

ROZPOČET

Stavba: Přestavba truhlárny na laboratoř
Objekt: Stavební část

Objednatel: Mikrobiologický ústav AV ČR, v.v.i.
Zhotovitel: KOSTKA JH s.r.o.
Místo: Třeboň

Zpracoval: XXXXXXXXXX
Datum: 21. 6. 2021

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

3 Svislé a kompletní konstrukce 141 876,85 5,749

1	311271188	Zdivo z tvárnice pero - drážka tl. 37,5 cm tvárnice P 2 - 400, 599 x 249 x 375mm	m2	3,833	1 530,00	5 864,49	0,794
2	311271190	Příplatek za členitost zdiva z tvárnice	m2	3,833	200,00	766,60	0,000
3	317234410	Vyzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na MC s použitím suché maltové směsi	m3	0,162	6 060,00	981,72	0,327
4	317941121	Osazení ocelových válcovaných nosníků do č.12 uložení úhelníků	t	0,082	9 590,00	786,38	0,002
5	317941121	Osazení ocelových válcovaných nosníků do č.12 včetně dodávky profilu IPE č.100	t	0,017	42 000,00	714,00	0,019
6	317941121	Osazení ocelových válcovaných nosníků do č.12 včetně dodávky profilu IPE č.120	t	0,031	42 000,00	1 302,00	0,034
7	317941121	Osazení ocelových válcovaných nosníků do č.12 Včetně dodávky profilu U č.120	t	0,038	42 000,00	1 596,00	0,042
8	342255026	Příčky z desek Ytong tl. 12,5 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 125 mm	m2	39,484	669,00	26 414,80	3,470
9	342261211	Příčka sádrokarton. ocel.kce, 2x oplášť. tl.100 mm bez izolace	m2	4,690	1 188,00	5 571,72	0,218
10	342263420	Osazení revizních dvířek do SDK příček, do 0,50 m2	kus	1,000	616,00	616,00	0,000
11	342668111	Těsnění styku příčky se stáv. konstrukcí PU pěnou	m	44,140	80,00	3 531,20	0,004
12	342948111	Ukotvení příček k cihel.konstr. kotvami na hmožd.	m	20,100	95,00	1 909,50	0,021
13	342948112	Ukotvení příček k beton.kcím přistřelenými kotvami	m	24,037	120,00	2 884,44	0,025
14	389381001	Dobetonování prefabrikovaných konstrukcí z betonu prostého zn.B 30	m3	0,084	8 500,00	714,00	0,220
15	612403388	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 15x15cm maltou z SMS včetně omítky	m	13,000	315,00	4 095,00	0,483
16	6244716	Oprava trhlin zdiva stáv.příčky vč.stahovac.spon nesmrštitelnou tixotropní zálivkou na cement.bázi	m2	38,190	2 000,00	76 380,00	0,003
17	13331712	Úhelník rovnoramenný L jakost 11375 50x 50x 5 mm uložení úhelníků	T	0,082	45 000,00	3 690,00	0,082
18	59591094	Dvířka do sádrokartonu 600/800 s tlačným zámkem	kus	1,000	4 059,00	4 059,00	0,007

41 Stropy a stropní konstrukce 20 180,40 0,318

19	411354173	Podpěrná konstr. stropů do 12 kPa - zřízení	m2	3,000	171,00	513,00	0,012
20	411354174	Podpěrná konstr. stropů do 12 kPa - odstranění	m2	3,000	51,50	154,50	0,000
21	416064	Minerální kazetový podhled,,bez izol Kazeta 600*600*15mm,bílá omyvatelná,akustická	m2	16,200	1 204,50	19 512,90	0,306

61 Upravy povrchů vnitřní 135 185,41 6,228

22	601011112	Omítka stropů jádrová ručně tloušťka vrstvy 15 mm	m2	58,140	390,00	22 674,60	1,610
23	601011141	Omítka stropů štuková ručně tloušťka vrstvy 4 mm	m2	58,140	171,00	9 941,94	0,325
24	602011112	Omítka jádrová stěn ručně tloušťka vrstvy 15 mm	m2	106,530	343,00	36 539,79	2,770
25	602011141	Omítka štuková stěn ručně tloušťka vrstvy 4 mm	m2	96,885	134,00	12 982,59	0,475
26	602016191	Penetrační nátěr	m2	387,755	74,60	28 926,52	0,058
27	612401291	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 0,25 m2 s použitím suché maltové směsi	kus	3,000	244,00	732,00	0,033
28	612401291	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 0,25 m2 s použitím suché maltové směsi	kus	2,000	244,00	488,00	0,022

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
29	612401391	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 1 m2 s použitím suché maltové směsi	kus	2,000	483,00	966,00	0,073
30	612409991	Začištění omítek kolem oken,dveří apod. s použitím suché maltové směsi	m	9,460	173,00	1 636,58	0,023
31	612474116	Vni omítka stěn SMS tl 10mm	m2	69,991	290,00	20 297,39	0,840

62 Úpravy povrchů vnější 82 230,45 0,643

32	622421	Zatepovací systém EPS - F tl. 120 mm - sokl se silikonsilikátovou omítkou 2,5 kg/m2	m2	1,040	3 000,00	3 120,00	0,013
33	622421	Zatepovací systém EPS - F tl. 120 mm se silikonsilikátovou omítkou 2,5 kg/m2	m2	7,660	2 500,00	19 150,00	0,096
34	622421132	Omítka vnější stěn, MVC, hladká, složitost 3	m2	9,940	332,00	3 300,08	0,514
35	622481211	Montáž výztužné sítě do stěrkového tmelu	m2	259,446	195,00	50 591,97	0,000
36	627991016	Těsnění spár pružným tmelem a PU pěnou	m	20,456	150,00	3 068,40	0,020
37	000-001	Sondy do strop.kce a oken.překladu v místech průchodu potrubí VZT	kotva	3,000	1 000,00	3 000,00	0,000

63 Podlahy a podlahové konstrukce 167 225,60 38,299

38	631312141	Doplnění rýh betonem v dosavadních mazaninách	m3	8,806	5 500,00	48 433,00	19,910
39	6313133	Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm B 30	m3	5,737	4 500,00	25 816,50	14,075
40	631361921	Výztuž mazanin svařovanou sítí z drátů tažených svařovaná síť - drát 6,0 mm, oka 150/150 mm	t	0,451	35 000,00	15 785,00	0,479
41	631361921	Výztuž mazanin svařovanou sítí z drátů tažených svařovaná síť - drát 8,0 mm,oka 150/150 mm+montáž	t	0,157	35 000,00	5 495,00	0,167
42	6324111	Vyrovnávací stěrka ruční zprac. tl. 5 mm samonivelační směs 30 MPa	m2	49,550	246,00	12 189,30	0,347
43	632451031	Vyrov.potěr v ploše, vyrovnání spojů hydroizolace	m2	66,640	195,00	12 994,80	3,321
44	632478123	Reprofilace-cement (C2T S1) vyrovnání tl.6 mm	m2	58,140	800,00	46 512,00	0,000

64 Výplně otvorů 4 350,00 0,083

45	642942111	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2	kus	3,000	520,00	1 560,00	0,057
46	55330410	Zárubeň ocelová YH125 800x1970x125 P	kus	1,000	1 340,00	1 340,00	0,013
47	55330414	Zárubeň ocelová YH125 1100x1970x125 P	kus	1,000	1 450,00	1 450,00	0,014

94 Lešení a stavební výtahy 16 653,32 4,449

48	941941041	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 10 m	m2	73,600	70,00	5 152,00	2,457
49	941941292	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1042	m2	147,200	37,50	5 520,00	0,000
50	941941841	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 10 m	m2	73,600	42,70	3 142,72	0,000
51	941955002	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	57,000	49,80	2 838,60	1,993

Dokončovací konstrukce na pozemních

95 stavebních 16 800,00 0,006

52	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	150,000	112,00	16 800,00	0,006
----	-----------	--	----	---------	--------	-----------	-------

96 Bourání konstrukcí 53 621,02 0,018

53	962032231	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC včetně zatepovacího systému	m3	0,439	715,00	313,89	0,000
54	965042141	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2 sbíječka tl. mazaniny 8 - 10 cm	m3	5,814	2 860,00	16 628,04	0,000
55	965043431	Bourání podkladů bet., pro KA mazanina tl. 15 - 20 cm	m3	2,040	3 520,00	7 180,80	0,000
56	965049112	Příplatek, bourání mazanin se svař.sítí nad 10 cm oboustranná výztuž svařovanou sítí	m3	2,040	1 320,00	2 692,80	0,000
57	968071136	Vyvěšení, zavěšení kovových křidel vrat do 4 m2	kus	2,000	110,00	220,00	0,000
58	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2	5,640	235,00	1 325,40	0,006
59	971033123	Vrtání otvorů, zeď cihelná, do 3 cm, hl. do 45 cm	kus	5,000	70,00	350,00	0,000
60	971033151	Vybourání otvorů zeď cihel. d=6 cm, tl. 45 cm, MVC	kus	2,000	124,00	248,00	0,002
61	971033431	Vybourání otv. zeď cihel. pl.0,25 m2, tl.15cm, MVC	kus	4,000	143,00	572,00	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
62	971033531	Vybourání otvor. zeď cihel. pl.1 m2, tl.15 cm, MVC včetně kapec	m2	1,344	258,00	346,75	0,003
63	971035461	Vybourání otvor. zeď cihel. pl.0,25 m2, tl.60 cm, MC včetně zateplovacího systému	kus	4,000	964,00	3 856,00	0,004
64	971042461	Vybourání otvorů zdi betonové pl. 0,25 m2, tl.60cm základ	kus	1,000	2 050,00	2 050,00	0,001
65	971051400	Bourání otvor zdi žb 0,09m2, tl 60cm prostup základem KA	kus	1,000	550,00	550,00	0,001
66	972052200	Bourání otvor strop do 0,25m2 tl 20cm včetně zateplení	kus	1,000	950,00	950,00	0,001
67	978021291	Otluč omít cem vni stropů 100%	m2	58,140	281,00	16 337,34	0,000

97 Prorážení otvorů 51 540,38 0,000

68	974031167	Vysekání rýh ve zdi cihelné 15 x 30 cm	m	13,000	265,00	3 445,00	0,000
69	978013191	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	106,530	84,90	9 044,40	0,000
70	979081111	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	16,547	233,00	3 855,45	0,000
71	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	231,660	30,00	6 949,80	0,000
72	979086112	Nakládání nebo překládání sutí a vybouraných hmot	t	16,547	152,00	2 515,14	0,000
73	979093111	Uložení sutí na skládku bez zhutnění	t	16,547	55,00	910,09	0,000
74	9799999	Poplatek za skládku 10 % příměsí	t	16,547	1 500,00	24 820,50	0,000

99 Staveništní přesun hmot 89 829,95 0,000

75	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	55,795	1 610,00	89 829,95	0,000
----	-----------	---	---	--------	----------	-----------	-------

711 Izolace proti vodě 34 695,27 0,477

76	711111002	Izolace proti vlhk.vodor. nátěr asf.lak za studena 1x nátěr - včetně dodávky asfaltového laku ALN	m2	58,140	65,00	3 779,10	0,044
77	711112011	Izolace proti vlhkosti svis. asf. susp. za studena 1x nátěr - včetně dodávky suspenze	m2	1,040	85,00	88,40	0,001
78	711141559	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením	m2	58,140	220,00	12 790,80	0,024
79	711142559	Izolace proti vlhkosti svislá pásy přitavením včetně dodávky	m2	1,040	250,00	260,00	0,000
80	711212002	Stěrka hydroizolační těsnicí hmotou proti vlhkosti	m2	24,020	300,00	7 206,00	0,096
81	711212002	Stěrka hydroizolační těsnicí hmotou	m2	1,040	300,00	312,00	0,004
82	62852265	Pás modifikovaný asfalt special mineral	m2	76,934	120,00	9 232,08	0,308
83	998711201	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	336,684	3,05	1 026,89	0,000

713 Izolace tepelné 31 719,82 0,452

84	7131211	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá včetně dodávky extrudovaného polystyren tl. 80 mm	m2	66,640	411,00	27 389,04	0,068
85	713191100	Položení separační fólie včetně dodávky fólie PE	m2	58,140	65,00	3 779,10	0,384
86	998713201	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	%	311,681	1,77	551,68	0,000

720 Zdravotnická instalace 251 400,00 0,000

87	samost.rozpočet	Zdravotní instalace	kpl	1,000	251 400,00	251 400,00	0,000
----	-----------------	---------------------	-----	-------	------------	------------	-------

730 Ústřední vytápění 348 390,00 0,000

88	samost.rozpočet	Ústřední vytápění	kpl	1,000	348 390,00	348 390,00	0,000
----	-----------------	-------------------	-----	-------	------------	------------	-------

733 Rozvod potrubí 78 157,00 0,000

89	samost.rozpočet	Rozvod stlačeného vzduchu	kpl	1,000	78 157,00	78 157,00	0,000
----	-----------------	---------------------------	-----	-------	-----------	-----------	-------

766 Konstrukce truhlářské 14 608,61 0,081

90	766-1	D+M šatní skříň kovová, dvoudveřová 600*500*1800 s cylindr.zámkem s větr.mřížkou na soklu	kus	0,000	9 500,00	0,00	0,000
91	766-2	D+M skříň kovová,dvoudveř.na úklid.prostředky s cylindr.zám.s větr.mřížkou na soklu 600*500*1800	kus	0,000	9 500,00	0,00	0,000
92	766-3	Dodávka a montáž zrcadla bez rámu 600*600 poz.13 s motáží	kus	0,000	2 500,00	0,00	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
93	766-4	Žaluzie interier.horizontální hliníkové ovl.řetíz. s montáží a doměřením vč.kot.prvků	kpl	0,000	2 497,00	0,00	0,000
94	766661112	Montáž dveří do zárubně,otevřívavých 1kř.do 0,8 m	kus	1,000	800,00	800,00	0,000
95	766661122	Montáž dveří do zárubně,otevřívavých 1kř.nad 0,8 m	kus	1,000	850,00	850,00	0,000
96	766670	Montáž kliky a štítku vč dodávky pro vni dveře	kus	2,000	150,00	300,00	0,000
97	infor.cena	Dveře vnitř. hladké otočné. prosklené 800/1970 bezpečn.vrstvené sklo čiré,vč.přechod.lišty	kus	1,000	6 160,00	6 160,00	0,036
98	infor.cena	Dveře vnitř. hladké otočné. prosklené 1000/1970 bezpečn.vrstvené sklo čiré,vč.přechod.lišty	kus	1,000	6 160,00	6 160,00	0,045
99	998766201	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	457,580	0,74	338,61	0,000

767 Konstrukce zámečnické 77 816,53 0,060

100	767646510	Montáž dveří ocelov.a hliník. jednokřídlových	kus	1,000	9 680,00	9 680,00	0,000
101	infor.cena	Dveře vnější1000x1970 z hliník.profil.proskl.otoč. bezp.kování,nerez.okop.plech vč.zárubně a montáže	kus	1,000	60 060,00	60 060,00	0,060
102	infor.cena	Nástěnný držák pro tlakové láhve s montáží	kpl	2,000	3 520,00	7 040,00	0,000
103	998767201	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	767,800	1,35	1 036,53	0,000

771 Podlahy z dlaždic a obklady 41 976,93 1,089

104	771101121	Provedení penetrace podkladu	m2	8,913	48,70	434,06	0,000
105	771579795	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně	m2	8,913	53,30	475,06	0,007
106	771589791	Příplatek za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	1,550	16,00	24,80	0,000
107	771990111	Vyrovnání samoniv stěrkou tl4 15MPa	m2	8,913	243,00	2 165,86	0,064
108	771570010	Dlažba z dlaždic keramických protiskluz do tmele	m2	8,913	950,00	8 467,35	0,283
109	781475125	Obklad vnitřní keramický do tmele	m2	31,025	910,00	28 232,75	0,735
110	998771201	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	%	397,999	5,47	2 177,05	0,000

777 Podlahy ze syntetických hmot 0,00 0,258

111	7775530	Penetrace savého podkladu podlah disperzí	m2	71,091	0,00	0,00	0,004
112	nabíd.cena	Podlahy lité epoxid.tl.3 mm+dilat.spára.těs.profil antistatická probarvená odolná proti chemikáliím	m2	55,091	0,00	0,00	0,254
113	998777201	Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 6 m	%	1 468,434	0,00	0,00	0,000

781 Obklady keramické 4 192,19 0,012

114	781419706	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně	m2	31,025	55,70	1 728,09	0,003
115	781419711	Příplatek k obkladu stěn za plochu do 10 m2 jedntl	m2	4,040	72,50	292,90	0,000
116	781495111	Penetrace podkladu obkladu	m2	31,025	48,70	1 510,92	0,009
117	781495141	Kruhový průnik obklad do DN 30	kus	5,000	55,70	278,50	0,000
118	781495142	Kruhový průnik obklad -DN 90	kus	4,000	66,90	267,60	0,000
119	998781201	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	%	40,780	2,80	114,18	0,000

783 Nátěry 10 990,72 0,008

120	783225100	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email	m2	34,346	320,00	10 990,72	0,008
-----	-----------	--	----	--------	--------	-----------	-------

784 Malby 16 474,09 0,125

121	784450021	Malba ze směsi Remal, penetrace 1x, barevná 2x	m2	27,786	45,00	1 250,37	0,014
122	784450081	Malba omyvatelná disprzní ořeruodolná penetrace 1x+ 2x nátěr	m2	234,211	65,00	15 223,72	0,110

799 Ostatní 13 500,00 0,000

123	orient.cena	přenosný hasičský přístroj vč.tabulky	ks	1,000	1 500,00	1 500,00	0,000
124	orient.cena	Stavební výpomoci práce neměřitelné	hod	30,000	400,00	12 000,00	0,000

M21 Elektromontáže 446 485,63 0,000

125	samost.rozpočet	EI-viz položkový rozpočet v příloze	kpl	1,000	446 485,63	446 485,63	0,000
-----	-----------------	-------------------------------------	-----	-------	------------	------------	-------

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
M24		Montáže vzduchotechnických zařízení				504 800,00	0,000
126	samost.rozpočet	VZT-viz položkový rozpočet v příloze - cena ponížená o VZT jednotku o 100 tisíc Kč	kpl	1,000	504 800,00	504 800,00	0,000
M36		Montáže měřících a regulačních zařízení				50 000,00	0,000
127	infor.cena	Regulace ÚT a VZT - včetně PD MaR - snížená cena	kpl	1,000	50 000,00	50 000,00	0,000
Celkem						2 704 700,17	58,355