

Technický list změny č. 12

TLZ č./verze:	TLZ č. 12/verze 1
Datum předložení TLZ:	28.6.2021
Smlouva o dílo (SoD) č.:	SML/1101/0008/20
Ze dne:	22.10.2020
Projekt registrační číslo:	CZ.02.2.67/0.0/0.0/18_057/0013366
Stavba:	Rekonstrukce budovy ZZ v areálu Lékařské fakulty OU pro potřeby simulačního centra Cvičné nemocnice
Objekt:	Stavební akce 1: "Rekonstrukce budovy ZZ – části C,D,E pro potřeby simulačního centra - Cvičné nemocnice
Název změny:	Napojení svislých hydroizolací v 1.NP
Důvod změny a identifikace původce změny:	
V rámci provádění stavebních prací bylo zjištěno, že v místnostech v 1.NP se pod stávající vodorovnou izolaci vyskytuje vlhké zdivo, což je způsobené umístěním vodorovné izolace v obvodových a vnitřních stěnách o cca 100 mm výše než je vodorovná hydroizolace v ploše podlah. Jedná se o skutečnost, kterou nebylo možné před vybouráním původních vrstev podlah, omítek a odhalením skrytých stavebních konstrukcí předvídat, přičemž pro řádné provedení díla a správnou funkci a stav stavby je nezbytné navrhnout a realizovat optimální vyřešení tohoto problému. Na kontrolním dni proto bylo rozhodnuto, že se při provádění nových podlah a izolací musí nová izolace napojit na stávající. Navržené řešení spočívá v šetrném obnažení stávající vodorovné izolaci ve zdivu, očištění dotčených ploch, podrovnání pod hydroizolací, provedení penetrace ploch, natavení asfaltových pásů a provedení vápenocementové omítky. Dle § 222, odst. 4) se jedná o nepodstatnou změnu (de minimis), která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a zároveň nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, a to i v součtu s ostatními změnami dle tohoto odstavce. Jedná se o sedmou změnu podle odstavce 4 § 222 ZZVZ - viz příloha č. 3 Přehled změn. Touto změnou dochází k nepodstatnému rozšíření původního závazku ze smlouvy v hodnotě 183 570,66 Kč bez DPH, tj. 0,54 % (z původní hodnoty 33.770.000,- Kč bez DPH). Celkově činí hodnota dosud předložených změn podle odst. 4 §222 ZVZ (sedm změn) 437 657,53 Kč (1,30 %), celkový cenový nárůst je 378 925,39 Kč (1,12 %) - viz příloha č. 3.	
Popis změny:	
Na všech stěnách včetně vnitřních bylo potřeba provedení osekání omítkové vrstvy do výšky 150 mm s ohledem na zjištění, že vodorovná izolace v obvodových a vnitřních stěnách je umístěna o cca 100 mm výše než vodorovná hydroizolace v ploše podlahy. Po oklepání omítky bylo potřeba provedení podrovnání pod hydroizolaci. Bude provedena penetrace ploch s následným natavením asfaltových pásů. Na asfaltové pásy bude provedena vápenocementová omítky, kterou budou doplněny rýhy.	
Vyjádření projektanta předchozí části projektové dokumentace ke změně (generálního projektanta):	
Projektant souhlasí s navrženou změnou.	
Změna má vliv do následujících profesí (oblast projektové dokumentace):	



Změna je součástí objektu D.1 – „Rekonstrukce budovy ZZ - části C,D,E pro potřeby projektu simulačního centra - Cvičné nemocnice“, část 1.1 - architektonické a stavební řešení (D6 – Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní, D 9 – Ostatní konstrukce a práce, bourání, D997 – Přesun sutě, D998 – Přesun hmot, D711 – Izolace proti vodě). Změna nemá vliv do jiných profesí.

Přílohy:

1. Rozpočet dodatečných prací
2. Fotodokumentace
3. Přehled změn

Časový dopad oproti původnímu řešení:	bez dopadu	
	s dopadem:	---
Orientační cenový dopad:	Odpčet:	0 Kč
	Přípočet:	183 570,66 Kč
	Celkem:	183 570,66 Kč
Detailní oceněný výkaz výměr je přílohou č.:	1	

	Jméno a příjmení	Datum	Podpis	Razítko
Za objednavatele:	Ing. Ivana Erbanová	15.7.2021		
Za TDI:	Ing. Marek Novotný	12.7.2021		
Za projektanta:	Ing. Pavel Obroučka	12.7.2021		
Za zhotovitele:	p. Pavel Konečný	15.7.2021		



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání

MSMT
MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ,
MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY

REKAPITULACE STAVBY

Kód: A-20002

Stavba: Rekonstrukce budovy ZZ - části C,D,E pro potřeby projektu simulačního centra - Cvičné nemocnice

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 04.06.2021

Zadavatel:

Ostravská univerzita v Ostravě

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Bystroň Group a.s.

IČ:

27800466

DIČ:

CZ27800466

Projektant:

Architektonická kancelář Arkos s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH			183 570,66
---------------------	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	183 570,66	38 549,84
snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	222 120,50
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: A-20002

Stavba: Rekonstrukce budovy ZZ - části C,D,E pro potřeby projektu simulačního centra - Cvičné nemocnice

Místo: Datum: 04.06.2021

Zadavatel: Ostravská univerzita v Ostravě

Projektant: Architektonická kancelář
Arkos s.r.o.

Zhotovitel: Bystroň Group a.s.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		183 570,66	222 120,50
TLZ 12	Provedení svislých hydroizolací 1.NP	183 570,66	222 120,50

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce budovy ZZ - částí C,D,E pro potřeby projektu simulačního centra - Cvičné nemocnice

Objekt:

TLZ 12 - Provedení svislých hydroizolací 1.NP

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

04.06.2021

Zadavatel:

Ostravská univerzita v Ostravě

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Bystroň Group a.s.

IČ:

27800466

DIČ:

CZ27800466

Projektant:

Architektonická kancelář Arkos s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

183 570,66

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	183 570,66	21,00%	38 549,84
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

222 120,50

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce budovy ZZ - části U,D,E pro potřeby projektu simulacního centra - Učivce nemocnice

Objekt: TLZ 12 - Provedení svislých hydroizolací 1.NP

Místo:
Zadavatel: Ostravská univerzita v Ostravě
Zhotovitel: Bystroň Group a.s.

Datum: 04.06.2021
Projektant: ARCHITEKTONICKÁ
Zpracovatel: kancelář Drkavý s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací **183 570,66**

HSV - Práce a dodávky HSV 157 096,89

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 98 072,57

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání 45 074,71

997 - Přesun sutě 11 394,26

998 - Přesun hmot 2 555,35

PSV - Práce a dodávky PSV 26 473,77

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 26 473,77

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce budovy LL - části C,D,E pro potřeby projektu simulacního centra - cvičné nemocnice

Objekt: TLZ 12 - Provedení svislých hydroizolací 1.NP

Místo: Ostravská univerzita v Ostravě
Zadavatel: Bystroň Group a.s.
Datum: 04.06.2021
Projektant: ARCHITEKTURA
Zpracovatel: kancelář ARKOS s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							183 570,66	
D HSV Práce a dodávky HSV							157 096,89	
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							98 072,57	
27	K	612325111	Vápenocementová omítka rýh hladká ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	140,274	699,15	98 072,57	SOD - stav. akce 1
	W		"pod hydroizolací" 0,15*467,58		70,137			
	W		"na hydroizolaci" 0,15*467,58		70,137			
	W		Společet		140,274			
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							45 074,71	
1	K	974031124	Výsekání rýh ve zdělu cihelném hl do 30 mm š do 150 mm	m	467,580	96,40	45 074,71	CS ÚRS 2021 01
			Blok C					
			4*4,93+2*7,08+4*5,07+2*2,9+2*2,85+8,62+3,26+4*5,3+2*5,85+2*4,93+2*10,51+1,15+2,82		145,290			
			Blok D					
			19,04*2+2*6,14+2*3,725+2*3,19+2*0,83+2*3,14+4*0,93+1,15+3,97+2*0,94+8*0,65+2*1,04+2*1,1+2*0,93		94,190			
			Blok E					
			2*11,385+4*4,95+2*4,45+2*2,74+2*2,24+2*3,05+2*0,84+2*1,36+2*0,84+2*6,7+2*3,29+2*2,56+2*2,41+2*3,29+2*2,74+2*2,9+4*5,25+4*5,43+2*2,35+2*2,44+2*3,12+2*3,02+2*2,995+2*2,4+14,79+3,42+14,79-1,66		228,100			
D 997 Přesun sutě							11 394,26	
104	K	997013151	Vnitrostátní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	3,600	491,03	1 767,71	SOD - stav. akce 1
107	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	72,000	118,92	8 562,24	SOD - stav. akce 1
	W		3,6*20		72,000			
108	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Připlátek k ceně za každý další l započatý 1 km přes 1 km	t	3,600	7,93	28,55	SOD - stav. akce 1
109	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkové) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	3,600	287,71	1 035,76	SOD - stav. akce 1
D 998 Přesun hmot							2 555,35	
110	K	998017002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	5,157	495,51	2 555,35	SOD - stav. akce 1
D PSV Práce a dodávky PSV							26 473,77	
D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům							26 473,77	
2	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	70,137	21,60	1 514,96	CS ÚRS 2021 01
	W		0,15*467,58		70,137			
112	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,021	39 640,63	834,08	SOD - stav. akce 1
	W		70,137*0,0003		0,021			
115	M	6285201-HI	SBS modifikovaný hydroizolační pás tl.do 4 mm - viz skladby	m2	134,429	74,33	9 992,13	SOD - stav. akce 1
	W		467,58*0,25*1,15		134,429			
3	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	116,895	115,00	13 442,93	CS ÚRS 2021 01
	W		(0,15*467,58)+(0,1*467,58)		116,895			
117	K	998711102	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,712	968,64	689,67	SOD - stav. akce 1

