



Smlouva o dodávce vody a odvádění odpadních vod č. SML-2021-001-000732

(dále jen „Smlouva“) uzavřená v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, v plnění (dále jen „zákon“) mezi smluvními stranami:

vlastník vodovodu: **Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a. s., Havlíčkův Brod, Žižkova 832, Havlíčkův Brod, PSČ 580 01 , IČ: 48173002**

vlastník kanalizace: **Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a. s., Havlíčkův Brod, Žižkova 832, Havlíčkův Brod, PSČ 580 01 , IČ: 48173002**

(dále společně jen „vlastníků“), za něhož jedná provozovatel oprávněný dle § 8 odst. 6 zákona ve vztahu k odběrateli:

PROVOZOVATEL:

Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a. s.

se sídlem Žižkova 832, Havlíčkův Brod, 580 01

IČO: 481 73 002

DIČ: CZ48173002

zapsaný ve veřejném rejstříku, oddíl B., vložka 971, u Krajského soudu v Hradci Králové

zastoupený: Ing. Jan Kadlec, ředitel a.s.

kontaktní údaje:

tel.: 569 430 211, fax: 569 430 299

web: www.vakhb.cz

ID datové schránky: z9egxzy

bankovní spojení: Fio banka a.s.

číslo účtu: 2700179311 / 2010

(dále jen „Provozovatel“)

a

ODBĚRATEL: **Pedagogicko-psychologická poradna a Speciálně pedagogické centrum**

Obchodní firma: **Vysočina**

Sídlo: **třída Legionářů 1468/36, 58601 Jihlava**

IČ: 70832510

DIČ: CZCZ70832510

Oprávněn jednat **PhDr. Věra Trávníková - statutární orgán**

Mobil **730585706**

E-mail **travnikova@pppaspcvysocina.cz**

E-mail **slavikova@pppaspcvysocina.cz**

přenos faktur

Telefon/Mobil: Email:

(dále jen „Odběratel“)

MAJITEL:

Kraj Vysočina

Sídlo: **Žižkova 1882/57, 58601 Jihlava**

Provozovatel a Odběratel budou dále společně označováni jako „Smluvní strany“, samostatně pak každý jako „Smluvní strana“.

Spoluvlastnictví

V případě spoluvlastnictví pozemku nebo stavby jedná Odběratel na základě plné moci v zastoupení

2. Smluvní strany se dohodly, že místem dodávky vody a/nebo odvádění odpadních vod je stavba nebo pozemek připojený přípojkou na vodovod nebo kanalizaci (dále jen „Odběrné místo“):

Evidenční číslo Odběrného místa: 301-01900-00000

Adresa odběrného místa:

Obec: **Havlíčkův Brod**

Ulice: **U Panských**

č.p./parc.c.: **1452**

k.ú.: **Havlíčkův Brod**

3. Smluvní strany se dohodly, že množství dodávané vody bude zjišťováno:
vodoměrem umístěným v budově
4. Smluvní strany se dohodly, že množství odváděných odpadních vod bude zjišťováno:
dle množství vody dodané do nemovitosti vodovodem ve výši zjištěné vodoměrem
5. Výpočet množství srážkových vod odváděných do kanalizace:
Dlouhodobý srážkový normál: 660,3 mm/rok

Klasifikace ploch podle § 20 odst.6 zákona		Zpoplatněné 100,00		Osvobozené od platby za srážkové vody		
Druh plochy		Odtokový součinitel	Plocha (m ²)	Redukovaná plocha (m ²)	Plocha m ²	Redukovaná plocha (m ²)
A	zastavěné plochy	0,90	889,00	800,10		0,00
	těžce propustné plochy					
B	lehce propustné plochy	0,40	0,00	0,00		0,00
C	plochy kryté vegetací	0,05	0,00	0,00		0,00
Součet ploch			889,00	800,10	0,00	0,00
Roční množství odváděných srážkových vod Q v m ³				528,00		0,00

= součet redukovaných ploch (=Plocha x Odtokový součinitel) v m² krát dlouhodobý srážkový normál v m/rok.

V případě, že dojde ke změně podmínek zákona pro osvobození ploch od platby za srážkové vody, je Odběratel povinen do 15 dnů předat Provozovateli podklady pro příslušnou změnu Smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že Provozovatel je oprávněn údaj o hodnotě dlouhodobého srážkového normálu použitý pro výpočet množství srážkových vod odváděných do kanalizace pravidelně aktualizovat na základě statistických údajů poskytnutých Českým hydrometeorologickým ústavem nebo jakoukoliv jinou organizací jej nahrazující tak, aby údaje obsažené v této tabulce nebyly starší než 10 let. Platné hodnoty dlouhodobých srážkových normálů budou uveřejněny prostřednictvím vlastních webových stránek Provozovatele nebo jiným v místě obvyklým způsobem a budou k dispozici na pracovištích Provozovatele (zákaznická centra).

6. Smluvní strany se dohodly, že limit množství dodávané vody a přípustné limity znečištění odváděných odpadních vod budou:

Limit množství dodávané vody:

Množství určující kapacitu vodoměru/profil přípojky: **6 m³/h / 25 mm**

Limit množství vypouštěné odpadní vody:

Limity množství a znečištění odpadní vody jsou stanoveny dle místně příslušného Kanalizačního řádu, není-li v této smlouvě stanoveno jinak. Bilance znečištění vvnouštěných odpadních vod je dána součtem

1. Fakturace a platby dle odečtů, se splatností faktur 14 dnů, pokud není dohodnuto jinak.

způsob úhrady fakturace: **Převodem**

způsob úhrady přeplatky: **Převodem**

změna na "převodem" Ano / Ne: číslo účtu: **86-4703150257/0100**

Provozovatel si vyhrazuje možnost změny měsíce, četnosti odečtu a následné fakturace.

2. Smluvní strany se dohodly, že vodné a stočné hradí Odběratel Provozovateli formou zálohových plateb

a na základě vyúčtování vodného a stočného ve výši: **1000,-Kč** **měsíčně**

variabilní symbol (SIPO): **1001200732**

s následným vyúčtováním **4x** ročně se splatností do 25. dne následujícího měsíce

Platby budou prováděny: **Převodem**

Přeplatek konečného vyúčtování vodného a stočného v limitu do výše 200 Kč platby bude použit na její úhradu v dalším zúčtovacím období, pokud nebude mezi smluvními stranami dohodnuto jinak. Zbývající přeplatek bude Odběrateli Provozovatelem vrácen do 15 dnů ode vyúčtování vodného a stočného. Výše limitu může být zvýšena nejvýše o 10% ročně.

IV. Elektronický přenos faktur a dokumentů

ANO

Změnit na:@

V. Podmínky dodávky vody z vodovodu a odvádění odpadních vod kanalizací

1. Provozovatel se zavazuje za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy a touto Smlouvou dodávat Odběrateli ve sjednaném Odběrném místě z vodovodu pitnou vodu v jakosti předepsané platnými právními předpisy a odvádět kanalizací odpadní vody vzniklé nakládáním s takto dodanou vodou, srážkové vody a odpadní vody získané z jiných zdrojů.
2. Odběratel se zavazuje platit Provozovateli vodné a stočné v souladu a za podmínek stanovených touto Smlouvou. K vodnému a stočnému je Provozovatel oprávněn připočítat DPH v souladu s platnými právními předpisy.
3. Nedohodnou-li se Smluvní strany jinak, jsou povinny si poskytovat vzájemná plnění za podmínek stanovených touto Smlouvou ode dne její účinnosti.

VI. Prohlášení smluvních stran

1. Provozovatel prohlašuje, že je vlastníkem vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu a osobou oprávněnou k provozování vodovodů a kanalizací ve smyslu příslušných ustanovení platných právních předpisů. Případný odlišný vlastník je uveden v záhlaví smlouvy.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškeré údaje uvedené v této Smlouvě jsou pravdivé a správné. Odběratel dále prohlašuje, že splňuje všechny podmínky stanovené zákonem o vodovodech a kanalizacích pro připojení na vodovod a kanalizaci.

VII. Způsob zjišťování množství dodané vody a odváděných odpadních vod

1. Smluvní strany se dohodly, že množství dodané vody, množství vypouštěných odpadních vod a odváděných srážkových vod bude zjišťováno Provozovatelem způsobem stanoveným v článku I. této Smlouvy. Množství dodané vody, vypouštěných odpadních vod a odváděných srážkových vod zjištěné způsobem stanoveným v článku I. této Smlouvy je podkladem pro vyúčtování dodávky vody a vyúčtování odvádění odpadních vod (fakturaci vodného a stočného).

Provozovateli množství spotřebované dodané vody nevypouštěné do kanalizace jiným vhodným způsobem tak, aby bylo možné provést odborný výpočet.

4. V případě, že je kanalizace ukončena čistírnou odpadních vod, není dovoleno vypouštět do kanalizace odpadní vody přes septiky ani přes žumpy. Porušení této povinnosti je klasifikováno jako závada na přípojce.
5. Má-li odběratel pochybnosti o správnosti měření nebo zjistí-li závadu na vodoměru má právo požádat o jeho přezkoušení. Toto právo lze uplatnit nejpozději při výměně vodoměru. Provozovatel je povinen na základě písemné žádosti, uvedené v Reklamačním řádu Provozovatele, zajistit do 30 dnů ode dne doručení žádosti přezkoušení vodoměru u autorizované zkušebny, při čemž Odběratel je povinen poskytnout Provozovateli k odečtu i výměně vodoměru nezbytnou součinnost. Výsledek přezkoušení oznámí Provozovatel neprodleně písemně odběrateli.

VIII. Způsob stanovení vodného a stočného, fakturace

1. Cena a forma vodného a stočného je stanovována podle cenových předpisů a rozhodnutí vlastníka vodovodu a kanalizace na příslušné cenové období, kterým je zpravidla období 12 měsíců. Cena a forma vodného a stočného jsou uveřejněny prostřednictvím webových stránek Provozovatele.
2. Změna cen a formy vodného a stočného není považována za změnu této Smlouvy. Pokud dojde ke změně ceny nebo formy vodného a stočného v průběhu zúčtovacího období, rozdělí Provozovatel spotřebu vody v poměru doby platnosti původní a nové výše ceny nebo formy vodného a stočného.
3. Vodné a stočné má jednosložkovou nebo dvousložkovou formu. Jednosložková forma vodného a stočného je součinem ceny a množství odebrané nebo vypouštěné odpadní vody a srážkových vod stanoveným v souladu s touto Smlouvou. Dvousložková forma vodného a stočného obsahuje složku, která je součinem ceny podle cenových předpisů a množství odebrané nebo vypouštěné odpadní vody a srážkových vod, a pevnou složku stanovenou v souladu s platnými právními předpisy. Je-li stanovena dvousložková forma vodného a stočného a Odběratel neodebere v příslušném zúčtovacím období dodávanou vodu nebo nevypustí žádné odpadní vody, je povinen zaplatit Provozovateli pevnou složku vodného a stočného.
4. Pokud Odběratel při úhradě plateb za dodávku vody a odvádění odpadních vod neurčí, na který závazek plní, použije Provozovatel plnění nejprve na smluvní pokutu, náklady spojené s vymáháním pohledávky, pak na úroky z prodlení, a poté na úhradu zbytku nejstaršího splatného závazku vůči Provozovateli.
5. Provozovatel je oprávněn započíst případný přeplatek Odběratele na uhrazení veškerých splatných pohledávek na jiných odběrných místech téhož Odběratele. O takto provedených zápočtech bude Provozovatel Odběratele informovat.
6. Povinnost Odběratele zaplatit Provozovateli peněžité plnění podle této Smlouvy je splněna okamžikem připsání příslušné částky ve prospěch bankovního účtu Provozovatele uvedeného na faktuře nebo rozpisu záloh, a to tehdy, je-li platba označena správným variabilním symbolem. Neidentifikovatelné platby je Provozovatel oprávněn vrátit zpět na účet, z něhož byly zaslány, čímž není dotčena povinnost Odběratele splnit závazky dle této Smlouvy.
7. Provozovatel je oprávněn jednostranně změnit výši a četnost zálohových nebo pravidelných plateb a četnost konečného vyúčtování podle článku III. této Smlouvy tak, aby jejich výše a četnost odpovídala předpokládané výši vodného a stočného placeného Odběratelem v následujícím zúčtovacím období. Předpokládanou výši vodného a stočného placeného Odběratelem v následujícím zúčtovacím období stanoví Provozovatel na základě množství vody dodané Odběrateli a množství odpadních vod

technologickým podmínkám vodárenských zařízení a to na časově vymezenou dobu. V takovém případě budou dotčené ukazatele kvality vody posuzovány ve vztahu k maximálním hodnotám dotčených ukazatelů stanovených v rozhodnutí orgánu ochrany veřejného zdraví.

4. Vzniknou-li chyby nebo omyly při účtování vodného nebo stočného nesprávným odečtem, použitím nesprávné ceny vodného a stočného, početní chybou apod., mají Odběratel a Provozovatel právo na vyrovnaní nesprávně účtovaných částek. Odběratel je povinen uplatnit reklamaci nesprávně účtovaných částek bez zbytečného odkladu poté, co měl možnost takovou vadu zjistit, a to písemně nebo osobně v zákaznickém centru Provozovatele. Neuplatní-li však Odběratel reklamaci nesprávně účtovaných částek nejpozději do dne splatnosti příslušné faktury, je povinen takovou fakturu uhradit.
5. Provozovatel reklamaci přezkoumá a výsledek písemně oznámí Odběrateli ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy reklamaci obdržel. Je-li na základě reklamace vystavena opravná faktura, považuje se současně za písemné oznámení o výsledku reklamace.

X. Další práva a povinnosti Smluvních stran

1. Odběratel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však ve lhůtě 15 dnů ode dne účinnosti změny, oznámit Provozovateli písemně každou změnu skutečností v této Smlouvě uvedených rozhodných pro plnění, jež je předmětem této Smlouvy. Za rozhodné skutečnosti se považují zejména identifikační údaje o Odběrateli a/nebo o Odběrném místě a/nebo údaje pro fakturaci vodného a stočného. Do doby splnění této povinnosti se Odběratel specifikovaný touto smlouvou zavazuje hradit vodné a stočné Provozovateli. Vznikne-li nenahlášením takové změny Provozovateli újma, je Odběratel povinen ji v plném rozsahu uhradit.
2. Provozovatel je oprávněn provádět kontrolu limitů znečištění odpadních vod podle podmínek platného místně příslušného Kanalizačního řádu, případně povolení vodoprávního úřadu. K výzvě Odběratele je Provozovatel povinen poskytnout Odběrateli informace o jakosti pitné vody, povolené míře znečištění odpadní vody a povinnostech Smluvních stran vyplývajících z Kanalizačního řádu, včetně závazných hodnot ukazatelů limitů znečištění odpadní vody.
3. Byl-li Smluvními stranami dohodnut elektronický přenos faktur, budou tyto doručovány Odběrateli na emailovou adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy.
4. Odběratel je povinen užívat vnitřní vodovod a vnitřní kanalizaci takovým způsobem, aby nedošlo k ohrožení jakosti vody ve vodovodu. Odběratel je povinen užívat vnitřní vodovod a vnitřní kanalizaci v souladu s technickými požadavky na vnitřní vodovod a vnitřní kanalizaci, zejména ve vztahu k používání materiálů pro vnitřní vodovod. Potrubí vodovodu pro veřejnou potřebu včetně jeho přípojek a na ně napojených vnitřních rozvodů nesmí být propojeno s vodovodním potrubím z jiného zdroje vody, než je vodovod pro veřejnou potřebu. Odběratel je dále povinen řídit se při vypouštění odpadních vod platným Kanalizačním řádem a respektovat závazné hodnoty ukazatelů limitů znečištění odpadní vody v tomto Kanalizačním řádu uvedené. Kanalizační řád je k dispozici na webových stránkách Provozovatele a v zákaznických centrech Provozovatele. Odběratel je dále povinen v místě a rozsahu stanoveném Kanalizačním řádem kontrolovat limity znečištění vypouštěných odpadních vod do kanalizace a doručit Provozovateli v originále nebo ověřené kopii protokolů o výsledcích takové kontroly provedené k tomu oprávněnou osobou do 30 dnů ode dne doručení takového protokolu Odběrateli. Neprovede-li Odběratel tuto kontrolu v souladu s Kanalizačním řádem, je Provozovatel oprávněn provést takovou kontrolu sám nebo prostřednictvím třetí osoby a výsledek takové kontroly použít jako podklad pro případné stanovení smluvní pokuty dle čl. XI. této Smlouvy. Odběratel je v takovém případě povinen uhradit Provozovateli náklady takové kontroly.

ověření vodoměru bez souhlasu Provozovatele je nepřipustný. Provozovatel má právo zajistit jednotlivé části vodoměru nebo jeho příslušenství proti neoprávněné manipulaci. Odběratel je povinen dodržet podmínky umístění vodoměru stanovené Provozovatelem. Pokud je vodoměr umístěn v šachtě, je Odběratel povinen zajistit, aby tato šachta byla Provozovateli přístupná a odvodněná. Je-li šachta umístěna na místě veřejnosti přístupném, má Odběratel právo po dohodě s Provozovatelem šachtu zajistit proti neoprávněnému vniknutí; tím není dotčena povinnost jejího zpřístupňování Provozovateli. Pokud přípojka nebo vnitřní vodovod nevyhovuje požadavkům pro montáž vodoměru, je Odběratel povinen na vyzvání Provozovatele provést v přiměřené lhůtě potřebné úpravy. Je-li množství vypouštěných odpadních a odváděných srážkových vod měřeno měřicím zařízením Odběratele, je Provozovatel oprávněn průběžně kontrolovat funkčnost a správnost měřicího zařízení a Odběratel je povinen umožnit Provozovateli přístup k tomuto měřicímu zařízení. Přístup k vodoměru nebo měřicímu zařízení Odběratele je Odběratel povinen umožnit Provozovateli v nezbytném rozsahu a tak, aby byly dodrženy požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci stanovené obecně závaznými právními předpisy.

7. Smluvní strany se dohodly, že v důvodných případech je Odběratel povinen umožnit Provozovateli na základě jeho výzvy v nezbytném rozsahu přístup k vodovodní a kanalizační přípojce nebo k vnitřnímu vodovodu a vnitřní kanalizaci, zejména za účelem kontroly užívání vnitřního vodovodu a vnitřní kanalizace a plnění podmínek stanovených touto Smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy.
8. Provozovatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody nebo odvádění odpadních vod za podmínek stanovených zákonem o Vodovodech a kanalizacích v platném znění.
9. Vlastníkem vodoměru je vlastník vodovodu, s výjimkou případů, kdy přede dnem nabytí účinnosti zákona o vodovodech a kanalizacích se prokazatelně stal vlastníkem vodoměru Provozovatel. Další podmínky měření a způsobu zjišťování dodávané vody a odváděných odpadních vod jsou upraveny zákonem o vodovodech a kanalizacích a prováděcími předpisy k tomuto zákonu.
10. Pokud je zřízen na vodovodní přípojce požární obtok, lze ho využívat výhradně pro přímé hašení požáru nebo při požárních revizích a to výlučně osobou k tomu oprávněnou. Pokud dojde k tomuto využití a v souvislosti s tím k porušení plomby, je Odběratel povinen tuto skutečnost neprodleně oznámit písemně Provozovateli. Bylo-li poškození plomby na požárním obtoku způsobeno nedostatečnou ochranou Odběratelem nebo přímým zásahem Odběratele, hradí újmu a náklady s tímto spojené Odběratel.
11. Provozovatel může vodoměr kdykoliv opravit nebo vyměnit. Odběratel je povinen tyto činnosti umožnit a v případech potřeby poskytnout potřebnou součinnost. Odběratel nebo jím pověřená osoba má právo být při výměně vodoměru přítomen a ověřit si stav vodoměru a neporušenost plomb. Pokud tohoto svého práva Odběratel nevyužije, nemůže později provedení těchto úkonů zpochybňovat.
12. Ceník Provozovatele stanoví úhrady za další výkony a činnosti Provozovatele prováděné na základě žádosti Odběratele. Ceník dále stanovuje paušální náklady, které je Odběratel povinen uhradit Provozovateli v souvislosti s uplatněním pohledávky Provozovatele z této Smlouvy. Ceník je k dispozici na webových stránkách Provozovatele a v zákaznických centrech Provozovatele. Odběratel tímto prohlašuje, že byl s tímto ceníkem Provozovatele před podpisem této Smlouvy seznámen, a že mu porozuměl v plném rozsahu.

XI. Zajištění závazků Smluvních stran, platby a náhrady při porušení smluvních či právních povinností

1. Pro případ prodloužení kterékoliv Smluvní strany s plněním peněžitého závazku podle této Smlouvy, se povinná Smluvní strana zavazuje zaplatit oprávněné Smluvní straně za každý den prodloužení úrok z prodloužení ve výši stanovené v souladu s platnými právními předpisy.

pitné vody propojeny s jiným zdrojem vody. Dále vodovodní přípojka musí být vybavena zařízením proti zpětnému nasátí znečištěné vody z vnitřního vodovodu. Porušením těchto podmínek je provozovatel oprávněn přerušit odběrateli dodávku vody.

6. V případě obnovy dodávky po přerušení nebo omezení dodávky vody z důvodu porušení smlouvy nebo těchto všeobecných podmínek, uhradí odběratel veškeré náklady na přerušení a obnovu dodávky, a to v minimální výši 700,- Kč za každý jednotlivý případ. Při opakovaném přerušení nebo omezení dodávky vody u stejného odběratele budou náklady násobkem počtu opakovaných přerušení. Pokud bude uskutečněn výjezd k přerušení dodávky vody a dlužná částka bude uhrazena na místě ještě před uzavřením vodovodní přípojky, zaplatí odběratel náklady vzniklé s výjezdem, minimálně však 300,- Kč
7. Za vypouštění látek, které nejsou v souladu s kanalizačním řádem pro příslušnou lokalitu, zaplatí odběratel provozovateli smluvní pokutu ve výši min 15.000,- Kč, přičemž tím není dotčena povinnost uhradit vzniklou škodu
8. Odběratel se dopustí přestupku či správního deliktu tím, že znemožní bez zvláštního důvodu vstup na pozemky nebo stavby v souvislosti s údržbou vodovodu nebo kanalizace nebo za účelem splnění povinností spojených s provozováním vodovodu nebo kanalizace (§ 7 odst. 1), poškodí vodovod nebo kanalizaci nebo jejich součásti či příslušenství, neoprávněně manipuluje se zařízením vodovodů nebo kanalizací. Za přestupek lze uložit pokutu do 100 000 Kč.
9. Provozovatel je oprávněn uzavřít přípojku vody i při neplacení záloh za vodné a stočné, či neuzavření této smlouvy..

XII. Doba platnosti a ukončení Smlouvy

1. Tato Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou a uzavírá se na dobu neurčitou.
2. Tuto Smlouvu jsou obě Smluvní strany oprávněny jednostranně písemně vypovědět s výpovědní lhůtou tři měsíce. Výpovědní lhůta začíná běžet první den kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé Smluvní straně.
3. Kterákoliv ze Smluvních stran je oprávněna od této Smlouvy odstoupit jen v případech stanovených obecně závaznými právními předpisy. Tato Smlouva zaniká též odpojením vodovodní i kanalizační přípojky od vodovodu nebo kanalizace nebo odpojením jen jedné z nich, je-li předmětem Smlouvy jen dodávka vody/odvádění odpadních vod.
4. Uzavřením nové smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod mezi Smluvními stranami pro Odběrné místo uvedené v článku I. této Smlouvy se tato Smlouva považuje za ukončenou. Uzavřením této Smlouvy se ruší všechny mezi Smluvními stranami dříve uzavřené smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod pro stejné Odběrné místo.
5. Smluvní strany se dohodly, že pro případ, že Odběratel tuto Smlouvu řádně neukončí v souvislosti se změnou vlastnictví připojené nemovitosti (Odběrného místa), zaniká tato Smlouva dnem, kdy nový vlastník připojené nemovitosti prokáže Provozovateli nabytí vlastnického práva k ní a uzavře novou smlouvu o dodávce vody a odvádění odpadních vod k témuž Odběrnému místu.
6. Smluvní strany se dohodly, že při jakémkoliv ukončení této Smlouvy, je Odběratel povinen na své náklady umožnit Provozovateli provést konečný odečet vodoměru a kontrolu měřicího zařízení Odběratele, je-li množství vypouštěných odpadních vod a odváděných srážkových vod měřeno. Pokud bezprostředně po skončení této Smlouvy nenabude účinnosti obdobná smlouva o dodávce vody a odvádění odpadních vod, je Odběratel povinen na své náklady umožnit Provozovateli provést konečný odečet vodoměru a kontrolu měřicího zařízení Odběratele, je-li množství vypouštěných odpadních vod a odváděných srážkových vod měřeno. Pokud bezprostředně po skončení této Smlouvy nenabude účinnosti obdobná smlouva o dodávce vody a odvádění odpadních vod, je Odběratel povinen na své náklady umožnit Provozovateli provést konečný odečet vodoměru a kontrolu měřicího zařízení Odběratele, je-li množství vypouštěných odpadních vod a odváděných srážkových vod měřeno.

změně v osobě provozovatele, přecházejí na nového provozovatele práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy.

2. V případě, že dojde při uzavření této smlouvy k dohodě dle § 8 odst. 7 zákona 274/2001 Sb. o tom, že odběratelem je třetí osoba odlišná od zákonného odběratele (vlastníka, majitele), odběratel (vlastník, majitel) prohlašuje, že v souladu s § 2018 občanského zákoníku bere na sebe povinnost zaplatit dluh za vodné a stočné pro případ, že třetí osoba ("plátce") svoji povinnost k úhradě nesplní.
3. Tato smlouva v plném rozsahu ruší předchozí smlouvy.
4. Provozovatel doručuje Odběrateli písemnosti zpravidla prostřednictvím držitele poštovní licence na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této Smlouvy, na poslední známou adresu písemně oznámenou Odběratelem Provozovateli nebo na adresu Odběrného místa, případně osobně na jakémkoliv místě, kde lze Odběratele zastihnout. Má se za to, že došla zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání, byla-li však odeslána na adresu v jiném státu, pak patnáctý pracovní den po odeslání. Uvedl-li Odběratel výše podrobnosti svého el. kontaktu, souhlasí Odběratel s doručováním písemností i tímto způsobem.
5. Pokud je v článku I. této Smlouvy uvedeno, že předmětem této Smlouvy je pouze dodávka vody nebo pouze odvádění odpadních vod kanalizací, jsou ustanovení o odvádění odpadních vod kanalizací v prvním případě, respektive ustanovení o dodávce vody v druhém případě neúčinná.
6. Ve všech ostatních otázkách, výslovně neupravených touto Smlouvou, se postupuje podle platných právních předpisů, zejména podle zákona o vodovodech a kanalizacích a podle ustanovení občanského zákoníku. Je-li Odběratel podnikatelem, pak se na smluvní vztah založený touto Smlouvou neuplatní ustanovení § 1799, § 1800 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
7. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá Smluvní strana obdrží jedno.
8. Změnu Smlouvy lze provést pouze písemnou formou. Pokud jakýkoliv závazek vyplývající z této Smlouvy, avšak netvořící její podstatnou náležitost, je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je plně oddělitelným od ostatních ustanovení této Smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních závazků z této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují v rámci této Smlouvy nahradit formou dodatku k této Smlouvě tento neplatný nebo nevymahatelný oddělený závazek takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného závazku. Pokud však jakýkoliv závazek vyplývající z této Smlouvy a tvořící její podstatnou náležitost je nebo kdykoliv se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, Smluvní strany nahradí neplatný nebo nevymahatelný závazek v rámci nové smlouvy takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního závazku obsaženému v této Smlouvě.
9. Obě Smluvní strany tímto prohlašují a zaručují, že veškerá ustanovení, termíny a podmínky této Smlouvy byly dohodnuty Smluvními stranami svobodně, určitě a vážně, nikoliv pod nátlakem nebo za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy k této Smlouvě.
10. Provozovatel vylučuje ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 3, věta druhá OZ přijetí nabídky s dodatky nebo odchylkami.

V Havlíčkově Brodě dne 13.10.2021

V dne 1.8. 10. 2021