**KUPNÍ SMLOUVA**

**„Odkup 18 ks smaltovaných sil“**

uzavřená dle ust. § 2079 a násl. ustanovení občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění

1. **SMLUVNÍ STRANY**
   1. **Kupující: MORKUS Morava s.r.o.**

**Lazníky č.p. 163, 751 25 Lazníky**

Zastoupen: David Morkus, jednatel společnosti

IČO: 27848485

DIČ: CZ27848485

Bankovní spojení: xxxxx

Číslo účtu: xxxxx

Zástupce ve věcech smluvních: David Morkus

Spojení: xxxxx

Email: xxxxx

(dále jen „KUPUJÍCÍ“)

* 1. **Prodávající: Veterinární univerzita Brno**

**Školní zemědělský podnik Nový Jičín**

**E. Krásnohorského 178, 742 42 Šenov u Nového Jičína**

Zastoupen: Ing. Radek Haas, ředitel podniku

IČO: 62157124

DIČ: CZ62157124

Bankovní spojení: xxxxx

Číslo účtu: xxxxx

Zástupce ve věcech smluvních: Ing. Radek Haas

Spojení: xxxxx

Email: xxxxx

(dále jen „PRODÁVAJÍCÍ“)

1. **PŘEDMĚT SMLOUVY**

Kupující se zavazuje převzít od prodávajícího osmnáct kusů smaltovaných sil. Jedná se o skladovací sila modré barvy, o průměru 6 metrů a výšce 11 lubů plechů – 15,47 m, zastřešené. Součástí nádrže je také veškeré souvisejícího příslušenství, tj. žebříky, plošiny, lávky, technologického vybavení aj. bezprostředně souvisejícího příslušenství (dále také jen „předmět koupě“) a za tento předmět koupě prodávajícímu zaplatit.

Předmět koupě je blíže specifikován v cenové nabídce č. 621/210/016 rev. ze dne 20. 9. 2021, která je přílohou č. 1 této smlouvy.

Prodávající tímto převádí na kupujícího vlastnické právo k předmětu koupě.

Součástí předmětu smlouvy není likvidace nebo bourání betonových základů pod nádržemi, případně dalších navazujících objektů.

Vzhledem k tomu, že předmět koupě je nezbytné demontovat, zajistí kupující tuto demontáž, likvidaci a odvoz veškerých odpadů při ní vzniklých, vyjma odpadů nebezpečných a vyjma betonových základů, které nejsou předmětem této smlouvy a které budou ponechány na místě.

Prodávající zajistí demoliční výměr (povolení k odstranění stavby), vyčištění a vyprázdnění nádrže (jinak není možné zahájit demontážní práce), odpojení od technologického vybavení a odpojení od elektroinstalací. Kupující poskytne součinnost a dodá na výzvu prodávajícího technologický postup. Pokud nebude nádrž připravena k demontáži při zahájení prací, budou prodávajícímu účtovány náklady na marný výjezd pracovní skupiny, případně náklady na práce související s vyprázdněním a vyčištěním sil, které se kupující zavazuje uhradit.

Veškeré náklady spojené s demontáží a likvidací odpadů demontáží vzniklých, vyjma odpadů nebezpečných a betonových základů, jdou k tíži kupujícího.

1. **ČAS A MÍSTO PLNĚNÍ**
   1. Zahájení demontážních prací: dle dohody obou stran po podpisu smlouvy.
   2. Ukončení demontážních prací a odvoz demontovaného materiálu: max. do 60 dní po převzetí staveniště.
   3. Místo realizace: Šenov u Nového Jičína.
   4. Splnění Předmětu smlouvy nastává dnem podpisu Protokolu o předání převzetí, eventuálně dnem podpisu Dílčího protokolu o předání převzetí.
   5. Drobné vady a nedodělky nebránící užívání díla nejsou důvodem k nepřevzetí předmětu díla. Dohodnou se lhůty k odstranění.

1. **CENA A PLATEBNÍ PODMÍKY**
   1. Cena za předmět smlouvy činí **350 000,- Kč bez DPH**. Slovy: tři sta padesát tisíc korun českých.
   2. Fakturace bude probíhat následujícím způsobem:
      1. 50 % z celkové smluvní ceny před nástupem na demontáž sil,
      2. 50 % z celkové smluvní ceny po demontáži a odvozu materiálu první poloviny sil,
      3. Splatnost vystavených faktur bude 30 dní.
2. **POVINNOSTI PRODÁVAJÍCÍHO**
   1. **Prodávající zajistí a poskytne kupujícímu bezúplatně**:
      1. Plynulý přístup k předmětu koupě po celou dobu demontáže.
      2. Manipulační techniku (VZV) pro manipulaci s materiálem při jeho nakládce/vykládce a přípravě na nakládku. Požadavek na potřebu manipulační techniky bude vyslán od vedoucího pracovníka demontáže.
      3. Školení pracovníků v areálu firmy.
      4. Prohlášení vlastníka o odpojení objektu od veškerých sítí (voda, elektřina, plyn).
      5. Kopii katastrální mapy s vyznačením vymezené plochy staveniště.
      6. Kopii katastrální mapy s vyznačením veškerých sítí, v případě že budou prováděny výkopové práce.
      7. Pokud to charakter prací vyžaduje, je prodávající (objednavatel) povinen zajistit požární asistenci (tzn. stálá přítomnost požárního vozidla s osádkou či dostupný hydrant s dostatečnou délkou hadic či mobilní hasicí přístroj).
      8. Pokud to charakter prací vyžaduje, je prodávající (objednavatel) povinen zajistit vyčištění nádrží od ropných produktů či hořlavých látek, stejně tak jako předložení bezpečnostních listů od těchto látek a také od látek tohoto charakteru, které se nacházejí v nádržích nebo jejich okolí.
3. **ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ**
   * 1. Kupující povede ode dne převzetí staveniště Stavební (Montážní) deník. Obě strany budou uvádět své připomínky touto formou: do Stavebního (Montážního deníku budou uvádět všechny údaje podstatné pro řádný průběh stavby.
     2. Smluvní strany se dohodly na možnosti předčasného plnění smlouvy.
     3. Text této smlouvy je možno měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky označenými jako dodatky této smlouvy pořadovým číslem a potvrzenými statutárními zástupci obou stran.
     4. Ostatní podmínky touto smlouvou nespecifikované se řídí ustanovením Občanského zákoníku.
     5. Tato Smlouva se řídí právem České republiky, právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník v platném znění. Všechny případné spory vyplývající z této smlouvy nebo závazkových vztahů na jejím základě nebo v souvislosti s ní vzniklých, včetně otázek jejich platnosti či následků jejich neplatnosti, jakož i jejich výkladu, realizace či ukončení, budou projednávány a rozhodovány s konečnou platností příslušnými soudy České republiky.
     6. Smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních, každá strana obdrží 1 stejnopis s platností originálu.
     7. Tato smlouva je platná ode dne, kdy bude podepsána oběma smluvními stranami a účinná je ode dne uveřejnění v Registru smluv. Smluvní strany berou na vědomí povinnost uveřejnění smlouvy podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

**Přílohy**

1. Cenová nabídka č. 621/210/016 rev. ze dne 20. 9. 2021

V Šenově u NJ dne: 4.10.2021

………………………….. ……………………………..

Ing. Radek Haas David Morkus