

E V I D E N Č N Í L I S T N Á J E M N Ě H O List: 1
datum platnosti od: 01.10.2021

I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE BYTU

Plátce: BASKET Jindřichův Hradec	Nájemce
Majitel: Město Jindřichův Hradec	
Dům čp:68 Byt č.: 1	BASKET Jindřichův Hradec z.s.
Podlaží: 1	U Stadionu č. p. 1137
SIPO:	Jindřichův Hradec II
Počet uživ.: 2 Velikost: 3+1	Jindřichův Hradec 1
Datum od: 01.10.2021 do:	377 01
Smlouva do:	
Typ bytu: 11 Byty s násobným nájemným	

II. ÚDAJE O OSOBÁCH BYDLÍCÍCH V BYTĚ

Poř.č.	Příjmení a jméno	Narozen	Datum od	do
1.	BASKET Jindřichův Hradec z.s.		01.10.2021	

III. ZÁKLADNÍ MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ

		P l o c h a v m2			
Typ plochy	Název místnosti	skuteč.	započt.	vyúčto.	Datum od Datum do Kód
Podlahová:	1.pokoj	20,59	20,59	20,59	01.04.2012
	2.pokoj	22,70	22,70	22,70	01.10.2021
	kuchyň	11,65	11,65	11,65	01.04.2012
	předsíň	5,82	5,82	5,82	01.01.1992
	wc	5,15	5,15	5,15	01.07.2002
Ostatní:	sklepní kóje	5,89	2,95		01.04.2012

Plocha celkem (m2):		71,80	68,86	65,91	

IV. SNÍŽENÍ ZÁKLADNÍHO NÁJEMNÉHO PRO NIŽŠÍ KVALITU BYTU

List: 2

Popis slevy	Snížení %	Kč
Datum-od Datum-do		
Byt neobsahuje slevy základního nájemného.		

V. POLOHA DOMU

Nájemné se neupravuje.

VI. VYBAVENÍ BYTU ve vlastnictví pronajímatele

Číslo	Počet	Datum	Živ.Opotř.	Cena	Sazba
prvku Popis vybavení	jednotek	pořízení	rok %	Kč	Kč/ks
Datum od Datum do Výp.					
35813 kotel etazoveho topeni plyn 1 ks	01.10.2021	10	10,00	60108	500,90
01.10.2021	A				
36200 elektrický ohřívač	1 ks	01.04.2010	15 6,67	6069	50,58
01.11.2013	A				
36501 boiler	1 ks	01.11.2013	10 10,00	11991	99,93
01.11.2013	A				
43200 sporak elektricky	1 ks	01.10.2021	10 10,00	9000	75,00
01.10.2021	A				
43800 odsavač par	1 ks	01.10.2021	10 10,00	1936	16,13
01.10.2021	A				
45731 kuchynska linka	1 ks	01.10.2021	10 10,00	34270	285,58
01.10.2021	A				
36400 lazenska kamna	1 ks	10.11.2000	20 5,00	9709	5,00
10.11.2000					
Celkem měsíční sazba:					1033,12 Kč

VII. ZÁLOHY ZA PLNĚNÍ POSKYTOVANÁ S UŽÍVÁNÍM BYTU

Poř.č. Popis služby	Datum od	Datum do	Záloha
1. vodné a stočné	01.10.2021		300,00
2. osvětlení společných prostor	01.10.2021		150,00
3. úklid společných prostor	01.10.2021		0,00
4. pevná složka vodné a stočné	01.10.2021		0,00
Celkem měsíční záloha:			450,00 Kč

Aktuální nájemné za 1 m2 = 70,00		70,00 Kč	
Základní nájemné :	68,86 m2 x 70,00 Kč =	4820,20 Kč	
Násobné nájemné :	4820,20 * 1,0 =	4820,20 Kč	
Upravené zákl.nájemné o:	0,00 %	0,00 Kč = 4820,20 Kč	
Po úpravě za polohu o:	0,00 %	0,00 Kč = 4820,20 Kč	
Za vybavení domu		1033,12 Kč	
Měsíční nájem	5853,32 zaokrouhleně =	5853,00 Kč	
Zálohy za služby		450,00 Kč	
Celkové měsíční nájemné		6303,00 Kč	

Souhlasím s údaji v tomto evidenčním listě.

.....
podpis pronajimatele

.....
podpis nájemce