



Dodatek č. 1

SMLOUVY O DÍLO ze dne 19. 7. 2021

uzavřené v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník v aktuálním znění

I. Smluvní strany

Objednatel: **Gymnázium J. V. Jirsíka, České Budějovice, Fráni Šrámka 23**
se sídlem: Fráni Šrámka 1193/23, 370 01 České Budějovice
IČ: 60 076 135
DIČ: --
Číslo účtu: 214511586/0300
jednající prostřednictvím: RNDr. Jaroslav Pustina, ředitel

a

Zhotovitel: **Stavitelství Luňáček s.r.o.**
se sídlem: Novohradská 1682, 370 08 České Budějovice
IČ: 281 00 476
DIČ: CZ28100476
Zapsanou v obchodním rejstříku, vedeném krajským soudem v Českých Budějovicích, pod spisovou značkou
(oddíl, vložka) C 17246
Číslo účtu: 228606551/0300
Bankovní spojení: ČSOB
Jednající prostřednictvím: Tomáše Luňáčka, jednatele

Smluvní strany uzavřely dne 19. 7. 2021 Smlouvu o dílo na zhotovení díla „*Jirsíkovo vzdělávací centrum*“.
V souladu s článkem II. Předmět díla a místo plnění, bodem 9. Smlouvy o dílo ze dne 19. 7. 2021 se smluvní
strany dohodly na tomto Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo ze dne 19. 7. 2021 (dále jen jako Dodatek č. 1), na
základě, kterého se mění smlouva o dílo v článku IV. Cena díla, v bodě 2.

Dodatek č. 1 je uzavřen v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.

II. Předmět změny smlouvy

1. Dodatkem č. 1 dochází ke změně v rozsahu a ceně díla, která vyplývá ze změnového listu č. 1 a
Vyjádření technického dozoru stavebníka k vícepracím, které jsou přílohami tohoto Dodatku č. 1.

2. Na základě dohody obou smluvních stran, z důvodů nutných technologických postupů pro realizaci stavebních prací a řádné dokončení díla, se zhotovitel zavazuje k provedení prací specifikovaných ve změnovém listě č. 1 a ve Vyjádření technického dozoru stavebníka k vícepracím

Vícepráce dle ZL č. 1 – ve výši 262 758,95 Kč bez DPH

(po započtení víceprací ve výši 262 758,95 Kč bez DPH a méněprací ve výši 0,00 Kč bez DPH).

3. Změna článku IV. Cena díla, v bodě 2. Smlouvy o dílo ze dne 19. 7. 2021:

Původní znění:

2. Objednatel se zavazuje, že za provedení díla dle čl. I.2. této smlouvy uhradí zhotoviteli nejvýše přípustnou cenu ve výši:

Celková cena bez DPH:	10 732 485,70
DPH z celkové ceny:	2 253 822,00
Celková cena včetně DPH:	12 986 307,70

Nové znění:

2. Objednatel se zavazuje, že za provedení díla dle čl. I.2. této smlouvy uhradí zhotoviteli nejvýše přípustnou cenu ve výši:

Celková cena bez DPH:	10 995 244,65
DPH z celkové ceny:	2 309 001,38
Celková cena včetně DPH:	13 304 246,03

III. Závěrečné ustanovení

1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
3. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Přílohy Dodatku č. 1:

Změnový list č. 1

Vyjádření technického dozoru stavebníka k vícepracím

V Českých Budějovicích, dne:

V Českých Budějovicích, dne:

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
RNDr. Jaroslav Pustina
ředitel

.....
Tomáš Luňáček
jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL01

Stavba: Změnový list č.01 (Jirsíkovo vzdělávací centrum) - náhrada kleneb rovným zastropením, nové PVC + dlažba

KSO:
Místo: Gymnázium J.V.Jirsíka

CC-CZ:
Datum: 22. 9. 2021

Zadavatel:
Gymnázium J.V.Jirsíka

IČ: 60076135
DIČ:

Zhotovitel:
Stavitelství Luňáček s.r.o.

IČ: 28100476
DIČ: CZ28100476

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
David Kostka

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			262 758,95
---------------------	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	262 758,95	55 179,38
snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	317 938,33
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: ZL01

Stavba: Změnový list č.01 (Jirsíkovo vzdělávací centrum) - náhrada kleneb rovným zastropením, nové PVC + dlažba

Místo: Gymnázium J.V.Jirsíka

Datum: 22. 9. 2021

Zadavatel: Gymnázium J.V.Jirsíka

Projektant:

Zhotovitel: Stavitelství Luňáček s.r.o.

Zpracovatel:

David Kostka

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

262 758,95

317 938,33

ZL.01.01 Strop pod kabinetem

88 032,14

106 518,89

ZL.01.02 Strop pod chodbou

94 756,24

114 655,05

ZL.01.03 Podlahové krytiny

79 970,57

96 764,39

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Změnový list č.01 (Jirsíkovo vzdělávací centrum) - náhrada kleneb rovným zastropením,
nové PVC + dlažba

Objekt:

ZL.01.01 - Strop pod kabinetem

KSO:

Místo: Gymnázium J.V.Jirsíka

CC-CZ:

Datum: 22. 9. 2021

Zadavatel:

Gymnázium J.V.Jirsíka

IČ:

60076135

DIČ:

Zhotovitel:

Stavitelství Luňáček s.r.o.

IČ:

28100476

DIČ:

CZ28100476

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

David Kostka

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	88 032,14
Ostatní náklady	0,00
Cena bez DPH	88 032,14

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	88 032,14	21,00%	18 486,75
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	106 518,89
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Změnový list č.01 (Jirsíkovo vzdělávací centrum) - náhrada kleneb rovným zastropením,
nové PVC + dlažba

Objekt:

ZL.01.01 - Strop pod kabinetem

Místo: Gymnázium J.V.Jirsíka

Datum: 22. 9. 2021

Zadavatel: Gymnázium J.V.Jirsíka

Projektant:

Zhotovitel: Stavitelství Luňáček s.r.o.

Zpracovatel: David Kostka

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací	88 032,14
HSV - Práce a dodávky HSV	86 100,60
4 - Vodorovné konstrukce	38 350,03
41 - Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb	38 350,03
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	5 408,00
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	5 408,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	7 563,85
96 - Bourání konstrukcí	6 211,85
97 - Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	1 352,00
997 - Přesun sutě	25 016,66
998 - Přesun hmot	9 762,06
PSV - Práce a dodávky PSV	1 931,54
713 - Izolace tepelné	1 931,54
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	88 032,14

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Změnový list č.01 (Jirsíkovo vzdělávací centrum) - náhrada kleneb rovným zastropením,
nové PVC + dlažba

Objekt:

ZL.01.01 - Strop pod kabinetem

Místo: Gymnázium J.V.Jirsíka

Datum: 22. 9. 2021

Zadavatel: Gymnázium J.V.Jirsíka

Projektant:

Zhotovitel: Stavitelství Luňáček s.r.o.

Zpracovatel: David Kostka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

88 032,14

D	HSV		Práce a dodávky HSV				86 100,60
D	4		Vodorovné konstrukce				38 350,03
D	41		Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb				38 350,03
1	K	413941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L č. 14 až 22 nebo výšky do 220 mm	t	0,350	8 480,00	2 968,00
	VV		4ks IPN180 dl. á cca 4,0m				
	VV		(IPN180/bm/21,9kg)				
	VV		4*4*21,9/1000		0,350		
	VV		Součet		0,350		
2	M	13010720	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 180	t	0,350	43 000,00	15 050,00
	VV		4ks IPN180 dl. á cca 4,0m				
	VV		(IPN180/bm/21,9kg)				
	VV		4*4*21,9/1000		0,350		
	VV		Součet		0,350		
3	K	411161011	Strop keramický OVN 100 cm v nosníku 18 cm z vložek HURDIS 1 v 8 cm vyplněný polystyrenem	m2	12,250	1 209,99	14 822,38
	VV		3,5*3,5		12,250		
	VV		Součet		12,250		
4	K	411362021	Výztuž stropů svařovanými sítěmi Kari	t	0,036	47 900,00	1 724,40
	VV		KARI 4/100/100, KA16, 11,88kg/kg				
	VV		3*11,88/1000		0,036		
	VV		Součet		0,036		
5	K	411322323	Stropy ze ŽB tř. C 16/20	m3	1,225	3 090,00	3 785,25
	VV		3,5*3,5*0,1		1,225		
	VV		Součet		1,225		
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				5 408,00
D	63		Podlahy a podlahové konstrukce				5 408,00
6	K	632450124	Vyrovnávací cementový potěr tl přes 40 do 50 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	0,320	569,00	182,08
	VV		do kapes pro ocel. válc. nosníky				
	VV		8*0,2*0,2		0,320		
	VV		Součet		0,320		
7	K	632481213	Separáční vrstva z PE fólie	m2	12,250	12,80	156,80
8	K	634112113	Obvodová dilatace podlahovým páskem z pěnového PE mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem v 80 mm	m	14,000	17,40	243,60
	VV		4*3,5		14,000		
	VV		Součet		14,000		
9	K	631311114	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	0,980	3 700,00	3 626,00
	VV		12,25*0,08		0,980		
	VV		Součet		0,980		
10	K	631319011	Příplatek k mazanině tl přes 50 do 80 mm za přehlazení povrchu	m3	0,980	938,00	919,24
11	K	631319211	Příplatek k mazaninám za přidání PP mikrovláken pro objemové vyztužení 0,9 kg/m3	m3	0,980	286,00	280,28
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				7 563,85
D	96		Bourání konstrukcí				6 211,85

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
12	K	963031432	Bourání cihelných kleneb na MV nebo MVC tl do 150 mm	m2	15,000	135,00	2 025,00
	VV		15		15,000		
	VV		Součet		15,000		
13	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	1,105	2 760,00	3 049,80
	VV		3,26*3,39*0,1		1,105		
	VV		Součet		1,105		
14	K	965082941	Odstranění násypů pod podlahami tl přes 200 mm	m3	3,315	343,00	1 137,05
	VV		3,26*3,39*0,30		3,315		
	VV		Součet		3,315		
D	97		Prorážení otvorů a ostatní bourací práce				1 352,00
15	K	973031324	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m2 hl do 150 mm	kus	8,000	169,00	1 352,00
	VV		pro ocel. válc. nosníky				
	VV		4*2		8,000		
	VV		Součet		8,000		
D	997		Přesun sutě				25 016,66
16	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	11,377	1 000,00	11 377,00
17	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	11,377	81,00	921,54
18	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	11,377	234,38	2 666,54
19	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	159,278	10,25	1 632,60
	VV		Součet		159,278		
20	K	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	11,377	740,00	8 418,98
D	998		Přesun hmot				9 762,06
21	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	6,339	1 540,00	9 762,06
D	PSV		Práce a dodávky PSV				1 931,54
D	713		Izolace tepelné				1 931,54
22	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	12,250	21,70	265,83
	VV		3,5*3,5		12,250		
	VV		Součet		12,250		
23	M	28376553	deska polystyrénová pro snížení kročejového hluku (max. zatížení 4 kN/m2) tl 30mm	m2	12,495	119,00	1 486,91
	VV		12,25*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		12,495		
24	K	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	0,200	894,00	178,80

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Změnový list č.01 (Jirsíkovo vzdělávací centrum) - náhrada kleneb rovným zastropením,
nové PVC + dlažba

Objekt:

ZL.01.02 - Strop pod chodbou

KSO:

Místo: Gymnázium J.V.Jirsíka

CC-CZ:

Datum: 22. 9. 2021

Zadavatel:

Gymnázium J.V.Jirsíka

IČ:

60076135

DIČ:

Zhotovitel:

Stavitelství Luňáček s.r.o.

IČ:

28100476

DIČ:

CZ28100476

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

David Kostka

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	94 756,24
Ostatní náklady	0,00
Cena bez DPH	94 756,24

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	94 756,24	21,00%	19 898,81
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	114 655,05
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Změnový list č.01 (Jirsíkovo vzdělávací centrum) - náhrada kleneb rovným zastropením,
nové PVC + dlažba

Objekt:

ZL.01.02 - Strop pod chodbou

Místo: Gymnázium J.V.Jirsíka

Datum: 22. 9. 2021

Zadavatel: Gymnázium J.V.Jirsíka

Projektant:

Zhotovitel: Stavitelství Luňáček s.r.o.

Zpracovatel: David Kostka

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací 94 756,24

HSV - Práce a dodávky HSV	93 021,44
4 - Vodorovné konstrukce	38 323,71
41 - Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb	38 323,71
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	16 348,66
61 - Úprava povrchů vnitřních	11 419,20
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	4 929,46
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	6 992,57
96 - Bourání konstrukcí	5 302,57
97 - Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	1 690,00
997 - Přesun sutě	21 366,52
998 - Přesun hmot	9 989,98
PSV - Práce a dodávky PSV	1 734,80
713 - Izolace tepelné	1 734,80

2) Ostatní náklady 0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 94 756,24

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Změnový list č.01 (Jirsíkovo vzdělávací centrum) - náhrada kleneb rovným zastropením,
nové PVC + dlažba

Objekt:

ZL.01.02 - Strop pod chodbou

Místo: Gymnázium J.V.Jirsíka

Datum: 22. 9. 2021

Zadavatel: Gymnázium J.V.Jirsíka

Projektant:

Zhotovitel: Stavitelství Luňáček s.r.o.

Zpracovatel: David Kostka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

94 756,24

D	HSV		Práce a dodávky HSV				93 021,44
D	4		Vodorovné konstrukce				38 323,71
D	41		Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb				38 323,71
1	K	413941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L č. 14 až 22 nebo výšky do 220 mm	t	0,329	8 480,00	2 789,92
	VV		5ks IPN180 dl. á cca 3,0m				
	VV		(IPN180/bm/21,9kg)				
	VV		5*3*21,9/1000		0,329		
	VV		Součet		0,329		
2	M	13010720	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 180	t	0,329	43 000,00	14 147,00
	VV		5ks IPN180 dl. á cca 3,0m				
	VV		(IPN180/bm/21,9kg)				
	VV		5*3*21,9/1000		0,329		
	VV		Součet		0,329		
3	K	411161011	Strop keramický OVN 100 cm v nosníku 18 cm z vložek HURDIS 1 v 8 cm vyplněný polystyrenem	m2	11,000	1 209,99	13 309,89
	VV		11		11,000		
	VV		Součet		11,000		
4	K	411362021	Výztuž stropů svařovanými sítěmi Kari	t	0,036	47 900,00	1 724,40
	VV		KARI 4/100/100, KA16, 11,88kg/kus				
	VV		3*11,88/1000		0,036		
	VV		Součet		0,036		
5	K	411322323	Stropy ze ŽB tř. C 16/20	m3	1,100	3 090,00	3 399,00
	VV		11*0,1		1,100		
	VV		Součet		1,100		
6	K	411362821	Výztuž kleneb betonářskou ocelí 10 505	t	0,055	53 700,00	2 953,50
	VV		vytvoření falešné klenby spodem				
	VV		KARI 6/150/150 (18,2kg/ks)				
	VV		3*18,2/1000		0,055		
	VV		Součet		0,055		
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				16 348,66
D	61		Úprava povrchů vnitřních				11 419,20
7	K	611131301	Cementový postřik vnitřních stropů nanášený celoplošně strojně	m2	12,000	70,10	841,20
8	K	611142012	Potažení vnitřních stropů rabicovým pletivem	m2	12,000	143,00	1 716,00
	VV		falešná klenba				
	VV		12		12,000		
	VV		Součet		12,000		
9	K	611321133	Potažení vnitřních kleneb nebo skořepin vápenocementovým štukem tloušťky do 3 mm	m2	12,000	208,00	2 496,00
10	K	611321323	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních kleneb nebo skořepin nanášená strojně	m2	12,000	222,00	2 664,00
11	K	611321391	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stropů za každých dalších 5 mm tloušťky strojně	m2	60,000	61,70	3 702,00
	VV		12*5		60,000		
	VV		Součet		60,000		
D	63		Podlahy a podlahové konstrukce				4 929,46
12	K	632450124	Vyrovnávací cementový potěr tl přes 40 do 50 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	0,400	569,00	227,60
	VV		do kapes pro ocel. válc. nosníky				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		10*0,2*0,2		0,400		
	VV		Součet		0,400		
13	K	632481213	Separáční vrstva z PE fólie	m2	11,000	12,80	140,80
14	K	634112113	Obvodová dilatace podlahovým páskem z pěnového PE mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem v 80 mm	m	13,100	17,40	227,94
	VV		4+4+2,55+2,55		13,100		
	VV		Součet		13,100		
15	K	631311114	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	0,880	3 700,00	3 256,00
	VV		11*0,08		0,880		
	VV		Součet		0,880		
16	K	631319011	Příplatek k mazanině tl přes 50 do 80 mm za přehlázení povrchu	m3	0,880	938,00	825,44
17	K	631319211	Příplatek k mazaninám za přidání PP mikrovláken pro objemové vyztužení 0,9 kg/m3	m3	0,880	286,00	251,68
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				6 992,57
D	96		Bourání konstrukcí				5 302,57
18	K	963031432	Bourání cihelných kleneb na MV nebo MVC tl do 150 mm	m2	12,000	135,00	1 620,00
	VV		12		12,000		
	VV		Součet		12,000		
19	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	0,972	2 760,00	2 682,72
	VV		2,53*3,84*0,1		0,972		
	VV		Součet		0,972		
20	K	965082941	Odstranění násypů pod podlahami tl přes 200 mm	m3	2,915	343,00	999,85
	VV		2,53*3,84*0,3		2,915		
	VV		Součet		2,915		
D	97		Prorážení otvorů a ostatní bourací práce				1 690,00
21	K	973031324	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m2 hl do 150 mm	kus	10,000	169,00	1 690,00
	VV		pro ocel. válc. nosníky				
	VV		5*2		10,000		
	VV		Součet		10,000		
D	997		Přesun sutě				21 366,52
22	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	9,717	1 000,00	9 717,00
23	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	9,717	81,00	787,08
24	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	9,717	234,38	2 277,47
25	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	136,038	10,25	1 394,39
	VV		Součet		136,038		
26	K	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	9,717	740,00	7 190,58
D	998		Přesun hmot				9 989,98
27	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	6,487	1 540,00	9 989,98
D	PSV		Práce a dodávky PSV				1 734,80
D	713		Izolace tepelné				1 734,80
28	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	11,000	21,70	238,70
	VV		4*2,75		11,000		
	VV		Součet		11,000		
29	M	28376553	deska polystyrénová pro snížení kročejového hluku (max. zatížení 4 kN/m2) tl 30mm	m2	11,220	119,00	1 335,18
	VV		11*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		11,220		
30	K	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	0,180	894,00	160,92

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Změnový list č.01 (Jirsíkovo vzdělávací centrum) - náhrada kleneb rovným zastropením,
nové PVC + dlažba

Objekt:

ZL.01.03 - Podlahové krytiny

KSO:

Místo: Gymnázium J.V.Jirsíka

CC-CZ:

Datum: 22. 9. 2021

Zadavatel:

Gymnázium J.V.Jirsíka

IČ:

60076135

DIČ:

Zhotovitel:

Stavitelství Luňáček s.r.o.

IČ:

28100476

DIČ:

CZ28100476

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

David Kostka

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	79 970,57
Ostatní náklady	0,00
Cena bez DPH	79 970,57

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	79 970,57	21,00%	16 793,82
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 96 764,39

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Změnový list č.01 (Jirsíkovo vzdělávací centrum) - náhrada kleneb rovným zastropením,
nové PVC + dlažba

Objekt:

ZL.01.03 - Podlahové krytiny

Místo: Gymnázium J.V.Jirsíka

Datum: 22. 9. 2021

Zadavatel: Gymnázium J.V.Jirsíka

Projektant:

Zhotovitel: Stavitelství Luňáček s.r.o.

Zpracovatel: David Kostka

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací	79 970,57
HSV - Práce a dodávky HSV	587,78
997 - Přesun sutě	587,78
PSV - Práce a dodávky PSV	79 382,79
771 - Podlahy z dlaždic	51 593,42
776 - Podlahy povlakové	27 789,37
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	79 970,57

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Změnový list č.01 (Jirsíkovo vzdělávací centrum) - náhrada kleneb rovným zastropením, nové PVC + dlažba

Objekt:

ZL.01.03 - Podlahové krytiny

Místo: Gymnázium J.V.Jirsíka

Datum: 22. 9. 2021

Zadavatel: Gymnázium J.V.Jirsíka

Projektant:

Zhotovitel: Stavitelství Luňáček s.r.o.

Zpracovatel: David Kostka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

79 970,57

D HSV Práce a dodávky HSV 587,78

D 997 Přesun sutě 587,78

1	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	0,200	1 000,00	200,00	
2	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	0,200	81,00	16,20	
3	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,200	234,38	46,88	
4	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	2,800	10,25	28,70	
VV					Součet		2,800	
5	K	997013813	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu z plastických hmot kód odpadu 17 02 03	t	0,200	1 480,00	296,00	

D PSV Práce a dodávky PSV 79 382,79

D 771 Podlahy z dlaždic 51 593,42

6	K	771574113	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m2	m2	43,910	700,00	30 737,00
VV					chodbička před kabinetem		
VV					2,975*3,4		10,115
VV					+1,34*0,37		0,496
VV					chodba		
VV					(0,53+1,135+4,535+1,13+1,735+0,92+1,31)*(0,28+0,9+1,485)		30,101
VV					před schodištěm		
VV					1,2*(0,28+0,9+1,485)		3,198
VV					Součet		43,910
7	K	771473113	Montáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných v do 120 mm	m	41,355	126,58	5 234,72
VV					chodbička před kabinetem		
VV					2*(0,735+1,53+0,745)+2*(1,64+0,8+0,535)+0,37+0,37		12,710
VV					-0,8-0,9-0,8		-2,500
VV					chodba		
VV					2*(0,53+1,135+4,535+1,13+1,735+0,92+1,31)+2*(0,28+0,9+1,485)+0,45+0,45		28,820
VV					-0,9-1,13-1,135-1,6		-4,765
VV					chodba před schodištěm		
VV					2*1,5+2*(0,55+0,18+1,16+0,18+0,555)		8,250
VV					-1,16		-1,160
VV					Součet		41,355
8	M	R/597612999	dlaždice keramické - I. j. (dle výběru investora)	m2	57,000	250,00	14 250,00
VV					43*1,2		51,600
VV					150/3*0,3*0,3*1,2		5,400
VV					Součet		57,000
9	K	771579195	Příplatek k montáž podlah keramických za spárování bílým cementem	m2	43,910	9,86	432,95
10	K	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	1,425	658,77	938,75

D 776 Podlahy povlakové 27 789,37

11	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	20,264	52,80	1 069,94
VV					kabinet		
VV					5,96*3,4		20,264

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Mezisoučet		20,264		
12	K	776201814	Demontáž povlakových podlahovin volně položených podlepených páskou	m2	43,910	25,10	1 102,14
	VV		chodbička před kabinetem				
	VV		2,975*3,4		10,115		
	VV		+1,34*0,37		0,496		
	VV		chodba				
	VV		(0,53+1,135+4,535+1,13+1,735+0,92+1,31)*(0,28+0,9+1,485)		30,101		
	VV		před schodištěm				
	VV		1,2*(0,28+0,9+1,485)		3,198		
	VV		Součet		43,910		
13	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	60,025	12,60	756,32
	VV		kabinet				
	VV		(3,4+3,4+2*(3,56+1,61+0,79))+0,46+0,46		19,640		
	VV		-0,97		-0,970		
	VV		chodbička před kabinetem				
	VV		2*(0,735+1,53+0,745)+2*(1,64+0,8+0,535)+0,37+0,37		12,710		
	VV		-0,8-0,9-0,8		-2,500		
	VV		chodba				
	VV		2*(0,53+1,135+4,535+1,13+1,735+0,92+1,31)+2*(0,28+0,9+1,485)+0,45+0,45		28,820		
	VV		-0,9-1,13-1,135-1,6		-4,765		
	VV		chodba před schodištěm				
	VV		2*1,5+2*(0,55+0,18+1,16+0,18+0,555)		8,250		
	VV		-1,16		-1,160		
	VV		Součet		60,025		
14	K	776991821	Odstranění lepidla ručně z podlah	m2	40,924	152,00	6 220,45
	VV		kabinet				
	VV		5,96*3,4		20,264		
	VV		chodbička před kabinetem				
	VV		2,975*3,4		10,115		
	VV		+1,34*0,37		0,496		
	VV		chodba				
	VV		(0,53+1,135+4,535+1,13+1,735+0,92+1,31)*(0,28+0,9+1,485)		30,101		
	VV		před schodištěm				
	VV		1,2*(0,28+0,9+1,485)		3,198		
	VV		Mezisoučet		64,174		
	VV		ponížení o výměru bouraných stropů				
	VV		kabinet				
	VV		-12,25		-12,250		
	VV		chodba				
	VV		-11		-11,000		
	VV		Součet		40,924		
15	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	20,264	12,80	259,38
	VV		kabinet				
	VV		5,96*3,4		20,264		
	VV		Mezisoučet		20,264		
16	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:3	m2	20,264	32,40	656,55
17	K	776141112	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 5 mm	m2	20,264	241,00	4 883,62
18	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	20,264	138,00	2 796,43
19	M	28412285	krytina podlahová heterogenní tl 2mm	m2	22,290	316,00	7 043,64
	VV		20,264*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		22,290		
20	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	18,670	132,00	2 464,44
	VV		kabinet				
	VV		(3,4+3,4+2*(3,56+1,61+0,79))+0,46+0,46		19,640		
	VV		-0,97		-0,970		
	VV		Součet		18,670		
21	M	28411003	lišta soklová PVC 30x30mm	m	19,043	22,10	420,85
	VV		18,67*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		19,043		
22	K	998776101	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	t	0,228	507,06	115,61

Akce: Jirsíkovo vzdělávací centrum
Gymnázium J. V. Jirsíka
Fráni Šrámka 23. České Budějovice
STAVEBNÍ ÚPRAVY

Investor: Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice, 370 76

Zodpovědný projektant: Ing. arch. Milan Hrádek

Zhotovitel stavby: Stavitelství Luňáček s.r.o., České Budějovice

Termín realizace stavby: r.2021 až r.2022

Věc: Vyjádření technického dozoru stavebníka k vícepracím

Náhrada části stávajících klenbových stropů novým zastropením, včetně nových skladeb podlah a podlahových krytin. Jedná se o 2 prostory v rámci stavby.

V průběhu provádění stavebních prací, při postupném odkrývání stávajících (v průběhu zpracování projektové dokumentace) nepřístupných a neznámých prostor a konstrukcí bylo zjištěno, že v severozápadní části řešeného objektu bude nutno provést odstranění stávajících klenbových stropů a jejich náhradu novým zastropením.

Dle sdělení projektanta a provozovatele školy:

- V průběhu zpracování projektové dokumentace byly využívány pro účely školy jak sklepní prostory, tak i prostory ve zvýšeném přízemí a provádět náročné sondy v těchto prostorech, které by spočívalo v bourání a v obnovování vybouraných konstrukcí bylo nežádoucí z důvodů provozních a finančních.
- Projektant vycházel ze stávajícího konstrukčního schématu objektu a z předpokladu, který se mu tím nabízel. Tj., že v nepřístupných prostorech se jedná o cihelné klenby s jedním klenebným polem.

Při provádění stavebních prací a zpřístupnění (provedenými bouracími pracemi) prostorů a konstrukcí bylo ale zjištěno, že se ve skutečnosti jedná o klenby cihelné se dvěma klenebnými poli, které jsou podepřeny středními zdi. Tyto střední zdi je ale nutné odstranit, jelikož překážejí dispozici navrhovaného a schváleného záměru. Tyto zdi ale tvoří podpory stávajících kleneb, a proto je nezbytné stávající klenby odstranit (včetně středních zdí a konstrukcí podlah nad klenbami) a nahradit je novým zastropením včetně nových podlah a podlahových krytin.

Tyto práce jsou pro zdárné provedení akce nevyhnutelné a nebylo je možné projektantem v průběhu zpracování projektové dokumentace předpokládat.

V Českých Budějovicích dne 23.9.2021

Daniel Paštyka (technický dozor stavebníka)
J. Dobrovského 612/10
370 06 České Budějovice
tel.: 773935081
e-mail: pastyka.daniel@seznam.cz