**DODATEK Č. 2**

**KE SMLOUVĚ O DÍLO Č. 140/2021**

# Smluvní strany

**Objednatel:** Město Černošice

se sídlem Karlštejnská 259, 252 28 Černošice

IČ: 00241121

DIČ: CZ00241121

zastoupený: Mgr. Filipem Kořínkem, starostou

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 27-388063349/0800

(dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel:** PSK TUZAR s.r.o.

se sídlem: Ostrovského 11, 150 00 Praha 5

IČ: 25604678

DIČ: CZ25604678

zastoupený: XXXXXXXX

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 19-1448900247/0100

(dále jen **„zhotovitel“**)

(společně jen „smluvní strany“)

níže uvedeného dne měsíce a roku uzavřely tento dodatek číslo 1 (dále jen „dodatek“) ke smlouvě o dílo č. 140/2021 ze dne 19. 4. 2021 uzavřené mezi smluvními stranami na zhotovení projektové dokumentace ke stavbě „**Rekonstrukce bytového domu č.p. 627 ve Slunečné ulici - Černošice**“ (dále jen „Smlouva“).

# Předmět dodatku

## Tento dodatek byl uzavřen na základě vzájemné dohody smluvních stran na provedení doplňujících prací, které nebyly zahrnuty v uzavřené smlouvě o dílo, ale jsou nezbytné pro další technologický postup.

## Předmětem tohoto dodatku je:

## Úprava předmětu díla spočívající ve změně rozsahu plnění díla a s tím související změna ceny díla a termínu plnění.

## Změna rozsahu plnění díla:

## Na základě zjištěného havarijního stavu dřevěného stropu nad 2.NP ze stavebně technickém průzkumu bude proveden stejný stavebně technický průzkum stropu nad 1.NP. Předmětem průzkumu bude odborná prohlídka odkrytých zhlaví stropních trámů nad 1.NP a dokumentace vrstev podlahy v objekt. Cena za provedení průzkumu včetně zpracování posudku (3 paré) je 23 000 Kč bez DPH, 27 830 Kč s DPH.

## Součinnost objednatele: Před provedením průzkumu bude objekt nejprve podstojkován a odhalí se zhlaví stropních trámů nad 1.NP. Odhalení bude provedeno zdola (v rámci podstojkování budou odstraněny stávající podhledy až na nosné trámy). Zároveň budou v každém poli stropu nad 1.NP připraveny sondy 150x150mm pro zjištění skladby stropu a podlah.

## Následně dle závěrů průzkumu budou buď zapracovány požadavky vyplývající z průzkumu, nebo bude rozhodnuto o demolici celého objektu. Zhotovitel souhlasí, že v případě demolice objektu mu bude proplacena dosavadní rozpracovanost projektu ve výši 77 600 Kč bez DPH (93 896 Kč s DPH), která nyní odpovídá 40% celkové částky 194 000 Kč bez DPH (234 740 s DPH) za vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby. Dosavadní rozpracovanost projektu bude zhotoviteli proplacena do 30 dnů od podpisu tohoto dodatku.

## Cena za řádné provedení díla dle čl. 5.1 Smlouvy se tímto dodatkem navyšuje o 23 000 Kč bez DPH, 27 830 Kč s DPH.

## Nová cena díla celkem je 317 000Kč bez DPH (383 570 Kč s DPH).

## Změna termínu plnění:

Termín odevzdání průzkumu: do 1 měsíce od ukončení prací na podstojkování, odkrytí zhlaví a přípravě sond.

V případě zapracování požadavků vyplývajících z průzkumu se termín plnění stanovuje do 16 týdnů od ukončení prací na podstojkování. V případě rozhodnutí o demolici bude plnění díla ukončeno.

# Závěrečná ustanovení

## Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změn.

## Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu oběma smluvními stranami.

## Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah tohoto dodatku a že jej uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle, na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

## Město Černošice ve smyslu § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů osvědčuje, že uzavření tohoto dodatku smlouvy bylo schváleno Radou Města Černošice na jejím 84. zasedáním konaném dne 29. 9. 2021 (usnesení č. R/84/2/2021) tak, jak to vyžaduje § 102 odst. 2. písm, m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, čímž je splněna podmínka platnosti tohoto jeho právního úkonu.

## Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinnou osobou dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv a vztahuje se na něj povinnost zveřejnit tento dodatek v Registru smluv, což je podmínkou jeho účinnosti. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění tohoto dodatku v Registru smluv zajistí objednatel nejpozději do 30 dnů od podpisu tohoto dodatku oběma smluvními stranami. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním celého obsahu tohoto dodatku.

## Tento dodatek je vyhotoven ve 3 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu, přičemž zhotovitel obdrží 1 a objednatel obdrží 2 vyhotovení této smlouvy.

V Černošicích dne : ………………… V ……..……..…..… dne:…..……..

…………………………………… ……………………………………

Mgr. Filip Kořínek XXXXXXXXXXX

starosta jednatel společnosti