

Technický list změny č. 10

TLZ č./verze:	TLZ č. 10/verze 1
Datum předložení TLZ:	28.6.2021
Smlouva o dílo (SoD) č.:	SML/1101/0008/20
Ze dne:	22.10.2020
Projekt registrační číslo:	CZ.02.2.67/0.0/0.0/18_057/0013366
Stavba:	Rekonstrukce budovy ZZ v areálu Lékařské fakulty OU pro potřeby simulačního centra Cvičné nemocnice
Objekt:	Stavební akce 1: "Rekonstrukce budovy ZZ – části C,D,E pro potřeby simulačního centra - Cvičné nemocnice
Název změny:	Zazdění oken C 109, C 206

Důvod změny a identifikace původce změny:

Investor rozhodl o provedení zazdění dvou kusů oken – jedno v místnosti č. C 109 Operační středisko a druhé v místnosti č. C 206 Seminární místnost, a to s ohledem na technicko-provozní potřeby užívání těchto místností v rámci Cvičné nemocnice.

V PD byla situace s nevyhovujícím umístěním oken řešena pouze jejich zakrytím sádkokartonem, omítnutím vnitřního povrchu a nalepením neprůhledné fólie na sklo (viz příloha č.2). Později však bylo rozhodnuto o přípravě investičního záměru zateplení celé budovy včetně výměny oken, přičemž přesný časový sled realizace obou projektů nebyl předem znám a investor ho nemohl předvídat (finanční závislost na různých dotačních titulech – v případě zateplení program MŠMT 133 240 Rozvoj a obnova materiálně technické základny lékařských a pedagogických fakult veřejných vysokých škol). V tomto projektu je již z hlediska nutnosti dosažení předepsaných tepelně izolačních parametrů a vlastností budovy navrženo finální řešení – tj. odstranění těchto dvou oken, jejich zazdění a následné zateplení fasády. Realizace zateplení a výměny oken v budově ZZ se nyní očekává v časovém horizontu cca 2-3 roky. Tuto skutečnost musí nyní investor akceptovat a oba projekty optimálním způsobem zkoordinovat.

Vzhledem k výše uvedenému považuje investor za optimální řešení provést nutné stavební úpravy – zazdění uvedených oken a nezbytnou ochranu venkovní konstrukce proti povětrnostním vlivům – již nyní, v rámci probíhající rekonstrukce budovy ZZ pro potřeby Cvičné nemocnice, protože potřeba jejich provedení je vyvolána užíváním obou místností pro výuku (umístění AV techniky na místě stávajících oken) a opodstatněna zvýšenými celkovými náklady a provozně-technickými komplikacemi při jejich pozdější realizaci, přičemž řešení navržené v rámci stávající PD na rekonstrukci Cvičné nemocnice by bylo pouze dočasným, nevhodným a neudržitelným finančním výdajem.

Dle § 222, odst. 4) se jedná o nepodstatnou změnu (de minimis), která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a zároveň nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, a to i v součtu s ostatními změnami dle tohoto odstavce.

Jedná se o pátou změnu podle odstavce 4 § 222 ZZVZ - viz příloha č. 3 Přehled změn.

Touto změnou dochází k nepodstatnému zúžení původního závazku ze smlouvy v hodnotě 4 082,29 Kč bez DPH, tj. 0,01 % a nepodstatnému rozšíření původního závazku ze smlouvy v hodnotě 27 905,26 Kč bez DPH, tj. 0,08 % (z původní hodnoty 33.770.000,- Kč bez DPH). Celkově činí hodnota dosud předložených změn podle odst. 4 §222 ZVZ (pět změn) 228 509,40 Kč (0,68 %), celkový cenový nárůst je 169 777,26 Kč (0,5 %) - viz příloha č. 3.

Popis změny:



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání

MŠMT
MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ,
MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY

Bude provedeno vybourání stávajících plastových výplní otvorů v místnostech C109 a C206, tyto budou odvezeny na skládku. Nově vzniklý otvor bude vyzděn plynosilikátovými tvárnicemi v plné šířce stávající nosné konstrukce. Vyzdívka bude opatřena armovací tkaninou s finální úpravou silikonovou omítkou dle stávajícího odstínu fasády za účelem ochrany konstrukce před povětrnostními vlivy.

Vyjádření projektanta předchozí části projektové dokumentace ke změně (generálního projektanta):

Projektant souhlasí s navrženou změnou.

Změna má vliv do následujících profesí (oblast projektové dokumentace):

Změna je součástí objektu D.1 – „Rekonstrukce budovy ZZ - části C,D,E pro potřeby projektu simulačního centra - Cvičné nemocnice“, část 1.1 - architektonické a stavební řešení (D3 – Svislé a kompletní konstrukce, D6 – Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní, D9 – Ostatní konstrukce a práce, bourání, D997 – přesun sutě, D998 – Přesun hmot). Změna nemá vliv do jiných profesí.

Přílohy:

1. Rozpočet dodatečných prací
2. Výkresy – okna dle původní PD
3. Přehled změn

Časový dopad oproti původnímu řešení:	bez dopadu	
	s dopadem:	---
Orientační cenový dopad:	Odpočet:	- 4 082,29 Kč
	Přípočet:	27 905,26 Kč
	Celkem:	23 822,97 Kč
Detailní oceněný výkaz výměr je přílohou č.:		

	Jméno a příjmení	Datum	Podpis	Razítko
Za objednavatele:	Ing. Ivana Erbanová	15.7.2021		
Za TDI:	Ing. Marek Novotný	12.7.2021		
Za projektanta:	Ing. Pavel Obroučka	12.7.2021		
Za zhotovitele:	p. Pavel Konečný	15.7.2021		



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání

MŠMT
MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ,
MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY

REKAPITULACE STAVBY

Kód: A-20002

Stavba: Rekonstrukce budovy ZZ - částí C,D,E pro potřeby projektu simulačního centra - Cvičné nemocnice

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 04.06.2021
Zadavatel:	IČ:
Ostravská univerzita v Ostravě	DIČ:
Uchazeč:	IČ: 27800466
Bystroň Group a.s.	DIČ: CZ27800466
Projektant:	IČ:
Architektonická kancelář Arkos s.r.o.	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
	DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezející popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH			23 822,97
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 27 905,26	Výše daně 5 860,10
snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			29 683,07

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: A-20002

Stavba: Rekonstrukce budovy ZZ - části C,D,E pro potřeby projektu simulačního centra - Cvičné nemocnice

Místo: Datum: 04.06.2021

Zadavatel: Ostravská univerzita v Ostravě Projektant: Architektonická kancelář
Arkos s.r.o.

Zhotovitel: Bystroň Group a.s. Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		23 822,97	29 683,07
TLZ 10a VCP	Zazdění oken	27 905,26	33 765,36
TLZ 10b MNP	Zazdění oken	-4 082,29	-4 082,29

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce budovy ZZ - částí C,D,E pro potřeby projektu simulačního centra - Cvičné nemocnice

Objekt:

TLZ 10 - Zazdění oken

KSO:**Místo:****Zadavatel:**

Ostravská univerzita v Ostravě

Zhotovitel:

Bystroň Group a.s.

Projektant:

Architektonická kancelář Arkos s.r.o.

Zpracovatel:**CC-CZ:****Datum:**

04.06.2021

IČ:**DIČ:****IČ:**

27800466

DIČ:

CZ27800466

IČ:**DIČ:****IČ:****DIČ:****Poznámka:****Cena bez DPH**

27 905,26

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	27 905,26	21,00%	5 860,10
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

33 765,36

Projektant**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce budovy ZZ - částí C,D,E pro potřeby projektu simulačního centra - Cvičné nemocnice

Objekt:

TLZ 10 - Zazdění oken

Místo:

Datum:

04.06.2021

Zadavatel:

Ostravská univerzita v Ostravě

Projektant:

Architektonická kancelář Arkos s.r.o.

Zhotovitel:

Bystroň Group a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

27 905,26

HSV - Práce a dodávky HSV

26 856,94

3 - Svíslé a kompletní konstrukce

18 180,89

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

751,79

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

6 995,40

997 - Přesun sutě

230,69

998 - Přesun hmot

698,17

PSV - Práce a dodávky PSV

1 048,32

713 - Izolace tepelné

1 048,32

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce budovy ZZ - části C,D,E pro potřeby projektu simulačního centra - Cvičné nemocnice

Objekt:

TLZ 10 - Zazdění oken

Místo:

Datum: 04.06.2021

Zadavatel:

Ostravská univerzita v Ostravě

Projektant: Architektonická kancelář Arkos s.r.o.

Zhotovitel:

Bystroň Group a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

27 905,26

D HSV Práce a dodávky HSV

26 856,94

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

18 180,89

1	K	340271045.PFX	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách plochy do 4 m2 tvárnici PORFIX P2-500 tl 150 mm	m2	20,160	901,83	18 180,89	CS ÚRS 2021 01
W					2,52*24	20,160		

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

751,79

2	K	622131121	Penetrační nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	5,040	49,20	247,97	CS ÚRS 2021 01
W					2,52*2	5,040		

3	M	ISV.8591057230 059.2	Isover EPS 70F - 50mm, AD = 0,039 (W·m-1·K-1), 1000x500x50mm, fasádní desky pro kontaktní zateplovací systémy ETICS a další konstrukce s běžnými požadavky na zatížení. Trvalá zatížitelnost v tlaku max. 1200kg/m2 při def. < 2%.	m2	5,141	98,00	503,82	CS ÚRS 2021 01
W					5,04*1,02 Přečtené koeficientem množství	5,141		

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

6 995,40

59	K	946112115	Montáž pojízdných věží trubkových nebo dílcových s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky přes 0,9 do 1,6 m, délky do 3,2 m, výšky přes 4,5 m do 5,5 m	kus	1,000	4 049,31	4 049,31	SOD - stav. akce 1
60	K	946112215	Montáž pojízdných věží trubkových nebo dílcových s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 Příklad za první a každý další den použití pojízdného lešení k ceně -2115	kus	2,000	246,16	492,32	SOD - stav. akce 1
61	K	946112815	Demontáž pojízdných věží trubkových nebo dílcových s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky přes 0,9 do 1,6 m, délky do 3,2 m, výšky přes 4,5 m do 5,5 m	kus	1,000	1 385,29	1 385,29	SOD - stav. akce 1
4	K	968082017	Vybourání plastových rámu oken včetně křidel plochy přes 2 do 4 m2	m2	5,040	212,00	1 068,48	CS ÚRS 2021 01
W					2,52*2	5,040		

D 997 Přesun sutě

230,69

104	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	0,257	491,03	126,19	SOD - stav. akce 1
107	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,257	118,92	30,56	SOD - stav. akce 1
109	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,257	287,71	73,94	SOD - stav. akce 1

D 998 Přesun hmot

698,17

110	K	998017002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovně dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	1,409	495,51	698,17	SOD - stav. akce 1
-----	---	-----------	---	---	-------	--------	--------	--------------------

D PSV Práce a dodávky PSV

1 048,32

D 713 Izolace tepelné

1 048,32

187	K	713131143	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně v kombinaci s mechanickým kotvením rohoží, pásů, dílců, desek	m2	5,040	208,00	1 048,32	CS ÚRS 2021 01
-----	---	-----------	--	----	-------	--------	----------	----------------

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce budovy ZZ - částí C,D,E pro potřeby projektu simulačního centra - Cvičné nemocnice

Objekt:

TLZ 10 - Zazdění oken

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Ostravská univerzita v Ostravě

Zhotovitel:

Bystroň Group a.s.

Projektant:

Architektonická kancelář Arkos s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

04.06.2021

IČ:

DIČ:

IČ:

27800466

DIČ:

CZ27800466

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

-4 082,29

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-4 082,29	21,00%	-857,28
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-4 939,57

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce budovy ZZ - části C,D,E pro potřeby projektu simulačního centra - Cvičné nemocnice

Objekt:

TLZ 10 - Zazdění oken

Místo:

Datum:

04.06.2021

Zadavatel:

Ostravská univerzita v Ostravě

Projektant:

Architektonická kancelář Arkos s.r.o.

Zhotovitel:

Bystroň Group a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

-4 082,29

PSV - Práce a dodávky PSV

-4 082,29

763 - Konstrukce suché výstavby

-4 082,29

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce budovy ZZ - části C,D,E pro potřeby projektu simulačního centra - Cvičné nemocnice

Objekt:

TLZ 10 - Zazdění oken

Místo:

Datum: 04.06.2021

Zadavatel:

Ostravská univerzita v Ostravě

Projektant:

Architektonická kancelář Arkos s.r.o.

Zhotovitel:

Bystroň Group a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

-4 082,29

D PSV

Práce a dodávky PSV

-4 082,29

D 763

Konstrukce suché výstavby

-4 082,29

149	K	763111411	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojitě opláštěná deskami standardními A II. 2 x 12,5 mm s izolací, EI 60, příčka tl. 100 mm, profil 50, Rw do 51 dB	m2	-5,040	769,90	-3 880,30	SOD - stav. akce 1
186	K	998763302	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	-0,223	905,77	-201,99	SOD - stav. akce 1

