**DODATEK Č. 1**

**ke SMLOUVĚ O DÍLO č. 14/2021**

uzavřené ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), mezi následujícími smluvními stranami

**1. Smluvní strany**

|  |  |
| --- | --- |
| **OBJEDNATEL** | Střední odborné učiliště stavební, Plzeň, Borská 55 |
| se sídlem: | Borská 2718/55, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň |
| IČO: | 00497061 |
| DIČ: | CZ00497061 |
| zastoupený: | Mgr. Miloslav Šteffek - ředitel |
| bankovní spojení: | 625860/0300 |

dále jen „objednatel“

|  |  |
| --- | --- |
| **ZHOTOVITEL** | MENE Industry s.r.o. |
| se sídlem: | Lobezská 47/53, Lobzy, 326 00 Plzeň |
| IČO: | 611 71 344 |
| DIČ: | CZ 611 71 344 |
| zapsaný ve veřejném rejstříku: | Spisová značka: C 5433 uvedená u Krajského soudu v Plzni |
| zastoupený: | Josef Meloun – jednatel společnosti |
| bankovní spojení: | ČSOB Plzeň, 205108488/0300 |
| Autorizovaná osoba pověřená vedením stavby: | Jiří Říha – obor pozemní stavby, ČKAIT 0202344 |

dále jen „zhotovitel“

# 2. PŘEDMĚT DODATKU

* 1. Smluvní strany uzavřely dne 15. 9. 2021 na základě veřejné zakázky **„Koupelny v domově mládeže, Borská 55, Plzeň - 1. etapa, 2. vyhlášení** “ vyhlášené dne 10.8.2021 smlouvu o dílo č. 14/2021, jejímž předmětem je závazek zhotovitele odborně provést stavební práce spočívající v realizaci rekonstrukce sociálního zařízení zázemí pokojů studentů v 6.NP a společné instalační šachty (tj. výměna stoupaček kanalizace, dešťové vody a vzduchotechniky od 5.NP níže. Veřejná zakázka byla zadána mimo režim zákona - zakázka malého rozsahu.
	2. Předmětem dodatku jsou:
1. V původním řešení jsou navrženy umyvadlové dřevotřískové desky, které jsou v novém řešení nahrazeny prostým osazením umyvadel na stěnu na podpůrných konzolách bez problematických desek (1-01 a 1-04). Důvodem je předpokládané méně šetrné zacházení s vodou ze strany žáků domova mládeže oproti domácnostem, a tím zvýšená vlhkost působící na zde nedoporučený dřevotřískový materiál.
2. V této změně bude splašková kanalizace ukončena pod nosnou částí střešní konstrukce, prostup střechou nebude realizován (1-01). Důvodem je plánovaná celková rekonstrukce střechy, která bude nově řešit i veškeré prostupy pláštěm střechy.
3. V původním řešení navržené WC kombi jsou nahrazeny závěsnými mísami (1-01 a 1-04). Závěsný typ mís umožňuje výrazně vyšší standard úklidu, a tedy zlepšení hygieny celého prostředí.
4. V původním řešení nebyla řešena výměna staré dešťové kanalizace ve dvou stoupacích šachtách. Litinový materiál dešťové kanalizace byl vyhodnocen jako značně poškozený a na pokraji životnosti, zejména v prostupech stropy. Bude provedena demontáž litinových trub a nová dešťová kanalizace bude osazena od stropu druhého NP až pod nosnou část střešní konstrukce (1-02).
5. V původním projektovém řešení nebylo řešeno nutné čištění šachet od nadměrného množství objemného odpadu (1-03). Skutečné množství odpadu výrazně přesáhlo množství předpokládané.

Z těchto důvodů byla dohodnuta změna objemu zakázky o vícepráce a méněpráce bez dopadu do časového plánu zakázky, vše odsouhlasené zástupcem objednatele, zhotovitele i projektanta ve změnovém listu č. 1 vč. položkového rozpočtu a s tím související úprava ceny za dílo.

2.3. Uzavřením tohoto Dodatku se znění Smlouvy o dílo 14/2021 uzavřené dne 15. 9. 2021, které uvádí:

v původním znění článku 6. odst. 6.1:

# CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

* 1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádné provedení díla sjednanou cenu:

**Celkem cena za dílo bez DPH činí 2 299 052,30 Kč**

(slovy: dva miliony dvě stě devadesát devět tisíc padesát dva korun českých a třicet haléřů)

**DPH 21% 482 800,98 Kč**

(slovy: čtyři sta osmdesát dva tisíc osm set korun českých a devadesát osm haléřů)

**Celkem cena za dílo včetně 21% DPH činí 2 781 853,28 Kč**

(slovy: dva miliony sedm set osmdesát jedna tisíc osm set padesát tři korun českých a dvacet osm haléřů)

mění na toto nové znění článku 6.1., které uvádí:

6.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádné provedení díla sjednanou cenu:

**Celkem cena za dílo bez DPH činí 2 301 810,30 Kč**

(slovy: dva miliony tři sta jedna tisíc osm set deset korun českých a třicet haléřů)

**Celkem za DPH 21% 483 380,16 Kč**

(slovy: čtyři sta osmdesát tři tisíc tři sta osmdesát korun českých a šestnáct haléřů)

**Celkem cena za dílo včetně 21% DPH činí 2 785 190,46 Kč**

(slovy: dva miliony sedm set osmdesát pět tisíc jedno sto devadesát korun českých a čtyřicet šest haléřů)

# ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

3.1 Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají v platnosti v plném rozsahu.

3.2 Tento dodatek ke smlouvě nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

3.3 Tento dodatek ke smlouvě je vyhotoven ve čtyřech (4) stejnopisech s platností originálu, z nichž dva (2) stejnopisy obdrží zhotovitel a dva (2) si ponechá objednatel.

3.4 Smluvní strany tohoto dodatku prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že představuje projev jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Příloha k Dodatku č. 1:

* Změnový list č. 1 ze dne 6. 10. 2021

|  |  |
| --- | --- |
| V Plzni dneMgr. Miroslav ŠteffekředitelStřední odborné učiliště stavební, Plzeň, Borská 55za objednatele | V Plzni dneJosef MelounjednatelMENE Industry s. r. o., Lobezská 47/53, Lobzy, 326 00 Plzeňza zhotovitele |