

# Service smlouva

č. 2000/01/2022/SS  
na revizní práce v oblasti elektro  
pro katastrální pracoviště Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj

sjednaná dle § 536 a násl. obchodního zákoníku

## 1. Smluvní strany

### **Česká republika - Katastrální úřad pro Ústecký kraj**

se sídlem: Krčínova 797/2, 400 07 Ústí nad Labem  
IČO: 711 85 194  
DIČ: není plátcem DPH  
jejímž jménem jedná: Mgr. Michal Havelka, ředitel úřadu  
bankovní spojení: ČNB  
číslo účtu: 8829411/0710  
tel: 475 246 500  
ID DS: scdadnq

(dále jen objednatel)

a

### **Martin Hrubeš**

se sídlem: K.J. Erbena 110/28, 434 01 Most  
IČO: 472 94 329  
DIČ: CZXXXXXXXX  
bankovní spojení: FIO banka  
číslo účtu: xxx  
tel: xxx

(dále jen zhotovitel)

## 2. Předmět a místo plnění smlouvy

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje vykonávat pravidelně revizní elektro práce v pěti kancelářských budovách, v nichž sídlí Katastrální pracoviště Chomutov (Školní 5335, 430 11 Chomutov), Katastrální pracoviště Louny (Pod Nemocnicí 2504, 440 17 Louny), Katastrální pracoviště Most (Jana Kubelíka 223/4, 434 01 Most), Katastrální pracoviště Teplice (J.V. Sládka 1151/10, 415 01 Teplice) a Katastrální pracoviště Žatec (Smetanovo nám. 1018, 438 01 Žatec). Činnost obsahuje revize elektrické instalace objektu, tj. obvody z rozvaděče

- vč. měření (1 x za 5 let), revize elektrických přístrojů a spotřebičů (1 x za 2 roky a 1 x za 3 roky dle typu), revize ručního elektrického nářadí a prodlužovacích přívodů (1 x ročně), revize hromosvodů (1 x za 4 roky) a revize topných kabelů v okapech (1 x ročně). Dále pak provádět opravy závad zjištěných revizí.
- 2.2. Zhotovitel zodpovídá za dodržení uvedených lhůt stanovených pro provádění jednotlivých revizních prací dle platných norem.
  - 2.3. O provedených revizích EZ sepíše zhotovitel záznam - revizní zprávu, nebo jiný obecně platný doklad (protokol), se všemi náležitostmi, které musí takovýto doklad obsahovat ve smyslu ČSN 33 2000-6 ed. 2 a norem souvisejících (ČSN 33 1500), jak je vyžadováno kontrolními orgány. Záznam opatří datem kontroly a podepíše. Prvopis záznamu předá pověřenému zástupci objednatele a kopii si ponechá.
  - 2.4. Objednatel umožní zhotoviteli přístup k předmětu kontroly a poskytne mu potřebnou součinnost k provedení revize takovým způsobem, aby nedocházelo k prostojům při provádění prací zhotovitele.
  - 2.4. Objednávky jednotlivých revizí a oprav nahrazuje v plné míře tato smlouva.
  - 2.5. Zhotoviteli budou na vyžádání předloženy předchozí revizní zprávy a protokoly.

### 3. Termín plnění smlouvy

- 3.1. Revize EZ budou prováděny tak, aby byl dodržen termín dle příslušných právních předpisů a ČSN a dle dohody (Chomutov v měsíci březnu, Louny v měsíci únoru, Most v měsíci únoru, Teplice v měsíci březnu, Žatec v měsíci květnu).
- 3.2. Případné požadavky na revize prováděné mimo termín pravidelných revizí EZ sdělí zástupce objednatele zhotoviteli prostřednictvím e-mailu předem na jeho adresu.
- 3.3. Revizní práce se považují za řádně splněné dnem jejich písemného předání a převzetí. Zápis o předání a převzetí bude potvrzen oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Za stranu objednatele je to vždy ředitel/ka nebo ekonom/ka příslušného pracoviště.

### 4. Cena díla a fakturace

- 4.1. Cena za provedenou činnost se sjednává dle *zjednodušené cenové nabídky*, která je přílohou této smlouvy. Garance cen je stanovena 5 let od uzavření smlouvy. Následná aktualizace těchto cenových nabídek je možná pouze po vzájemné dohodě mezi zhotovitelem a objednatelem.
- 4.2. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla na základě účetních a daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem převodním příkazem na účet zhotovitele. Splatnost faktur zhotovitele je 21 dní od data doručení objednateli. V pochybnostech se má za to, že faktura byla objednateli doručena třetího dne po odeslání doporučeným dopisem na adresu objednatele. Faktury musí obsahovat veškeré náležitosti dle předpisů o účetnictví a dle daňových předpisů, jinak bude zhotoviteli vrácena k opravě či doplnění. Po vrácení faktury počíná běžet nová lhůta splatnosti.
- 4.3. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu vždy po dokončení druhu revize na jednotlivých pracovištích.

## 5. Záruka na jakost díla

- 5.1. Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude mít vlastnosti obvyklé - uvedené v příslušných technických normách, které se na dílo vztahují. Zhotovitel přejímá záruku na jakost díla od data písemného převzetí díla objednatelem po celou dobu až do další následné periodické kontroly.
- 5.2. Případné reklamace na kvalitu provedených prací musí být uplatněny písemně, bez zbytečného odkladu u výše uvedeného zástupce zhotovitele.

## 6. Ostatní ujednání

- 6.1. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy jsou pověřenými zástupci smluvních stran:

### **za objednatele jednájí:**

ve věcech smluvních: **Mgr. Michal Havelka, ředitel**

ve věcech technických: **Ing. Karel Konrád, vedoucí OHS**

tel.: 475 246 531,  
e-mail: karel.konrad@cuzk.cz

**Jaroslava Kindlová, referentka OHS**

tel.: 475 246 533,  
e-mail: jaroslava.kindlova@cuzk.cz

### **za dodavatele jednájí:**

ve věcech smluvních: **Martin Hruběš**

tel. xxx, e-mail: xxx

ve věcech technických: **Martin Hruběš**

tel. xxx, e-mail: xxx

- 6.2. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, po jednom pro každou smluvní stranu. Uzavírá se na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou tři měsíce - výpovědní lhůta začíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi smlouvy. Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze písemným dodatkem podepsaným oprávněnými zástupci obou stran.
- 6.3. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající Občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb., v platném znění.
- 6.4. Zhotovitel si je vědom, že v souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, je osobou povinnou spolupracovat při výkonu finanční kontroly.
- 6.5. Na tuto smlouvu se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním této smlouvy v plném rozsahu včetně jejích

příloh v Registru smluv. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění provede objednatel a o jejím uveřejnění bude prostřednictvím e-mailové zprávy informovat zhotovitele na e-mail: xxx.

- 6.6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.
- 6.7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

V Ústí nad Labem, dne: 1.10.2021

V Mostě, dne: 1.10.2021

razítko a podpis  
objednatele

razítko a podpis  
zhotovitele