

SMLOUVA O DÍLO

kterou ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“) uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku a za následujících podmínek tyto smluvní strany

OBJEDNATEL

Název: Vysoké učení technické v Brně
Sídlo: Antonínská 548/1, 601 90 Brno
Zástupce: doc. Ing. Ladislav Janíček, Ph.D., MBA, LL. M., kvestor
IČO: 002 16 305
DIČ: CZ 00216305

Kontaktní osoba Objednatele: xxx. xxx xxx, tel.: + xxx xxx xxx, e-mail: xxxxx@xxxxx.xx

a

ZHOTOVITEL

Název: BRINGSTAV, s.r.o.
Sídlo: Křehlíkova 74, 627 00 Brno
Zápis v obchodním rejstříku: KS Brno oddíl C, vložka 29276
Zástupce: Petr Brzobohatý
IČO: 25512111
DIČ: CZ25512111

Kontaktní osoba Zhotovitele: Petr Brzobohatý, tel.: + xxx xxx xxx, e-mail: xxxxx@xxxxx.xx

(dále též jako „smluvní strany“)

I. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 1) Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo a splnit další s tím související závazky a Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu díla.
- 2) Dílem jsou stavební úpravy 1. PP budovy B výzkumného centra CEITEC VUT na ul. Purkyňova 123, Brno. Stavebními úpravami budou dotčeny části vnitřních prostor v 1. PP, jejichž účelem je vytvořit z části prostoru chodby B 0.01 na laboratoř, kde bude umístěn přístroj Heliscan CT. Zhotovitel provede dílo v rozsahu věcně vymezeném projektovou dokumentací zpracovanou společností Projekční architektonická kancelář spol. s r.o., Gorkého 13, 602 00 Brno z 06/2021, která je neomezeně dostupná na <https://tenderarena.cz/dodavatel/zakazka/445782>, ID: 2389, a Zhotovitelem oceněným výkazem výměr ze dne 28.08.2021, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 (dále také jen „položkový rozpočet“).
- 3) Dílo bude provedeno v souladu se souhlasem s provedením ohlášeného stavebního záměru č.j. MCBMED/02477/2021/Nos ze dne 20. 7. 2021, které bylo součástí zadávacích podmínek v rámci výběrového řízení, na základě něhož je uzavřena tato smlouva.
- 4) Zhotovitel prohlašuje, že:
 - a) je výlučným vlastníkem věcí k provedení díla, které pro plnění svých závazků použije,
 - b) věci k provedení díla, které pro plnění svých závazků použije, jsou nové, tzn. nikoli dříve použité; vhodné použití recyklovaných materiálů pro provedení díla tím není dotčeno,
 - c) dílo provede ve shodě s touto smlouvou.

II. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA A PLNĚNÍ DALŠÍCH ZÁVAZKŮ

- 1) Smluvní strany prohlašují, že svoje závazky budou plnit řádně a včas. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel provede dílo v souladu s touto smlouvou, příslušnými právními předpisy a technickými i jinými normami, které se na provedení díla přímo či nepřímo vztahují.
- 2) Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních, hygienických a ekologických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své pracovníky provádějící dílo školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a požární ochraně (dále také jen „BOZP a PO“). Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení školení o BOZP a PO i u svých případných poddodavatelů, resp. u jejich pracovníků.
- 3) Zhotovitel se zavazuje po celou dobu provádění díla zajistit dodržování veškerých právních předpisů v pracovněprávní oblasti, zejména co se týká odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami, placených přesčasů apod., a dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na provádění díla podílejí, bez ohledu na to, zda budou prováděny Zhotovitelem jeho poddodavatelem. Zhotovitel neumožní nelegální práci.
- 4) Zhotovitel se zavazuje, že pro provádění díla nepoužije žádný materiál, výrobek ani zařízení, o kterých je v době jejich použití známo, že nesplňují příslušné bezpečnostní, hygienické, ekologické či jiné právní předpisy. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla nebudou použity materiály, výrobky nebo zařízení, jejichž užití nebo důsledek jejich užití by mohly být pro člověka či životní prostředí škodlivé. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k provádění díla nepoužije materiály, výrobky nebo zařízení, které nemají požadované atesty, certifikace nebo prohlášení o shodě, jsou-li pro jejich použití tyto nezbytné podle příslušných právních předpisů.

- 5) Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně, není-li ve smlouvě dohodnuto jinak. Zhotovitel se zavazuje respektovat pokyny Objednatele, kterými jej Objednatel upozorňuje na možné porušení jeho smluvních či jiných povinností.
- 6) Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá v rámci provádění díla dle této smlouvy, a to vždy ve lhůtě splatnosti příslušné faktury, která nepřesáhne 35 dní. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce.
- 7) Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a dodržování smluvních podmínek; Zhotovitel je povinen Objednateli kontrolu umožnit, neumožnění kontroly se považuje za podstatné porušení smlouvy. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby Zhotovitel provedl nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Jestliže tak Zhotovitel neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která však nesmí být delší než 2 (slovy: dva) pracovní dny, jedná se o podstatné porušení smlouvy. Pro vyloučení pochybností strany sjednávají, že výzva a dodatečná lhůta ke zjednání nápravy nebude aplikována u těch závazků, jejichž porušení je touto smlouvou deklarováno jako podstatné porušení smlouvy.
- 8) Zhotovitel je povinen před zahájením provádění díla uzavřít pojistnou smlouvu, jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti Zhotovitele za újmu, která vznikne Objednateli nebo třetím osobám na zdraví, jakož i za škodu na jejich majetku v souvislosti s prováděním díla v důsledku činnosti Zhotovitele. Pojištění odpovědnosti bude zahrnovat rovněž povinnost nahradit škodu či újmu způsobenou vadným výrobkem nebo vadně vykonanou prací a povinnost nahradit škodu či újmu vzniklou na věci, kterou převzal za účelem provedení objednané činnosti. Minimální výše pojistného plnění bude činit alespoň 2.000.000 (slovy: dvě miliony) Kč za každý škodní případ. Nesplnění závazků Zhotovitele dle tohoto odstavce je podstatným porušením smlouvy.
- 9) Zhotovitel se zavazuje
 - a) minimalizovat produkci odpadů, průběžně v průběhu provádění díla odvážet veškerý odpad, zejm. obaly a materiály získané a použité při provádění díla, v souladu s projektovou dokumentací zajistit recyklaci materiálů a v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, a dalšími právními předpisy zajistit další využití či likvidaci odpadů; doklady o likvidaci odpadů je Zhotovitel povinen na požádání Objednateli předložit, a to do 5 (slovy: pěti) pracovních dnů,
 - b) průběžně v průběhu provádění díla provádět úklid místa provádění díla, a
 - c) provést závěrečný úklid; závěrečným úklidem se rozumí úklid místa provádění díla včetně uvedení zejména všech povrchů, konstrukcí a instalací dotčených prováděním díla do původního stavu.Nesplnění závazků Zhotovitele dle tohoto článku je podstatným porušením smlouvy.

III. MÍSTO A ČAS PROVEDENÍ DÍLA

- 1) Místem provedení díla je 1. PP budovy B výzkumného centra CEITEC VUT na ul. Purkyňova 123, č.p. 656, Brno – Medlánky.
- 2) Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno.
 - a) staveniště bude Zhotoviteli Objednatelem předáno bezodkladně po nabytí účinnosti smlouvy; o převzetí staveniště strany vyhotoví písemný protokol;
 - b) Zhotovitel vyzve Objednatele k převzetí díla vč. dokladové části nejméně 5 dní před datem, ve kterém bude chtít dílo předat; výzva bude zaslána formou prostého e-mailu a bude obsahovat dokladovou část díla ke kontrole Objednatelem;

- c) Zhotovitel předá dílo Objednateli nejpozději do **2 měsíců od nabytí účinnosti smlouvy**. Prodlení Zhotovitele oproti termínu předání díla je podstatným porušením smlouvy.
- 3) O předání a převzetí díla vyhotoví Zhotovitel písemný předávací protokol, který podepíše zástupci smluvních stran.
- 4) Převzetím díla přechází na Objednatele nebezpečí škody na předmětu díla, přičemž tato skutečnost nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za škody vzniklé v důsledku vad díla. Do doby převzetí díla nese nebezpečí škody na předmětu díla Zhotovitel. Bylo-li dílo Objednatelem převzato s alespoň jednou vadou, přechází na Objednatele nebezpečí škody na předmětu díla až odstraněním poslední vady.
- 5) Objednatel není povinen převzít dílo, vykazuje-li vady, byť by tyto samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily řádnému užívání předmětu díla nebo jeho užívání podstatným způsobem neomezovaly. Nevyužije-li Objednatel svého práva nepřevzít dílo vykazující vady, uvedou Objednatel a Zhotovitel skutečnost, že dílo bylo převzato s vadami, do předávacího protokolu a jako nedílnou přílohu připojí soupis těchto vad včetně způsobu jejich odstranění. Takové vady budou odstraněny ve lhůtě 5 (slovy: pěti) dní, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak. V souvislosti s vadným plněním smluvní strany dále postupují přiměřeně v souladu s ustanoveními o reklamaci vad díla v záruční době a o uspokojení práv z vadného plnění v záruční době.
- 6) Lhůta pro předání díla může být přiměřeně prodloužena
- a) jestliže dojde k přerušení provádění díla na základě písemného pokynu Objednatele,
 - b) jestliže dojde k přerušení provádění díla z důvodu prodlení na straně Objednatele,
 - c) zjistí-li Zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa provedení díla znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem,
 - d) jestliže dojde k přerušení provádění díla vlivem mimořádných nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli Zhotovitele ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku; smluvní strany jsou povinny se bezprostředně vzájemně informovat o vzniku takových překážek, jinak se jich nemohou dovolávat, nebo
 - e) v případě změny díla.

Prodloužená lhůta pro předání díla se určí adekvátně podle délky trvání překážky s přihlédnutím k době nezbytné pro provedení díla za podmínky, že Zhotovitel učinil veškerá rozumně očekávatelná opatření k tomu, aby předešel či alespoň zkrátil dobu trvání takové překážky.

Smluvní strany berou na vědomí, že tuto smlouvu uzavírají v době trvajících omezení v souvislosti s prokázáním výskytu koronaviru (označovaného jako SARS CoV-2). Zhotovitel si není ke dni uzavření smlouvy vědom jakýchkoliv překážek, které by mu v důsledku šíření koronaviru znemožňovaly řádně splnit závazky vyplývající ze smlouvy. V případě, že po nabytí účinnosti smlouvy takové překážky nastanou, bude tato situace řešena přiměřeně dle písm. d). V dané souvislosti se sjednává, že překážka dle předchozí věty musí nastat až po nabytí účinnosti této smlouvy v souvislosti s mimořádnou situací vyvolanou šířením koronaviru a vyvolává nemožnost plnění. Plnění Zhotovitele se nepovažuje za nemožné, jestliže lze provést za ztížených podmínek nebo s většími náklady. Zhotovitel je povinen na vyžádání Objednatele existenci překážky dle tohoto ustanovení bezodkladně prokázat, jinak se jí nemůže dovolávat.

IV. CENA DÍLA

- 1) Zhotovitelem nabízená cena díla (dále jen „nabídková cena“) činí **1 386 304,- Kč bez daně z přidané hodnoty** (dále jen „DPH“) a je sjednána jako měřená.
- 2) Smluvní strany ujednávají, že jakákoli množství stanovená v položkovém rozpočtu jsou množství předpokládaná a nejsou považována za množství skutečná.

- 3) Skutečná cena díla je pro účely platby dána měřením skutečného množství provedených prací a poskytnutých dodávek či služeb, na základě jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu. Není-li ve smlouvě stanoveno jinak, musí se měřit čisté skutečné a na staveništi zjištěné množství každé položky uvedené v položkovém rozpočtu a metoda měření musí být s položkovým rozpočtem v souladu. Zhotovitel je povinen vést průběžně o každém měření dostatečně průkazné záznamy a předkládat je bez zbytečného odkladu technickému dozoru provádění díla, případně zástupci Objednatele není-li technický dozor jmenován, k potvrzení správnosti záznamů.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 1) Objednatel neposkytne Zhotoviteli žádné zálohy.
- 2) Právo na zaplacení ceny díla vzniká převzetím díla Objednatelem; den převzetí díla Objednatelem je datem uskutečnění zdanitelného plnění. Cena díla je hrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu (dále jen „faktura“).
- 3) Zhotovitel je oprávněn vystavit a zaslat fakturu Objednateli nejdříve poté, co bude oběma smluvními stranami podepsán předávací protokol. Součástí předávacího protokolu bude detailní rozpis skutečně provedených prací za celé období a ceny dle položkového rozpočtu.
- 4) Splatnost faktury je 30 (slovy: třicet) dní ode dne jejího doručení Objednateli. Prodlení Objednatele s úhradou faktury delší než 30 dní je podstatným porušením smlouvy.
- 5) Fakturu je Zhotovitel povinen doručit do sídla Objednatele do 3 (slovy: tři) pracovních dnů od data jejího vystavení, a to
 - buď v listinné podobě v 1 vyhotovení do sídla Objednatele, nebo
 - v elektronické podobě ve formátu pdf, příp. zároveň ve formátu, který je v souladu s evropským standardem elektronické faktury (formát ISDOC/EDI), na adresu vut@vutbr.cz nebo prostřednictvím datové schránky.
- 6) Zhotovitel vystaví fakturu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Úhrada bude provedena bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitele zveřejněný v registru plátců DPH a uvedený na faktuře.
- 7) Pro případ převzetí díla Objednatelem s alespoň jednou vadou sjednávají smluvní strany právo Objednatele zadržet část ceny díla (dále jen „zádržné“), a to následovně. Z vystavené faktury bude Objednatelem uhrazeno 90 (slovy: devadesát) % částky, na kterou zní. Zbývajících 10 (slovy: deset) % z fakturované částky představuje zádržné. Smluvní strany v této souvislosti sjednávají, že provedením úhrady 90 (slovy: devadesáti) % fakturované částky se Objednatel nedostává do prodlení s provedením úhrady zbylých 10 (slovy: deseti) % fakturované částky. Zádržné bude uhrazeno do 30 (slovy: třiceti) dnů po odstranění poslední vady Zhotovitelem dle čl. III. odst. 5).

VI. PRÁVA Z VADNÉHO PLNĚNÍ; ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA

- 1) Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě.
- 2) Zhotovitel odpovídá za vady
 - a) jež má dílo při jeho předání,
 - b) jež má dílo v době mezi předáním díla Objednateli a počátkem běhu záruční doby nebo
 - c) jež má dílo v záruční době.

Je-li dílo Objednatelem převzato s alespoň jednou vadou a do odstranění poslední vady na díle vznikne nebo Objednatel zjistí další vadu, dohodly se smluvní strany, že na takovou vadu budou hledět, jako by na díle existovala již při jeho předání, a to se všemi důsledky, které se s vadami zjištěnými při předání díla pojí. Objednatel takovou vadu Zhotoviteli oznámí nejpozději před odstraněním poslední vady uvedené v předávacím protokolu. Pokud Objednatel nesplní povinnost

dle předchozí věty, dohodly se smluvní strany, že na takovou vadu budou hledět jako na vadu vzniklou v záruční době, a to se všemi důsledky, které se s vadami vzniklými v záruční době pojí.

- 3) Zhotovitel odpovídá Objednateli zejména za to, že ode dne předání díla do konce smlouvané záruční doby předmět díla:
 - a) má a bude mít vlastnosti, které si strany ujednaly, a chybí-li ujednání, takové vlastnosti, které Zhotovitel nebo výrobce věci k provedení díla popsal nebo které Objednatel očekával s ohledem na povahu předmětu díla a na základě reklamy jimi prováděné,
 - b) plní a bude plnit svůj účel, který vyplývá zejména z čl. I odst. 1, a příp. dále který pro něj Zhotovitel uvádí nebo ke kterému se dílo obvykle provádí,
 - c) vyhovuje a bude vyhovovat požadavkům příslušných právních předpisů a požadavkům stanoveným touto smlouvou; jsou-li požadavky Objednatele uvedené ve smlouvě přísnější než požadavky příslušných právních předpisů, mají přednost požadavky uvedené ve smlouvě.
- 4) Záruční doba na dílo činí 60 (slovy: šedesát) měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí díla Objednatelem. Je-li dílo Objednatelem převzato s alespoň jednou vadou, počíná záruční doba běžet až dnem odstranění poslední vady.
- 5) Práva z vadného plnění Objednatel uplatní u Zhotovitele kdykoliv po zjištění vady, a to písemným oznámením (dále jen „reklamací“) doručeným k rukám kontaktní osoby Zhotovitele uvedené v záhlaví smlouvy. Smluvní strany sjednávají, že § 2605 odst. 2 občanského zákoníku, § 2618 občanského zákoníku a § 2629 odst. 1 občanského zákoníku se nepoužijí. V reklamaci Objednatel uvede alespoň:
 - popis vady díla nebo informaci o tom, jak se vada projevuje,
 - jaká práva v souvislosti s vadou díla uplatňuje.Neuvede-li Objednatel, jaká práva v souvislosti s vadou díla uplatňuje, má se za to, že požaduje provedení opravy díla, příp. nové provedení vadné části díla, není-li vada díla opravou odstranitelná.
- 6) Objednatel může v rámci reklamacie uplatnit právo
 - na odstranění vady novým provedením vadné části díla nebo provedením chybějící části díla,
 - na odstranění vady opravou díla, je-li vada tímto způsobem opravitelná,
 - na přiměřenou slevu z ceny díla, nebo,
 - je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, od smlouvy odstoupit.Objednatel je oprávněn zvolit si a uplatnit kterékoliv z uvedených práv dle svého uvážení, případně zvolit a uplatnit jejich kombinaci.

Pro účely odstoupení od smlouvy dle tohoto písmene je podstatným takové porušení smlouvy, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvíдалa. V pochybnostech se má za to, že porušení smlouvy je podstatné.
- 7) Zhotovitel se zavazuje prověřit reklamaci a do 2 (slovy: dvou) pracovních dnů ode dne jejího doručení oznámit Objednateli, zda reklamaci uznává. Pokud tak Zhotovitel v uvedené lhůtě neučiní, má se za to, že reklamaci uznává a že zvolené právo z vadného plnění uspokojí.
- 8) V případě, že Objednatel zvolí právo na odstranění vady, pak je Zhotovitel povinen vadu odstranit, i když reklamaci neuzná, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak. V takovém případě Zhotovitel Objednatele písemně upozorní, že se vzhledem k neuznání reklamacie bude domáhat úhrady nákladů na odstranění vady od Objednatele.
- 9) V případě, že Objednatel zvolí právo na odstoupení od smlouvy, je odstoupení od smlouvy účinné dnem doručení reklamacie. Ustanovení písm. a) tohoto odstavce se nepoužije.
- 10) Pokud Zhotovitel reklamaci neuzná, může být její oprávněnost ověřena znaleckým posudkem, který obstará Objednatel. V případě, že reklamacie bude tímto znaleckým posudkem označena jako

oprávněná, ponese Zhotovitel i náklady na vyhotovení znaleckého posudku. Právo z vadného plnění vzniká i v tomto případě dnem doručení reklamace Zhotoviteli. Prokáže-li se, že Objednatel reklamoval neoprávněně, je povinen uhradit Zhotoviteli prokazatelně a účelně vynaložené náklady na odstranění vady.

- 11) Zhotovitel se zavazuje, že s odstraňováním vad započne bezodkladně po jejich reklamaci. Reklamovanou vadu se Zhotovitel zavazuje odstranit bezodkladně, nejpozději do 10 (slovy: deseti) dnů ode dne doručení reklamace, nebude-li mezi Objednatel a Zhotovitelem dohodnuto jinak.

VII. SMLUVNÍ POKUTY A NÁHRADA ŠKODY

- 1) V případě prodlení Zhotovitele oproti lhůtě pro provedení díla se Zhotovitel zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 (slovy: nulacelájednadesetina) % z nabídkové ceny za každý započatý den prodlení.
- 2) Pokud Objednatel využije svého práva a převezme dílo s vadami a pokud Zhotovitel neodstraní řádně a včas vadu uvedenou v předávacím protokolu, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty 500,- (slovy: pětset) Kč za každou vadu, s jejímž odstraněním je Zhotovitel v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
- 3) Pokud Zhotovitel ve sjednané lhůtě neuspokojí práva Objednatele z vadného plnění v záruční době, zejména ve sjednané lhůtě nezaplatí částku odpovídající požadované slevě z ceny díla či neodstraní reklamovanou vadu díla, zavazuje se Objednateli zaplatit smluvní pokutu 1.500,- (slovy: tisícpětset) Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení s uspokojením práv Objednatele z vadného plnění, a to za každý i započatý den prodlení.
- 4) Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury oproti sjednané lhůtě, je Zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,1 (slovy: nulacelájednadesetina) % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 5) Smluvní pokuty se stávají splatnými dnem následujícím po dni, ve kterém na ně vznikl nárok.
- 6) Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokutu oproti ceně díla.
- 7) Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti Zhotovitele, ke které se vztahuje smluvní pokuta. To platí i tehdy, bude-li smluvní pokuta snížena rozhodnutím soudu.

VIII. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 1) Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení povinností Objednatele.
- 2) Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit:
 - a) v případě podstatného porušení povinností Zhotovitele,
 - b) bez zbytečného odkladu poté, co z chování Zhotovitele nepochybně vyplyne, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu Objednatele přiměřenou jistotu, nebo
 - c) v případě vydání rozhodnutí o úpadku Zhotovitele dle § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 3) Smluvní strany sjednávají, že za podstatné porušení smlouvy se mimo výslovně uvedených případů považuje rovněž takové porušení povinností smluvní strany, o němž již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá smluvní strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala.

- 4) Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Odstoupení od smlouvy je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.

IX. ZMĚNY DÍLA A ZMĚNY SMLOUVY; KONTAKTNÍ OSOBY

1) Změna díla a změna ceny díla

Důvodem pro změnu je zejména potřeba provedení stavebních prací, dodávek či služeb, které nejsou obsaženy v této smlouvě; jejich provedení je přitom z hlediska předmětu díla či jeho pozdějšího užívání Objednatelem nutné nebo prospěšné. Důvodem pro změnu může být rovněž vypuštění stavebních prací, dodávek či služeb.

Změny díla budou stranami řešeny na základě vzájemně odsouhlasených změnových listů a při jejich oceňování bude postupováno následujícím způsobem:

- a) Na základě jednotkových cen odpovídajících položkám položkového rozpočtu.
- b) Na základě jednotkových cen obdobných položek uvedených v položkovém rozpočtu, není-li možné postupovat podle předchozího písmene.
- c) Není-li možné postupovat podle předchozího písmene, určí se cena na základě kalkulace přiměřených přímých nákladů položky, spolu s přírážkou přiměřeného zisku ve výši 5 % přímých nákladů příslušné položky, přírážkou na výrobní režii ve výši 5 % přímých nákladů příslušné položky a přírážkou na správní režii ve výši 5 % přímých nákladů příslušné položky.

2) Změny smlouvy

Tuto smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze písemnými průběžně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Za písemnou formu se pro tento účel považuje rovněž jednání učiněné elektronickými prostředky, a to tak, že každá smluvní strana dodatek opatří svým uznávaným elektronickým podpisem. Smluvní strany mohou namítnout neplatnost změny této smlouvy z důvodu nedodržení formy kdykoliv, i poté, co bylo započato s plněním. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh dodatku, je druhá smluvní strana povinna se k takovému návrhu vyjádřit do 15 (slovy: patnácti) dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.

3) Kontaktní osoby smluvních stran uvedené v této smlouvě jsou oprávněny

- a) vést vzájemnou komunikaci smluvních stran, zejména odesílat a přijímat oznámení a jiná sdělení na základě této smlouvy, a
- b) jednat za smluvní strany v záležitostech, které jsou jim touto smlouvou výslovně svěřeny.

Jako kontaktní osoba může za smluvní stranu v rozsahu tohoto odstavce jednat i jiná či další osoba, a to na základě písemného oznámení smluvní strany o jiné či další kontaktní osobě doručeného druhé smluvní straně. Určí-li si smluvní strana více kontaktních osob, může za smluvní stranu jednat každá z kontaktních osob zvlášť.

X. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 1) Není-li v této smlouvě smluvními stranami dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, zejména práva a povinnosti touto smlouvou neupravené či výslovně nevyloučené, českým právním řádem, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími právními předpisy účinnými ke dni uzavření této smlouvy.
- 2) Vyžaduje-li tato smlouva pro uplatnění práva, splnění povinnosti či jiné jednání písemnou formu, tato je zachována, je-li jednání učiněno prostřednictvím datové schránky, příp. elektronickou komunikací opatřenou uznávaným elektronickým podpisem.

- 3) Nedílnou součástí smlouvy je:
- a) Příloha č. 1 – Zhotovitelem oceněný výkaz výměr – Položkový rozpočet.
- 4) Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. § 1879 občanského zákoníku se nepoužije.
- 5) Objednatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
- 6) Zhotovitel se zavazuje strpět uveřejnění této smlouvy včetně případných dodatků Objednatelem podle § 219 ZZVZ.
- 7) Smluvní strany podpisem na této smlouvě potvrzují, že jsou si vědomy, že se na tuto smlouvu vztahuje povinnost jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Uveřejnění smlouvy zajišťuje Objednatel.
- 8) Pokud se stane některé ustanovení smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.
- 9) Případné rozpory se smluvní strany zavazují řešit dohodou. Teprve nebude-li dosažení dohody mezi nimi možné, bude věc řešena u věcně příslušného soudu dle zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to u místně příslušného soudu, v jehož obvodu má sídlo Objednatel.
- 10) Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
- 11) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou z nich, není-li smlouva uzavřena elektronicky.
- 12) Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 13) Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně

Digitálně podepsal
doc. Ing. Ladislav Janíček, Ph.D., MBA

13.10.2021

.....
doc. Ing. Ladislav Janíček, Ph.D., MBA, LL. M.
kvestor

za Objednatele

V Brně

Digitálně podepsal
Petr Brzobohatý

1.10.2021

.....
Petr Brzobohatý
jednatel

za Zhotovitele

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: 2021/25 Stavební úpravy v 1.pp objektu B CEITEC VUT sekce 1-úpravy
PAK prostor m.č. B0.01 na laboratoř

Zadavatel Vysoké učení technické v Brně IČO: 00216305
Antonínská 548/1 DIČ: CZ00216305
60200 Brno-Veveří

Zhotovitel: BRINGSTAV, s.r.o. IČO: 25512111
Křehlíkova 74 DIČ: CZ25512111
627 00 Brno

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	121 822,85
PSV	577 898,59
MON	622 081,85
Vedlejší náklady	20 000,00
Ostatní náklady	44 501,00
Celkem	1 386 304,29

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 386 304,29 CZK
Zaokrouhlení		-0,29 CZK

Cena celkem bez DPH 1386304,00 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	Ostatní a vedlejší náklady	0,00	64 501,00		64 501,00	5
0	VN+ON	0,00	64 501,00		64 501,00	5
	Stavební objekt					
1	sekce 1-úpravy prostor m.č. B0.01 na laboratoř	0,00	1 321 803,29		1 321 803,29	95
1	stavební část	0,00	544 965,44		544 965,44	39
2	profese	0,00	776 837,85		776 837,85	56
Celkem za stavbu					1 386 304,29	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
311	Sádkartonové konstrukce	HSV			10 456,47	1
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			9 842,71	1
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			14 818,80	1
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			7 080,00	1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			32 806,29	2
96	Bourání konstrukcí	HSV			39 902,81	3
99	Staveništní přesun hmot	HSV			348,99	0
713	Izolace tepelné	PSV			3 382,83	0
720	Zdravotechnická instalace	PSV			42 431,00	3
762	Konstrukce tesařské	PSV			8 955,37	1
766	Konstrukce truhlářské	PSV			63 379,00	5
767	Konstrukce zámečnické	PSV			190 466,40	14

768	Podhledy	PSV			84 363,30	6
776	Podlahy povlakové	PSV			48 330,22	3
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV			14 736,07	1
784	Malby	PSV			9 529,40	1
792i	Interiér	PSV			112 325,00	8
M21	Elektromontáže	MON			176 182,00	13
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	MON			22 770,00	2
M22m	Měření a regulace, BMS	MON			113 878,00	8
M24	Montáže vzduchotechnických zařízení	MON			309 251,85	22
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			6 566,78	0
VN	Vedlejší náklady	VN			20 000,00	1
ON	Ostatní náklady	ON			44 501,00	3
Cena celkem					1 386 304,29	100

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	2021/25 PAK	Stavební úpravy v 1.pp objektu B CEITEC VUT sekce 1-úpravy prostor m.č. B0.01 na laboratoř
O:	00	Vedlejší a ostatní náklady
R:	0	VN+ON

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: VN		Vedlejší náklady	20 000,00					
1	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS 21/ I
Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.								
2	005122010R	Provoz objednatele	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00		RTS 21/ I
Náklady na ztížené provádění stavebních prací v důsledku nepřerušenoého provozu na staveništi nebo v případech nepřerušenoého provozu v objektech v nichž se stavební práce provádí.								
Díl: ON		Ostatní náklady	44 501,00					
3	005211010R	Předání a převzetí staveniště	Soubor	1,00000	1,00	1,00		RTS 21/ I
Náklady spojené s účastí zhotovitele na předání a převzetí staveniště.								
4	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	7 500,00	7 500,00		RTS 21/ I
Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozní dopravní řád).								
5	005231010R	Revize	hod	10,00000	450,00	4 500,00		RTS 21/ I
náklady spojené s provedením všech technickými normami předepsaných zkoušek a revizí stavebních konstrukcí nebo stavebních prací.								
6	005231040R	Provozní řády	Soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00		RTS 21/ I
Náklady zhotovitele na vypracování provozních řádů pro zkušební či trvalý provoz včetně nákladů na předání všech návodů k obsluze a údržbě pro technologická zařízení a včetně zaškolení obsluhy objednatele.								
7	005231020R	Individuální a komplexní vyzkoušení	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS 21/ I
Náklady na individuální zkoušky dodaných a smontovaných technologických zařízení včetně komplexního vyzkoušení.								
8	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00		RTS 21/ I
Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.								
9	005211020Rx	Ochrana stávajících inženýrských sítí na staveništi a konstrukcí povrchů	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní
Náklady na přezkoumání podkladů objednatele o stavu inženýrských sítí probíhajících staveništem nebo dotčenými stavbou i mimo území staveniště, kontrola vytýčení jejich skutečné trasy a provedení ochranných opatření pro zabezpečení stávajících inženýrských sítí.								
10	005261010R	Pojištění dodavatele a pojištění díla	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS 21/ I
Náklady spojené s povinným pojištěním dodavatele nebo stavebního díla či jeho částí, v rozsahu obchodních podmínek.								

Celkem	64 501,00
---------------	------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021/25 PAK	Stavební úpravy v 1.pp objektu B CEITEC VUT sekce 1-úpravy prostor m.č. B0.01 na laboratoř
O:	1	sekce 1-úpravy prostor m.č. B0.01 na laboratoř
R:	1	stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 311 Sádrokartonové konstrukce			10 456,47					
1	342266111RA1	Předstěny opláštěné sádrokartonovými deskami obklad stěn sádrokartonem na ocelovou konstrukci z profilů CW 50 tloušťka desky 12, 5 mm, standard, bez izolace 4,88*3,015	m2	14,71320	596,00	8 769,07	801-1	RTS 21/ I
				14,71320				
2	34226	zřízení prostupu 400/400mm v SDK příčce tl.150mm s vyřezáním otvoru, osazením rámu s dvířky, prošroubováním a úpravou parotěsné zábrany,	kus	1,00000	274,00	274,00		Vlastní
3	34226R	vyztužení SDK příček v místě kotvení kompl.dod+mtz, dle vč.209 1,85*2	m	3,70000	382,00	1 413,40		Vlastní
				3,70000				
Díl: 6 Úpravy povrchu, podlahy			9 842,71					
4	602023147RT1	Omítka stěn z hotových směsí jednovrstvá, sádrová, vnitřní, tloušťka vrstvy 2 mm, po jednotlivých vrstvách B0.01 : (4,88*2+6,47)*2,75 A0.24 po e : 2,3*3,0	m2	51,53250	191,00	9 842,71	801-1	RTS 21/ I
				44,63250				
				6,90000				
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce			14 818,80					
5	632415110RT2	Potěr ze suchých směsí cementový samonivelační vyrovnávací, tloušťky 10 mm, včetně penetrace s rozprostřením a uhlazením P1 : 31,8	m2	31,80000	387,00	12 306,60	801-1	RTS 21/ I
				31,80000				
6	632902211R00	Příprava zatvrdlého povrchu mazanin cementovým mlékem s plastifikační přísadou pro cementový potěr, P1 : 31,8	m2	31,80000	79,00	2 512,20	801-4	RTS 21/ I
				31,80000				
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy			7 080,00					
7	941955002R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m cca : 60	m2	60,00000	118,00	7 080,00	800-3	RTS 21/ I
				60,00000				
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách			32 806,29					
8	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízení před předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m 12*7,5	m2	90,00000	87,00	7 830,00	801-1	RTS 21/ I
				90,00000				

9	95290	ochrana podlah před poškozením v prostorách dotčených stavbou - zřízení + odstranění	m2	75,60000	294,00	22 226,40		Vlastní
		21,0+10*(2,67+2,2)+5,9		75,60000				
10	95292	ochrana stávajících výplní otvorů před poškozením - zřízení+odsranění	m2	42,30600	65,00	2 749,89		Vlastní
		1,6*2,1*2+(6,0+2,25*2+2,68)*2,7		42,30600				
Díl: 96 Bourání konstrukcí						39 902,81		
11	968061125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří, plochy do 2 m2 oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,	kus	1,00000	12,00	12,00	801-3	RTS 21/ I
12	968072455R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	1,89000	297,00	561,33	801-3	RTS 21/ I
		,9*2,1		1,89000				
13	767137803R00	Demontáž stěn a příček z plechu příček sádrokartonových desek do suti	m2	27,58000	49,00	1 351,42	800-767	RTS 21/ I
		cca : 2*(6,47*1,0+4,88*1,5)		27,58000				
14	767582800R00	Demontáž podhledů roštů	m2	44,48265	38,00	1 690,34	800-767	RTS 21/ I
		b : 1,2*5,685+4,8*4,8		29,86200				
		b1 : ,885*(6,71+5,58)+,78*4,8		14,62065				
15	767137803R0x	Demontáž podhledů sádrokartonových, desek do suti	m2	14,62065	57,00	833,38		Vlastní
		b1 : ,885*(6,71+5,58)+,78*4,8		14,62065				
16	960 a	a - demontáž šetrná vestavěných světel, uschování dle pokynů investora	ks	6,00000	155,00	930,00		Vlastní
17	960 a1	a1 - demontáž šetrná lišty se světly, uschování dle pokynů investora	m	14,05000	106,00	1 489,30		Vlastní
		a1 : 5,25+4,4*2		14,05000				
18	960 b	b- demontáž šetrná rastrových podhledů vč.koncových prvků, uschování dle pokynů investora	m2	29,86200	250,00	7 465,50		Vlastní
		b : 1,2*5,685+4,8*4,8		29,86200				
19	960 c	c- bourání šetrné dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2, uschování dle pokynů investora	m2	32,71860	125,00	4 089,83		Vlastní
		c : 4,98*6,57		32,71860				
20	960 c1	c1 - řezání dlažby - přesné, bez porušení glazury	m	6,57000	187,00	1 228,59		Vlastní
21	960 cs	Odsekání šetrné soklíku keramického, uschování dle pokynů investora	m	16,53000	54,00	892,62		Vlastní
		sokl : 4,98*2+6,57		16,53000				
22	960 d	d -demontáž šetrná prosklených nástěnek, uschování dle pokynů investora	ks	10,00000	250,00	2 500,00		Vlastní
		d : 10		10,00000				
23	960 e	e - demontáž šetrná obkladových panelů s držáky na kola, uschování dle pokynů investora	m2	6,90000	185,00	1 276,50		Vlastní
		e : 2,3*3,0		6,90000				
24	965048515R0x	obroušení betonu - do tl. 5 mm	m2	31,80000	490,00	15 582,00		Vlastní
		P1 : 31,8		31,80000				
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						348,99		
25	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů výšky do 6 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	1,21601	287,00	348,99	801-4	RTS 21/ I

Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,12, :

Součet: : 1,21601

1,21601

Díl: 713		Izolace tepelné	3 382,83					
26	713131130R00	Montáž tepelné izolace stěn vložením do nosné rámové konstrukce	m2	14,71320	64,00	941,64	800-713	RTS 21/ I
Nařezání izolace na potřebný rozměr. Vložení izolace do stěny bez dodávky tepelné izolace. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. 4,88*3,015								
				14,71320				
27	63151404R	deska izolační minerální vlákno; tl. 80,0 mm; součinitel tepelné vodivosti 0,035 W/mK; R = 2,250 m2K/W; obj. hmotnost 40,00 kg/m3; hydrofobizováno	m2	15,00746	160,00	2 401,19	SPCM	RTS 21/ I
				15,00746				
28	998713101R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 6 m	t	0,05141	778,00	40,00	800-713	RTS 21/ I
50 m vodorovně Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 26,27, : Součet: : 0,05141								
				0,05141				

Díl: 762		Konstrukce tesařské	8 955,37					
29	762431230R00	Obložení stěn montážní sádrokartonem, jakékoli tloušťky	m2	27,58000	52,00	1 434,16	800-762	RTS 21/ I
				27,58000				
30	762495000R00	Spojovací a ochranné prostředky hřebíky, vruty	m2	27,58000	32,00	882,56	800-762	RTS 21/ I
				27,58000				
31	59591016R	deska sádrokartonová stavební š = 1 250 mm; l = 2 000 mm; tl = 12,5 mm	m2	15,37200	195,00	2 997,54	SPCM	RTS 21/ I
				15,37200				
32	59591038R	deska sádrokartonová stavební protipožární; š = 1 250 mm; l = 2 000 mm; tl = 12,5 mm	m2	13,58700	239,00	3 247,29	SPCM	RTS 21/ I
				13,58700				
33	998762102R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 12 m	t	0,28915	1 362,00	393,82	800-762	RTS 21/ I
50 m vodorovně Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 29,30,31,32, : Součet: : 0,28915								
				0,28915				

Díl: 766		Konstrukce truhlářské	63 379,00					
34	..poznámka	výrobky jsou kompletní vč. povrch.úprav,kování,zárubní, kotvení a veškerých souvisejících prvků dle výpisu		0,00000		0,00		Vlastní
vč.přesunu hmot,vč.zabudování								
35	T101	T101-dřevěné vnitřní dveře 900/2100mm, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků (křídlo,zárubeň,kování,padací lišta,gener.klíč)	ks	1,00000	13 779,00	13 779,00		Vlastní
36	T102	T102-pracovní linka spodní 1850/600/900mm + horní 1850/370/600mm, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků (křídlo,zárubeň,kování,padací lišta,gener.klíč)	soubor	1,00000	49 600,00	49 600,00		Vlastní
Díl: 767		Konstrukce zámečnické	190 466,40					
37	..poznámka	výrobky jsou kompletní vč. povrch.úprav,kování,zárubní, kotvení a veškerých souvisejících prvků dle výpisu		0,00000		0,00		Vlastní
vč.přesunu hmot,vč.zabudování								

38	Z 203	Z 203- skleněná dělicí příčka s dveřmi 6750/3000mm, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků	ks	1,00000	146 250,00	146 250,00		Vlastní	
39	Z 204	Z 204- přechodová lišta, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků	m	1,60000	684,00	1 094,40		Vlastní	
40	Z 205	Z 205- dilatační lišta, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků	m	5,00000	792,00	3 960,00		Vlastní	
41	Z 206	Z 206- klec, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků	ks	1,00000	39 162,00	39 162,00		Vlastní	
Díl: 768		Podhledy							84 363,30
42	Z201	Z201 podhled rastrový 1200/600mm- kompl.dod+mtz dle výpisu, vč. nutných úprav pro svítidla, reproduktory atd.	m2	42,50000	1 845,00	78 412,50		Vlastní	
43	Z202	Z202 pevný SDK podhled - kompl.dod+mtz dle výpisu, vč. nutných úprav pro svítidla, reproduktory atd.	m2	7,60000	783,00	5 950,80		Vlastní	
		mimo malbu							
Díl: 776		Podlahy povlakové							48 330,22
44	776421100RT1	Lepení soklíků PVC a napojení krytiny na stěnu lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu	m	22,70000	68,00	1 543,60	800-775	RTS 21/ I	
		B0.01a : 6,47*2+4,88*2							22,70000
45	776994111R00	Ostatní práce svařování povlakových podlah z pásů nebo čtverců	m	38,60000	57,00	2 200,20	800-775	RTS 21/ I	
		vč.svařovací šňůry dle PVC							
		P1 : 31,8/2,0							15,90000
		6,47*2+4,88*2							22,70000
46	77652	penetrace vodivá podkladu	m2	31,80000	84,00	2 671,20		Vlastní	
		P1 : 31,8							31,80000
47	776521230R0x	Lepení podlah povlakových z pásů PVC, vodivých	m2	31,80000	359,00	11 416,20		Vlastní	
		Obsahuje : - vodivé disperzní lepidlo Thomsit K 112							
		- propojení pomocí Cu pásky s uzemňovací soustavou.							
		P1 : 31,8							31,80000
48	7769	Spára soklík-stěna akryl.tmelem - dod+mtz	m	22,70000	67,00	1 520,90		Vlastní	
		vč. dodávky a montáže silikonu.							
49	28342455R	lišta soklová; pro vinylové podlahy; materiál PVC; š = 13,3 mm; h = 60,0 mm; 7 barev	m	23,83500	84,00	2 002,14	SPCM	RTS 21/ I	
		22,7*1,05							23,83500
50	28412b	Podlahovina PVC elektrostaticky vodivá tl. 2 mm š. 2 m homogenní dle tech.specifikací a standardů	m2	35,88700	750,00	26 915,25		Vlastní	
		P1 : 31,8*1,05							33,39000
		22,7*,1*1,1							2,49700
51	998776101R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 6 m	t	0,15260	398,00	60,73	800-775	RTS 21/ I	
		vodorovně do 50 m							
		Hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :							
		44,45,46,47,48,49,50, :							
		Součet: : 0,15260							0,15260
Díl: 777		Podlahy ze syntetických hmot							14 736,07
52	777553020R00	Podlahy ze stěrky silikátové s disperzí Doplnující práce pro podlahy ze stěrek silikátových penetrace nesavého podkladu podlah adhézní vrstvou	m2	31,80000	76,00	2 416,80	800-773	RTS 21/ I	
53	777553210R00	Podlahy ze stěrky silikátové s disperzí Doplnující práce pro podlahy ze stěrek silikátových vyrovnání podlah samonivelační hmotou na bázi cementu tl. 2mm	m2	31,80000	386,00	12 274,80	800-773	RTS 21/ I	
		P1 : 31,8							31,80000

54	998777101R00	Přesun hmot pro podlahy syntetické v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 52,53, : Součet: : 0,10176	t	0,10176	437,00	44,47	800-773	RTS 21/ I	
					0,10176				
Díl: 784		Malby				9 529,40			
55	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	179,80000	14,00	2 517,20	800-784	RTS 21/ I	
56	784195412R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , bělost 92 %, dvojnásobné B0.01a : 2,7*(4,88*2+6,47) A0.24 : 3,0*(4,35*2+4,83*2)+21,0 A0.01 : 2,7*9,0 B0.01 : 2,7*(,4*3+6,0+2,67+5)+7,6	m2	179,80000	39,00	7 012,20	800-784	RTS 21/ I	
					43,82100				
					76,08000				
					24,30000				
					35,59900				
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				6 566,78			
57	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku. Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 12,13,14,15,18,19,21,22,23,24, : Součet: : 2,35876	t	2,35876	267,00	629,79	801-3	RTS 21/ I	
					2,35876				
58	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku Příplatek k odvozu za každý další 1 km Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 12,13,14,15,18,19,21,22,23,24, : Součet: : 33,02264	t	33,02264	24,00	792,54	801-3	RTS 21/ I	
					33,02264				
59	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m Včetně případného složení na staveništní deponii. Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 12,13,14,15,18,19,21,22,23,24, : Součet: : 2,35876	t	2,35876	258,00	608,56	801-3	RTS 21/ I	
					2,35876				
60	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 12,13,14,15,18,19,21,22,23,24, : Součet: : 2,35876	t	2,35876	23,00	54,25	801-3	RTS 21/ I	
					2,35876				
61	979990110R00	Poplatek za skládku sádkokartonové desky, skupina 17 08 02 z Katalogu odpadů Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 12,13,14,15,18,19,21,22,23,24, : Součet: : 2,35876	t	2,35876	1 900,00	4 481,64	801-3	RTS 21/ I	
					2,35876				
Celkem						544 965,44			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021/25 PAK	Stavební úpravy v 1.pp objektu B CEITEC VUT sekce 1-úpravy prostor m.č. B0.01 na laboratoř
O:	1	sekce 1-úpravy prostor m.č. B0.01 na laboratoř
R:	2	profese

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 720		Zdravotechnická instalace				42 431,00		
1	720	ZTI dle samostat.rozpočtu	soubor	1,00000	42 431,00	42 431,00		Vlastní
Díl: 792i		Interiér				112 325,00		
2	792	interiér dle samostat. rozpočtu	soubor	1,00000	112 325,00	112 325,00		Vlastní
Díl: M21		Elektromontáže				176 182,00		
3	210	Elektroinstalace- silnoproud dle samostat.rozpočtu	soubor	1,00000	176 182,00	176 182,00		Vlastní
Díl: M22		Montáž sdělovací a zabezp. techniky				22 770,00		
4	220	Elektroinstalace- slaboproud dle samostat.rozpočtu	soubor	1,00000	22 770,00	22 770,00		Vlastní
Díl: M22m		Měření a regulace, BMS				113 878,00		
5	221	MaR,BMS dle samostat. rozpočtu	soubor	1,00000	113 878,00	113 878,00		Vlastní
Díl: M24		Montáže vzduchotechnických zařízení				309 251,85		
6	240	VZT dle samostat. rozpočtu	soubor	1,00000	309 251,85	309 251,85		Vlastní
Celkem						776 837,85		

Výkaz výměr

Stavba :	Stavební úpravy v 1.PP objektu B CEITEC VUT	Rozpočet: ZTI
Objekt :	Sekce 1 – úpravy laboratoře B 0.12 pro CT	D.1.4.2 Zdravotně technické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	713	Izolace tepelné				
	22-09	IZOLACE PE 22/9	M	20	38,00	760,00
	Celkem za	713 Izolace tepelné				760,00
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				
		VSAZENÍ ODBOČKY DO STÁVAJÍCÍHO POTRUBÍ	KS	1	374,00	374,00
	721176101R00	Potrubí HT přípojovací DN 32 x 1,8 mm	m	20,00	312,00	6 240,00
	721176103R00	Potrubí HT přípojovací DN 50 x 1,8 mm vč čistícího kusu	m	10	415,00	4 150,00
		SIFON NA KONDENZÁT DO POTRUBÍ DN32	KUS	1,00	980,00	980,00
	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	2	71,00	142,00
	Celkem za	721 Vnitřní kanalizace				11 886,00
Díl:	722	Vnitřní vodovod				
		Vsazení odbočky - propojení vodovodního potrubí DN 20-25	kus	2	307,00	614,00
	722 17-2431.R00	Potrubí z PPR, D 20 x 3,4 mm, PN 20	m	20,00	274,00	5 480,00
	722290226R00	Zkouška tlaku potrubí závitového DN 50	m	20,00	34,00	680,00
	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	20,00	24,00	480,00
	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	4	154,00	616,00
	722232043U00	Kulo koh vnit záv G1/2 PN42-185°C	kus	2	268,00	536,00
	Celkem za	722 Vnitřní vodovod				8 406,00
Díl:	725	Zařizovací předměty				
	725810401R00	Ventil rohový bez přípoj. trubičky T 66 G 1/2	soubor	2,00	132,00	264,00
	U	Montáž umyvadla do desky, baterie, sifonu (vše dodávka stavby)	KS	1	6 915,00	6 915,00
	Celkem za	725 Zařizovací předměty				7 179,00
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
	767998105R00	Montáž atypických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	20,00	196,00	3 920,00
	PC	KONSTRUKCE KDK	KG	20,00	64,00	1 280,00
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				5 200,00
Díl:	799	Ostatní				
	PC	STAVEBNÍ PŘÍPOMOCE (sekání a zapravení drážek, prostupy atd.)	HOD	30,00	300,00	9 000,00
	Celkem za	799 Ostatní				9 000,00

CELKEM ZTI BEZ DPH

Kč

42 431,00

Označení	Popis	Počet ks	Cena/ks (Kč)	Cena/položka (Kč)
Stoly				
S-1	Stůl pracovní 1600/800/750	2,00	19 560,00	39 120,00
S-2	Stůl pracovní 1200/800/750	1,00	16 220,00	16 220,00
S-3	Stůl pracovní 1500/600/750	1,00	17 835,00	17 835,00
Židle				
Z-1	Židle kancelářská	2,00	10 645,00	21 290,00
Mobilní kontejnery				
K-1	Mobilní kontejner	2,00	8 930,00	17 860,00
Celkem				112 325,00

Pozn 1.: Všechny ceny jsou uvedeny bez DPH

Pozn 2.: V ceně za jednotlivé položky je zahrnuta montáž a doprava

Pozn 3.: Součástí jednotlivých položek je vše, co je popsáno na výkresech a v Technických specifikacích a standardech

Ceitec VUT, sekce 1

Elektro silnoproud

Pokud je v dokumentaci uveden konkrétní název výrobku lze jej nahradit výrobkem stejného

nebo vyššího standardu pouze se souhlasem objednatele a projektanta

Nedílnou součástí rozpočtu je i textová a výkresová část

Komponenty		CELKEM		176 182,0			
		celkem		94 693,0		81 489,0	
		množství		Dodávka		Montáž	
		ks/m	MJ	cena ks/m	celkem mat.	cena ks/m	celkem mat.
Rozváděče							
1	R01.2 doplnění dle výkresu, včetně uložení, zapojení, úprav	1	kpl	9 000,0	9 000,0	5 500,0	5 500,0
2	Ukončení vodič izolovaný do 10mm ² v rozváděči nebo na přístroji	4	ks	0,0	0,0	55,0	220,0
3	Ukončení vodič izolovaný do 2,5mm ² v rozváděči nebo na přístroji	20	ks	0,0	0,0	50,0	1 000,0
4	Ukončení vodič izolovaný do 1,5mm ² v rozváděči nebo na přístroji	2	ks	0,0	0,0	55,0	110,0
Kabelové trasy							
5	trubka ohebná Ø 25mm	150	m	17,0	2 550,0	31,0	4 650,0
6	trubka ohebná Ø 32mm	50		28,0	1 400,0	31,0	1 550,0
7	drobný instalační materiál	1	kpl	550,0	550,0	22,0	22,0
Kabely							
8	CYKY-J 5x10	50	m	226,0	11 300,0	31,0	1 550,0
9	CYKY-J 3x2,5	325	m	37,0	12 025,0	31,0	10 075,0
10	CYKY-J 3x1,5	70	m	22,0	1 540,0	31,0	2 170,0
11	CYKY-O 2x1,5	10	m	21,0	210,0	31,0	310,0
12	CY 10 (H07V-U) ZŽ	50	m	44,0	2 200,0	31,0	1 550,0
13	CY 6 (H07V-U) ZŽ	50	m	39,0	1 950,0	31,0	1 550,0
14	CY 4 (H07V-U) ZŽ	50	m	33,0	1 650,0	31,0	1 550,0
Přístroje							
15	273-105 5x1-2,5mm ²	5	ks	10,0	50,0	6,0	30,0
16	Vypínač č.1 zapuštěný, komplet s rámečkem, bílá	1	ks	176,0	176,0	89,0	89,0
17	Zásuvka 400V/32A 5kolíková , IP44 nástěnná	1	ks	237,0	237,0	132,0	132,0
18	Zásuvka jednonásobná domovní zapuštěná 230V , komplet s rámečkem, bílá	5	ks	176,0	880,0	110,0	550,0
19	Zásuvka jednonásobná domovní zapuštěná 230V , komplet s rámečkem, zelená, DA	1	ks	198,0	198,0	110,0	110,0

20	Zásuvka jednonásobná domovní zapuštěná 230V , bílá	14	ks	132,0	1 848,0	110,0	1 540,0
21	Zásuvka jednonásobná domovní zapuštěná 230V , se svodičem přepětí D , bílá	2	ks	980,0	1 960,0	165,0	330,0
22	Zásuvka 250V/16A 2P+PE, IP 44, bílá, s průchodkou,	2	ks	176,0	352,0	165,0	330,0
23	Infrapanel výkonu 850W z odolného ocelového plechu, hladký a lesklý povrch bílé barvy , 1192x800x30mm, 12kg, 230V/50Hz, s kabelem délky 1m, vč. Stropního montážního rámu, IP44,	2	ks	7 200,0	14 400,0	385,0	770,0
24	Sada pro zavěšení panelů na stropní konstrukci (lankový)	2	ks	276,0	552,0	55,0	110,0
25	Ekvipotencionální svorkovnice v instalační krabici	1	ks	320,0	320,0	550,0	550,0
26	krabice instalační pod omítku víčkem Ø 70 hl. 45mm	10	ks	12,0	120,0	28,0	280,0
27	krabice instalační pod omítku Ø 70 hl. 45mm	20	ks	10,0	200,0	28,0	560,0
28	krabice instalační pod omítku hluboká Ø 73 hl. 66mm	2	ks	18,0	36,0	28,0	56,0
29	krabice přístrojová protipožární Ø 68 hl. 62mm	5	ks	39,0	195,0	275,0	1 375,0
30	Protipožární ucpávky	1	kpl	3 500,0	3 500,0	55,0	55,0
31	Drobný instalační materiál	1	kpl	1 000,0	1 000,0	0,0	0,0
32	Počty instalačních rámečků, vč. krabic nutno zjistit na stavbě po dořešení ostatních systémů	1	kpl	600,0	600,0	55,0	55,0
	Osvětlení						
	Všechna svítidla budou před objednááním vyvzorkována a odsouhlasena architektem a investorem, svítidla jsou včetně zdrojů						
33	Svítidlo zapuštěné LED PANEL 36W , L PAN 300x1200mm, U19 C90 ED 4000K, 4000lm, IP20	6	ks	2 585,0	15 510,0	275,0	1 650,0
34	poplatek za recyklaci svítidla	6	ks	28,0	168,0		0,0
35	Svítidlo zapuštěné LED 24W , 1198x114x70mm, 4000K, 3480lm, IP20	2	ks	3 950,0	7 900,0	385,0	770,0
36	sada držáků	1	ks	60,0	60,0	50,0	50,0
37	poplatek za recyklaci svítidla	2	ks	28,0	56,0		0,0
	Demontáž						
38	Demontáž osvětlení vč. vypínače, komunikace schodiště B0.01 (bude odevzdáno investorovi nebo zlikvidováno)	6	ks	0,0	0,0	89,0	534,0
39	Demontáž osvětlení reflektory + nap. lišty komunikace schodiště B0.01 (bude odevzdáno investorovi nebo zlikvidováno)	1	kpl	0,0	0,0	1 650,0	1 650,0
40	Demontáž zásuvek B0.01, (bude odevzdáno investorovi nebo zlikvidováno)	4	ks	0,0	0,0	89,0	356,0
41	Demontáž a opětovná montáž podhledů	1	kpl	0,0	0,0	750,0	750,0
	HZS						
42	individuální a komplexní zkoušky	1	kpl	0,0	0,0	0,0	0,0
43	práce předem neměřitelné	1	kpl	0,0	0,0	0,0	0,0
44	vyhledání a napojení stáv. okruhů	1	kpl	0,0	0,0	0,0	0,0
45	likvidace odpadu	1	kpl	0,0	0,0	0,0	0,0
46	výchozí revize	1	kpl	0,0	0,0	5 000,0	5 000,0
47	pomocné stavební přípomoci /sekání drážky, sekání kapes, apod.)	1	kpl	0,0	0,0	20 000,0	20 000,0
48	dokumentace skutečného provedení	1	kpl	0,0	0,0	5 000,0	5 000,0
49	koordinace s ostatními profesemi	1	kpl	0,0	0,0	2 500,0	2 500,0
50	Zajištění pracoviště	1	kpl	0,0	0,0	2 500,0	2 500,0
51	doprava materiálu	1	kpl	0,0	0,0	2 000,0	2 000,0

Stavební úpravy v 1.PP objektu B CEITEC VUT
 Sekce 1 – úpravy prostor m.č. B 0.01 na laboratoř
 D.1.4.6 Zařízení slaboproudé elektrotechniky

VÝKAZ VÝMĚR

1 Elektrická požární signalizace EPS

No.	Popis položky	Počet		Jedn. cena	Celkem
101	Požární hlásič automatický demontáž	1	ks	275 Kč	275 Kč
103	Požární hlásič automatický zpětná montáž včetně patice	1	ks	385 Kč	385 Kč
104	Dočasné zprovoznění zbytku kruhové linky na dobu prací na systému	1	případ	550 Kč	550 Kč
105	MĚŘENÍ 1 ÚSEKU SMYČKY EPS	1	ks	275 Kč	275 Kč
106	PŘEZKOUŠENÍ HLÁSIČE EPS	1	ks	550 Kč	550 Kč
107	UVEDENÍ HLÁSIČE DO PROVOZU	1	ks	275 Kč	275 Kč
108	PROGRAMOVÁNÍ ZÁKAZ. TEXTU PRO HLÁS.	2	ks	550 Kč	1 100 Kč
109	POPIS HLÁSIČE - ŠTÍTKEM	2	ks	55 Kč	110 Kč
110	Kabel (2x0,8) - dodávka, montáž (propojení hlásičů do kruhu), B2ca, S1, D1	10	m	28 Kč	280 Kč
111	trubka pro vedení kabelů k čidlům nad podhledem - komplet včetně hmoždinek, LSOH	5	m	39 Kč	195 Kč
112	SW práce v ústředně EPS, doplnění uživatelských textů	2	hod	1 100 Kč	2 200 Kč
113	SW práce – úprava v nadřazeném grafickém systému	2	hod	1 100 Kč	2 200 Kč
114	Dodat a nainstalovat požární ucpávky v místě prostupu do sousedního PÚ	1	ks	1 000 Kč	1 000 Kč
115	Drobný materiál, nevyčíslitelné práce	1	ks	1 000 Kč	1 000 Kč

2 Data – úprava strukturované kabeláže

No.	Popis položky	Počet	M.j.	Jedn. cena	Celkem
201	Dodávka dvojzásuvky 2xRJ45 kat6A – designově dle stávající dvojzásuvky	6	ks	275 Kč	1 650 Kč
202	Demontáže	2	hod	300 Kč	600 Kč
203	MONT. DVOJZÁSUVKY UTP, FTP 2xRJ	6	ks	165 Kč	990 Kč
204	UKONČENÍ – zakončení kabelů v zásuvce i v racku	24	ks	67 Kč	1 608 Kč
205	MĚŘENÍ nově zakončeného kabelu	12	ks	198 Kč	2 376 Kč
206	Krabice instalační pod omítkou vč lůžka	18	ks	62 Kč	1 116 Kč
207	Trubka instalační pod omítkou, v podl, na povrch 23-36mm D+M	15	m	36 Kč	540 Kč
208	Vybudování drážky pro trubky ve stěně, včetně hrubého zapravení	15	m	28 Kč	420 Kč
209	Vodič v trubkovodu AY 2,5	15	m	28 Kč	420 Kč
210	AY 2,5 B	15	m	17 Kč	255 Kč
211	Dílní rozebrání a zpětná montáž podhledu	4	hod	350 Kč	1 400 Kč
212	Drobný materiál, nevyčíslitelné práce	1	ks	1 000 Kč	1 000 Kč

CELKEM

22 770 Kč

Položkový výkaz výměr

S:	50215014	VUT CEITEC Sekce 1 - úpravy prostor m.č. B0.01 na laboratoř
O:	D.1.4.4	Měření a regulace, BMS
R:	D.1.4.4.xx	Měření a regulace, BMS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 01-50		Řídicí systém				22 450,00
1		IRC regulátor, 4UI, 2AO, 4DO, sběrnice Lonworks, Sylk bus, napájení 24VAC	ks	2,00000	9 410,00	18 820,00
2		Nástěnný ovladač s displejem a tlačítky, čidlo teploty, sběrnice Sylk bus	ks	2,00000	1 815,00	3 630,00
Díl: 01-51		Periferie				9 340,00
3		Regulační a vyvažovací ventil, tlakově nezávislý, PN16, DN 20, 150-1050 l/hod, M30x1,5	ks	2,00000	3 590,00	7 180,00
4		Elektrotermický servopohon, bez napětí zavřený, 2-bod, M30x1,5, 24VAC	ks	2,00000	1 080,00	2 160,00
Díl: 01-53		Rozvaděč				10 600,00
5		IRC rozvodnice nástěnná, vč. vnitřní výzbroje a zapojení, 450x300x200, IP30	ks	2,00000	5 300,00	10 600,00
Díl: 01-54		Montážní materiál				6 054,00
6		Kabel sdělovací s Cu jádrem JYTY 2 x 1 mm	m	18,00000	15,00	270,00
7		Kabel sdělovací s Cu jádrem JYTY 4 x 1 mm	m	25,00000	24,00	600,00
8		Kabel sdělovací s Cu jádrem JY(ST)Y 4 x 2 x 0,8 mm	m	45,00000	24,00	1 080,00
9		Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 2,5 mm ²	m	30,00000	39,00	1 170,00
10		Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 5 x 1,5 mm ²	m	45,00000	40,00	1 800,00
11		Trubka elektroinstalační tuhá, vnější/vnitřní pr. 25/22,1 mm, pevnost 320N	m	25,00000	26,00	650,00
12		Trubka elektroinst. ohebná, vnější/vnitřní pr. 25/18,3 mm, pevnost 320N	m	20,00000	10,00	200,00
13		Lišta hranatá 40x20, délka 2 m	m	4,00000	50,00	200,00
14		Štítek kabelový zavírací 40 x 16 mm	ks	12,00000	7,00	84,00
Díl: 19-51		Elektromontážní práce				19 644,00
15		Montáž regulátor MaR	ks	2,00000	176,00	352,00
16		Montáž nástěnný IRC ovladač	ks	2,00000	287,00	574,00
17		Montáž + připojení servopohon klapkový / ventilový vč. ventilu do DN50	ks	2,00000	540,00	1 080,00
18		Montáž rozvodnice pro IRC nástěnná	ks	2,00000	275,00	550,00
19		Kabel speciální JYTY s Al 2 x 1 mm volně uložený, vysvazkovaný	m	18,00000	28,00	504,00
20		Kabel speciální JYTY s Al 4 x 1 mm volně uložený, vysvazkovaný	m	25,00000	28,00	700,00
21		UTP,FTP,SEKU,SYKY do 7 mm vně.prům.volně ve žlabu	m	45,00000	28,00	1 260,00
22		Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm ² volně uložený, vysvazkovaný	m	30,00000	28,00	840,00
23		Kabel CYKY-m 750 V 5 x 1,5 mm ² volně uložený, vysvazkovaný	m	45,00000	28,00	1 260,00
24		Trubka plast. tuhá 25 na příchytkách vč.přichytek	m	25,00000	46,00	1 150,00
25		Trubka ohebná z PVC volně, vnější průměr 25 mm	m	20,00000	46,00	920,00
26		Lišta vkladací 40x20, na úchyt.body,zavíčkování	m	4,00000	108,00	432,00
27		Štítek kabelový	ks	12,00000	44,00	528,00
28		Demontáž a opětovná montáž SDK pohledu - rozebiratelného	m ²	10,00000	478,00	4 780,00
29		Připojení – napájení + řízení fancoil	ks	2,00000	275,00	550,00
30		Ukončení kabelů JYTY - do 4x1	ks	6,00000	94,00	564,00
31		Úklid pracoviště při montážích	hod	4,00000	400,00	1 600,00
32		Montáže - zkušební provoz	hod	4,00000	500,00	2 000,00

Díl: 19-53		Software DDC - práce				24 440,00	
33		Uživatelský software pro IRC regulátor	ks	2,00000	10 500,00	21 000,00	
34		Dispečink - vykreslení obrazovek - úprava stávajících	ks	2,00000	860,00	1 720,00	
35		Funkční zkoušky zobrazení prvků v BMS	hod	2,00000	860,00	1 720,00	
Díl: 19-54		Práce - projektování zakázky				8 000,00	
36		Projekční práce-výrobní dokumentace	hod	6,00000	1 000,00	6 000,00	
37		Projekční práce-dokumentace skutečného stavu	hod	2,00000	1 000,00	2 000,00	
Díl: 19-55		Práce - vedení zakázky				10 950,00	
38		Vedení zakázek - inženýrská činnost	hod	4,00000	950,00	3 800,00	
39		Vedení zakázek - koordinace s ostatními profesemi	hod	2,00000	950,00	1 900,00	
40		Revizní práce technika	hod	4,00000	750,00	3 000,00	
41		Spolupráce s revizním technikem	hod	3,00000	750,00	2 250,00	
Díl: VN		Vedlejší náklady				2 400,00	
42		Doprava osob	km	200,00000	12,00	2 400,00	
Celkem						113 878,00	

Poznámky uchazeče k zadání

Výkaz výměr

Stavba :	Stavební úpravy v 1.PP objektu B CEITEC VUT Sekce 1 - úpravy prostor m.č. B 0.01 na laboratoř	Výkaz výměr D.1.4.3 Zařízení vzduchotechniky a chlazení
Investor :	VUT v Brně, Rektorát, Antonínská 548/1, 601 90 Brno	

Číslo položky	Kód položky	Popis	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Celková cena
Díl:	B4.	Zařízení č. B4 - Větrání laboratoře				
1	B4.201	Přívodní vyústka komfortní 2řadá s regulací vel. 425x125 včetně připojovací krabice s horním připojením - kruhové hrdlo pr.160mm, z eloxovaného hliníku opatřená vypalovací barvou. RAL dle arch. D+M <i>Viz výkres číslo D.1.4.3.101</i> 1	kus	1,00	1 780,00	1 780,00
2	B4.251	Odvodní vyústka komfortní 1řadá vel. 425x125 včetně připojovací krabice s horním připojením - kruhové hrdlo pr.160mm, z eloxovaného hliníku opatřená vypalovací barvou. RAL dle arch. D+M <i>Viz výkres číslo D.1.4.3.101</i> 2	kus	2,00	1 517,00	3 034,00
3	B4.601	Zvukově izolovaná ohebná hadice DN 160. D+M <i>Viz výkres číslo D.1.4.3.101</i> 1,5	m	1,50	118,00	177,00
4	B4.701	Potrubi kruhové pozinkované - spiro, třída těsnosti B, tvarovky 30% - průměr 160mm, včetně těsnícího a spojovacího materiálu. D+M <i>Viz výkres číslo D.1.4.3.101</i> 4,5	m	4,50	312,00	1 404,00
5	B4.851	Kovová zásepka VZT potrubí 200x200, včetně příruby. D+M <i>Viz výkres číslo D.1.4.3.101</i> 1	kus	1,00	623,00	623,00
6	B4.901	Kaučuková tepelná izolace přívodu upraveného vzduchu ve větráných prostorech, tl. 25mm. D+M <i>Viz výkres číslo D.1.4.3.101</i> 1	m2	1,00	615,00	615,00
7	B4.991	Hzs zařízení č. B4 - Větrání laboratoře - zednické výpomoci vrty, prostupy, drážky, přípomoci během transportu potrubí, koordinace vůči ostatním profesím, koordinace při etapizaci prací	hod	2,00	850,00	1 700,00
8	B4.992	Přesun hmot pro vzduchotechniku, výšky do 6 m	t	0,04	5 900,00	236,00
	Celkem za	Zařízení č. B4 - Větrání laboratoře				9 569,00
Díl:	A1.	Zařízení č. A1 - Větrání kolárny				
9	A1.401	Požární větrací mřížka vel. 400x400mm. Požární odolnost: EI 90 DP1. D+M <i>Viz výkres číslo D.1.4.3.101</i> 1	kus	1,00	10 110,00	10 110,00
10	A1.951	Protipožární ucpávka vzduchotechnického potrubí 400x400 vč. dotěsnění protipožárními tmelem s požární odolností odpovídající prostupu stavební konstrukce. D+M <i>Viz výkres číslo D.1.4.3.101</i> 1	kus	1,00	5 300,00	5 300,00
11	A1.991	Hzs zařízení č. A1 - Větrání kolárny - zednické výpomoci vrty, prostupy, drážky, přípomoci během transportu potrubí, koordinace vůči ostatním profesím, koordinace při etapizaci prací	hod	1,00	850,00	850,00
12	A1.992	Přesun hmot pro vzduchotechniku, výšky do 6 m	t	0,01	5 900,00	59,00
	Celkem za	Zařízení č. A1 - Větrání kolárny				16 319,00
Díl:	FC.	Zařízení č. FC - Chlazení místnosti				
13	FC.001	Kazetová chladicí jednotka včetně čerpadla kondenzátu. Chladicí výkon do 4,9 kW. D+M <i>Nastavení 3 stupně otáček</i> <i>Rozměr jednotky 575 x 575mm</i> <i>2-trubkové provedení - chlazení</i> <i>AC motorventilátor</i> <i>Zařízení bude monitorované, napájené i ovládané profesí MaR.</i> <i>Profese MaR zajistí napájení a ovládní čerpadla kondenzátu.</i> <i>Profese ELE zajistí silový přívod pro rozvaděč MaR.</i> <i>Odvod kondenzátu zajistí profese ZTI.</i> <i>Kazetová chladicí jednotka je vybavena sběrnou vaničkou pro záchyt vzniklého kondenzátu.</i> <i>Viz výkres číslo D.1.4.3.101</i> 1	kus	1,00	16 825,00	16 825,00
14	FC.991	Hzs zařízení č. FC - Chlazení místnosti - zednické výpomoci vrty, prostupy, drážky, přípomoci během transportu potrubí, koordinace vůči ostatním profesím, koordinace při etapizaci prací	hod	1,00	850,00	850,00
15	FC.992	Přesun hmot pro vzduchotechniku, výšky do 6 m	t	0,03	5 900,00	177,00
	Celkem za	Zařízení č. FC - Chlazení místnosti				17 852,00

Díl:	800.	Izolace tepelné pro chlazení				
16	800.001	Potrubní pouzdra parotěsné (μ =min 7000) ze syntetického kaučuku rozvody chladné vody, do prům 38, tl. 25mm, včetně tvarovek. D+M. <i>Viz výkres číslo D.1.4.3.101</i> 68	m	68,00	248,00	16 864,00
17	800.002	Potrubní pouzdra parotěsné (μ =min 7000) ze syntetického kaučuku rozvody chladné vody, do prům 44, tl. 25 mm, včetně tvarovek. D+M. <i>Viz výkres číslo D.1.4.3.101</i> 22	m	22,00	291,00	6 402,00
18	800.003	Lepidlo pro spojování požárních parotěsných izolací. D+M. <i>Viz výkres číslo D.1.4.3.101</i> 90	m	90,00	75,00	6 750,00
19	800.004	Parotěsná páska lepicí tl. min. 3mm pro doizolování. D+M. <i>Viz výkres číslo D.1.4.3.101</i> 45	m	45,00	42,00	1 890,00
20	800.005	Samolepicí izolační desky parotěsné (μ =min 7000) tl.25 mm pro izolování armatur menších DN 65. D+M. <i>Viz výkres číslo D.1.4.3.101</i> 1	m2	1,00	615,00	615,00
21	800.006	Parotěsný upevňovací prvek pro potrubí chlazení - do 35. D+M. <i>Viz výkres číslo D.1.4.3.101</i> 68	kus	68,00	208,00	14 144,00
22	800.007	Parotěsný upevňovací prvek pro potrubí chlazení - do 44. D+M. <i>Viz výkres číslo D.1.4.3.101</i> 42	kus	22,00	231,00	5 082,00
23	800.991	Přesun hmot pro izolace tepelné pro chlazení, výšky do 6 m	t	0,09	5 900,00	531,00
	Celkem za	Izolace tepelné pro chlazení				52 278,00
Díl:	850.	Rozvod potrubí pro chlazení				
24	850.001	Plastové potrubí z PP, dimenze 25/2,5 iz - silnostěnná trubka, určena pro instalaci studené vody a klimatizace, včetně tvarovek, spojovacího a montážního materiálu. D+M <i>Viz výkres číslo D.1.4.3.101</i> 39	m	39,00	156,00	6 084,00
25	850.002	Plastové potrubí z PP, dimenze 32/3,0 iz - silnostěnná trubka, určena pro instalaci studené vody a klimatizace, včetně tvarovek, spojovacího a montážního materiálu. D+M <i>Viz výkres číslo D.1.4.3.101</i> 29	m	29,00	247,00	7 163,00
26	850.003	Plastové potrubí z PP, dimenze 40/3,7 iz - silnostěnná trubka, určena pro instalaci studené vody a klimatizace, včetně tvarovek, spojovacího a montážního materiálu. D+M <i>Viz výkres číslo D.1.4.3.101</i> 22	m	22,00	358,00	7 876,00
27	850.004	Montážní systém pro upevnění rozvodů chladu. D+M. <i>Viz výkres číslo D.1.4.3.101</i> 90	m	90,00	249,00	22 410,00
28	850.005	Prostup s chráničkou do DN 32 včetně požárního zatěsnění. D+M. <i>Viz výkres číslo D.1.4.3.101</i> 2	kus	2,00	918,00	1 836,00
29	850.006	Vrty do DN 40 <i>Viz výkres číslo D.1.4.3.101</i> 10	kus	10,00	415,00	4 150,00
30	850.007	Tlaková zkouška potrubí z PP do DN 40 <i>Viz výkres číslo D.1.4.3.101</i> 90	m	90,00	158,00	14 220,00
31	850.991	Hzs zařízení č. Rozvod potrubí pro chlazení - zednické výpomoci vrty, prostupy, drážky, připomoci během transportu potrubí, koordinace vůči ostatním profesím, koordinace při etapizaci prací	hod	5,00	600,00	3 000,00
32	850.992	Přesun hmot pro rozvod potrubí pro chlazení, výšky do 6 m	t	0,20	5 900,00	1 180,00
	Celkem za	Rozvod potrubí pro chlazení				67 919,00
Díl:	900.	Armatury pro chlazení				
33	900.001	Redukce DN 32/20. D+M. <i>Viz výkres číslo D.1.4.3.101</i> 2	kus	2,00	10,00	20,00
34	900.002	Kulový kohout DN 25/16, vč.protišroubení. D+M. <i>Viz výkres číslo D.1.4.3.101</i> 4	kus	4,00	1 245,00	4 980,00

35	900.003	Kulový kohout DN 32/16, vč.protišroubení. D+M. <i>Viz výkres číslo D.1.4.3.101</i> 6	kus	6,00	1 585,00	9 510,00
36	900.004	Dvoucestný regulační ventil a vyvažovací ventil s přednastavením DN25, včetně měřících jímek průtoku, včetně izolační skořepiny, včetně protišroubení, pohon on/off 230V D+M <i>Viz výkres číslo D.1.4.3.101</i> 1	kus	1,00	9 120,00	9 120,00
37	900.005	Připojovací (uzavírací a regulační) šroubení do DN32, pro FCU jednotek, včetně protišroubení. D+M. <i>Viz výkres číslo D.1.4.3.101</i> 2	kus	2,00	915,00	1 830,00
38	900.006	Kohouty plnicí a vypouštěcí DN 15. D+M. <i>Viz výkres číslo D.1.4.3.101</i> 6	kus	6,00	1 075,00	6 450,00
39	900.007	Zhotovení napojení na páteřní rozvod <i>Viz výkres číslo D.1.4.3.101</i> 4	kus	4,00	1 067,00	4 268,00
40	900.008	Automatický odvodušňovací ventil do DN15, uzavírací ventil motýlkový do DN15. D+M. <i>Viz výkres číslo D.1.4.3.101</i> 6	kus	6,00	1 125,00	6 750,00
41	900.991	Přesun hmot pro armatury pro chlazení, výšky do 6 m	t	0,02	5 900,00	88,50
	Celkem za	Armatury pro chlazení				43 016,50
	Díl: 950.	Konstrukce zámečnické pro chlazení				
42	950.001	Dodávka a montáž atypických konstrukcí hmotnosti do 5 kg Drobný materiál, určený ke kotvení potrubí (dělené objímky, závitové tyče, hmoždiny, vruty...) <i>Viz výkres číslo D.1.4.3.101</i> 10	kg	10,00	225,00	2 250,00
43	950.991	Přesun hmot pro konstrukce zámečnické pro chlazení, výšky do 6 m	t	0,01	5 900,00	59,00
	Celkem za	Konstrukce zámečnické pro chlazení				2 309,00
	Díl: 980.	Demontáž včetně ekologické likvidace				
44	980.001	Demontáž stávajícího VZT potrubí. Včetně ekologické likvidace. Rozsah viz výkresová část. <i>Viz výkres číslo D.1.4.3.101</i> 1	hod	1,00	600,00	600,00
45	980.002	Demontáž stávajícího přírodní vyústky. Včetně ekologické likvidace. Rozsah viz výkresová část. <i>Viz výkres číslo D.1.4.3.101</i> 1	hod	1,00	600,00	600,00
46	980.003	Demontáž stávajícího kotvícího materiálu systému VZT. Včetně ekologické likvidace. Rozsah viz výkresová část. <i>Viz výkres číslo D.1.4.3.101</i> 0,5	hod	0,50	600,00	300,00
	Celkem za	Demontáž včetně ekologické likvidace				1 500,00
	Díl: 999.	Ostatní položky				
47	999.901	Montážní materiál <i>Viz výkres číslo D.1.4.3.101</i>	kg	60,00	225,00	13 500,00
48	999.902	Pojízdné lešení <i>Viz výkres číslo D.1.4.3.101</i>	hod	16,00	800,00	12 800,00
49	999.903	Prohlídka stávajícího stavu systému CHL po odkrytí podhledu.	hod	8,00	500,00	4 000,00
50	999.904	Zprovoznění, vyregulování a seznámení s obsluhou dodaných systémů VZT a CHL, Napuštění a odvzdušnění systému, viz D.1.4.3.100 Technická zpráva - včetně příloh.	hod	24,00	500,00	12 000,00
51	999.905	Spolupráce s MaR při oživení systému	hod	2,00	500,00	1 000,00
52	999.906	Zkouška těsnosti po jednotlivých úsecích včetně výstupních protokolů jednotlivých odzkoušených úseků - v návaznosti na harmonogram stavby	hod	12,00	300,00	3 600,00
53	999.907	Zkouška provozní obsahující zkoušku dilatační a chladící včetně výstupních protokolů	hod	72,00	300,00	21 600,00
54	999.908	Štítky pro označení zařízení, plastové tabulky velikosti A5	kus	4,00	83,00	332,00
55	999.909	Předávací dokumentace	soubor	1,00	6 000,00	6 000,00
56	999.910	Dodavatelská dokumentace	soubor	1,00	8 250,00	8 250,00
57	999.911	Autorský dozor	hod	8,00	800,00	6 400,00
58	999.912	Doprava (3% z celkového rozpočtu)	%	3,00	3 002,45	9 007,35
	Celkem za	Ostatní položky				98 489,4

V jednotlivých cenách musí být zahrnuty náklady na vlastní montáž, odvoz, skládkovné, veškeré přesuny materiálu, protiprašná opatření, trvalý úklid všech prostor dotčených stavbou, opatření BOZP a to zejména zabezpečení všech stavebních vstupů proti propadnutí. Cenová nabídka je včetně dodržování odpadového hospodářství.

Přírubové spoje budou provedeny pomocí šroubů adekvátní délky (nebudou zakracovány).

Ceny v nabídce musí vycházet nejen z předloženého soupisu výkonů, ale i ze znalostí celého prováděcího projektu. Prostudování kompletní dokumentace je nutnou podmínkou předložení nabídky.

Součástí dodávky je kompletní uvedení do provozu a zaregulování zařízení a jeho armatur, nastavení provozních parametrů jako i všech rozvodných a regulačních zařízení, až do přejímky a garance.

35
199
28
1
187
28
1
43
28
3
132
28
3
56
28
1
92
28
1
185
45
35
32
71
28
1
158
28
1
182
45
32
35
85
25
27
31
18
122
51
126
28
1
185
45
35

28
129
28
2
130
28
2
57
28
2
57
28
2
101
28
1
61
28
2
61
28
2
58
28
27
169
28
2
169
28
2
169
28
2
49
28
2
62
28
1
13
28
2
38
28
2
189
57
27
21
22
28
1
46
28
1

46
28
1
174
28
1
98
28
1
39
28
1
36
28
1
82
28
1
51
21
34
153
28
2
64
34
36
90
28
1
95
28
1
109
28
3
36
15
18
28
15
28
60
160
36
137
85
59
21
24
14
33
15

0,00147