

Ev.č.: 3 100 09 10
Č.j. : 3190 /2009

114/RS
109

Smlouva
o pronájmu reklamní plochy
na dopravních prostředcích MHD a poskytnutí reklamních služeb

uzavřená mezi

nájemce:

FC SLOVAN LIBEREC a.s.
zapsaný v OR vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B,
vložka 593, datum zápisu 31. května 1994

Na Hradbách 1300
460 01 Liberec

zastoupena: **Ing. Liborem Kleiblem**
ředitelem a.s.

IČ: 61326461
DIČ: CZ61326461



a

pronajímatel:

Dopravní podnik města Liberce, a. s.,
zapsaný v OR vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem oddíl B,
vložka 372, datum zápisu 1.4.1993

Mrštíkova 3
461 71 Liberec III

zastoupený: **Ing. Jiřím Veselkou, MBA**
ředitelem společnosti

IČ: 47311975
DIČ: CZ47311975



I. Předmět a účel smlouvy

Předmětem této smlouvy je vzájemné poskytování služeb a to částečně reciproční formou. ve výši, rozsahu a v souladu s podmínkami této smlouvy viz níže. Předmětem závazku DPML je závazek umožnit FC SLOVAN užívání reklamní plochy na tramvajových vozech ve vlastnictví DPML s evidenčními čísly: 41 + 78 za účelem umístění reklamy za níže sjednaných podmínek. Předmětem závazku FC SLOVAN je poskytnutí reklamních služeb pro DPML specifikovaných v čl. III B. této smlouvy.

II. Doba trvání smlouvy

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou **od : 6.11. 2009 do: 6.11. 2015 (6 let)**

III. Práva a povinnosti smluvních stran

A. Povinnosti, rozsah a zajištění dohodnutých reklamních služeb a nájmu reklamní plochy DpML pro společnost FC SLOVAN LIBEREC a.s.

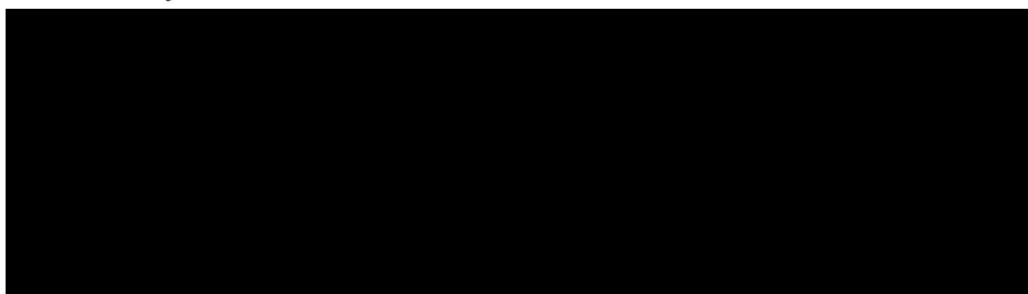
1. Zhotovení grafického návrhu, vlastní instalaci a následné odstranění folií provede FC SLOVAN ve své režii a na své náklady.
2. Běžné provedení folií je v podobě „výřezové vrstvené folie“, jiné typy reklam (nástríkové folie s/bez krycího laku; backlight s/bez krycího laku; papírové materiály s/bez laminace či jiné typy reklam) podléhají změnám vlivem klimatických podmínek a běžné údržby (například strojní mytí vozidel). Z tohoto důvodu DPML za jejich obnovu v průběhu trvání smlouvy neodpovídá a veškeré případné náklady na obnovu reklamy hradí FC SLOVAN sám.
3. Reklamní tramvajové vozy (evidenčních čísel 41 a 78) budou provozovány na pravidelných tramvajových linkách MHD v Liberci.
4. FC SLOVAN bere na vědomí, že všechny venkovní folie jsou ovlivňovány počasím, které mění jejich mechanické chemické vlastnosti a po čase se začnou odlepovat, nebo trhat. Nastane-li v budoucnu tato skutečnost, DPML o ní bude neprodleně informovat FC SLOVAN a současně ho vyzve k opravě reklamy. FC SLOVAN je povinen reklamu na své náklady opravit.
5. DPML se zavazuje udržovat uvedené dopravní prostředky, na kterých je reklama provozována, v náležitě čistotě, která je pro DPML jako provozovatele dostupná. Poklesne-li venkovní teplota pod -5°C nedochází k mytí vozů.
6. Dojde-li v průběhu trvání této smlouvy k dopravní nehodě, nebo k jiné škodě způsobené třetí osobou (vandalismus), při které bude reklama poškozena, provede provozovatel bezodkladně opravu reklamy na vlastní náklady, případně bude zákazník po opravě vozu provozovatelem vyzván k dodání opravných materiálů nebo uvedení reklamy do původního stavu za úhradu. O dobu opravy vozu se smlouva automaticky prodlužuje, nebo po vzájemné dohodě smluvních stran bude vystaven dobropis a provozovatel vrátí zákazníkovi ekvivalentní částku za neuskutečněné provozování reklamy (odstávka vozu musí být delší než 1 měsíc). Dobropis bude vystaven na konci trvání reklamní smlouvy.
7. DPML se zavazuje vzhledem ke svým provozním podmínkám provozovat vůz uvedený v čl. I této smlouvy na tramvajových linkách po dobu minimálně 60 % kalendářních dnů za období trvání této smlouvy. V případě mechanické závady vozu, která bude delší než 1 měsíc platí, shodné ustanovení jako v bodě 6.
8. FC SLOVAN bere na vědomí, že DPML je ve smyslu Silničního zákona, povinen označit každé své vozidlo, obchodním jménem a dalšími zákonnými nebo provozními informacemi (číslo vozu, logo apod.).
9. Zákazník bere na vědomí, že předmětem reklamní smlouvy jsou pouze plechové části vozu, polepy skel nelze použít.

B. Povinnosti, rozsah a zajištění dohodnutých služeb FC SLOVAN LIBEREC pro Dpml.

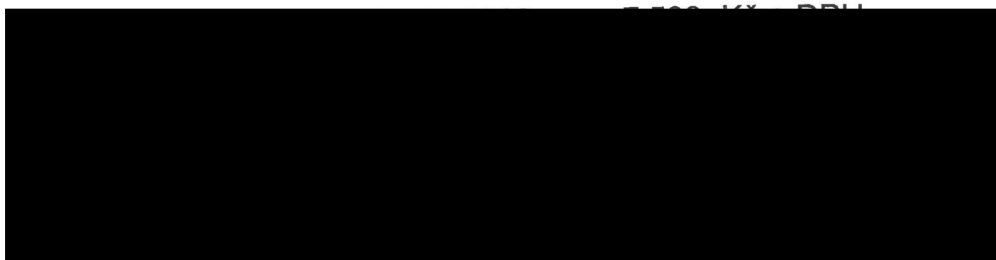
1. Každoročně předá zákazník provozovateli 45 kusů permanentek na ligovou sezónu

IV. Cenová ujednání

1. Zákazník a provozovatel vždy k 31.12. v příslušném roce vystaví a vzájemně si započtou daňové základy
2. Cena za roční provozování reklamy zákazníka na dopravních prostředcích provozovatele činí celkem **za šest let 750 000,- Kč + příslušná DPH**. DPML, a.s. bude vystavovat faktury na dílčí plnění v následujících splátkách:



3. Cena za služby poskytnuté zákazníkem pro provozovatele činí celkem **za šest let 270 000,- Kč + příslušná DPH**. FC SLOVAN bude vystavovat faktury na dílčí plnění v následujících splátkách:



4. Cena dle bodu 3 a) tohoto článku bude ze strany Dpml účtována fakturou s náležitostmi daňového dokladu dle platného zákona. Splatnost faktury je 14 dní od doručení.
5. Cena dle bodu 3 b) tohoto článku bude ze strany FC SLOVAN účtována fakturou s náležitostmi daňového dokladu dle platného zákona. Splatnost faktury je 14 dní od doručení.
6. Smluvní strany se dohodly, že úhrada cen dle bodu 3 a),b) tohoto článku bude uskutečněna formou zápočtu vzájemných pohledávek.
7. Na základě výslovné dohody smluvních stran a v souladu s principem barterového obchodu budou peněžítá plnění vzájemně započtena a strany do faktury připojí doložku „ZÁPOČET“. Dále se smluvní strany zavazují doručit si vzájemně faktury na uvedenou adresu sídla nejpozději do 15 dnů od poskytnutého plnění v souladu s body 4 a 5 tohoto článku. Porušení závazku stanovené v tomto článku některou ze smluvních stran opravňuje druhou smluvní stranu k okamžitému odstoupení od smlouvy. V takovém případě smluvní strany výslovně sjednávají právo ponechat si plnění poskytnuté na základě této smlouvy před doručením odstoupení stranou, která porušila závazek sjednaný v tomto odstavci.

Při dohodnutém snížení rozsahu služeb a cen jedné strany snižuje rozsah služeb a cen ve stejném rozpětí i strana druhá.



V. Zánik smlouvy

1. Tato smlouva skončí uplynutím doby stanovené v čl. II této smlouvy, na níž byla sčednána.
2. Kromě zániku smlouvy uvedeného v odst. 1 tohoto článku může tato smlouva zaniknout rovněž písemnou dohodou DPML a FC SLOVAN Liberec a dále na základě písemné výpovědi podané jednou ze smluvních stran v případě existence výpovědního důvodu uvedeného v čl. V odst. 3 a 4 této smlouvy. Účinky výpovědi nastávají doručením výpovědi druhé smluvní straně. Výpovědní lhůta je jeden měsíc a počíná běžet dnem následujícím po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
3. FC SLOVAN a.s. je oprávněna jednostranně vypovědět tuto smlouvu podle odst. 2 tohoto článku v případě, že pronajímatel porušuje své povinnosti uvedené v čl. III, A odst. 5,6 této smlouvy.
4. DPML. a.s. je oprávněna jednostranně vypovědět tuto smlouvu podle odst. 2 tohoto článku v případě, že FC SLOVAN porušuje své povinnosti uvedené v čl. III B odst. 3 této smlouvy.

V. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva vstupuje v platnost podpisem zástupců obou smluvních stran .
2. Změny smlouvy mohou být prováděny pouze na základě písemné dohody obou smluvních stran.
3. Vztahy vyplývající z této smlouvy a smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského a obchodního zákoníku.
4. Smlouva obsahuje čtyři (4) listy, je psána ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž dvě obdrží zákazník a dvě provozovatel.
5. Smluvní strany této smlouvy prohlašují a stvrzují svými podpisy, že mají plnou způsobilost k právním úkonům a že tuto smlouvu uzavírají ze své vůle, svobodně a vážně, že ji neuzavírají v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek, že si ji před podpisem řádně přečetly a s jejím obsahem souhlasí.

Za FC SLOVAN LIBEREC a.s.
Ing. Libor Kleibl
ředitel a.s.

Za Dopravní podnik města Liberce, a.s.
Ing. Jiří Veselka, MBA
ředitel společnosti