

Dodatek č. I

k nájemní smlouvě č. 66042050 uzavřená podle zákona č.116/1990 Sb., ve znění změn a doplňků mezi smluvními stranami :

1. Statutární město Brno, Dominikánské nám.č.1, 601 67 Brno
zastoupené primátorem Richardem Svobodou

IČO : 44992785

Bankovní spojení: ABN AMRO Bank N.V. pobočka Brno, Hilleho 6,

č.ú. : 7510006738/5400

dále jen pronajímatel

a

2. Agentura Větrník s.r.o.

se sídlem : Nerudova 7, Brno

IČO: 255 92 441

dále jen nájemce

na základě dohody smluvních stran se dosavadní ustanovení smlouvy mění a doplňuje takto:

čl.I.

se doplňuje textem :

Smluvní strany se dohodly, že ke dni předání prostor předávacím protokolem pronajímatel pronajímá nájemci v objektu Nerudova 7, kromě již pronajatých místností v 5. NP., také místnost o výměře 33,74 m². Přeměření stávajících pronajatých prostor dochází k navýšení jejich m² a to o 17,51 m². Celková plocha pronajímáných prostor tedy činí po rozšíření 110,18 m².

čl.III.

Odstavec první, věta první se za textem ...ve výši 989,-Kč za m² ročně ruší a nahrazuje novým zněním:

Celková výše nájemného po rozšíření činí částku ve výši 108 972,-Kč za rok.

Výše čtvrtletní splátky činí 27 243,- Kč.

Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

Dodatek č.1 k nájemní smlouvě je vyhotoven v 6-ti stejnopisech, z nichž 4 obdrží pronajímatel a 2 nájemce.

Smluvní strany shodně prohlašují, že se s obsahem tohoto dodatku před jeho podpisem seznámily, a že tento byl uzavřen podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nevýhodných podmínek.

Doložka

Záměr statutárního města Brna pronajmout volné nebytové prostory byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem na úřední desce MMB dne 21.10.2001

Tento dodatek č.1 ke smlouvě byl schválena usnesením Rady města Brna R4/2002 konané dne 21.10.2001 a nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran.

V Brně dne 26.6.2006

Pronajímatel

Nájemce

