

**JUDr. JAROMÍR HÁJEK, advokát**  
zapsán u ČAK pod ev.č. 6437  
U Tří lvů 8, 370 01 České Budějovice  
Tel.č. 38/63 547 64, Fax038/63 578 67, E-mail: judr.hajek@volny.cz

### SMLOUVA O SPRÁVĚ MAJETKU

Město Třeboň, IČ: 247618, na adrese Palackého nám. 46/II, Třeboň, PSČ 379 01, jednající starostou ing. Jiřím Houdkem, dále jen město, na straně jedné

a

Technické služby Třeboň, s.r.o., IČ: 62502735, se sídlem Třeboň II., Novohradská 225, PSČ 379 01, vedená v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Českých Budějovicích v odd. C, vložka 4823, zastoupená jednatelem Zdeňkem Mrázem, dále jen správce, na straně druhé,

uzavírají v souladu s § 269 a § 1 odst. 2 obchodního zákoníku tuto

smlouvu:

#### I.

1. Město je vlastníkem stavby fotbalového hřiště s umělým povrchem včetně osvětlení tohoto hřiště na pozemku parc. č. 1085/15 a šaten na pozemku parc. č. 1087/16, včetně pozemků p.č. 1085/15 a 1087/16 pod těmito stavbami vše v k.ú. Třeboň a movitého majetku popsaného v příloze č. 1 této smlouvy.

2. Na vybudování umělého povrchu, osvětlení a šaten byly poskytnuty dotace Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy ČR z Programu 233510.

#### II.

Město a správce se dohodli, že správce bude městu spravovat majetek v čl. I. této smlouvy uvedený a to tak, že bude provádět jeho trvalou údržbu (včetně údržby trávníku dle návodu stanoveného dodavatelem – viz příloha) a drobné opravy do hodnoty 120 000,-Kč ročně a zabezpečovat jeho provozování tak, že umožní v době městem určené bezplatné užívání tohoto majetku třetím osobám a to přednostně tělovýchovnými jednotami v pořadí TJ Slovan Břilice, TJ Jiskra Třeboň v době buď určené městem na základě rozpisu nebo dohodou těchto subjektů, v ostatní době pak zejména třeboňským školám, tělovýchovným jednotám a jiným zájmovým sdružením občanů. Město si vyhrazuje v případě nutnosti samo tento rozpis stanovit.

#### III.

Technické služby jsou oprávněny od třetích osob uvedených v čl. II. této smlouvy požadovat pouze úhradu nákladů vzniklých jim v souvislosti se správou tohoto majetku (nikoliv za nájem hřiště, osvětlení a šaten) a s jeho užíváním uživateli, jako jsou energie, vodné, stočné, úklid, údržba, opravy apod..

#### IV.

Předání předmětného majetku do správy bude provedeno předávacím protokolem, včetně převedení měřičů energií, vody atd..

#### V.

1. Smlouva nabývá platnosti po schválení městskou radou města a podpisem obou smluvních stran, účinnosti pak od 26.4.2011.

2. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

V Třeboni dne...

.....  
Ing. Jiří Houděk  
starosta města

.....  
D. Zdeňek Mráz  
IČ: 62502735  
jednatele Technické služby Třeboň, s.r.o.,  
Fax 384 729 30