

**SMLOUVA O BUDOUCÍ SMLOUVĚ O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI
A SOUHLAS SE ZŘÍZENÍM STAVBY
(dále jen „Smlouva o smlouvě budoucí“)**

uzavřené podle § 1257 a § 1785 násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“),

kterou uzavřeli

Město Ostrov

se sídlem Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov

zastoupeno starostou, Ing. Janem Burešem, DBA

IČO: 00254843

DIČ: CZ00254843

ID datové schránky: d5zbgz2

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Ostrov

Číslo účtu: 19-920341/0100

E-mail:

Telefon:

(dále též jako „**Budoucí povinný**“)

a

Česká republika - Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje

se sídlem Závodní 205/70, 360 06 Karlovy Vary

zastoupená ředitelem Hasičského záchranného sboru Karlovarského kraje

plk. Ing. Václavem Klemákem

IČO: 70883611

DIČ: CZ70883611, není plátce DPH

ID datové schránky: xknaa7s

Bankovní spojení: Česká národní banka Plzeň a.s.

Číslo účtu: 1247881/0710

E-mail:

Telefon:

(dále též jako „**Budoucí oprávněný**“)

(„**Budoucí Povinný**“ a „**Budoucí Oprávněný**“ společně dále také jen jako „**Smluvní strany**“)

v tomto znění:

1. Prohlášení smluvních stran

- 1.1. Budoucí povinný prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků **parc. č. 986/1** – ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 5501 m², **parc. č. 995/3** – ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 7063 m², **parc. č. 997/3** – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 422 m², **parc. č. 1006/1** – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 6202 m², **parc. č. 2559/1** – ostatní plocha, silnice, o výměře 10972 m², **parc. č. 2678/3** – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2379 m², zapsaných na LV č. 1 vedeném u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary, pro katastrální území Ostrov nad Ohří, obec Ostrov (dále též jako „Pozemky“).
- 1.2. Budoucí oprávněný je investorem stavby „*Ostrov - Areál složek IZS – etapa 2.A: Stanice Hasičského záchranného sboru*“, kterou dojde k dotčení Pozemků:
- na pozemku **parc. č. 986/1** bude umístěno:
kabelové vedení – rozvody NN v délce 15,0 bm,
 - na pozemku **parc. č. 995/3** bude umístěno:
kanalizační potrubí – dešťová kanalizace v délce 3,5 bm
 - na pozemku **parc. č. 997/3** bude umístěno:
kabelové vedení – komunikační kabely HZS v délce 5,7 bm,
kabelové vedení – rozvody NN v délce 5,0 bm,
 - na pozemku **parc. č. 1006/1** bude umístěno:
kabelové vedení – komunikační kabely HZS v délce 80,0 bm,
kabelové vedení – rozvody NN v délce 140,0 bm,
vodovodní potrubí – přípojka a areálové rozvody HZS v délce 24,2 bm,
kanalizační potrubí – dešťová kanalizace v délce 3,0 bm,
kanalizační potrubí - přípojka v délce 1,5 bm,
zpevněné plochy - zajištění přístupu o ploše 99,0 m²,
 - na pozemku **parc. č. 2559/1** bude umístěno:
vodovodní potrubí – přípojka HZS v délce 6,6 bm,
kabelové vedení – rozvody NN v délce 20,0 bm,
 - na pozemku **parc. č. 2678/3** bude umístěno:
kabelové vedení – rozvody NN v délce 3,0 bm.

Předpokládaný rozsah stavby je vyznačen na koordinační situaci, jež je přílohou č. 1 a na situaci – katastrální mapě, jež je přílohou č. 2. Obě přílohy jsou nedílnou součástí této Smlouvy o smlouvě budoucí.

- 1.3. Budoucí oprávněný potvrzuje, že před podpisem této Smlouvy o smlouvě budoucí byl seznámen s výpisem z příslušného listu vlastnictví a též s fyzickým stavem Pozemků.

2. Předmět smlouvy a cena za zřízení SLUŽEBNOSTI

- 2.1. Předmětem této Smlouvy o smlouvě budoucí je závazek Smluvních stran v souvislosti s realizací stavby dle výše uvedeného čl. 1.2. uzavřít Smlouvu o zřízení služebnosti ve prospěch Budoucího oprávněného. Obsahem služebnosti bude právo Budoucího oprávněného umístit, provozovat, opravovat a udržovat kabelové vedení – rozvody NN,

kabelové vedení – komunikační kabely HZS, kanalizační potrubí – přípojku a dešťovou kanalizaci, vodovodní potrubí – přípojku a areálové rozvody HZS a zajistit přístup na zpevněné plochy, na Pozemcích, a povinnost Budoucího povinného výkon těchto práv strpět (dále jen "služebnost").

- 2.2. Budoucí oprávněný je oprávněn vyzvat Budoucího povinného k uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti ve lhůtě 15-ti pracovních dnů ode dne nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí stavby, a to v souladu s podmínkami stavby uvedenými v čl. 3. této Smlouvy o smlouvě budoucí.
- 2.3. Budoucí povinný se zavazuje uzavřít Smlouvu o zřízení služebnosti nejpozději do 30-ti pracovních dnů ode dne doručení písemné výzvy Budoucího oprávněného.
- 2.4. Budoucí povinný se zavazuje zřídit věcnou služebnost v předpokládaném rozsahu **307,50 bm a 99,00 m²** vymezenou situací – katastrální mapou a koordinační situací k částem Pozemků za sjednanou úplatu dle Smlouvy o zřízení služebnosti za částku **30.800,- Kč** (slovy: **třicettisícosmset korun českých**) + **platná sazba DPH**, a to dle znaleckého posudku o ceně věcného břemene - služebnosti zřizovaného na částech pozemků č. parc. 986/1, č. parc. 997/3, č. parc. 1006/1, č. parc. 1006/3, č. parc. 2559/1 a č. parc. 2678/3, **č. 3697-40/2021** ze dne 12.8.2021 a znaleckého posudku o ceně věcného břemene – služebnosti zřizovaného na části pozemku č. parc. 995/3, **č. 3699-42/2021** ze dne 12.9.2021, která bude uhrazena jednorázově.
- 2.5. Návrh na vklad práva do katastru nemovitostí odpovídajícího služebnosti podle Smlouvy o zřízení služebnosti podá Budoucí oprávněný, který zároveň ponese v plné výši náklady s tím spojené. Obě Smluvní strany jsou povinny poskytnout si navzájem veškerou součinnost nutnou k podání návrhu na vklad práva odpovídajícího služebnosti a k provedení tohoto vkladu.

3. Právo provést stavbu

Ostrov - Areál složek IZS – etapa 2.A: Stanice Hasičského záchranného sboru

- 3.1. Budoucí povinný souhlasí s tím, aby Budoucí oprávněný provedl uložení kabelového vedení – rozvody NN, kabelové vedení – komunikačního kabelu, kanalizačního potrubí – přípojky a dešťové kanalizace, vodovodního potrubí – přípojky a areálových rozvodů HZS a zajistil si přístup ke zpevněným plochám na Pozemcích, a to za podmínky, že mezi Smluvními stranami bude uzavřena Smlouva o zřízení služebnosti, a že stavba bude provedena v souladu se stavebními a dalšími obecně závaznými předpisy.
- 3.2. Uzavřením této Smlouvy o smlouvě budoucí uděluje Budoucí povinný Budoucímu oprávněnému souhlas stavbu na Pozemcích umístit a provozovat ji. Současně pro potřeby realizace stavby uděluje Budoucí povinný Budoucímu oprávněnému souhlas ke vstupu a příjezdu na Pozemky, popř. třetím osobám – jejím smluvním dodavatelům (zhotovitelům) stavby, a to za podmínek uvedených v čl. 3. odst. 3.3.

3.3. Budoucí oprávněný je povinen oznámit Budoucímu povinnému každý vstup na Pozemky, včetně oznámení činností, které v této souvislosti budou na Pozemcích vykonávány. Oznámení musí být učiněno písemnou formou na adresu, popř. e-mailovou adresu, Budoucího povinného uvedenou v záhlaví této Smlouvy o smlouvě budoucí, a to s dostatečným předstihem.

3.4. Budoucí oprávněný se zavazuje, že v průběhu stavby bude co nejvíce šetřit práv Budoucího povinného a že nejpozději do třiceti (30) dnů od dokončení stavby kabelového vedení, pokládky kanalizačního a vodovodního potrubí dle tohoto článku uvede Pozemky na své náklady do původního stavu, a ve stejné lhůtě je povinen o provedené stavbě a dokončení všech prací sepsat písemný protokol, který je povinný zaslat do sídla Budoucího povinného.

4. Smlouva o služebnosti

4.1. Smluvní strany se zavazují při splnění výše uvedených podmínek uzavřít Smlouvu o zřízení služebnosti v tomto znění:

SMLOUVA O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI

(dále jen „Smlouva“)

uzavřené podle § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“),

kterou uzavřeli

Město Ostrov

se sídlem Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov

zastoupeno starostou, Ing. Janem Burešem, DBA

IČO: 00254843

DIČ: CZ00254843

ID datové schránky: d5zbgz2

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Ostrov

Číslo účtu: 19-920341/0100

E-mail:

Telefon

(dále též jako „Povinný“)



a

Česká republika – Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje

se sídlem Závodní 205/70, 360 06 Karlovy Vary

zastoupená ředitelem Hasičského záchranného sboru Karlovarského kraje

plk. Ing. Václavem Klemákem

IČO: 70883611
DIČ: CZ70883611, není plátce DPH
ID datové schránky: xknaa7s
Bankovní spojení: Česká národní banka Plzeň a.s.
Číslo účtu: 1247881/0710
E-mail: 
Telefon: 

(dále též jako „Oprávněný“)

(„Povinný“ a „Oprávněný“ společně dále také jen jako „Smluvní strany“)

v tomto znění:

I. Prohlášení smluvních stran

- 1.1.** Povinný prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků **parc. č. 986/1** – ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 5501 m², **parc. č. 995/3** – ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 7063 m², **parc. č. 997/3** – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 422 m², **parc. č. 1006/1** – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 6202 m², **parc. č. 2559/1** – ostatní plocha, silnice, o výměře 10972 m², **parc. č. 2678/3** – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2379 m², zapsaných na LV č. 1 vedeném u **Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary, pro katastrální území Ostrov nad Ohří, obec Ostrov** (dále též jako „Služebné nemovitosti“ nebo „Pozemky“).
- 1.2.** Oprávněný potvrzuje, že před podpisem této Smlouvy byl seznámen se skutečným stavem Služebných nemovitostí a též s výpisem z příslušného listu vlastnictví Katastru nemovitostí, na němž jsou Služebné nemovitosti zapsány.

II. Předmět smlouvy a cena za zřízení služebnosti

- 2.1.** Povinný tímto zřizuje ke Služebným nemovitostem služebnost spočívající v užívání části Služebných nemovitostí umístěním, provozováním, opravováním a udržováním kabelového vedení – rozvodů NN, kabelového vedení – komunikačních kabelů HZS, kanalizačního potrubí – přípojky a areálových rozvodů HZS, vedených pod zemí, a v zajištění přístupu na zpevněné plochy (dále jen „služebnost“), jenž jsou nedílnou součástí stavby pod označením „**Ostrov - Areál složek IZS – etapa 2.A: Stanice Hasičského záchranného sboru**“.
- 2.2.** Rozsah služebnosti na Služebných nemovitostech podle této Smlouvy je vymezen v Geometrickém plánu č. ze dne pro vymezení rozsahu věcného břemene k částem Pozemků, ověřeném úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem Ing. a schváleném **Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary**, dne, č. Celková výměra rozsahu služebnosti je m².

Geometrický plán je **přílohou č. 1** a Tabulka délek a ploch dotčených parcel je **přílohou č. 2** této Smlouvy a obě přílohy jsou její nedílnou součástí.

- 2.3. Právo odpovídající služebnosti náleží Oprávněnému. Oprávněný práva odpovídající služebnosti přijímá a Povinný se zavazuje tato práva strpět a umožnit Oprávněnému nerušený výkon těchto práv.
- 2.4. Služebnost uvedená v článku II. Bodu 2.1 se zřizuje úplatně **na dobu neurčitou**.
- 2.5. Služebnost zřízenou dle tohoto článku Smluvní strany zřizují za sjednanou částku **30 800,- Kč (slovy: třicettisícosmset korun českých) + platná sazba DPH**, a to dle znaleckého posudku o ceně věcného břemene - služebnosti zřizovaného na částech pozemků č. parc. 986/1, č. parc. 997/3, č. parc. 1006/1, č. parc. 1006/3, č. parc. 2559/1 a č. parc. 2678/3, **č. 3697-40/2021** ze dne 12.8.2021 a znaleckého posudku o ceně věcného břemene – služebnosti zřizovaného na části pozemku č. parc. 995/3, **č. 3699-42/2021** ze dne 12.9.2021, která bude uhrazena jednorázově na bankovní účet Povinného, uvedený v záhlaví této Smlouvy, do 15-ti kalendářních dnů ode dne podpisu této Smlouvy. Jakékoliv další úhrady (zejména nájemné) Povinnému ze služebnosti nepřísluší.
- 2.6. Pokud kabelová vedení, kanalizační a vodovodní potrubí již nebudou funkční či nebudou nadále využívána, je Oprávněný povinen poskytnout Povinnému součinnost při výmazu služebnosti z katastru nemovitostí. Nebude-li služebnost využívána, bude-li Povinnému bránit ve výkonu jeho činnosti nebo bude-li v takovém stavu, že ohrozí nebo poškodí Služebné nemovitosti nebo osoby na něm se nacházející, vyhrazuje si Povinný právo od této Smlouvy odstoupit.

III. Návrh na vklad práva služebnosti a úhrada nákladů s tím spojených

- 3.1. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad práva služebnosti podle této Smlouvy do katastru nemovitostí bude Smluvními stranami podepsán při podpisu Smlouvy o zřízení služebnosti a podá jej Oprávněný, který zároveň ponese v plné výši náklady s tím spojené. Obě Smluvní strany jsou povinny poskytnout si navzájem veškerou možnou součinnost nutnou k podání návrhu na vklad služebnosti a k provedení tohoto vkladu. Právo služebnosti podle této Smlouvy nabude Oprávněný zápisem Služebnosti do příslušného katastru nemovitostí.
- 3.2. Oprávněný se zavazuje, že návrh na vklad práva služebnosti do katastru nemovitostí podepsaný oběma Smluvními stranami při podpisu této Smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu. A dále se zavazuje předložit Povinnému nejpozději do 5-ti pracovních dnů ode dne podání návrhu na vklad „Smlouvy o zřízení služebnosti“ do katastru nemovitostí kopii návrhu na vklad s razítkem podání příslušnému katastrálnímu úřadu.

- 3.3.** *Pro případ, že by ke vkladu práva služebnosti do katastru nemovitostí dle této Smlouvy nedošlo, zavazují se Smluvní strany, že bez zbytečného odkladu, nejdéle však do 15-ti pracovních dnů, uzavřou novou Smlouvu o zřízení služebnosti stejného obsahu nebo dodatek stejného obsahu, které splní zákonné podmínky pro provedení vkladu, případně bez zbytečného odkladu na pokyn katastrálního úřadu tuto Smlouvu o zřízení služebnosti či návrh na vklad náležitě doplní. Za tímto účelem se Smluvní strany zavazují poskytnout si vzájemně veškerou možnou součinnost.*

IV. Ostatní ujednání

- 4.1.** *Ukáže-li se kterékoli ustanovení této Smlouvy neplatným nebo neúčinným, případně, stane-li se takovým v budoucnu, nedotýká se tato neplatnost či neúčinnost platnosti a účinnosti ustanovení ostatních. Smluvní strany se pro tento případ zavazují nahradit neplatné či neúčinné ustanovení této Smlouvy ustanovením platným a účinným, kterým bude přípustným způsobem dosaženo cíle sledovaného neplatným nebo neúčinným ustanovením. Sledovaného cíle bude dosaženo na základě řádného a platného dodatku k této Smlouvě.*
- 4.2..** *Všechna oznámení či výzvy dle této Smlouvy musí být učiněny v písemné formě a musí být řádně doručeny na adresu Smluvních stran uvedenou v záhlaví této Smlouvy. Zásilka se považuje za doručenu i za předpokladu, že adresát si ji nevyzvedne na poště ani v úložné době, a to k poslednímu dni této úložné lhůty.*
- 4.3.** *Veškeré úkony týkající se odstoupení od Smlouvy musí být činěny písemně a musí být doručeny druhé Smluvní straně.*
- 4.4.** *Oprávněný je povinen šetřit co nejvíce majetek Povinného a po skončení Smlouvy uvést dotčené Pozemky na vlastní náklady do původního stavu.*

V. Závěrečná ustanovení

- 5.1.** *Pokud v této Smlouvě není stanoveno jinak, řídí se vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.*
- 5.2.** *Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Tato smlouva včetně jejích příloh a všech případných později uzavřených dodatků bude do registru smluv uveřejněna Oprávněným, a to nejdéle do 30 dnů od uzavření této Smlouvy. Informace o zveřejnění této Smlouvy bude doručena druhé Smluvní straně na elektronickou adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy. V případě, že tato Smlouva nebude v registru smluv uveřejněna ani do tří měsíců od jejího uzavření, má se za to, že je Smlouva zrušena od počátku.*

- 5.3. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato Smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, i na oficiálních webových stránkách obou Smluvních stran, a to včetně příloh a všech případných dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 5.4. Smluvní strany uzavírají tuto Smlouvu v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
- 5.5. Smlouva o zřízení služebnosti je vyhotovena v pěti (5) stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž každý účastník této Smlouvy přebírá dvě vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno pro potřeby řízení o povolení vkladu práva služebnosti do katastru nemovitostí.
- 5.6. Tuto Smlouvu lze měnit pouze písemným dodatkem odsouhlaseným oběma Smluvními stranami.
- 5.7. Smluvní strany na závěr prohlašují, že tuto Smlouvu uzavírají na základě své pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a že s jejím obsahem souhlasí, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.
- 5.8. Město Ostrov ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích potvrzuje, že u právního jednání obsaženého v této smlouvě byly splněny ze strany Města Ostrov veškeré zákonem č. 128/2000 Sb. či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání. Zřízení služebnosti, které je předmětem této Smlouvy, schválila Rada města ve svém Usn. RM č. 848/21 ze dne 27. 09. 2021.
- 5.9. Nedílnou součástí této Smlouvy je:
- Příloha č. 1 – Geometrický plán pro vymezení rozsahu VB k částem pozemků č. ze dne
 - Příloha č. 2 – Tabulka délek a ploch dotčených parcel.

V Ostrově dne

.....

Za Povinného

Ing. Jan Bureš, DBA
starosta města Ostrov

V Karlových Varech dne

.....

Za Oprávněného

plk. Ing. Václav Klemák
ředitel Hasičského záchranného sboru
Karlovarského kraje

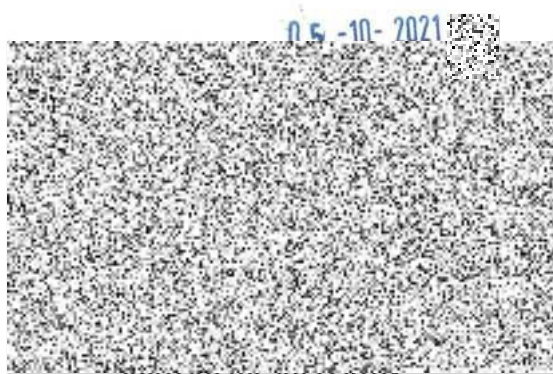
5. Ostatní ujednání

- 5.1. Pro případ, že by se kterékoli ustanovení této Smlouvy o smlouvě budoucí stalo neplatným nebo neúčinným, nebude tím dotčena platnost nebo účinnost této Smlouvy o smlouvě budoucí. V takovém případě se Smluvní strany zavazují nahradit neplatné nebo neúčinné ustanovení této Smlouvy o smlouvě budoucí ustanovením platným a účinným, kterým bude přípustným způsobem dosaženo cíle sledovaného neplatným nebo neúčinným ustanovením.
- 5.2. Všechny změny a doplňky této Smlouvy o smlouvě budoucí musí mít písemnou formu a musí být podepsány oběma Smluvními stranami této Smlouvy o smlouvě budoucí.
- 5.3. Všechna oznámení či výzvy dle této Smlouvy o smlouvě budoucí musí být učiněna v písemné formě a musí být řádně doručena na adresu Smluvních stran, uvedenou v záhlaví této Smlouvy o smlouvě budoucí. Zásilka se považuje za doručenou i za předpokladu, že adresát si ji nevyzvedne na poště ani v úložné době, a to k poslednímu dni této úložné lhůty.
- 5.4. Veškeré úkony týkající se odstoupení od této Smlouvy o smlouvě budoucí musí být činěny písemně a musí být doručeny druhé Smluvní straně.

6. Závěrečná ustanovení

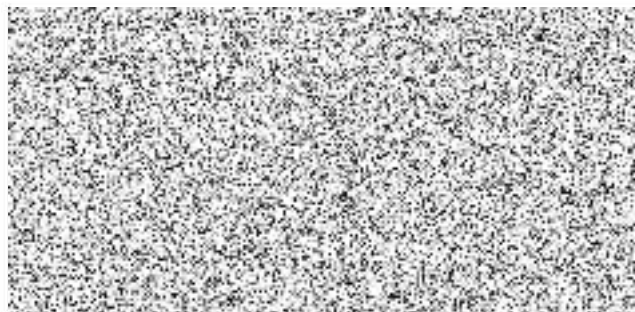
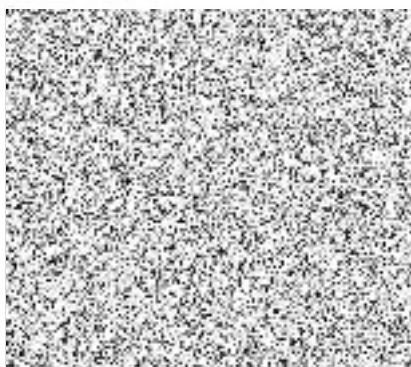
- 6.1. Pokud v této Smlouvě o smlouvě budoucí není stanoveno jinak, řídí se vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 6.2. Tato Smlouva o smlouvě budoucí nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Tato Smlouva o smlouvě budoucí včetně jejích příloh a všech případných později uzavřených dodatků bude do registru smluv uveřejněna Budoucím oprávněným, a to nejdéle do 30 dnů od uzavření této Smlouvy o smlouvě budoucí. Informace o zveřejnění této Smlouvy o smlouvě budoucí bude doručena druhé Smluvní straně na elektronickou adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy o smlouvě budoucí. V případě, že tato Smlouva o smlouvě budoucí nebude v registru smluv uveřejněna ani do tří měsíců od jejího uzavření, má se za to, že je Smlouva o smlouvě budoucí zrušena od počátku.
- 6.3. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato Smlouva o smlouvě budoucí může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, i na oficiálních webových stránkách obou Smluvních stran, a to včetně příloh a všech případných dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě o smlouvě budoucí nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

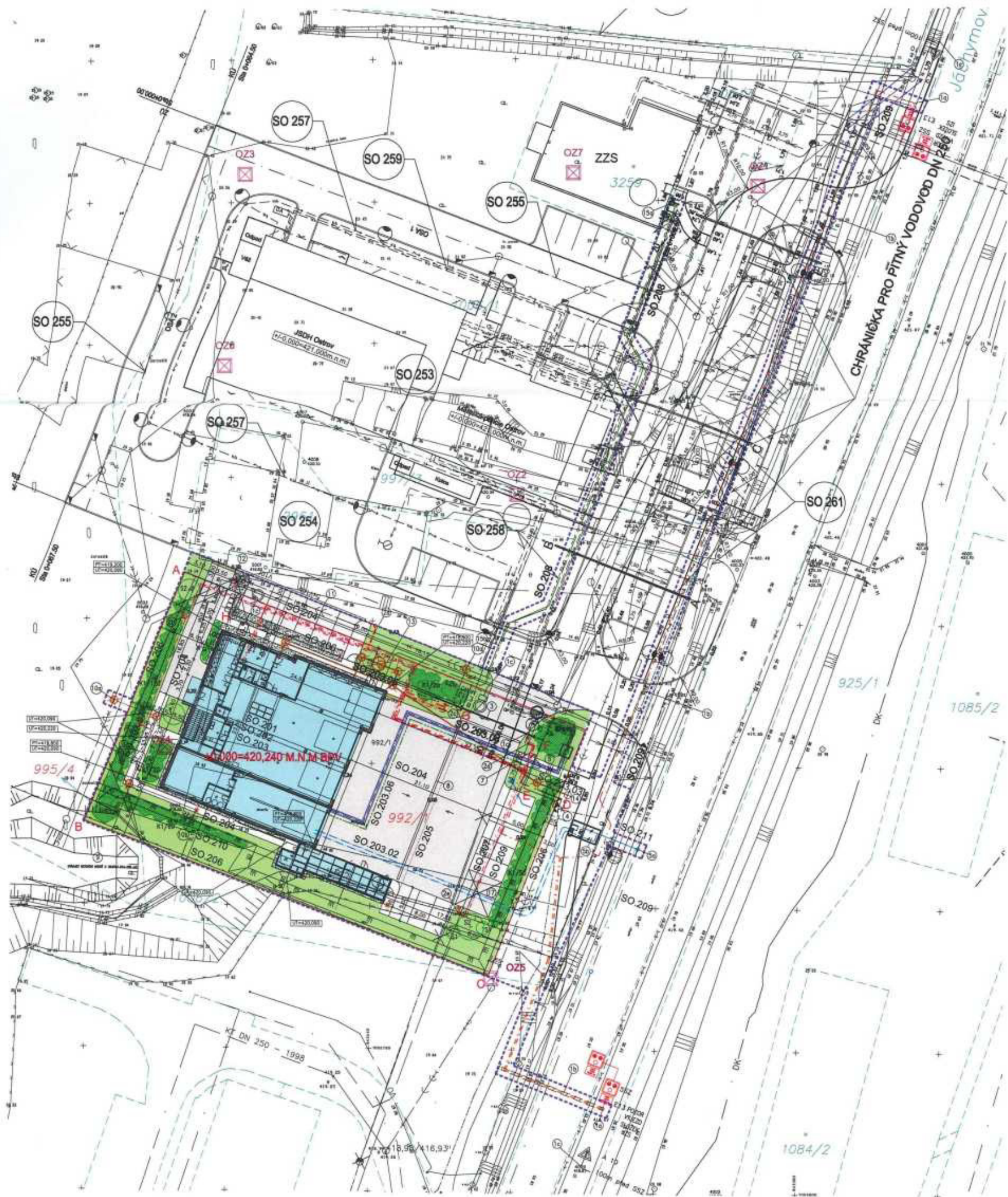
- 6.4. Smluvní strany uzavírají tuto Smlouvu o smlouvě budoucí v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
- 6.5. Tato Smlouva o smlouvě budoucí je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, každé s platností originálu, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.
- 6.6. Tuto Smlouvu o smlouvě budoucí lze měnit pouze písemným dodatkem odsouhlaseným oběma Smluvními stranami.
- 6.7. Smluvní strany na závěr prohlašují, že tuto Smlouvu o smlouvě budoucí uzavírají na základě své pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, že si Smlouvu o smlouvě budoucí před jejím podpisem přečetly a že s jejím obsahem souhlasí, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.
- 6.8. Město Ostrov ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích potvrzuje, že u právního jednání obsaženého v této smlouvě byly splněny ze strany Města Ostrov veškeré zákonem č. 128/2000 Sb. či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání. Zřízení věcného břemene - služebnosti, které je předmětem této smlouvy, schválila Rada města ve svém Usn. RM č. 848/21 ze dne 27. 09. 2021.
- 6.9. Nedílnou součástí této Smlouvy o smlouvě budoucí jsou:
- Příloha č. 1 – Koordinační situace
 - Příloha č. 2 - Situace – katastrální mapa



V Karlových Varech dne 30. 09. 2021

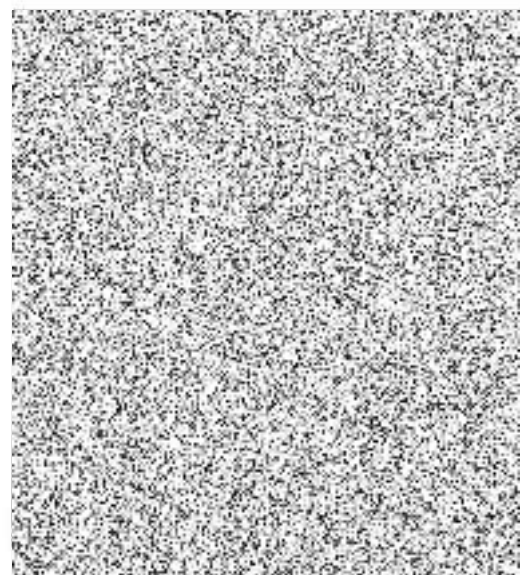
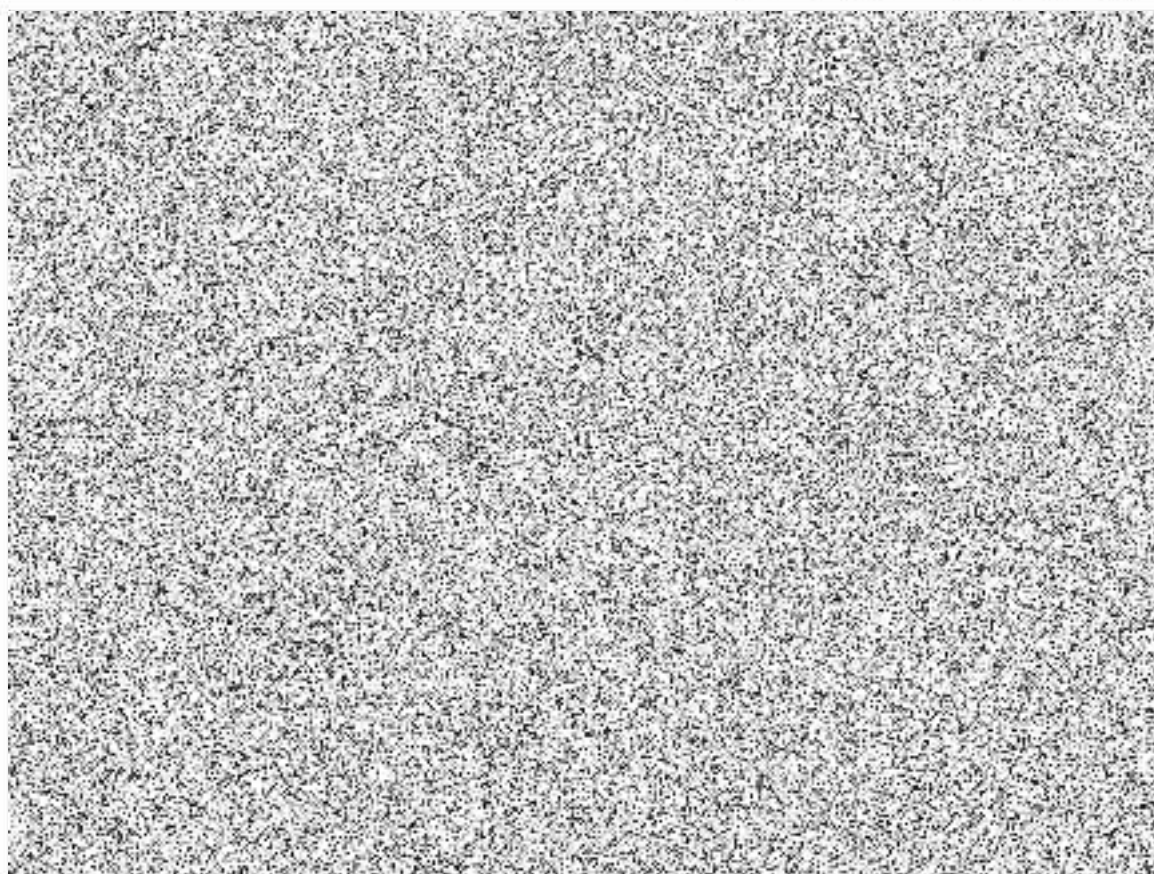
.....
za Budo
plk. In
ředitel Hasičs
Karlovarského kraje





LEGENDA MATERIÁLŮ A POVRCHŮ:

-  BETONOVÁ PLOCHA VLASTNÍHO STAVBY
-  KAPALNÉ PLOCHY - ZEMĚNĚNÍ/STAVBA
-  ZPEVNĚNÉ PLOCHY - PAVLAZOVÉ - BETONOVÁ PLOCHA
-  ZPEVNĚNÉ PLOCHY - CHODNÍKY - BETONOVÁ PLOCHA
-  PLOCHNOSTI STAVBY - BETONOVÁ PLOCHA
-  DOPPL. MATERIÁL



SITUACE - KATASTRÁLNÍ MAPA M 1:1000

TABULKA DOTČENÝCH POZEMKŮ:

POZEMEK P.Č.	ÚDAJE O POZEMKU (VLASTNICTVÍ, DRUH POZEMKU)	STAVEBNÍ OBJEKT	DĚLKA VEDENÍ / PLOCHA	DĚLKA VEDENÍ / PLOCHA CELKEM	
1006/1	Město Ostrov, Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov; TRVALÝ TRAVNÍ POROST	SO.208	KABELOVÉ VEDENÍ	80,0 bm	248,7 bm 99,0 m ²
		SO.209	KABELOVÉ VEDENÍ	140,0 bm	
		SO.211 SO.203.2	VODOVODNÍ POTRUBÍ	24,2 bm	
		SO.205	KANALIZAČNÍ POTRUBÍ	3,0 bm	
		SO.203.3	KANALIZAČNÍ POTRUBÍ	1,5 bm	
		SO.204	ZPEVNĚNÉ PLOCHY	99,0 m ²	
1006/3	Karlovarský kraj, Závodní 353/88, Dvory, 360 06 Karlovy Vary; TRVALÝ TRAVNÍ POROST	SO.208	KABELOVÉ VEDENÍ	7,0 bm	7,0 bm
997/3	Město Ostrov, Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov; OSTATNÍ PLOCHA	SO.208	KABELOVÉ VEDENÍ	5,7 bm	10,7 bm
		SO.209	KABELOVÉ VEDENÍ	5,0 bm	
995/3	Město Ostrov, Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov; OSTATNÍ PLOCHA	SO.205	KANALIZAČNÍ POTRUBÍ	3,5 bm	3,5 bm
2559/1	Město Ostrov, Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov; OSTATNÍ PLOCHA	SO.211	VODOVODNÍ POTRUBÍ	6,6 bm	26,6 bm
		SO.209	KABELOVÉ VEDENÍ	20,0 bm	
2678/3	Město Ostrov, Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov; OSTATNÍ PLOCHA	SO.209	KABELOVÉ VEDENÍ	3,0 bm	3,0 bm
986/1	Město Ostrov, Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov; OSTATNÍ PLOCHA	SO.209	KABELOVÉ VEDENÍ	15,0 bm	15,0 bm

 ÚZEMÍ DOTČENÉ STAVBOU – POZEMKY P.Č. 992/1, 995/4, 1006/1, 2559/1, 2678/3, 997/3, 1006/3, 995/3, 986/1

 POZEMKY STAVBY (VE VLASTNICTVÍ STAVEBNÍKA) – POZEMKY P.Č. 992/1, 995/4

POZNÁMKA:

DOKUMENTACE JE ZPRACOVÁNA V ROZSAHU PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ

VÝKRES JE PLATNÝ POUZE V BAREVNÉ VARIANTĚ

KÓTOVÁNO V METRECH



AUTORIZACE:

ČÍSLO PARÉ:

ING. MARTIN IVAN	
ING. MARTIN IVAN	
ING. MARTIN IVAN	
DSP	
2033	
DUBEN 2021	
2x A4	
2033-DSP-VC-01-Ostrov2.dwg	
VYPRACOVAL	KONTROLOVAL
M. NEUMANN	ING. M. IVAN

OZNAČENÍ PŘÍLOHY:

C.02

Výkres je zpracován v měřítku 1:1000. Pro účely tohoto výkresu byla provedena měření na terénu. Výkres je platný pouze v barevné variantě a kótovan v metrech. Dokumentace je určena k použití jako součást projektové dokumentace. Výkres je platný pouze v barevné variantě a kótovan v metrech. Dokumentace je určena k použití jako součást projektové dokumentace. Výkres je platný pouze v barevné variantě a kótovan v metrech. Dokumentace je určena k použití jako součást projektové dokumentace.

