

Dohoda o ukončení nájemní smlouvy

Biofyzikální ústav AV ČR, v. v. i.

se sídlem: Královopolská 135, 612 65 Brno

zapsaná v rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeném Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy České republiky

IČO: 68081707

DIČ: CZ68081707

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Zastoupený: doc. RNDr. Evou Bártovou, Ph.D., DSc., ředitelkou

dále jen „pronajímatel“

a

ESCALITE s.r.o.

se sídlem: Masarykova 442/3, Brno, 60200

IČO: 04535511

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Zastoupený: Ing. Jiřím Krejčím

dále jen „nájemce“

uzavřeli dne 28. 7. 2020 nájemní smlouvu č. pronajímatele 66_2020, o nájmu nebytového prostoru (dále jen „smlouva“), za účelem hlídání dětí zaměstnanců pronajímatele a dále dětí zaměstnanců ostatních ústavů AV ČR v Brně ze strany nájemce.

I.

Předmět dohody

1. Strany výše uvedené smlouvy se dle čl. VI. Skončení nájmu, Bod 1. smlouvy, dohodly na ukončení této smlouvy ke dni 31. 12. 2021.
2. Nájemce je povinen v den skončení nájmu nebytový prostor vyklidit a odevzdat jej pronajímateli vyklizený, uklizený a ve stavu, v jakém nebytový prostor převzal, s přihlédnutím k běžnému opotřebení při řádném užívání a údržbě, a zároveň je povinen předat příslušenství, tj. zejména vybavení a zařízení a klíče od všech uzamykatelných prostor. Škody na nebytovém prostoru je nájemce povinen pronajímateli uhradit nebo je odstranit na své náklady. Ve vyklizeném nebytovém prostoru se nebudou nacházet žádné movité věci, na které by si nájemce činil dodatečně nárok.

II.

Ostatní ujednání

1. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv. Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této dohody v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování

těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly na tom, že dohodu v Registru smluv uveřejní pronajímatel.

2. Tato dohoda se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, kdy každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
3. Součástí této dohody se stane předávací protokol o odevzdání nebytového prostoru.

Strany dohody prohlašují a svými podpisy stvrzují, že si dohodu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za jinak nevýhodných podmínek.

V Brně dne 18. 10. 2021

V Brně dne 18. 10. 2021

Pronajímatel

Biofyzikální ústav AV ČR, v. v. i.

doc. RNDr. Eva Bártová, Ph.D., DSc., ředitelka

Nájemce

ESCALITE s.r.o.

Ing. Jiří Krejčí