

SMLOUVA O DÍLO Č. 99/21

uzavřena podle § 2586 a následujících občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1. **Objednatel:** Vodohospodářské sdružení Turnov
Antonína Dvořáka 287, 511 01 Turnov

IČ: 49295934
DIČ: CZ49295934
Zastoupený: Ing. Milanem Hejdukem, ředitelem svazku

Technický zástupce objednatele:
kontakt:

Technický zástupce provozovatele:
kontakt:

Bankovní spojení:
Dobrovolný svazek obcí, registrovaný u Krajského úřadu Libereckého kraje

1.2. **Zhotovitel:** **ZEPRIS s.r.o.**
Mezi Vodami 639/27, 143 20 Praha 4
IČ: 25117947
DIČ: CZ699004936
Zastoupená: Ing. Alexanderem Strádalem, jednatelem

Pracovník pověřený pro vedení stavby:

Bankovní spojení:
Zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze,
oddíl C, číslo vložky 51188.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Zhotovitel na svůj náklad, na své nebezpečí a svými silami provede pro objednatele stavbu: Oprava kanalizace ul. Přemyslova - **Bezvýkopové opravy včetně zapravení přípojek**

v rozsahu stanoveném:
- dle nabídky zhotovitele ze dne 30. 9. 2021

2.2. Za podmínek uvedených v této smlouvě.

- Objednatel zajistí přístup na soukromé pozemky a příjezdové komunikace zejména k Š4, Š5 a Š6.
- Zhotovitel je povinen pohybovat se ohleduplně po soukromých pozemcích. V případě dotčení pozemku stavbou bude tento pozemek uveden do původního stavu.
- SČVK závod Turnov po dohodě s VHS Turnov zajistí čistící vůz dle dispozic zhotovitele k těmto činnostem: úvodní kamerová prohlídka, dále ve spolupráci s frézovacím robotem

a osazováním lokálních vložek, těsně před osazením sanační vložky a k závěrečné kamerové prohlídce.

- Zhotovitel je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činnostmi v souladu se zákonem o odpadech.

Za předpokladu, že se nepodaří dostatečné vyčištění potrubí, například z důvodu nedostatečného přístupu pro čistící vůz, rukáv zkopíruje či prokreslí veškeré nerovnosti a tvar vložky takto zůstane v daném vizuálním stavu.

- Místem plnění je Turnov, Přemyslova ulice.

2.2. Součástí předmětu plnění jsou:

- stavební dodávky, materiály a práce včetně přípravy staveniště;
- TV monitoring potrubí před sanací a po provedení sanace včetně záznamu a protokolu na datovém nosiči, provozní předpisy, atesty, doklady dle zákona č. 22/1997, Sb. (prohlášení o shodě),
- protokol o zkoušce těsnosti v 1 vyhotovení,
- zhotovení fotodokumentace s popiskami z realizace díla (především míst šachet, napojení přípojek),
- test vzorku vytvrzení rukávu.

2.3. Dokončené dílo musí být v souladu s technickou částí dokumentace a musí odpovídat normám a smluvnímu ujednání uvedeným v dokumentaci.

2.4. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy důkladně seznámil se všemi objednatelům předloženými doklady a podklady týkajícími se níže uvedeného díla, zejména s projektovou dokumentací a se staveništěm.

3. ČAS PLNĚNÍ

3.1. Termíny zahájení a dokončení stavby:

- Předání staveniště a zahájení stavby: 12. 10. 2021
- Dokončení sanace kanalizace rukávem, dokončení stavby a předání díla: nejpozději do 15. 12. 2021

3.2. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace díla došlo k prodlení s plněním z důvodu nesplnění termínu některého ze smluvních závazků objednatelům nebo neočekávaných okolností, které nastaly z důvodů vyšší moci, tak jak je definována právním předpisem nebo z důvodu nepředvídatelných nálezů a tento stav by měl přímý vliv na plnění dle této smlouvy, dohodnou smluvní strany prodloužení termínu plnění díla o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně informovat druhou smluvní stranu.

4. CENA ZA DÍLO

Smluvní cena díla je sjednána podle § 2 zákona č. 526/1990, Sb. O cenách v platném znění, na základě specifikace díla a podmínek jeho provádění a dohodnutých platebních podmínek, jako **cena nejvýše přípustná**, kterou je možno překročit jen za podmínek, stanovených ve smlouvě.

Dle této nabídky je nabídková cena ve výši 1 383 735 Kč bez DPH. Položky 4, 5 a 7 z této cenové nabídky budou hrazeny na základě samostatné objednávky nebo smlouvy o dílo provozovatelem SČVK a. s.

Takto stanovená cena za dílo činí pro objednatele

1 176 235,- Kč bez DPH

Cena za dílo	1 176 235,- Kč
DPH 21 %	247 009 ,- Kč
Celkem vč. DPH	1 423 244,- Kč

Plnění je uskutečněno v režimu **přenesené daňové povinnosti** dle § 92a Zákona o DPH. Objednatel prohlašuje, že objednané práce použije ke své ekonomické činnosti v duchu Zákona o DPH.

4.2. Smluvní cena díla uvedená v odst. 4.1 je cena platná po celou dobu realizace díla ve stanovené lhůtě a bude zahrnovat veškeré náklady dle nabídkového rozpočtu zhotovitele, související s realizací díla.

Sjednaná cena zahrnuje veškeré práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba trvale či dočasně k zahájení, provedení, dokončení a zprovoznění předmětu stavebního díla vč. nákladů na zařízení staveniště vč. vyklizení stavby vč. úhrady potřebných medií, nákladů na zajištění požadovaného dopravního opatření na komunikaci, zajištění a předání všech potřebných dokladů, osvědčení, zkoušek, atestů, které zhotovitel zajistí pro úspěšný průběh přejímacího řízení.

4.3. Cenu díla uvedenou v odst. 4. 1. je **možno překročit pouze při splnění některé z těchto podmínek:**

- a) Změny zákonné výše daně z přidané hodnoty.
- b) Změn a víceprací oproti zadávací dokumentaci, které si objednatel písemně vyžádal a na jejichž provedení se se zhotovitelem dohodl. Pro tyto práce je nezbytný předchozí písemný souhlas objednatele s dohodou o ceně prací.
- c) Změn a víceprací, které se vyskytnou v průběhu realizace díla, o kterých zadavatel (objednatel) ani uchazeč v době zpracování nabídky nevěděl a ani vědět nemohl a jejichž provedení je pro dokončení díla nezbytné. I pro tyto práce je nezbytný předchozí písemný souhlas objednatele s dohodou o ceně prací.

Změny a vícepráce bez navýšení ceny díla odsouhlasí technický zástupce objednatele, ostatní změny a vícepráce odsouhlasí zákonný zástupce objednatele.

4.4. Pro ocenění odsouhlasených víceprací budou přednostně použity jednotkové ceny uvedené v nabídce uchazeče. Pokud nabídka uchazeče tyto položky neobsahuje, dohodnou se smluvní strany na výši jednotkových cen, přičemž cena bude max. ve výši 90 % ceníku ÚRS. Pokud jednotková cena není v ceníku ÚRS, zhotovitel předloží individuální kalkulaci víceprací, kterou je nutno předem odsouhlasit s objednatelem.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

5.1. Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy. Objednatel uhradí zhotoviteli provedené práce a dodávky podle **soupisu skutečně provedeného objemu prací** (soupis provedených prací a dodávek, který je přílohou zjišťovacího protokolu). **Zjišťovací protokoly** budou vystaveny po dokončení stavby.

Faktura bude vystavena po realizaci díla. Platba bude rozdělena na dvě části a to tak, že 50 % z celkové částky plus celé DPH v zákonné sazbě bude zaplacená do 31. 12. 2021 a zbývajících 50 % bude jako pozastávka z ceny splatná do 31. 3. 2022. Dokumentace o provedení práce bude předána digitální formou. Podkladem k fakturaci a přílohou faktury bude odsouhlasený předávací protokol. Datum uskutečnění zdanitelného plnění vzniká dnem převzetí a předání díla.

5.3. Faktura bude mít náležitosti platebních a daňových dokladů. Objednatel je oprávněn fakturu, která nebude splňovat tyto náležitosti a jejíž věcný obsah nebude v souladu s potvrzeným soupisem provedených prací a dodávek, vrátit. Zhotovitel je povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti.

5.4. Splatnost faktur viz bod. 5. 1.

5.5. Zhotovitel i objednatel má povinnost do údajů odstavce 1 uvést číslo bankovního účtu, které je registrováno jako číslo zveřejněného bankovního účtu.

6. KONTROLA PRACÍ A PROVÁDĚNÍ ZKOUŠEK

6.1. Dosažení předepsaných parametrů a kvality prací prokáže zhotovitel úspěšně provedenými zkouškami a vyhovujícími doklady, které uvádí bod 2. 2. smlouvy.

6.2. Objednatel má právo zúčastňovat se všech zkoušek prováděných zhotovitelem. Zhotovitel bude zástupce objednatele a provozovatele informovat o přesném termínu konání všech zkoušek a kontrol.

6.3. V případě opakované kontroly, zkoušky nebo testu z důvodů, které leží na straně zhotovitele, hradí náklady na jejich opakování zhotovitel.

7. ZÁRUKY ZA DÍLO

7.1. Zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení díla v rozsahu, kvalitě a parametrech stanovených zadávací dokumentací po celou **dobu záruční lhůty, která činí 60 měsíců.**

Záruční lhůta začíná běžet datem úspěšného předání a převzetí díla objednatelem.

7.2. Zhotovitel je povinen během záruční lhůty na svou odpovědnost a náklady odstranit reklamované vady, za které odpovídá.

7.3. Zhotovitel zaručuje, že po celou záruční dobu bude mít dílo vlastnosti určené touto smlouvou a platnými technickými normami, s přihlédnutím k běžnému opotřebení.

8. STAVEBNÍ DENÍK

8.1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště až do ukončení stavby stavební deník podle zvyklostí českého stavebního řádu.

8.2. Úvodním zápisem ve stavebním deníku bude zápis o předání a převzetí staveniště a uvedení konkrétních osob a spojení za objednatele, zhotovitele a provozovatele díla.

8.3. Stavební deník s originální verzí zápisů bude součástí dokladů, které předloží zhotovitel objednateli k termínu zahájení přejímacího řízení.

9. PŘEJÍMACÍ ŘÍZENÍ

9.1. Objednatel převezme od zhotovitele dokončené a provozuschopné dílo v den úspěšně ukončeného přejímacího řízení, na základě jí vystaveného předávacího protokolu.

9.2. Způsobilost díla bude prokázána provedením všech zkoušek dle této smlouvy.

9.3. Jakostní ukazatele bude zhotovitel prokazovat protokoly dle bodu 9.8.

9.4. K dosažení plynulého postupu prací bude zajištěna spolupráce provozovatele účastí při všech zkouškách.

9.5. Přejímací řízení svolá objednatel do 5 dnů od termínu, kdy mu zhotovitel písemně oznámí ukončení prací.

9.6. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí vadné dodávky.

9.7. Při závěrečné kontrolní prohlídce, zhotovitel zajistí přítomnost svého pracovníka pověřeného pro vedení stavby.

9.8. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení ve dvou vyhotoveních:

- zápisy a osvědčení o použitých materiálech,
- zápisy o provedených pracích a konstrukcích zakrytých v průběhu realizace díla,
- TV monitoring potrubí před sanací a po provedení sanace,
- protokol o průběhu tvrzení všech rukávů,
- výsledky zkoušek vodotěsnosti potrubí po sanaci (před otevřením přípojek),
- stavební deník,
- fotodokumentaci s popiskami z realizace díla (především míst šachet, napojení přípojek, míst s armaturami a dalších přepojovacích míst).

10. RIZIKA A POJIŠTĚNÍ

10.1. Zhotovitel se prokazuje **pojistnou smlouvou pojištění odpovědnosti za škodu.**

11. VLASTNÍCVÍ K DÍLU

13.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel. Vlastnictví nových dodávek přechází na objednatele postupně na základě výstavby díla a příslušné úhrady faktur. Odpovědnost za dílo zůstává na zhotoviteli až do úspěšného ukončení přejímacího řízení.

12. SMLUVNÍ POKUTY

12.1. V případě, že zhotovitel svojí vinou nedodrží termín dokončení stavby a předání díla dle této smlouvy, má objednatel právo účtovat smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.

12.2. V případě, že zhotovitel neodstraní v dohodnutém termínu případné vady a nedodělky zjištěné při přejímacím řízení anebo vady zjištěné v záruční lhůtě, má objednatel právo účtovat smluvní pokutu ve výši 500,-Kč (slovy: pět set korun) za každou vadu a den prodlení.

Úhrada sankce nemá vliv na úhradu částky za škodu způsobenou objednateli ani třetí osobě.

12.3. V případě, že objednatel včas neuhradí oprávněně vystavenou fakturu, má zhotovitel právo účtovat smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

12.4. Pokud dojde ke škodám spojených s poruchou díky vadě v reklamačním řízení, musí tyto škody uhradit zhotovitel a situaci uvést do původního stavu. Jestliže tak neučiní ve lhůtě 15 dnů (je-li to technicky možné) ode dne obdržení reklamace, má objednatel právo účtovat smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy: pět set korun) za každou vadu a den prodlení.

12.5. Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do 10 dnů od porušení smluvní povinnosti. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.

13. VYŠŠÍ MOC

13.1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci.

13.2. V případě, že by vyšší moc ohrozila plnění smluvních závazků, vynaloží obě strany veškeré úsilí na řešení situace cestou vzájemné dohody.

14. UKONČENÍ SMLOUVY

14.1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy

v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě:

- Pokud bude o více jak 30 dnů v prodlení se zahájením stavby,
- hrubého porušení stanoveného technologického postupu prací,
- v jiném touto smlouvou výslovně upraveném případě,
- provádění díla v rozporu s platnými ČSN,
- zhotovitel zadá plnění díla nebo jeho části subdodavateli, kterého neuvedl v rámci zadávacího řízení,
- nedodržování zásad BOZP.

14.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci poptávky nepravdivé či zkreslené informace, které měly nebo mohly mít vliv na výběr zhotovitele. Objednatel je oprávněn v tomto případě požadovat po zhotoviteli úhradu všech škod a nákladů s tímto spojené. Zhotovitel není oprávněn požadovat úhradu již provedeného díla.

14.3. Zhotovitel má právo na jednostranné odstoupení od smlouvy v případě, že objednatel neprovede úhradu faktury do 30 dnů po uplynutí splatnosti faktury. Za den uhrazení faktury se počítá datum, kdy byla fakturovaná částka odeslána z účtu objednatele na účet příjemce platby.

15. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

15.1. Zhotovitel není oprávněn převést bez písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky vyplývající ze smlouvy o dílo na třetí osobu. Totéž platí pro objednatele vůči

zhotoviteli s výjimkou práva pro reklamační řízení. Výjimka neplatí v případě, že zhotovitel je zároveň provozovatel, v takovém případě práva pro reklamační řízení zůstávají na objednateli.

15.2. Zhotovitel není oprávněn bez písemného souhlasu objednatele měnit subdodavatele rozhodujících prací a dodávek, které uvedl ve své nabídce.

15.3. V případě, že v zadávací dokumentaci byly uvedeny podmínky, které nejsou uvedeny v této smlouvě o dílo, má se za to, že tyto podmínky jsou ve smlouvě o dílo uvedeny.

15.4. Veškeré spory, které mohou vzniknout z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, pokud nebudou vyřešeny vzájemnou dohodou, budou řešeny podle práva platného v České republice a budou řešeny českými soudy.

15.5. Smlouvu lze měnit jen písemnými číslovanými dodatky, odsouhlasenými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

15.6. Tato smlouva je podepsána elektronicky.

V Turnově dne.....

V Praze dne.....

Datum: 2021.10.13
08:53:59 +02'00'

Datum: 2021.10.12
15:01:42 +02'00'

.....
Ing. Milan Hejduk
ředitelem svazku

.....
Ing. Alexander Strádal
jednatel společnosti

