



Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČ: 00064581, DIČ: CZ00064581, plátce DPH,  
zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., se sídlem Řásnovka 770/8, Praha 1, IČO: 03447286,  
DIČ: CZ03447286 zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vl. 20059

zastoupen **Tomáš Šafařík** funkce nebo pracovní zařazení správní technik  
název a číslo účtu: MHMP-TSK hl.m. Prahy, Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1  
č.ú.: 29022-5157998/6000 bank.spoj.: PPF banka a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6  
(dále jen "pronajímatel")

a

**PREdistribuce, a.s. IČO: 27376516 DIČ: CZ 27376516**

zapsán v obchodním rejstříku vedeným Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 10158  
sídlo: Svornosti 3199/19a, Praha 5, 150 00

(dále jen "nájemce")

uzavírají tuto

### **Nájemní smlouvu č. 2/21/2304/069**

(PID: TSKRP00B41NS)

podle ustanovení § 2201 a následujících občanského zákoníku

JES: 2020-1025-00784

č.VK: 21-04-045

#### **Preambule**

Smlouvou o zajištění správy majetku a o výkonu dalších činností ze dne 12.1.2017 schválenou Usnesením Rady hlavního města Prahy č. 3042 dne 6.12.2016 byla Technické správě komunikací hl. m. Prahy, a.s. (dále jen "TSK") svěřena správa a nakládání se spravovaným majetkem, kromě jiného nemovitosti ve vlastnictví hlavního města Prahy (dále jen „HMP“) a pozemní komunikace ve vlastnictví HMP, jejich součástí a příslušenství, na území hl.m. Prahy. TSK je při hospodaření s majetkem hlavního města Prahy oprávněna vykonávat takové činnosti, které jsou uvedeny ve Smlouvě o zajištění správy majetku a o výkonu dalších činností.

#### **Článek I. – Předmět a účel smlouvy**

1) Pronajímatel je

vlastníkem pozemků parc. č. 2886/2, 2887, 2889/2, 2890, 2891, 2892, 2895, 2896, 2897, 2899/1 v obci Praha 4, k.ú. **Braník**

vlastníkem komunikací **U Háje, U Dubu, Příkrá, Zelený pruh, Zapadlá, U Dobešky, Na Dobešce** na pozemcích parc. č. 2886/2, 2887, 2889/2, 2889/3, 2890, 2891, 2892, 2895, 2896, 2897, 2899/1 v obci Praha 4, k.ú. **Braník**

(nejsou-li zaškrtnuty, nebyly dohodnuty)

tabulka č.1

etapa	rozsah	od	do	počet dní	sazba Kč za m <sup>2</sup> a den	plocha m <sup>2</sup>	celkem Kč bez DPH
1	U Dubu, U Háje, Příkrá	26.05.21	26.06.21	32	5	865	138 400
2	U Dubu, Na Dobešce, Zapadlá, Příkrá	28.06.21	31.07.21	34	5	640	108 800
3	U Dobešky, Zelený pruh, Zapadlá, U Dubu	02.08.21	28.08.21	27	4	660	71 280
4	U Dubu, U Dobešky, Zelený pruh	30.08.21	30.09.21	32	5	660	105 600
	celkem						424 080

2) Část

pozemní komunikace **U Háje, U Dubu, Příkrá, Zelený pruh, Zapadlá, U Dobešky, Na Dobešce** o výměře dle tab.č.1 m<sup>2</sup>, nacházející se na uvedených pozemcích, včetně těchto součástí a příslušenství: **vozovka, chodník,**

Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČ: 00064581, DIČ: CZ00064581, plátce DPH,  
zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s. se sídlem Řásnovka 770/8, Praha 1, 11000  
IČO: 03447286, DIČ: CZ03447286 zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vl.  
20059

zastoupen Tomáš Šafařík funkce nebo pracovní zařazení **správní technik**  
název a číslo účtu: MHMP-TSK hl.m. Prahy, Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1  
č.ú.: 29022-5157998/6000, bank. spoj.: PPF banka a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6  
(dále jen "pronajímatel")

a

**PREdistribuce, a.s. IČ: 27376516, DIČ: CZ27376516**

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 10158  
sídlo: Svornosti 3199/19a, 15000 Praha 5

(dále jen "nájemce")

uzavírají tento

### **Dodatek č. 2/21/2304/069/01 k Nájemní smlouvě č. 2/21/2304/069**

uzavřené podle ustanovení § 2201 a následujících občanského zákoníku

#### **Článek I. – Předmět Dodatku**

- 1) Po vzájemné dohodě uzavírají obě smluvní strany tento Dodatek k výše uvedené nájemní smlouvě, kterým se mění:  
 doba nájmu uvedená v čl. II. odst. 2 nájemní smlouvy a to tak, že se prodlouží doba nájmu pro část závěrečné etapy č.4 o 10 dní: od **1.10.2021** do **10.10.2021**  
 rozsah předmětu nájmu, který se od 1.10.2021 v rámci prodloužení nově stanoví na 240 m<sup>2</sup>. Změna předmětu nájmu je blíže graficky specifikována v příloze č. 1 tohoto Dodatku, která tvoří jeho nedílnou součást.  
 následující skutečnosti, uvedené v čl. .... smlouvy.....  
\* není-li zaškrtnuto, nebylo dohodnuto
- 2) Důvodem uzavření tohoto Dodatku je: **pisemná žádost nájemce - jedná se o prodloužení termínu realizace pro část etapy č.4., tedy pro celou akci**

#### **Článek II. - Výše nájemného**

- 1) V návaznosti na čl. I. odst. 1 Dodatku a ve smyslu čl. III. odst. 1. Nájemní smlouvy činí výše nájemného stanovená tímto Dodatkem **24000,- Kč**. Výpočet nájemného: 10 x 10 x 240 = 24000

**Slovy : dvacet čtyři tisíc korun českých. Nájemné je splatné do 22.9.2021 na účet pronajímatele. Variabilní symbol: 2212304069.**

#### **Článek III. - Závěrečná ustanovení**

- 1) Ostatní články Nájemní smlouvy, tímto Dodatkem nedotčené, se nemění a zůstávají beze změny.
- 2) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl tento Dodatek uveden v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

- 3) Pokud výše hodnoty předmětu plnění smlouvy, vč. Dodatku je nebo bude vyšší než 50.000,- Kč bez DPH, smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy, resp. Dodatku, v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí TSK.
- 4) Dodatek byl vyhotoven v 5 autorizovaných stejnopisech, z nichž 2 stejnopisy obdrží nájemce a 3 stejnopisy pronajímatel.
- 5) Dodatek, na nějž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv a platnosti dnem jeho podpisu. Dodatek, na nějž se nevztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti a platnosti dnem jeho podpisu. Je-li potřeba rozhodnutí příslušného správního orgánu, Dodatek, na nějž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti dnem právní moci takového rozhodnutí, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv. Je-li potřeba rozhodnutí příslušného správního orgánu, Dodatek, na nějž se nevztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti dnem právní moci takového rozhodnutí.

V Praze dne **22.9.2021**

