



# Smlouva o dílo

č. 2021/OBN/1386

## Městská část Praha 10

se sídlem Vršovická 68, Praha 10,  
zastoupená Renatou Chmelovou, starostkou  
IČ: 00063941

DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67  
č účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Roman Březina vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: [redacted] referentky OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen objednatel)

a

## Stavební firma AG-REAL s.r.o.

Zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze Oddíl C, vložka 24879

Se sídlem Klapálkova 3138/16, 149 00 Praha 4

IČO: 60198770

DIČ: CZ60198770

Bankovní spojení: KB Praha 10

Číslo účtu: [redacted]

(dále jen zhotovitel)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

I.

## Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je **oprava volného bytu č. 6, přesná specifikace místa díla č.p. 1242 k.ú. Strašnice, ul. Nad Primaskou 38, Praha 10.**

Jedná se o následující práce: bourací práce a demontáže, zednické práce, opravy podlah, zámečnické a truhlářské opravy, malířské a lakýrnické práce opravy elektroinstalace, plynoinstalace, vodovodu a kanalizace.

2. Vlastní rozsah prací je dán cenovou nabídkou na **opravu bytu č. 6, č.p. 1242, k.ú. Strašnice, ul. Nad Primaskou 38, Praha 10**, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a dále projektovou dokumentací na opravu volného bytu zpracovanou firmou KVS – Projekt v 10/2020.

3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit cenu za podmínek ve smlouvě stanovených.

## II.

### Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy ve lhůtě **62 dnů** od převzetí staveniště. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

## III.

### Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

**Cena bez DPH**

**450 437,18 Kč**

slovy: / čtyřistapadesát tisíc čtyřistatřicet sedm korunosmácthaléřů koruny české /

**DPH ze základu 450 437,18 Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.**

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.
3. Smluvní strany se dohodly, že pevná cena za řádně provedené dílo podle této smlouvy bude zaplácena na účet zhotovitele takto:
  - a) veškeré faktury mohou být vystaveny a proplaceny jen v rozsahu skutečně provedených prací. Soupis provedených prací, potvrzený zástupcem objednatele bude nedílnou součástí každé takovéto faktury. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Objednatel zálohy neposkytuje.
  - b) závěrečná faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů od odevzdání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem a budou v ní vypořádány všechny dosud proplacené faktury. Součástí závěrečné faktury bude doklad o vyrovnání spotřebovaných médií.
  - c) zhotovitel má právo fakturovat jen do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% pevné ceny uhradí objednatel po odstranění poslední vady a nedodělku, uvedené v přejímacím protokolu.
  - d) splatnost všech faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný projektem nebo výzvou více zájemcům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou závazným podkladem pro účtování a úhradu víceprací.
5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo převezme a zaplatí za něj smluvní cenu.

## IV.

### Závazky zhotovitele

1. zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas a to v souladu se zadávací dokumentací uvedenou v čl. I. této smlouvy, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady projektové dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsaného díla, odpovídá v plném rozsahu.
3. zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
4. zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v zadávací dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Nejpozději do 7 kalendářních dnu po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
5. zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od zadávací dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.
6. pro realizaci díla je nutno zajistit odběr el. energie formou vlastního elektroměru a se správnou firmou dohodnout prostory pro zařízení staveniště, způsob úhrady za odběr vody, zvýšené náklady na úklid a osvětlení. Pro dopravu materiálu nelze používat osobní výtahy v domech.
7. zhotovitel je povinen vývěskou v domě (popřípadě jednotlivých domech), umístěnou na viditelném místě, seznámit nájemce s rozsahem prováděných prací a konečným termínem dokončení díla. Vývěska bude opatřena razítkem a podpisem zhotovitele.

## V.

### Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení za:
  - a) nedodržení konečného termínu dokončení díla
  - b) za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

## VI.

### Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle předané zadávací dokumentace, stavebního povolení a podmínek stanovených touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na veškeré práce. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení platného právního řádu.

## VII.

### Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:

- zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle schválené PD, dle stavebního povolení, platných právních předpisů a technických norem.
- zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel si při realizaci nepočíná s odbornou péčí, nechrání zájmy a majetek objednatele, případně třetích osob a neomezuje v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí

## VIII.

### Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Do funkce technického dozoru objednatele (dále TDO) byly objednatelem jmenovány paní [redacted] a paní [redacted] za ÚMČ Praha 10 a pan [redacted] za správní firmu CENTRA a.s.

3. Technický dozor je oprávněn zejména:
  - zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
  - na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
  - provádět kontrolu kvality díla
  - provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění
  - vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla
  - kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování postupu prací podle zadávací dokumentace, případně dalších požadavků objednatele

- kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
- potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště

4. Funkci stavbyvedoucího bude jako osoba určená zhotovitelem vykonávat pan **Vladimír Augusta**.

5. Osobou odpovědnou, u které budou uplatňovány vady a nedodělky objednatelem, je ze strany zhotovitele pan **Vladimír Augusta**.

## IX.

### Závěrečná ustanovení

1. smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. smlouvu lze měnit a doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami.
3. otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
4. smlouva se vyhotovuje v šesti exemplářích, z nichž zhotovitel obdrží jedno paré a objednatel obdrží pět paré.
5. účastníci si smlouvu řádně přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Datum: 14. 10. 2021

objednatel



zhotovitel

**AG REAL s.r.o.**

Klapáková 3138/16

149 00 Praha 4

DIČ: CZ60198770 ⑦





# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava bytových jednotek na Praze 10

Objekt:

18 - Byt č.6 - Nad Primaskou 1242/38,Praha 10

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha 10

Uchazeč:

AG-REAL s.r.o., Klapádkov 3138/16, 149 00 Praha 4

Projektant:

KVS-Projekt s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

17. 3. 2021

IČ:

DIČ:

IČ:

60198770

DIČ:

CZ60198770

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**450 437,18**

DPH základní  
snížená

Základ daně

0,00

450 437,18

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

0,00

67 565,58

**Cena s DPH**

**v CZK**

**518 002,76**

V PRAZE DNE 12.10.2021



Klapádkov 3138/16

149 00 Praha 4

DIČ: CZ60198770 (8)

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava bytových jednotek na Praze 10

Objekt:

18 - Byt č.6 - Nad Primaskou 1242/38,Praha 10

Místo:

Zadavatel:

Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha 10

Uchazeč:

AG-REAL s.r.o., Klapálov 3138/16, 149 00 Praha 4

Datum:

17. 3. 2021

Projektant:

KVS-Projekt s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

|  |                   |
|--|-------------------|
| <b>Náklady stavby celkem</b>                   | <b>450 437,18</b> |
| HSV - Práce a dodávky HSV                      | 133 014,71        |
| 1 - Přidružené práce                           | 10 350,00         |
| 11 - Přípravné a přidružené práce              | 10 350,00         |
| 3 - Svislé a kompletní konstrukce              | 1 610,00          |
| 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | 69 095,55         |
| 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání        | 31 938,88         |
| 997 - Přesun sutě                              | 16 552,32         |
| 998 - Přesun hmot                              | 3 467,96          |
| PSV - Práce a dodávky PSV                      | 309 342,47        |
| 721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace      | 13 941,70         |
| 722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod         | 10 961,56         |
| 723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod        | 9 134,20          |
| 725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty     | 78 741,11         |
| 741 - Elektroinstalace - silnoproud            | 53 959,00         |
| 742 - Elektroinstalace - slaboproud            | 4 148,35          |
| 751 - Vzduchotechnika                          | 190,00            |
| 766 - Konstrukce truhlářské                    | 39 762,06         |
| 771 - Podlahy z dlaždic                        | 4 135,34          |
| 775 - Podlahy skládané                         | 1 377,60          |
| 776 - Podlahy povlakové                        | 41 874,30         |
| 781 - Dokončovací práce - obklady              | 18 958,40         |
| 783 - Dokončovací práce - nátěry               | 3 523,03          |
| 784 - Dokončovací práce - malby a tapety       | 28 635,82         |
| VRN - Vedlejší rozpočtové náklady              | 8 080,00          |
| VRN3 - Zařízení staveniště                     | 1 520,00          |
| VRN4 - Inženýrská činnost                      | 1 450,00          |
| VRN6 - Územní vlivy                            | 3 840,00          |
| VRN7 - Provozní vlivy                          | 1 270,00          |



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava bytových jednotek na Praze 10

Objekt:

18 - Byt č.6 - Nad Primaskou 1242/38,Praha 10

Místo:

Datum: 17. 3. 2021

Zadavatel:

Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha 10

Projektant: KVS-Projekt s.r.o.

Uchazeč:

AG-REAL s.r.o., Klapálov 3138/16, 149 00 Praha 4

Zpracovatel:

| PČ                            | Typ | Kód       | Popis   | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-------------------------------|-----|-----------|---|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| <b>Náklady soupisu celkem</b> |     |           |   |     |          |              | <b>450 437,18</b> |                 |
| D                             |     | HSV       | Práce a dodávky HSV   |     |          |              | 133 014,71        |                 |
| D                             |     | 1         | Přidružené práce  |     |          |              | 10 350,00         |                 |
| D                             |     | 11        | Přípravné a přidružené práce  |     |          |              | 10 350,00         |                 |
| 1                             | K   | 1101-R    | Vykližení a vyčištění sklepní kóje,odvoz na skládku a ekologické uložení odpadu   | kpl | 1,000    | 4 500,00     | 4 500,00          |                 |
|                               | W   |           | sklepní kóje náležící k bytu  |     |          |              |                   |                 |
|                               | W   |           | 1   |     | 1,000    |              |                   |                 |
|                               | W   |           | Součet  |     | 1,000    |              |                   |                 |
| 2                             | K   | 1102-R    | Demontáž všech doplňků v bytě - police,skříňky,háčky a stěnách,tyč závěsu,garmyže,madla,botník,zrcadlo,židle,šatle,dveře i křídla a pod.Odvoz a ekologické uložení na skládku | kpl | 1,000    | 1 650,00     | 1 650,00          |                 |
| 3                             | K   | 1103-R    | Stavební přípomoc - sekání šlyců a prostupů,zazdění šlyců a prostupů,úklid odvoz sutě a uložení na skládku pro řemesla ZTI,elektroinstalace a plynu                           | kpl | 1,000    | 4 200,00     | 4 200,00          |                 |
|                               | W   |           | 1   |     | 1,000    |              |                   |                 |
|                               | W   |           | Součet  |     | 1,000    |              |                   |                 |
| D                             |     | 3         | Svislé a kompletní konstrukce   |     |          |              | 1 610,00          |                 |
| 4                             | K   | 346244356 | Obezdvíčka koupelňových van ploch zaoblených z přesných pórbetonových tvárnic, na tenké maltové lože, tl. 50 mm   | m2  | 2,000    | 805,00       | 1 610,00          | CS ÚRS 2021 01  |
|                               | W   |           | koupelna  |     |          |              |                   |                 |
|                               | W   |           | (1,3+0,7)*2*0,5   |     | 2,000    |              |                   |                 |
|                               | W   |           | Součet  |     | 2,000    |              |                   |                 |
| D                             |     | 6         | Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní  |     |          |              | 69 095,55         |                 |
| 5                             | K   | 611142001 | Potažení vnitřních ploch pleťvem v ploše nebo pružích, na plněm podkladu sklovláknitým vtačením do tmeľu stropů   | m2  | 20,000   | 250,00       | 5 000,00          | CS ÚRS 2021 01  |
|                               | W   |           | přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách   |     |          |              |                   |                 |
|                               | W   |           | 20  |     | 20,000   |              |                   |                 |
|                               | W   |           | Součet  |     | 20,000   |              |                   |                 |
| 6                             | K   | 611325421 | Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky štuky do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy                              | m2  | 45,010   | 130,00       | 5 851,30          | CS ÚRS 2021 01  |
|                               | W   |           | 45,105  |     |          |              |                   |                 |
|                               | W   |           | předsín   |     |          |              |                   |                 |
|                               | W   |           | 13,65   |     | 13,650   |              |                   |                 |
|                               | W   |           | wc  |     |          |              |                   |                 |
|                               | W   |           | 1,01  |     | 1,010    |              |                   |                 |
|                               | W   |           | pokoř   |     |          |              |                   |                 |
|                               | W   |           | 12,74   |     | 12,740   |              |                   |                 |
|                               | W   |           | kuchyň  |     |          |              |                   |                 |
|                               | W   |           | 15,46   |     | 15,460   |              |                   |                 |
|                               | W   |           | koupelna  |     |          |              |                   |                 |
|                               | W   |           | 2,15  |     | 2,150    |              |                   |                 |
|                               | W   |           | Součet  |     | 45,010   |              |                   |                 |
| 7                             | K   | 612142001 | Potažení vnitřních ploch pleťvem v ploše nebo pružích, na plněm podkladu sklovláknitým vtačením do tmeľu stěn   | m2  | 40,650   | 220,00       | 8 943,00          | CS ÚRS 2021 01  |
|                               | W   |           | přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách   |     |          |              |                   |                 |
|                               | W   |           | 40  |     | 40,000   |              |                   |                 |
|                               | W   |           | obezdvíčka vany   |     |          |              |                   |                 |
|                               | W   |           | 1,3*0,5   |     | 0,650    |              |                   |                 |
|                               | W   |           | Součet  |     | 40,650   |              |                   |                 |
| 8                             | K   | 612311131 | Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn   | m2  | 20,800   | 120,00       | 2 496,00          | CS ÚRS 2021 01  |
|                               | W   |           | předsín - celē stēny s původními obklady  |     |          |              |                   |                 |
|                               | W   |           | (0,55+0,58+0,69+0,68+0,94+1,26)*3,2   |     | 15,040   |              |                   |                 |
|                               | W   |           | (1,6+0,2)*3,2   |     | 5,760    |              |                   |                 |
|                               | W   |           | Součet  |     | 20,800   |              |                   |                 |
| 9                             | K   | 612321121 | Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvě, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn  | m2  | 28,660   | 200,00       | 5 732,00          | CS ÚRS 2021 01  |
|                               | W   |           | plocha po původní a nebo pod nové obklady   |     |          |              |                   |                 |
|                               | W   |           | předsín   |     |          |              |                   |                 |
|                               | W   |           | (0,55+0,58+0,69+0,68+0,94+1,26)*1,5   |     | 7,050    |              |                   |                 |
|                               | W   |           | (1,6+0,2)*0,8   |     | 1,440    |              |                   |                 |
|                               | W   |           | wc  |     |          |              |                   |                 |
|                               | W   |           | (1,11+0,91)*2*1,5   |     | 6,060    |              |                   |                 |
|                               | W   |           | koupelna  |     |          |              |                   |                 |
|                               | W   |           | (1,65+1,3)*2*2  |     | 11,800   |              |                   |                 |
|                               | W   |           | kuchyň  |     |          |              |                   |                 |
|                               | W   |           | (1,8+1,5)*0,7   |     | 2,310    |              |                   |                 |
|                               | W   |           | Součet  |     | 28,660   |              |                   |                 |

| PČ | Typ | Kód       | Popis  | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----------|--|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 10 | K   | 612321191 | Omitka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příklad k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn | m2  | 28,660   | 60,00        | 1 719,60          | CS ÚRS 2021 01  |
|    | W   |           | plocha po původní a nebo pod nové obklady  |     |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | předsín  |     |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | (0,55+0,58+0,69+0,68+0,94+1,26)*1,5  |     | 7,050    |              |                   |                 |
|    | W   |           | (1,6+0,2)*0,8  |     | 1,440    |              |                   |                 |
|    | W   |           | wc   |     |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | (1,11+0,91)*2*1,5  |     | 6,060    |              |                   |                 |
|    | W   |           | koupelna   |     |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | (1,65+1,3)*2*2   |     | 11,800   |              |                   |                 |
|    | W   |           | kuchyň   |     |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | (1,8+1,5)*0,7  |     | 2,310    |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet   |     | 28,660   |              |                   |                 |
| 11 | K   | 612325412 | Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%                   | m2  | 12,310   | 170,00       | 2 092,70          | CS ÚRS 2021 01  |
|    | W   |           | předsín - stěny s původními obklady  |     |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | (0,55+0,58+0,69+0,68+0,94+1,26)*1,7  |     | 7,990    |              |                   |                 |
|    | W   |           | (1,6+0,2)*2,4  |     | 4,320    |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet   |     | 12,310   |              |                   |                 |
| 12 | K   | 612325422 | Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 30%   | m2  | 144,005  | 190,00       | 27 360,95         |                 |
|    | W   |           | předsín  |     |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | (4,75*2+3,2)*3,2   |     | 40,640   |              |                   |                 |
|    | W   |           | wc   |     |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | (1,11+0,91)*2*2  |     | 8,080    |              |                   |                 |
|    | W   |           | pokoj  |     |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | (3,04+4,03)*2*2,99   |     | 42,279   |              |                   |                 |
|    | W   |           | kuchyň   |     |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | (3,65+4,03)*2*2,99   |     | 45,926   |              |                   |                 |
|    | W   |           | koupelna   |     |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | (1,3+1,65)*2*1,2   |     | 7,080    |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet   |     | 144,005  |              |                   |                 |
| 13 | K   | 642944121 | Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z uhlíků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2                              | kus | 5,000    | 630,00       | 3 150,00          | CS ÚRS 2021 01  |
|    | W   |           | vstupní dveře  |     |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | 1  |     | 1,000    |              |                   |                 |
|    | W   |           | wc   |     |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | 1  |     | 1,000    |              |                   |                 |
|    | W   |           | pokoj  |     |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | 1  |     | 1,000    |              |                   |                 |
|    | W   |           | kuchyň   |     |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | 1  |     | 1,000    |              |                   |                 |
|    | W   |           | koupelna   |     |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | 1  |     | 1,000    |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet   |     | 5,000    |              |                   |                 |
| 14 | M   | 55331487  | zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm  | kus | 2,000    | 1 320,00     | 2 640,00          | CS ÚRS 2021 01  |
| 15 | M   | 55331486  | zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 700/1970, 2100mm  | kus | 1,000    | 1 300,00     | 1 300,00          | CS ÚRS 2021 01  |
|    | W   |           | koupelna   |     |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | 1  |     | 1,000    |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet   |     | 1,000    |              |                   |                 |
| 16 | M   | 55331485  | zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 600/1970, 2100mm  | kus | 1,000    | 1 280,00     | 1 280,00          | CS ÚRS 2021 01  |
|    | W   |           | wc   |     |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | 1  |     | 1,000    |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet   |     | 1,000    |              |                   |                 |
| 17 | M   | 55331498  | zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 210-250mm rozměru 900/1970, 2100mm  | kus | 1,000    | 1 530,00     | 1 530,00          | CS ÚRS 2021 01  |
|    | W   |           | vstupní dveře  |     |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | 1  |     | 1,000    |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet   |     | 1,000    |              |                   |                 |
|    | D   | 9         | Ostatní konstrukce a práce, bourání  |     |          |              | 31 938,88         |                 |
| 18 | K   | 949101111 | Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešerňové podlahy do 1,9 m                         | m2  | 45,010   | 49,00        | 2 205,49          | CS ÚRS 2021 01  |
|    | W   |           | předsín  |     |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | 13,65  |     | 13,650   |              |                   |                 |
|    | W   |           | wc   |     |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | 1,01   |     | 1,010    |              |                   |                 |
|    | W   |           | pokoj  |     |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | 12,74  |     | 12,740   |              |                   |                 |
|    | W   |           | kuchyň   |     |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | 15,46  |     | 15,460   |              |                   |                 |
|    | W   |           | koupelna   |     |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | 2,15   |     | 2,150    |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet   |     | 45,010   |              |                   |                 |
| 19 | K   | 952901111 | Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světélky výšky podlaží do 4 m                   | m2  | 45,010   | 112,00       | 5 041,12          | CS ÚRS 2021 01  |
|    | W   |           | předsín  |     |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | 13,65  |     | 13,650   |              |                   |                 |
|    | W   |           | wc   |     |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | 1,01   |     | 1,010    |              |                   |                 |
|    | W   |           | pokoj  |     |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | 12,74  |     | 12,740   |              |                   |                 |
|    | W   |           | kuchyň   |     |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | 15,46  |     | 15,460   |              |                   |                 |
|    | W   |           | koupelna   |     |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | 2,15   |     | 2,150    |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet   |     | 45,010   |              |                   |                 |

| PČ | Typ | Kód       | Popis   | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----------|---|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 20 | K   | 952902021 | Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením společné prostory po celou dobu stavby  | m2 | 250,000  | 3,00         | 750,00            | CS ÚRS 2021 01  |
|    | W   |           | 250   |    | 250,000  |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet  |    | 250,000  |              |                   |                 |
| 21 | K   | 952902031 | Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím společné prostory po celou dobu stavby   | m2 | 120,000  | 6,00         | 720,00            | CS ÚRS 2021 01  |
|    | W   |           | 120   |    | 120,000  |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet  |    | 120,000  |              |                   |                 |
| 22 | K   | 962031132 | Bourání příček z cihel, tvámic nebo příčekovek z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm  | m2 | 2,000    | 97,00        | 194,00            | CS ÚRS 2021 01  |
|    | W   |           | koupelna - obezdívka vany (1,3+0,7)*2*0,5   |    | 2,000    |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet  |    | 2,000    |              |                   |                 |
| 23 | K   | 965081222 | Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. přes 10 mm plochy do 1 m2                                 | m2 | 2,150    | 120,00       | 258,00            | CS ÚRS 2021 01  |
|    | W   |           | koupelna  |    | 2,150    |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet  |    | 2,150    |              |                   |                 |
| 24 | K   | 968062455 | Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2  | m2 | 7,369    | 205,00       | 1 510,65          | CS ÚRS 2021 01  |
|    | W   |           | vstupní dveře   |    |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | 0,9*1,97  |    | 1,773    |              |                   |                 |
|    | W   |           | wc  |    |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | 0,6*1,83  |    | 1,098    |              |                   |                 |
|    | W   |           | pokoj   |    |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | 0,85*2  |    | 1,700    |              |                   |                 |
|    | W   |           | kuchyně   |    |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | 0,85*2  |    | 1,700    |              |                   |                 |
|    | W   |           | koupelna  |    |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | 0,6*1,83  |    | 1,098    |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet  |    | 7,369    |              |                   |                 |
| 25 | K   | 969031111 | Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky ocelového do DN 50   | m  | 20,000   | 68,00        | 1 360,00          | CS ÚRS 2021 01  |
|    | W   |           | voda  |    |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | 20  |    | 20,000   |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet  |    | 20,000   |              |                   |                 |
| 26 | K   | 969041111 | Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky plastového do DN 50  | m  | 18,000   | 60,00        | 1 080,00          | CS ÚRS 2021 01  |
|    | W   |           | kanalizace  |    |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | 18  |    | 18,000   |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet  |    | 18,000   |              |                   |                 |
| 27 | K   | 969041112 | Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky plastového přes DN 50 do DN 100  | m  | 8,000    | 98,00        | 784,00            | CS ÚRS 2021 01  |
|    | W   |           | kanalizace  |    |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | 8   |    | 8,000    |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet  |    | 8,000    |              |                   |                 |
| 28 | K   | 977332122 | Frézování drážek pro vodiče ve stěnách z cihel včetně omítky, rozměru do 50x50 mm   | m  | 20,000   | 52,00        | 1 040,00          | CS ÚRS 2021 01  |
|    | W   |           | elektrinstalace   |    |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | 20  |    | 20,000   |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet  |    | 20,000   |              |                   |                 |
| 29 | K   | 977343122 | Frézování drážek pro vodiče ve stropech nebo klenbách z betonu včetně omítky, rozměru do 50x50 mm   | m  | 100,000  | 104,00       | 10 400,00         | CS ÚRS 2021 01  |
|    | W   |           | Drahošová   |    |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | 100   |    | 100,000  |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet  |    | 100,000  |              |                   |                 |
| 30 | K   | 978011121 | Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 5 do 10 %   | m2 | 45,010   | 9,00         | 405,09            | CS ÚRS 2021 01  |
|    | W   |           | předsíň   |    |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | 13,65   |    | 13,650   |              |                   |                 |
|    | W   |           | wc  |    |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | 1,01  |    | 1,010    |              |                   |                 |
|    | W   |           | pokoj   |    |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | 12,74   |    | 12,740   |              |                   |                 |
|    | W   |           | kuchyně   |    |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | 15,46   |    | 15,460   |              |                   |                 |
|    | W   |           | koupelna  |    |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | 2,15  |    | 2,150    |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet  |    | 45,010   |              |                   |                 |
| 31 | K   | 978013141 | Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %  | m2 | 155,909  | 25,00        | 3 897,73          | CS ÚRS 2021 01  |
|    | W   |           | předsíň   |    |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | (5,01+3,2)*2*3,2  |    | 52,544   |              |                   |                 |
|    | W   |           | wc  |    |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | (1,11+0,91)*2*2   |    | 8,080    |              |                   |                 |
|    | W   |           | pokoj   |    |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | (3,04+4,03)*2*2,99  |    | 42,279   |              |                   |                 |
|    | W   |           | kuchyně   |    |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | (3,65+4,03)*2*2,99  |    | 45,926   |              |                   |                 |
|    | W   |           | koupelna  |    |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | (1,3+1,65)*2*1,2  |    | 7,080    |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet  |    | 155,909  |              |                   |                 |
| 32 | K   | 978013191 | Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 % plocha po původní a nebo pod nové obklady | m2 | 28,660   | 80,00        | 2 292,80          | CS ÚRS 2021 01  |
|    | W   |           | předsíň   |    |          |              |                   |                 |
|    | W   |           |   |    |          |              |                   |                 |

| PČ | Typ | Kód       | Popis   | MJ     | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----------|---|--------|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|    |     |           | (0,55+0,58+0,69+0,68+0,94+1,26)*1,5   |        | 7,050    |              |                   |                 |
|    |     |           | (1,6+0,2)*0,8   |        | 1,440    |              |                   |                 |
|    |     |           | wc  |        |          |              |                   |                 |
|    |     |           | (1,11+0,91)*2*1,5   |        | 6,060    |              |                   |                 |
|    |     |           | koupelna  |        |          |              |                   |                 |
|    |     |           | (1,65+1,3)*2*2  |        | 11,800   |              |                   |                 |
|    |     |           | kuchyň  |        |          |              |                   |                 |
|    |     |           | (1,8+1,5)*0,7   |        | 2,310    |              |                   |                 |
|    |     |           | Součet  |        | 28,660   |              |                   |                 |
|    | D   | 997       | <b>Přesun sutě</b>  |        |          |              | 16 552,32         |                 |
| 33 | K   | 997013211 | Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svise ručně pro budovy a haly výšky do 6 m  | t      | 6,211    | 790,00       | 4 906,69          | CS ÚRS 2021 01  |
| 34 | K   | 997013219 | Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m                  | t      | 18,633   | 85,00        | 1 583,81          | CS ÚRS 2021 01  |
|    |     |           | 6,211*3   |        | 18,633   |              |                   |                 |
|    |     |           | Součet  |        | 18,633   |              |                   |                 |
| 35 | K   | 997013501 | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km  | t      | 6,211    | 220,00       | 1 366,42          | CS ÚRS 2021 01  |
| 36 | K   | 997013509 | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km  | t      | 93,165   | 10,00        | 931,65            | CS ÚRS 2021 01  |
|    |     |           | 6,211*15  |        | 93,165   |              |                   |                 |
|    |     |           | Součet  |        | 93,165   |              |                   |                 |
| 37 | K   | 997013631 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04   | t      | 6,211    | 1 250,00     | 7 763,75          | CS ÚRS 2021 01  |
|    | D   | 998       | <b>Přesun hmot</b>  |        |          |              | 3 467,96          |                 |
| 38 | K   | 998018001 | Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m                                | t      | 1,916    | 1 310,00     | 2 509,96          | CS ÚRS 2021 01  |
| 39 | K   | 998018011 | Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 100 m | t      | 1,916    | 500,00       | 958,00            | CS ÚRS 2021 01  |
|    | D   | PSV       | <b>Práce a dodávky PSV</b>  |        |          |              | 309 342,47        |                 |
|    | D   | 721       | <b>Zdravotnicka - vnitřní kanalizace</b>  |        |          |              | 13 941,70         |                 |
| 40 | K   | 72102-R   | Napojení na stávající vodovodní potrubí   | soubor | 2,000    | 250,00       | 500,00            |                 |
| 41 | M   | 72104-R   | Tvarovky HT   | kus    | 30,000   | 74,00        | 2 220,00          |                 |
| 42 | M   | 72105-R   | Přípevňovací materiál kanalizačního potrubí   | soubor | 1,000    | 340,00       | 340,00            |                 |
| 43 | K   | 72103-R   | Odkap elektrického ohřivače   | soubor | 1,000    | 560,00       | 560,00            |                 |
| 44 | K   | 72106-R   | Připojení myčky HL 405  | kus    | 1,000    | 540,00       | 540,00            |                 |
| 45 | K   | 72107-R   | Připojení pračky HL 405   | kus    | 1,000    | 540,00       | 540,00            |                 |
| 46 | K   | 721174043 | Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50  | m      | 14,000   | 431,00       | 6 034,00          | CS ÚRS 2021 01  |
| 47 | K   | 721174044 | Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 75  | m      | 4,000    | 520,00       | 2 080,00          | CS ÚRS 2021 01  |
| 48 | K   | 721174045 | Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 110   | m      | 1,000    | 634,00       | 634,00            | CS ÚRS 2021 01  |
| 49 | K   | 721290111 | Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125   | m      | 19,000   | 25,00        | 475,00            | CS ÚRS 2021 01  |
| 50 | K   | 998721101 | Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m   | t      | 0,012    | 645,00       | 7,74              | CS ÚRS 2021 01  |
| 51 | K   | 998721181 | Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu  | t      | 0,012    | 505,00       | 6,06              | CS ÚRS 2021 01  |
| 52 | K   | 998721192 | Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m   | t      | 0,012    | 408,00       | 4,90              | CS ÚRS 2021 01  |
|    | D   | 722       | <b>Zdravotnicka - vnitřní vodovod</b>   |        |          |              | 10 961,56         |                 |
| 53 | K   | 72202-R   | Napojení na stávající potrubí   | soubor | 2,000    | 445,00       | 890,00            |                 |
| 54 | M   | 72203-R   | Přípevňovací materiál pro vodovodní rozvody   | soubor | 1,000    | 445,00       | 445,00            |                 |
| 55 | K   | 722176112 | Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 16 do 20 mm   | m      | 14,000   | 187,00       | 2 618,00          | CS ÚRS 2021 01  |
| 56 | M   | 28615100  | trubka tlaková PPR řada PN 10 20x2,2x4000mm   | m      | 15,400   | 28,00        | 431,20            | CS ÚRS 2021 01  |
|    |     |           | 14*1,1 *Přepočtené koeficientem množství  |        | 15,400   | 206          |                   |                 |
| 57 | K   | 722176113 | Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 20 do 25 mm   | m      | 8,000    | 200,00       | 1 600,00          | CS ÚRS 2021 01  |
| 58 | M   | 28615105  | trubka tlaková PPR řada PN 10 25x2,3x4000mm   | m      | 8,800    | 44,00        | 387,20            | CS ÚRS 2021 01  |
|    |     |           | 8*1,1 *Přepočtené koeficientem množství   |        | 8,800    |              |                   |                 |
| 59 | K   | 722179191 | Příplatek k ceně rozvody vody z plastů za práce malého rozsahu na zakázce do 20 m rozvodu   | soubor | 1,000    | 350,00       | 350,00            | CS ÚRS 2021 01  |

| PČ | Typ | Kód       | Popis  | MJ     | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----------|--|--------|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 60 | K   | 722181211 | Ochrana potrubí termoizolačními trubnicemi z pěnového polyetylénu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm         | m      | 14,000   | 54,00        | 756,00            | CS ÚRS 2021 01  |
| 61 | K   | 722181212 | Ochrana potrubí termoizolačními trubnicemi z pěnového polyetylénu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 32 mm | m      | 8,000    | 55,00        | 440,00            | CS ÚRS 2021 01  |
| 62 | K   | 722190901 | Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění  | kus    | 4,000    | 78,00        | 312,00            | CS ÚRS 2021 01  |
| 63 | K   | 722240121 | Armatury z plastických hmot kohouty (PPR) kulové DN 16   | kus    | 6,000    | 220,00       | 1 320,00          | CS ÚRS 2021 01  |
| 64 | K   | 722249121 | Armatury z plastických hmot montáž vodovodních armatur z plastických hmot ostatních typů DN 16   | kus    | 2,000    | 90,00        | 180,00            | CS ÚRS 2021 01  |
| 65 | M   | 55141001  | Kohout kulový rohový DN 15 se zpětným ventilem   | kus    | 2,000    | 74,00        | 148,00            | CS ÚRS 2021 01  |
| 66 | M   | 28654388  | Tvarovky k rozvodům PPR  | kus    | 1,000    | 60,00        | 60,00             | CS ÚRS 2021 01  |
| 67 | K   | 722290234 | Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80  | m      | 22,000   | 45,00        | 990,00            | CS ÚRS 2021 01  |
| 68 | K   | 998722101 | Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m   | t      | 0,020    | 580,00       | 11,60             | CS ÚRS 2021 01  |
| 69 | K   | 998722181 | Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu                  | t      | 0,020    | 478,00       | 9,56              | CS ÚRS 2021 01  |
| 70 | K   | 998722192 | Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m                   | t      | 0,020    | 650,00       | 13,00             | CS ÚRS 2021 01  |
| D  |     | 723       | Zdravotechnika - vnitřní plynovod  |        |          |              | 9 134,20          |                 |
| 71 | K   | 72203-R   | Připojení nového potrubí na stávající potrubí  | soubor | 1,000    | 807,00       | 807,00            |                 |
| 72 | K   | 72204-R   | Revize plynového rozvodu   | soubor | 1,000    | 1 960,00     | 1 960,00          |                 |
| 73 | K   | 72205-R   | Tlaková zkouška plynového potrubí  | soubor | 1,000    | 505,00       | 505,00            |                 |
| 74 | M   | 72207-R   | Přípevňovací materiál pro rozvody plynu  | soubor | 1,000    | 362,00       | 362,00            |                 |
| 75 | K   | 72208-R   | Chráničky potrubí  | kus    | 1,000    | 504,00       | 504,00            |                 |
| 76 | K   | 72209-R   | Kulový kohout plynový DN 15 montáž a materiál  | kus    | 1,000    | 680,00       | 680,00            |                 |
| 77 | K   | 723120804 | Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek závitových do DN 25  | m      | 3,000    | 40,00        | 120,00            | CS ÚRS 2021 01  |
| 78 | K   | 723181022 | Potrubí z měděných trubek tvrdých, spojovaných lisováním Ø 18/1  | m      | 8,000    | 380,00       | 3 040,00          | CS ÚRS 2021 01  |
| 79 | K   | 723190901 | Opravy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí   | kus    | 2,000    | 25,00        | 50,00             | CS ÚRS 2021 01  |
| 80 | K   | 723190907 | Opravy plynovodního potrubí odvzdušnění a napuštění potrubí  | m      | 20,000   | 29,00        | 580,00            | CS ÚRS 2021 01  |
| 81 | K   | 723190909 | Opravy plynovodního potrubí neúřední zkouška těsnosti dosavadního potrubí  | kus    | 2,000    | 260,00       | 520,00            | CS ÚRS 2021 01  |
| 82 | K   | 998723101 | Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m  | t      | 0,004    | 600,00       | 2,40              | CS ÚRS 2021 01  |
| 83 | K   | 998723181 | Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu                 | t      | 0,004    | 480,00       | 1,92              | CS ÚRS 2021 01  |
| 84 | K   | 998723192 | Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m                  | t      | 0,004    | 470,00       | 1,88              | CS ÚRS 2021 01  |
| D  |     | 725       | Zdravotechnika - zařízení předměty   |        |          |              | 78 741,11         |                 |
| 85 | K   | 725110811 | Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem   | soubor | 1,000    | 210,00       | 210,00            | CS ÚRS 2021 01  |
| 86 | K   | 725112171 | Zařízení záchodů kombi klozety s hlubokým splachováním odpad vodorovný   | soubor | 1,000    | 5 900,00     | 5 900,00          | CS ÚRS 2021 01  |
| 87 | K   | 725210821 | Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel  | soubor | 1,000    | 140,00       | 140,00            | CS ÚRS 2021 01  |
| 88 | K   | 725211601 | Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupu nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 500 mm  | soubor | 1,000    | 3 600,00     | 3 600,00          | CS ÚRS 2021 01  |
| 89 | K   | 725220842 | Demontáž van ocelových volně stojících   | soubor | 1,000    | 160,00       | 160,00            | CS ÚRS 2021 01  |
| 90 | K   | 725222113 | Vany bez výtokových armatur akrylátové se zápachovou uzávěrkou klasické 1500x700 mm  | soubor | 1,000    | 8 200,00     | 8 200,00          | CS ÚRS 2021 01  |
| 91 | K   | 725310823 | Demontáž dřezů jednoduchých bez výtokových armatur vestavěných v kuchyňských sestavách   | soubor | 1,000    | 180,00       | 180,00            | CS ÚRS 2021 01  |
| 92 | K   | 725311121 | Dřezy bez výtokových armatur jednoduché se zápachovou uzávěrkou nerezové s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou  | soubor | 1,000    | 2 700,00     | 2 700,00          | CS ÚRS 2021 01  |
| 93 | K   | 725514802 | Demontáž plynových ohřivačů cirkulačních průtokových přes 5 do 16 l/min  | soubor | 1,000    | 150,00       | 150,00            | CS ÚRS 2021 01  |
|    | W   |           | koupelna karma   |        |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | 1  |        | 1,000    |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet   |        |          | 1,000        |                   |                 |

| PČ  | Typ | Kód       | Popis  | MJ     | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | cenová soustava |
|-----|-----|-----------|--|--------|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 94  | K   | 725532114 | Elektrické ohřivače zásobníkové beztlakové<br>přepadové akumulární s pojistným ventilem závěsné<br>svislé objem nádrže (příkon) 80 l (3,0 kW) rychloohřev  | soubor | 1,000    | 14 000,00    | 14 000,00         | CS ÚRS 2021 01  |
| 95  | K   | 725610810 | Demontáž plynových sporáků normálních nebo<br>kombinovaných  | soubor | 1,000    | 120,00       | 120,00            | CS ÚRS 2021 01  |
| 96  | K   | 725619101 | Plynové sporáky a vařidlové desky bez regulátoru tlaku<br>montáž sporáků na zemní plyn   | kus    | 1,000    | 1 050,00     | 1 050,00          | CS ÚRS 2021 01  |
| 97  | M   | 54111971  | sporák plynový   | kus    | 1,000    | 5 260,00     | 5 260,00          | CS ÚRS 2021 01  |
| 98  | K   | 725650805 | Demontáž plynových otopných těles podokenních<br>nebo bezpečnostních pro garáže  | soubor | 3,000    | 40,00        | 120,00            | CS ÚRS 2021 01  |
| 99  | K   | 725659102 | Otopná tělesa plynová montáž těles s odtahem<br>obvodovou stěnou sousým  | soubor | 3,000    | 1 320,00     | 3 960,00          | CS ÚRS 2021 01  |
| 100 | M   | 54141102  | topidlo plynové "vafky" standard 3,4kW   | kus    | 3,000    | 8 400,00     | 25 200,00         | CS ÚRS 2021 01  |
| 101 | K   | 725820801 | Demontáž baterií nástěnných do G 3/4   | soubor | 3,000    | 80,00        | 240,00            | CS ÚRS 2021 01  |
|     |     |           | předsiň dřez   |        |          |              |                   |                 |
|     |     |           | 1  |        | 1,000    |              |                   |                 |
|     |     |           | koupelna vana a umyvadlo   |        |          |              |                   |                 |
|     |     |           | 2  |        | 2,000    |              |                   |                 |
|     |     |           | Součet   |        | 3,000    |              |                   |                 |
| 102 | K   | 725821312 | Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým kulatým<br>ústím a délkou ramínka 300 mm  | soubor | 1,000    | 2 050,00     | 2 050,00          | CS ÚRS 2021 01  |
| 103 | K   | 725822611 | Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti   | soubor | 1,000    | 1 960,00     | 1 960,00          | CS ÚRS 2021 01  |
| 104 | K   | 725831313 | Baterie vanové nástěnné pákové s příslušenstvím a<br>pohyblivým držákem  | soubor | 1,000    | 1 870,00     | 1 870,00          | CS ÚRS 2021 01  |
| 105 | K   | 725850800 | Demontáž odpadních ventilů všech přípojovacích<br>dimenzí  | kus    | 3,000    | 25,00        | 75,00             | CS ÚRS 2021 01  |
|     |     |           | předsiň dřez   |        |          |              |                   |                 |
|     |     |           | 1  |        | 1,000    |              |                   |                 |
|     |     |           | koupeřna vana a umyvadlo   |        |          |              |                   |                 |
|     |     |           | 2  |        | 2,000    |              |                   |                 |
|     |     |           | Součet   |        | 3,000    |              |                   |                 |
| 106 | K   | 725861101 | Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro<br>umyvadla DN 32   | kus    | 1,000    | 290,00       | 290,00            | CS ÚRS 2021 01  |
| 107 | K   | 725862113 | Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro dřezy<br>s přípojkou pro pračku nebo myčku DN 40/50   | kus    | 1,000    | 540,00       | 540,00            | CS ÚRS 2021 01  |
| 108 | K   | 725864311 | Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro<br>koupací vany s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50  | kus    | 1,000    | 480,00       | 480,00            | CS ÚRS 2021 01  |
| 109 | K   | 998725101 | Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený<br>z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná<br>dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m   | t      | 0,187    | 670,00       | 125,29            | CS ÚRS 2021 01  |
| 110 | K   | 998725181 | Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený<br>z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k<br>cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace<br>pro jakoukoliv výšku objektu  | t      | 0,187    | 520,00       | 97,24             | CS ÚRS 2021 01  |
| 111 | K   | 998725192 | Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený<br>z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k<br>cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší<br>dopravní vzdálenost do 100 m   | t      | 0,187    | 340,00       | 63,58             | CS ÚRS 2021 01  |
|     | D   | 741       | Elektroinstalace - silnoproud  |        |          |              | 53 959,00         |                 |
| 112 | K   | 741010-R  | Montáž bytového zvonku   | kus    | 1,000    | 140,00       | 140,00            |                 |
| 113 | M   | 741011-R  | Bytový zvonek  | kus    | 1,000    | 6 220,00     | 6 220,00          |                 |
| 114 | K   | 741012-R  | Hlásič CO montáž a materiál  | kus    | 1,000    | 1 450,00     | 1 450,00          |                 |
| 115 | K   | 741013-R  | Kouřové čidlo montáž a materiál  | kus    | 1,000    | 1 450,00     | 1 450,00          |                 |
| 116 | K   | 741014-R  | Demontáž stávající elektroinstalace a ekologické<br>uložení na skládku   | soubor | 1,000    | 1 250,00     | 1 250,00          |                 |
| 117 | K   | 74102-R   | Bytový elektroozvaděč  | soubor | 1,000    | 2 450,00     | 2 450,00          |                 |
| 118 | K   | 74103-R   | Nový domácí telefon montáž a materiál  | kpl    | 1,000    | 1 930,00     | 1 930,00          |                 |
| 119 | K   | 74104-R   | Montáž spínače 1polový včetně dodávky materiálu  | kus    | 4,000    | 220,00       | 880,00            |                 |
| 120 | K   | 74105-R   | Montáž spínače střídavého včetně materiálu   | kus    | 2,000    | 240,00       | 480,00            |                 |
| 121 | K   | 74107-R   | Spínač seriový montáž a materiál   | kus    | 3,000    | 210,00       | 630,00            |                 |
| 122 | K   | 74108-R   | Zásuvka 1polová, jednoduchá montáž a materiál  | kus    | 24,000   | 210,00       | 5 040,00          |                 |
| 123 | K   | 74109-R   | Krabice instalační, vč. svokovnice montáž a materiál   | kus    | 33,000   | 45,00        | 1 485,00          |                 |
| 124 | K   | 741110002 | Montáž trubek elektroinstalačních s nasunutím nebo<br>našroubováním do krabic plastových tuhých,<br>uložených pevně, vnější Ø přes 23 do 35 mm   | m      | 30,000   | 36,00        | 1 080,00          | CS ÚRS 2021 01  |
| 125 | M   | 34571094  | trubka elektroinstalační tuhá z PVC D 26,6/32 mm,<br>délka 3m  | m      | 31,500   | 21,00        | 661,50            | CS ÚRS 2021 01  |
|     |     |           | 30*1,05 *Přepočtené koeficientem množství  |        | 31,500   |              |                   |                 |
| 126 | K   | 741112001 | Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na<br>trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje<br>prolahovacích nebo odbočných zapuštěných<br>plastových kruhových   | kus    | 35,000   | 78,00        | 2 730,00          | CS ÚRS 2021 01  |
| 127 | M   | 34571457  | krabice pod omlítku PVC odbočná kruhová D 70mm s<br>víčkem   | kus    | 35,000   | 11,00        | 385,00            | CS ÚRS 2021 01  |
| 128 | K   | 741120101 | Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení<br>uložených v trubkách nebo lištách zatažených plných a<br>laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových,<br>ohniodolných (např. CY, CHAH-V) průřezu žily 0,15 až<br>16 mm <sup>2</sup> | m      | 30,000   | 12,00        | 360,00            | CS ÚRS 2021 01  |
| 129 | M   | 34111194  | vodič silový jádro Cu izolace PVC plášť PVC 0,6/1kV<br>(1-YY) 1x25mm <sup>2</sup>  | m      | 31,500   | 65,00        | 2 047,50          | CS ÚRS 2021 01  |
|     |     |           | 30*1,05 *Přepočtené koeficientem množství  |        | 31,500   |              |                   |                 |



| PČ  | Typ | Kód       | Popis  | MJ             | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-----|-----|-----------|--|----------------|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 130 | K   | 741122015 | Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plyných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm <sup>2</sup>                                  | m              | 50,000   | 33,00        | 1 650,00          | CS ÚRS 2021 01  |
| 131 | M   | 34111030  | kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm <sup>2</sup>  | m              | 55,000   | 12,00        | 660,00            | CS ÚRS 2021 01  |
|     | W   |           | 50*1,1 Přepočtené koeficientem množství  |                | 55,000   |              |                   |                 |
| 132 | K   | 741122016 | Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plyných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm <sup>2</sup>                             | m              | 100,000  | 35,00        | 3 500,00          | CS ÚRS 2021 01  |
| 133 | M   | 34111036  | kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm <sup>2</sup>  | m              | 108,000  | 20,00        | 2 160,00          | CS ÚRS 2021 01  |
|     | W   |           | 100*1,08 Přepočtené koeficientem množství  |                | 108,000  |              |                   |                 |
| 134 | K   | 741122031 | Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plyných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm <sup>2</sup>                           | m              | 40,000   | 45,00        | 1 800,00          | CS ÚRS 2021 01  |
| 135 | M   | 34111094  | kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x2,5mm <sup>2</sup>  | m              | 44,000   | 35,00        | 1 540,00          | CS ÚRS 2021 01  |
|     | W   |           | 40*1,1 Přepočtené koeficientem množství  |                | 44,000   |              |                   |                 |
| 136 | K   | 741370002 | Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních přisazených 1 zdroj se sklem                                       | kus            | 3,000    | 154,00       | 462,00            | CS ÚRS 2021 01  |
| 137 | M   | 34821275  | stropní svítidlo -, základna kov, difusor sklo, zdroj žárovka E27 / 2x 60W, IP43   | kus            | 3,000    | 811,00       | 2 433,00          | CS ÚRS 2021 01  |
| 138 | K   | 741370032 | Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností nástěnných přisazených 1 zdroj se sklem                                      | kus            | 3,000    | 136,00       | 408,00            | CS ÚRS 2021 01  |
| 139 | M   | 34818210  | nástěnné svítidlo zdroj žárovka E14 / 2x 40W, IP43   | kus            | 3,000    | 780,00       | 2 340,00          | CS ÚRS 2021 01  |
| 140 | K   | 741810001 | Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč                        | kus            | 1,000    | 5 960,00     | 5 960,00          | CS ÚRS 2021 01  |
| 141 | K   | 998741101 | Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m                            | t              | 0,058    | 3 740,00     | 216,92            | CS ÚRS 2021 01  |
| 142 | K   | 998741181 | Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu | t              | 0,058    | 800,00       | 46,40             | CS ÚRS 2021 01  |
| 143 | K   | 998741192 | Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m  | t              | 0,058    | 1 960,00     | 113,68            | CS ÚRS 2021 01  |
|     | D   | 742       | Elektroinstalace - slaboproud  |                |          |              | 4 148,35          |                 |
| 144 | K   | 74201-R   | Montáž datové zásuvky  | kus            | 2,000    | 70,00        | 140,00            |                 |
| 145 | M   | 74202-R   | zásuvka DATA - MGU3 411.18   | kus            | 2,000    | 540,00       | 1 080,00          |                 |
| 146 | K   | 74203-R   | STA - montáž, oživení - poměrná část na bytovou jednotku   | soubor         | 1,000    | 1 460,00     | 1 460,00          |                 |
| 147 | K   | 74204-R   | měření koaxiálního kabelů  | m              | 30,000   | 13,00        | 390,00            |                 |
| 148 | K   | 742121001 | Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody počtu žil do 15  | m              | 30,000   | 19,00        | 570,00            | CS ÚRS 2021 01  |
| 149 | M   | 34126010  | kabel sdělovací stíněný laminovanou Al folií jádro Cu plné izolace PE plášť PE 150V (TCEKFLE) 3x4x0,4mm <sup>2</sup>   | m              | 33,000   | 15,00        | 495,00            | CS ÚRS 2021 01  |
|     | W   |           | 30*1,1 Přepočtené koeficientem množství  |                | 33,000   | 3960         |                   |                 |
| 150 | K   | 998742101 | Přesun hmot pro slaboproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m                            | t              | 0,003    | 800,00       | 2,40              | CS ÚRS 2021 01  |
| 151 | K   | 998742181 | Přesun hmot pro slaboproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu | t              | 0,003    | 2 050,00     | 6,15              | CS ÚRS 2021 01  |
| 152 | K   | 998742192 | Přesun hmot pro slaboproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m  | t              | 0,003    | 1 600,00     | 4,80              | CS ÚRS 2021 01  |
|     | D   | 751       | Vzduchotechnika  |                |          |              | 190,00            |                 |
| 153 | K   | 751377811 | Demontáž odsávacích stropů, zákrytí odsávacího zákrytu (dígestoř) bytového vestavěného předsíně  | kus            | 1,000    | 190,00       | 190,00            | CS ÚRS 2021 01  |
|     | W   |           | 1  |                | 1,000    |              |                   |                 |
|     | W   |           | Součet   |                | 1,000    |              |                   |                 |
|     | D   | 766       | Konstrukce truhlářské  |                |          |              | 39 762,06         |                 |
| 154 | K   | 76601-R   | Montáž kuchyňských linek včetně horních, spodních skříněk a kuchyňské desky  | soubor         | 1,000    | 1 240,00     | 1 240,00          |                 |
| 155 | M   | 766001-R  | kuchyňská linka dl. 1500 mm horní a spodní skřínky, včetně kuchyňské desky   | soubor         | 1,000    | 15 400,00    | 15 400,00         |                 |
| 156 | K   | 766621921 | Oprava oken dřevěných jednoduchých s otevíravými křídly zatměním   | m <sup>2</sup> | 0,903    | 205,00       | 185,12            | CS ÚRS 2021 01  |
|     | W   |           | malá okna - předsíně, koupelna, wc,  |                |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | (0,43*0,7)*3   |                | 0,903    |              |                   |                 |
|     | W   |           | Součet   |                | 0,903    |              |                   |                 |
| 157 | K   | 766660001 | Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm                              | kus            | 4,000    | 708,00       | 2 832,00          | CS ÚRS 2021 01  |
|     | W   |           | wc   |                |          |              |                   |                 |

| PČ  | Typ | Kód       | Popis  | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-----|-----|-----------|--|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|     | W   |           | 1  |     | 1,000    |              |                   |                 |
|     | W   |           | koupelna   |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | 1  |     | 1,000    |              |                   |                 |
|     | W   |           | pokoj  |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | 1  |     | 1,000    |              |                   |                 |
|     | W   |           | kuchyň   |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | 1  |     | 1,000    |              |                   |                 |
|     | W   |           | Součet   |     | 4,000    |              |                   |                 |
| 158 | M   | 61162013  | dveře jednokřídleé voštinové povrch fóliový plně<br>700x1970-2100mm  | kus | 1,000    | 1 300,00     | 1 300,00          | CS ÚRS 2021 01  |
|     | W   |           | koupelna   |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | 1  |     | 1,000    |              |                   |                 |
|     | W   |           | Součet   |     | 1,000    |              |                   |                 |
| 159 | M   | 61162012  | dveře jednokřídleé voštinové povrch fóliový plně<br>600x1970-2100mm  | kus | 1,000    | 1 320,00     | 1 320,00          | CS ÚRS 2021 01  |
|     | W   |           | wc   |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | 1  |     | 1,000    |              |                   |                 |
|     | W   |           | Součet   |     | 1,000    |              |                   |                 |
| 160 | M   | 61162020  | dveře jednokřídleé voštinové povrch fóliový částečně<br>prosklené 800x1970-2100mm  | kus | 2,000    | 2 244,00     | 4 488,00          | CS ÚRS 2021 01  |
|     | W   |           | pokoj  |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | 1  |     | 1,000    |              |                   |                 |
|     | W   |           | kuchyň   |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | 1  |     | 1,000    |              |                   |                 |
|     | W   |           | Součet   |     | 2,000    |              |                   |                 |
| 161 | K   | 766660022 | Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových<br>otevřavých do ocelové zárubně protipožárních<br>jednokřídlových, šířky přes 800 mm                           | kus | 1,000    | 1 400,00     | 1 400,00          | CS ÚRS 2021 01  |
|     | W   |           | vstupní dveře  |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | 1  |     | 1,000    |              |                   |                 |
|     | W   |           | Součet   |     | 1,000    |              |                   |                 |
| 162 | M   | 61165314  | dveře jednokřídleé dřevotřískové protipožární EI (EW)<br>30 D3 povrch laminátový plně 900x1970-2100mm  | kus | 1,000    | 5 600,00     | 5 600,00          | CS ÚRS 2021 01  |
| 163 | K   | 766660733 | Montáž dveřních doplňků dveřního kování<br>bezpečnostního štitku s klikou  | kus | 1,000    | 190,00       | 190,00            | CS ÚRS 2021 01  |
|     | W   |           | vstupní dveře  |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | 1  |     | 1,000    |              |                   |                 |
|     | W   |           | Součet   |     | 1,000    |              |                   |                 |
| 164 | M   | 54914110  | kování bezpečnostní R1, knoflík-klika R1 Cr  | kus | 1,000    | 1 960,00     | 1 960,00          | CS ÚRS 2021 01  |
| 165 | K   | 766662811 | Demontáž dveřních konstrukcí i prahů dveří<br>jednokřídlových  | kus | 5,000    | 50,00        | 250,00            | CS ÚRS 2021 01  |
|     | W   |           | vstupní dveře  |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | 1  |     | 1,000    |              |                   |                 |
|     | W   |           | wc   |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | 1  |     | 1,000    |              |                   |                 |
|     | W   |           | koupelna   |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | 1  |     | 1,000    |              |                   |                 |
|     | W   |           | pokoj  |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | 1  |     | 1,000    |              |                   |                 |
|     | W   |           | kuchyň   |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | 1  |     | 1,000    |              |                   |                 |
|     | W   |           | Součet   |     | 5,000    |              |                   |                 |
| 166 | K   | 766691911 | Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel s<br>případným uložení a opětovným zavěšením po<br>provedení stavebních změn dřevěných okenních,<br>plochy do 1,5 m2 | kus | 6,000    | 15,00        | 90,00             | CS ÚRS 2021 01  |
|     | W   |           | malá okna - předsíň,koupelna,wc,<br>3*2  |     | 6,000    |              |                   |                 |
|     | W   |           | Součet   |     | 6,000    |              |                   |                 |
| 167 | K   | 766691931 | Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla<br>otvřacího nebo sklápěcího dřevěného  | kus | 3,000    | 154,00       | 462,00            | CS ÚRS 2021 01  |
|     | W   |           | malá okna - předsíň,koupelna,wc,<br>3  |     | 3,000    |              |                   |                 |
|     | W   |           | Součet   |     | 3,000    |              |                   |                 |
| 168 | K   | 766691932 | Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla<br>otvřacího nebo sklápěcího plastového   | kus | 6,000    | 145,00       | 870,00            | CS ÚRS 2021 01  |
|     | W   |           | pokoj  |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | 3  |     | 3,000    |              |                   |                 |
|     | W   |           | kuchyň   |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | 3  |     | 3,000    |              |                   |                 |
|     | W   |           | Součet   |     | 6,000    |              |                   |                 |
| 169 | K   | 766695212 | Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří<br>jednokřídlových, šířky do 100 mm   | kus | 4,000    | 103,00       | 412,00            | CS ÚRS 2021 01  |
|     | W   |           | wc   |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | 1  |     | 1,000    |              |                   |                 |
|     | W   |           | koupelna   |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | 1  |     | 1,000    |              |                   |                 |
|     | W   |           | pokoj  |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | 1  |     | 1,000    |              |                   |                 |
|     | W   |           | kuchyň   |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | 1  |     | 1,000    |              |                   |                 |
|     | W   |           | Součet   |     | 4,000    |              |                   |                 |
| 170 | M   | 61187136  | práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 720mm š<br>100mm   | kus | 1,000    | 95,00        | 95,00             | CS ÚRS 2021 01  |
|     | W   |           | koupelna   |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | 1  |     | 1,000    |              |                   |                 |
|     | W   |           | Součet   |     | 1,000    |              |                   |                 |
| 171 | M   | 61187116  | práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š<br>100mm   | kus | 1,000    | 92,00        | 92,00             | CS ÚRS 2021 01  |
|     | W   |           | wc   |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | 1  |     | 1,000    |              |                   |                 |
|     | W   |           | Součet   |     | 1,000    |              |                   |                 |
| 172 | M   | 61187156  | práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š<br>100mm   | kus | 2,000    | 107,00       | 214,00            | CS ÚRS 2021 01  |

| PČ  | Typ | Kód       | Popis   | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-----|-----|-----------|---|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|     | W   |           | pokj  |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | 1   |     | 1,000    |              |                   |                 |
|     | W   |           | kuchyň  |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | 1   |     | 1,000    |              |                   |                 |
|     | W   |           | Součet  |     | 2,000    |              |                   |                 |
| 173 | K   | 766695233 | Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří dvoukřídlových, šířky přes 100 mm  | kus | 1,000    | 150,00       | 150,00            | CS ÚRS 2021 01  |
|     | W   |           | vstupní dveře   |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | 1   |     | 1,000    |              |                   |                 |
|     | W   |           | Součet  |     | 1,000    |              |                   |                 |
| 174 | M   | 61187181  | práh dveří dřevěný dubový tl 20mm dl 920mm š 150mm  | kus | 1,000    | 190,00       | 190,00            | CS ÚRS 2021 01  |
| 175 | K   | 766811221 | Montáž kuchyňských linek pracovní desky Příplatek k ceně za vyřezání otvoru (včetně zaměření)   | kus | 1,000    | 104,00       | 104,00            | CS ÚRS 2021 01  |
| 176 | K   | 766811223 | Montáž kuchyňských linek pracovní desky Příplatek k ceně za usazení dřezu (včetně silikonu)   | kus | 1,000    | 120,00       | 120,00            | CS ÚRS 2021 01  |
| 177 | K   | 766812820 | Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky do 1500 mm   | kus | 1,000    | 280,00       | 280,00            | CS ÚRS 2021 01  |
| 178 | K   | 998766101 | Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m                            | t   | 0,219    | 870,00       | 190,53            | CS ÚRS 2021 01  |
| 179 | K   | 998766181 | Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu | t   | 0,219    | 605,00       | 132,50            | CS ÚRS 2021 01  |
| 180 | K   | 998766192 | Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m  | t   | 0,219    | 890,00       | 194,91            | CS ÚRS 2021 01  |
|     | D   | 771       | Podlahy z dlaždic   |     |          |              | 4 135,34          |                 |
| 181 | K   | 771111011 | Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah  | m2  | 3,160    | 15,00        | 47,40             | CS ÚRS 2021 01  |
|     | W   |           | koupelna  |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | 2,15  |     | 2,150    |              |                   |                 |
|     | W   |           | wc  |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | 1,01  |     | 1,010    |              |                   |                 |
|     | W   |           | Součet  |     | 3,160    |              |                   |                 |
| 182 | K   | 771121011 | Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu  | m2  | 3,160    | 50,00        | 158,00            | CS ÚRS 2021 01  |
|     | W   |           | koupelna  |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | 2,15  |     | 2,150    |              |                   |                 |
|     | W   |           | wc  |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | 1,01  |     | 1,010    |              |                   |                 |
|     | W   |           | Součet  |     | 3,160    |              |                   |                 |
| 183 | K   | 771151011 | Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm   | m2  | 3,160    | 174,00       | 549,84            | CS ÚRS 2021 01  |
|     | W   |           | koupelna  |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | 2,15  |     | 2,150    |              |                   |                 |
|     | W   |           | wc  |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | 1,01  |     | 1,010    |              |                   |                 |
|     | W   |           | Součet  |     | 3,160    |              |                   |                 |
| 184 | K   | 771573113 | Montáž podlah z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem hladkých přes 9 do 12 ks/m2   | m2  | 3,160    | 382,00       | 1 207,12          | CS ÚRS 2021 01  |
|     | W   |           | koupelna  |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | 2,15  |     | 2,150    |              |                   |                 |
|     | W   |           | wc  |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | 1,01  |     | 1,010    |              |                   |                 |
|     | W   |           | Součet  |     | 3,160    |              |                   |                 |
| 185 | M   | 59761003  | dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 9 do 12ks/m2  | m2  | 3,476    | 450,00       | 1 564,20          | CS ÚRS 2021 01  |
|     | W   |           | 3,16*1,1 Přepočtené koeficientem množství   |     | 3,476    |              |                   |                 |
| 186 | K   | 771577131 | Montáž podlah z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě  | m2  | 3,160    | 20,00        | 63,20             | CS ÚRS 2021 01  |
|     | W   |           | koupelna  |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | 2,15  |     | 2,150    |              |                   |                 |
|     | W   |           | wc  |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | 1,01  |     | 1,010    |              |                   |                 |
|     | W   |           | Součet  |     | 3,160    |              |                   |                 |
| 187 | K   | 771591115 | Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem   | m   | 9,940    | 40,00        | 397,60            | CS ÚRS 2021 01  |
|     | W   |           | wc  |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | (1,11+0,91)*2   |     | 4,040    |              |                   |                 |
|     | W   |           | koupelna  |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | (1,3+1,65)*2  |     | 5,900    |              |                   |                 |
|     | W   |           | Součet  |     | 9,940    |              |                   |                 |
| 188 | K   | 998771101 | Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m                                | t   | 0,098    | 890,00       | 87,22             | CS ÚRS 2021 01  |
| 189 | K   | 998771181 | Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu     | t   | 0,098    | 470,00       | 46,06             | CS ÚRS 2021 01  |
| 190 | K   | 998771192 | Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m      | t   | 0,098    | 150,00       | 14,70             | CS ÚRS 2021 01  |

| PČ  | Typ | Kód       | Popis   | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-----|-----|-----------|---|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|     | D   | 775       | <b>Podlahy skládané</b>   |    |          |              | 1 377,60          |                 |
| 191 | K   | 775411820 | Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných do suti<br>připevněných vruty<br>předsíň<br>(5,01+3,2)*2<br>pokoj<br>(3,04+4,03)*2<br>kuchyň<br>(3,65+4,03)*2<br>Součet                | m  | 45,920   | 30,00        | 1 377,60          | CS ÚRS 2021 01  |
|     | w   |           |   |    | 16,420   |              |                   |                 |
|     | w   |           |   |    | 14,140   |              |                   |                 |
|     | w   |           |   |    | 15,360   |              |                   |                 |
|     | w   |           |   |    | 45,920   |              |                   |                 |
|     | D   | 776       | <b>Podlahy povlakové</b>  |    |          |              | 41 874,30         |                 |
| 192 | K   | 776111115 | Příprava podkladu broušení podlah stávajícího<br>podkladu před litím stěrky<br>předsíň<br>13,65<br>pokoj<br>12,74<br>kuchyň<br>15,46<br>Součet                              | m2 | 41,850   | 29,00        | 1 213,65          | CS ÚRS 2021 01  |
|     | w   |           |   |    | 13 650   |              |                   |                 |
|     | w   |           |   |    | 12 740   |              |                   |                 |
|     | w   |           |   |    | 15 460   |              |                   |                 |
|     | w   |           |   |    | 41 850   |              |                   |                 |
| 193 | K   | 776111311 | Příprava podkladu vysátí podlah<br>předsíň<br>13,65<br>pokoj<br>12,74<br>kuchyň<br>15,46<br>Součet  | m2 | 41,850   | 20,00        | 837,00            | CS ÚRS 2021 01  |
|     | w   |           |   |    | 13 650   |              |                   |                 |
|     | w   |           |   |    | 12 740   |              |                   |                 |
|     | w   |           |   |    | 15 460   |              |                   |                 |
|     | w   |           |   |    | 41 850   |              |                   |                 |
| 194 | K   | 776121111 | Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná na savý<br>podklad (válečkováním) ředěná v poměru 1:3 podlah<br>předsíň<br>13,65<br>pokoj<br>12,74<br>kuchyň<br>15,46<br>Součet | m2 | 41,850   | 35,00        | 1 464,75          | CS ÚRS 2021 01  |
|     | w   |           |   |    | 13 650   |              |                   |                 |
|     | w   |           |   |    | 12 740   |              |                   |                 |
|     | w   |           |   |    | 15 460   |              |                   |                 |
|     | w   |           |   |    | 41 850   |              |                   |                 |
| 195 | K   | 776141111 | Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou<br>podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm<br>předsíň<br>13,65<br>pokoj<br>12,74<br>kuchyň<br>15,46<br>Součet        | m2 | 41,850   | 174,00       | 7 281,90          | CS ÚRS 2021 01  |
|     | w   |           |   |    | 13 650   |              |                   |                 |
|     | w   |           |   |    | 12 740   |              |                   |                 |
|     | w   |           |   |    | 15 460   |              |                   |                 |
|     | w   |           |   |    | 41 850   |              |                   |                 |
| 196 | K   | 776201811 | Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez<br>podložky<br>předsíň<br>13,65<br>pokoj<br>12,74<br>kuchyň<br>15,46<br>wc<br>1,01<br>Součet                             | m2 | 42,860   | 45,00        | 1 928,70          | CS ÚRS 2021 01  |
|     | w   |           |   |    | 13 650   |              |                   |                 |
|     | w   |           |   |    | 12 740   |              |                   |                 |
|     | w   |           |   |    | 15 460   |              |                   |                 |
|     | w   |           |   |    | 1 010    |              |                   |                 |
|     | w   |           |   |    | 42 860   |              |                   |                 |
| 197 | K   | 776221111 | Montáž podlahovin z PVC lepením standardním<br>lepidlem z pásů standardních<br>předsíň<br>13,65<br>pokoj<br>12,74<br>kuchyň<br>15,46<br>Součet                              | m2 | 41,850   | 150,00       | 6 277,50          | CS ÚRS 2021 01  |
|     | w   |           |   |    | 13 650   |              |                   |                 |
|     | w   |           |   |    | 12 740   |              |                   |                 |
|     | w   |           |   |    | 15 460   |              |                   |                 |
|     | w   |           |   |    | 41 850   |              |                   |                 |
| 198 | M   | 28412245  | <i>krytina podlahová heterogenní š 1,5m tl 2mm</i><br>41,85*1,1 *Přepočtené koeficientem množství   | m2 | 46,035   | 274,00       | 12 613,59         | CS ÚRS 2021 01  |
|     | w   |           |   |    | 46,035   |              |                   |                 |
| 199 | K   | 776410B11 | Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových<br>předsíň<br>(5,01+3,2)*2<br>wc<br>(1,11+0,91)*2<br>pokoj<br>(3,04+4,03)*2<br>kuchyň<br>(3,65+4,03)*2<br>Součet       | m  | 49,960   | 14,00        | 699,44            | CS ÚRS 2021 01  |
|     | w   |           |   |    | 16,420   |              |                   |                 |
|     | w   |           |   |    | 4,040    |              |                   |                 |
|     | w   |           |   |    | 14,140   |              |                   |                 |
|     | w   |           |   |    | 15,360   |              |                   |                 |
|     | w   |           |   |    | 49,960   |              |                   |                 |
| 200 | K   | 776411111 | Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm<br>předsíň<br>(5,01+3,2)*2<br>pokoj<br>(3,04+4,03)*2<br>kuchyň<br>(3,65+4,03)*2<br>Součet                                 | m  | 45,920   | 150,00       | 6 888,00          | CS ÚRS 2021 01  |
|     | w   |           |   |    | 16,420   |              |                   |                 |
|     | w   |           |   |    | 14,140   |              |                   |                 |
|     | w   |           |   |    | 15,360   |              |                   |                 |
|     | w   |           |   |    | 45,920   |              |                   |                 |
| 201 | M   | 2841100B  | <i>lišta soklová PVC 16x60mm</i><br>45,92*1,05 *Přepočtené koeficientem množství  | m  | 48,216   | 46,00        | 2 217,94          | CS ÚRS 2021 01  |
|     | w   |           |   |    | 48,216   |              |                   |                 |

| PČ  | Typ | Kód       | Popis  | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-----|-----|-----------|--|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 202 | K   | 998776101 | Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m                             | t   | 0,341    | 485,00       | 165,39            | CS ÚRS 2021 01  |
| 203 | K   | 998776181 | Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu | t   | 0,341    | 450,00       | 153,45            | CS ÚRS 2021 01  |
| 204 | K   | 998776192 | Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m  | t   | 0,341    | 390,00       | 132,99            | CS ÚRS 2021 01  |
|     | D   | 781       | Dokončovací práce - obklady  |     |          |              | 18 958,40         |                 |
| 205 | K   | 781111011 | Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny   | m2  | 18,958   | 6,00         | 113,75            | CS ÚRS 2021 01  |
|     | W   |           | koupelna   |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | (1,65+1,3)*2*2   |     | 11,800   |              |                   |                 |
|     | W   |           | wc   |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | (1,11+0,91)*2*1,2  |     | 4,848    |              |                   |                 |
|     | W   |           | kuchyň   |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | (1,8+1,5)*0,7  |     | 2,310    |              |                   |                 |
|     | W   |           | Součet   |     | 18,958   |              |                   |                 |
| 206 | K   | 781473112 | Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem hladkých přes 9 do 12 ks/m2  | m2  | 18,958   | 430,00       | 8 151,94          | CS ÚRS 2021 01  |
|     | W   |           | koupelna   |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | (1,65+1,3)*2*2   |     | 11,800   |              |                   |                 |
|     | W   |           | wc   |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | (1,11+0,91)*2*1,2  |     | 4,848    |              |                   |                 |
|     | W   |           | kuchyň   |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | (1,8+1,5)*0,7  |     | 2,310    |              |                   |                 |
|     | W   |           | Součet   |     | 18,958   |              |                   |                 |
| 207 | M   | 59761026  | obklad keramický hladký do 12ks/m2   | m2  | 20,854   | 350,00       | 7 298,90          | CS ÚRS 2021 01  |
|     | W   |           | 18,958*1,1 *Přepočtené koeficientem množství   |     | 20,854   |              |                   |                 |
| 208 | K   | 781473810 | Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených  | m2  | 25,347   | 74,00        | 1 875,68          | CS ÚRS 2021 01  |
|     | W   |           | předstěna  |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | (0,55+0,58+0,69+0,68+0,94+1,26)*1,5  |     | 7,050    |              |                   |                 |
|     | W   |           | (1,6+0,2)*0,8  |     | 1,440    |              |                   |                 |
|     | W   |           | wc   |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | (1,11+0,91)*2*1,5  |     | 6,060    |              |                   |                 |
|     | W   |           | koupelna   |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | (1,65+1,3)*2*1,53  |     | 10,797   |              |                   |                 |
|     | W   |           | Součet   |     | 25,347   |              |                   |                 |
| 209 | K   | 781493611 | Obklad - dokončující práce montáž vanových dvířek plastových lepených s rámem  | kus | 3,000    | 196,00       | 588,00            | CS ÚRS 2021 01  |
|     | W   |           | koupelna vana  |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | 1  |     | 1,000    |              |                   |                 |
|     | W   |           | uzávěr vody  |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | 2  |     | 2,000    |              |                   |                 |
|     | W   |           | Součet   |     | 3,000    |              |                   |                 |
| 210 | M   | 56245721  | dvířka vanová bílá 300x300mm   | kus | 3,000    | 150,00       | 450,00            | CS ÚRS 2021 01  |
| 211 | K   | 998781101 | Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m                             | t   | 0,361    | 680,00       | 245,48            | CS ÚRS 2021 01  |
| 212 | K   | 998781181 | Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu | t   | 0,361    | 470,00       | 169,67            | CS ÚRS 2021 01  |
| 213 | K   | 998781192 | Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m  | t   | 0,361    | 180,00       | 64,98             | CS ÚRS 2021 01  |
|     | D   | 783       | Dokončovací práce - nátěry   |     |          |              | 3 523,03          |                 |
| 214 | K   | 783101201 | Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smirkovým papírem nebo plátnem hrubé   | m2  | 1,806    | 60,00        | 108,36            | CS ÚRS 2021 01  |
|     | W   |           | malá okna - koupelna,předstěna,wc  |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | (0,43*0,7)*2*3   |     | 1,806    |              |                   |                 |
|     | W   |           | Součet   |     | 1,806    |              |                   |                 |
| 215 | K   | 783101203 | Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smirkovým papírem nebo plátnem jemné   | m2  | 1,806    | 55,00        | 99,33             | CS ÚRS 2021 01  |
|     | W   |           | malá okna - koupelna,předstěna,wc  |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | (0,43*0,7)*2*3   |     | 1,806    |              |                   |                 |
|     | W   |           | Součet   |     | 1,806    |              |                   |                 |
| 216 | K   | 783101401 | Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru omítnutí  | m2  | 1,806    | 5,00         | 9,03              | CS ÚRS 2021 01  |
|     | W   |           | malá okna - koupelna,předstěna,wc  |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | (0,43*0,7)*2*3   |     | 1,806    |              |                   |                 |
|     | W   |           | Součet   |     | 1,806    |              |                   |                 |
| 217 | K   | 783106805 | Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí opálením s obroušením  | m2  | 1,806    | 180,00       | 325,08            | CS ÚRS 2021 01  |
|     | W   |           | malá okna - koupelna,předstěna,wc  |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | (0,43*0,7)*2*3   |     | 1,806    |              |                   |                 |
|     | W   |           | Součet   |     | 1,806    |              |                   |                 |
| 218 | K   | 783113101 | Napouštěcí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický   | m2  | 1,806    | 91,00        | 164,35            | CS ÚRS 2021 01  |
|     | W   |           | malá okna - koupelna,předstěna,wc  |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | (0,43*0,7)*2*3   |     | 1,806    |              |                   |                 |
|     | W   |           | Součet   |     | 1,806    |              |                   |                 |

| PČ  | Typ | Kód       | Popis   | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-----|-----|-----------|---|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 219 | K   | 783114101 | Základní nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický  | m2  | 1,806    | 110,00       | 198,66            | CS ÚRS 2021 01  |
|     | W   |           | malá okna - koupelna,předsíň,wc   |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | (0,43*0,7)*2*3  |     | 1,806    |              |                   |                 |
|     | W   |           | Součet  |     | 1,806    |              |                   |                 |
| 220 | K   | 783117101 | Krycí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický   | m2  | 1,806    | 105,00       | 189,63            | CS ÚRS 2021 01  |
|     | W   |           | malá okna - koupelna,předsíň,wc   |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | (0,43*0,7)*2*3  |     | 1,806    |              |                   |                 |
|     | W   |           | Součet  |     | 1,806    |              |                   |                 |
| 221 | K   | 783118201 | Lakovací nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický  | m2  | 1,806    | 98,00        | 176,99            | CS ÚRS 2021 01  |
|     | W   |           | malá okna - koupelna,předsíň,wc   |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | (0,43*0,7)*2*3  |     | 1,806    |              |                   |                 |
|     | W   |           | Součet  |     | 1,806    |              |                   |                 |
| 222 | K   | 783122131 | Tmelení truhlářských konstrukcí plošné (plně) včetně přebroušení tmelených míst, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým | m2  | 1,806    | 140,00       | 252,84            | CS ÚRS 2021 01  |
|     | W   |           | malá okna - koupelna,předsíň,wc   |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | (0,43*0,7)*2*3  |     | 1,806    |              |                   |                 |
|     | W   |           | Součet  |     | 1,806    |              |                   |                 |
| 223 | K   | 783301311 | Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným                      | m2  | 7,486    | 58,00        | 434,19            | CS ÚRS 2021 01  |
|     | W   |           | nové ocelové zárubně  |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | (0,8*1,97)*2  |     | 3,152    |              |                   |                 |
|     | W   |           | (0,7*1,97)+(0,6*1,97)+(0,9*1,97)  |     | 4,334    |              |                   |                 |
|     | W   |           | Součet  |     | 7,486    |              |                   |                 |
| 224 | K   | 783315101 | Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní  | m2  | 7,486    | 105,00       | 786,03            | CS ÚRS 2021 01  |
|     | W   |           | nové ocelové zárubně  |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | (0,8*1,97)*2  |     | 3,152    |              |                   |                 |
|     | W   |           | (0,7*1,97)+(0,6*1,97)+(0,9*1,97)  |     | 4,334    |              |                   |                 |
|     | W   |           | Součet  |     | 7,486    |              |                   |                 |
| 225 | K   | 783317101 | Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní  | m2  | 7,486    | 104,00       | 778,54            | CS ÚRS 2021 01  |
|     | W   |           | nové ocelové zárubně  |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | (0,8*1,97)*2  |     | 3,152    |              |                   |                 |
|     | W   |           | (0,7*1,97)+(0,6*1,97)+(0,9*1,97)  |     | 4,334    |              |                   |                 |
|     | W   |           | Součet  |     | 7,486    |              |                   |                 |
|     | D   | 784       | Dokončovací práce - malby a tapety  |     |          |              | 28 635,82         |                 |
| 226 | K   | 784121001 | Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m   | m2  | 200,919  | 30,00        | 6 027,57          | CS ÚRS 2021 01  |
|     | W   |           | předsíň   |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | (5,01+3,2)*2*3,2  |     | 52,544   |              |                   |                 |
|     | W   |           | 13,65   |     | 13,650   |              |                   |                 |
|     | W   |           | wc  |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | (1,11+0,91)*2*2   |     | 8,080    |              |                   |                 |
|     | W   |           | 1,01  |     | 1,010    |              |                   |                 |
|     | W   |           | pokoje  |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | (3,04+4,03)*2*2,99  |     | 42,279   |              |                   |                 |
|     | W   |           | 12,74   |     | 12,740   |              |                   |                 |
|     | W   |           | kuchyň  |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | (3,65+4,03)*2*2,99  |     | 45,926   |              |                   |                 |
|     | W   |           | 15,46   |     | 15,460   |              |                   |                 |
|     | W   |           | koupelna  |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | (1,3+1,65)*2*1,2  |     | 7,080    |              |                   |                 |
|     | W   |           | 2,15  |     | 2,150    |              |                   |                 |
|     | W   |           | Součet  |     | 200,919  |              |                   |                 |
| 227 | K   | 784121011 | Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m   | m2  | 200,919  | 16,00        | 3 214,70          | CS ÚRS 2021 01  |
|     | W   |           | předsíň   |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | (5,01+3,2)*2*3,2  |     | 52,544   |              |                   |                 |
|     | W   |           | 13,65   |     | 13,650   |              |                   |                 |
|     | W   |           | wc  |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | (1,11+0,91)*2*2   |     | 8,080    |              |                   |                 |
|     | W   |           | 1,01  |     | 1,010    |              |                   |                 |
|     | W   |           | pokoje  |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | (3,04+4,03)*2*2,99  |     | 42,279   |              |                   |                 |
|     | W   |           | 12,74   |     | 12,740   |              |                   |                 |
|     | W   |           | kuchyň  |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | (3,65+4,03)*2*2,99  |     | 45,926   |              |                   |                 |
|     | W   |           | 15,46   |     | 15,460   |              |                   |                 |
|     | W   |           | koupelna  |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | (1,3+1,65)*2*1,2  |     | 7,080    |              |                   |                 |
|     | W   |           | 2,15  |     | 2,150    |              |                   |                 |
|     | W   |           | Součet  |     | 200,919  |              |                   |                 |
| 228 | K   | 784131101 | Odstranění linkrustace v místnostech výšky do 3,80 m  | m2  | 3,000    | 190,00       | 570,00            | CS ÚRS 2021 01  |
|     | W   |           | společné prostory stěna u vstupních dveří   |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | (1*1,5)*2   |     | 3,000    |              |                   |                 |
|     | W   |           | Součet  |     | 3,000    |              |                   |                 |
| 229 | K   | 784161201 | Lokální vyrovnání podkladu sádkovou stěrkou, tloušťky do 3 mm, plochy do 0,1 m2 v místnostech výšky do 3,80 m                 | kus | 158,000  | 36,00        | 5 688,00          | CS ÚRS 2021 01  |
|     | W   |           | předsíň   |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | 50  |     | 50,000   |              |                   |                 |
|     | W   |           | wc  |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | 6   |     | 8,000    |              |                   |                 |
|     | W   |           | pokoje  |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | 40  |     | 40,000   |              |                   |                 |
|     | W   |           | kuchyň  |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | 50  |     | 50,000   |              |                   |                 |
|     | W   |           | koupelna  |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | 10  |     | 10,000   |              |                   |                 |
|     | W   |           | Součet  |     | 158,000  |              |                   |                 |



| PČ  | Typ | Kód       | Popis   | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-----|-----|-----------|---|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 230 | K   | 784171111 | Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci)<br>včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn,<br>oken, dveří v místnostech výšky do 3,80 | m2  | 30,000   | 6,00         | 180,00            | CS ÚRS 2021 01  |
|     | W   |           | okna  |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | 30  |     | 30,000   |              |                   |                 |
|     | W   |           | Součet  |     | 30,000   |              |                   |                 |
| 231 | M   | 58124850  | <i>folie s papírovou páskou pro malířské potřeby</i><br>210mmx20m   | m   | 15,000   | 6,00         | 90,00             | CS ÚRS 2021 01  |
|     | W   |           | 30*0,5 Přepočtené koeficientem množství   |     | 15,000   |              |                   |                 |
| 232 | M   | 58124844  | <i>folie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m</i>   | m2  | 33,000   | 5,00         | 165,00            | CS ÚRS 2021 01  |
|     | W   |           | 30*1,1 Přepočtené koeficientem množství   |     | 33,000   |              |                   |                 |
| 233 | K   | 784181101 | Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová<br>bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m   | m2  | 200,919  | 15,00        | 3 013,79          | CS ÚRS 2021 01  |
|     | W   |           | předsíň   |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | (5,01+3,2)*2*3,2  |     | 52,544   |              |                   |                 |
|     | W   |           | 13,65   |     | 13,650   |              |                   |                 |
|     | W   |           | wc  |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | (1,11+0,91)*2*2   |     | 8,080    |              |                   |                 |
|     | W   |           | 1,01  |     | 1,010    |              |                   |                 |
|     | W   |           | pokoj   |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | (3,04+4,03)*2*2,99  |     | 42,279   |              |                   |                 |
|     | W   |           | 12,74   |     | 12,740   |              |                   |                 |
|     | W   |           | kuchyň  |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | (3,65+4,03)*2*2,99  |     | 45,926   |              |                   |                 |
|     | W   |           | 15,46   |     | 15,460   |              |                   |                 |
|     | W   |           | koupelna  |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | (1,3+1,65)*2*1,2  |     | 7,080    |              |                   |                 |
|     | W   |           | 2,15  |     | 2,150    |              |                   |                 |
|     | W   |           | Součet  |     | 200,919  |              |                   |                 |
| 234 | K   | 784221101 | Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha<br>dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné době v<br>místnostech výšky do 3,80 m                       | m2  | 200,919  | 40,00        | 8 036,76          | CS ÚRS 2021 01  |
|     | W   |           | předsíň   |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | (5,01+3,2)*2*3,2  |     | 52,544   |              |                   |                 |
|     | W   |           | 13,65   |     | 13,650   |              |                   |                 |
|     | W   |           | wc  |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | (1,11+0,91)*2*2   |     | 8,080    |              |                   |                 |
|     | W   |           | 1,01  |     | 1,010    |              |                   |                 |
|     | W   |           | pokoj   |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | (3,04+4,03)*2*2,99  |     | 42,279   |              |                   |                 |
|     | W   |           | 12,74   |     | 12,740   |              |                   |                 |
|     | W   |           | kuchyň  |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | (3,65+4,03)*2*2,99  |     | 45,926   |              |                   |                 |
|     | W   |           | 15,46   |     | 15,460   |              |                   |                 |
|     | W   |           | koupelna  |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | (1,3+1,65)*2*1,2  |     | 7,080    |              |                   |                 |
|     | W   |           | 2,15  |     | 2,150    |              |                   |                 |
|     | W   |           | Součet  |     | 200,919  |              |                   |                 |
| 235 | K   | 784660111 | Linkrustace s vrchním nátěrem syntetickým v<br>místnostech výšky do 3,80 m  | m2  | 3,000    | 550,00       | 1 650,00          | CS ÚRS 2021 01  |
|     | W   |           | společné prostory stěna u vstupních dveřích   |     |          |              |                   |                 |
|     | W   |           | (1*1,5)*2   |     | 3,000    |              |                   |                 |
|     | W   |           | Součet  |     | 3,000    |              |                   |                 |
|     | D   | VRN       | <b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>  |     |          |              | <b>8 080,00</b>   |                 |
|     | D   | VRN3      | <b>Zařízení staveniště</b>  |     |          |              | <b>1 520,00</b>   |                 |
| 236 | K   | 030001000 | Zařízení staveniště   | kpl | 1,000    | 980,00       | 980,00            | CS ÚRS 2021 01  |
| 237 | K   | 035002000 | Pronájem ploch, objektů   | kpl | 1,000    | 540,00       | 540,00            | CS ÚRS 2021 01  |
|     | D   | VRN4      | <b>Inženýrská činnost</b>   |     |          |              | <b>1 450,00</b>   |                 |
| 238 | K   | 045002000 | Kompletační a koordinační činnost   | kpl | 1,000    | 1 050,00     | 1 050,00          | CS ÚRS 2021 01  |
| 239 | K   | 049002000 | Ostatní inženýrská činnost - dokumentace skutečného<br>stavu  | kpl | 1,000    | 400,00       | 400,00            | CS ÚRS 2021 01  |
|     | D   | VRN6      | <b>Územní vlivy</b>   |     |          |              | <b>3 840,00</b>   |                 |
| 240 | K   | 065002000 | Mímostaveništní doprava materiálů   | kpl | 1,000    | 3 840,00     | 3 840,00          | CS ÚRS 2021 01  |
|     | D   | VRN7      | <b>Provozní vlivy</b>   |     |          |              | <b>1 270,00</b>   |                 |
| 241 | K   | 070001000 | Provozní vlivy  | kpl | 1,000    | 1 270,00     | 1 270,00          | CS ÚRS 2021 01  |

