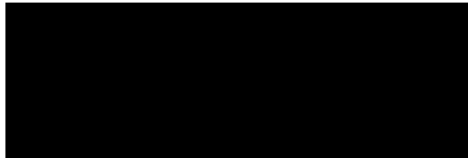




OBJEDNATEL: Statutární město Brno, městská část Brno-sever Odbor bydlení, oddělení správy budov IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785 Bratislavská 70, 601 47 Brno bankovní spojení: KB, a.s., [REDACTED]	DODAVATEL: Kristek - instalo, s.r.o. IČ: 29232201 DIČ: CZ29232201 Mlýnská 326/13 60200 Brno
---	---

Vyřizuje:
Telefon:
E-mail:



Datum vystavení: 06.10.2021

OBJEDNÁVKA č. 3567/21

Objekt: HEL. MALÍŘOVÉ 158/5

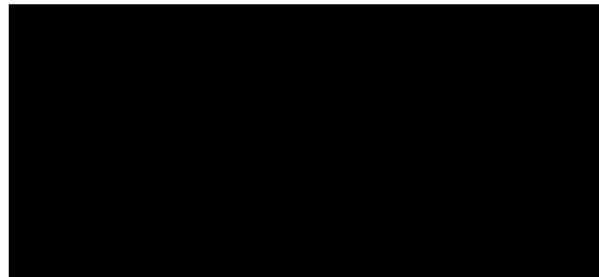
Objednáváme u vás: na základě provedeného poptávkového řízení provedení opravy bytu č. 19 ve výše uvedeném bytovém domě, který je ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřen městské části Brno-sever. Práce budou probíhat v souladu s cenovou nabídkou, která je přílohou této objednávky.

Záruční doba: Objednatel může uplatnit reklamaci provedených prací ve lhůtě 24 měsíců od data jejich dokončení. Záruční doba začíná běžet řádným předáním a převzetím díla, které je potvrzeno na Zápisu o předání a převzetí díla (předávací protokol).

Provozní technik:
Kontakt:



Nájemce:
Kontakt:



Cena: 322 881,00 Kč bez DPH

Termín realizace do: 15.11.2021

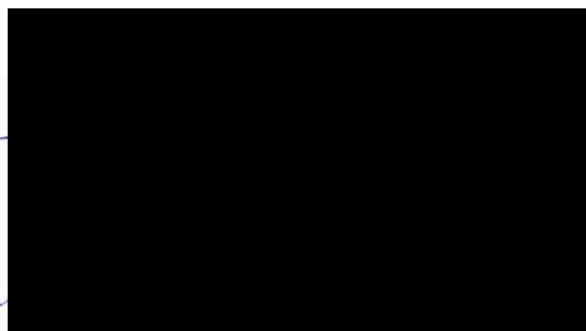
vedoucí oddělení správy budov odboru bydlení

Fakturační podmínky:

- Na faktuře uvádějte číselný kód CZ - CPA u provedených prací s tím, že pokud jste plátcem DPH, na dodávky stavebních a montážních prací odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ - CPA 41 - 43 vystavte fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti.
- V případě zjištění objednatele, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně. Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a dodavateli uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavateli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.
- Součástí faktury musí být kopie objednávky, soupis prací, oboustranně potvrzený předávací protokol nebo dodací list a bude dodavatelem vystavena nejpozději do 15 dnů od předání díla.
- Fakturu doručte osobně nebo poštou na podatelnu ÚMČ Brno-sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno nebo elektronicky na adresu [REDACTED]
- Pokud není ošetřeno smluvně, splatnost faktury bude činit minimálně 21 dnů ode dne doručení objednateli.

Objednávku převzal a akceptuje:

Dne:



Položkový rozpočet

Zakázka: Oprava bytu č. 19 v BD Heleny Malířové 5

Objednatel: Statutární město Brno, městská část Brno sever
 Bratislavská 70
 601 47 Brno

IČ: 44992785
 DIČ: CZ44992785

Zhotovitel: Kristek - instalo, s.r.o.
 Mlýnská 13
 60200 Brno

IČ: 29232201
 DIČ: CZ29232201

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			96 667,41
PSV			180 130,66
MON			42 283,18
Vedlejší náklady			3 800,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			322 881,25

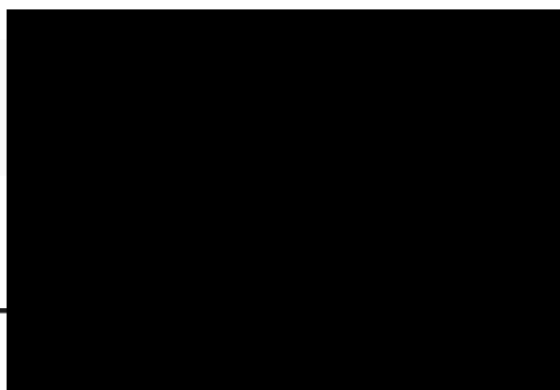
Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	322 881,25 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK

Cena celkem bez DPH

322 881,25 CZK

v



 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Gelkem
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			6 158,82
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			52 620,75
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			4 119,00
64	Výplně otvorů	HSV			7 130,69
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			4 338,60
96	Bourání konstrukcí	HSV			261,84
97	Prorážení otvorů	HSV			21 021,37
99	Staveništní přesun hmot	HSV			1 016,34
711	Izolace proti vodě	PSV			6 472,78
721	Vnitřní kanalizace	PSV			6 056,57
722	Vnitřní vodovod	PSV			7 463,98
723	Vnitřní plynovod	PSV			662,10
725	Zařizovací předměty	PSV			17 917,17
766	Konstrukce truhlářské	PSV			30 226,70
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			11 734,42
776	Podlahy povlakové	PSV			49 027,82
781	Obklady keramické	PSV			31 497,28
783	Nátěry	PSV			5 442,00
784	Malby	PSV			13 629,84
M21	Elektromontáže	MON			42 283,18
VN	Vedlejší náklady	VN			3 800,00
Cena celkem					322 881,25

Položkový rozpočet

S:	Oprava bytu č. v BD Heleny Malířové 5
----	---------------------------------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				6 158,82
1	342255024R00	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm	m2	8,00000	750,95	6 007,60
2	342948111R00	Ukotvení příček k cihel.konstr. kotvami na hmožd.	m	1,00000	151,22	151,22
Díl:	61	Upravy povrchů vnitřní				52 620,75
3	612403380R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS	m	65,00000	58,43	3 797,95
4	612423521R00	Omítka rýh stěn vápenná šířky do 15 cm, hladká	m	65,00000	58,63	3 810,95
5	612421626R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hladká	m2	20,00000	332,78	6 655,60
6	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	95,00000	223,25	21 208,75
7	612481211RT3	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Capatect	m2	95,00000	180,50	17 147,50
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				4 119,00
8	632411904R00	Penetrace savých podkladů Cemix 0,25 l/m2	m2	10,00000	78,08	780,80
9	632421115RT1	Potěr WEBER Saint-Gobain,ručně zpracovaný,tl. 5 mm, webernivelit, samonivelační, pevnost 25 MPa	m2	10,00000	333,82	3 338,20
Díl:	64	Výplně otvorů				7 130,69
10	642940014RAA	Dveře jednokřídlové 60/197 plně, práh	kus	1,00000	1 240,00	1 240,00
11	642940012RA0	Dveře jednokřídlové 80/197 2/3 sklo, práh	kus	2,00000	2 825,40	5 650,80
12	998775103R00	Přesun hmot pro výplně otvorů, výšky do 24 m	t	0,20000	1 199,45	239,89
Díl:	95	Dokončovací kce na pozem.stav.				4 338,60
13	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	35,00000	123,96	4 338,60
Díl:	96	Bourání konstrukcí				261,84
14	965081713R00	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2	m2	3,00000	87,28	261,84
Díl:	97	Prorážení otvorů				21 021,37
15	974031143R00	Vysekání rýh ve zdi panelové 7 x 10 cm	m	65,00000	222,20	14 443,00
16	978013141R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 30 %	m2	10,00000	49,38	493,80
17	979990111R00	Poplatek za skládku suti - stavební keramika	t	1,00000	1 543,03	1 543,03
18	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,80000	925,82	740,66
19	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	0,80000	720,08	576,06
20	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,85000	326,61	277,62
21	97850010RA0	Odsekání vnitřních obkladů	m2	15,00000	196,48	2 947,20
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				1 016,34
22	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	1,00000	1 016,34	1 016,34
Díl:	711	Izolace proti vodě				6 472,78
23	711212000RU1	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr,vč.dod., Primer G (fa Mapei)	m2	10,00000	67,48	674,80
24	711212002RT3	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka, Mapelastic (fa Mapei), pružná hydroizolace tl. 2mm	m2	10,00000	444,39	4 443,90
25	711212601R00	Těsnicí pás do spoje podlaha - stěna	m	8,00000	143,51	1 148,08
26	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	100,00000	2,06	206,00
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				6 056,57
27	721171803R00	Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm	m	4,00000	19,54	78,16
28	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,00000	131,67	131,67
29	721176102R00	Potrubí HT přípojovací D 40 x 1,8 mm	m	3,00000	244,32	732,96
30	721176105R00	Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm	m	3,00000	855,86	2 567,58
31	721176103R00	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm	m	4,00000	267,97	1 071,88
32	721194105RM1	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8, včetně podomítkové zápachové uzávěrky HL 404.1	kus	1,00000	1 314,66	1 314,66
33	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	2,00000	79,83	159,66
Díl:	722	Vnitřní vodovod				7 463,98
34	722130801R00	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 25	m	5,00000	68,92	344,60
35	722172411R00	Potrubí z PPR, D 20 x 2,8 mm, PN 16, vč.zed.výpom.	m	12,00000	311,18	3 734,16
36	722220111R00	Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2	kus	6,00000	228,37	1 370,22

37	55110063R	Hadice FLEXI sanitární (9x13) IVAR.150204 I 60 cm	kus	1,00000	125,50	125,50
38	722181241RT7	Izolace návleková MIRELON STABIL tl. stěny 6 mm, vnitřní průměr 22 mm	m	12,00000	86,10	1 033,20
39	722220121R00	Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2	pár	1,00000	459,32	459,32
40	722190901R00	Uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	1,00000	83,94	83,94
41	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	12,00000	14,92	179,04
42	998722203R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	%	100,00000	1,34	134,00
Díl:	723	Vnitřní plynovod				662,10
43	723120804R00	Demontáž potrubí svařovaného závitového do DN 25	m	15,00000	44,14	662,10
Díl:	725	Zařizovací předměty				17 917,17
44	725810402R00	Ventil rohový bez přípoj. trubičky TE 66 G 1/2	soubor	2,00000	226,83	453,66
45	725814126R00	Ventil pračkový IVAR.ART.240 DN 15 x DN 20	soubor	1,00000	363,13	363,13
46	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	2,00000	86,52	173,04
47	725835113R00	Baterie vanová nástěnná ruční, vč. příslušenstvím	soubor	1,00000	2 710,59	2 710,59
48	725823111R00	Baterie dřezová. ruční, bez otvor.odpadu	kus	1,00000	2 165,38	2 165,38
49	725200030RA0	Montáž zařizovacích předmětů - umyvadlo	kus	1,00000	925,82	925,82
50	725860109R00	Uzávěrka zápachová umyvadlová T 1016,D 40	kus	1,00000	246,88	246,88
51	725860811R00	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus	1,00000	15,13	15,13
52	725860221R00	Sífon sprchový PP/PE HL514, D 40/50 mm	kus	1,00000	674,82	674,82
53	725017172R00	Umyvadlo na skříňku LYRA Plus , 55 x 45 cm, bílé	soubor	1,00000	1 486,45	1 486,45
54	55428021R	Podalňová vpusť	kus	1,00000	434,11	434,11
55	48417311011R	Elektrický dvoukolový vaříč	kus	1,00000	1 532,75	1 532,75
56	48417311012R	Montáž elektrického vaříče	kus	1,00000	185,16	185,16
57	725013161R00	Klozet kombi LYRA Plus, nádrž s armat. odpad šikmý	soubor	1,00000	5 596,05	5 596,05
58	998725103R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	t	1,20000	795,17	954,20
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				30 226,70
59	766812830R00	Demontáž kuchyňských linek do 1,8 m	kus	1,00000	2 327,00	2 327,00
60	766810010RAD	Kuchyňské linky dodávka a montáž, linka 120 cm	kus	1,00000	24 468,00	24 468,00
61	766660014RA0	Montáž dveří jednokřídlových šířky 60-90 cm	kus	3,00000	1 143,90	3 431,70
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				11 734,42
62	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	6,00000	56,98	341,88
63	771575014RAB	Dlažba do tmele Schömburg 30 x 30 cm, do tmele Unifix 2K	m2	10,00000	833,24	8 332,40
64	585820511R	Spárovací hmota FLEX bílá CG2WA, pro spáry šířky 2 - 20 mm, bal. 5 kg	kg	10,00000	42,90	429,00
65	58591618.AR	Cemix Lepidlo FLEX, 25 kg	t	0,20000	8 990,71	1 798,14
66	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	100,00000	8,33	833,00
Díl:	776	Podlahy povlakové				49 027,82
67	776511810R00	Odstranění a vytrhání původních parket vč. , podkladu	m2	25,00000	230,85	5 771,25
68	776421100R00	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu	m	23,00000	288,47	6 634,81
69	776101115R00	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	25,00000	408,75	10 218,75
70	28410311R	Izolační podložka pod podlahu	m2	25,00000	84,00	2 100,00
71	776521100RU2	Montáž povlak.podlah	m2	25,00000	490,00	12 250,00
72	776101121R00	Zbroušení betonu před stěrkou	m2	25,00000	74,10	1 852,50
73	28410301R	Podlaha lepená Laminát 908x2020x2 mm, lamela s dekorem dřeva	m2	27,00000	320,00	8 640,00
74	776981112RT1	Lišta hliníková přechod., stejná výška povl.podlah, profil 30/A, samolepicí, šířky 30 mm	ks	3,00000	334,32	1 002,96
75	998776103R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	t	1,00000	557,55	557,55
Díl:	781	Obklady keramické				31 497,28
76	781101111R00	Vyrovnání podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm	m2	20,00000	369,00	7 380,00
77	781415014R00	Montáž obkladů stěn, porovin., do tmele, 20x10 cm	m2	20,00000	819,48	16 389,60
78	781 41-5014.R00	Obklad 40x25cm	m2	20,00000	308,61	6 172,20
79	781491001R00	Montáž lišt k obkladům	m	8,00000	91,56	732,48
80	998781203R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	%	100,00000	8,23	823,00
Díl:	783	Nátěry				5 442,00
81	783224900R00	Údržba, nátěr syntetický kov. konstr.1x + 1x email	ks	6,00000	907,00	5 442,00
Díl:	784	Malby				13 629,84

82	784450020RA0	Malba ze směsi Remal, penetrace 1x, bílá 2x	m2	98,00000	88,67	8 689,66
83	784402801R00	Odstanění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	98,00000	50,41	4 940,18
Díl:	M21	Elektromontáže				42 283,18
84	210800101RT1	Kabel CYKY 750 V 2x1,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	160,00000	74,70	11 952,00
85	210800103RT1	Kabel CYKY 750 V 2x4 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	70,00000	68,20	4 774,00
86	210800106RT1	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	20,00000	66,30	1 326,00
87	210120401R00	Jistič vzduch. 1pólový do 25 A IJV-IJM-PO bez krytu	kus	1,00000	99,80	99,80
88	210120823R00	Chráníč proudový čtyřpólový do 40 A	kus	1,00000	2 347,20	2 347,20
89	210190042RU1	Osazení plast.rozvodnic,výklenek, plocha do 0,3 m2, včetně dodávky skříně SS100/PVE1P	kus	1,00000	2 790,00	2 790,00
90	210100001R00	Svitidlo LED, interierové	kus	2,00000	540,06	1 080,12
91	210100008R00	Předrátování rozvaděče Eon	kus	1,00000	3 584,96	3 584,96
92	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	21,00000	24,90	522,90
93	35822001013R	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-10B-1	kus	2,00000	239,58	479,16
94	35822001015R	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-16B-1	kus	8,00000	203,28	1 626,24
95	35822001017R	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-25B-1	kus	1,00000	317,05	317,05
96	210110041RT6	Spínač zapuštěný jednopólový, řazení 1, vč. dodávky strojku, rámečku a krytu	kus	6,00000	364,89	2 189,34
97	210111011RT6	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+PE, včetně dodávky zásuvky a rámečku	kus	8,00000	406,55	3 252,40
98	220260020R00	Krabice KU 68 ve zdi včetně vysekání lůžka	kus	26,00000	170,26	4 426,76
99	460680021RT2	Ventilátor WC a koupelna	kus	1,00000	1 515,25	1 515,25
Díl:	VN	Vedlejší náklady				3 800,00
100	005231010R	Revize plynu	Soubor	1,00000	1 900,00	1 900,00
101	005231010R	Revize elektro	Soubor	1,00000	1 900,00	1 900,00

