

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

Článek I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Název: Obec Velemyšleves
Sídlo: Velemyšleves č.p. 100
IČO: 00556467
DIČ: -
Zastoupená: p.Miloslav Štípek - starosta

a

Zhotovitel:

Název: Miroslav Jarolímek
Sídlo: Dr. Václava Kůrky 2836, 43801 Žatec
IČO: 13360779
DIČ: neplátce DPH

(dále jen „zhotovitel“)

uzavřely na základě podkladů dále uvedených v článku II. tuto **smlouvu o dílo** (dále jen „smlouva“).

Článek II. PODKLADY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY

- II.1. Zadávací dokumentace k nabídkám ze dne: 5.4. 2016
II.2. Nabídka zhotovitele ze dne: 21.4.2016 (dále jen „nabídka zhotovitele“)

Článek III. PŘEDMĚT SMLOUVY

III.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit dílo na svůj náklad a nebezpečí v souladu s touto smlouvou, zadávací dokumentací, nabídkou zhotovitele a závazek objednatele zaplatit za provedení díla sjednanou cenu.

III.2. Předmětem zakázky je zhotovení technologie pro vytápění , dodávka a montáž rozvodného potrubí včetně armatur, kotelny, otopných těles a navazujících profesí měření a regulace.

Součástí díla jsou:

- Instalace nové technologie pro vytápění (automatický kotel, strojovna, rozvod potrubí, armatury, otopná tělesa, ekvitermní regulace)

Přesný rozsah zakázky je uveden v projektové dokumentaci a ve výkazu výměr (dále jen „PD“),

Zhotovitel se zavazuje na své náklady zajistit:

- a) zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště, zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla a uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu,

- b) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technického charakteru k řádnému provedení díla,
- c) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
- d) odvoz a nezávadná likvidace veškerých odpadů, vzniklých při provádění díla dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
- e) zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla

III.3. Předmětem smlouvy není zajištění vydání stavebního a vydání kolaudačního souhlasu tyto doklady zajistí objednatel u příslušného stavebního úřadu.

III.4. V případě, že některé práce a dodávky, které jsou předmětem díla, nebudou po dohodě s objednatelem realizovány (tzv. méněpráce), bude jejich cena z celkové nabídkové ceny odpočtena ve výši, ve které je uvedena v položkových rozpočtech zhotovitele.

III.5. Práce nad rámec rozsahu předmětu díla, uvedeného v předchozích odstavcích tohoto článku smlouvy, které budou nezbytné k řádnému dokončení díla, mohou být realizovány jen s písemným souhlasem objednatele. Dodatkem ke smlouvě bude dohodnut rozsah víceprací a jejich finanční ohodnocení a úhrada.

III.6. Zhotovitel se zavazuje rozsah prací nutných k provádění díla zúžit, pokud jej o to objednatel požádal. V takovém případě se zavazuje uzavřít s objednatelem dodatek k této smlouvě, kde bude zohledněna změna ceny.

III.7. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

III.8. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli dílo prosté vad a nedodělků a převést vlastnické právo k němu na objednatele. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu dle čl. V. odst. 1. této smlouvy za platebních podmínek sjednaných v této smlouvě.

Článek IV. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

IV.1. Stavba bude realizována v termínu od 23.5.2016 do 31.8.2016

IV.2. Dílo je provedeno a připraveno k předání v okamžiku, kdy je provedeno v požadovaném rozsahu a schopné běžného provozu.

IV.3. Místo plnění předmětu smlouvy je: Velemyšleves č.p.66

Článek V. CENA DÍLA

V.1. Celková cena díla této smlouvy byla dohodnuta ve výši:

Cena celkem : 349 191,00 Kč
slovy: **třistačtyřicetdevět tisíc stodevadesát jedna koruna (Kč)**

V.2. Celková cena za dílo je nejvýše přípustná, nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla včetně nakládání se všemi odpady vzniklými při provádění díla, zejména s jejich odvozem a likvidací. Cena je platná po celou dobu realizace díla.

- V.3. Cenu díla dle odst. 1 tohoto článku bude možné měnit v případě změny právních předpisů.
- V.4. Případné vícepráce budou oceněné především podle jednotkových cen z nabídky zhotovitele. Nejsou-li takové práce v nabídce obsaženy, budou oceněny jednotkovými cenami používaných standardizovaných ceníků, platných v době realizace těchto prací, a to jako cena nejvýše přípustná. Nejsou-li takové práce v těchto cenících obsaženy, budou oceněny dohodou. Případně neprovedené práce budou zjištěny na základě porovnání mezi skutečným provedením a rozsahem prací dle nabídky uchazeče pro předmět díla. Neprovedené práce budou oceněny podle ceny uvedené v nabídce zhotovitele a cena díla uvedená v odst. 1. bude o tuto hodnotu snížena.
- V.5. Zhotovitel zaručuje úplnost rozpočtu (oceněného výkazu výměr dle přílohy č. 1 této smlouvy) ve smyslu § 2621 odst. 2 NOZ, provedení případných víceprací či neprovedených prací tím však není dotčeno. Skryté překážky provádění díla týkající se místa, kde má být dílo provedeno, oznámí zhotovitel bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne změnu díla dle § 2627 NOZ.
- V.6. Zhotovitel prohlašuje, že celková cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací jednotlivých částí díla a díla jako celku. Zhotovitel přebírá veškeré závazky vyplývající z jeho činnosti vůči zákonu č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů a zákonu č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Práce a činnosti s tím spojené (zejména odvoz a řádná likvidace odpadu) jsou zahrnuty ve sjednané ceně.

Článek VI.

PLATEBNÍ PODMÍNKY

- VI.1. Objednatel bude hradit cenu za dílo po 50% prostavěnosti díla. Prostavěnost 50% bude odsouhlasena stavebním dozorem. Na tomto základě bude vystavena zhotovitelem faktura ve výši 174.595,50 Kč. Zbývající částka 174.595,50 Kč bude vystavena po dokončení díla jako konečná faktura. K faktuře bude přiložen soupis skutečně provedených prací. Ke konečné faktuře musí být přiložen také protokol o konečném předání a převzetí díla podepsaný zástupcem objednatele uvedeným v čl. IX. odst. IX.I.b) této smlouvy. Povinnost úhrady je splněna okamžikem předání pokynu peněžnímu ústavu.
- VI.2. Faktura zhotovitele musí být předložena ve dvou vyhotoveních a musí mít charakter daňového dokladu podle platných předpisů o dani z přidané hodnoty a obsahovat skutečnosti uvedené v § 435 NOZ.
- VI.3. Faktura zhotovitele se hradí v české měně a je splatná do 14 dní od jejich doručení objednateli. Pokud faktura neobsahuje všechny náležitosti dle § 29 zákona 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, náležitosti obsažené v § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a touto smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit zpět k doplnění a opravě, aniž se tak dostane do prodlení. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu. Obě smluvní strany se dohodly, že faktura se považuje za uhrazenou dnem, kdy byla dlužná částka odepsána z účtu objednatele.
- VI.4. Objednatel neuhradí část faktury, která se vztahuje k pracím nebo věcem, jejichž provedení nebo dodání nebyly sjednány.
- VI.5. Objednatel neposkytuje zálohy.

Článek VII. SOUČINNOST SMLUVNÍCH STRAN

- VII.1. Potřebná stavební povolení nebo ohlášení stavby a oznámení o dokončení stavby zajistí objednatel.
- VII.2. Objednatel vytvoří zhotoviteli nutné podmínky pro plynulé provádění díla. Umožní jeho zaměstnancům, popřípadě jeho subdodavatelům vstup do objektu, kde se dílo provádí.
- VII.3. Objednatel zajistí pro provádění stavby dodávku elektrické energie a vody.
- VII.4. Zhotovitel je povinen udržovat na předaném staveništi pořádek a čistotu a odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Zhotovitel odpovídá za porušení obecně platných právních předpisů, zejména týkajících se likvidace odpadů, ochrany životního prostředí a ochrany vod před znečištěním ropnými látkami při provádění díla a zavazuje se uhradit případné sankce vzniklé na základě porušení těchto předpisů, a to i v případě, že byly již vyúčtovány objednateli a případnou náhradu škody.
- VII.5. Zhotovitel zajistí na stavbě dodržování bezpečnostních a požárních předpisů.
- VII.6. Zhotovitel zodpovídá za splnění podmínek stanovených správními orgány.
- VII.7. Objednatel stanovuje zhotoviteli vstup na staveniště v době: pondělí – neděle od 7,00 do 20,00 hod.
- VII.8. Před zahájením vlastní realizace díla zhotovitel provede kontrolu technického stavu místa plnění a podmínek pro realizaci díla. Zjištěné údaje zhotovitel porovná s údaji v zadávací dokumentaci objednatele a případně zjištěné nesrovnalosti či vady neprodleně oznámí objednateli.

Článek VIII. PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA

- VIII.1. Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště a úložiště materiálu tak, aby jejich vybudováním nevznikly žádné škody, a po ukončení stavby uvést staveniště do původního stavu dle požadavků stanovených objednatel, a to do 5 dnů od předání a převzetí díla.
- VIII.2. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště až do odstranění všech vad a nedodělků stavební deník způsobem stanoveným v zákoně č. 183/2006 Sb., stavebního zákona a v prováděcích předpisech k němu. Ve stavebním deníku se zvlášť vyznačí práce, které nebyly podle výkazu výměr provedeny (tzv. méněpráce) a práce, které jsou nutné pro zdárné dokončení díla. Neprovedené práce a vícepráce musí být odsouhlaseny oběma smluvními stranami.
- VIII.3. O veškeré činnosti při provádění stavebních prací musí být předem informován zástupce objednatele, zejména prostřednictvím zápisu do stavebního deníku. Tato konkrétní osoba je uvedena v čl. IX. odst. 1 písm. b) této smlouvy. To neplatí, pokud byly takové činnosti provedeny proto, aby se zabránilo vzniku škody.
- VIII.4. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně tři pracovní dny předem k prověření prací a konstrukcí, které budou v dalším pracovním postupu zakryty anebo se stanou nepřístupnými, takže nebude možno zjistit jejich rozsah nebo kvalitu, např. zápisem do stavebního deníku. Nedostaví-li se objednatel ve stanovené lhůtě k prověření prací, ačkoliv k tomu byl řádně vyzván, je zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění i bez tohoto pověření. Náklady případně vyžádaného dodatečného odkrytí zakrytých prací a konstrukcí hradí v případě neprokázání vadného provedení objednatel, v případě prokázání vadného provedení zhotovitel.
- VIII.5. Nevyzve-li zhotovitel objednatele k prověření zakrývaných prací a konstrukcí a při jejich kontrole objednatel budou tyto nepřístupné, hradí náklady na jejich dodatečné odkrytí zhotovitel, a to i v případě, že tyto práce nebyly provedeny vadně.

VIII.6. Oprávněné osoby objednatele uvedené v čl. IX. odst. IX. 1. této smlouvy mají přístup na místo plnění díla (pracoviště) zhotovitele podle § 2626 NOZ, za účelem kontroly souladu provádění prací se smlouvou a činit opatření podle § 2593 NOZ. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou, vyzve ho, aby odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

VIII.7. Užití § 2609 NOZ se dohodou stran vylučuje. Zhotovitel není oprávněn prodat dílo třetí osobě.

Článek IX. OPRÁVNĚNÉ OSOBY

IX.1. Za objednatele jsou oprávněni ve věci této smlouvy jednat:

- a) ve věcech smluvních:
starosta – p. Miloslav Štípek
tel. 415785131
- b) ve věcech technických:
stavební dozor – p. Jaromír Vavruška
Tel.: 728110664

IX.2. Za zhotovitele jsou oprávněni ve věci této smlouvy jednat:

- a) ve věcech smluvních a technických:
Miroslav Jarolímek
tel: 736536741

IX.3. Smlouvu mohou měnit nebo ukončit jen ty osoby, které ji podepsaly nebo jejich oprávnění nástupci.

IX.4. Změna jmen pověřených zaměstnanců nebo rozsahu jejich oprávnění je účinná okamžikem, kdy byla prokazatelně písemně oznámena druhé smluvní straně.

Článek X. PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA A RIZIK

X.1. Vlastnické právo k předmětu díla přechází ze zhotovitele na objednatele v okamžiku, kdy byl oboustranně podepsán protokol o předání a převzetí díla.

X.2. Odpovědnost za škody, rizika a nebezpečí nese zhotovitel do okamžiku písemného předání a převzetí díla. To se týká i odpovědnosti za škodu na věcech určených k zabudování díla, které objednatel nepřevzal.

Článek XI. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

XI.1. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které jeho činností při provádění díla vzniknou objednateli nebo třetím osobám a zavazuje se nahradit je především uvedením v předešlý stav.

XI.2. Objednatel stanoví přiměřenou lhůtu, do které má být škoda napravena. Pokud nedojde k nápravě závadného stavu do 14 dní po uplynutí této lhůty, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je v takovém případě oprávněn od smlouvy odstoupit.

XI.3. Zhotovitel se zproští odpovědnosti za škodu na díle samém a věcech určených k zabudování do díla, pokud jednoznačně prokáže, že škodu způsobil objednatel výlučně svým jednáním. V takovém případě se zavazuje uvést věci do původního stavu na náklady objednatele.

Článek XII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

XII.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést předmět smlouvy jeho řádným ukončením a protokolárním předáním objednateli po odstranění případných vad a nedodělků, a dodáním veškeré dokumentace, revizí, zkoušek, atestů, dokumentace skutečného provedení. Objednatel nepřevzme dílo, které je neúplné, a to ani v případě, že vykazuje vady, jejichž původ je v podkladech, které sám předal, za předpokladu, že zhotovitel na možnost takových vad neupozornil, ačkoli o nich věděl nebo podle všech okolností měl vědět nebo pokud objednatel zpracoval podklady na základě nesprávných údajů zhotovitele.

XII.2. Objednatel může podle § 2628 NOZ převzít dílo, pokud vykazuje pouze ojedinělé drobné zjevné vady nebo nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání jeho užívání díla za předpokladu, pokud byly uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla s termínem jejich odstranění nejpozději do 15 dnů, pokud nebylo dohodnuto jinak.

XII.3. V protokolu o předání a převzetí díla obě smluvní strany uvedou zejména:

- a) zhodnocení prací, zejména jejich jakosti,
- b) prohlášení objednatele, že předávané dílo přejímá nebo nepřejímá,
- c) soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich odstranění, způsobu odstranění, kdo nese náklady na odstranění, v případě, že nebude v protokolu uvedeno, kdo nese náklady na odstranění vad či nedodělků, má se za to, že náklady nese zhotovitel,
- d) určení nového termínu pro předání a převzetí díla, pokud objednatel dílo nepřevzal.

XII.5. K podepsání protokolu o předání a převzetí díla je oprávněn za zhotovitele: Miroslav Jarolímek a za objednatele technický dozor p. *Jaromír Vavruška a starosta p. Miloslav Štípek*.

XII.6. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději do 3 kalendářních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání, a sdělit, kdy bude předání zahájeno a jak bude probíhat.

Článek XIII. ZÁRUČNÍ DOBA A ODPOVĚDNOST ZA VADY

XIII.1. Dílo má vady, jestliže není provedeno v souladu se smlouvou, zejména pokud nevykazuje vlastnosti stanovené v technických normách vztahujících se k dílu, nebyly dodrženy technologické postupy při provádění díla, byly použity jiné materiály bez souhlasu technického dozoru, nebo svým provozem porušuje obecně závazné právní předpisy. Za vadu se považují také vady a nedodělky, které nebylo možno zjistit při přejímce nebo které vznikly během používání díla v důsledku nesprávné činnosti zhotovitele při jeho provádění. Užití § 2609 odst. 1) a 2) a dále § 2618 NOZ se dohodou obou stran vylučuje. Zjevné a skryté vady lze uplatňovat po celou dobu záruční lhůty.

XIII.2. Záruční doba za dílo činí: 60 měsíců na montážní práce a 24 měsíců na materiál, dle garance výrobce. Záruka na montážní práce začíná běžet dnem předání díla. Záruka na materiál začíná běžet dnem předání díla. Během této doby odpovídá zhotovitel za to, že dílo je možné provozovat běžným způsobem a zavazuje se odstranit vady na díle ve lhůtě do jednoho dne ode dne, kdy se o nich dověděl, pokud vzhledem k povaze vady nebyla s objednatelem sjednána jiná lhůta. Zhotovitel se zavazuje odstraňovat vady v uvedené lhůtě. Pokud zhotovitel v této lhůtě vady neodstraní, může je objednatel nechat odstranit třetí osobou na účet zhotovitele. Jiná práva objednatele a odpovědnost z vad daných NOZ tímto nejsou dotčena (např. sleva).

XIII.3. Práce a materiály potřebné k odstranění vad a nedodělků během záruční doby předá zhotovitel objednateli obdobným způsobem jako původní dílo a to i v případě, že za jejich vznik nese odpovědnost.

XIII.4. Vady budou ohlašovány:

jméno: Miroslav Jarolímek

kontaktní telefon pro potvrzení: 736536741

XIII.5. Zhotovitel bude reklamované vady během záruční doby odstraňovat bezplatně.

Článek XIV. SMLUVNÍ POKUTY A ÚROKY Z PRODLENÍ

XIV.1. Za prodlení s předáním díla ve lhůtě uvedené v čl. IV. odst. IV.1. této smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý, i započatý, den prodlení.

XIV.2. Za prodlení s odstraněním vad a nedodělků podle čl. XIII. odst. XIII. 2. této smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

XIV.3. Za prodlení s uvedením staveniště do původního stavu ve lhůtě stanovené v čl. VIII. odst. VIII.1. této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za i každý započatý den prodlení.

XIV.4. Smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení uhradí zhotovitel objednateli v případě prodlení s odstraněním vady v záruční době podle čl. XIII. odst. XIII.2. pokud neprokázal, že za tuto vadu nese odpovědnost.

XIV.5. Úhradou smluvní pokuty se zhotovitel nezbujuje povinnosti uhradit objednateli škodu, kterou mu svým jednáním způsobil.

XIV.6. Smluvní pokuty a úroky z prodlení jsou splatné do 30 kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyúčtování druhé smluvní straně.

XIV.7. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut, platí obdobné ustanovení čl. VI této smlouvy.

Článek XV. ZVLÁŠTNÍ USTANOVENÍ

XV.1. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou strany povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.

XV.2. Objednatel může požádat zhotovitele o dočasné zastavení prací na díle na nezbytně dlouhou dobu zejména v případě vzniku krizové situace, mimořádné události nebo živelné pohromy. Zhotovitel se zavazuje v takovém případě požadavku objednatele vyhovět, učiní však všechny potřebné kroky k tomu, aby nedošlo k poškození či znehodnocení díla. Objednatel uhradí zhotoviteli prokázané náklady, které mu případně oproti plnění, sjednanému ve smlouvě, v souvislosti se zastavením práce vznikly. Po dobu dočasného zastavení prací se přerušuje běh lhůty pro zhotovení díla. Trvá-li důvod pro zastavení prací déle než dva měsíce, obě smluvní strany se dohodnou na dalším postupu.

XV.3. Pokud zhotovitel zastavil dočasně práce na zhotovení díla z důvodu, které leží výlučně na jeho straně, oznámí to neprodleně objednateli a dohodne s ním termín pro opětovné zahájení prací. Takové přerušování prací nemá vliv na termín zhotovení díla, jak byl dohodnut v této smlouvě. Pokud zhotovitel nezahájil práce do jednoho měsíce ode dne, kdy je přerušil nebo mezitím již termín pro zhotovení díla marně vypršel, může objednatel od smlouvy odstoupit.

**Článek XVI.
SPOLEČNÁ USTANOVENÍ**

- XVI.1. Právní vztahy založené touto smlouvou a v ní výslovně neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., (občanským zákoníkem)
- XVI.2. Spory, vyplývající z této smlouvy, budou řešeny především dohodou smluvních stran, Nebude-li možné dosáhnout dohody, bude spor řešen před místně a věcně příslušným soudem České republiky.
- XVI.3. Stane-li se ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým platným/účinným ustanovením, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
- XVI.4. Smluvní strany se dohodly, že ve věcech této smlouvy budou mezi sebou komunikovat prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb nebo osobním kontaktem.

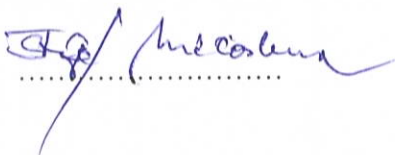
**Článek XVII.
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- XVII.1. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými dodatky, které podepsaly osoby oprávněné k jednání za smluvní strany. Návrh na úpravu může předložit kterákoli ze smluvních stran. Každá ze smluvních stran může kdykoli navrhnout změnu této smlouvy a pokud s takovou změnou druhá strana souhlasí nebo pokud došlo k jiné dohodě, stvrdí obě smluvní strany změnu dodatkem ke smlouvě. K podpisu takového dodatku jsou oprávněny osoby, které podepsaly tuto smlouvu nebo jejich právní nástupci.
- XVII.2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, každý s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem, kdy ji opatřili podpisem obě smluvní strany.
- XVII.3. Obě smluvní strany prohlašují společně, že tato smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a že si její obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
- XVII.4. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:
- jako příloha č. 1: Nabídka zhotovitele včetně výkazu výměr

V Velemyšlevsi dne: 29.6.2016

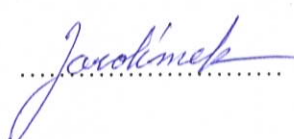
Za objednatele:

OBEC VELEMÝŠLEVES
438 01 Žatec
IČO: 556 467


.....

Za zhotovitele:

JAROLÍMEK MIROSLAV
montáž topení a vodoinstalace
Dr. V.Kůrky 2836, 43801 Žatec
mobil: 736 536 741
IČO:13360779, DIČ: CZ500114054


.....

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu :	JKSO :
	<i>Ústřední vytápění</i>	
Stavba :	Název stavby :	SKP :
	<i>Velemyšleves, rekonstrukce čp.66</i>	
Projektant :	Vladimír Kouba	Počet měrných jednotek : 0
Objednatel :	Obec Velemyšleves	Náklady na MJ : 0
Počet listů :	5	Zakázkové číslo :
Zpracovatel projektu :	PROTZB	Zhotovitel : Miroslav Jarolímek
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY		
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady
Z	Dodávka celk	290 991
R	Montáž celke	58 200
N	HSV celkem	0
	PSV celkem	349 191
	ZRN celkem	349 191
	HZS	0
	RN II.a III.hlavy	349 191
	ZRN+VRN+HZS	349 191
		Ostatní VRN 0
		VRN celkem 0
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :	Jméno : M.Jarolímek	Jméno :
	Datum : 9.3.2016	Datum :
	Podpis:	Podpis :
CENA ZA OBJEKT CELKEM		349 191,00

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
713 Izolace tepelné	0	3 510,00	3011	500	0
724 Strojní vybavení	0	11 576,00	10340	1236	0
731 Kotelny	0	88 008	83 035	4 973	0
732 Strojovny	0	6 509	6 503	5	0
733 Rozvod potrubí	0	138 890	98 682	40 208	0
734 Armatury	0	25 320	23 156	2 164	0
735 Otopná tělesa	0	69 486	61 727	7 759	0
M36 Měření a regulace	0	5 892	4 537	1 355	0
CELKEM OBJEKT	0	349 191	290 991	58 200	0

Stavební rozpočet

Název stavby:	Rekonstrukce čp. 66		Doba výstavby:	Obec Velemyšleves	
Druh stavby:	Vytápění		Začátek výstavby:	Vladimír Kouba	
Lokalita:	Velemyšleves		Konec výstavby:	Zhotovitel:	
JKSO:	8035613		Zpracováno dne:	42 438,00 Zpracoval: Pavel Kříž	

Č	Obj. Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)		Hmotnost (t)		
						Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem
713 Izolace tepelné						3 011,00	499,62	3 510,62	0,06	
1	71346111R00	Izolace potrubí návlek, skružemi - 1vrstvá	m2	6,60	23,00	0,00	151,80	151,80	0,00	0,01
2	71342111	Izolace potrubí návlek polyprop hadicemi do DN 22	m	40,00	8,30	0,00	332,00	332,00	0,00	0,01
3	2861509015	Tubolit DG 15/9	m	10,00	15,50	155,00	0,00	155,00	0,00	0,01
4	63154603	Pouzdro potrubní izolační PIPO ALS 42/50 mm	m	20,00	115,00	2 300,00	0,00	2 300,00	0,00	0,02
5	2861509018	Tubolit DG 18/9	m	20,00	17,60	352,00	0,00	352,00	0,00	0,01
6	2861509022	Tubolit DG 22/9	m	10,00	20,40	204,00	0,00	204,00	0,00	0,01
7	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	t	0,02	536,00	0,00	10,72	10,72	0,00	0,00
8	998713192R00	Příplatek zvětš. přesun, izolace tepelné do 100 m	t	0,02	255,00	0,00	5,10	5,10	0,00	0,00
724 Strojní vybavení						10 340,00	1 236,05	11 576,05	0,01	
9	9999026IM	Kabinetová úpravná vody SMKZ-20 K	soub	1,00	10 340,00	0,00	10 340,00	0,00	0,00	0,00
10	724399102RZ1	Montáž kabinetové úpravný	soub	1,00	1 230,00	0,00	1 230,00	1 230,00	0,01	0,01
11	998724102R00	Přesun hmot pro strojní vybavení, výšky do 12 m	t	0,01	445,00	0,00	3,32	3,32	0,00	0,00
12	998724192R00	Příplatek zvětš. přesun, strojní vybavení do 100 m	t	0,01	366,00	0,00	2,73	2,73	0,00	0,00
731 Kotelny						83 035,00	4 973,00	88 008,00	0,50	
13	731249116R00	Montáž kotle ocel.teplov.,na tuhá paliva do 52 kW	soub	1,00	3 650,00	0,00	3 650,00	3 650,00	0,01	0,01
14	48417262	Viadrus Herkules Duo Climatix Standard 7.č./ násypka 52 kus	kus	1,00	82 990,00	82 990,00	0,00	82 990,00	0,49	0,49
15	731341140R00	Hadice napouštěcí pryžové D 20/28	m	3,00	15,00	45,00	0,00	45,00	0,00	0,00
16	998731102R00	Přesun hmot pro kotelny, výšky do 12 m	t	0,60	1 850,00	0,00	1 110,00	1 110,00	0,00	0,00
17	998731193R00	Příplatek zvětšený přesun, kotelny do 500 m	t	0,60	355,00	0,00	213,00	213,00	0,00	0,00
732 Strojovny						6 503,00	6,15	6 509,15	0,01	
18	732331514R00	Nádobý expanzní tlak.s memb.Expansomat I, 35 l	soub	1,00	1 276,00	1 276,00	0,00	1 276,00	0,01	0,01
19	732421312RM1	Čerp. Oběh.é elektronické EVOTRON DN 32-60 180	soub	1,00	5 227,00	5 227,00	0,00	5 227,00	0,01	0,01
20	998732102R00	Přesun hmot pro strojovny, výšky do 12 m	t	0,01	355,00	0,00	4,55	4,55	0,00	0,00
21	998732193R00	Příplatek zvětšený přesun, strojovny do 500 m	t	0,01	125,00	0,00	1,60	1,60	0,00	0,00

Č	Obj. Kód	Zkrácený popis	Mj.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)	
						Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem
733 Rozvod potrubí						98 682,42	40 207,86	138 890,28		2,20
22	733161104R00	Potrubí měděné Supersan 15 x 1 mm, polotvrdé	m	150,00	152,00	15 960,00	6 840,00	22 800,00	0,01	0,95
23	733161106R00	Potrubí měděné Supersan 18 x 1 mm, polotvrdé	m	30,00	208,00	4 368,00	1 872,00	6 240,00	0,01	0,19
24	733161107R00	Potrubí měděné Supersan 22 x 1 mm, polotvrdé	m	10,00	258,00	1 806,00	774,00	2 580,00	0,01	0,07
25	733161108R00	Potrubí měděné Supersan 28 x 1,5 mm, tvrdé	m	50,00	435,00	15 225,00	6 525,00	21 750,00	0,01	0,31
26	733161109R00	Potrubí měděné Supersan 35 x 1,5 mm, tvrdé	m	70,00	535,00	26 215,00	11 235,00	37 450,00	0,01	0,46
27	733161110R00	Potrubí měděné Supersan 42 x 1,5 mm, tvrdé	m	20,00	726,00	10 164,00	4 356,00	14 520,00	0,01	0,14
28	733165212R00	Montáž tvar.Cu lisováním D15-22 mm 2 spoje	kus	158,00	22,40	0,00	3 539,20	3 539,20	0,00	0,00
29	733165214R00	Montáž tvar.Cu lisováním D 28 -35 mm 2 spoje	kus	16,00	35,30	0,00	564,80	564,80	0,00	0,00
30	733165215R00	Montáž tvar.Cu lisováním D 42 mm 2 spoje	kus	13,00	44,50	0,00	578,50	578,50	0,00	0,00
31	733165222R00	Montáž tvar.Cu lisováním D15-22 mm 3 spoje	kus	30,00	33,30	0,00	999,00	999,00	0,00	0,00
32	733165223R00	Montáž tvar.Cu lisováním D 28 mm 3 spoje	kus	10,00	48,60	0,00	486,00	486,00	0,00	0,00
33	733165224R00	Montáž tvar.Cu lisováním D 35 mm 3 spoje	kus	8,00	56,30	0,00	450,40	450,40	0,00	0,00
34	733165225R00	Montáž tvar.Cu lisováním D 42 mm 3 spoje	kus	6,00	68,40	0,00	410,40	410,40	0,00	0,00
35	73319111R00	Manžety prostupové pro trubky do DN 20	kus	10,00	65,00	245,92	404,08	650,00	0,00	0,01
36	733190107R00	Tlaková zkouška potrubí ocel.závitového DN 40	m	330,00	3,65	31,02	1 173,48	1 204,50	0,00	0,00
37	19632978	Oblouk 90° - 15mm	kus	80,00	49,10	3 928,00	0,00	3 928,00	0,00	0,00
38	19663979	oblouk 90° - 15mm č.1	kus	20,00	46,23	924,60	0,00	924,60	0,00	0,00
39	19632980	Oblouk 90° - 18mm	kus	8,00	63,83	510,64	0,00	510,64	0,00	0,00
40	19632981	Oblouk 90° - 22mm	kus	6,00	81,33	487,98	0,00	487,98	0,00	0,00
41	19633004	oblouk 90° - 28mm	kus	4,00	166,52	666,08	0,00	666,08	0,00	0,00
42	19632983	Oblouk 90° - 35mm	kus	4,00	332,24	1 328,96	0,00	1 328,96	0,00	0,00
43	19632984	Oblouk 90° - 42mm	kus	8,00	633,79	5 070,32	0,00	5 070,32	0,00	0,00
44	19633019	T-kus 15 - 22 mm	kus	30,00	62,33	1 869,90	0,00	1 869,90	0,00	0,00
45	19633020	T-kus 28 mm	kus	10,00	148,00	1 480,00	0,00	1 480,00	0,00	0,00
46	19633021	T-kus 35 mm	kus	8,00	180,00	1 440,00	0,00	1 440,00	0,00	0,00
47	19633022	T-kus 42 mm	kus	6,00	256,00	1 536,00	0,00	1 536,00	0,00	0,00
48	1962431815	Redukce 15-42	kus	10,00	122,00	1 220,00	0,00	1 220,00	0,00	0,00
49	19608615	Ochoz15	kus	20,00	118,00	2 360,00	0,00	2 360,00	0,00	0,00
50	1962431542	Přechod D/G 15-42	kus	9,00	205,00	1 845,00	0,00	1 845,00	0,01	0,06
734 Armatury						23 155,62	2 163,59	25 319,21		0,03
51	734209103RT2	Automatický odvzdušňovací ventil, G 1/2	kus	1,00	173,00	154,67	18,33	173,00	0,00	0,00
52	734209103RT3	Vypouštěcí kulový kohout, G 1/2	kus	3,00	107,00	273,26	47,74	321,00	0,00	0,00
53	734209113RT3	Filtr závitový G 5/4"	kus	1,00	296,00	174,41	121,59	296,00	0,00	0,00
54	734209117RT2	Kulový kohout uzavírací, G 5/4	kus	4,00	285,00	939,71	200,29	1 140,00	0,00	0,00
55	734209117RT4	Zpětný ventil, klapka, G 5/4	kus	1,00	280,00	230,18	49,82	280,00	0,00	0,00
56	734222622RT3	Ventily s hlavici termostat. RA-G rohové,G 1/2	kus	25,00	625,00	14 760,11	864,89	15 625,00	0,00	0,01

Č	Obj. Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)	
						Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem
57	734251123R00	Ventil pojistný G 3/4 - 0,25 MPa	kus	1,00	488,00	475,33	12,67	488,00	0,00	0,00
58	734261213RM1	Šroubení rohové regulační, G 1/2, uzavírací s vypouštěním	kus	25,00	157,73	3 578,34	364,91	3 943,25	0,00	0,00
59	734295124R00	Šroubení k čerpadlo 5/4"1/2"	kus	2,00	115,00	183,29	46,71	230,00	0,00	0,01
60	734411122R00	Teploměr rohový s pouzdrém typ 240/A	kus	2,00	185,00	296,17	73,83	370,00	0,00	0,00
61	734209114R00	Montáž armatur závitových, se 2závitů, G 1/2-3/4	kus	5,00	18,00	6,70	83,30	90,00	0,00	0,00
62	734209118R00	Montáž armatur závitových, se 2závitů, G 5/4	kus	8,00	36,00	21,45	266,55	288,00	0,00	0,00
63	7613000IM	Zajištění expanzní nádobý SU R. 3/4 x 3/4	soup	1,00	822,00	822,00	0,00	822,00	0,00	0,00
64	734991258	Ostatní závi armatury 5/4"	kus	8,00	155,00	1 240,00	0,00	1 240,00	0,00	0,00
65	998734103R00	Přesun hmot pro armatury, výšky do 24 m	t	0,02	366,00	0,00	7,76	7,76	0,00	0,00
66	998734193R00	Příplatek zvětšený přesun, armatury do 500 m	t	0,02	245,00	0,00	5,20	5,20	0,00	0,00
	735	Otopná tělesa			61 726,98		7 758,52	69 485,50		0,92
67	735000912R00	Oprava-vyregulování ventilů s termmost. ovládním	kus	25,00	36,50	0,00	912,50	912,50	0,00	0,00
68	735156242R00	Otopná tělesa panelová Radik Klasik 11 500/ 600	kus	2,00	1 188,00	2 046,28	329,72	2 376,00	0,01	0,02
69	735156643R00	Otopná tělesa panelová Radik Klasik 22 500/ 700	kus	1,00	1 882,00	1 693,54	188,46	1 882,00	0,02	0,02
70	735156644R00	Otopná tělesa panelová Radik Klasik 22 500/ 800	kus	7,00	2 039,00	12 920,97	1 352,03	14 273,00	0,03	0,18
71	735156646R00	Otopná tělesa panelová Radik Klasik 22 500/1000	kus	2,00	2 351,00	4 307,59	394,41	4 702,00	0,03	0,06
72	735156667R00	Otopná tělesa panelová Radik Klasik 22 900/700	kus	2,00	2 874,00	5 342,08	405,92	5 748,00	0,05	0,09
73	735156725R00	Otopná tělesa panelová Radik Klasik 33 500/ 700	kus	1,00	2 812,00	2 607,95	204,05	2 812,00	0,03	0,03
74	735156744R00	Otopná tělesa panelová Radik Klasik 33 500/ 800	kus	3,00	3 018,00	8 398,83	655,17	9 054,00	0,04	0,11
75	735156746R00	Otopná tělesa panelová Radik Klasik 33 500/1000	kus	3,00	3 430,00	9 621,59	668,41	10 290,00	0,05	0,14
76	735156747R00	Otopná tělesa panelová Radik Klasik 33 500/1100	kus	2,00	3 635,00	6 794,39	475,61	7 270,00	0,06	0,11
77	735156748R00	Otopná tělesa panelová Radik Klasik 33 500/1400	kus	2,00	4 252,00	7 993,76	510,24	8 504,00	0,07	0,13
78	998735102R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 12 m	t	0,92	1 450,00	0,00	1 327,04	1 327,04	0,00	0,00
79	998735193R00	Příplatek zvětšený přesun, otopná tělesa do 500 m	t	0,92	366,00	0,00	334,96	334,96	0,00	0,00
	M36	Montáže měřících a regulačních zařízení			4 537,00		1 355,00	5 892,00		0,00
80	M36 00001	Projekt měření a regulace	kus	1,00	2 000,00	2 000,00	0,00	2 000,00	0,00	0,00
81	M36 00002	Montáž skříně elektroniky	kus	1,00	155,00	0,00	155,00	155,00	0,00	0,00
82	M36 00003	Dodávka čidel a regulace	soup	1,00	2 537,00	2 537,00	0,00	2 537,00	0,00	0,00
83	40541402	Regulace ekvitermni	kus	1,00	1 200,00	0,00	1 200,00	1 200,00	0,00	0,00
		Dodávka celkem			290 991,02		58 199,79	349 190,81		
		Montáž celkem					58 199,79	349 190,81		