

DODATEK č. 4

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 1.9.2000 a následných dodatků na nebytový prostor v Jihlavě, ulice **Masarykovo nám. 636/21** o celkové výměře **124,00 m²**

S odvoláním na čl. 5 uzavřené smlouvy o nájmu nebytových prostor mezi smluvními stranami:

Statutární město Jihlava, Masarykovo nám. 1, Jihlava

zastoupeno Jiří Drašar, a.s. se sídlem C. Boudy 605, Třebíč,
společnost zapsaná u KOS Brno, oddíl B, vložka 2927
provozovna - Správa nemovitostí Jihlava, Židovská 1, Jihlava
na základě plné moci ze dne 25.10.2000
IČ: 2555 7891

(dále jen pronajímatel)

a

Zdeněk Kuba, [redacted] Polná, IČO 12156485

Libuše Kubová, [redacted] Polná

(dále jen nájemce)

se upravuje (valorizuje) doposud platné nájemné ve výši 130.540,00 Kč o roční míru inflace 1,8% sazba 1072,00, Kč/m²/rok na **132.888,00 Kč**, a to s účinností a platností změny od 1.1.2003. Navýšení splátek za již uplynulé období se nájemce zavazuje uhradit do 15-ti dnů, kdy došlo k oznámení o navýšení nájemného o inflaci.

Nájemné je splatné měsíčně do posledního dne příslušného kalendářního měsíce, t.j. částkou **11.074,00 Kč** poukázanou na účet pronajímatele [redacted]

Měsíční úhrada včetně služeb od 01/2003 činí 11.212,00 Kč

Toto opatření je v souladu s usnesením Rady města Jihlavy č. 74/03-RM ze dne 6.2.2003.

U ostatních ustanovení se smlouva o nájmu nebytových prostor (popř. dodatků) uzavřená mezi výše uvedenými stranami nemění.

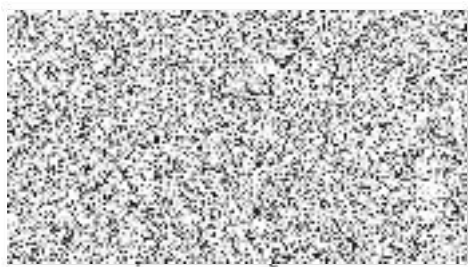
Tento dodatek je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží pronajímatel a dvě nájemci.

Obě smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což potvrzují svými podpisy.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem 1.1.2003.



V Jihlavě dne 26.2.2003



za pronajímatele



nájemce