

Dodatek č. 3

ke smlouvě o provedení stavby č. OLP/2749/2020

„Střední škola strojní, stavební a dopravní, Liberec II, Truhlářská 360/3, p.o. – stavební úpravy domova mládeže v Truhlářské ulici, objekt „B“ pro potřeby zajištění chodu Pedagogicko-psychologické poradny“

uzavřený mezi těmito smluvními stranami:

Liberecký kraj

se sídlem U Jezu 642/2a, Liberec, 460 01

IČO: 70891508

DIČ: CZ70891508

zastoupený Martinem Půtou, hejtmanem, v plné moci Ing. Zbyňkem Miklíkem, náměstkem hejtmana

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 19-7964200287/0100

dále jen „objednatel“

a

INSTAV stavební práce s.r.o

se sídlem 468 27 Nová Ves nad Nisou č.p. 456

IČO: 27263568

DIČ: CZ27263568

osoba oprávněná podepsat dodatek: Miloslav Kakos, jednatel

bankovní spojení: Raiffaisenbank

číslo účtu: 4786999001/5500

evidence: vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 21472

dále jen „zhotovitel“

takto:

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 1.2.2021 smlouvu o provedení stavby, vedenou objednatelům pod č. OLP/2749/2020, kterou se zhotovitel zavázal pro objednatele provést stavbu „Střední

škola strojní, stavební a dopravní, Liberec II, Truhlářská 360/3, p.o. – stavební úpravy domova mládeže v Truhlářské ulici, objekt „B“ pro potřeby zajištění chodu Pedagogicko-psychologické poradny“ a ke které uzavřely smluvní strany dodatek č.1, schválený radou kraje dne 15.06.2021 usnesením č. 1053/21/RK, dále pak dodatek č.2 schválený radou kraje dne 20.07.2021 usn.č. 1234/21/RK (dále jen "smlouva").

2. Objednatel prohlašuje, že splnil podmínky dle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen "zákon č. 134/2016").
3. Podrobný popis změn závazku(ů) ze smlouvy včetně konkrétního odůvodnění je uveden v příloze tohoto dodatku.

Článek I. **Předmět dodatku**

1. Předmět smlouvy se vzhledem k výše uvedenému mění o méněpráce tak, jak vyplývá z příloh tohoto dodatku.
2. V souvislosti s výše uvedeným se smluvní strany dále dohodly na změně ceny díla, která se snižuje o částku 162.082,62 Kč bez DPH, tj. 196.119,97 Kč včetně DPH.
3. Celkový přehled změny ceny díla:

Cena díla dle smlouvy bez DPH	13.903.278,60 Kč
Cena změny závazků ze smlouvy dle § 222 odst.4 a 5 zákona č. 134/2016 bez DPH- vícepráce	0 Kč
Cena změny závazků ze smlouvy dle § 222 odst. 4 a 5 zákona č. 134/2016 bez DPH - méněpráce	162.082,62 Kč
Cena díla po započítání ceny změn závazků ze smlouvy (přičtení ceny za vícepráce a odečtení ceny za méněpráce) bez DPH	13.741.195,98 Kč
DPH	2.885.651,16 Kč
Cena díla po započítání ceny změn závazků ze smlouvy (přičtení ceny za vícepráce a odečtení ceny za méněpráce) včetně DPH	16.626.847,14 Kč

Článek II. **Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.
2. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy: změnový list, rozpočet
3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a jeden obdrží zhotovitel.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50.000 Kč bez DPH

včetně dohod, na základě kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní objednatel v **registru smluv** zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl v plném rozsahu v registru smluv objednatelem zveřejněn. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

5. Tento dodatek nabývá účinnosti jeho zveřejněním objednatelem v registru smluv.
6. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem tohoto dodatku. Tento dodatek byl schválen usnesením Rady Libereckého kraje č. 1642/21/RK dne 5.10.2021.

V Liberci dne 14.10.2021

V Nové Vsi dne 6.10.2021

.....
Ing. Zbyněk Miklík
náměstek hejtmána

.....
Miloslav Kakos
jednatel

ZMĚNOVÝ LIST	číslo ZL: 03/2021		
Název akce:	Střední škola strojní, stavební a dopravní, Liberec II, Truhlářská 360/3, p. o. - stavební úpravy domova mládeže v Truhlářské ulici, objekt "B" pro potřeby zajištění chodu Pedagogicko-psychologické poradny“		
Investor:	Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, Liberec		
Zhotovitel:	INSTAV stavební práce s.r.o, Nová Ves nad Nisou		
Smlouva o provedení stavby č.	OLP/2749/2020		
Změnový list vystavil:	<i>Pavel Novák</i>	Datum:	09.08.2021

Předmět změny:

Práce a dodávky nad rámec Smlouvy o provedení stavby č. OLP/2749/2020 uvedené v rozpočtu prací ke Změnovému listu č. 3, zpracovaného zhotovitelem ze dne 9.8.2021.

V průběhu provádění stavby vyvstala potřeba spočívající ve změně závazku ze smlouvy, které spočívaly v provedení víceprací. Změna závazku není podstatnou změnou smlouvy a je sjednána v souladu s § 222 odst. 4 zákona, kdy se za podstatnou změnu závazku ze smlouvy nepovažuje změna, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a která je nižší hodnoty nežli limit pro nadlimitní veřejnou zakázku; dále musí být hodnota změny závazku ze smlouvy nižší než 15% původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce.

POPIS A ZDŮVODNĚNÍ ZMĚNY

ÚPRAVA ŘEŠENÍ SLABOPROUDÝCH A SILNOPROUDÝCH INSTALACÍ

Na základě posouzení a rozboru stávajících zařízení bylo upuštěno od instalace telefonní ústředny, PIR/WM detektory, vnitřní a vnější EZS sirény, domovní videotelefon s hlasovou jednotkou. Dále nebylo provedeno měření intenzity osvětlení.

Méněpráce celkem: -129.162,74 Kč bez DPH;

vícepráce celkem: 0 Kč

Změna celkem = -129.162,74 Kč bez DPH

VENKOVNÍ PRÁCE A TERÉNNÍ ÚPRAVY

Na základě zjištěné situace při provádění výkopových prací a posouzení statikem nebylo nutné provádět výkopové práce v plném rozsahu daném projektem. Dále se neprovedlo ošetření trávníku a dovoz vody pro zálivku.

Méněpráce celkem: -32.919,88 Kč bez DPH;

vícepráce celkem: 0 Kč

Změna celkem = -32.919,88 Kč bez DPH

Rekapitulace změn závazku:

Změna dle zákona 134/2016 Sb.

	§ 222 odst. 4	§ 222 odst. 5	§ 222 odst. 6
Cena víceprací bez DPH	0	0	0
Cena méněprací bez DPH	162 082,62	0	0
Absolutní hodnota ceny víceprací a méněprací bez DPH	162 082,62	0	0
Absolutní hodnota změny v %	1,21	0	0

Prodloužení termínu výstavby:

den/dní: **0**

Přílohy: soupis víceprací a méněprací /Stavební část, ZTI, Topení, Elektroinstalace/

Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
-162.082,62	0,00	
Výsledná cena změny bez DPH:	Vyčíslení změny DPH 21%:	Výsledná cena změny včetně DPH:
-162.082,62	34.037,35	-196.119,97

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o provedení stavby a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o provedení stavby tuto změnu rozsahu díla:

Podpis technického dozoru stavby:	Podpis projektanta stavby:	Podpis stavbyvedoucího stavby:
..... Vladimír Drnec Datum: 9.8.2021 Ing. Jon Datum: 9.8.2021 Miloslav Kakos Datum: 9.8.2021

Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:
..... Lenka Voženílková Datum: 9.8.2021 Miloslav Kakos - jednatel Datum: 9.8.2021

MĚNĚPRÁCE

DŮVODNĚN

PRÁCE NEPROVEDENÉ

SO 04 - SLABOPROUD - ODEČTY

- 123 662,74 Kč

D	D2	Rozvaděče					-9 009,59
4	K	Pol139	Telefonní ústředna pro centrální jednotku, číselná klávesnice, display s pamětí, hlasová jednotka s barevnou kamerou, domácí telefon + možnost o rozšíření	ks	-1,000	9 009,59	-9 009,59
D	D3	Montáž rozvaděče					-818,64
8	K	Pol143	Telefonní ústředna pro centrální jednotku, číselná klávesnice, display s pamětí, hlasová jednotka s barevnou kamerou, domácí telefon + možnost o rozšíření	ks	-1,000	818,64	-818,64
D	D4	Kabely					-3 054,39
11	K	Pol146	Kabel J-Y(ST)-Y 2x2x0,6	m	-159,000	19,21	-3 054,39
D	D5	Montáž kabelů					-1 599,54
14	K	Pol149	Kabel J-Y(ST)-Y 2x2x0,6	m	-159,000	10,06	-1 599,54
D	D6	Instalační materiál					-101 378,40
19	K	Pol153	PIR/WM detektor	ks	-43,000	1 321,71	-56 833,53
20	K	Pol154	PIR/ + sklo detektor	ks	-6,000	1 983,94	-11 903,64
22	K	Pol156	Vnitřní siréna EZS	ks	-2,000	1 251,28	-2 502,56
23	K	Pol157	Vnější siréna EZS	ks	-1,000	2 538,23	-2 538,23
24	K	Pol158	Klávesnice EZS	ks	-6,000	1 390,31	-8 341,86
25	K	Pol159	Domovní telefon/videotelefon	ks	-1,000	7 024,73	-7 024,73
26	K	Pol160	Hlasová/video jednotka, vč. napájecího traťu, informačního modulu, IP44	ks	-1,000	5 972,85	-5 972,85
27	K	Pol161	Zámek elektrický	ks	-5,000	1 252,20	-6 261,00
D	D7	Montáž instalačního materiálu					-7 802,18
36	K	Pol170	PIR/WM detektor	ks	-43,000	82,32	-3 539,76
37	K	Pol171	PIR/ + sklo detektor	ks	-6,000	82,32	-493,92
39	K	Pol173	Vnitřní siréna EZS	ks	-2,000	123,48	-246,96
40	K	Pol174	Vnější siréna EZS	ks	-1,000	123,48	-123,48
43	K	Pol177	Hlasová/video jednotka, vč. napájecího traťu, informačního modulu, IP44	ks	-1,000	333,86	-333,86
41	K	Pol175	Klávesnice EZS	ks	-6,000	91,47	-548,82
42	K	Pol176	Domovní telefon/videotelefon	ks	-1,000	1 189,08	-1 189,08
44	K	Pol178	Zámek elektrický	ks	-5,000	265,26	-1 326,30

SO 03 - SILNOPROUD - ODEČTY

-5 500,00

D	D8	Ostatní					-5 500,00
71	K	Pol133	Měření intenzity osvětlení	kpl	-1,000	5 500,00	-5 500,00

VENKOVNÍ PRÁCE

-32 919,88

D	1	Zemní práce					-32 919,88
4	K	12231110 1	Odkopávky a prokopávky ručně zapážené i nezapažené v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4	m3	-10,689	702,66	-7 510,73
5	K	13231140 1	Hloubená výkopávka pod základy ručně s přehozením výkopku na vzdálenost 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4	m3	-0,924	1 134,87	-1 048,62
6	K	16275113 7	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti II na vzdálenost skupiny 4 a 5 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	-10,647	162,12	-1 726,09
7	K	16275113 9	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti II na vzdálenost skupiny 4 a 5 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i zap	m3	-202,293	85,56	-17 308,19
9	K	17120122 1	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkové) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	-19,165	250,00	-4 791,25
14	K	18580311 2	Ošetření trávníku jednorázově na svahu přes 1:5 do 1:2	m2	-18,000	13,51	-243,18
15	K	18585112 1	Dovoz vody pro zálivku rostlin na vzdálenost do 1000 m	m3	-1,000	291,82	-291,82

MĚNĚPRÁCE CELKEM

- 162 082,62 Kč