

DODATEK č. 3

k podnájemní smlouvě
ze dne 1. 10. 2018

číslo: 2139/2018/NS
VS: 2139

uzavřené mezi:

- 1) nájemce: **Ekopek cz s.r.o.**
Tylova 2808/1a, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň
IČO: 03200680
- 2) podnájemce: **SPRÁVA VEŘEJNÉHO STATKU MĚSTA PLZNĚ, příspěvková organizace**
Klatovská tř. 10 a 12, 301 00 Plzeň
IČO: 405 26 551, DIČ: CZ40526551
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni

I. Předmět dodatku

Tímto dodatkem se:

- a) upravuje doba trvání podnájmu,
- b) s ohledem na změnu doby trvání podnájmu, upravuje výše podnájemného.

k bodu a) tohoto článku

upravuje se čl. III. smlouvy, Doba trvání podnájmu, skončení podnájmu (smlouvy):

Doba trvání podnájmu, skončení podnájmu (smlouvy)

Podnájem se sjednává na dobu určitou od 1. 10. 2021 do 30. 9. 2022. Před uplynutím sjednané doby je možné ukončit podnájemní smlouvu dohodou obou smluvních stran.

k bodu b) tohoto článku

s ohledem na změnu doby trvání podnájmu, se upravuje čl. IV. smlouvy, Úplata za užívání:

Úplata za užívání

Za užívání předmětného pozemku náleží nájemci úplata, tj. podnájemné, které bude placeno v české měně na účet nájemce č. **variabilní symbol číslo 2139.**

Podnájemné bylo stanoveno dohodou smluvních stran a činí za jedno parkovací místo:

14 152 Kč/rok.

K této částce bude připočtena DPH ve výši platných právních předpisů.

Roční úplata při počtu 6 parkovacích míst činí:

základ daně	sazba daně %	daň Kč	celkem Kč
84 912 Kč	21%	17 832 Kč	102 744Kč

Podnájemné za období od 1. 10. 2021 do 30. 9. 2022 je splatné připsáním na účet nájemce v termínech a částkách sjednaných v níže uvedeném splátkovém kalendáři.

splatnost	základ daně Kč	sazba daně %	daň Kč	celkem Kč
25. 10. 2021	21 228	21	4 458	25 686
25. 1. 2022	21 228	21	4 458	25 686
25. 4. 2022	21 228	21	4 458	25 686
25. 7. 2022	21 228	21	4 458	25 686

II.

Závěrečná ustanovení dodatku

- Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.
- Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že dodatek k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru SVS MP.
- Dodatek má dvě strany a vyhotovuje se ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami.
- Dodatek nabývá účinnosti dne 1. 10. 2021.

- 1 -10- 2021

V Plzni dne:

nájemce:

podnájemce: