

**D O D A T E K č. 2/2021**  
**SMLOUVY O NÁJMU PROSTORU SLOUŽÍCÍHO PODNIKÁNÍ**

uzavřený ve smyslu § 2307 odst. 1 NOZ 89/2013 Sb.

---

**Smluvní strany:**

**Statutární město České Budějovice**, se sídlem nám. Přemysla Otakara II. č. 1/1, 370 92, České Budějovice, IČO 00244732 zastoupené spol. SPRÁVA DOMŮ s.r.o., se sídlem Čéčova 2248/44, 370 04 České Budějovice, IČO 25157337, zastoupená jednatelem společnosti Mgr. Petrem Šindelářem, zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Č. Budějovicích oddíl C, vložka 6692, dále jen **pronajímatel** na straně jedné,

a

společnost : **Jihočeské divadlo**  
se sídlem : Dr. Stejskala 424/19, 370 01 České Budějovice  
IČO : 00073482  
Jednatel : MgA. Lukáš Průdek – ředitel  
dále jen **nájemce** na straně druhé,

uzavírají dnešního dne měsíce a roku tento :

**D O D A T E K č. 2/2021**  
**SMLOUVY O NÁJMU PROSTORU SLOUŽÍCÍHO PODNIKÁNÍ**

---

**I.**

**Úvodní ustanovení**

- 1.1. Tento dodatek je ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání uzavřené dne 3.3.1995 na základě usnesení Rady města, na prostor sloužící podnikání na adrese Jirsíkova 422/3, 370 01 České Budějovice, o výměře 99,28 m<sup>2</sup>.

**II.**

**Předmět dodatku smlouvy**

- 2.1. Usnesením Rady města č. 1203/2021 ze dne 4. 10.2021 byla schválena změna nájemní smlouvy a to v čl. „Výše nájmu“.  
2.2. Nájemné za pronajaté prostory je po změně ve výši 10.000,- Kč/čtvrtletí tj. 40.000 Kč/rok.  
2.3. Ostatní body smlouva jsou bez změn a jsou v platnosti.

**III.**

**Závěrečná ujednání**

- 3.1. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou výtiscích majících charakter originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.  
3.2. Tento dodatek smlouvy nabývá platnosti dnem jeho podepsání smluvními stranami, a účinnosti dnem zveřejnění.

- 3.3. Smluvní strany prohlašují, že dodatek smlouvy je výrazem jejich svobodné a pravé vůle a že jej neuzavírají v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz svého souhlasu s jeho obsahem připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích, dne 8.10.2021

**Za pronajímatele:**

**Za nájemce**

-----  
Mgr. Petr Šindelář  
jednatel společnosti

-----  
MgA. Lukáš Průdek - ředitel