

D o d a t e k č. 5 **k nájemní smlouvě ze dne 10.8.2001**

uzavřené mezi účastníky:

- 1) Statutární město Teplice,
zastoupené Zdeňkou Popelkovou, vedoucí oddělení majetku města
finančního odboru Magistrátu města Teplice
nám. Svobody 2, 415 95 Teplice

- 2) Vodafone Czech Republic a.s.
zastoupen:
se sídlem: náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky Praha 5
IČ 25788001
na straně druhé jako nájemce

A. Předmětem tohoto dodatku jsou následující změny:

1. Odst. II nájemní smlouvy se ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

„Pronajímatel je vlastníkem pozemku p.č. 1939/19, druhem ostatní plocha-zeleň v k.ú. Teplice-Trnovany. Pronajímatel touto smlouvou přenechává nájemci část uvedeného pozemku o výměře cca 60 m² do jeho užívání. Předmět nájmu je výrazně označen ve snímku z katastrální mapy, který tvoří nedílnou součást této smlouvy jako příloha 1. Obě smluvní strany prohlašují, že je jim rozsah takto vymezeného pronajatého pozemku zřejmý a že vymezení je dostatečně určité.“

2. V souladu s rozšířením plochy pronajaté části pozemku se mění i článek IV. Odstavec 1. nájemní smlouvy takto:

„1. Sjednaná výše nájemného činí 500,- Kč/m²/rok, tj. 500 x 60 m² = celkem ročně 30000,- Kč.“

3. Doplatek nájemného za část roku 2021 za období ode dne účinnosti této smlouvy do konce roku bude uhrazen na základě vyúčtování Pronajímatele, jež bude vyhotoveno v lednu 2022 se splatností 20 dnů ode dne doručení.

4. Ostatní ujednání nájemní smlouvy zůstávají v platnosti.

B. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek byl vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží nájemce a dva pronajímatel a nabývá platnosti dnem podpisu.

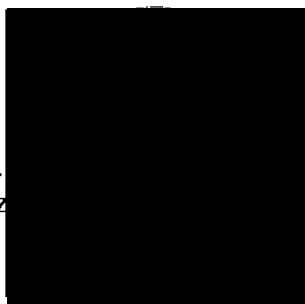
2. DOLOŽKA: Pronajímatel potvrzuje platnost právního jednání uzavření dodatku č. 5 touto doložkou dle zákona o obcích, kdy uzavření dodatku bylo schváleno Radou města Teplice usnesením číslo 0528/21 ze dne 23.7.2021 a usnesením č. 0706/21 ze dne 24.9.2021. Schválení předcházelo přijetí a zveřejnění záměru změny nájemní smlouvy.

3. Tento Dodatek nabyde účinnosti zveřejněním v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. Zveřejnění zajišťuje Pronajímatel.

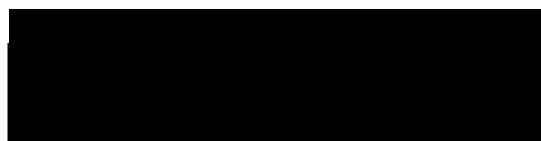
V Teplicích dne

18-10-2021

V Teplicích dne 5. 10. 2021



z



za nájemce

