

Dodatek č. 4

k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ

(nájemní smlouva ze dne 22. 12. 2015)

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami

Dětská psychiatrická nemocnice Opařany,
se sídlem v Opařanech čp. 121, IČ 00667421,
zastoupená ředitelkou paní MUDr. Ivou Hodkovou,
jako *pronajímatel* na straně jedné

a

Základní škola při Dětské psychiatrické nemocnici, Opařany 160,
se sídlem v Opařanech čp. 160, IČ 70842621,
zastoupená ředitelem panem Mgr. Michalem Kučerou,
jako *nájemce* na straně druhé.

Obě smluvní strany se dohodly na dodatku č. 4 Nájemní smlouvy uzavřené dne 22. 12. 2015 následovně:

Čl. 1 Nájemní smlouvy - bez změn

Čl. 2 Nájemní smlouvy nově zní

- 4) Pronajímatel přenechává nájemci do užívání prostory v budově čp. 160 a čp. 134 a dále pak část pozemku č.p. 29/1 v k.ú. Opařany tak, jak je tato část pozemku zakreslena v plánu tvořící nedílnou součást této nájemní smlouvy (tzv. školní pozemek). Tyto prostory a část pozemku se přenechává nájemci do užívání k provozu základní školy a k činnostem bezprostředně souvisejícím s jejím provozem. **Pronajímatel souhlasí s tím, aby nájemce umožnil vzdělávání indikovaných externích žáků s psychiatrickou problematikou za podmínky, že nebude upřednostněno proti výuce pacientů DPN, nedojde k narušení vzdělávacího procesu pacientů DPN Opařany a budou zajištěna zejména protiepidemická a hygienická opatření. Docházka a výuka externích žáků bude probíhat odděleně od pacientů DPN Opařany. Statutární zástupce ZŠ při DPN se zavazuje, že předem projedná se statutárním zástupcem DPN Opařany volnou kapacitu, která bude poskytnuta pro vzdělávání externích žáků, o stanovených limitech externích žáků bude učiněn písemný zápis (s uvedením podpisu obou smluvních stran). Nájemce takto vymezený předmět nájmu do nájmu za tímto účelem a za takto ujednaných podmínek přijímá.**

Čl. 3 Nájemní smlouvy - bez změn

Čl. 4 Nájemní smlouvy - bez změn

Čl. 5 Nájemní smlouvy – bez změn

Čl. 6 Nájemní smlouvy – bez změn

Čl. 7 Nájemní smlouvy - bez změn

Čl. 8 Nájemní smlouvy - bez změn

Tento dodatek č. 4 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho uzavření.

Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, že je oběma stranám srozumitelná a že jsou si vědomy právních důsledků plynoucích z této smlouvy.

Tento dodatek byl vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, přičemž všechny mají povahu originálu a každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

V Opařanech dne

.....
MUDr. Iva Hodková
ředitelka DPN Opařany

.....
Mgr. Michal Kučera
ředitel ZŠ při DPN