

D o d a t e k č.1 platný od 1. 1. 2004
ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 29.11.1999,
uzavřené mezi účastníky

- 1) **Město Mělník**, nám. Míru č. p. 1, 276 01 Mělník, zastoupené Mgr. Miroslavem Neumannem, starostou města Mělníka
IČO: 237051
Číslo účtu: 29022-0460004379/0800
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s. Kralupy nad Vltavou, pobočka Mělník
(dále jen pronajímatel)

a

- 2) **Koncept FAST s.r.o.**, se sídlem Ostrov, Krušnohorská 786,
363 01 Karlovy Vary, zastoupenou Michaelem Duškem, jednatelem společnosti
IČO: 45 35 78 11
(dále jen nájemce)

I.

- 1) **Tímto dodatkem se mění čl. II odst. 4 na následující znění:**

Podíl na úhradě společných nákladů (úklid společných prostor a chodníků, správu, ochranu objektu) pokud je služba zajišťována pronajímatelem.

- 2) **Dále se doplňuje čl. II o odst. 10 v následujícím znění:**

Nájemce je povinen uzavřít smlouvu na odpad vznikající jeho podnikatelskou činností s oprávněnou osobou na vlastní náklady.

Ostatní články smlouvy o nájmu nebytového prostoru zůstávají nezměněny.

Smluvní strany výslovně prohlašují, že si tento dodatek č. 1 před podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně srozumitelně a nikoliv v tísní a na důkaz toho připojují své podpisy.

Schváleno RM dne 10.11.2003, zápis č. 44.

V Mělníku dne 31. 12. 2003

[Redacted signature area]

Mgr. Miroslav Neumann
starosta města



[Redacted signature area]

Koncept FAST, s.r.o.
Michael Dušek
nájemce