



Číslo smlouvy TPS:	4102435261
Číslo smlouvy Stavebníka	

SMLOUVA O REALIZACI PŘEKLÁDKY KOMUNIKAČNÍHO VEDENÍ VEŘEJNÉ KOMUNIKAČNÍ SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ

(dále také jen „Smlouva“)

uzavřená v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a § 104, odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích

mezi

Telco Pro Services, a. s.

Se sídlem: Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4
Zastoupena: , MÚ nákup IT a Telco, ČEZ, a. s.,
na základě plné moci ze dne 15.7. 2021 a
, S nákupu-junior, ČEZ, a. s.,
na základě plné moci ze dne 15.7.2021
IČO: 291 48 278
DIČ: CZ29148278
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Praha 1
Číslo účtu: 107-139340237/0100
Zapsána v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 18830

(dále také jen „TPS“)

a

Královéhradecký kraj

Se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
Adresa pro doručování: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
Zastoupena: Mgr. Martin Červíček, hejtman
IČO: 708 89 546
DIČ: CZ70889546
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Hradec Králové
Číslo účtu: 27-2031100257/0100

(dále také jen „Stavebník“)

(TPS a Stavebník společně dále také jen „Smluvní strany“ nebo samostatně také jen „Smluvní strana“)

I. Předmět Smlouvy

1. Stavebník připravuje realizaci stavby „Rozvoj centrální průmyslové zóny a dopravní infrastruktury, Solnice jih“ v rámci projektu „Rozšíření strategické průmyslové zóny Solnice – Kvasiny a zlepšení veřejné infrastruktury v Královéhradeckém regionu“ (dále také jen „Stavba“).

2. V dále uvedených nemovitostech, pozemcích parc. č. 3172, parc. č. 3176 a parc. č. 3178 v k. ú. Litohrady, zapsaných na LV č. 492, parc. č. 3180 v k. ú. Litohrady, zapsaný na LV č. 491, parc. č. 3188 v k. ú. Litohrady, zapsaný na LV č. 10001, parc. č. 3173 v k. ú. Litohrady, zapsaný na LV č. 495, parc. č. 5339/2 v k. ú. Kvasiny, zapsaný na LV č. 245, parc. č. 5774, parc. č. 5780, parc. č. 5781/1, parc. č. 5782, parc. č. 5792, parc. č. 5793, parc. č. 5794, parc. č. 5795, parc. č. 5796, parc. č. 5797, parc. č. 5798 a parc. č. 5799 v k. ú. Solnice zapsaných na LV č. 1726 dotčených Stavbou, je uloženo komunikační vedení veřejné komunikační sítě ve vlastnictví TPS (dále také jen „Komunikační vedení“).
3. Smluvní strany se dohodly, že Komunikační vedení je nutné s ohledem na realizaci Stavby po zjištění skutečného stavu hloubkově a eventuálně i stranově přeložit (dále také jen „Překládka“).
4. Překládka bude provedena společností TPS v termínu dohodnutém mezi Smluvními stranami v návaznosti na aktuální harmonogram stavby a podle prováděcí projektové dokumentace, která bude zpracována Stavebníkem. Technické řešení a výše nákladů celkem za stavební objekty **SO 467.2 Přeložky sdělovacího vedení Telco Pro Services – komunikace východ** a stavebního objektu **SO 468.2 Přeložky sdělovacího vedení Telco Pro Services – komunikace západ** byla určena na základě zpracované PD a oceněných výkazů výměr. Cena celkem za oba stavební objekty je 493.326 Kč bez DPH. Odsouhlasené výkazy výměr jsou součástí této Smlouvy jako Příloha č.1 a č.2.

II. Povinnosti Stavebníka

1. Stavebník se zavazuje, že:
 - a) nejpozději do doby zahájení zemních prací na stavebním objektu TPS zpracuje prováděcí projektovou dokumentaci k provedení Překládky dle čl. I odst. 4 této Smlouvy a současně zajistí odsouhlasení prováděcí projektové dokumentace od TPS a od vlastníků Překládkou dotčených nemovitostí;
 - b) nejpozději do doby zahájení zemních prací na stavebním objektu TPS obstará všechna nezbytná rozhodnutí a povolení potřebná k řádnému provedení Překládky v souladu s právními předpisy;
 - c) nejpozději do doby zahájení zemních prací na stavebním objektu TPS zajistí uzavření smluv o smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí, přičemž jejich znění bude Stavebníkem dojednáno s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí dle vzorových smluv, které Stavebník obdrží od TPS, případně dle připomínek vlastníků Překládkou dotčených nemovitostí, po jejich odsouhlasení TPS (samotné smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene bude podepisovat TPS);
 - d) nejpozději do 120 dnů po doručení geometrických plánů vyhotovených TPS podle smluv o smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene uzavřených dle čl. II odst. 1 písm. c) této Smlouvy zajistí uzavření vlastních smluv o zřízení věcného břemene s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí, přičemž jejich znění bude Stavebníkem dojednáno s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí dle vzorových smluv. Tyto stavebník obdrží od TPS, případně dle připomínek vlastníků Překládkou dotčených nemovitostí, po jejich odsouhlasení TPS (samotné vlastní smlouvy o zřízení věcného břemene bude podepisovat TPS);
 - e) nejpozději do 120 dnů po uzavření vlastních smluv o zřízení věcného břemene s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí dle čl. II odst. 1 písm. d) této Smlouvy podá návrhy na vklad práv odpovídajících věcnému břemenu do příslušného katastru nemovitostí s tím, že náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí ponese v plné výši Stavebník.

2. Stavebník se zavazuje, že v případě eventuálního přerušení řízení před příslušným katastrálním úřadem bude přímo či prostřednictvím svých zmocněnců spolupracovat na své náklady na doplnění veškerých náležitostí k podanému návrhu na vklad tak, aby mohlo dojít k zápisu vkladu práv do katastru nemovitostí. TPS se zavazuje poskytnout Stavebníkovi potřebnou součinnost.

III.

Úhrada jednorázové náhrady za zřízení věcného břemene a dalších nákladů ze strany Stavebníka

1. Smluvní strany se dohodly, že TPS uhradí jednorázovou náhradu za zřízení věcného břemene dle podmínek sjednaných ve vlastní smlouvě o zřízení věcného břemene. Tuto náhradu za zřízení věcného břemene dle předchozí věty přefakturuje TPS Stavebníkovi, který se zavazuje tento náklad TPS uhradit, jako finanční plnění, které není předmětem DPH, a to na základě samostatného daňového dokladu vystaveného TPS, se splatností 21 dnů ode dne doručení příslušného daňového dokladu Stavebníkovi.
2. Stavebník se zavazuje uhradit TPS náklady za provedení Překládky dle schváleného výkazu výměr podle čl. I odst. 4 této Smlouvy, a to na základě samostatného daňového dokladu vystaveného TPS, se splatností 21 dnů ode dne doručení příslušného daňového dokladu Stavebníkovi.
3. Stavebník se zavazuje uhradit náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí podle dle čl. II odst. 1 písm. e) této Smlouvy.

IV.

Náhrada újmy a smluvní pokuty

1. Náhrada újmy se řídí ustanoveními § 2894 a násl. občanského zákoníku. Smluvní strany tímto výslovně sjednávají povinnost náhrady nemajetkové újmy (např. poškození dobrého jména). Nárok na náhradu újmy vzniká vedle nároku na smluvní pokuty sjednané dle této Smlouvy.
2. Žádná ze Smluvních stran nebude považována za odpovědnou za nesplnění některého ustanovení této Smlouvy, budou-li příčinou okolnosti nebo události, které jsou nezávislé na vůli povinné Smluvní strany ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.
3. V případě prodlení se splněním jakékoli povinnosti Stavebníka uvedené v čl. II. odst. 1 písm. a) až e) této Smlouvy, je Stavebník povinen uhradit TPS smluvní pokutu ve výši ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení, a to do doby splnění povinnosti Stavebníkem a/nebo splnění povinnosti Stavebníka prostřednictvím TPS a/nebo smluvních partnerů TPS.
4. V případě prodlení Stavebníka s úhradou oprávněně fakturovaných částek je TPS oprávněna účtovat Stavebníkovi smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.
5. Žádná ze Smluvních stran není odpovědná za prodlení způsobené výhradně v důsledku prodlení s plněním závazků druhé Smluvní strany.
6. Úhradou smluvní pokuty není dotčena povinnost Stavebníka splnit povinnost Stavebníka sjednanou touto Smlouvou.

7. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo TPS na náhradu újmy včetně náhrady újmy smluvní pokutu převyšující.
8. Smluvní pokuta je splatná na základě jejího písemného vyúčtování do 30 kalendářních dnů od obdržení tohoto vyúčtování.
9. V případě prodlení Stavebníka dle této Smlouvy je TPS oprávněna podle svého uvážení zajistit splnění povinností Stavebníka prostřednictvím svých zaměstnanců nebo smluvních partnerů TPS, a to na náklady Stavebníka. Tímto ujednáním není dotčena povinnost Stavebníka k úhradě smluvní pokuty a/nebo náhrady újmy.

V.

Komunikace smluvních stran

1. Všechna oznámení, žádosti a jiné úkony, jejichž provedení se ve smyslu této Smlouvy předpokládá, se druhé Smluvní straně doručí písemnou formou osobně, prostřednictvím kurýra, doporučeně poštou na adresy sídel Smluvních stran uvedené výše nebo e-mailem na adresy zástupců Smluvních stran uvedené níže s dokladem o tom, že emailová zpráva byla druhé Smluvní straně doručena. Jakákoliv doručovaná písemnost odeslaná prostřednictvím kurýra nebo doporučeně poštou se považuje v pochybnostech za doručenu třetí pracovní den po převzetí písemnosti poštou či kurýrem. V případě odmítnutí převzetí doručované písemnosti se má za to, že dokument je doručen okamžikem předání doručované písemnosti osobě, která byla pověřena písemnost doručit. Smluvní strany se zavazují neprodleně si sdělit změny jakýchkoli údajů pro doručování bez povinnosti uzavřít dodatek k této Smlouvě.
2. Kontaktními osobami pro záležitosti vyplývající z této Smlouvy jsou:
 - a) za Stavebníka:
 - i. ve věcech smluvních:
Ing. Jana Jiráňová, tel. č.: _____, e-mail: _____
 - ii. ve věcech technických:
Petr Pivoňka DiS., tel. č.: _____, e-mail: _____
Petr Pulpit, tel. č.: _____, e-mail: _____
 - b) za TPS:
 - i. ve věcech smluvních:
_____, tel. č.: _____,
e-mail: _____
 - ii. ve věcech technických:
_____, tel.č.: _____,
e-mail: _____
_____, tel.č.: _____,
e-mail: _____

VI.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k smírnému odstranění a vyřešení případných sporů či nejasností, a to zejména prostřednictvím oprávněných osob nebo

statutárních orgánů. Jakékoliv spory, které vzniknou mezi Smluvními stranami v souvislosti s touto Smlouvou, budou řešeny příslušným obecným soudem

2. Stavebník se zavazuje, že bude dodržovat etické principy, zákony, pravidla a způsoby chování, které plně odpovídají Etickému kodexu Skupiny ČEZ a její politice dodržování právních a etických zásad v podnikání. Stavebník se seznámil se Závazkem etického chování, který je dostupný na internetových stránkách <https://www.cez.cz/cs/pro-dodavatele/obchodni-podminky> Stavebník bude Závazek etického chování dodržovat při plnění této Smlouvy, a to i ve vztazích se třetími osobami.
3. TPS souhlasí s tím, aby byla tato Smlouva použita Stavebníkem v územním řízení, týkající se Překládky ve smyslu § 86, odst. 2 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, popř. ve společném územním a stavebním řízení týkajícím se Překládky ve smyslu § 94I odst. 2 písm. d) stavebního zákona.
4. Tato smlouva nabývá platnosti jejím uzavřením a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění v registru smluv zajistí stavebník. Se zveřejněním této smlouvy v plném rozsahu obě smluvní strany souhlasí.
5. Pokud by se z jakéhokoli důvodu jakékoli ujednání této Smlouvy stalo neplatným nebo nevymahatelným, neplatnost nebo nevymahatelnost takového ujednání nebude mít vliv na platnost a účinnost zbývajících ujednání, pokud z povahy tohoto ujednání nebo z jeho obsahu nevyplývá, že neplatné nebo nevymahatelné ujednání nelze oddělit od ostatního obsahu Smlouvy. Pokud se jakékoli ujednání této Smlouvy stane neplatným nebo vymahatelným, zahájí Smluvní strany jednání za účelem nové úpravy vzájemných vztahů tak, aby byl zachován původní záměr Smlouvy.
6. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že v rámci plnění této Smlouvy mezi nimi může dojít ke vzájemnému poskytnutí informací, které budou považovány za důvěrné. Za důvěrné informace jsou považovány zejména osobní údaje ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, obchodní tajemství ve smyslu občanského zákoníku, informace výslovně označené za důvěrné a další informace mající důvěrnou povahu s ohledem na jejich obsah. Každá ze Smluvních stran se zavazuje poskytnout veškerou součinnost nezbytnou pro zajištění ochrany důvěrných informací v souladu s dotčenými právními předpisy a ujednáními Smluvních stran.
7. Smluvní strany tímto sjednávají rozvazovací podmínku této smlouvy, kterou je skutečná realizace Překládky uvedené v této Smlouvě. V případě, že se výše uvedená Překládka nebude realizovat, tato Smlouva zaniká.
8. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran. Nebude-li Smlouva podepsána oběma smluvními stranami téhož dne, stává se platnou dnem podpisu pozdějšího.
9. Jakékoliv změny a doplňky této Smlouvy jsou platné jen ve formě písemných, vzestupně číslovaných a oboustranně podepsaných dodatků, není-li v této Smlouvě uvedeno výslovně jinak.
10. Tato Smlouva je zpracována ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá ze Smluvních stran.

11. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha č. 1 – Výkaz výměr SO 467.2

Příloha č. 2 – Výkaz výměr SO 468.2

V Praze dne ...10...-09- 2021

Za TPS:

.....
Telco Pro Services, a. s.

MÚ nákup IT a Telco, ČEZ, a. s.
na základě plné moci ze dne 15.7.2021

.....
Telco Pro Services, a. s.

S nákupu-junior, ČEZ, a. s.
na základě plné moci ze dne 15.7.2021

V Hradci Králové dne ...13... 10. 2021

Za Stavebníka:

.....
Mgr. Martin Červíček
hejtman Královéhradeckého kraje

Královéhradecký kraj
Krajský úřad
Přimvarské náměstí 1243
500 03 Písek, Česká republika

Stavba: Cenová nabídka - 468.2
 Objekt:
 Zpracovatel: Telco Pro Services, a.s.
 Datum: 23.6.2021
 Vypracoval:

Mechanizace a její doprava

Název položky	Měrná jednot.	Cena měrné jednotky	počet jednotek	cena
osobní automobil	km	9	845	7 605,00 Kč
montážní automobil dodávka terenní automobil do 3,5t včetně vleku do 2t	km	13	830	10 790,00 Kč
Drobná mechanizace/pechy,čerpadla,agregáty,manipulátory atd.	h	65	15	975,00 Kč

Mechanizace a její doprava - Celkem

19 370,00 Kč

Zemní práce a dokumentace

Zpracování dokumentace stavby	Měrná jednot.	Cena měrné jednotky	počet jednotek	cena
Geodetické zaměření a mapování nad 100 m	m	71	300	21 300,00 Kč
Geodetické zaměření - kniha plánů (výkresy ve všech částech kabelové knihy)	m	13	300	3 900,00 Kč
Zpracování geometrických plánů - intravíán	m	4	300	1 200,00 Kč
Zpracování rozpočtu pro realizaci výstavby sdělovacího vedení	m	6	300	1 800,00 Kč
Dokumentace skutečného provedení stavby - pokládky sdělovacího vedení	m	6	300	1 800,00 Kč
Jiné nespécifikované montážní práce související s předmětem plnění pomocné a přípravné práce	hod	325	84	27 300,00 Kč
Příprava realizace řízení přeložek na sdělovacích vedeních	hod	325	25	8 125,00 Kč
Zemní a pomocné stavební práce při elektromontážích	Měrná jednot.	Cena měrné jednotky	počet jednotek	cena
jáma,výkop,zához,provizor. úprava povrchu Z.4	m3	780	10	7 800,00 Kč
Správní poplatky - likvidace odpadů	Měrná jednot.	Cena měrné jednotky	počet jednotek	cena
Zbytky kabelů a vodičů (170411)	t	130	0,1	13,00 Kč

Zemní práce a dokumentace - Celkem

73 238,00 Kč

Montážní práce a materiál

Montáž	Měrná jednot.	Cena měrné jednotky	počet jednotek	cena
pokládka sdělovacího met. vedení přes 5 do 7 kg / m	m	10	300	3 000,00 Kč
krytí trubek výstražnou folií	m	3	300	1 400,00 Kč
pokládka korugované trubky	m	16	300	4 800,00 Kč
Identifikace žil, číslovaná spojka	ks	19	20	380,00 Kč
Dozor pracovníků Telco Pro Services a.s.	den	7100	3	21 300,00 Kč
pokládka HDPE 40	m	13	300	3 900,00 Kč
Montáž - metalické montáže a měření	Měrná jednot.	Cena měrné jednotky	počet jednotek	cena
SS kontrolní měření sdělovacích metalických kabelů do 50 čt.	čt	32	5	160,00 Kč
ST kontrolní měření sdělovacích metalických kabelů do 50 čt.	čt	45	5	225,00 Kč
Materiál - metalické kabely	Měrná jednot.	Cena měrné jednotky	počet jednotek	cena
TCEPKPFLE 5 x 4 x 0,8	m	48	300	14 400,00 Kč
Materiál - metalické spojky	Měrná jednot.	Cena měrné jednotky	počet jednotek	cena
Metalická spojka odbočná do 25 čt.	ks	1690	2	3 380,00 Kč
drobný instalační mat.	ks	715	4	2 860,00 Kč
Ostatní materiál	Měrná jednot.	Cena měrné jednotky	počet jednotek	cena
HDPE 40	m	27	300	8 100,00 Kč
Chránička Kopoflex	m	88	300	26 400,00 Kč
Výstražná folie	m	6	300	1 800,00 Kč

Montážní práce a materiál - metalická vedení - Celkem

92 105,00 Kč

Rekapitulace

Mechanizace a její doprava	19 370,00 Kč
Zemní práce a dokumentace	73 238,00 Kč
Montážní práce a materiál - metalická vedení	92 105,00 Kč
Cena celkem (bez DPH)	184 713,00 Kč

Stavba: Cenová nabídka - 467.2

Objekt:

Zpracovatel: Telco Pro Services, a.s.

Datum: 23.6.2021

Vypracoval:

Mechanizace a její doprava

Název položky	Měrná jednot.	Cena měrné jednotky	počet jednotek	cena
osobní automobil	km	9	845	7 605,00 Kč
montážní automobil dodávka terenní automobil do 3,5t včetně vleku do 2t	km	13	830	10 790,00 Kč
Drobná mechanizace/pechy,čerpadla,agregáty,manipulátory atd.	h	65	15	975,00 Kč

Mechanizace a její doprava - Celkem

19 370,00 Kč

Zemní práce a dokumentace

Zpracování dokumentace stavby	Měrná jednot.	Cena měrné jednotky	počet jednotek	cena
Geodetické zaměření a mapování nad 100 m	m	71	700	49 700,00 Kč
Geodetické zaměření - kniha plánů (výkresy ve všech částech kabelové knihy)	m	13	700	9 100,00 Kč
Zpracování geometrických plánů - intravián	m	4	700	2 800,00 Kč
Zpracování rozpočtu pro realizaci výstavby sdělovacího vedení	m	6	700	4 200,00 Kč
Dokumentace skutečného provedení stavby - pokládky sdělovacího vedení	m	6	700	4 200,00 Kč
Jiné nespecifikované montážní práce související s předmětem plnění pomocné a přípravné práce	hod	325	84	27 300,00 Kč
Příprava realizace řízení přeložek na sdělovacích vedeních	hod	325	25	8 125,00 Kč
Zemní a pomocné stavební práce při elektromontážích	Měrná jednot.	Cena měrné jednotky	počet jednotek	cena
Jáma,výkop,zához,provizor. úprava povrchu Z.4	m3	780	10	7 800,00 Kč
Správní poplatky - likvidace odpadů	Měrná jednot.	Cena měrné jednotky	počet jednotek	cena
Zbytky kabelů a vodičů (170411)	t	130	0,1	13,00 Kč

Zemní práce a dokumentace - Celkem

113 238,00 Kč

Montážní práce a materiál

Montáž	Měrná jednot.	Cena měrné jednotky	počet jednotek	cena
pokládka sdělovacího met. vedení přes 5 do 7 kg / m	m	10	700	7 000,00 Kč
krytí trubek výstražnou fólií	m	3	700	2 100,00 Kč
pokládka korugované trubky	m	16	700	11 200,00 Kč
Identifikace žil, číslovaná spojka	ks	19	20	380,00 Kč
Dohled pracovníků Telco Pro Services a.s.	den	7100	3	21 300,00 Kč
pokládka HDPE 40	m	13	700	9 100,00 Kč
Montáž - metalické montáže a měření	Měrná jednot.	Cena měrné jednotky	počet jednotek	cena
SS kontrolní měření sdělovacích metalických kabelů do 50 čt.	čt	32	5	160,00 Kč
ST kontrolní měření sdělovacích metalických kabelů do 50 čt.	čt	45	5	225,00 Kč
Materiál - metalické kabely	Měrná jednot.	Cena měrné jednotky	počet jednotek	cena
TCEPKPFL 5 x 4 x 0,8	m	48	700	33 600,00 Kč
Materiál - metalické spojky	Měrná jednot.	Cena měrné jednotky	počet jednotek	cena
Metalická spojka odbočná do 25 čt.	ks	1690	2	3 380,00 Kč
drobný instalační mat.	ks	715	4	2 860,00 Kč
Ostatní materiál	Měrná jednot.	Cena měrné jednotky	počet jednotek	cena
HDPE 40	m	27	700	18 900,00 Kč
Chránička Kojoflex	m	88	700	61 600,00 Kč
Výstražná folie	m	6	700	4 200,00 Kč

Montážní práce a materiál - metalická vedení - Celkem

176 005,00 Kč

Rekapitulace

Mechanizace a její doprava	19 370,00 Kč
Zemní práce a dokumentace	113 238,00 Kč
Montážní práce a materiál - metalická vedení	176 005,00 Kč
Cena celkem (bez DPH)	308 613,00 Kč