

# SMLOUVA O DÍLO

## „Oprava koupelen v DOZP Erbenova a Lesní v Jablonci nad Nisou“

**Domov a Centrum denních služeb Jablonec nad Nisou, příspěvková organizace**

se sídlem U Balvanu 4117/2, PSČ 46601 Jablonec nad Nisou  
IČO: 75070758

Není plátce DPH

Zastoupená: PhDr. Lenkou Kadlecovou, LL.M.

Bankovní spojení: KB Jablonec nad Nisou č. ú.: 27-0631860277/0100

(dále jen **objednatel**)

a

na straně druhé: Jiří Lokwenz

se sídlem: Kavanova5/112, Jablonec nad Nisou , 46606

IČO: 18356133

Zastoupené:

Bankovní spojení:

(dále jen **Zhotovitel**)

Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k právním úkonům a po vzájemném projednání a shodě uzavírají v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto Smlouvu o dílo:

### I.

#### **Předmět smlouvy a specifikace díla**

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad pro objednatele za podmínek níže uvedených dílo:

**„Oprava koupelen v DOZP Erbenova a Lesní v Jablonci nad Nisou“**

dle specifikace, které jsou uvedeny ve výběrového řízení VZRM 03/2021 v areálu objednatele-DOZP Erbenova 21, Lesní 27 a, Jablonec nad Nisou, 466 02 (dále jen „Dílo“), v rozsahu daném nabídkou zhotovitele ze dne 13.9.2021.

1. Objednatel se zavazuje za provedené dílo zhotoviteli zaplatit dohodnutou cenu (*dále jen „Cena“*) a Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. III této Smlouvy.

## **II.**

### **Termín a místo zhotovení díla**

1. Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude Zhotovitelem provedeno nejpozději do 60 dnů od účinnosti této smlouvy.
2. Dílo zhotovitel provede v objektu DOZP Erbenova 21, Lesní 27a, Jablonec nad Nisou objednatele.

## **III.**

### **Cena díla a platební podmínky**

1. Cena díla v rozsahu specifikovaném v článku I. byla sjednána **ve výši 98000,- Kč**

Platební podmínky:

Objednatel uhradí cenu ve výši 98000,-Kč na základě zhotovitelem vystavené faktury, do 30 dnů po předání a převzetí díla.

V den zahájení prací bude poskytnuta záloha ve výši 0 , - Kč.

2. Platbu ceny díla provede objednatel převodem na účty zhotovitele
3. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že jím vystavený daňový a účetní doklad (*dále jen „faktura“*) bude obsahovat náležitosti, které jsou stanoveny obecně závaznými předpisy.
4. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy vynaloží.

## **IV.**

### **Předání a převzetí Díla**

1. K předání a převzetí Díla dojde v den jeho zhotovení, nejpozději však bude Dílo zhotoveno i předáno v termínu uvedeném v čl. II. této smlouvy.

## **V.**

### **Odpovědnost za vady**

1. Zhotovitel poskytne na Dílo záruku po dobu 24 měsíců od předání Díla objednateli.
2. Zhotovitel se zavazuje předat Dílo bez vad a nedodělků.

## VI. Závěrečné ustanovení

1. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze smluvním ujednáním podepsaným oprávněnými zástupci obou účastníků.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
4. Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
5. Tato smlouva nahrazuje veškeré předchozí písemné i ústní dohody a ujednání vztahující se k předmětu smlouvy.
6. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

.....  
.....

Jiří Lokwenz

(za zhotovitele)

.....  
.....

PhDr. Lenka Kadlecová, LL.M., MBA

(za objednatele)