

DOHODA O ÚHRADĚ ZÁVAZKU

Město Holice
identifikační číslo 002 73 571
se sídlem 534 01 Holice, Holubova 1
bankovní spojení: 19-1628561/0100
zastoupené starostou města Mgr. Ondřejem Výborným
(dále též jen Město Holice)

a

Jan Vojtěch

(dále též jen Jan Vojtěch)

uzavírají dole uvedeného dne následující dohodu

Článek I.

Město Holice na základě Smlouvy o bezúplatném převodu majetku číslo ÚZSVM/HPU/1844/2013-HPUM-SM 1679/93/S uzavřené dne 14.5.2013 nabylo od České republiky do majetku mimo jiné i pozemek v katastrálním území Holice v Čechách, parcelní číslo 1725/23 s tím, že se zavázalo pozemek po dobu 25 let nepřevést na třetí osobu, a to pod významnou sankcí odpovídající 1,5 násobku obvyklé ceny, kteroužto pokutu Česká republika zastoupena ÚZSVM vyčíslila ke dni podpisu této dohody předběžně částkou 148.395,- Kč.

Článek II.

Jan Vojtěch má zájem s ohledem na faktické hranice jím užívaných sousedních pozemků (s pozemkem 1725/23) uzavřít s Městem Holice kupní smlouvu, na základě které by pořídil do svého výlučného vlastnictví část pozemku 1725/23 o výměře 93 m², vymezenou geometrickým plánem číslo 3779-14/2021 a nově označenou parcelním číslem 1725/25 (katastrální území Holice v Čechách).

Článek III.

Smluvní strany proto za účelem prodeje pozemku 1725/25 sjednaly kupní cenu ve výši 400,- Kč/m², celkem tedy za předmětný pozemek 1725/25 částku 37.200,- Kč splatnou před podpisem příslušné kupní smlouvy bezhotovostním převodem ve prospěch bankovního účtu Města Holice uvedeného v záhlaví této dohody. Zároveň Jan Vojtěch výslovně a bez dalších námitek přijímá rovněž závazek, že ve stejné lhůtě uhradí stejným způsobem v předběžné výši

148.395,- Kč vyčíslenou smluvní pokutu. V případě, že by následně ze strany České republiky došlo s ohledem na dosud neznámý okamžik uzavření kupní smlouvy mezi účastníky k upřesnění konečné výše smluvní pokuty, zavazuje se nedoplatek pokuty Jan Vojtěch uhradit opět stejným způsobem, tedy bezhotovostně na účet Města Holice uvedený shora, a to do pěti pracovních dnů od výzvy Města Holice. Případný přeplatek Město Holice rovněž vyplatí ve lhůtě pěti pracovních dnů od jeho vyčíslení Českou republikou, a to na účet Jana Vojtěcha, z něhož byly platby dle této dohody poukazovány.

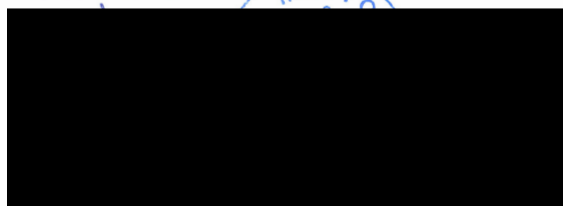
Článek IV.

Veškeré právní vztahy účastníků neupravené touto smlouvou se řídí českými právními předpisy.

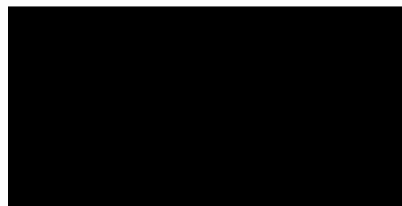
Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, po jednom pro každého z účastníků a lze ji měnit, doplňovat nebo rušit toliko písemně za souhlasu obou stran.

Účastníci či jejich oprávnění zástupci na důkaz souhlasu s obsahem dohody připojují své vlastnoruční podpisy.

V Holicích dne 04-10-2021



Za Město Holice
Mgr. Ondřej Výborný
starosta města



Jan Vojtěch