

07. 3. 2016 / 2016

Smlouva o poskytování úklidových služeb

číslo objednatele: 2 118 16 10

číslo poskytovatele: JC 02/2016

Článek I. Smluvní strany

- a) **Objednatel:** **Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a.s.**
Sídlo: Mrštíkova 3, Liberec III, PSČ 461 71
IČO: 473 11 975
DIČ: CZ47311975
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Zastoupená: Ing. Pavel Sulc, předseda představenstva
Mgr. Jiří Řimánek, místopředseda představenstva
Ve věcech provozních: Ludvík Lavička, provozně-technický ředitel
Kontakty: tel.: +420 485 344 111
fax.: +420 485 105 426
e-mail : dpmlj@dpmlj.cz
http://www.dpmlj.cz

Registrace: OR u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 372
na straně jedné jako „**Objednatel**“

a

- b) **Poskytovatel :** **Jiří Coufal**
Sídlo : Polní 1100, 464 01 Frýdlant
IČO : 615 32 975
DIČ : CZ6505301374
Bankovní spojení : [REDAKCE]
Zastoupená : [REDAKCE]
Kontakty: mobil : 608 732 226, 608 732 228
e-mail : jac.doprava@volny.cz

na straně druhé jako „**Poskytovatel**“

uzavírají na základě výsledků sektorové veřejné zakázky zadavatele, které se týká zakázky na služby s názvem „**Provádění komplexních pravidelných úklidových služeb kanceláří, provozních hal a vozidel městské hromadné dopravy (autobusů a tramvají)**“ a které bylo vedeno mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „**zakázka**“), tuto smlouvu o poskytování úklidových služeb:

Článek II. Předmět smlouvy

1. Poskytovatel se zavazuje provádět pro Objednatele následující pravidelné **úklidové práce a služby** v prostorách Objednatele:

Kategorie B: provozní zázemí v garážích autobusů ve Vilové ulici, Liberec X – Františkov, tj. provozní kanceláře vedoucích a mistrů, vrátnice, služební místnost řidičů, šatny, umývárny a WC, provozní místnosti, provozní dílny a haly pro údržbu a opravu vozidel MHD. Do této kategorie spadá i mytí a úklid vozidel MHD (autobusů).

Kategorie T: provozní zázemí v areálu vozovny tramvají v ul. Mrštíkova, Liberec III, tj. provozní kanceláře vedoucích a mistrů, objekt vrátnice a garáží služebních a užitkových vozidel, služební místnost řidičů, šatny, umývárny a WC, provozní místnosti, provozní dílny, sklady a haly včetně prohlížecích jam pro údržbu a opravu vozidel MHD. Do této kategorie spadá i mytí a úklid vozidel MHD (tramvají).

Kategorie D: provozní zázemí v Terminálu MHD ve Fügnerově ulici, Liberec, tj. sociální zařízení na obratištích Doubí, Lidové sady, Viadukt, Dolní Hanychov, Vratislavice nad Nisou, Jablonec nad Nisou venkovní úklid – nástupiště, kanceláře, cestovní agentura, předprodej jízdenek, infocentrum, umývárny, WC, služební místnost řidičů, dispečink a technické zázemí.

2. Rozsah a četnost provádění úklidových služeb jsou stanoveny v příloze této smlouvy, kterou tvoří vyplněný formulář pro zpracování nabídkové ceny, jež poskytovatel předložil jako součást svojí nabídky na plnění shora uvedené zakázky. Uvedená příloha tvoří nedílnou součást této smlouvy.
3. Ostatní úklidové práce a služby nad rámec rozsahu podle přílohy této smlouvy budou provedeny v termínu a čase předem dohodnutém s Objednatelem a zaznamenány do formuláře „Záznam o mimořádné práci“ a potvrzené příslušným vedoucím střediska, na kterém jsou tyto služby prováděny.

Článek III. Doba plnění

1. Poskytovatel se zavazuje, že začne s prováděním prací specifikovaných v článku II. této smlouvy **dne 1. ledna 2017**.
2. Tato smlouva se uzavírá **na dobu určitou do 31. prosince 2018**, přičemž každá ze smluvních stran je oprávněna ji vypovědět bez udání důvodu písemnou **výpovědí s měsíční výpovědní lhůtou**, jež počne běžet první den následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé straně.
3. V případě, že je výpověď odůvodněna porušením povinnosti Poskytovatele, je Objednatel oprávněn vypovědět tuto smlouvu písemnou **výpovědí s týdenní výpovědní lhůtou**, jež počne běžet první den následujícího týdne po doručení výpovědi druhé straně, nestanoví-li Objednatel jednostranně delší výpovědní lhůtu.

Článek IV. Cena, platební podmínky, sankce

1. **Cena služeb** bude stanovena na základě přílohy této smlouvy, kterou tvoří vyplněný formulář pro zpracování nabídkové ceny, jež poskytovatel předložil jako součást svojí nabídky na plnění shora uvedené zakázky.

2. Měsíční cena služeb podkategorií B1 až B4 (cena za umytí autobusů, zahrnující podkategorie B1 – kompletní mytí interiéru běžného vozu, B2 – kompletní mytí interiéru kloubového vozu, B3 – čištění všech sedaček ve vozidle, B4 – denní ošetření autobusů smluvní dopravy) bude stanovena na základě Poskytovatelem skutečně provedené a Objednatelem odsouhlasené práce podle jednotkových cen uvedených v příloze této smlouvy.
3. Měsíční cena služeb podkategorie T1 (cena za umytí tramvají) bude stanovena na základě Poskytovatelem skutečně provedené a Objednatelem odsouhlasené práce podle jednotkových cen uvedených v příloze této smlouvy.
4. Měsíční cena služeb ostatních podkategorií uvedených v příloze této smlouvy (služby podkategorií B5,7, T3,6, D1,3) je sjednána jako paušální a bude stanovena ve výši uvedené v příloze této smlouvy v rámci rekapitulace. Tím není dotčeno právo Objednatele uplatnit vůči Poskytovateli slevu z ceny ve výši jednotkových cen uvedených v příloze této smlouvy, pokud jednotlivé práce požadované v těchto kategoriích vůbec nebudou provedeny nebo budou provedeny s vadami.
5. Sazba DPH bude k ceně dopočítána podle platných zákonů o dani z přidané hodnoty.
6. Cena služeb poskytovaných na základě této smlouvy zahrnuje úklidovou službu, dopravu a spotřebu veškerých úklidových a čisticích prostředků, jakož i všechny další náklady Poskytovatele. V případě, že Objednatel bude požadovat práce nad rámec této smlouvy, Poskytovatel zajistí provedení prací a cena bude stanovena na základě cenové nabídky, která musí být Objednatelem schválena před zahájením prací, jinak Poskytovatel nemá právo na úhradu provedených prací.
7. Cena služeb poskytovaných na základě této smlouvy může být na základě dohody Objednatele s Poskytovatelem navýšena až o 5 % příslušné jednotkové ceny uvedené v příloze této smlouvy, bude-li na základě požadavku Objednatele prováděn úklid mimo provozovny a další prostory užívané Objednatelem v případě, kdy z provozních důvodů bude třeba plnit služby kategorie B a T mimo provozní zázemí garáží a vozovny Objednatele.
8. Poskytovatel je povinný fakturovat cenu služeb nejpozději do 10 dnů ode dne zdanitelného plnění, kterým je vždy poslední kalendářní den v měsíci. Faktura za provedení úklidových prací a služeb vykonaných nad rámec této smlouvy musí obsahovat jako přílohu „Záznam o mimořádné práci“ potvrzený podpisem příslušného vedoucího střediska, kde jsou služby prováděny. Faktury musí vždy obsahovat náležitosti daňového dokladu.
9. Faktury Poskytovatele jsou splatné ve lhůtě 30 dnů ode dne jejich doručení Objednateli. Poskytovatel nesmí vystavovat zálohové faktury ani požadovat zálohy na cenu služeb poskytnutých na základě této smlouvy.
10. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné údaje, má Objednatel právo fakturu vrátit do 15 dnů od uplynutí lhůty její splatnosti Poskytovateli. Poskytovatel je povinen fakturu dle charakteru nedostatku opravit nebo vystavit fakturu novou. Splatnost takto vystavené nové či opravené faktury začíná běžet od jejího doručení Objednateli.
11. Faktury budou hrazeny bezhotovostním převodem na účet Poskytovatele, který je uveden v článku I této smlouvy.

Článek V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel má právo na náhradu škody vzniklé porušením povinností Poskytovatele dle této smlouvy. Poskytovatel odpovídá Objednateli za jakoukoli škodu, která Objednateli vznikne v souvislosti s porušením povinností Poskytovatele podle této smlouvy, ledaže porušení povinností bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost.

2. Objednatel odpovídá za:

- zajištění bezúplatného odběru elektrické energie a vody, pro účely provádění prací Poskytovatelem;
 - zajištění bezúplatné likvidace odpadních vod a odpadů vzniklých při provádění prací Poskytovatelem;
 - zajištění přístupu do uklizených prostor pro pracovníky provádějící jmenované práce a pro pracovníky provádějící řídicí a kontrolní činnost;
 - vyčlenění vhodných prostor pro převlékání a osobní hygienu pracovníků Poskytovatele, vyčlenění vhodných prostor na uskladnění používaných chemických produktů, vyčlenění vhodných prostor pro uskladnění technických prostředků či strojů a zařízení nutných pro provádění výkonů, v souladu s předpisy BOZP a dalšími zákonnými normami. Tyto prostory jsou definovány v „Provozní knize“ objektu;
 - poskytnutí základního vstupního školení BOZP a PO s písemným seznamem osob a zápisem o školení, tj. seznámení s riziky na pracovišti, včetně ochrany před nimi a předání všech písemných podkladů, norem či směrnic pro zajištění BOZP a PO na jeho pracovišti;
 - zadání četností úklidu sociálních zařízení (toalet, umýváren a šaten apod.);
 - škody způsobené na majetku Poskytovatele v případě, že tento majetek je umístěn v dohodnutých prostorách.
3. Objednatel zajistí povolení vstupu do objektu pro všechny zaměstnance Poskytovatele, kteří jsou pověřeni prováděním úklidových a čistících prací.
4. Objednatel zajistí povolení vjezdu pro vozidla Poskytovatele, kteří provádějí zásobování materiálem a čistící technikou dle pokynů bezpečnostní agentury Objednatele o pohybu vozidel v provozních areálech.
5. Objednatel bezúplatně poskytne Poskytovateli vhodné uzamykatelné a vytápěné prostory pro skladování čistících prostředků, úklidových pomůcek a čistících strojů.
6. Objednatel bezúplatně umožní pracovníkům Poskytovatele používání sociálních zařízení a přidělí přiměřený prostor pro potřeby zaměstnanců poskytovatele.
7. Poskytovatel při provádění prací postupuje dle pokynů Objednatele. Od těchto pokynů se může odchýlit pouze, jsou-li zřejmě nevhodné a není-li možné získat souhlas Objednatele, přičemž Objednateli hrozí škoda.
8. Upozorní-li Poskytovatel prokazatelně Objednatele na nevhodnost jeho pokynů nebo věcí převzatých od Objednatele, neodpovídá za vady díla způsobené nevhodnými pokyny či věcmi, jestliže Objednatel na jejich použití při provádění prací trval.
9. Provedení prací bude přebíráno a kontrolováno zástupcem Objednatele ve věcech provozních (vedoucím střediska či pověřeným mistrem).
10. Poskytovatel a všichni pracovníci použítí Poskytovatelem jsou vázáni mlčenlivostí o všech skutečnostech, které se během jejich činnosti jakýmkoli způsobem dozví, a to i po skončení jejich pracovního nebo jiného vztahu k Poskytovateli. Poskytovatel se zavazuje dodržování povinnosti mlčenlivosti u jím použitých pracovníků smluvně zajistit.
11. Poskytovatel se zavazuje nahradit úklidového pracovníka, který se nedostaví do práce tak, aby byly smluvně sjednané práce provedeny vždy v požadovaném množství, kvalitě a čase.
12. Pracovníci Poskytovatele budou do provozních areálů Objednatele vpuštěni, jen pokud budou uvedeni na předem předaném a odsouhlaseném jmenném seznamu pracovníků Poskytovatele s povolením vstupovat do provozních prostor garáží BUS a vozovny tramvají. Tito všichni pracovníci jsou povinni si na vrátnici vždy označit docházku (příchod a odchod), popřípadě se dále prokázat vedoucímu garáží a vozovny či mistrům ve službě nebo dalšímu oprávněnému pracovníku bezpečnostní služby uvnitř areálu platnou docházkovou čipovou kartou, kterou na základě tohoto předem předloženého a

schváleného jmenného seznamu vydá vedoucímu úklidové čety nebo jinému zástupci Poskytovatele Objednatel, a to s manipulačním poplatkem 100,- Kč za vydání každé karty. Poskytovatel se zavazuje dodržování povinností podle tohoto článku u jím použitých pracovníků smluvně zajistit.

13. Všichni pracovníci Poskytovatele se budou řídit pokyny bezpečnostní agentury, které nejsou v rozporu s pokyny zástupce Objednatele.
14. Poskytovatel dále odpovídá za:
 - a. rozsah a všeobecnou odbornou správnost poskytovaných služeb;
 - b. průběžné vytváření bezpečných a zdraví prospěšných pracovních podmínek;
 - c. dodržování platných předpisů a norem při používání čistících, mycích a technických prostředků nepoškozujících životní prostředí, zdraví osob, zařízení a dalšího materiálu a věcí, používaných při poskytování sjednaných prací a služeb;
 - d. škody na majetku Objednatele způsobené Poskytovatelem a jím použitými osobami;
 - e. poskytnutí periodického školení zaměstnancům Poskytovatele o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a požární ochraně (BOZP a PO) na pracovišti. Poskytovatel se zavazuje zajistit, že všichni pracovníci Poskytovatele budou před zahájením činnosti u Objednatele proškoleni o BOZP a PO;
 - f. za dodržování pokynů a směrnic Objednatele, stanovujících provozně technické bezpečnostní podmínky pohybu zaměstnanců v prostorách a zařízeních, které jsou předmětem plnění této smlouvy a které mu byly prokazatelně předány;
 - g. za případné doškolení pracovníků k nouzovým opatřením platným v prostorách Objednatele.
15. Poskytovatel je povinen ukládat odpady a znečištěnou vodu, vzniklou prováděním úklidu, na předem určené místo. Všichni pracovníci Poskytovatele budou dodržovat interní předpisy Objednatele v souladu s environmentálním systémem ISO 14 000. Jedná se zejména o správné třídění odpadů, svoz znečištěných vod a podobně, jakož i pravidla bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na pracovišti a protipožární předpisy.
16. Poskytovatel je povinen provádět úklid tak, aby na svěřených úsecích bylo čisto a sociální zařízení odpovídala hygienickým požadavkům Objednatele.
17. Pro případ škody, která může vzniknout při poskytování služeb podle této smlouvy, je Poskytovatel povinen po celou dobu platnosti této smlouvy udržovat na své náklady pojištění odpovědnosti za škodu způsobené Objednateli jako třetí osobě, a to ve výši kryjící škodu ve výši nejméně 10 milionů Kč na jednotlivý případ. Poskytovatel je povinen předložit doklady o existenci takového pojistného vztahu Objednateli, a to nejpozději do tří dnů od požádání Objednatele.
18. Poskytovatel je povinen předložit bezpečnostní listy používaných chemikálií, a to nejpozději do tří dnů od požádání Objednatele.

Článek VI. Odpovědnost za vady

1. Objednatel je oprávněn prostřednictvím svých pověřených pracovníků provádět průběžnou kontrolu kvality úklidu.
2. Zjistí-li Objednatel vady služeb poskytovaných na základě této smlouvy, je povinen o tom informovat Poskytovatele (reklamace) nejpozději do 30 dnů poté, co nedostatek zjistí. V rámci reklamace je Objednatel povinen specifikovat vadu úklidu a uvést, jaký nárok z vady vůči zhotoviteli uplatňuje.
3. Požaduje-li Objednatel odstranění vady, uvede v rámci reklamace, v jaké lhůtě požaduje odstranění vady. Poskytovatel je povinen odstranit vadu úklidu ve lhůtě stanovené Objednatel. Tato lhůta musí být přiměřená s přihlédnutím k charakteru a rozsahu vad. V případě,

že Objednatel nestanoví lhůtu, kterou požaduje k odstranění vady, je Poskytovatel povinen vadu odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 24 hodin od jejího oznámení objednatel. Jestliže budou práce prováděny zjevně vadným způsobem, je Poskytovatel již během jejich provádění povinen na výzvu Objednatele odstranit vytčené vady.

4. Reklamacie může být zaslána kterékoli kontaktní osobě Poskytovatele, a to zejména e-mailem nebo jakoukoli jinou formou včetně formy ústní.
5. Poskytovatel se zavazuje do 12 hodin po obdržení reklamacie písemně potvrdit Objednateli příjem reklamacie a sdělit Objednateli, zda reklamaci uznává či nikoliv. Pokud tak zhotovitel v této lhůtě neučiní, platí, že reklamaci uznává. V případě odmítnutí reklamacie je zhotovitel povinen uvést jasné a jednoznačné důvody, jinak platí, že reklamaci uznává.
6. V případě neprovedení sjednaných prací nebo při uplatnění nároku z vad prací provádí Poskytovatel přehlednou formou odečet příslušné částky za neprovedené či vadně provedené výkony, která vychází z přílohy k této smlouvě a jednotkových cen zde uvedených.
7. Pro vady služeb poskytovaných na základě této smlouvy jinak přiměřeně platí ustanovení obchodního zákoníku o vadách díla zhotovovaného podle smlouvy o dílo.

Článek VII. Smluvní pokuty

1. Pro případ prodlení Poskytovatele s poskytnutím služeb podle této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení a každou podkategorii služeb, které nebyly poskytnuty včas.
2. V případě, že Poskytovatel poskytne služby podle této smlouvy v kvalitě, která je s touto smlouvou v rozporu a neodstraní vady poskytnutých služeb v souladu s touto smlouvou, se sjednává smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za každou podkategorii služeb, které nebyly poskytnuty řádně, a případně též za každý započatý den prodlení.
3. V případě poškození stroje nebo zařízení ve vlastnictví Objednatele, který Poskytovatel používal pro účely poskytování služeb podle této smlouvy a u kterého k poškození došlo v důsledku porušení povinností Poskytovatele, se sjednává smluvní pokuta ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den až do úplného odstranění poškození.
4. V případě, že Poskytovatel poruší kteroukoli ze svých povinností podle článku V. nebo VIII. této smlouvy, se sjednává smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení a případně též za každý započatý den prodlení.
5. Sjednáním ani zaplacením smluvních pokut uvedených v této smlouvě není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody. V případě odst. 3 tohoto článku se náhrada škody stanoví ve výši nákladů na opravu poškozeného stroje nebo zařízení.
6. Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné i nesplatné pohledávce Poskytovatele vůči Objednateli. Nedojde-li k započtení, činí splatnost smluvních pokut 10 dní ode dne doručení výzvy k úhradě Poskytovateli.

Článek VIII. Další ujednání

1. Poskytovatel zajistí úklidové práce a služby prostřednictvím svých pracovníků, které vybaví všemi potřebnými pracovními pomůckami a úklidovými prostředky. Poskytovatel se zavazuje, že vedoucí pracovník, který bude zprostředkovávat kontakt mezi Objednatel a Poskytovatelem (jeho pracovníky), bude vždy dostupný ke kontaktu s pracovníky Objednatele.

2. Poskytovatel se dále zavazuje, že všichni jeho pracovníci působící u Objednatele budou plynně komunikovat v českém jazyce.
3. Poskytovatel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy platné v prostorách Objednatele.
4. V případě úrazu pracovníků Poskytovatele vyřeší a sepíše záznam o úrazu vedoucí pracovník Poskytovatele společně s vedoucím pracovníkem Objednatele.
5. Objednatel má z důležitých důvodů právo požádat o výměnu pracovníků zhotovitele provádějících úklid. V takovém případě je zhotovitel povinen provést výměnu svého pracovníka či pracovníků nejpozději do 5 dnů od obdržení takové žádosti.
6. Objednatel je oprávněn, s předstihem alespoň 5 dní, jednostranně určit, že v některých místnostech po jím stanovenou dobu nebude zhotovitelem úklid prováděn anebo, že zhotovitelem bude po objednatel stanovenou dobu prováděn úklid v místnostech, kde dosud prováděn nebyl.
7. Poskytovatel se bude zúčastňovat pravidelných hodnocení poskytovaných služeb a bude spolupracovat s Objednatel při vyhledávání možných úspor ve službách a pracích Poskytovatele.
8. Objednatel i Poskytovatel se zavazuje písemně upozornit druhou smluvní stranu na bezpečnostní rizika při provádění čištění technologií, při němž by mohlo dojít k ohrožení zdraví a bezpečnosti pracovníků či majetku některé ze smluvních stran.

Článek IX.

Společná a závěrečná ujednání

1. Kontaktní osoby Poskytovatele:

Jiří Coufal mobil: 608 732 226, 608 732 228
Korespondenční adresa : Polní 1100, 464 01 Frýdlant
e-mail : jac.doprava@volny.cz

Kontaktní osoby Objednatele:

ve věcech technických: Ludvík Lavička, mobil: 739 682 085
ve věcech provozních: Ing. Josef Kolář, mobil: 739 682 117
Václav Řídký, mobil: 739 682 090

2. Smluvní strany se dohodly, že pokud v průběhu prvního měsíce od zahájení činnosti zjistí Poskytovatel či Objednatel rozdíly ve výměrách či jiné okolnosti, které nebyly obsahem zadávací dokumentace zakázky nebo které obsahem zadávací dokumentace zakázky byly, ale je třeba upřesnit, zavazují se provést příslušná opatření a v návaznosti na to, pokud to bude nezbytné, též upravit cenu služeb poskytovaných na základě této smlouvy.
3. Poskytovatel se zavazuje, není-li v této smlouvě uvedeno jinak, dodržovat podmínky a plnit povinnosti stanovené zadávací dokumentací shora uvedené zakázky.
4. Není-li v této smlouvě nebo zadávací dokumentaci shora uvedené veřejné zakázky uvedeno jinak, řídí se dále vztahy mezi účastníky této smlouvy příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku, v platném znění a předpisy souvisejícími.
5. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu oběma smluvními stranami. Služby poskytované na základě této smlouvy budou poskytovány od data uvedeného v článku III. odst. 1 této smlouvy.
6. Tuto smlouvu lze změnit a doplňovat pouze písemně, číslovanými dodatky, po vzájemné dohodě obou smluvních stran.

7. Tato smlouva vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nich každý má platnost originálu. Každá strana obdrží po dvou stejnopisech.
8. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tato smlouva je výrazem jejich svobodné vůle, nebyla ujednána v tísní ani za jinak nevýhodných podmínek.

Seznam příloh:

Příloha – vyplněný formulář pro zpracování nabídkové ceny

Za objednatele:

Za poskytovatele

V Liberci dne 20. prosince 2016

Ve Frýdlantě dne 20. prosince 2016



Ing. Pavel Šulc
předseda představenstva

Jiří Coufal
majitel


Mgr. Jiří Řimánek

místopředseda představenstva



Kategorie B

MYTÍ VOZIDEL - AUTOBUSY

CENA bez DPH		CELKEM Kč
kategorie		
B1	kompletní mytí interieru 1 vozu běžný	
B2	kompletní mytí interieru 1 vozu kloubový	
B3	čištění všech sedaček v 1 vozidle + řidič, za 1 vůz	
B4	denní ošetření autobusů smluvní dopravy	
B1,4	CENA za umytí autobusů měsíčně, bez DPH	127 398,00
	xxx	

Denní mytí 10 vozů za jeden pracovní den.

Denní mytí 30 vozů celkem za sobotu a neděli.

Mytí v pracovní den od 18:00 do 03:00 mytí 10 vozů

Mytí v sobotu a neděli od 06.00 do 03.00 mytí 15 vozů

Cena úklidových prací odpovídá rozsahu úklidových prací a četností dané zadavatelem a zahrnuje veškeré úklidové prostředky a pomůcky potřebné k výkonu úklidových prací u zadavatele. Nebude nijak omezován plán výjezdů autobusů na linky MHD !

kategorie B

GARÁŽE BUS - VILOVÁ ul.

kategorie B5

pořadové číslo	BUDOVA VRÁTNICE	výměra [m ²]	jedn.cena [Kč/m ²]	četnost	cena celkem bez DPH [Kč/měsíc]
1	vrátnice				
2	dispečink				
3	služební místnost				
4	jídlna				
5	mytí osvětlovacích těles				
6	mytí radiátorů				
CELKEM :		106,00			1 311,88

kategorie B6

pořadové číslo	PROVOZNÍ BUDOVA	výměra [m ²]	jedn.cena [Kč/m ²]	četnost	cena celkem bez DPH [Kč/měsíc]
1	mistři				
2	chodba				
3	vedení				
4	zased.místnost				
5	kuchyňka				
6	úklid.četa				
7	WC vedení				
8	předsíňka WC vedení				
9	předsíňka WC údržba				
10	pisoiár údržba				
11	WC údržba				
12	zádveří šatny M				
13	schodiště suterén				
14	šatna muži				
15	chodba				
16	WC M				
17	umývárna M				
18	zádveří šatny Ž				
19	úklid				
20	šatna Ž				
21	WC Ž				
22	umývárna Ž				
23	mytí osvětlovacích těles	na			
24	mytí radiátorů	na			
CELKEM :		275,00			2 798,26 Kč

CENA celkem měsíčně, bez DPH

4 110,14 Kč

CENA celkem ročně bez DPH

49 321,64 Kč

Kategorie B

KALKULACE STROJNÍHO MYTÍ - GARÁŽE BUS

Uchazeč vyplní řadě podbarvená pole

kategorie B7

pořadové číslo	PROVOZNÍ HALY	výměra [m ²]	jedn.cena [Kč/m ²]	četnost	cena celkem bez DPH [Kč/měsíc]
poř.číslo 1	těžká údržba úklid 2x týdně				
poř.číslo 2	lehká údržba úklid 2x týdně				
poř.číslo 3	motorárna úklid 2x týdně				
poř.číslo 4	soustružna úklid 2x týdně				
	mytí osvětlovacích těles				
	mytí radiátorů	na objekt			
CELKEM :		640,00			952,40 Kč

CENA celkem měsíčně, bez DPH
CENA celkem ročně bez DPH

952,40 Kč
11 428,80 Kč

ΣΣ měsíčně, bez DPH
ΣΣ ročně, bez DPH

5 062,54 Kč
60 750,44 Kč

Cena úklidových prací odpovídá rozsahu úklidových prací a četnosti dané zadavatelem a zahrnuje veškeré úklidové prostředky a pomůcky potřebné k výkonu úklidových prací u zadavatele.

LEGENDA :

četnost :

7x T
5x T
1x R

úklid se provádí každý den v týdnu, tj. včetně So, Ne i svátků
úklid se provádí každý pracovní den
úklid se provádí 1x za rok

kategorie T

MYTÍ TRAMVAJOVÝCH VOZIDEL - typ T3

Účastně vyplní. Sedle podbarvena pole

1. MYTÍ TRAMVAJOVÝCH VOZIDEL	CENA bez DPH [Kč]	predpokládaný počet kusů/měsíčně	Celkem Kč/měs.	poznámka :
všední den Po - Pá (výjimečné So) kompletní úklid a mytí vozu po KP denní úklid tramvaj (denní ošetření) mytí karoserie (opláštění)	823,00	xxx	122 350,00	cena vč. čištění sedaček
CELKEM :			122 350,00	

kategorie T1

Ø podlahová plocha pro úklid 1 tramvaje T3 je 31,5 m² .

Cena úklidových prací odpovídá rozsahu úklidových prací a četnosti dané zadavatelem a zahrnuje veškeré úklidové prostředky a pomůcky potřebné k výkonu úklidových prací u zadavatele.

PROVOZNÍ BUDOVA TRAM - AREÁL VOZ TRAM

pořadové číslo	PŘÍZEMÍ	výměra [m ²]	jedn.cena [Kč/m ²]	četnost	cena celkem bez DPH [Kč/měsíc]
1	vrátnice				
2	výpravna - disp.				
3	výpravna - místn.říd.				
4	sklad				
5	WC - muži				
6	WC - ženy				
7	místn.uklízeček				
8	předpr. jízdenek				
9	mincovna				
10	chodba				
11	schodiště 1.-3.podl.				
12	terasa				
CELKEM :		210,00			2 003,06

pořadové číslo	1. POSCHODÍ	výměra [m ²]	jedn.cena [Kč/m ²]	četnost	cena celkem bez DPH [Kč/měsíc]
13	šatna a umývárna - Ž				
14	šatna a umývárna - M				
15	místnost uklízeček				
16	kancelář 1				
17	kancelář 2				
18	učebna autoškola				
19	chodba				
20	archiv				
CELKEM :		172,00			1 586,17

pořadové číslo	2. POSCHODÍ	výměra [m ²]	jedn.cena [Kč/m ²]	četnost	cena celkem bez DPH [Kč/měsíc]
21	šatna BS				
CELKEM :					
22	mytí osvětlovacích těles				
23	mytí radiátorů				
CELKEM :					56,00

CENA celkem měsíčně, bez DPH
CENA celkem ročně bez DPH

3 645,23 Kč
43 742,72 Kč

Cena úklidových prací odpovídá rozsahu úklidových prací a četností dané zadavatelem a zahrnuje veškeré úklid prostředky a pomůcky potřebné k výkonu úklidových prací u zadavatele.

LEGENDA :

7x T	úklid se provádí každý den v týdnu, tj. včetně So, Ne i svátků
5x T	úklid se provádí každý pracovní den
2x M	úklid se provádí 2x do měsíce, tj. 1x za 14 dnů
1x R	úklid se provádí 1 x za rok
2x T	úklid se provádí 2x za týden (pracovní dny)

Sociální zařízení - D 1

uchazeč vyplní šedě podbarvená pole

označení	Popis: prostor / hala / místnost	Výměra	JEDN. cena	Četnost	CENA
		m2	Kč / m ²		Kč/měsíc
Sociální zařízení - Doubí					
	chodba předsíň				
	WC + umývadlo				
	sprchový kout				
	odpočinková místnost				
	<i>mezisoučet</i>				649,87

Lidové Sady					
	Kancelář				
	Denní místnost				
	Chodba				
	Umyvárna				
	WC - ženy + předsíňka				
	WC - muži + předsíňka				
	Terasa				
	<i>mezisoučet</i>				1 374,04

Viadukt (Švermova ulice)					
	Denní místnost				
	Předsíňka WC				
	WC ženy				
	WC muži				
	Sprcha				
	Krytý vchodový prostor				
	<i>mezisoučet</i>				774,64

Dolní Hanychov (U Dubu)					
	Kancelář				
	Denní místnost				
	Chodba				
	Předsíňka WC muži				
	WC muži				
	Předsíňka WC ženy				
	WC ženy				
	Umyvárna (sprcha)				
	<i>mezisoučet</i>				930,98

Vratislavice nad Nisou (sociální buňka)	
	Buňka

Jablonec nad Nisou (konečná)	
	Denní místnost
	Umyvárna ženy
	WC ženy
	Umyvárna muži
	WC muži
	Sprcha
	mezisoučet
	863,46

Sociální zařízení celkem - D1	
	5005,77

označení	Popis: prostor / hala / místnost	Výměra	JEDN. cena	Četnost	
		m2	Kč / m ²		Kč/měsíc
Terminál - D2					
Přízemí					
	Přepravní kontrola				
	Sklad				
	Zákaznické centrum				
	Schodiště č. 1				
	Schodiště č. 2				
	Mezisoučet				3595,70

1. Poschodí		
Přepravní kontrola		
Chodba - č.1		
Chodba - č.2		
Podesta č.1		
Podesta č.2		
Šatna dispečerů		
Kuchyňka		
Odkládací prostor na dámském WC		
Předsíň WC ženy		
WC ženy		
Předsíň WC muži		
WC muži		
kancelář		
Archiv + server		
Služební místnost řidičů BUS a TRAM		
Dispečink BUS		
Dispečink TRAM		
kancelář		
Výdej jízdenek řidičů		
Kancelář		
Kancelář		
Strojovna		
Zákaznické centrum		
Šatna ženy + kuchyňka		
<i>Mezisoučet</i>		9194,47
Objekt terminál MHD		12790,16
Terminál - venkovní úklid - D3		
venkovní úklid paušál		
Terminál celkem		26 443,52
CELKOVÝ SOUČET / MĚSÍC		
D - CELKOVÝ SOUČET / MĚSÍC		31449,30

pořadové číslo	HALA 1 1. nadzemní podlaží	výměra [m ²]	jedn.cena [Kč/m ²]	četnost	cena celkem bez DPH [Kč/měsíc]
1	hala				
2	mechanická dílna				
3	trakční motory				
4	zkušebna				
5	zdroj				
6	kancelář				
7	WC M				
8	WC Ž				
9	chodba				
10	strojovna vzduchotech.				
11	WC M				
12	kompresor				
13	sklad				
14	opravna interiérů				
15	klempírna				
16	strojní pracoviště				
CELKEM :		2 121,00			7 360,80

pořadové číslo	HALA 1 2. nadzemní podlaží	výměra [m ²]	jedn.cena [Kč/m ²]	četnost	cena celkem bez DPH [Kč/měsíc]
17	kancelář				
18	denní místnost				
19	chodba				
20	WC Ž				
21	WC M				
22	písmomalíř				
23	umývárna M				
24	šatna M				
25	chodba				
26	WC M				
27	umývárna (sklad) M				
28	umývárna Ž				
29	šatna Ž				
30	chodba				
31	WC Ž				
32	elektrodílna				
33	mytí osvětlovacích těles	n			
34	mytí radiátorů	n			
CELKEM :		376,00			2 435,60

pořadové číslo	HALA 2	výměra [m ²]	jedn.cena [Kč/m ²]	četnost	cena celkem bez DPH [Kč/měsíc]
1	remizovací hala				
2	mytí osvětlovacích těles				
3	mytí radiátorů				
CELKEM :		762,00			611,60

pořadové číslo	HALA 3	výměra [m ²]	jedn.cena [Kč/m ²]	četnost	cena celkem bez DPH [Kč/měsíc]
1	remizovací hala				
2	mytí osvětlovacích těles				
3	mytí radiátorů				
CELKEM :		1 131,00			908,80

pořadové číslo	HALA 4	výměra [m ²]	jedn.cena [Kč/m ²]	četnost	cena celkem bez DPH [Kč/měsíc]
1	remizovací hala				
2	mytí osvětlovacích těles				
3	mytí radiátorů				
CELKEM :		1 015,00			814,00

pořadové číslo	HALA 5 1. nadzemní podlaží	výměra [m ²]	jedn.cena [Kč/m ²]	četnost	cena celkem bez DPH [Kč/měsíc]
1	dílna signalizace				
2	chodba				
3	WC				
4	dílna údržby				
5	dílna údržby kabelů				
6	sklad				
7	boilery				
8	sklad				
9	garáž				
10	chodba				
11	zadveří				
12	náklad.výtah				
13	šatna				
14	WC				
15	předsíň WC				
16	umývárna				
17	dílna údržby				
18	sklad hořl. kapalin				
19	sklad barev				
20	kancelář				
21	WC				
22	předsíň, sprcha				
23	zadveří				
24	sklad				
25	nákladní výtah				
26	schodiště				
27	mytí osvětlovacích těles				
28	mytí radiátorů				
CELKEM :		783,00			2 760,20

pořadové číslo	HALA 5 2. nadzemní podlaží	výměra [m ²]	jedn.cena [Kč/m ²]	četnost	cena celkem bez DPH [Kč/měsíc]
1	chodba	27,00	9,19	5,7	138,08
2	kancelář				
3	denní místnost				
4	šatna				
5	sklad				
6	WC				
7	umývárna				
8	kancelář				
9	nákladní výtah				
10	chodba				
11	strojovna výtahu				
12	dílna				
13	dílna				
14	dílna				
15	sklad				
16	kuchyňka				
17	šatna				
18	umývárna				
19	WC, předsíň				
20	sklad (drogerie, šrouby)				
21	regálový sklad				
22	mytí osvětlovacích těles				
23	mytí radiátorů				
CELKEM :		499,00			2 373,00

pořadové číslo	HALA 6	výměra [m ²]	jedn.cena [Kč/m ²]	četnost	cena celkem bez DPH [Kč/měsíc]
1	stanoviště denních prohlídek				
2	mytí osvětlovacích těles				
3	mytí radiátorů				
CELKEM :		258,00			858,80

pořadové číslo	HALA 7 1. nadzemní podlaží	výměra [m ²]	jedn.cena [Kč/m ²]	četnost	cena celkem bez DPH [Kč/měsíc]
1	kontrolní prohlídky				
2	denní místnost služeb				
3	WC Ž				
4	předsíň WC M				
5	schodiště				
6	sklad čistících prostř.				
7	denní místnost				
8	strojovna vzduchotech.				
9	strojovna vzduchotech.				
10	směnový výpravčí				
11	schodiště				
12	dílna elektro				
CELKEM :		831,00			3 258,60

pořadové číslo	HALA 7 2. nadzemní podlaží	výměra [m ²]	jedn.cena [Kč/m ²]	četnost	cena celkem bez DPH [Kč/měsíc]
13	umývárka				
14	šatna				
15	šatna				
16	WC				
17	chodba				
18	WC				
19	předsíň				
20	šatna				
21	umývárka				
22	šatna				
23	WC				
24	předsíňka				
25	WC				
26	elektrodílna				
27	chodba				
28	mytí osvětlovacích těles				
29	mytí radiátorů				
CELKEM :		267,00			2 957,80

pořadové číslo	HALA 8	výměra [m ²]	jedn.cena [Kč/m ²]	četnost	cena celkem bez DPH [Kč/měsíc]
1	remizovací hala				
2	mytí osvětlovacích těles				
3	mytí radiátorů				
CELKEM :		1 402,00			562,80

9 425,00 m²

T4 CENA celkem měsíčně, bez DPH Kč 24 902,00
T4 CENA celkem ročně bez DPH Kč 298 824,00

kategorie T5

pořadové číslo	Garáže a dílny VS a VVaM 1. nadzemní podlaží	výměra [m ²]	jedn.cena [Kč/m ²]	četnost	cena celkem bez DPH [Kč/měsíc]
1	řadové garáže				
2	malé schodiště				
3	rampa				
4	sklad				
5	montážní pocha				
6	dílna				
7	schodiště				
8	TUV-prostor výměníku				
CELKEM :		780,00			912,40

pořadové číslo	Garáže a dílny VS a VVaM 2. nadzemní podlaží	výměra [m ²]	jedn.cena [Kč/m ²]	četnost	cena celkem bez DPH [Kč/měsíc]
9	schodiště 2				
10	chodba				
11	denní místnost M				
12	WC M				
13	umývárna M				
14	šatna M				
15	umývárna				
16	WC Ž				
17	kancelář				
18	sušárna oděvů				
19	strojovna vzduchotech.				
20	mytí osvětlovacích těles	na			
21	mytí radiátorů	na			
CELKEM :		204,00			1 687,20

984,00 m²

T5	CENA celkem měsíčně, bez DPH	Kč	2 599,60
T5	CENA celkem ročně bez DPH	Kč	31 195,20

kategorie T6

pořadové číslo	MONTÁŽNÍ KANÁLY	výměra [m ²]	jedn.cena [Kč/m ²]	četnost	cena celkem bez DPH [Kč/měsíc]
1	hala č. 1 (těžká údržba)				
2	hala č. 2 (podúrovňový soustruh)				
3	hala č. 3				
4	hala č. 6				
5	hala č. 7				
6	hala č. 8				
CELKEM :		1 139,14			717,83

1 139,14 m²

T6	CENA celkem měsíčně, bez DPH	Kč	717,83
T6	CENA celkem ročně bez DPH	Kč	8 613,94

ΣΣ	měsíčně, bez DPH	Kč	28 219,43
ΣΣ	ročně, bez DPH	Kč	338 633,14

kategorie T

Cena úklidových prací odpovídá rozsahu úklidových prací a četností dané zadavatelem a zahrnuje veškerý úklid, prostředky a pomůcky potřebné k výkonu úklidových prací u zadavatele.

LEGENDA :

7x T = úklid se provádí každý den v týdnu, tj. včetně So, Ne i svátků

5x T = úklid se provádí každý pracovní den

2x M = úklid se provádí 2x do měsíce, tj. 1x za 14 dnů

1x za 2 M = 0,5 x M = úklid se provádí 1x za dva měsíce = tj. ,05 x za měsíc

Příloha ke Smlouvě o poskytování úklidových služeb 2 118 16 10

„Provádění komplexních pravidelných úklidových služeb kanceláří, provozních hal a vozidel městské hromadné dopravy (autobusů a tramvají)“

	autobusy	za měsíc
B1,4	cena za umytí autobusů celkem	
	tramvaje	
T1	cena za umytí tramvají celkem	
	garáže autobusů	
B5,6	budova vrátnice a provozní budova	
B7	strojní mytí provozních hal	
	vozovna tramvají	
T3	provozní budova TRAM	
T4	opravárenské objekty - haly vozov	
T5	garáže a dílny VS a VVaM	
T6	montážní kanály	
	Terminál + sociální zařízení	
D1	sociální zařízení	
D2	terminál	
D3	terminál-venkovní úklid	

	za měsíc	za 2 roky
	318 124,49	7 634 987,71
DPH 21%	66 806,14	1 603 347,42
CENA CELKEM včetně DPH :	384 930,63	9 238 335,12
		Kč (bez DPH)
		DPH
		Kč včetně DPH

zpracoval: Jiří Coufal

IČO: 61532975

Dne: 15.12.2016