

DODATEK č. 5 SMLOUVY O DÍLO

Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Bystřička II

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

Objednatel č. 1:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj,
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Zastoupen:	
V záležitostech naplnění smlouvy oprávněn jednat:	
V technických záležitostech oprávněn jednat:	
Adresa:	4. května 287, 755 01 Vsetín
Telefon:	
E-mail:	
Administrace veřejné zakázky:	
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	
Číslo účtu:	
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel č. 1“)

Objednatel č. 2:	Ředitelství silnic a dálnic České republiky
Sídlo:	Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4
V zastoupení:	Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Zlín
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	
V technických záležitostech oprávněn jednat:	
Adresa pro doručení:	Fügnerovo nábřeží 5476, 760 01 Zlín
Telefon:	
E-mail:	
ID DS:	zjq4rhz
Bankovní spojení:	
Číslo účtu:	
IČO:	65993390
DIČ:	CZ65993390

(dále jen „objednatel č. 2“).

Pokud v dalších ustanoveních dodatku č. 1 smlouvy není výslovně specifikován konkrétně objednatel č. 1 nebo objednatel č. 2, má se zato, že pojem „objednatel“ zahrnuje souhrnně oba objednatele.

Zhotovitel:	GEOREAL, spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
Zastoupen:	
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	
v technických záležitostech oprávněn jednat:	
Telefon:	
E-mail :	
ID DS:	s85762s
Bankovní spojení:	
Číslo účtu:	
IČO:	40527514
DIČ:	CZ40527514
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	KS v Plzni, oddíl C, vložka 1442
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	

(dále jen „zhotovitel“)

Úvodní ustanovení

- Mezi účastníky byla dne 1. 11. 2016 sepsána smlouva o dílo na vypracování návrhu Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Bystřička II. ve znění pozdějších dodatků.
- Předmětem změny závazku ze smlouvy o dílo je změna termínu plnění dílčích částí 3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona a 3.2.1.2. Potřebné podélné a příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami z důvodu požadavku Obce Bystřička a vlastníků pozemků na změnu trasy polní cesty VC35-R, která byla původně navržena k rekonstrukci ve stávající trase. Zastupitelstvo obce nově požaduje, aby v úseku mezi polní cestou DC36 a lesním celkem byla cesta vedena v trase pozemkové parcely č. 1167. U dílčí části 3.2.1.2. touto situací současně dochází k navýšení počtu měrných jednotek. Nový rozsah prací u této dílčí části činí 124 MJ, tedy o 13 MJ více oproti smlouvě o dílo. Při ceně Kč bez DPH za MJ se jedná o plus Kč bez DPH.
- Tato změna smlouvy je v pořadí pátou změnou závazku ze smlouvy o dílo a jedná se o třetí změnu hodnoty závazku. Celková cena díla dle původní smlouvy o dílo na veřejnou zakázku činila 4 418 200 Kč bez DPH. Na základě dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo došlo k nepodstatné změně závazku ze smlouvy o dílo v podobě posunutí termínů u přípravných a návrhových prací. Hodnota změny dle dodatku č. 2 ve smyslu ust. § 222 odst. 5 ve výši 288 600 Kč bez DPH činila cca 6,53% původní hodnoty smlouvy o dílo. Hodnota změny dle dodatku č. 3 ve smyslu ust. § 222 odst. 4 ve výši 54 600 Kč bez DPH činila cca 1,25% původní hodnoty závazku. Na základě dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo došlo k nepodstatné změně závazku ze smlouvy o dílo v podobě posunutí termínu u návrhových prací. Hodnota změny dle tohoto dodatku č. 5 ve smyslu ust. § 222 odst. 4 ve výši 15 600 Kč bez DPH odpovídá cca 0,35% původní hodnoty smlouvy o dílo.
- S ohledem na uvedené skutečnosti se smluvní strany dohodly na úpravě původního znění smlouvy v podobě změny ceny díla a změny termínu plnění díla. Změna termínu nemá vliv na další termíny uvedené ve smlouvě.

I.

Příloha č. 1 smlouvy - Položkový výkaz činností, který je nedílnou součástí smlouvy, se u níže uvedených dílčích fakturačních celků upravuje takto:

3.2.1.2. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami

MJ x KČ = 148 800 Kč bez DPH

termín ukončení 15. 12. 2021

3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona

termín ukončení 15. 04. 2022

II.

Dosavadní text bodu 6.1. článku VI. Smlouvy o dílo se ruší a nový text zní takto:

6.1. Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

1. Hlavní celek - Přípravné práce celkem (Dílčí části 3.1.1.- 3.1.5.) bez DPH	2 318 600 Kč
2. Hlavní celek - Návrhové práce celkem (Dílčí části 3.2.1.- 3.2.3.) bez DPH	1 599 600 Kč
3. Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	336 800 Kč
4. Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	260 000 Kč
Celková cena díla bez DPH	4 515 000 Kč
DPH 21%	948 150 Kč
Celková cena díla včetně DPH	5 463 150 Kč

6.1.1 Sjednaná celková cena je neměnná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná po celou dobu realizace díla a tuto lze změnit pouze v souladu s odstavcem 6.2. nebo 6.3. tohoto článku a dále v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH nebo dojde k uplatnění opčního práva. Cena je platná po celou dobu realizace díla a obsahuje veškeré práce související s provedením díla, kryje náklady zhotovitele nezbytné k řádnému dokončení díla.

6.1.2. Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících jednotkových položkových cen nabídnutých zhotovitelem.

III.

Ostatní ustanovení smlouvy ze dne 1. 11. 2016, dodatků č. 1 - 4 zůstávají v platnosti beze změn.

Tento dodatek nabývá platnost dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.

Za objednatele č. 1:

Za objednatele č. 2:

ČR – Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj

Ředitelství silnic a dálnic ČR
Správa Zlín

Za zhotovitele:

Digitálně podepsal

Datum: 2021.10.13
15:05:06 +02'00'

GEOREAL spol. s r.o.

Příloha: Položkový výkaz činností

Dodatek č. 5 smlouvy o dílo vyhotovil a za jeho správnost zodpovídá:

Ve Zlíně dne 12. 10. 2021

Položkový výkaz činnosti - Příloha k Dodatku č. 5 Smlouvy o dílo - KoPÚ Bystřička II

	Hlavní celek / dílní část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Cena bez DPH připadající na ŘSD dle přechodného dodatku	Cena bez DPH připadající na ŘSD (%)	Cena bez DPH připadající na SPÚ (%)	Termín ukončení
--	---------------------------	----	----------	-------------------------	--------------------------	---	---------------------------------------	---------------------------------------	-----------------

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	Celkem	Podíl ŘSD dle předchozího dodatku	Podíl ŘSD	Podíl SPÚ	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.6.) bez DPH v Kč	2 318 600	162 302	162 302	2 156 298	
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	1 599 600	110 880	111 972	1 487 628	
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	336 800	23 576	23 576	313 224	
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	260 000	18 200	18 200	241 800	
Celková cena bez DPH v Kč	4 515 000	314 958	316 050	4 198 950	
DPH 21 % v Kč	948 150	66 141	66 371	881 780	
Celková cena díla včetně DPH v Kč	5 463 150	381 099	382 421	5 080 730	