

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany

město Jičín

zastoupené: starostou města JUDr. Janem Malým

adresa: Žižkovo nám. 18, 506 01 Jičín

IČO: 00271632

DIČ: CZ 00271632

bankovní spojení: 524541/0100

dále jen „objednatel“, na straně jedné

a

společnost: PAMAK s.r.o.

IČ: 25779656

DIČ: CZ25779656

Sídlo: Mikoláše Alše 470, 280 02 Kolín

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, v oddílu C, vložce 69523

bankovní spojení: ČS, a.s. Kolín, č. ú.: 2562987379/0800

dále jen „zhotovitel“, na straně druhé

(dále společně rovněž jen jako „smluvní strany“)

Shora uvedené smluvní strany se dnešního dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) ve znění pozdějších předpisů, a za podmínek dále uvedených, dohodly na uzavření následující

smlouvy o dílo

(dále jen „smlouva“)

Název veřejné zakázky

„Jičín, rekonstrukce sociálního zařízení v ZŠ 17. listopadu – 2. NP“

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany tuto smlouvu o dílo uzavírají v návaznosti na výsledek výběrového řízení zakázky malého rozsahu na akci „Jičín, rekonstrukce sociálního zařízení v ZŠ 17. listopadu – 2. NP“. V rámci výše uvedeného řízení byla nabídka zhotovitele vybrána jako vítězná a byla zhotoviteli přidělena.
2. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo uvedené v čl. II. této smlouvy řádně, v dohodnutém termínu a v kvalitě níže specifikované, tj. zejména bez vad a nedodělků, včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí. Objednatel se zavazuje při

provádění díla řádně spolupůsobit, dokončené dílo převzít a zhotoviteli za řádně provedené dílo, včetně objednatelem objednaných změn zaplatit, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.

Článek II.

Předmět díla

1. Předmětem díla „Jičín, rekonstrukce sociálního zařízení v ZŠ 17. listopadu – 2. NP“ je rekonstrukce sociálních zařízení ve 2.NP v objektu ZŠ 17. listopadu.
2. Dílo bude provedeno včetně změn požadovaných objednatelem, při respektování pokynů objednatele, a to v rozsahu projektové dokumentace vypracované Ing. Františkem Novotným, Smetanova 908, Lomnice nad Popelkou z dubna 2014 s názvem „Rekonstrukce sociálního zařízení v ZŠ 17. listopadu č. p. 109, Jičín – tři podlaží“, v souladu se souhlasem s provedením ohlášeného stavebního záměru a souvisejících vyjádření dotčených orgánů státní správy anebo samosprávy.
3. Předmětem plnění jsou stavební úpravy, které zahrnují zejména:
 - vybudování zařízení staveniště,
 - provádění a řízení stavebních, technologických a montážních prací,
 - obstarání zařízení a materiálu, zajištění výroby, dopravy, dodávek, proclení, zdanění, skladování, pojištění
 - vedení stavebního deníku
 - provádění průběžných testů a komplexních zkoušek
 - dodržování zásad BOZP (případně spolupráce s koordinátorem BOZP)
 - zabezpečení požadovaných znaků jakosti a metodiky, jejich prokázání včetně příslušných zkoušek
 - zaškolení pracovníků zadavatele
 - odzkoušení a zajištění provedení záručních zkoušek včetně protokolů, povolení a podobně
 - dodávku dokumentace skutečného provedení v listinné (2 paré) a digitální podobě
 - dokončení stavby pro uvedení do užívání, včetně předložení protokolu o výsledku rozboru vzorku pitné vody nepřekračující přípustné hodnoty ukazatelů pitné vody
 - poskytnutí záruk na celé dílo
 - odstraňování vad v záruční době
4. Technická kritéria pro dodávku:
 - zhotovitel musí splnit standardy provedení podle uvedených norem v dokumentaci pro realizaci
 - zhotovitel musí dodržet podmínky dotčených orgánů státní správy vyplývajících ze Souhlasu a podmínky správců sítí
 - použité výrobky musí splňovat ustanovení Nařízení vlády č. 163/2002 Sb. kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky ve znění nařízení vlády č. 312/2005 Sb.

Pracovní doba na stavbě

Zadavatel stanovuje, že pracovní doba je časově omezená a to:
všední dny od 7:00 do 18:00

dny pracovního volna (SO), dny pracovního klidu (Ne) a svátky není dovoleno provádět žádné hlučné a prašné práce, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

5. Předmět díla bude proveden v nejlepší kvalitě, v souladu se zadávacími podmínkami, zejména v souladu s projektovou dokumentací a v souladu s příslušnými právními předpisy.
6. Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektem včetně výkazů výměr, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu. Součástí díla je rovněž dokumentace skutečného provedení.
7. Při realizaci díla budou použity pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a dále § 156 zákona č. 183/2006 (stavební zákon). Dodávky budou dokladovány k přejímacímu řízení potřebnými certifikáty.
8. Všechny povrchy, konstrukce, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti budou po provedení prací uvedeny zhotovitelem do původního stavu, v případě zničení budou zhotovitelem nahrazeny novými na náklady zhotovitele.
9. Stavební práce budou zhotovitelem zabezpečeny v celém rozsahu zadávací dokumentace a v souladu s příslušnými platnými ČSN souvisejícími s plněním předmětu zakázky.

Článek III.

Podklady pro uzavření smlouvy

1. Základním podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 19. 4. 2016 předložená v rámci výběrového řízení nazvaného „Jičín, rekonstrukce sociálního zařízení v ZŠ 17. listopadu – 2. NP“.
2. Dalším podkladem pro uzavření této smlouvy jsou:
 - a) Projektová dokumentace díla
 - b) Souhlas
 - c) Pojistná smlouva
3. Podkladem pro uzavření smlouvy jsou následující dokumenty, které tvoří nedílnou součást této smlouvy:
 - a) Příloha č. 1 - položkový rozpočet, včetně jednotkových cen
 - b) Příloha č. 2 - harmonogram provádění prací

Článek IV.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dílo uvedené v čl. II. této smlouvy, včetně objednatelem požadovaných změn, řádně zhotovit a předat objednateli dílo závěrečným protokolem nejpozději do doby uvedené níže.
2. Zhotovitel je povinen převzít staveniště od objednatele po podpisu smlouvy o dílo, na základě výzvy objednatele k jeho převzetí a zahájit provádění díla do 5 dnů ode dne předání staveniště. Staveniště musí být ke dni předání prosté všech právních a faktických vad bránících zahájení stavby podle této smlouvy.

Termíny a místo plnění díla jsou stanovena následovně:

Zahájení doby plnění: **1. 7. 2016**
Ukončení doby plnění: **28. 8. 2016**

3. Místo plnění: ZŠ ul. 17. listopadu, Jičín, kraj Královéhradecký.
4. V případě, že z jakýchkoliv důvodů na straně objednatele nebude možné dodržet termín zahájení doby plnění stavby, je objednatel oprávněn zahájení doby plnění posunout na pozdější dobu, posouvá se tak i termín ukončení doby plnění, zhotovitelem navržená délka provedení prací zůstává nezměněna.
5. Zhotovitel bude dílo provádět dle závazného harmonogramu uvedeného v článku III. bod 3. b) této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že termíny uvedené v harmonogramu vycházejí z nabídky zhotovitele pro výběrové řízení na zhotovitele stavby podle této smlouvy, jsou reálně splnitelné.
6. Objednatel není povinen zhotovitele o dodržení termínů a lhůt dle této smlouvy vč. jejích příloh upomínat. Nedodržením těchto termínů a lhůt dochází k prodlení zhotovitele se všemi důsledky podle občanského zákoníku.

Článek V.

Cena díla

1. Cena za celé provedené a předané dílo je stanovena jako cena pevná a nejvýše přípustná, tj. zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, zejména náklady na materiály, pracovní síly, stroje, dopravu, zařízení staveniště, oplocení stavby, řízení a administrativu, inženýrskou činnost, geodetické práce, režii zhotovitele a zisk, poplatky a veškeré další náklady zhotovitele v souvislosti s realizací díla (např. pronájem dopravních značek, vytyčení podzemních sítí, náklady na projekční práce, poplatky a platby za telefon, vodu, elektřinu, zvýšené náklady na práce v zimním období, odstraňování znečištění, pojištění, finanční náklady na dočasné záборы ploch, DIR, DIO, osvětlení a zřízení billboardů, desek, zajištění a provádění zkoušek apod.) a může být měněna pouze způsobem uvedeným v této smlouvě.
2. Cena za provedení díla dle článku II. této smlouvy, v podrobném členění uvedeném v položkovém rozpočtu, jehož úplnost je zaručena, činí:

Cena bez DPH : **877 486,- Kč**

(slovy: osm set sedmdesát sedm tisíc čtyři sta osmdesát šest korun českých)

DPH 21% : **184 272,- Kč**

(slovy: jedno sto osmdesát čtyři tisíc dvě stě sedmdesát dva korun českých)

CELKEM včetně DPH : **1 061 758,- Kč**

(slovy: jeden milion šedesát jedna tisíc sedm set padesát osm korun českých)

3. Daň z přidané hodnoty bude účtována podle platných předpisů v době zdanitelného plnění.
4. Smluvní strany sjednávají, že změna okolností dle ust. § 1764 a násl. občanského zákoníku nebude mít vliv na práva a povinnosti sjednané touto smlouvou. Zhotovitel

na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.

5. Neprovedené práce budou z ceny díla odečteny, přičemž hodnota „méněprací“ tj. změna rozsahu díla bude vypočtena na základě jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady zhotovitele).
6. Pokud se v rámci realizace díla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností vyskytnou práce, které projektová dokumentace neobsahovala nebo práce, které vznikly až v průběhu jeho realizace a tudíž nebyly obsaženy ani v zadávacích podmínkách tzv. vícepráce, přičemž realizace těchto víceprací je nezbytně nutná pro provedení díla, bude cena těchto víceprací vypočtena na základě jednotkových cen, uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady zhotovitele). V případě, že nebude možno použít jednotkových cen, bude stanovena cena dohodou smluvních stran. Jakékoliv vícepráce lze realizovat jen po předchozím písemném souhlasu objednatele, přičemž objednatel bude dále postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění.
7. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli (jako náhradu škody) veškeré sankce, pokuty a penále účtované třetími osobami, které objednateli v souvislosti se zhotovováním díla jednáním zhotovitele (či jeho subdodavatelů) vznikly.

Článek VI.

Platební podmínky

1. Úhrada ceny díla bude prováděna na základě měsíčních daňových dokladů – faktur, jejichž přílohami budou vždy zjišťovací protokol, soupis provedených prací a dodávek a jejich ocenění, potvrzené oprávněným zástupcem zadavatele. V případě neodsouhlasení faktury, objednatel vrátí fakturu zhotoviteli k přepracování do 5ti pracovních dnů ode dne jejího doručení.
2. Splatnost faktur byla dohodnuta na 30 dnů ode dne doručení objednateli.
3. Objednatel je povinen ve lhůtě splatnosti proplatit fakturovanou cenu díla pouze do výše 90 % a částku, odpovídající 10 % z fakturované ceny díla je oprávněn pozdržet jako pozastávku. Pro účely této smlouvy se pozastávkou (zádržným) rozumí část ceny díla, na jejíž zaplacení vznikl zhotoviteli nárok, avšak splatnost této části ceny díla je dohodou stran odložena a bude zhotoviteli uhrazena v souladu s bodem 4 tohoto článku. Takto zadržaná část ceny díla slouží objednateli jako institut zajišťující splnění závazků zhotovitele vyplývajících z této smlouvy, zejména z jeho odpovědnosti za vady díla.
4. Na základě písemné výzvy zhotovitele objednateli po převzetí celého bezvadného díla objednatelem resp. po odstranění případných vad specifikovaných v protokolu o předání a převzetí díla a po předložení čestného prohlášení zhotovitele o uhrazení všech subdodávek na předmětné zakázce, případně prohlášení hlavních subdodavatelů (nad 10% zakázky) o uhrazení subdodávky, uhradí zadavatel pozastávku ve výši 10% ceny díla do 30 dnů po obdržení této výzvy.
5. Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je den podpisu soupisu provedených prací za příslušný kalendářní měsíc zhotovitelem, potvrzený zástupcem objednatele. Dílčím zdanitelným plněním jsou práce a dodávky, provedené zhotovitelem

v každém kalendářním měsíci. Dnem uskutečnění celkového zdanitelného plnění je den podpisu Protokolu o předání a převzetí celého díla. Celkové zdanitelné plnění se považuje za uskutečnění dnem protokolárního převzetí celého díla objednatelem. Zhotovitel je povinen nejpozději do 15 dnů od uskutečnění celkového zdanitelného plnění vystavit daňový doklad (dále jen „konečná faktura“). Podkladem pro vystavení konečné faktury je oprávněnými zástupci smluvních stran podepsaný Protokol o předání a převzetí celého díla, jakož i soupis provedených prací jednotlivých částí díla, jehož součástí bude písemné potvrzení provedených prací zástupcem objednatele. Celkovým zdanitelným plněním je řádné provedení díla podle této smlouvy.

6. Smluvní strany se dohodly, že objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.
7. Objednatel upozorňuje zhotovitele, že v případě této zakázky dojde k uplatnění režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
8. Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
9. Daňové doklady budou opatřeny názvem díla „Jičín, rekonstrukce sociálního zařízení v ZŠ 17. listopadu – 2. NP“ a budou adresovány na objednatele a budou mít náležitosti podle příslušných předpisů (např. zákon o DPH). Nebude-li mít faktura příslušné náležitosti, je objednavatel oprávněn doklad vrátit, aniž by běžela lhůta splatnosti.

Článek VII.

Práva povinnosti smluvních stran při provádění díla

1. V průběhu provádění díla budou konány kontrolní dny stavby, jejichž svolávání je povinností zhotovitele po dohodě s objednatelem. Zástupci zhotovitele a objednatele jsou povinni se jich zúčastnit. V případě potřeby zabezpečuje zhotovitel účast dalších osob poskytujících části plnění na základě smluvních vztahů se zhotovitelem (subdodavatelů), popř. účast zástupců výrobců věcí použitých při provádění díla. Záznam o konání kontrolních dnů se zaznamená do stavebního deníku. Kontrolní dny budou svolávány min. 1x za 14 dní. Smluvní strany mají právo svolávat i mimořádné kontrolní dny dle potřeby stavby.
2. Závěry z kontrolního dne jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy.
3. Objednatel (příp. jeho technický dozor) je oprávněn kontrolovat provádění díla průběžně. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo nekvalifikovanými pracovníky, v rozporu se svými povinnostmi a nedodržuje příslušná ustanovení smlouvy, je objednatel oprávněn písemně s uvedením nedostatků požadovat, aby zhotovitel vykázal nekvalifikované pracovníky ze staveniště, odstranil vady vzniklé nekvalifikovaným a vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem. V případě, že zhotovitel nevykáže nekvalifikované pracovníky ze staveniště a závady neodstraní ani v objednatelem stanovené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.
4. Materiály, které neodpovídají smluvní dokumentaci, nevyhovují předepsaným zkouškám nebo podmínkám této smlouvy a standardům, musí být odstraněny ze

stavby a staveniště ve lhůtě stanovené objednatelem a nahrazeny jinými bezvadnými.

5. Vznikne-li v důsledku vadného provádění díla zhotovitelem objednateli škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu nahradit. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění předmětu díla s náležitou odbornou péčí a podle pokynů objednatele. V případě nevhodnosti (nekvalifikovanosti) pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost pokynů objednatele písemně upozornit, avšak není oprávněn pozastavit provádění díla bez písemného souhlasu objednatele. Pokud však objednatel na uvedeném pokynu trvá, není zhotovitel povinen případnou škodu vzniklou splněním nesprávného pokynu uhradit. O tomto musí být proveden zápis, podepsaný odpovědnými zástupci obou smluvních stran.
6. Objednatel je oprávněn kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění. Jedná se zejména o konstrukce a práce, které vyžadují kontrolu před jejich zakrytím. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k prověření zakrývaných konstrukcí v průběhu výstavby 3 pracovní dny předem, a to zápisem ve stavebním deníku.
7. Zhotovitel je povinen zajistit přístup ke kontrolovaným konstrukcím a pracím tak, aby objednatel mohl tuto kontrolu provést s odbornou péčí. Pokud zhotovitel nezajistí objednateli tento přístup, je objednatel oprávněn vydat nesouhlas se zakrytím části díla. Kontrola objednatele zakrývacích prací nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady díla.
8. Souhlas či nesouhlas se zakrytím části díla vydá objednatel neprodleně, písemně formou zápisu do stavebního deníku s případným odkazem na pořízený protokol.
9. Ke kontrole zakrývaných prací předloží zhotovitel veškeré výsledky o provedených zkouškách, jakosti materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty. V případě, že by zakrytím prací došlo k znepřístupnění jiných částí stavby a znemožnění jejich budoucí kontroly, předloží zhotovitel ke kontrole zakrývaných prací stejné dokumenty ohledně těchto částí díla.
10. Nedostaví-li se objednatel nebo jeho zástupce k prověření zakrývaných konstrukcí či nevydá-li vyjádření dle bodu 8. tohoto článku, má zhotovitel právo tuto část díla zakrýt. V případě žádosti objednatele je zhotovitel povinen tuto část díla odkrýt s tím, že náklady s tím spojené nese objednatel. To neplatí v případě vadného provedení zakryté části díla, kdy náklady nese zhotovitel.
11. Dílo či části díla, které vykazují prokazatelný nesoulad s projektovou dokumentací či písemnými pokyny objednatele, změny díla, které zhotovitel provede bez písemného souhlasu objednatele a vadně provedené části díla se nehradí. Zhotovitel je musí na požádání ve lhůtě stanovené objednatelem odstranit, jinak může být provedeno jejich odstranění na jeho náklady třetí osobou. Tímto se zhotovitel nezabývá odpovědností za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí. Zhotovitel ručí objednateli za veškeré škody, které v důsledku takového jednání objednateli vzniknou.
12. Pro posouzení kvality práce zhotovitele a kvality díla, jsou považována za závazná jednak veškerá ustanovení ČSN, EN, a to jak v části závazné, tak doporučující, a technických podmínek výrobců materiálů použitých při zhotovování díla.

13. Dokumentaci skutečného provedení stavby, obsahující zapracované veškeré její změny odsouhlasené objednatelem včetně konečného geodetického zaměření stavby, odevzdá zhotovitel objednateli při předání díla.

Článek VIII.

Stavební deník, staveniště

1. Zhotovitel je povinen vést ve smyslu ustanovení § 157 zák. č. 183/2006 Sb., (stavební zákon) stavební deník jako doklad o průběhu stavby a to ode dne převzetí staveniště.
2. Jméno osoby oprávněné podepisovat zápisy ve stavebním deníku bude uvedeno oběma stranami zápisem v úvodním listu každého deníku.
3. Zhotovitel je povinen první kopii denních záznamů předávat objednateli. Druhý průpis denních záznamů je zhotovitel povinen uložit odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení deníku. Zhotovitel je povinen stavební deník chránit, stavební deník musí být k dispozici objednateli a veřejnoprávním orgánům denně kdykoli v průběhu práce na staveništi.
4. Není-li v tomto článku smlouvy uvedeno jinak, platí pro vedení stavebního deníku a jeho obsahové náležitosti ustanovení vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb.
5. Veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich kvalitě, je zhotovitel povinen průběžně zapisovat do stavebního deníku.
6. Provádění díla bude kontrolovat technický dozor objednatele, který má právo a povinnost sledovat a vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku, kontrolovat průběh a kvalitu prováděných prací. V případě závažných důvodů je oprávněn vydat i pokyn k přerušení provádění díla. Nesouhlasí-li TDI s obsahem záznamu, je povinen uplatnit své námitky nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí.
7. Zhotovitel je povinen dle požadavku objednatele přizvat jeho TDI před tím, než budou dalším pracovním postupem provedené práce zakryty nebo se stanou nepřístupnými.
8. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště v souladu s článkem IV. bod 2. této smlouvy, přičemž o předání bude sepsán Předávací protokol, ve kterém bude vymezen rozsah práv a povinností zhotovitele, podmínky užívání staveniště a práva třetích osob k zájmovému území. Náklady na zřízení staveništních přípojek vody, elektrické energie a tepla hradí zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytýčení staveniště a během provádění díla řádně pečovat o základní směrové a výškové body, a to až do doby předání dokončeného díla objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné vytýčení jednotlivých objektů a zodpovídá za jeho správnost.
9. Veškerá potřebná povolení kužívání veřejných ploch a prostranství, případně k rozkopávkám v souladu se Souhlasem nebo překopům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel a nese veškeré náklady s tím spojené. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky elektrickou dopravní signalizaci podle příslušných předpisů, obstará tyto úkony zhotovitel. Zhotovitel odpovídá za umísťování, přemísťování a udržování dopravních

značek v průběhu provádění díla. Objednatel se zavazuje k tomuto účelu na požádání vystavit zhotoviteli plnou moc a poskytnout potřebnou součinnost.

10. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu se zákonem o odpadech. Zhotovitel je povinen neprodleně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde provozem zhotovitele.
11. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí, aby osoby zhotovitele a jeho subdodavatelů pohybujících se po staveništi byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a podmínky ochrany životního prostředí. Zaměstnanci objednatele, jeho zmocněnci a třetí osoby jím pozvané, se mohou pohybovat v prostoru staveniště jen v doprovodu pověřeného pracovníka zhotovitele nebo se souhlasem pověřeného pracovníka zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje vybavit tyto osoby ochrannými pomůckami a poučit je o bezpečnosti a ochraně zdraví ve smyslu obecně závazných právních předpisů.
12. Zhotovitel je povinen na staveništi dodržovat veškeré platné ČSN a obecně závazné právní předpisy. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda, hradí ji v plné výši zhotovitel.

Článek IX.

Předání a převzetí díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo uvedené v čl. II. této smlouvy je splněn řádným ukončením a předáním díla. Dílo se považuje za řádně dokončené, bylo-li provedeno bez vad a nedodělků a bylo-li řádně převzato objednatelem a byl-li mezi stranami této smlouvy podepsán Zápis o předání a převzetí díla, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že přebírá dílo s výhradou nebo bez výhrad.
2. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně, a to nejméně 5 pracovních dnů předem, k předání a převzetí díla v místě stavby. Zhotovitel zajistí účast u přejímacího řízení těch subdodavatelů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná.
3. V případě, že se objednatel nebo jeho zástupce nedostaví k zahájení předávání, byl-li řádně obeslán způsobem uvedeným výše, poté se po tuto dobu zhotovitel nedostává do prodlení s předáním díla. Přejímací řízení bude ukončeno v den podpisu Zápisu o předání a převzetí objednatelem.
4. Pokud dílo nebo jeho část vykazuje při přejímacím řízení závažné vady a nedodělky, které brání užívání díla, nebo které brání správné funkci díla, je objednatel oprávněn toto přejímací řízení přerušit pouhým prohlášením o jeho přerušení z tohoto důvodu s tím, že smluvní strany nejsou povinny vypracovávat zápis o předání a převzetí díla, ale jsou povinny vyhotovit zápis o této skutečnosti, a to včetně termínů pro odstranění těchto vad a nedodělků.
5. Pokud dílo nebo jeho část vykazuje při přejímacím řízení drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla, nebo které nemají vliv na správnou funkčnost díla, mohou smluvní strany po vzájemné dohodě vypracovat zápis o převzetí stavby. Součástí zápisu bude výčet nedostatků včetně termínu pro odstranění těchto vad a nedostatků. Podpisem tohoto zápisu o převzetí stavby je zhotovitel oprávněn

vystavit fakturu. Pokud se smluvní strany nedohodnou na předání díla s vadami a nedodělky, postupuje se podle předchozího bodu.

6. Dílo se považuje za řádně provedené a závazek založený touto smlouvou za splněný pouze v případě bezvadného plnění. Pouze na takové provedení díla se váže povinnost objednatele převzít dílo a zaplatit jeho cenu. Je právem objednatele převzít dílo, které bude vykazovat zjevné vady a nedodělky, byť samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání plynulému a bezpečnému provozu, nikoliv však jeho povinností, tím není dotčeno ust. § 2628 občanského zákoníku.
7. Jestliže objednatel odmítne dílo nebo jeho část převzít, sepíší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
8. Po odstranění vad a nedodělků, pro které odmítl objednatel dílo nebo jeho část převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné sepsat k původnímu zápisu dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo nebo jeho část přejímá a protokol o předání a převzetí díla je uzavřen podepsáním dodatku k původnímu zápisu.
9. Do 5 dnů ode dne předání a převzetí díla zhotovitel vyklidí staveniště a zařízení staveniště (svá pracoviště). Za vyklizené staveniště se považuje staveniště upravené na náklady zhotovitele do stavu dle příslušné projektové dokumentace, resp. do stavu při převzetí staveniště.
10. Při předání předmětu díla předá zhotovitel objednateli veškeré doklady týkající se stavby a použitých materiálů a výrobků, zejména záruční listy, revizní zprávy, atesty, protokoly zkušební a revizní zkoušky, které je povinen dle platných norem ČR a nařízení obstarat při provádění stavebních prací.
11. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu.

Článek X.

Vlastnictví a nebezpečí škody

1. Zhotovitel nese od doby předání staveniště do předání a převzetí hotového díla nebezpečí škody a jiné nebezpečí:
 - a) na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných, dalších částech,
 - b) na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny,
 - c) na plochách, stávajících prostorech a budovách, a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby ukončení díla, pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
 - d) na majetku, zdraví a právech třetích osob v souvislosti s prováděním díla.
2. Odpovědnost na těchto věcech je objektivní a zhotovitel se jí může zprostit jen, pokud by ke škodě došlo i jinak nebo prokáže-li zhotovitel, že porušením povinností, na základě kterých objednateli vznikla škoda, bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost zhotovitele.
3. Zhotovitel nese též do doby ukončení díla nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát

součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:

- a) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.),
- b) zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru,
- c) ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a smlouvou,

a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám.

4. Předání a převzetí staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
5. Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí a příslušenství je od počátku objednatel.
6. Zhotovitel odpovídá za poškození stávajících inženýrských sítí a cizích zařízení, k němuž došlo činnostmi či nečinnostmi zhotovitele nebo jeho subdodavatelů.
7. Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách se svými jednotlivými subdodavateli nebude sjednána tzv. výhrada vlastnictví, tedy takové ustanovení, které by stanovovalo, že zhotovované dílo či jakákoli jeho část je až do úplného zaplacení ceny za dílo ve vlastnictví subdodavatele. Dílo musí vždy přímo přecházet do vlastnictví objednatele dle této smlouvy. Za jakékoliv porušení této povinnosti je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkových nákladů díla.
8. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele. Zhotovitel v této souvislosti prohlašuje, že má uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám při výkonu povolání. Zhotovitel je povinen udržovat sjednané pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele prokázat splnění skutečností podle tohoto odstavce, tj. předložit objednateli k nahlédnutí stejnopis aktuálně platné pojistné smlouvy a/nebo potvrzení pojišťovny o trvání pojistné smlouvy.
9. Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činnostmi těch, kteří pro něj dílo a s tím související činnosti provádějí.

Článek XI.

Záruka za jakost

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo i jeho části budou mít vlastnosti stanovené v projektové a smluvní dokumentaci, včetně jejích změn a doplňků v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak obvyklé vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a to po dobu 60ti měsíců ode dne předání a převzetí díla (záruční doba).
2. Vady díla vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je oprávněn požadovat dle své volby odstranění vady opravou, nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze

sjednané ceny. Toto ustanovení se použije obdobně také na vady a nedodělky nebránící užívání díla, se kterými bylo dílo převzato.

3. Pokud objednatel zvolí odstranění vady opravou, je zhotovitel povinen zahájit bezplatné odstraňování oprávněně reklamované vady neprodleně a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do 10ti dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele, s výjimkou vad, které není technicky a technologicky možné do této doby odstranit. V takovém případě, je zhotovitel povinen o této skutečnosti písemně informovat objednatele a to ve lhůtě 2 dnů, ode dne kdy mu byla doručena reklamace objednatele a smluvní strany dohodnou jinou přiměřenou lhůtu. Nedohodnou-li se smluvní strany do 15 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele, má objednatel právo od volby opravy, coby způsobu odstranění vady odstoupit a požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
4. Jestliže zhotovitel neodstraní oprávněně reklamované vady ve sjednaných lhůtách, je objednatel oprávněn požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny nebo provést tyto opravy sám nebo jejich provedením pověřit jinou (třetí) osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část díla ve srovnatelných technických a cenových parametrech pokud je to z hlediska nabídky trhu možné, jinak po projednání se zhotovitelem v technických a cenových parametrech i vyšších, kterých je potřeba k účelnému odstranění vad. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 5 dnů ode dne doručení faktury - daňového dokladu. Tímto se zhotovitel nezavazuje odpovědnosti za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí. Ustanovení uvedené v předcházející větě se nevztahuje na garance (záruku) třetích osob za provedenou práci dle tohoto článku.
5. Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.

Článek XII.

Smluvní pokuty

V případě nesplnění závazků vyplývajících z této smlouvy, vzniká straně oprávněně právo požadovat na straně povinné tyto smluvní pokuty:

1. Objednatel má právo požadovat na zhotoviteli smluvní pokutu:
 - a) pro případ prodlení zhotovitele s termíny dle čl. IV. bod 2. ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den
 - b) pro případ nedodržení termínu vyklizení staveniště zhotovitelem ve výši 500,- Kč za každý i započatý den
 - c) pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků v dohodnuté lhůtě, dojde-li k převzetí díla s vadami a nedodělků, ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení a každou vadu až do doby jejího odstranění
 - d) pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním záručních vad ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení a každou vadu až do doby jejího odstranění
 - e) pro případ porušení povinnosti zhotovitele udržovat pojistnou smlouvu v platnosti ve výši 10.000,- Kč za každý den prodlení
2. Zhotovitel má právo požadovat na objednateli smluvní pokutu:
 - a) pro případ prodlení objednatele s úhradou oprávněných faktur ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení

- b) pro případ, že se objednatel nebo jeho zástupce bez předchozí omluvy nedostaví k zahájení předávání, byl-li řádně obeslán způsobem uvedeným ve smlouvě ve výši 500,- Kč.
3. Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo jejím zaplacením není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši.
4. Splatnost smluvních pokut je 14 dnů, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné.
5. Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy a ve vazbě na sjednané závazky je výše smluvních pokut přiměřená a neodporuje dobrým mravům.

Článek XIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy či její části v případě, je-li se zhotovitelem zahájeno insolvenční řízení.
2. Objednatel je bez dalšího oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě níže uvedeného porušení smlouvy zhotovitelem:
- a) prodlení s předáním díla nebo event. jeho části delším 30-ti dnů oproti termínům uvedeným v této smlouvě;
 - b) neoprávněné zastavení či přerušení prací na více jak 10 dní na stavbě v rozporu s touto smlouvou;
 - c) neodstranění závadného stavu ve lhůtě podle článku VII. bod 3. této smlouvy (nekvalifikace pracovníků);
 - d) porušení jakékoliv jiné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy nebo neplnění jiných ustanovení této smlouvy, zejména provádění díla v rozporu s kvalitativními parametry danými touto smlouvou, jestliže byl zhotovitel na toto porušení upozorněn.
3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě prodlení objednatele s úhradou oprávněného nároku zhotovitele na peněžité plnění převyšující částku 300.000,- Kč po dobu delší 30-ti dnů po její splatnosti, byl-li k zaplacení alespoň jednou písemně vyzván.
4. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně; účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé smluvní straně oznámení o odstoupení, bylo-li odstoupení oprávněné.
5. V případě odstoupení od smlouvy bude provedena inventura a vyúčtování podle jednotkových cen provedených prací a zakoupených materiálů. Zhotovitel je povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště, nejpozději však do 15 dnů ode dne účinnosti odstoupení. Neučiní-li tak zhotovitel, je objednatel oprávněn staveniště na náklady zhotovitele vyklidit a náklady mu přefakturovat. Smluvní strany provedou vzájemné vypořádání následovně. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli stavební práce provedené zhotovitelem v ceně dle výkazu výměr v plném rozsahu, pokud dojde k odstoupení od smlouvy z důvodu porušení jeho povinností. Pokud dojde k odstoupení od smlouvy z důvodu porušení povinností zhotovitele, pak je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli stavební práce provedené zhotovitelem v ceně dle výkazu výměr ponížené o 20%. Obě smluvní strany jsou oprávněny navzájem se překrývající pohledávky započítat.

6. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení této smlouvy týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky a záruční doby podle čl. XI. této smlouvy, ustanovení o smluvních pokutách podle čl. XII. této smlouvy do dne odstoupení od této smlouvy a ustanovení o vlastnictví díla, náhradě škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě a jejích přílohách.
7. Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ocenění, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny místo jejich odstranění. Nepředání staveniště ani nepřevzetí díla dle tohoto bodu smlouvy nemá vliv na vlastnictví díla objednatelem či právo objednatele zadat dokončení díla jinému zhotoviteli.

Článek XIV.

Další ujednání

1. Zhotovitel může pověřit provedením části díla třetí osobu (dále jen „**subdodavatel**“) pouze za podmínek stanovených touto smlouvou a v souladu s podmínkami veřejné zakázky. Při provádění díla subdodavatelem zhotovitel odpovídá objednateli, jako by tuto část díla prováděl sám.
2. Zhotovitel se zavazuje, že změnu v osobě jakéhokoliv ze subdodavatelů provede pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.
3. Technickými normami (ČSN) podle této smlouvy jsou všechny české technické předpisy a normy, mezinárodní normy podle zákona č. 22/1997 Sb. v platném znění, a to jak jejich části závazné i nezávazné (doporučující), které jsou platné a účinné v den podpisu této smlouvy nebo které budou platit v průběhu provádění výstavby; technickými normami jsou dále i standardy nebo obdobná určení jakosti a bezpečnosti, která budou zavedena připravovanou legislativou v průběhu provádění díla. Pro případ změny technických norem oproti stavu, jaký byl při podpisu této smlouvy, se smluvní strany zavazují promítnout tuto změnu do dodatku k této smlouvě, jinak platí změněná technická dokumentace.
4. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
5. „Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném Smlouvy vedeném městem Jičín. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakýchkoliv omezení zveřejněna (u fyzických osob podnikatelů včetně osobních údajů v rozsahu jméno a příjmení) na oficiálních webových stránkách města Jičína na síti Internet (www.mujiicin.cz), a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů.“

Článek XV.

Závěrečná ustanovení

1. Veškeré právní vztahy vzniklé na základě této smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a ostatními obecně platnými právními předpisy České republiky a českým právním řádem.
2. Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměny nebo převodu práv na dceřině společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé strany.
3. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen písemnými dodatky očíslovanými vzestupnou číselnou řadou a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Tato smlouva byla schválena Radou města Jičína č.54 ze dne 11.5.2016.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
6. Tato smlouva se vyhotovuje v 3 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
7. Účastníci smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Příloha: č. 1 položkový rozpočet včetně jednotkových cen
 č. 2 harmonogram provádění prací

V Jičíně dne 15.5.2016

V Kolíně dne 14.5.2016

.....
město Jičín
MUDr. Jan Malý
starosta



PAMAK s.r.o.
Mikoláše Alše 470, 280 02 Kolín 2
IČ:25779656 DIČ:CZ25779656
mobil: 725 800 336

.....
Radek Patočka
jednatel společnosti

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	01	Zdravotní technika	JKSO	
Objekt	Název objektu	2.Nadzemní podlaží	SKP	
02	Budova 1.ZŠ		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
87125-14	Budova 1. ZŠ Jičín, č.p.108		Náklady na m.j.	0
Projektant	ing. Petr Křivský		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	ing. Petr Křivský			
Objednatel	Město Jičín			
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	258 962	Zařízení staveniště	4 003
Z PSV celkem	7 910	Kompletační činnost (IČD)	5 337
R M práce celkem	0		
N M dodávky celkem	0		
ZRN celkem	266 872		
HZS	0		
ZRN+HZS	266 872	Ostatní náklady neuvedené	
ZRN+ost.náklady+HZS	276 213	Ostatní náklady celkem	9 341

Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis :	Podpis :

PAMAK s.r.o.

Mikoláše Aše 470, 280 02 Kolín 2

IČ:25779636 DIČ:CZ25779656

Podpis: mobil: 725 800 336

19.4.2016

Základ pro DPH	21,0 %	276 213 Kč
DPH	21,0 %	58 005 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		334 218 Kč

Poznámka :

Stavba :	87125-14 Budova 1. ZŠ Jičín, č.p.108	Rozpočet : 01
Objekt :	02 Budova 1.ZŠ	Zdravotní technika

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	0	0	0	0	0
61 Upravy povrchů vnitřní		816	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce		262	0	0	0
96 Bourání konstrukcí		6 235	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot		597	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	10 052		0	0	0
722 Vnitřní vodovod	87 862		0	0	0
725 Zařizovací předměty	145 481		0	0	0
734 Armatury	11 316		0	0	0
735 Otopná tělesa	1 273		0	0	0
783 Nátěry	2 979		0	0	0
CELKEM OBJEKT	258 962	7 910	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Zařízení staveniště	0	1,5	266 872	4 003
Kompletační činnost (IČD)	0	2,0	266 872	5 337
CELKEM VRN				9 341

Položkový rozpočet

Stavba :	87125-14 Budova 1. ZŠ Jičín, č.p.108	Rozpočet: 01
Objekt :	02 Budova 1.ZŠ	Zdravotní technika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř 3	m3			
2	174101102R00	Zásyp ruční se zhutněním	m3			
	Celkem za	1 Zemní práce				
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				
3	612423521R00	Omlítka rýh stěn MV o šířce do 15 cm, hladká	m2	1,50	544,00	816,00
	Celkem za	61 Upravy povrchů vnitřní				816,00
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
4	631312141R00	Doplnění rýh betonem v dosavadních mazaninách	m3	0,10	2 619,00	261,90
	Celkem za	63 Podlahy a podlahové konstrukce				261,90
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
5	965042231R00	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, pl. 4 m2	m3	0,10	1 638,00	163,80
6	969011121R00	Vybourání vodovod , plynového vedení DN do 52 mm	m	100,00	28,00	2 800,00
7	972055141R00	Vybourání otvorů stropy prefa 0,0225 m2, nad 12 cm	kus	12,00	61,00	732,00
8	974031133R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 10 cm	m	14,00	66,00	924,00
9	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2 NP a 1.PP	t	1,50	200,00	300,00
10	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	1,50	117,00	175,50
11	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,50	205,00	307,50
12	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	15,00	20,00	300,00
13	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,50	215,00	322,50
14	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	15,00	14,00	210,00
15	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti = nulová cena	t	1,50		
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				6 235,30
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
16	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	1,50	398,00	597,00
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				597,00
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				
17	721171803R00	Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm	m	23,00	6,50	149,50
18	721176102R00	Potrubí HT přípojovací D 40 x 1,8 mm	m	6,00	220,00	1 320,00
19	721176103R00	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm	m	5,00	241,00	1 205,00
20	721176104R00	Potrubí HT přípojovací D 75 x 1,9 mm	m	14,00	295,00	4 130,00
21	721176105R00	Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm	m	6,00	363,00	2 178,00
22	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	22,00	42,00	924,00
23	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,00	69,00	69,00
24	721290821R00	Přesun vybouraných hmot - kanalizace, H do 6 m	t			
25	721290822R00	Přesun vybouraných hmot - kanalizace, H 6 - 12 m	t	0,07	1 096,00	76,72
26	998721102R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	t			
	Celkem za	721 Vnitřní kanalizace				10 052,22
Díl: 722		Vnitřní vodovod				
27	722130801R00	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 25	m	50,00	37,00	1 850,00
28	722130802R00	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 40	m	37,00	43,00	1 591,00
29	722130803R00	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 50	m	16,00	51,00	816,00
30	722131926R00	Oprava-zpětná montáž potrubí závitového DN 50	m	1,00	62,00	62,00
31	722172311R00	Potrubí z PPR, studená, D 20x2,8 mm	m	10,00	179,00	1 790,00
32	722172312R00	Potrubí z PPR, studená, D 25x3,5 mm	m	17,00	219,00	3 723,00
33	722172313R00	Potrubí z PPR, studená, D 32x4,4 mm	m	11,00	260,00	2 860,00
34	722172314R00	Potrubí z PPR, studená, D 40x5,5 mm	m	18,00	318,00	5 724,00
35	722172315R00	Potrubí z PPR, studená, D 50x6,9 mm	m	22,00	422,00	9 284,00
36	722172331R00	Potrubí z PPR, teplá, D 20x3,4 mm	m	30,00	179,00	5 370,00
37	722172332R00	Potrubí z PPR, teplá, D 25x4,2 mm	m	25,00	219,00	5 475,00
38	722172333R00	Potrubí z PPR, teplá, D 32x5,4 mm	m	22,00	260,00	5 720,00
39	722172334R00	Potrubí z PPR, teplá, D 40x6,7 mm	m	15,00	318,00	4 770,00

Položkový rozpočet

Stavba : 87125-14 Budova 1. ZŠ Jičín, č.p.108		Rozpočet: 01	
Objekt : 02 Budova 1.ZŠ		Zdravotní technika	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
40	722172335R00	Potrubi z PPR, teplá, D 50x8,3 mm	m	27,00	422,00	11 394,00
41	722 181	Izolační pouzdro s AL polepem tl. izolace 40 DN34	m	7,00	87,00	609,00
42	722 182	Izolační pouzdro s AL polepem tl. izolace 40 DN42	m	15,00	91,00	1 365,00
43	722 183	Izolační pouzdro s AL polepem tl. izolace 40 DN49	m	27,00	93,00	2 511,00
44	722 184	Izolační pouzdro s AL polepem tl. izolace 40 DN26	m	23,00	85,00	1 955,00
45	722181211RT7	Izolace návleková PRO tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 22 mm	m	10,00	42,00	420,00
46	722181211RT8	Izolace návleková PRO tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 25 mm	m	17,00	43,00	731,00
47	722181211RU1	Izolace návleková PRO tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 32 mm	m	11,00	49,00	539,00
48	722181211RU4	Izolace návleková PRO tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 42 mm	m	18,00	54,00	972,00
49	722181212RU7	Izolace návleková PRO tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 52 mm	m	22,00	74,00	1 628,00
50	722181214RT7	Izolace návleková PRO tl. stěny 20 mm vnitřní průměr 22 mm	m	30,00	66,00	1 980,00
51	722181214RT8	Izolace návleková PRO tl. stěny 20 mm vnitřní průměr 25 mm	m	2,00	70,00	140,00
52	722181214RU1	Izolace návleková PRO tl. stěny 20 mm vnitřní průměr 32 mm	m	14,00	79,00	1 106,00
53	722181214RU4	Izolace návleková PRO tl. stěny 20 mm vnitřní průměr 42 mm	m			
54	722181214RU7	Izolace návleková PRO tl. stěny 20 mm vnitřní průměr 52 mm	m			
55	722181812R00	Demontáž plstěných pásů z trub D 50	m	100,00	15,00	1 500,00
56	722182001RT1	Montáž izolačních skruží na potrubí přímé DN 25 samolepící spoj, rychlouzávěr	m	55,00	19,00	1 045,00
57	722182004RT1	Montáž izolačních skruží na potrubí přímé DN 40 samolepící spoj, rychlouzávěr	m	46,00	27,00	1 242,00
58	722182006R00	Montáž izolačních skruží na potrubí přímé DN 80	m	72,00	36,00	2 592,00
59	722202213R00	Nástěnka MZD PP-R D 20xR1/2	kus	42,00	115,00	4 830,00
60	722220851R00	Demontáž armatur s jedním závitem G 3/4	kus	34,00	8,50	289,00
61	722220863R00	Demontáž armatur s dvěma závity G 6/4	kus	4,00	21,00	84,00
62	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	115,00	8,00	920,00
63	722280108R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 50	m	82,00	11,00	902,00
64	998722102R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	t	0,20	364,00	72,80
Celkem za 722 Vnitřní vodovod						87 861,80
Díl: 725 Zařizovací předměty						3 407,00
65	725013135R00	Klozet kombi,nádrž s armat odpad vodor, bílý	soubor	1,00	3 407,00	3 407,00
66	725013138RT1	Klozet kombi,nádrž s armat. odpad svislý,bílý včetně sedátka v bílé barvě	soubor	10,00	3 922,00	39 220,00
67	725016125R00	Urínál odsávací, ovládání autom, bílý	soubor	5,00	8 053,00	40 265,00
68	725017130R00	Umyvadlo na šrouby 50 x 41 cm, bílé	soubor	2,00	1 138,00	2 276,00
69	725017132R00	Umyvadlo na šrouby 55 x 42 cm, bílé	soubor	11,00	1 156,00	12 716,00
70	725110814R00	Demontáž klozetů kombinovaných	soubor	11,00	50,00	550,00
71	725111242R00	Nádrž splachovací JET nízkopolož. 6 l, bílá	soubor	1,00	960,00	960,00
72	725122817R00	Demontáž pisoárů bez nádrže + 1 záchodkem	soubor	5,00	50,00	250,00
73	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	15,00	50,00	750,00
74	725 231	Bidet + montážní sada	kus	1,00	1 715,00	1 715,00
75	725 232	Výlevka s plastovým roštem	ks	1,00	3 851,00	3 851,00
76	725239101R00	Montáž bidetů ostatních typů	ks	1,00	350,00	350,00
77	725 291	Dávkovač mýdla 800ml	ks	1,00	727,00	727,00
78	725 292	Urinalová dělicí stěna	ks	10,00	72,00	720,00
79	725299101R00	Montáž koupelnových doplňků - mydelníků, držáků ap	soubor	4,00	1 544,00	6 176,00
				14,00	100,00	1 400,00

Položkový rozpočet

Stavba :	87125-14 Budova 1. ZŠ Jičín, č.p.108	Rozpočet: 01
Objekt :	02 Budova 1.ZŠ	Zdravotní technika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
80	725339101R00	Montáž výlevky diturvitové, bez nádrže a armatur	kus	1,00	450,00	450,00
81	725 811	Nerez opleť flexi hadička s bílým PVC potahem M 1/2"x1/2"M - 30 cm - H/2770-30	kus	15,00	58,00	870,00
82	725 812	rohový ventil 5316	kus	15,00	85,00	1 275,00
83	725819401R00	Montáž ventilu rohového s trubičkou G 1/2	soubor	15,00	45,00	675,00
84	725823111RT1	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvor. odpadu standardní	kus	1,00	1 233,00	1 233,00
85	725829201RT1	Montáž baterie umyv. a dřezové nástěnné chromové včetně dodávky pákové baterie	kus	12,00	1 460,00	17 520,00
86	725860109R00	Uzávěrka zápachová umyvadlová T 1016,D 40	kus	12,00	95,00	1 140,00
87	725860214RT1	Sífon bidetový, umyvadlový HL135 čistící otvor, otláčivé rameno odtoku, D 32, 40 mm	kus	1,00	342,00	342,00
88	725980122R00	Dvířka z plastu, 200 x 300 mm	kus	2,00	150,00	300,00
89	998725102R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	t	1,20	433,00	519,60
Celkem za		725 Zařizovací předměty				145 480,60
Díl:	734	Armatury				
90	734237413R00	Ventil uzav. přímý, vnitřní z. K-83T DN 20	kus	4,00	233,00	932,00
91	734237414R00	Ventil uzav. přímý, vnitřní z. K-83T DN 25	kus	4,00	333,00	1 332,00
92	734237415R00	Ventil uzav. přímý, vnitřní z. K-83T DN 32	kus	6,00	524,00	3 144,00
93	734237416R00	Ventil uzav. přímý, vnitřní z. K-83T DN 40	kus	4,00	680,00	2 720,00
94	734237417R00	Ventil uzav. přímý, vnitřní z. K-83T DN 50	kus	3,00	1 043,00	3 129,00
95	998734103R00	Přesun hmot pro armatury, výšky do 24 m	t	0,08	738,00	59,04
Celkem za		734 Armatury				11 316,04
Díl:	735	Otopná tělesa				
96	735000911R00	Oprava-vyregulování ventilů s ručním ovládáním	kus	4,00	36,00	144,00
97	735117110R00	Odpojení a připojení těles po nátěru	m2	15,05	33,00	496,65
98	735494811R00	Vypuštění vody z otopných těles	m2	15,05	12,00	180,60
99	735890801R00	Přemístění demont. hmot - otop. těles, H do 6 m	t	0,66	684,00	451,44
100	735890802R00	Přemístění demont. hmot - otop. těles, H 6 - 12 m	t			
Celkem za		735 Otopná tělesa				1 272,69
Díl:	783	Nátěry				
101	783324340R00	Nátěr syntetický litin. radiátorů Z +2x + 2x email	m2	15,05	198,00	2 978,91
Celkem za		783 Nátěry				2 978,91

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu :	JKSO :
Stavba :	Název stavby :	SKP :
Projektant :	Rekonstrukce soc.zařízení ZŠ 17.listopadu D	
Objednatel :	Počet měrných jednotek :	0
Počet listů :	Náklady na MJ :	0
Zpracovatel projektu :	Zakázkové číslo :	
	Zhotovitel :	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
Dodávka celkem	0		
Z Montáž celkem	0		
R HSV celkem	18 144		
N PSV celkem	24 464		
ZRN celkem	42 608		
HZS	0		
RN II. a III. hlavy	42 608	Ostatní VRN	
ZRN+VRN+HZS	43 460	VRN celkem	852
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele	852

Datum :	Jméno :	Jméno :
	Datum :	Datum :
	Podpis :	Podpis :

PAMAK s.r.o.
Mikoláše Alše 470, 280 02 Kolín 2
IČ:25779656 DIČ:CZ25779656
mobil: 725 800 336 ①

19.4.2016

Základ pro DPH	0 % činí :	
Základ pro DPH	15 % činí :	
DPH	15 % činí :	
Základ pro DPH	21 % činí :	0,00 Kč
DPH	21 % činí :	43 460,10 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		9 127,00 Kč
		52 587,00 Kč

Poznámka :

Stavba : **Rekonstrukce soc.zařízení ZŠ 17.listopadu D**
 Objekt : **Obezdivky stoupaček**

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	10 924	0	0	0	0
61 Upravy povrchů vnitřní	6 782	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	437	0	0	0	0
781 Obklady keramické	0	24 464	0	0	0
CELKEM OBJEKT	18 144	24 464	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
		2,0	42 608	852
CELKEM VRN				852

Rekonstrukce soc.zařizení ZŠ 17.listopadu D
Obездívky stoupaček

Stránka 1 z 1

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu : 2.NP -dívky	JKSO :
Stavba :	Název stavby : Sociální zařízení 2.NP-dívky	SKP :
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel : Město Jičín	Náklady na MJ :	0
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
Dodávka celkem	0		
Z Montáž celkem	0		
R HSV celkem	163 969		
N PSV celkem	75 964		
ZRN celkem	239 933		
HZS	0		
RN II.a III. hlavy	239 933	Ostatní VRN	
ZRN+VRN+HZS	243 532	VRN celkem	3 599
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele	3 599
Datum :	Jméno : Datum : Podpis :	Jméno : Datum : Podpis :	
	PAMAK s.r.o. Mikoláše Alše 470, 280 02 Kolín 2 IČ: 257 79656 DIČ: CZ25779656 mobil: 725 800 336 19.4.2016		
Základ pro DPH	0 % činí :		0,00 Kč
Základ pro DPH	15 % činí :		0,00 Kč
DPH	15 % činí :		0,00 Kč
Základ pro DPH	21 % činí :		243 532,14 Kč
DPH	21 % činí :		51 142,00 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			294 674,00 Kč

Poznámka :

Stavba : Sociální zařízení 2.NP-dívky
 Objekt : 2.NP -dívky

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	3 591	0	0	0	0
61 Upravy povrchů vnitřní	18 402	0	0	0	0
64 Výplně otvorů	2 055	0	0	0	0
96 Bourání konstrukci	5 962	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	24 697	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	1 891	0	0	0	0
728 Vzduchotechnika	4 468	0	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	75 964	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	17 612	0	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	26 246	0	0	0	0
781 Obklady keramické	51 414	0	0	0	0
SP Vybavení	7 630	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	163 969	75 964	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
		1,5	239 933	3 599
CELKEM VRN				3 599

Sociální zařízení 2.NP-divky
2.NP -divky

Stránka 1 z 3

Položkový rozpočet

Stavba : Sociální zařízení 2.NP-dívký
Objekt : 2.NP-dívký

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk. (t)	demhmot / MJ	demhmot celk. (t)
	Celkem za	99 Stavební přesun hmot				1 890,65				
Díl: 728		Vzduchotechnika								
26	728413522	Montáž talířového ventilu kruhového do d 200 mm	kus	4,00	194,00	776,00				
27	728413522	Talířový ventil kovový 160 mm	kus	4,00	374,00	1 496,00				
28	728115112	Montáž potrubí ohebného neizol. z AL do d 200 mm	m	6,00	97,00	582,00				
29	728115112	potrubí ALUFLEX HYGIENIC 160mm, -specifikace	m	6,00	59,00	354,00				
30	728413522	Montážní kroužek do SDK 160mm	kus	4,00	80,00	320,00				
31	728212312	Montáž odbočky plechové kruhové do d 200 mm	kus	4,00	86,00	344,00				
32	728212312	Sedlový kus na potrubí 300/160	kus	4,00	149,00	596,00				
	Celkem za	728 Vzduchotechnika				4 468,00				
Díl: 766		Konstrukce truhlářské								
33	766661112	Montáž dveří do zárubně otevíravých 1kr. do 0,8 m	kus	1,00	350,00	350,00				
34	766661122	Montáž dveří do zárubně otevíravých 1kr. nad 0,8 m	kus	1,00	350,00	350,00				
35	766111110	Stěny nekomplet. plně hladké, dřevotř. H do 2,75 m	m2	33,20	194,00	6 440,80	0,00020	0,00664		
36	766111110	Stěny nekomplet. plně hladké, dřevotř. H do 2,75 m, -specifikace	m2	33,20	2 073,00	68 823,60	0,00020	0,00664		
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				75 964,40		0,01328		
Díl: 767		Konstrukce zámečnické								
37	767586101	Nosný rošt podhledu Armstrong, Prelude 24	m2	34,00	320,00	10 880,00	0,00290	0,09860		
38	767586204	Podhled minerální Armstrong, kazety Feria, II., 15 mm	m2	34,00	198,00	6 732,00	0,00368	0,12512		
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				17 612,00		0,22372		
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady								
39	771101210	Penetrace podkladu pod dlažbu	m2	34,00	28,00	952,00	0,00021	0,00714		
40	771575109	Montáž podlah keram., hladké, imel. 30x30 cm, Prince	m2	33,65	350,00	11 777,50	0,00672	0,22613		
41	771579790	Příplatek za diagonální kladení	m2	33,65	40,00	1 346,00				
42	59764210	Dlažba hladká protisk. 300x300x9 mm-specifikace	m2	38,00	312,00	11 856,00	0,01920	0,72960		
43	998771101	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	t	0,96	327,00	314,86				
	Celkem za	771 Podlahy z dlaždic a obklady				26 246,36		0,96287		
Díl: 781		Obklady keramické								
44	781101210	Penetrace podkladu pod obklady	m2	84,60	28,00	2 368,80	0,00021	0,01777		
45	781415016	Montáž obkladů stěn, porovin, imel. nad 20x25 cm	m2	84,60	350,00	29 610,00	0,00445	0,37647		
46	59781561	Obklad porovinový 25x30-specifikace-bílá matná	m2	67,00	280,00	18 760,00	0,01760	1,17920		
		Obklad porovinový 25x30-specifikace-oranžová lesklá(RAL0506080)	m2	28,00	311,00	8 708,00	0,01760	0,49280		
		Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	2,07	327,00	675,66				
	Celkem za	781 Obklady keramické				60 122,46		2,06624		

Položkový rozpočet

Stavba Objekt		Sociální zařízení 2.NP-dívky 2.NP - dívky									
P.č.	Číslo položky	Název položky									
Díl: SP		Vybavení									
48	1	Zásobník na ručníky-nerez									
49	1	Zásobník toaletního papíru-nerez									
50	1	odpadkový koš-nerez									
Celkem za		SP Vybavení									
		MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	demňmot / MJ	demňmot celk.(t)		
		ks	1,00	1 750,00	1 750,00						
		ks	2,00	1 590,00	3 180,00						
		ks	3,00	900,00	2 700,00						
					7 630,00						

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu :	JKSO :
Stavba :	Název stavby :	SKP :
Projektant :		
Objednatel :	Počet měrných jednotek :	0
Počet listů :	Náklady na MJ :	0
Zpracovatel projektu :	Zakázkové číslo :	
	Zhotovitel :	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY		
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady
Dodávka celkem	0	
Z Montáž celkem	0	
R HSV celkem	164 551	
N PSV celkem	26 022	
ZRN celkem	190 574	
HZS	0	
RN II. a III. hlavy	190 574	Ostatní VRN
ZRN+VRN+HZS	193 432	VRN celkem
Vypracoval		2 859
	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :	Jméno :	Jméno :
	Datum :	Datum :
	Podpis:	Podpis :
PAMAK s.r.o. Mikoláše Alše 470, 280 02 Kolín 2 IČ: 25779656 DIČ: CZ25779656 mobil: 725 800 336 19.4.2016		
Základ pro DPH	0 % činí :	
Základ pro DPH	15 % činí :	0,00 Kč
DPH	15 % činí :	0,00 Kč
Základ pro DPH	21 % činí :	0,00 Kč
DPH	21 % činí :	193 432,35 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		40 621,00 Kč
		234 053,00 Kč

oznámka :

Stavba : **Sociální zařízení 2.NP-chlapci**
 Objekt : **2.NP chlapci**

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	6 429	0	0	0	0
61 Upravy povrchů vnitřní	19 294	0	0	0	0
64 Výplně otvorů	2 045	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	5 100	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	25 741	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	1 885	0	0	0	0
728 Vzduchotechnika	0	5 585	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	20 437	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	17 612	0	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	26 246	0	0	0	0
781 Obklady keramické	53 720	0	0	0	0
SP Vybavení	6 480	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	164 551	26 022	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
		1,5	190 574	2 859
CELKEM VRN				2 859

Položkový rozpočet

Stavba Objekt		Sociální zařízení 2.NP-chlapci 2.NP chlapci									
P.č.	Číslo položky	Název položky									
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce									
1	342255024	Příčky z desek Ylong tl. 10 cm									
	Celkem za										
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní									
2	612421615	Omlitka vnitřní zdiva, MVC, hrubá zatřená									
3	612421637	Omlitka vnitřní zdiva, MVC, štuková									
	Celkem za										
Díl: 64		Výplně otvorů									
4	642942111	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2, včetně dodávky zárubně 70 x 197 x 11 cm									
5	642942111	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2, včetně dodávky zárubně 80 x 197 x 11 cm									
	Celkem za										
Díl: 96		Bourání otvorů									
6	962031132	Bourání příček cihelných tl. 10 cm (1,5*4,0*2)+(1,8*4)-(1,2*2)									
7	962031133	Bourání příček cihelných tl. 15 cm, (1,65*4,0)*(1,2)									
8	968061125	Vybavení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2, (2,7*4,0)-(0,8*2,0)+(2,7*4,0)-(1,1*2,1)									
9	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2.									
10	965081713	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2									
	Celkem za										
Díl: 97		Prorážení otvorů									
11	978059531	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2,									
12	978013191	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %, (2,7*4,0)-(0,8*2,0)+(2,7*4,0)-(1,1*2,1)									
13	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m									
14	979082121	Příplatek k vnitřní dopravě suti za dalších 5 m									
15	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m									
16	979081111	Odvoz suti a vybour hmot na skládku do 1 km									
17	979082121	Příplatek k vnitřní dopravě suti za dalších 5 m									
18	979081111	Odvoz suti a vybour hmot na skládku do 1 km									
19	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km									
20	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km									
21	979999999	Poplatek za skládku 10 % příměsí									
22	979999999	Poplatek za skládku 10 % příměsí									
	Celkem za										
Díl: 99		Staveništní přesun hmot									
23	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m									

Polozkovy rozpočet

Stavba : Sociální zařízení 2.NP-chlapci											
Objekt : 2.NP chlapci											
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	demhmot / MJ	demhmot celk.(t)	
24	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	9,14	182,00	1 663,10					
25	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	0,06	182,00	11,17					
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot				1 884,99					
Díl: 728	Vzduchotechnika										
26	728413522	Montáž talířového ventilu kruhového do d 200 mm	kus	5,00	194,00	970,00					
27	728413522	Talířový ventil kovový 160 mm	kus	5,00	374,00	1 870,00					
28	728115112	Montáž potrubí ohebného neizol. z AL do d 200 mm	m	7,50	97,00	727,50					
29	728115112	potrubí ALUFLEX HYGIENIC 160mm, -specifikace	m	7,50	59,00	442,50					
30	728413522	Montážní kroužek do SDK 160mm	kus	5,00	80,00	400,00					
31	728212312	Montáž odbočky plechové kruhové do d 200 mm	kus	5,00	86,00	430,00					
32	728212312	Sedlový kus na potrubí 300/160	kus	5,00	149,00	745,00					
Celkem za		728 Vzduchotechnika				5 585,00					
Díl: 766	Konstrukce truhlářské										
33	766661112	Montáž dveří do zárubně, otevíracích 1kr do 0,8 m	kus	2,00	350,00	700,00					
34	766661122	Montáž dveří do zárubně, otevíracích 1kr nad 0,8 m	kus	1,00	350,00	350,00					
35	766111110	Stěny nekomplet, pině hladké, dřevotř. H do 2,75 m, -	m2	10,60	194,00	2 056,40	0,00020	0,00212			
36	766111110	Stěny nekomplet, pině hladké, dřevotř. H do 2,75 m, -	m2	10,60	1 635,00	17 331,00	0,00020	0,00212			
Celkem za		766 Konstrukce truhlářské				20 437,40		0,00424			
Díl: 767	Konstrukce zámečnické										
37	767586101	Nosný rošt podhledu Armstrong, Prelude 24	m2	34,00	320,00	10 880,00	0,00290	0,09860			
38	767586204	Podhled minerální Armstrong, kazety Feria, tl. 15 mm	m2	34,00	198,00	6 732,00	0,00368	0,12512			
Celkem za		767 Konstrukce zámečnické				17 612,00		0,22372			
Díl: 771	Podlahy z dlaždic a obklady										
39	771101210	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	34,00	28,00	952,00	0,00021	0,00714			
40	771575109	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm, Prince	m2	33,65	350,00	11 777,50	0,00672	0,22613			
41	771579790	Color Z 301 CL Profi (lep), FM-SX(spar) BASF	m2	33,65	40,00	1 346,00					
42	59764210	Příplatek za diagonální kladení	m2	38,00	312,00	11 856,00	0,01920	0,72960			
43	998771101	Taurus Nordic Light 300/300, prořez 12%	t	0,96	327,00	314,86					
Celkem za		771 Podlahy z dlaždic a obklady				26 246,36		0,96287			
Díl: 781	Obklady keramické										
44	781101210	Penetrace podkladu pod obklady	m2	88,40	28,00	2 475,20	0,00021	0,01856			
45	781415016	Montáž obkladů stěn, porovin, tmel, nad 20x25 cm	m2	88,40	350,00	30 940,00	0,00445	0,39338			
46	59781561	Obklad porovinový 25x30-specifikace bílá matná	m2	70,00	280,00	19 600,00	0,01760	1,23200			
Celkem za		781 Obklady keramické				9 019,00	0,01760	0,51040			
		Obklad porovinový 25x30-specifikace zelená lesklá(RAL 1306050) -prořez 12%	m2	29,00	311,00						

Položkový rozpočet

Stavba Objekt		Sociální zařízení 2.NP-chlapci 2.NP chlapci									
P.č.	Číslo položky	Název položky									
47	998781101	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m									
	Celkem za										
Díl:	SP	Vybavení									
48	1	Zásobník na ručníky-nerez									
49	1	Zásobník toaletního papíru-nerez									
50	1	Odpadkový koš-nerez									
	Celkem za	SP Vybavení									
		MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	demhmot / MJ	demhmot celk.(t)		
		t	2,15	327,00	704,47						
					62 738,67		2,15434				
		ks	1,00	1 500,00	1 500,00						
		ks	2,00	1 590,00	3 180,00						
		ks	2,00	900,00	1 800,00						
					6 480,00						

ozn.stavby: 2014/095/z

název akce: ZŠ 17.listopadu Jičín

objekt: Rekonstrukce soc.zařízení- 2.NP

Výkaz výměr

p.č.	%	základ	cena /Kč/
1 dodávky zařízení			53 784
2 doprava dodávek	3,60	53 784	1 936
3 materiál elektromontážní			22 270
4 prořez	5,00	22 270	1 114
5 materiál podružný	3,00	22 270	668
6 elektromontáže			25 382
7 demontáže			2 620
8 PPV pro elektromontáže	6,00	25 382	1 523
9 dodávky celkem			
10 materiál+výkony celkem			
11 ostatní náklady			172
12 NÁKLADY hl.III celkem			109 469
13 zařízení staveniště	3,25		723
14 NÁKLADY hl.VI celkem			723
15 kompletační činnost			
16 revize			4 800
17 NÁKLADY hl.XI celkem			4 800
18 cena bez DPH			114 992
19 DPH základní sazba	21,00	114 992	24 148
20 CENA vč.DPH (Kč)			139 140

Datum: 19.5.2014

Vypracoval:

PAMAK s.r.o.
Mikolášova Alja 470, 280 02 Kolín 2
IČ:25779656 DIČ:CZ25779656
mobil: 725 800 336

19.4.2016

ozn.stavby: 2014/095/z

název akce: ZŠ 17.listopadu Jičín

objekt: Rekonstrukce soc.zařízení- 2.NP

Soupis položek

p.č.	č.položky	popis položky	mj.	množství	cena/mj.	cena celkem	
Dodávky zařízení							
1	000000000	rozvaděč R.3.1. a	ozn.R.2.1	ks	2,00	5856,00	11 712
součet						11 712	
Materiál elektromontážní							
2	000321113	trubka ohebná PVC Ipflex 2316	m	120,00	4,00	480	
3	000321114	trubka ohebná PVC Ipflex 2323	m	18,00	5,00	90	
4	000311215	krabice přístrojová KP67/1	ks	10,00	5,50	55	
5	000311411	krabice univerzální/přístrojová KU68LA/1	ks	4,00	20,40	82	
6	000311316	krabicová rozvodka KR97/5 vč.KO97V +SP96	ks	6,00	71,00	426	
7	000000253	bezpečnostní tabulka 0146 do koupelny	ks	1,00	15,00	15	
8	000171107	vodič CY 4 /H07V-U/	m	16,00	11,00	176	
9	000101105	kabel CYKY 3x1,5	m	161,00	12,00	1 932	
10	000101106	kabel CYKY 3x2,5	m	70,00	17,00	1 190	
11	000101005	kabel CYKY 2x1,5	m	40,00	11,00	440	
12	000101305	kabel CYKY 5x1,5	m	68,00	22,00	1 496	
13	000101307	kabel CYKY 5x4	m	5,00	57,00	285	
14	000410130	SESTAVA spínač 1pól 10A/250Vstř řaz.1		6,00			
15	000409820	spínač/strojek 10A/250Vstř 3558-A01340 řaz. 1,1So	ks	6,00	85,00	510	
16	000410101	kryt spínače 1-ducký 3558A-A651 pro ř.1,6,7,1/0	ks	6,00	29,00	174	
17	000420091	rámeček pro 1 přístroj 3901A-B10	ks	6,00	19,00	114	
18	000410160	SESTAVA ovladač zapín 10A/250Vstř řaz.1/0		2,00			
19	000409828	ovladač/strojek 10A/250Vstř 3558-A91342 ř.1/0,S,So	ks	2,00	90,00	180	
20	000410101	kryt spínače 1-ducký 3558A-A651 pro ř.1,6,7,1/0	ks	2,00	29,00	58	
21	000420091	rámeček pro 1 přístroj 3901A-B10	ks	2,00	19,00	38	
22	000420002	zásuvka 16A/250Vstř 5518A-A2359 clonky	ks	2,00	98,00	196	
23	000420091	rámeček pro 1 přístroj 3901A-B10	ks	2,00	19,00	38	
24	000510101	ZCLED32Q830/EASY-M600/4x10W	ks	16,00	2380,00	38 080	
25	000519222	svítidlo zář IN-25K63/062 2x18W IP20	ks	4,00	998,00	3 992	
26	000592273	zářivka 1-paticová(G24d2) typ CF-D/18W	ks	8,00	1,00	8	
27	000295441	svorka zemnici /ZSA16	ks	6,00	16,00	96	
28	000295442	pásek Cu ke svorce zemnici	ks	6,00	21,00	126	
29	000410175	snímač pohybu 6814 U-500 6800-0-2518	ks	7,00	1998,00	13 986	
30	000420091	rámeček pro 1 přístroj 3901A-B10	ks	7,00	19,00	133	
31	000438013	proud chránič+jistič 2p/1+N -16B-NI-030AC	ks	0,00			
32	000434004	jistič 1pól/ch.B/ 6-16A	ks	0,00			
součet						64 396	
Elektromontáže							
33	210010002	trubka plast ohebná,pod omítkou,typ 2316/pr.16	m	120,00	24,00	2 880	
34	210010003	trubka plast ohebná,pod omítkou,typ 2323/pr.23	m	18,00	24,00	432	
35	210010301	krabice přístrojová bez zapojení	ks	10,00	38,00	380	
36	210010301	krabice přístrojová bez zapojení	ks	4,00	38,00	152	
37	210010322	krabicová rozvodka vč.svorkovn.a zapojení(-KR97)	ks	6,00	125,00	750	
38	210000253	bezpečnostní tabulka	ks	1,00	15,00	15	
39	210800006	vodič Cu(-CY) pod omítkou do 1x16	m	16,00	16,00	256	
40	210800103	kabel Cu(-CYKY) pod omítkou do 2x4/3x2,5/5x1,5	m	161,00	18,00	2 898	
41	210800103	kabel Cu(-CYKY) pod omítkou do 2x4/3x2,5/5x1,5	m	70,00	18,00	1 260	

Os
7
7
73

Datu
Vypr.

Soupis položek

42	210800103	kabel Cu(-CYKY) pod omítkou do 2x4/3x2,5/5x1,5	m	40,00	18,00	720
43	210800103	kabel Cu(-CYKY) pod omítkou do 2x4/3x2,5/5x1,5	m	68,00	18,00	1 224
44	210800112	kabel Cu(-CYKY) pod omítkou do 5x6	m	5,00	21,00	105
45	210100001	ukončení v rozvaděči vč.zapojení vodiče do 2,5mm ²	ks	19,00	18,00	342
46	210100002	ukončení v rozvaděči vč.zapojení vodiče do 6mm ²	ks	2,00	21,00	42
47	210100259	ukončení kabelu smršťovací trubicí do 5x4	ks	7,00	148,00	1 036
48	210110041	spínač zapuštěný vč.zapojení 1pólový/řazení 1	ks	6,00	65,00	390
49	210110062	ovladač zapuštěný vč.zapojení tlačítkový/ř.1/0	ks	2,00	65,00	130
50	210111012	zásuvka domovní zapuštěná vč.zapojení průběžně	ks	2,00	105,00	210
51	210201021	svítidlo zářivkové vestavné/1 zdroj	ks	16,00	320,00	5 120
52	210201031	svítidlo zářivkové příložené kompaktní	ks	2,00	320,00	640
53	210220321	svorka na potrubí vč.pásku	ks	6,00	65,00	390
54	210110091	spínač zapuštěný vč.zapojení s plynulou regulací	ks	7,00	190,00	1 330
55	210110091	spínač zapuštěný vč.zapojení s plynulou regulací	ks	7,00	190,00	1 330
56	210120481	proudový chránič vč.zapojení 2pól/25A	ks	0,00		
57	210120401	jistič vč.zapojení 1pól/25A	ks	0,00		
58	210000001	úprava stáv.rozvaděče R.1.1	hod	0,00		
59	210190002	rozvodnice do hmotnosti 50kg	ks	1,00	250,00	250
60	210000005	práce neohodnocené ceníkem	hod	8,00	220,00	1 760
61	210110114	napájecí zdroj SLZ01Y pisoáry	ks	1,00	180,00	180
62	210110122	osoušeč rukou Jet Dryer s HEPA filtrem, osoušení 10 s. bílý, zá	ks	4,00	290,00	1 160
součet						25 382
Demontáže						
63	210201002	svítidlo zářivkové bytové stropní/2 zdroje /dmtž	ks	0,00		
64	210201012	svítidlo zářivkové bytové závěsné/2 zdroje /dmtž	ks	3,00	190,00	570
65	210201011	svítidlo zářivkové bytové závěsné/1 zdroj /dmtž	ks	5,00	190,00	950
66	210110041	spínač zapuštěný vč.zapojení 1pólový/řazení /dmtž	ks	3,00	40,00	120
67	210111012	zásuvka domovní zapuštěná vč.zapojení průběž /dmtž	ks	2,00	40,00	80
68	210111012	zásuvka domovní zapuštěná vč.zapojení průběž /dmtž	ks	2,00	40,00	80
69	210810048	kabel(-CYKY) pevně uložený do 3x6/4x4/7x2,5 /dmtž	m	38,00	10,00	380
70	210000055	demontáže neohodnocené ceníkem	hod	2,00	220,00	440
součet						2 620
Ostatní náklady						
71	218009001	poplatek za recyklaci svítidla	ks	16,00	8,50	136
72	218009001	poplatek za recyklaci svítidla	ks	2,00	8,50	17
73	218009011	poplatek za recyklaci světelného zdroje	ks	4,00	5,20	21
součet						174
Celkem						104 284

Datum: 19.5.2014

Vypracoval:

ozn.stavby: 2014/095/z

název akce: ZŠ 17.listopadu Jičín

objekt: Rekonstrukce soc.zařízení-tři podlaží

označení rozvaděče: R.2.1

popis rozvaděče: rozvaděč

Rekapitulace rozvaděče			
p.č.	cena /Kč/		
1 Materiál nosný			113
2 podružný (%)	3,00	3 783	113
3 Materiál celkem			113
4 Výroba rozvaděče (Nh)	4,64		1 960
5 Cena za 1 ks			1 960
6 počet (ks)	1,00		5 856
7 Cena bez DPH celkem			1 230
8 DPH základní sazba(%)	21,00		1 230
9 Cena vč.DPH			7 086

Datum: 19.5.2014

Vypracoval:

PAMAK s.r.o.
Mikoláše Aške 470, 280 02 Kolín 2
IČ: 25779656 DIČ: CZ25779656
mobil: 725 800 336 ①

19. 4. 2016

ozn.stavby: 2014/095/z

název akce: ZŠ 17.listopadu Jičín

objekt: Rekonstrukce soc.zařízení-tří podlaží

označení rozvaděče: R.2.1

popis rozvaděče: rozvaděč

Soupis položek

p.č.	č.položky	popis položky	mj.	množství	cena/mj.	cena celkem	Nh/mj.	Nh celkem
Rozpis rozvaděče R.2.1								
1	000000112	Skříň DZ43-2403-EI30	ks	1,00	990,00	990		
2	000415014	spínač páčkový APN-32-3 3pol 32A na lištu	ks	1,00	453,00	453		
3	000434002	jistič LPN 1pól/ch.B/ 2A	ks	1,00	108,00	108		
4	000434004	jistič LPN 1pól/ch.B/ 6A	ks	1,00	100,00	100		
5	000434004	jistič LPN 1pól/ch.B/ 10A	ks	3,00	59,00	177		
6	000434004	jistič LPN 1pól/ch.B/ 16A	ks	5,00	58,00	290		
7	000435104	jistič LPN 3pól/ch.B/ 16A	ks	1,00	265,00	265		
8	000438502	proudový chránič 4pol OFI-40-4-030AC 10kA	ks	1,00	1010,00	1 010		
9	000441121	stykač 2pól RSI-20-20/2Z/20A na lištu	ks	1,00	390,00	390		
součet						3 783		

Datum: 19.5.2014

Vypracoval:

Harmonogram realizace díla

na akci "Rekonstrukce sociálního zařízení v ZŠ 17. listopadu - 2. NP chlapci a dívky"
Termín: 1. 7. 2016 - 28. 8. 2016

1.7. - 10.7.	11.7. - 17.7.	18.7. - 24.7.	25.7. - 31.7.	1.8. - 7.8.	8.8. - 14.8.	15.8. 21.8.	22.8. - 28.8.
	Bourání konstrukcí						
	Prorážení otvorů						
	Podlahy a podlahové kce						
	Úpravy povrchů vnitřní						
	Svislé a kompletní kce						
	Výplně otvorů						
		Vnitřní kanalizace - hr. rozvody					
		Vnitřní vodovod - hr. rozvody					
		Zařizovací předměty - hr. rozvody					
				Armatury			
				Otopná tělesa			
				Nátěry			
		Vzduchotechnika - hr rozvody				Vzduchotechnika - kompletace	
					Kce truhlářské		
						Kce zámečnické	
						Podlahy z dlaždic a obklady	
						Obklady keramické	

Vypracovala: Veronika Zeminová

V Kolině dne : 19.4.2016

PAMAK s.r.o.
Mikoláše Alše 470, 280 02 Kolín 2
IČ: 25779656 / DIČ: CZ25779656
mobil: 725 800 336 ①