



### III.

#### Místo plnění

1. Místem plnění je objekt Dominikánské nám. 1 v Brně ve vlastnictví statutárního města Brna ve správě Odboru správy majetku MMB

### IV.

#### Doba a podmínky plnění

1. Předmět této smlouvy bude poskytován ihned ode dne účinnosti této smlouvy.
2. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
3. Kterákoliv ze smluvních stran může tuto smlouvu ukončit výpovědí, a to i bez udání důvodu. Výpovědní doba činí tři měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
4. Smlouva může být ukončena rovněž dohodou obou smluvních stran.
5. V případě závažného porušení povinností vyplývajících z této smlouvy je kterákoliv smluvní strana oprávněna od smlouvy odstoupit. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po doručení písemného oznámení o odstoupení druhé straně.
6. Odstraňování poruch a drobné opravy do 5 tis. Kč (bez DPH) budou prováděny na základě telefonického a současně e-mailového požadavku objednatele a budou prováděny zdarma v rámci servisní činnosti. Odstraňování poruch a drobné opravy nad 5 tis. Kč (bez DPH) budou prováděny na základě vystavené písemné objednávky vystavené objednatelem po předchozím odsouhlasení nákladů na opravu. Zhotovitel se zavazuje nastoupit na opravu nejpozději do 6 hodin od nahlášení závady.
7. Periodické zkoušky a revize budou prováděny v rozsahu stanoveném ČSN 33 45 90, ČSN 34 27 10 a vyhláškou č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů. Zkoušky a revize PZTS budou prováděny v termínu předem dohodnutém s určeným pracovníkem zhotovitele. Pokud bude nutné provést prohlídku či revizi v mimoprovozní době, je pracovník objednatele povinen zajistit přítomnost dozoru na dobu nezbytně nutnou, a to vždy na náklady objednatele.
8. Zhotovitel se zavazuje provádět za úhradu úpravy, výměnu a modernizaci stávajících systémů PZTS, EPS, CCTV na základě potřeb a požadavků objednatele.
9. Po ukončení servisního zásahu bude zhotovitelem vypracován servisní protokol. Servisní protokol bude obsahovat seznam a cenu spotřebovaného materiálu, popis a cenu prováděných úkonů a dopravné (sazby viz bod V.) Po provedení pravidelné prohlídky nebo pravidelné revize bude navíc vypracován protokol o prohlídce systému nebo revizní zpráva.
10. Veškeré servisní zásahy prováděné zhotovitelem i objednatelem do PZTS, EPS, CCTV budou zapisovány do provozní knihy PZTS, EPS, CCTV a potvrzeny pověřenou osobou, která servisní zásah provedla.
11. Poruchy zařízení způsobené nedbalým, neodborným, neoprávněným nebo úmyslným zásahem pracovníků objednatele nebo zásahem třetích osob budou fakturovány v plné výši.

### V.

#### Způsob stanovení ceny

1. Cena plnění je stanovena násobkem předem sjednané hodinové sazby, účtované zhotovitelem za práce servisního technika a času stráveného výkonem, včetně dopravného a náhrad za čas strávený na cestě k zákazníkovi a zpět a seznamem a cenou použitého materiálu.  
Smluvní strany se dohodly na cenách jednotlivých položek servisního výkonu takto:
  - hodinová sazba servisního technika v pracovní době (7.30-16.00 hod.) .....520,- Kč bez DPH/hod.

- hodinová sazba servisního technika mimo pracovní dobu ..... 520,- Kč bez DPH/hod. + 25%
- hodinová sazba servisního technika mimo pracovní dny ..... 520,- Kč bez DPH/hod. + 50%
- hodinová sazba servisního technika za diagnostické a softwarové práce .....800,- Kč bez DPH/hod.
- dopravné (tam i zpět-paušál).....265,- Kč bez DPH.
- minimální časová jednotka pro stanovení ceny .....30 min.

Smluvní strany se dohodly, že cena za pravidelné revize, prohlídky a zkoušky bude účtována následovně:

Pravidelná prohlídka PZTS, EPS, CCTV	1x ročně	á	9.020,- Kč	9.020,- bez DPH/rok
Pravidelná revize PZTS, EPS, CCTV	1x ročně	á	12.880,- Kč	12.880,- bez DPH/rok
Měsíční zkouška činnosti ústředny a doplňujícího zařízení (EPS)	10x ročně	á	650,- Kč	6.500,- bez DPH/rok

Celkové roční náklady na provádění pravidelných revizí, pravidelných prohlídek a zkoušek na systémech PZTS (dříve EZS, EPS a CCTV) předmětu smlouvy činí **28.400,- Kč** bez DPH.

## VI.

### Platební vztahy

1. Po ukončení dílčího plnění (servisního zásahu) a předání stanovené dokumentace vystaví zhotovitel objednateli fakturu – daňový doklad.
2. Součástí faktury bude kopie servisního protokolu, potvrzená pověřenou osobou objednatele a rozpis položek plnění s oceněním provedeného servisu nebo revize.
3. Splatnost faktur je 21 dní po jejich doručení objednateli. Za den zaplacení se považuje den odepsání vyfakturované částky z účtu objednatele.

## VII.

### Smluvní pokuty

1. Objednatel je oprávněn požadovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (pět set korun českých) za každý započatý den prodlení v zahájení plnění dle smlouvy, tj. za nesplnění povinnosti zahájit provádění servisního výkonu do šesti hodin od nahlášení závady. Lhůta na zahájení servisních prací se počítá od doby nahlášení závady objednatelem zhotoviteli.
2. Zhotovitel je oprávněn požadovat na objednateli smluvní úrok z prodlení s úhradou ceny plnění, a to ve výši 0,05 % z ceny za každý započatý den prodlení.

## VIII.

### Odpovědnost za škody

1. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené objednateli při plnění předmětu smlouvy, vyplývající z této smlouvy, neodpovídá však za škody, které byly způsobeny neodborným zásahem ze strany objednatele nebo třetí osoby, živelnou pohromou nebo vyšší mocí, a to i u nově instalovaných částí zařízení PZTS, EPS, CCTV při jeho úpravách a rozšiřování v rámci této smlouvy.

## IX.

### Záruka za dílo – odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo touto smlouvou sjednané bude provedeno podle podmínek této smlouvy a že bude mít vlastnosti obvyklé a že bude provedeno bez vad a nedodělků.
2. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo touto smlouvou sjednané bude provedeno podle platných předpisů a vyhlášek.
3. Zhotovitel poskytuje záruční lhůtu na nově dodané komponenty a prvky 24 měsíců

## X.

### Zvláštní ujednání

1. Závady budou hlášeny takto:
  - **V pracovní době**, tj. od 7.30 do 16.00 hodin i **mimo pracovní dobu**, ve dnech pracovního volna a o svátcích na mobilní telefon [REDACTED]
  - Zhotovitel bude písemně a bez zbytečného odkladu sdělovat objednateli případné změny tohoto telefonního čísla a e-mailové adresy.
2. Pracovníci zhotovitele se budou v objektech objednatele uvedených v článku III. této smlouvy prokazovat služebním průkazem společnosti ASEC - elektrosystémy s.r.o.
3. Objednatel se zavazuje k aktivní spolupráci se zhotovitelem a k vytvoření přiměřených podmínek pro plnění závazků zhotovitelem vyplývajících z této smlouvy, tj. např. umožnění přístupu do všech částí objektů uvedených v článku III. této smlouvy, kde je instalována PZTS, EPS, CCTV.
4. Objednatel určuje kontaktní osobu: [REDACTED]
5. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je oprávněn jednou ročně upravit ceny uvedené v článku V. této smlouvy, a to o míru inflace zveřejněnou Českým statistickým úřadem. Tuto skutečnost oznámí zhotovitel objednateli dopisem. K takovýmto změnám ceny nemusí být vyhotoven dodatek ke smlouvě.

## XI.

### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je sepsána v pěti stejnopisech, kdy objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.
2. Veškeré změny a doplňky k této smlouvě je možné činit pouze na základě písemných dodatků.
3. Ve všech případech, které neřeší ujednání obsažená v této smlouvě, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
4. Zhotovitel prohlašuje, že obsah této smlouvy a skutečnosti v ní uvedené nejsou obchodním tajemstvím zhotovitele ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění objednatel.
6. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

V Brně dne 14.10.2021

V Brně dne 30.9.2021

.....  
Statutární město Brno  
Bc. Petr Gabriel  
vedoucí OSM MMB  
objednatel

.....  
ASEC - elektrosystémy s.r.o.  
Ing. Jiří Uher  
jednatel  
zhotovitel