

DOHODA O SPLÁTKÁCH (dále jen „Dohoda“)

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2053 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („**Občanský zákoník**“)

Evidenční číslo Smlouvy Pronajímatele:
0210008220

STRANY

(1) Letiště Praha, a.s.

se sídlem: K letišti 1019/6, Ruzyně, 161 00 Praha 6

IČO: 282 44 532, DIČ: CZ699003361

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod sp. zn. B 14003
(dále jen „**Pronajímatel**“)

a

(2) Taxi Praha s.r.o.

se sídlem: Vrchlického 41/9, Košíře, 150 00 Praha 5

IČO: 257 58 608 , DIČ: CZ 257 58 608

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod sp. zn. C 67615
(dále jen „**Nájemce**“)

(Pronajímatel a Nájemce společně jako „**Strany**“, každý samostatně jako „**Strana**“)

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Mezi Stranami byla dne 21. 10. 2016 uzavřena smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání a poskytování některých služeb s ním spojených a provozování taxislužby na letišti Václava Havla Praha, ev. č. Pronajímatele 0111002466 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 30. 1. 2018 a Dodatku č. 2 ze dne 30. 9. 2020 (dále jen „**Smlouva**“). Podle ustanovení čl. 2.8 Smlouvy je Pronajímatel oprávněn každoročně zvýšit nájemné placené na základě Smlouvy o tolik procent, kolik činila průměrná míra inflace za předchozí kalendářní rok (dále jen „**Indexace**“).
- 1.2 Pronajímatel využil svého práva na Indexaci a zpětně doučtoval Nájemci prostřednictvím faktury - daňového dokladu, evidenční číslo Pronajímatele 9201500148, zvýšené Nájemné o Indexaci za období měsíců leden až duben 2020, a to ve výši [REDAKCE] včetně DPH. Následně se Strany dohodly na úpravě smluvních podmínek, na základě této dohody Stran byla Nájemci poskytnuta sleva ve výši rozdílu původní výše Nájemného a Nájemného po Indexaci v měsíci dubnu roku 2020; na tuto slevu byl vystaven a Nájemci doručen opravný daňový doklad – dobropis, evidenční číslo daňového dokladu 9201500430, a to na částku [REDAKCE] Kč včetně DPH. Konečná výše pohledávky Pronajímatele vůči Nájemci byla po všech úpravách [REDAKCE] Kč včetně DPH.
- 1.3 Část pohledávky ve výši [REDAKCE] Kč byla uhrazena ze strany Nájemce bankovním převodem; část pohledávky v celkové výši [REDAKCE] Kč byla postupně postoupena společnosti Czech Airlines Handling a.s., IČO: 25674285, se sídlem na adrese Praha 6, Aviatická 1017/2, PSČ 16008 (dále jen „**Czech Airlines Handling**“), a to Smlouvou o postoupení pohledávky ze dne 25. 3. 2021, Smlouvou o postoupení pohledávky ze dne 5. 5. 2021 a Smlouvou o postoupení pohledávky ze dne 10. 6. 2021. O postoupení byl Nájemce vyrozuměn dopisem ze dne 8. 4. 2021, dopisem ze

dne 19. 5. 2021 a dopisem ze dne 16. 6. 2021.

1.4 Celková dlužná částka z titulu Indexace tak činí [REDAKCE] Kč (dále jen „**Dluh**“).

2. PŘEDMĚT DOHODY

2.1 Nájemce tímto uznává co do důvodu i výše svůj Dluh vůči Pronajímateli vzniklý z titulu Indexace a zavazuje se Pronajímateli Dluh uhradit v následujících splátkách (dále jen „**Splátka**“ nebo „**Splátky**“):



2.2 Nájemce je povinen hradit Splátky na bankovní účet Pronajímatele č. 801812025/2700, kdy Nájemce jako variabilní symbol uvede 9201500148.

2.3 Strany se dále dohodly, že pokud nebude některá ze Splátek Nájemcem uhrazena řádně a včas dle článku 2.1 Dohody, ztrácí Nájemce výhodu splátkového kalendáře a zbývající část Dluhu se stane okamžitě splatná.

3. POSTOUPENÍ POHLEDÁVEK

3.1 Strany sjednávají možnost postoupení Dluhu nebo jeho části, a to kdykoliv a i opakovaně, na společnost Czech Airlines Handling, které tak vznikne právo postoupené pohledávky započíst na pohledávky Nájemce vzniklých z titulu poskytnutých přepravních služeb Nájemcem. Dojde-li v konkrétním měsíci k postoupení pohledávek, bude odpovídajícím způsobem snížena bezprostředně následující Splátka.

3.2 Pronajímatel je povinen oznámit Nájemci, že došlo k postoupení, e-mailem na adresu altman@taxi-praha.cz a pasek@taxi-praha.cz. Pronajímatel k oznámení připojí vyčíslení aktuální výše Splátky, která má být Nájemcem po provedeném postoupení zaplacená, a to bez nutnosti uzavírat dodatek k této Dohodě.

4. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

4.1 Tato Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední Stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. Strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv zajistí Pronajímatel.

4.2 Strany výslovně prohlašují, že výše pohledávek uvedených v čl. 1.2, 1.3 a 1.4 a výše Splátky č. 1 až č. 4 stanovená v čl. 2.1 Dohody tvoří obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku, a zavazují se zařídít jeho utajení a odpovídajícím způsobem jej chránit. Pro vyloučení pochybností Strany prohlašují, že jiné skutečnosti uvedené v této Dohodě než skutečnosti uvedené v první větě tohoto ustanovení Dohody nepovažují za obchodní tajemství.

4.3 Stane-li se jakékoli ustanovení této Dohody neplatným, zbývající ustanovení této Dohody zůstávají v platnosti, pokud z povahy této Dohody, jejího obsahu nebo z okolností, za nichž byla uzavřena, nevyplývá, že je toto neplatné ustanovení neoddělitelné od zbývajících ustanovení této Dohody.

- 4.4 Tato Dohoda se řídí právními předpisy České republiky, zejména ustanoveními § 2053 a násl. Občanského zákoníku.
- 4.5 Jakékoli spory vyplývající z této Dohody nebo v souvislosti s ní budou řešeny soudy České republiky.
- 4.6 Strany výslovně sjednávají, že s výjimkou článku 3.2 lze tuto Dohodu měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných oběma Stranami.
- 4.7 Tato Dohoda je vyhotovena ve třech (3) totožných stejnopisech v českém jazyce, z nichž dvě (2) vyhotovení obdrží Pronajímatel a Nájemce obdrží jeden (1) stejnopis Dohody.
- 4.8 Strany prohlašují, že si tuto Dohodu řádně přečetly, jejímu obsahu porozuměly, souhlasí s ním a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne: 29. 9. 2021

V Praze dne: 23. 9. 2021

Za Pronajímatele:

Za Nájemce:

Jméno: [REDACTED]
Funkce: [REDACTED]

Jméno: Patrik Altman
Funkce: jednatel společnosti