



TSKRP00AN967

**SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
(dále jen „občanský zákoník“)

Číslo Smlouvy Objednatele: 3/21/4056/120

Číslo Smlouvy Zhotovitele: 4647/1/2021

**Čl. I.  
Smluvní strany**

**Objednatel:** **Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.**  
se sídlem Rásoňovka 770/8, 110 00 Praha 1 - Staré Město  
IČO: 03447286  
DIČ: CZ03447286  
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,  
sp. zn. B 20059  
Bankovní spojení: PPF banka a.s.  
Číslo účtu: [REDACTED]

Při podpisu tohoto typu Smlouvy s hodnotou plnění do 2 mil. Kč je oprávněn zastupovat společnost na základě pověření uděleného představenstvem Ing. Jan Šesták, ředitel úseku správy mostních a speciálních objektů.

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických: Ing. Arch. Eva Strejčková – správce objektů

dále jen jako „Objednatel“

**Zhotovitel:** **D-PLUS PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ a.s.**  
Se sídlem: Sokolovská 45/16, Karlín, 186 00 Praha 8  
IČO: 26760312  
DIČ: CZ  
Zapsaná v obch. rejstříku vedeném u Městského soudu Praha, oddíl B,  
spis.zn.8111  
Bankovní spojení: ČSOB, a.s., Praha 1  
Číslo účtu: [REDACTED]  
Zastoupena: Ing. Karlem Janochem, předsedou představenstva  
e-mail pro účely fakturace: [REDACTED]

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických: Ing. Jindřich Sláma, Ph.D.  
– hlavní inženýr projektu

dále jen jako „Zhotovitel“

## **Čl. II. Předmět Smlouvy**

1. Předmětem Smlouvy je Pasport a návrh revitalizace pítek a fontán ve správě TSK (dále jen „Dílo“). Podrobná specifikace Díla je obsažena v Příloze č. 1 Smlouvy.
2. Místo realizace Díla: Praha (dle Přílohy č. 1 Smlouvy)
3. Zhotovitel se zavazuje řádně provést Dílo v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této Smlouvě a ve stanovené době předat Dílo Objednateli. Objednatel se zavazuje, že dokončené Dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.
4. Dílo bude provedeno v souladu s touto Smlouvou, přijatou nabídkou Zhotovitele a v souladu s relevantními právními předpisy.

## **Čl. III. Doba plnění Díla**

1. Termín zahájení plnění Díla: neprodleně po nabytí účinnosti Smlouvy (uveřejněním Smlouvy v registru smluv).
2. Termín ukončení plnění Díla: do 31. 03. 2022

## **Čl. IV. Cena Díla**

1. Cena za zhotovení Díla v rozsahu čl. II. této Smlouvy je:  

Celkem cena za Dílo bez DPH:	455 000,00 Kč
------------------------------	---------------

K ceně bude připočtena DPH ve výši dle platné právní úpravy.
2. Uvedená cena za zhotovení Díla v rozsahu čl. II této Smlouvy je cenou pevnou jako nejvýše přípustná, zahrnující všechny náklady související s kompletním zhotovením Díla. Cena může být změněna pouze dohodou obou smluvních stran formou dodatku k této Smlouvě.
3. Podrobný rozpis ceny Díla je uveden v Příloze č. 2 Smlouvy.

## **Čl. V. Platební podmínky a smluvní sankce**

1. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli cenu ve výši dohodnuté v čl. IV. této Smlouvy.
2. Právo fakturovat vznikne Zhotoviteli po kompletním provedení prací a po předání a převzetí předmětu Díla Objednatelem za podmínek stanovených v tomto článku níže.
3. Splatnost faktury je sjednána na 30 dnů ode dne prokazatelného doručení faktury Objednateli, a to na účet Zhotovitele uvedený na faktuře. Faktura Zhotovitele musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zák. č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zatřídění podle klasifikace CZ-CPA, náležitosti dle

§ 435 Občanského zákoníku a Smlouvou stanovené náležitosti. Nebude-li faktura obsahovat veškeré náležitosti podle této Smlouvy a podle obecně závazných právních předpisů, je Objednatel oprávněn vrátit ji Zhotoviteli k opravě (k doplnění). V takovém případě začne běžet nová lhůta splatnosti, a to nejdříve dnem doručení opravené (doplněné) faktury Objednateli.

4. Smluvní strany souhlasí s použitím faktur vystavených na základě Smlouvy výhradně v elektronické podobě (faktura má elektronickou podobu tehdy, pokud je vystavena a obdržena elektronicky) - dále jen „Elektronická faktura“. Smluvní strany sjednávají, že věrohodnost původu faktury v elektronické podobě a neporušenost jejího obsahu bude zajištěna v souladu s platnou právní úpravou. Zhotovitel je povinen doručit Objednateli fakturu elektronicky, a to výlučně e-mailem na e-mailovou adresu: [REDACTED]. Zaslání Elektronické faktury Zhotovitelem na jinou e-mailovou adresu než uvedenou v předchozí větě je neúčinné. K odeslání Elektronické faktury je Zhotovitel povinen využít pouze e-mailovou adresu Zhotovitele uvedenou pro tento účel ve Smlouvě, jinak je zaslání Elektronické faktury neúčinné s výjimkou, budou-li průvodní e-mail k Elektronické faktuře či Elektronická faktura opatřeny zaručeným elektronickým podpisem, případně zaručenou elektronickou pečeti Zhotovitele. Elektronická faktura musí být Objednateli zaslána vždy ve formátu PDF a zároveň i ISDOC (ISDOCX), je-li to možné. Přílohy Elektronické faktury, které nejsou součástí daňového dokladu, budou zasílány Objednateli pouze ve formátech RTF, PDF, JPG, DOC, DOCx, XLS, XLSx. Elektronická faktura musí být opatřena zaručeným elektronickým podpisem, případně zaručenou elektronickou pečeti, obojí založené na kvalifikovaném certifikátu ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb. o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, kvalifikovaný certifikát musí být vydán jedním z Ministerstvem vnitra akreditovaných poskytovatelů certifikačních služeb. Není-li Elektronická faktura opatřena zaručeným elektronickým podpisem, případně zaručenou elektronickou pečeti ve smyslu předchozí věty nebo není-li takto opatřen alespoň průvodní e-mail k Elektronické faktuře, musí být Elektronická faktura odeslána e-mailem výhradně z e-mailové adresy Zhotovitele uvedené pro tento účel ve Smlouvě, jehož přílohou je Elektronická faktura. Elektronická faktura bude vyhotovena v četnosti 1 e-mail - 1 Elektronická faktura v samostatném souboru a její přílohy v samostatném souboru (souborech). V případě, kdy bude zaslána Objednateli Elektronická faktura, zavazuje se Zhotovitel nezasílat stejnou fakturu duplicitně v listinné podobě. Zhotovitel je povinen odeslat Objednateli fakturu shora uvedeným postupem, nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od vzniku jeho nároku na zaplacení Ceny.

#### **Čl. VI.**

#### **Spolupůsobení Objednatele**

1. Objednatel předal Zhotoviteli před podpisem této Smlouvy nezbytné podklady ke zhotovení Díla.

#### **Čl. VII.**

#### **Podmínky provedení Díla**

1. Zhotovitel je povinen dodržet veškeré právní předpisy, které souvisí s výkonem jeho činnosti při zhotovení Díla. Zhotovitel je dále povinen dodržovat postupy uvedené v Příloze č. 1 Smlouvy.
2. Pokud Zhotovitel využije k provedení Díla poddodavatele, je oprávněn tak učinit pouze v rozsahu a dle seznamu uvedeném v příloze č. 3 Smlouvy. Ke změně poddodavatele, případně rozsahu provádění Díla prostřednictvím poddodavatele oproti příloze č. 3

Smlouvy, je Zhotovitel oprávněn po předchozím písemném souhlasu Objednatele. Za činnosti poddodavatelů Zhotovitel odpovídá, jakoby je prováděl sám.

3. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s podmínkami a podklady zadání a že je uznává za rozhodující pro tuto Smlouvu.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem Smlouvy seznámil plně s místními poměry, v nichž bude Dílo prováděno, a dále, že cenová nabídka uvedená v Příloze č. 2 obsahuje veškeré práce nezbytné pro provedení Díla v plném rozsahu.
5. Zhotovitel je povinen nahradit veškeré škody (resp. újmu), které vzniknou v souvislosti s prováděním Díla dle této Smlouvy na právech Objednatele či třetích osob.
6. Zhotovitel poskytne na Dílo záruku v délce 24 měsíců.

#### **Čl. VIII. Předání a převzetí Díla**

1. Zhotovitel sdělí Objednateli, že Dílo je již zhotoveno a je připraveno k předání.
2. O předání a převzetí zhotoveného Díla se pořídí písemný zápis, podepsaný zástupci obou smluvních stran, ve kterém budou uvedeny případné drobné vady a nedodělky na Díle, které nebrání užívání Díla. Bude-li Dílo vykazovat vady či nedodělky, které jednotlivě či ve spojení s jinými brání užívání Díla funkčně nebo esteticky nebo užívání Díla podstatným způsobem omezují, není Objednatel povinen Dílo převzít.
3. Zhotovitel nese nebezpečí škody a zániku zhotovovaného Díla až do jeho předání Objednateli. Nebezpečí škody na zhotovovaném Díle přechází na Objednatele po předání Díla.
4. Zhotovitel předá Objednateli Dílo v provedení: digitálně na flash disku s předávacím protokolem a soupisem provedených prací.

#### **Čl. IX. Pojištění**

1. Zhotovitel se zavazuje mít po dobu trvání této Smlouvy sjednáno pojištění své odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě.
2. Zhotovitel je povinen předložit kdykoliv po dobu trvání této smlouvy na žádost Objednatele uzavřenou pojistnou smlouvu, pojistku nebo potvrzení příslušné pojišťovny, příp. potvrzení pojišťovacího zprostředkovatele (insurance broker), prokazující existenci pojištění dle předchozího odstavce.

#### **Čl. X. Smluvní sankce**

1. V případě prodlení s plněním Díla zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3% z celkové ceny Díla za každý započatý den prodlení.

2. V případě porušení ostatních povinností dle této Smlouvy Zhotovitelem je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000,- za každé takové porušení povinnosti.
3. V případě prodlení Objednatele se zaplacením faktury je Zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

#### Čl. XI.

#### Vyšší moc, prodlení smluvních stran

1. Pokud některé ze smluvních stran brání ve splnění jakékoli její povinnosti z této Smlouvy překážka v podobě vyšší moci, nebude tato smluvní strana v prodlení se splněním příslušné povinnosti, ani odpovědná za újmu plynoucí z jejího porušení. Pro vyloučení pochybností se předchozí věta uplatní pouze ve vztahu k povinnosti, jejíž splnění je přímo nebo bezprostředně vyloučeno vyšší mocí.
2. Vyšší mocí se pro účely této Smlouvy rozumí mimořádná událost, okolnost nebo překážka, kterou příslušná smluvní strana při vynaložení náležité péče nemohla před uzavřením této Smlouvy předvídat ani jí předejít a která je mimo jakoukoliv kontrolu takové smluvní strany a nebyla způsobena úmyslně ani z nedbalosti jednáním nebo opomenutím této smluvní strany. Takovými událostmi, okolnostmi nebo překážkami jsou zejména, nikoliv však výlučně:
  - (i.) živelné události – zemětřesení, záplavy, vichřice atd.;
  - (ii.) události související s činností člověka – např. války, občanské nepokoje, havárie letadel, radioaktivní zamoření štěpným materiálem nebo radioaktivním odpadem, nikoli však stávky zaměstnanců, hospodářské poměry a podobné okolnosti související s činností Strany, která se Vyšší moci dovolává;
  - (iii.) epidemie, karanténa, či krizová a další opatření orgánů veřejné moci, a to zejména epidemie koronaviru označovaného jako SARS CoV-2 (způsobujícího nemoc COVID-19, jak může být virus někdy také v praxi označován), a s tím související existující či budoucí krizová opatření, jiná opatření, nové právní předpisy, správní akty či zásahy orgánů veřejné moci České republiky či jiných států, zejména dle Zákona č. 240/2000 Sb., Krizového zákona v platném znění, či jiných relevantních právních předpisů;
  - (iv.) obecně závazné akty státních a místních orgánů – zákony, nařízení, vyhlášky atd., včetně pokynů Objednatele z nich nezbytně vycházejících, nikoli však správní, soudní nebo jiná rozhodnutí v konkrétní věci vydaná k tíži smluvní strany dovolávající se zásahu vyšší moci, pokud je důvodem jejich vydání porušení právní povinnosti touto stranou nebo její nedbalost.
3. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že za vyšší moc se nepovažuje jakékoliv prodlení s plněním závazků kteréhokoli z poddodavatelů Zhotovitele, jakož ani finanční situace, insolvence, reorganizace, konkurs, vyrovnání, likvidace či jiná obdobná událost týkající se Zhotovitele nebo jakéhokoliv jeho poddodavatele nebo exekuce na majetek Zhotovitele nebo jakéhokoliv smluvního partnera Zhotovitele.
4. Smluvní strana dotčená vyšší mocí je povinna informovat druhou smluvní stranu o existenci překážky v podobě vyšší moci bez zbytečného odkladu a dále podniknout veškeré kroky, které lze po takové smluvní straně rozumně požadovat, aby se zmírnil vliv vyšší moci na plnění povinností dle Smlouvy.

5. Pokud bude zásah vyšší moci přetrvávat déle než 6 měsíců, je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna od této Smlouvy odstoupit. Na základě odstoupení od této Smlouvy z tohoto důvodu nevznikají druhé smluvní straně žádné nároky na náhradu škody nebo smluvní pokuty, jež jinak tato Smlouva může s odstoupením spojoval, nejsou však dotčeny nároky stran řádně vzniklé do té doby.
6. Žádná smluvní strana není odpovědná za prodlení se splněním svého závazku v případě, že i druhá smluvní strana je v prodlení se splněním svého synallagmatického závazku.

## **Čl. XII. Závěrečná ustanovení**

1. Práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z této Smlouvy se řídí občanským zákoníkem a ostatními příslušnými právními předpisy českého právního řádu.
2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Objednatelem, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu Smlouvy, číselné označení této Smlouvy a datum jejího podpisu.
3. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zajistí Objednatel.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 a násl. občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
5. Tato Smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích, z nichž Objednatel obdrží po podpisu Smlouvy tři vyhotovení a Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení. Je-li Smlouva uzavírána elektronicky za využití uznávaných elektronických podpisů, postačí jedno vyhotovení Smlouvy, na kterém jsou zaznamenány uznávané elektronické podpisy zástupců obou smluvních stran.
6. Změny této Smlouvy mohou být realizovány pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
7. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že považuje obsah této Smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy všechny skutečnosti, jež jsou pro uzavření této Smlouvy rozhodující.
8. Každá ze smluvních stran potvrzuje, že při sjednávání této Smlouvy postupovala čestně a transparentně a současně se zavazuje, že takto bude postupovat i při plnění této Smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Smluvní strany potvrzují, že se seznámily se zásadami Criminal compliance programu Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (dále jen „CCP“), zveřejněných na webových stránkách Objednatele, zejména s Kodexem CCP a zavazují se tyto zásady po dobu trvání smluvního vztahu dodržovat. Každá ze smluvních stran se zavazuje, že bude jednat a přijme opatření tak, aby nevzniklo důvodné podezření na spáchání trestného činu či k jeho spáchání, tj. tak, aby kterákoliv ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zák. č. [REDAKCE] Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim nebo nevznikla trestní odpovědnost jednajících osob podle zák. č.40/2009 Sb., trestní zákoník.
9. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran

a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č.1) Podrobná specifikace Díla

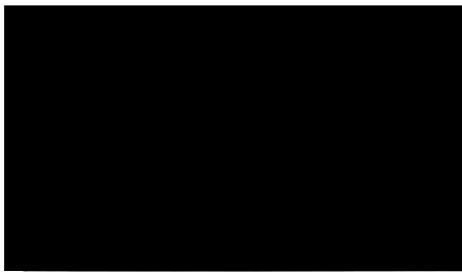
Příloha č.2) Cenová nabídka Zhotovitele

Příloha č.3) Seznam poddodavatelů – neužije se

V Praze dne

Za Objednatele:

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

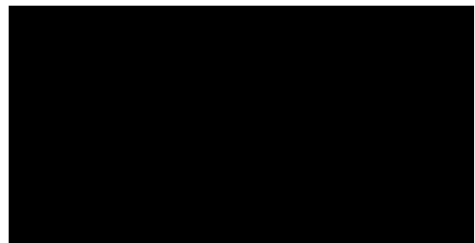


Ing. Jan Šesták  
ředitel úseku správy mostních  
a speciálních objektů, na základě pověření

V Praze dne 15.10.2021

Za Zhotovitele:

D-PLUS PROJEKTOVÁ A  
INŽENÝRSKÁ a.s.



Ing. Karel Janoch  
předseda představenstva





„Obnova a revitalizace pítek na území hl. města Prahy – zpracování PD“

**Identifikační údaje:**

**D PLUS PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ a.s.**

Se sídlem Sokolovská 16/45, 186 00 Praha 8

Zastoupená: Ing. Karlem Janochem, předsedou představenstva

IČ: 26760312

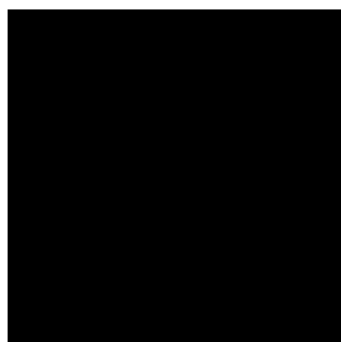
Pasporty pítek, plán revize a oprav a návrh úprav vybraných pítek – 13 ks pítek/fontán.

**Předmět činnosti**

Jedná se především o:

- 1) Položka č. 1 přílohy
  - Popis objektu, umístění objektu, rozdělení na podzemní a nadzemní část, popis okolí, nákresy objektu (půdorys, pohledy).
- 2) Položka č. 2 přílohy
  - Architektonické řešení, materiálové řešení, dispoziční řešení, konstrukční řešení objektu.
- 3) Položka č. 3 přílohy
  - Stavebně konstrukční řešení, návrh konkrétních materiálů, technologické postupy, uvedení jednotlivých částí projektové dokumentace.

S pozdravem



Sokolovská 16/45  
186 00 Praha 8

**Technická správa komunikací  
hlavního města Prahy  
Ing. Jan Šesták  
Ředitel úseku správy mostních a  
speciálních objektů  
Řásnovka 770/8  
110 15 Praha 1**

vyřizuje/tel.  
Milena Chládková

naše značka:

datum:  
27.09.2021

Věc:

„Obnova a revitalizace pítek na území hl. města Prahy – zpracování PD“

**Identifikační údaje:**

**D PLUS PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ a.s.**

Se sídlem Sokolovská 16/45, 186 00 Praha 8

Zastoupená: Ing. Karlem Janochem, předsedou představenstva

IČ: 26760312

Na základě Vaší výzvy ze dne 23.09.2021 zasíláme cenovou nabídku na uvedenou akci.

Nabídka obsahuje pasporty pítek, plán revize a oprav a návrh úprav vybraných pítek – 13 ks pítek/fontán.

**Cena**

**Nabídková cena celkem bez DPH**

**455 000,- Kč**

**K ceně bude fakturována DPH dle platných předpisů.**


**Termín**

Zpracování PD – pasport, návrh plánu revitalizace  
- návrh revitalizace objektu

do 31.12.2021  
do 31.03.2022

Příloha

S pozdravem

  
Ing. Karel Janoch  
předseda představenstva

Název akce: Pasport a návrh revitalizace pítek a fontán ve správě TSK

Poř. č.	Položka	Jednotka	Počet	Cena urřazeře za jednotku	Cena celkem
1	Prohlídka, pasport	ks	13	10 000,00	130 000,00 Kč
2	Návrh plánu revitalizace objektu (včetně veškeré technologie)	ks	13	14 000,00	182 000,00 Kč
3	Návrh revitalizace objektu	ks	13	11 000,00	143 000,00 Kč
<b>Cena celkem</b>					<b>455 000,00 Kč</b>
<b>DPH 21%</b>					<b>95 550,00 Kč</b>
<b>Cena celkem s DPH</b>					<b>550 550,00 Kč</b>

Pozn.:

Jedná se o pasport, plán a návrh revitalizace pítek a fontán ve správě TSK s dlouhodobím výhledem dle stavu zjištěním na prohlídce objektu.

Termín realizace je pro položky 1 a 2 do konce roku 2021. Položka č. 3 do konce 3/2022.

