

**Dohoda o ukončení nájemní smlouvy a  
smlouvy o smlouvě budoucí kupní  
č. 379/7/2012**

*uzavřená v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění*

**Statutární město Most**

IČO: 00266094

DIČ: CZ00266094

sídlem: Radniční 1/2, 434 01 Most

zastoupeno: Mgr. Janem Paparegou, primátorem města

(dále jen „pronajímatel“)

a

**VTE Větrný vrch, s.r.o.**

IČO: 287 21 799

sídlem: Žižkova 152, 436 01 Litvínov

zastoupena: Jiřím Herzigem, jednatelem společnosti,

Ing. Ludvíkem Šavelem, jednatelem společnosti

(dále jen „nájemce“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce, roku tuto

**Dohodu o ukončení nájemní smlouvy a  
smlouvy o smlouvě budoucí kupní**

**I.**

**Předmět dohody**

1. Smluvní strany shodně konstatují, že mezi nimi byla uzavřena nájemní smlouva a smlouva o smlouvě budoucí kupní č. 379/7/2012 ze dne 22. 11. 2012 ve znění dodatků č. 1 až 3 (dále jen „smlouva“) jejímž předmětem je pronájem a budoucí odkup pozemkové parcely č. 271/1 o výměře max. 3.000 m<sup>2</sup> v k. ú. Mníšek v Krušných horách, zapsané na LV 302 pro obec Nová Ves v Horách v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Most, a to za účelem výstavby dvou větrných elektráren.

2. Smluvní strany se dohodly na ukončení výše specifikované smlouvy ke dni účinnosti této dohody.

3. Smluvní strany prohlašují, že vůči sobě nebudou mít ke dni ukončení smlouvy žádné nevyrovnané závazky.

**II.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Sjednává se, že smluvní strany považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásluku, odeslanou na jeho v této smlouvě uvedenou či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji v odběrní lhůtě nevyzvedne, a to desátým dnem ode dne vypravení písemnosti.

2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby dohoda vč. jejich případných dodatků byla vedena v evidenci smluv vedené statutárním městem Most, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu dohody, číselné označení této dohody a datum jejího uzavření.

3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této dohodě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zák. 106/1999 Sb., a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

4. V případě, že některá ustanovení této dohody je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného. Smluvní strany sjednávají, že veškeré spory z této dohody o ukončení smlouvy ve znění jejích dodatků budou řešit primárně dohodou.

5. Nestanoví-li tato smlouva jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zejména zák. č. 89/2012 Sb., Občanským zákoníkem, v platném znění, a dalšími obecně závaznými právními předpisy.

6. Při nakládání s osobními údaji se smluvní strany řídí Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

7. S touto dohodou vyslovilo souhlas Zastupitelstvo města Mostu usnesením č. ZmM/0846/17/2021/A ze dne 21. 9. 2021, které je nedílnou součástí této dohody. Jakákoliv změna této dohody je neplatná, pokud nemá písemnou formu v podobě číslovaného dodatku.

8. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní pronajímatel, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy. V případě nesplnění tohoto ujednání může uveřejnit smlouvu v registru nájemce.

9. Po uveřejnění v registru smluv obdrží nájemce do datové schránky/e-mailem potvrzení z registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata, je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že nájemce nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.

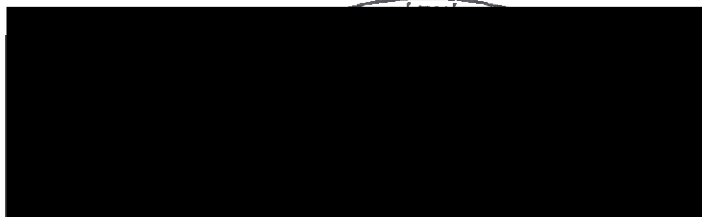
10. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

11. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

12. Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato dohoda byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

V Mostě dne: 14 -10- 2021

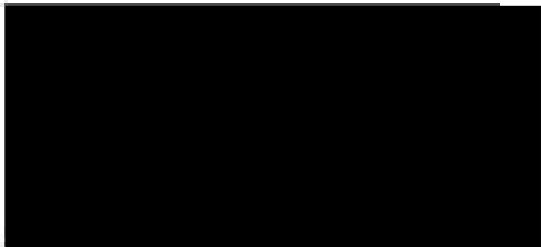
V Mostě dne: 13.10.2021



Mgr. Jan Paparega, primátor města  
pronajímatel



za VTE Větrný vrch, s.r.o.  
Jiří Herzig, jednatel společnosti  
nájemce



za VTE věčný věch, s.r.o.

Ing. Ludvík Šavel, jednatel společnosti  
nájemce

8/1

**Výpis z usnesení**

z 17. zasedání Zastupitelstva města Mostu ve funkčním období 2018–2022, které se konalo dne 21.9. 2021 ve 4. patře ve velké zasedací místnosti budovy Magistrátu města Mostu v ul. Radniční 1/2.

**Usnesení č. ZmM/0846/17/2021**

Zastupitelstvo města

**A/ schvaluje**

společnosti VTE Větrný vrch s. r. o., IČO: 28721799, ukončení NSaSoSBK č. 379/7/2012 ze dne 22. 11. 2012 ve znění pozdějších dodatků, kterou byla pronajata část ppč. 271/1 o výměře 3. 000 m<sup>2</sup> v k.ú. Mníšek v Krušných horách, za účelem výstavby větrné elektrárny dohodou, ke dni 30. 9. 2021.

