

íslo jednací ZADOST202107193

Vy izuje PVS



Divize rozvoje
Žatecká 110/2, Praha 1, 110 00

Vy izuje PVK



útvár technicko-provozní innosti
Dykova 3, Praha 10, 101 00

Datum

25.06.2021

MEPRO s.r.o.
nám stí P ed bateriemi 912/6
162 00 Praha

Vyjád ení k povolení nevodohospodá ské stavby

Název projektu: **Rekonstrukce oplocení areálu eskomalínská ulice 588/14**

Typ ízení: **Územní ízení - územní souhlas**

Žadatel: **MEPRO s.r.o., nám stí P ed bateriemi 912/6, 162 00 Praha**

Stavebník: **Ú ad pro ochranu hospodá ské sout že, T ída Kpt. Jaroše 1969/7, Brno 604 55**

Stavebník p edložil spole nostem Pražská vodohospodá ská spole nost a.s. (dále jen PVS) a Pražské vodovody a kanalizace, a.s. (dále jen PVK) žádost o vyjád ení k projektové dokumentaci.

Popis stavby:

P edm tem p edložené projektové dokumentace je rekonstrukce oplocení areálu eskomalínská 588/14. Oplocení odd luje chodník v ulicích od zahrady a vstupu do areálu. Stávající oplocení jde podél chodníku v ulici eskomalínská a skládá se z celkem 15 plotových polí, vjezdové brány a vstupní branky. Jedno pole je vypln no rozvodnými sk ín mi a dozdn o. Oplocení pokrač uje do ulice Štursova, kde se plot skládá celkem z 16 plotových polí. Celková délka plotu v ulici eskomalínská íní 54,42 m, délka plotu do nám stí íní 8,32 m a do ulice Štursova pak celkem 54,49 m. V rámci rekonstrukce oplocení budou provedena replika stávajícího oplocení. Podezdívky a sloupky budou provedeny z cementových cihel s vápenocementovou omítkou, která bude opat ena nát rem. Sloupky budou dopln ny atypickou betonovou hlavou. Jednotlivá pole jsou dopln na drát nými poli v rámu s žeb íkovým drát ným pletivem a svislými výztuhami. Bude upraven terén z vnit ní strany zahrady. Po dobu provád ní založení i vyzd ní bude provedeno zapažení svahu a zeminy a provedena ochrana stávajících strom . Ze strany zahrady bude zdvo ochrán no popovanou fólií, dopln no o drenáž. Drenáž bude svedena do vsakovacích jímek. Plot bude založen v hloubce 800mm pod úrovní terénu na št rkový posyp 200mm. Umíst ní p íst ešk pro odpadní nádoby bude v oplocení, nalevo od vstupních vjezdových vrat. Sloupky u vjezdové brány (dvouk ídlá vrata z ocelové konstrukce – spodní ást vrat je plná, horní pak z drát né výpln v rámu). Vchodová branka je stejného tvarosloví jako vjezdová brána. Rovn ž tak je navržen i prostor pro odpadové nádoby. Dví ka budou ešena jako plotová pole v rámu. Stávající elektrosk ín budou vsazeny do nové zdi oplocení.

Spole nosti PVS a PVK souhlasí s p edloženou projektovou dokumentací v p ípad , že budou spln ny následující podmínky:

- 1. Toto vyjád ení je platné i pro ú ely stavebního ízení, jelikož stavebník p edložil PVS a PVK projektovou dokumentaci v odpovídajícím rozsahu.**
- 2. Tímto vyjád ením se PVS a PVK nevyjad ují k projektové dokumentaci týkající se výstavby vodovod , kanalizací nebo vodovodních a kanaliza ních p ípojek. V p ípad p ípojek ulí ních vpustí stanovují PVS a PVK pouze podmínky k napojení na kanalizaci a k projektové dokumentaci p ípojky se již samostatn nevyjad ují. Pokud se v projektové dokumentaci navrhují vodovody nebo kanalizace, resp. vodovodní a kanaliza ní p ípojky, je stavebník povinen podat žádost o vyjád ení k vodohospodá ským stavbám, resp. žádost o umíst ní nemovitosti nebo žádost o povolení vodovodní a kanaliza ní p ípojky (www.vyjadrovaciportal.cz).**
- 3. Za projektovou dokumentaci odpovídá projektant. PVS a PVK upozor ují, že je nezbytné dodržet požadavky plynoucí z M stských standard vodovod a kanalizací na území hl. m. Prahy v platném zn ní (www.pvs.cz) a Technických požadavk spole nosti Pražské vodovody a kanalizace, a.s. v platném zn ní (www.pvk.cz).**

strana 1/4 - ZADOST202107193



4. Veškeré změny ve schválené projektové dokumentaci, které se týkají materiálu, dimenze, umístění, uložení nebo způsobu provedení vodovodu a kanalizací nebo na nich mohou mít vliv, musí být opatřeny předloženy k posouzení PVS a PVK. Výše uvedené se týká i změny bilančního návrhu projektu.
5. V případě realizace podvrtného nebo protlakového PVS a PVK požadují před vybudováním vstupní a výstupní jámy kopanou sondou ověřit hloubku uložení stávajících vodovodů a kanalizací ve správě PVS a provozování PVK. Vstupní a výstupní jámy podvrtného nebo protlakového musí být situovány mimo stávající vodovody a kanalizace a dále je nutné dodržet SN 73 6005.

Postup pro vyřízení Vašeho požadavku:

6. Před zahájením stavebních prací stavebník uzavře s PVK "Smlouvu o podmínkách vzájemných vztahů smluvních stran souvisejících s ochranou vodovodního a kanalizačního zařízení provozovaného PVK". Pro uzavření smlouvy a následné předání staveniště je stavebník povinen kontaktovat 10 pracovních dnů před zahájením prací PVK na emailu stavby.provoz3@pvk.cz. V emailu stavebník sdělí své kontaktní údaje (zejména telefonní kontakt) a přiloží toto vyjádření. Následně stavebník od PVK obdrží email s kontaktem na příslušného zaměstnance PVK.
7. Zahájení stavebních prací musí stavebník oznámit alespoň 10 pracovních dnů předem písemně na adresu PVK, Ke Kablu 971, Praha 10.
8. Poloha nebo průběh trasy vodovodu nebo kanalizací s neovněnou polohou nebo průběhem jejich trasy, jichž se bude předpokládaná stavba dotýkat, musejí být prokazatelně ověřeny (například metodou trasování, kopaných sond apod.) v koordinaci s Oddělením technické dokumentace PVK (<https://www.pvk.cz/sluzby-2/poskytovani-informaci-o-vodarenskych-a-kanalizacnich-zarizenich/>).
Před vlastním zahájením stavebních prací je Stavebník povinen požádat o aktuální zákres vodovodu nebo kanalizací na příslušných pozemcích na adrese: www.vyjadrovaciportal.cz.

Obecné podmínky spolupráce PVS a PVK:

9. Navrhované objekty (včetně zařízení staveniště a skládky materiálu) a výsadba stromů musí být situovány mimo ochranné pásmo vodovodu a kanalizace pro veškerou potrubí, včetně jejich příloh. Ochranná pásma dle § 23 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veškerou potrubí a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu:
 - a) u vodovodních a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně, 1,5 m,
 - b) u vodovodních a kanalizačních stok nad průměrem 500 mm, 2,5 m,
 - c) u vodovodních a kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdáleností podle písmen a) nebo b) od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.Dále PVS a PVK požadují u vodovodních a kanalizačních stok nad průměrem 200 mm s neovněnou polohou rozšířit ochranné pásmo o 1 m.
10. Pokud se v prostoru staveniště nacházejí stávající vodovody a kanalizace, musí být po celou dobu výstavby umožněn přístup PVK k těmto zařízením a jejich ovládacím armaturám a poklopům za účelem provádění manipulace, údržby a oprav. V případě havárie nebo údržby těchto zařízení musí být tato zařízení přístupná nebo neprodělně přístupná, a to na náklady stavebníka.
11. Pokud se provádění stavebních prací dotkne povrchových znaků vodovodu nebo kanalizace, PVS a PVK požadují jako podmínku realizace akce jejich rektifikaci na náklady stavebníka:
 - a) kanalizační šachtové poklopy realizovat z tvárné litiny (pražský znak a rám DN 600) s kloubem, s ventilačními otvory, s pojistkou proti samovolnému uzavření a možností osazení zámku PVK, dále musí splňovat podmínky SN EN 124 - třídy D 400 (výměna na kónus, osazení betonových rektifikačních prstenců apod.),
 - b) ovládací armatury vodovodního potrubí, hydrant a souvisejících přípojek upravit do nové nivelety terénu,
 - c) v komunikacích s asfaltovým povrchem musí být použity samonivelační poklopy.
12. V ochranném pásmu vodovodu nebo kanalizací a v blízkosti stávajících částí vodovodních nebo kanalizačních přípojek, uložených v pozemcích, které tvoří veškeré prostranství, PVS a PVK požadují provádět výkopové práce ručně. V případě poškození stavebník odpovídá vlastníkově za způsobené škody.



13. K zajištění ochrany vodovodů a kanalizací PVK a PVS požadují dodržet SN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací, 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení. SN 73 6005 musí být respektována i při souběhu i křížení s povrchovými znaky vodovodu a kanalizace (hydranty, uzávěry, vstupní šachty, atd.). Vzdálenosti dané touto normou jsou minimální od vnějšího líce potrubí a je nezbytné je dodržet.
14. Vodovody a kanalizace musí být v případě jejich odkrytí zabezpečeny proti poklesu a jejich vybočení.
15. V průběhu výstavby, kdy dojde ke snížení nadloží, nesmí být pojižďeno nad vodovody a kanalizacemi těžkou nákladní technikou.
16. Nad vodovody a kanalizacemi ve správě PVS a provozování PVK nesmí být skladován stavební a výkopový materiál a dále musí být stavební a výkopový materiál zajištěn proti napadání nebo splavení do kanalizace. Případné náklady na vyčištění kanalizace zanesené v důsledku stavební činnosti budou uplatněny u stavebníka.
17. Stavebník bude odpovídat za veškeré škody, které vzniknou v případě dalším subjektům (fyzickým i právnickým osobám) v důsledku poškození vodovodu nebo kanalizace.
18. Pokud v průběhu realizace stavby bude existovat potěba dodávky pitné vody a vypouštění odpadních vod do kanalizace, pak stavebník na tyto služby musí s PVK uzavřít předem Smlouvu o dodávce vody a odvádění odpadních vod.
 - a) Tato smlouva bude uzavřena na základě předchozího projednání dokumentace doasných nebo trvalých připojek nebo jiného způsobu dodávky vody a odvádění odpadních vod, včetně stanovení obchodních a technických podmínek; v případě, že smlouva již existuje, je třeba uzavřít dodatek k platné smlouvě, tehdy, pokud dojde ke změně množství dodávané vody nebo ke změně množství i kvality vypouštěných vod do kanalizace, oproti platné smlouvě;
 - b) V případě vypouštění odpadních vod obsahujících zvláště nebezpečné látky uvedené v příloze č. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění nebo odpadních vod překračujících limity znečištění uvedené v kanalizačním řádu příslušného povodí, čistírny odpadních vod musí stavebník (odběratel) projednat možnost jejich vypouštění (žádost o vyjádření k předstírcím zařízením nebo stavební jám - <https://zadosti.vyjadrovaciportal.cz/Requests/reqMain.iframe?site=pvk&reason=160>) a před uzavřením smlouvy o odvádění odpadních vod předložit PVK povolení příslušného vodoprávního úřadu, obsahující podmínky pro vypouštění těchto odpadních vod;
 - c) Vypouštění odpadních vod ze staveniště se vztahuje i na vypouštění vod ze stavebních jam, ražených štol a také na vody srážkové. Veškerá napojení do kanalizace musí být vybavena předstírcím zařízením – objektem s usazovacím prostorem na zachycení splavenin a plavenin.

S pozdravem

Pražské vodovody a kanalizace, a.s.

Pražská vodohospodářská společnost a.s.



Toto vyjádření je platné dva roky od data jeho vystavení a za podmínky, že je žadatelem/stavebníkem podepsáno níže uvedené estné prohlášení. Toto vyjádření zavazuje i právní nástupce stavebníka za předpokladu převzetí veškerých závazků vodního žadatele a jeho povinnosti vyžádat souhlas od PVS, e-mail: majetek@pvs.cz.

estné prohlášení žadatele/stavebníka *)

Prohlašuji, že stavebnímu úvodu předkládám projektovou dokumentaci ve znění, které bylo předloženo společně s Pražskou vodohospodářskou společností a.s. a Pražskými vodovody a kanalizací, a.s. k vyjádření. Současně prohlašuji, že akceptuji veškeré podmínky uvedené ve vyjádření společností Pražská vodohospodářská společnost a.s. a Pražské vodovody a kanalizace, a.s.

V

Dne

Jméno a podpis:

*) nehodící se škrtněte