



KRPS-65841-29/ČJ-2021-0100MN-VZ

Identifikátor VZ: N006/21/V00012708

Počet listů: 3

Přílohy: 2/9

S M L O U V A o vypořádání závazků

uzavřená v souladu s § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění (dále jen „občanský zákoník“ a „smlouva“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byla uzavřena mezi smluvními stranami smlouva tohoto znění:

Čl. I Smluvní strany

Setertix Group s.r.o.




Zastoupená: 
Sídlo: Za Pasáží 1609, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice
IČ: 28831438
DIČ: CZ28831438
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 
Telefon: 
e-mail: 
Datová schránka: vipgspk

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové oddíl C, vložka 31750

(dále jen „zhotovitel“)

a

Česká republika – Krajské ředitelství policie Středočeského kraje

Zastoupená: Miladou Benešovou, vedoucí odboru správy majetku
Sídlo: Na Baních 1535, 156 00 Praha 5 - Zbraslav
IČ: 75151481
DIČ: CZ75151481
Bankovní spojení: ČNB Praha
Číslo účtu: 507432881/0710
Telefon: 
Fax: 
e-mail: 
Datová schránka: 2dtai5u

(dále jen „objednatel“)

Čl. II

Úvodní ustanovení

1. Prostřednictvím smlouvy o dílo, uzavřené dne 8.7.2021, č. j. KRPS-65841-29/ČJ-2021-0100MN-VZ, se smluvní strany dohodly na provedení stavebního díla – „**OOP Kolín – oprava fasády**“ a to dle projektové dokumentace vypracované projekční kanceláří Adkon s.r.o., Panušková 1301/4, 140 00 Praha 4 – Krč, IČ. 279 222 51. Celková cena díla ze smlouvy o dílo činila **569.093,53 Kč**.

Slovy: pětsetšedesátdevěttisícdevadesát tři koruny české padesát tři haléře

2. V průběhu realizace díla zhotovitel vyčíslil odpočty z ceny díla bez DPH ve výši -168.415,78 Kč

(slovy stošedesátosmtisícčtyřistapátnáct korun českých sedmdesátosm haléřů).

Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH tak činí **-168.415,78 Kč**

(slovy stošedesátosmtisícčtyřistapátnáct korun českých sedmdesátosm haléřů).

Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH činí – **203.783,09 Kč**

(slovy dvěstěttisícosedmsetosmdesát tři koruny české devět haléřů).

Zdůvodnění odpočtů je zhotovitelem provedeno ve Změnovém listě pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace č. 1, který tvoří přílohu č. 1 a je nedílnou součástí této smlouvy a v Soupisu provedených prací, který tvoří přílohu č. 2 a je nedílnou součástí této smlouvy.

3. Ze strany objednatele bylo provedeno plnění v souladu s uvedenou smlouvou o dílo, snížené o uvedený odpočet.

Čl. III

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je dohoda o vyrovnání závazků a pohledávek mezi smluvními stranami.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že mezi nimi jsou vypořádány veškeré jejich vzájemné závazky a pohledávky vyplývající ze smlouvy o dílo uvedené v Čl. II této smlouvy a že z uvedených titulů již nebudou vůči sobě uplatňovat žádné další případné nároky.

Čl. IV
Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
2. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv provede objednatel, a to do 30 dnů od jejího uzavření.
3. Vzájemná práva a povinnosti účastníků v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž 1 obdrží zhotovitel a 2 objednatel.
5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy:

Příloha č. 1 - „Změnový list pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace č. 1“, která se sestává ze 2 stran textu.

Příloha č. 2 – „Krycí list a Soupis provedených prací“, která se sestává ze 7 stran textu.

Za objednatele:

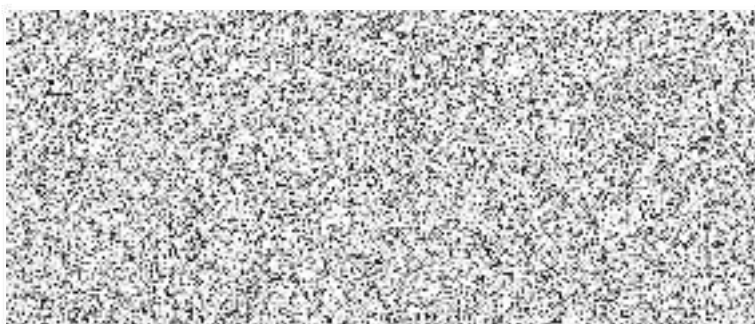
Za zhotovitele:

27 -09- 2021
V Praze dne

12 -10- 2021
V Pardubicích dne





Milada Benešová
vedoucí odboru správy majetku



Z m ě n o v ý l i s t
pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo	1.	
Identifikace akce:		
Název akce	„OOP Kolín – oprava fasády“	
Číslo akce EDS/SMVS ¹⁾	KRPS-251562/ČI-2020-0100MN-VZ	
Objednatel:	Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Na Baních 1535, 156 00 Praha 5 – Zbraslav, IČ 75151481	
Zhotovitel:	Setertix Group s.r.o., Za Pasáží 1609, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, IČ 28831438	
Projektant:	Adkon s.r.o., Panuškova 1301/4, 140 00 Praha 4 – Krč, IČ 27922251	
Předmět změnového listu: Změny nutné pro dokončení díla -		
Část díla dotčená změnovým listem: Vícepráce Méněpráce Štítová strana objektu		
Popis změny, popis technického řešení: nebylo provedeno z důvodu havarijního stavu sousední střechy		
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace: v projektu je celková oprava štítu		
Nové řešení: nebylo provedeno nebylo provedeno z důvodu havarijního stavu sousední střechy		
Viz bod popis změny		
Zdůvodnění změny:		
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:		
Žádný		
Záznam o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:		
Navrhované změny byly předem projednány na kontrolním dnu č. ... ze dne <u>16.4.</u> za přítomnosti p. Tichého		
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:		
Vliv na termín: žádný		
Vliv na kvalitu díla: žádný		
Přípočty k ceně díla bez DPH:		
Odpočty z ceny díla bez DPH:	168.415,78	
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	168.415,78	
DPH:	35.367,31	
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:	203.783,09	
Za zhotovitele:	Za projektanta:	Za investora:

		Milada Benešová Vedoucí OSM 
Datum:		Datum:
Účinnost změnového listu za účastníka programu zkontrolovat:		
Datum: 8.9.2021		

EDS/SMVS se rozumí moduly Informačního systému programového financování.

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy čelní a boční fasády objektu PČR Méně práce

KSO:

Místo: Kutnohorská 180, Kolin IV

Zadavatel:

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje

Uchazeč:

Setertix Group s.r.o. Za Pasáží 1609 Pardubice 530 02

Projektant:



Zpracovatel:

Poznámka:

Méně práce

CC-CZ:

Datum: 10. 5. 2021

IČ:

DIČ:

IČ:

28831438

DIČ:

CZ28831438

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

168 415,78

DPH základní

Základ daně

168 415,78

Sazba daně

21,00%

Výše daně

35 367,31

snížená

0,00

15,00%

0,00

Cena s DPH

v CZK

203 783,09

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy čelní a boční fasády objektu PČR Méně práce

Místo: Kutnohorská 180, Kolín IV

Datum: 10. 5. 2021

Zadavatel: Krajské ředitelství policie Středočeského kraje

Projektant:

Uchazeč: Setertix Group s.r.o. Za Pasáží 1609 Pardubice 530 02

Zpracovatel:



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	168 415,78
HSV - Práce a dodávky HSV	88 201,08
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	34 412,25
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	40 568,75
997 - Přesun sutě	13 220,08
PSV - Práce a dodávky PSV	80 214,70
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	1 045,00
764 - Konstrukce klempířské	32 611,95
767 - Konstrukce zámečnické	0,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	46 557,75
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	0,00
VRN3 - Zařízení staveniště	0,00
VRN4 - Inženýrská činnost	0,00
VRN6 - Územní vlivy	0,00
VRN7 - Provozní vlivy	0,00
VRN9 - Ostatní náklady	0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy čelní a boční fasády objektu PČR Méně práce

Místo: Kutnohorská 180, Kolín IV

Datum: 10. 5. 2021

Zadavatel: Krajské ředitelství policie Středočeského kraje

Projektant: 

Uchazeč: Selerlix Group s.r.o. Za Pasáží 1609 Pardubice 530 02

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							168 415,78	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				88 201,08	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				34 412,25	
1	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	1,800		0,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		"M3" (0,2+0,1)*2*3		1,800			
2	K	622131121	Penetrační nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	134,950	45,00	6 072,75	CS ÚRS 2021 01
	vv		měřeno dwg - pohledy					
	vv		skladba S2					
	vv		"severozápad" 21,3		21,300			
	vv		Mezisoučet		21,300			
	vv		skladba S1					
	vv		"severozápad" 144,15		144,150			
	vv		"severovýchod" 134,95		134,950			
	vv		Mezisoučet		279,100			
	vv		Součet		300,400			
3	K	622321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	134,950	210,00	28 339,50	CS ÚRS 2021 01
	vv		měřeno dwg - pohledy					
	vv		skladba S2					
	vv		"severozápad" 21,3		21,300			
	vv		Mezisoučet		21,300			
	vv		skladba S1					
	vv		"severozápad" 144,15		144,150			
	vv		"severovýchod" 134,95		134,950			
	vv		Mezisoučet		279,100			
	vv		Součet		300,400			
4	K	622901001	Příplatek za paropropustnou a vodoodpudivou omítkou vnějších omítek stěn	m2	21,300		0,00	
	vv		měřeno dwg - pohledy					
	vv		skladba S2					
	vv		"severozápad" 21,3		21,300			
	vv		Součet		21,300			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				40 568,75	
5	K	941111122	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	150,000	48,00	7 200,00	CS ÚRS 2021 01
6	K	941111222	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	4 500,000	1,40	6 300,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		400*30 'Přepočtené koeficientem množství		12 000,000			
7	K	941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	150,000	38,00	5 700,00	CS ÚRS 2021 01
8	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	150,000	10,00	1 500,00	CS ÚRS 2021 01
9	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	45 000,000	0,05	2 250,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		400*300 'Přepočtené koeficientem množství		120 000,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
10	K	944511811	Demontáž ochranné síle z textilie z umělých vláken	m2	150,000	5,00	750,00	CS ÚRS 2021 01
11	K	962081141	Bourání příček ze skleněných tvárnic tl do 150 mm	m2	0,060		0,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		M3 - stávající luxfery		0,060			
	vv		0,1*0,2*3					
12	K	974031133	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 100 mm	m	1,650		0,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		"M2" 1,65		1,650			
13	K	978015391	Otlučení (osekáni) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 do 100%	m2	134,950	125,00	16 868,75	CS ÚRS 2021 01
	vv		měřeno dwg - pohledy					
	vv		"severozápad" 144,15+21,30		165,450			
	vv		"severovýchod" 134,95		134,950			
	vv		Součet		300,400			
14	K	98900R101	Demontáž stávajících fasádních prvků včetně opětovné montáže	soubor	1,000		0,00	
	P		<i>Poznámka k položce: kompletní provedení dle PD ozn. DM - kamary, piktogramy a další</i>					
15	K	98900R102	Vložení (úprava) kabeláže slaboproudu do drážky	soubor	1,000		0,00	
	P		<i>Poznámka k položce: kompletní provedení dle PD ozn. M2</i>					
	D	997	Přesun sutě				13 220,08	
16	K	997013216	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 21 m ručně	t	7,039	320,00	2 252,48	CS ÚRS 2021 01
17	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	7,039	285,00	2 006,12	CS ÚRS 2021 01
18	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	92,546	55,00	5 090,03	CS ÚRS 2021 01
	vv		18,039*14 'Přepočtené koeficientem množství		252,546			
19	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	7,039	550,00	3 871,45	CS ÚRS 2021 01
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				80 214,70	
	D	721	Zdravotelnika - vnitřní kanalizace				1 045,00	
20	K	721242116	Lapač slišešních splavenin z PP s kulovým kloubem na odtoku DN 125	kus	2,000	500,00	1 000,00	CS ÚRS 2021 01
21	K	998721103	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m	t	0,003	5 000,00	15,00	CS ÚRS 2021 01
22	K	998721181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 721 prováděný bez použití mechanizace	t	0,003	10 000,00	30,00	CS ÚRS 2021 01
	D	764	Konstrukce klempířské				32 611,95	
23	K	764002801	Demontáž závětrné lišty do sutí	m	16,230	85,00	1 379,55	CS ÚRS 2021 01
	vv		8,53+2,96+4,74		16,230			
24	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do sutí	m	18,000		0,00	CS ÚRS 2021 01
25	K	764002861	Demontáž oplechování říms a ozdobných prvků do sutí	m	11,940		0,00	CS ÚRS 2021 01
26	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do sutí	m	12,000	80,00	960,00	CS ÚRS 2021 01
27	K	764004821	Demontáž nástřešního žlabu do sutí	m	12,000	80,00	960,00	CS ÚRS 2021 01
28	K	764004861	Demontáž svodu do sutí	m	14,800	100,00	1 480,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		12,5+14,8		27,300			
29	K	764242306	Oplechování štítu závětrnou lištou z TiZn lesklého plechu rš 530 mm	m	16,230	680,00	11 036,40	CS ÚRS 2021 01
	vv		Tabulka klempířských výrobků					
	vv		"K4" 8,53+2,96+4,74		16,230			
30	K	764246303	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z TiZn lesklého plechu rš 255 mm	m	18,000		0,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		Tabulka klempířských výrobků					
	vv		"K6" 1,5*12		18,000			
31	K	764248305	Oplechování římsy rovné mechanicky kotvené z TiZn lesklého plechu rš 405 mm	m	11,940		0,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		Tabulka klempířských výrobků					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		"K1" 11,94		11,940			
32	K	764541304	Žlab podokapní půlkruhový z TiZn lesklého plechu rš 280 mm	m	12,000	270,00	3 240,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		Tabulka klempířských výrobků					
	vv		"K5" 12,0		12,000			
33	K	764541446	Kotlík oválný (trychlýřový) pro podokapní žlaby z TiZn předvětráého plechu 280/100 mm	kus	2,000	650,00	1 300,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		Tabulka klempířských výrobků					
	vv		"K2" 1		1,000			
	vv		"K7" 1		1,000			
	vv		Součet		2,000			
34	K	764543309	Žlaby nástřešní oblého tvaru včetně háků, čel a hrdel z TiZn lesklého plechu rš 760 mm	m	12,000	750,00	9 000,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		Tabulka klempířských výrobků					
	vv		"K3" 12,0		12,000			
35	K	764548323	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z TiZn lesklého plechu průměru 100 mm	m	14,800	220,00	3 256,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		Tabulka klempířských výrobků					
	vv		"K2" 12,5		12,500			
	vv		"K7" 14,8		14,800			
	vv		Součet		27,300			
36	K	998764103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	t	0,283		0,00	CS ÚRS 2021 01
37	K	998764181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 764 prováděný bez použití mechanizace	t	0,283		0,00	CS ÚRS 2021 01
	D	767	Konstrukce zámečnické				0,00	
38	K	76700R101	Demontáž stávajících okenních mříží + opětovná montáž	soubor	4,000		0,00	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>ozn. M1 dle PD (legenda prvků) včetně uskladnění během stavby</i>					
39	K	767810112	Montáž mřížek větracích čtyřhranných průřezu do 0,04 m2	kus	3,000		0,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		Tabulka klempířských výrobků					
	vv		"Z1" 3		3,000			
40	M	55341Z01	větrací žaluzie bezpečnostní, 100x200mm, pozink	kus	3,000		0,00	
41	K	998767103	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	t	0,001		0,00	CS ÚRS 2021 01
42	K	998767181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 767 prováděný bez použití mechanizace	t	0,001		0,00	CS ÚRS 2021 01
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				46 557,75	
43	K	78300R101	Nátěr okenních mříží včetně přípravy podkladu (očistění atd)	soubor	4,000		0,00	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>ozn. M1 dle PD (legenda prvků)</i>					
44	K	783823131	Penetrační akrylátový nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých nebo štukových omítek	m2	134,950	45,00	6 072,75	CS ÚRS 2021 01
	vv		měřeno dwg - pohledy					
	vv		skladba S2					
	vv		"severozápad" 21,3		21,300			
	vv		Mezisoučet		21,300			
	vv		skladba S1					
	vv		"severozápad" 144,15		144,150			
	vv		"severovýchod" 134,95		134,950			
	vv		Mezisoučet		279,100			
	vv		Součet		300,400			
45	K	783827121	Krycí jednonásobný akrylátový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	134,950	300,00	40 485,00	CS ÚRS 2021 01
46	K	783827129	Příplatek k cenám jednonásobného nátěru omítek stupně členitosti 1 a 2 za biocidní přísadu	m2	21,300		0,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		měřeno dwg - pohledy					
	vv		skladba S2					
	vv		"severozápad" 21,3		21,300			
	vv		Součet		21,300			
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				0,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	D	VRN3	Zařízení staveniště				0,00	
47	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000		0,00	CS ÚRS 2021 01
	D	VRN4	Inženýrská činnost				0,00	
48	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	soubor	1,000		0,00	CS ÚRS 2021 01
	D	VRN6	Územní vlivy				0,00	
49	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	soubor	1,000		0,00	CS ÚRS 2021 01
	D	VRN7	Provozní vlivy				0,00	
50	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	soubor	1,000		0,00	CS ÚRS 2021 01
	D	VRN9	Ostatní náklady				0,00	
51	K	094002000	Ostatní náklady související s výstavbou	soubor	1,000		0,00	CS ÚRS 2021 01