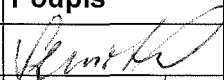
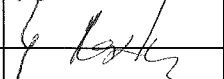
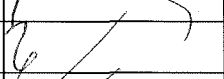
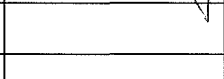


KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	Smlouva o zřízení služebnosti			
Oprávněn/pověřen k podpisu:	Ing. Josef Pavlík			
Schváleno:	RK	Datum:	21.3.2017	Č.usnesení: 0556/11/2017/RK
Dokument uložen u:	odboru majetkového			
Počet vyhotovení:	4			
Adresát:	ČEZ Distribuce, a. s.			
Smluvní částka: 1)	605.00			
Odpovědný odbor: 2)	odbor majetkový			
Podpis zajistit do:	neprodleně			

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis
Zpracoval:	OM/M. Semotamová	27.3.2017	
Projednáno s:	OM/J. Mrázková	27.3.2017	
Právní kontrola:	OM/J. Mrázková	27.3.2017	
Předkládá:	OM/P. Kolář	27.3.2017	
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	OM/P. Kolář	27.3.2017	
Zodpovídá:	Příkazce operace:		
	Správce rozpočtu:		
Poznámka: Subjekt (IČO: 24729035), se kterým je uzavírána smlouva NENÍ nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: koudelova, datum ověření: 27.03.2017 12:17:13): Smlouva o zřízení služebnosti kú a obec Příbyslav par.č. st. 592/1 OM 265/2017			
Rozpočtová skladba:			

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košílce více smluv, uveďte se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u níž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uveďte se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).



KUJIP013JELE

Smlouva o zřízení služebnosti

uzavřená podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012/Sb., občanský zákoník,
v platném znění a
zákona č. 458/2000 Sb. § 25 odst. 4, o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy
v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon)/

mezi těmito smluvními stranami:

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Josef Pavlík, náměstek hejtmána pro oblast
ekonomiky a majetku

IČ: 708 90 749

DIČ: CZ70890749

Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.

č.ú.: 40 50 00 50 19/6800

VS 1780510265

na straně povinného ze služebnosti

a

ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly

IČ: 247 29 035, DIČ CZ24729035

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, č. vložky 2145
zastoupena na základě plné moci ze dne 18. 10. 2010 e.č. 0061/2010 společností

CITELUM, a. s. se sídlem Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4

IČ: 250 88 092, DIČ: CZ25088092

zapsanou v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, č. vložky 4367

zastoupenou na základě plné moci ze dne 18. 10. 2010 společností

Geodézie Ledec nad Sázavou s.r.o., se sídlem Petra Bezruče 1110, 584 01 Ledec nad Sázavou

IČ: 274 93 989, DIČ: CZ27493989

zapsanou v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, č. vložky 22333
zastoupenou **Janou Jandáčkovou** na základě pověření evidenční č.: 01/2014 ze dne
23. 7. 2014

na straně oprávněného ze služebnosti

takto:

Článek I.
Předmět smlouvy

1. Povinný ze služebnosti je na základě Kupní smlouvy ze dne 30. 9. 2005 výhradním vlastníkem pozemku par. č. St. 592/1 v katastrálním území Přibyslav a obci Přibyslav (dále jen „pozemek“). Pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Havlíčkův Brod v katastru nemovitostí pro uvedené k. ú. a obec na LV 43.
2. Oprávněný ze služebnosti zrealizoval a uvedl na základě předávacího protokolu od příslušné příspěvkové organizace ze dne 16. 4. 2014 do užívání stavbu „EP-12-2001979, Přibyslav, Město, ul. Malinského kNN“ (dále jen „stavba“) na výše uvedeném pozemku.

3. V souladu s článkem I. bod 4. smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, uzavřené mezi povinným a oprávněným dne 30. 5. 2013 zřizuje povinný služebnost užívání části pozemku ve prospěch oprávněného, spočívající ve zřízení a provozování stavby na pozemku tak, jak je uvedeno v geometrickém plánu č. 1415-327/2014 ze dne 15. 8. 2014, který vyhotovil Geodézie Ledec nad Sázavou s.r.o. a tvoří nedílnou součást této smlouvy.
4. Oprávněný má v souvislosti se zřízením a provozem stavby právo vstupovat a vjíždět na pozemek uvedený v čl. I. odst. 1. této smlouvy.
5. Oprávněný takto zřízenou služebnost přijímá a povinný, jako vlastník zatěžované nemovitosti, je povinen toto právo strpět.

Článek II. Podstatné náležitosti smlouvy

1. Služebnost se sjednává úplatně. Výše úplaty za zřízení služebnosti vyplývá z ceníku Pravidel Rady Kraje Vysočina pro zřizování služebností na majetku Kraje Vysočina, které byly schváleny usnesením Rady Kraje Vysočina 1345/24/2016/RK ze dne 25. 7. 2016 a činí **částku 500 Kč bez DPH** (slovy: Pětsetkorunčeských).
2. **Částka 500 Kč a DPH** ve výši platné ke dni skutečného zdanitelného plnění, bude uhrazena do 30 dnů ode dne výzvy k úhradě po uveřejnění smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv na číslo účtu a variabilní symbol uvedené v záhlaví smlouvy. Poté, co bude připsána na účet povinného celková částka včetně DPH, tak jak je uvedeno výše, bude podán návrh na vklad práva odpovídajícího služebnosti Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, katastrálnímu pracovišti Havlíčkův Brod.
3. Správní poplatek za vklad práva odpovídající služebnosti uhradí oprávněný.
4. Služebnost je sjednána na dobu, po kterou bude oprávněným provozována stavba na pozemku uvedeném v čl. I. bod. 1. této smlouvy. V případě, že oprávněný převede tuto stavbu na jiného vlastníka, vyjma případu přeměny oprávněného jako právnické osoby, je oprávněný povinen do 30 dnů ode dne převodu oznámit povinnému nového vlastníka stavby.
5. Oprávněný a povinný ze služebnosti následně uzavřou dohodu o zrušení služebnosti s tím, že náklady související se zrušením služebnosti hradí oprávněný.
6. Právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný vkladem práva odpovídajícího služebnosti s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Havlíčkův Brod.

Článek III. Povinnosti při provozu stavby

1. Oprávněný se zavazuje písemně, v souladu se zákonem, oznámit příslušné příspěvkové organizaci, která majetek užívá, každý zásah a jeho účel na pozemku povinného, ke kterému je oprávněn z této smlouvy a šetřit co nejvíce jeho majetek. Pokud v důsledku existence služebnosti vznikne výstavbou, údržbou a opravami stavby ze strany oprávněného, ale i nezávisle, tj. provozní závadou, straně vlastníka zatěžované nemovitosti škoda a znehodnocení pozemku, ponese náklady na jejich odstranění oprávněný, případně zajistí nápravu v plném rozsahu.

2. Náklady spojené s běžnou údržbou služebního pozemku nese povinný. Náklady vyvolané činnostmi oprávněného na služebním pozemku nese oprávněný.

Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Skutečnosti ve smlouvě blíže nespecifikované se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dva výtisky obdrží povinný, jeden výtisk oprávněný a jeden výtisk je určen pro Katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště Havlíčkův Brod.
3. O uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající ve zřízení a užívání stavby bylo v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodnuto usnesením Rady Kraje Vysočina 0556/11/2017/RK ze dne 21. 3. 2017.
4. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si smlouvu o zřízení služebnosti přečetly, že je uzavírána po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Smlouva o zřízení služebnosti nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy.
6. Oprávněný ze služebnosti výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů (v případě fyzické osoby bude zveřejněný text smlouvy anonymizován v rozsahu osobních údajů) v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
7. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina.

V LEDOVÝ DŮL dne 23. 03. 2017
Za oprávněného:



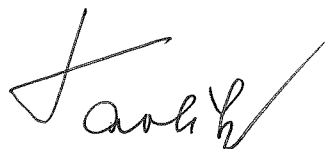
Jana Jandáčková

V Jihlavě dne
Za povinného:

28. 03. 2017


Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

8



Ing. Josef Pavlík
náměstek hejtmana pro oblast
ekonomiky a majetku

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					Označen dílu
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha	m ²		
st.592/1										st.592/1		43			
951/4										951/4		10001			
951/8										951/8		10001			
964/5										964/5		10001			
964/33										964/33		600			

Oprávněný: Dle smlouvy.

Druh věcného břemene: Dle smlouvy.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Jméno, příjmení: Ing. Miroslava Závorská Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2255/2005 Dne: 15. srpna 2014 Číslo: 246/2014 Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Jméno, příjmení: Ing. Miroslava Závorská Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2255/2005 Dne: 18. dubna 2016 Číslo: 76/2016 Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: Geodzie Ledeč n.S. s.r.o. Petra Bezruč 1110 584 01 Číslo plánu: 1415-327/2014 Okres: Havlíčkův Brod Obec: Přibyslav Kat. území: Přibyslav Mapový list: Havlíčkův Brod 2-5/44 Dosavadním vlastníkem pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: včetně břemeno	Katastrální úřad souhlasí s ošlsováním parcel. KÚ pro Vysočinu KP Havlíčkův Brod Ing. Jaroslav Beránek PGP-916/2014-601 2014.08.25 15:16:02 CEST	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. 

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			
	Y	X	Kód kv.	Poznámka

k.ú. Přibyslav (735698)

1	655550.37	1111566.54	3	věcné břemeno
2	655550.63	1111566.74	3	věcné břemeno
3	655551.05	1111566.32	3	věcné břemeno
4	655550.67	1111566.02	3	věcné břemeno
5	655547.98	1111565.61	3	věcné břemeno
6	655548.18	1111565.05	3	věcné břemeno
7	655544.66	1111564.63	3	věcné břemeno
8	655544.80	1111564.05	3	věcné břemeno
9	655486.88	1111612.72	3	věcné břemeno
10	655485.98	1111609.36	3	věcné břemeno
11	655485.40	1111609.48	3	věcné břemeno
12	655486.18	1111612.46	3	věcné břemeno
13	655484.39	1111614.33	3	věcné břemeno
14	655484.03	1111613.85	3	věcné břemeno
15	655481.69	1111616.61	3	věcné břemeno
16	655481.33	1111616.13	3	věcné břemeno
17	655476.52	1111619.75	3	věcné břemeno
18	655476.18	1111619.25	3	věcné břemeno
19	655471.96	1111623.26	3	věcné břemeno
20	655471.38	1111622.95	3	věcné břemeno
21	655471.40	1111623.52	3	věcné břemeno
22	655544.16	1111564.53	3	věcné břemeno
23	655544.24	1111563.93	3	věcné břemeno
24	655542.48	1111564.46	3	věcné břemeno
25	655542.46	1111563.86	3	věcné břemeno
26	655540.17	1111564.73	3	věcné břemeno
27	655540.05	1111564.15	3	věcné břemeno
28	655537.89	1111565.42	3	věcné břemeno
29	655537.69	1111564.86	3	věcné břemeno
30	655535.30	1111566.52	3	věcné břemeno
31	655535.06	1111565.98	3	věcné břemeno
32	655533.60	1111567.35	3	věcné břemeno
33	655533.34	1111566.81	3	věcné břemeno
34	655552.79	1111568.52	4	věcné břemeno
35	655551.92	1111568.40	4	věcné břemeno
36	655485.29	1111608.73	3	věcné břemeno
37	655485.89	1111608.65	3	věcné břemeno
38	655472.16	1111623.57	3	věcné břemeno
39	655471.67	1111623.91	3	věcné břemeno
40	655541.48	1111563.98	3	věcné břemeno
41	655541.75	1111564.55	3	věcné břemeno
42	655486.64	1111611.82	4	věcné břemeno
43	655486.10	1111612.12	4	věcné břemeno
44	655485.65	1111612.80	3	věcné břemeno
45	655485.26	1111613.77	3	věcné břemeno

List č.1

List č.2
(A4)

List č.1
[A4]

Bez měřítka

