



KUJCP01H4AX5

**Dodatek č. 2 k Nájemní smlouvě SN/KHEJ/003/21
SN/KHEJ/003/21/2**

Výstaviště České Budějovice a.s.

se sídlem: Husova 523/30, 370 05 České Budějovice

IČO: 60827475

DIČ: CZ60827475

e-mail: info@vcb.cz

datová schránka: h8ygze5

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.

číslo účtu: 3561196/0300

zastoupená Ing. Martinem Karbanem, předsedou představenstva

dále jen „Pronajímatel“

a

Jihočeský kraj

se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice

IČO: 70890650, DIČ: CZ70890650

datová schránka ID: kdib3rr

bankovní spojení: ČSOB a. s.

číslo účtu: 199783072/0300

zastoupený MUDr. Martinem Kubou, hejtmanem Jihočeského kraje

dále jen „Nájemce“

u z a v í r a j í

po vzájemné dohodě a v souladu s občanským zákoníkem

dodatek č. 2

k Nájemní smlouvě SN/KHEJ/003/21 ze dne 2. února 2021

I.

Změnová ustanovení

1. Čl. III. odst. 1. nájemní smlouvy, věta první se mění takto:
Nájem se uzavírá na dobu určitou od 13. 1. 2021 do 30. 9. 2021.
2. S účinností od 1. 9. 2021 se mění příloha č. 2 nájemní smlouvy a to takto:

Příloha č. 2**Výčet a paušální ceny služeb spojených s užíváním Předmětu nájmu**

Výčet a ceny služeb, které budou v účtovány v měsíční paušální výši.	Položka	Základ DPH Kč/měsíc	Sazba DPH	Včetně DPH Kč/měsíc
	Režijní náklady konstrukcí	20 000	21%	24 200
	Režijní náklady fundusu	15 000	21%	18 150
	Technik	5 000	21%	6 050
	Připojení k internetu + servis	1 500	21%	1 815
	Produkční náklady (koordinace, administrativa)	10 000	21%	12 100
	CELKEM	51 500		62 315

Výčet a ceny služeb, které budou v účtovány v paušální výši za každý provozní den.	Položka	Základ DPH Kč/den	Sazba DPH	Včetně DPH Kč/den
	Hallmistr	3 480	21%	4 211
	Úklid a hygienický materiál	4 330	21%	5 239
	CELKEM	7 810		9 450

Poznámky:

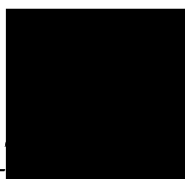
- 1) Kalkulace nezahrnuje fundus, který není v rámci výstav běžně k dispozici (lehátka, kancelářské židle a podložky apod.). Toto vybavení zajistí Nájemce.
- 2) Kalkulace nezahrnuje náklady na naplnění protipožárních předpisů (požární asistenční hlídka apod.) a případnou ostrahu. Zajistí si Nájemce, případně VCB službu dokalkuluje).
- 3) Kalkulace nezahrnuje obsluhu parkoviště, varianty - obsadí Nemocnice CB dobrovolníky z VCB. Pokud nebudou k dispozici, obsadí Nájemce.
- 4) Kalkulace nezahrnuje 2 osoby u vstupu (navigátoři), varianty - obsadí Nemocnice CB dobrovolníky z VCB. Pokud nebudou k dispozici, obsadí Nájemce.

II.**Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněna.
2. Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží nájemce a dvě pronajímatel.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv zřízeného podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění provede Nájemce.
4. Smluvní strany se dohodly, že práva a povinnosti vzniklé z plnění a/nebo právních poměrů v rámci předmětu a rozsahu úpravy nájemní smlouvy ve znění dodatku č. 2, k nimž by případně došlo před nabytím účinnosti dodatku č. 2 ode dne 15. 9. 2021, se nahrazují závazky vzniklými z nájemní smlouvy ve znění dodatku č. 2. Plnění a/nebo právní poměry v rámci předmětu a rozsahu úpravy dle nájemní smlouvy před účinností dodatku č. 2 ode dne 15. 9. 2021 se tudíž považují za plnění a právní poměry podle nájemní smlouvy ve znění dodatku č. 2 a práva a povinnosti z nich vzniklé se řídí touto smlouvou ve znění dodatku č. 2.

V Českých Budějovicích dne 30.9.21

V Českých Budějovicích dne 23.9.2021

Za pronajímatele:Ing. Martin Karban
předseda představenstvaVýstaviště České Budějovice a.s.
Husova 523/30, 370 05 České Budějovice
IČO: 250 227475, z.ú.:3561196/0300**Za nájemce:**MUDr. Martin Kuba
hejtman kraje