



Smlouva o dílo

č. 2021/OBN/1355

Městská část Praha 10

se sídlem Vršovická 68, Praha 10,
zastoupená Renatou Chmelovou, starostkou

IČ: 00063941

DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67

č účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Roman Březina vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: [redacted] referentky OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen objednatel)

a

REKOCEM CS, s.r.o.

se sídlem: K Rokli 416, 190 15 Praha 9 - Satalice

IČ: 06461204

DIČ: CZ06461204, registrována dle § 94 zák. č. 235/2004 Sb. o DPH

zapsána v obchodním rejstříku: u Městského soudu v Praze, oddíl C, číslo vložky 282587

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

číslo účtu: [redacted]

zastoupená: Bc. Martinem Čeřovským

(dále jen zhotovitel)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je oprava volného bytu č. 2, přesná specifikace místa díla č.p. 1943, k.ú. Strašnice, Průběžná 66, Praha 10.

Jedná se o následující práce: bourací práce a demontáže, zednické práce, opravy podlah, zámečnické a truhlářské opravy, malířské a lakýrnické práce opravy elektroinstalace, plynoinstalace, vodovodu a kanalizace.

2. Vlastní rozsah prací je dán cenovou nabídkou na opravu bytu č. 2, č.p. 1943, k.ú. Strašnice, ul. Průběžná 66, Praha 10, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a dále projektovou dokumentací na opravu volného bytu zpracovanou KVS – Projekt s.r.o. v 10/2020.

3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit cenu za podmínek ve smlouvě stanovených.

II.

Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy ve lhůtě **62 dnů** od převzetí staveniště. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

III.

Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

Cena bez DPH

391 488,14 Kč

slovy: / třístadevadesátjednatísícčtyřistaosmdesátosmkorunčtrnácthaléřů koruny české /

DPH ze základu 391 488,14 Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.
3. Smluvní strany se dohodly, že pevná cena za řádně provedené dílo podle této smlouvy bude zaplacená na účet zhotovitele takto:
 - a) veškeré faktury mohou být vystaveny a proplaceny jen v rozsahu skutečně provedených prací. Soupis provedených prací, potvrzený zástupcem objednatele bude nedílnou součástí každé takovéto faktury. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Objednatel zálohy neposkytuje.
 - b) závěrečná faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů od odevzdání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem a budou v ní vypořádány všechny dosud proplacené faktury. Součástí závěrečné faktury bude doklad o vyrovnání spotřebovaných médií.
 - c) zhotovitel má právo fakturovat jen do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% pevné ceny uhradí objednatel po odstranění poslední vady a nedodělku, uvedené v přijímacím protokolu.
 - d) splatnost všech faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný projektem nebo výzvou více zájemcům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečností rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou závazným podkladem pro účtování a úhradu víceprací.
5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo převezme a zaplatí za něj smluvní cenu.

IV.

Závazky zhotovitele

1. zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas a to v souladu se zadávací dokumentací uvedenou v čl. I. této smlouvy, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady projektové dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsaného díla, odpovídá v plném rozsahu.
3. zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
4. zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v zadávací dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Nejpozději do 7 kalendářních dnu po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
5. zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od zadávací dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.
6. pro realizaci díla je nutno zajistit odběr el. energie formou vlastního elektroměru a se správním firmou dohodnout prostory pro zařízení staveniště, způsob úhrady za odběr vody, zvýšené náklady na úklid a osvětlení. Pro dopravu materiálu nelze používat osobní výtahy v domech.
7. zhotovitel je povinen vývěskou v domě (popřípadě jednotlivých domech), umístěnou na viditelném místě, seznámit nájemce s rozsahem prováděných prací a konečným termínem dokončení díla. Vývěska bude opatřena razítkem a podpisem zhotovitele.

V.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení za:
 - a) nedodržení konečného termínu dokončení díla
 - b) za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

VI.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle předané zadávací dokumentace, stavebního povolení a podmínek stanovených touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na veškeré práce. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení platného právního řádu.

VII.

Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:

- zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle schválené PD, dle stavebního povolení, platných právních předpisů a technických norem.
- zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel si při realizaci nepočíná s odbornou péčí, nechrání zájmy a majetek objednatele, případně třetích osob a neomezuje v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí

VIII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Do funkce technického dozoru objednatele (dále TDO) byly objednatelem jmenováni **paní [REDACTED]** a **paní [REDACTED]** za ÚMČ Praha 10 a **pan [REDACTED]** za správní firmu AUSTIS správa s.r.o.

3. Technický dozor je oprávněn zejména:
 - zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
 - na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
 - provádět kontrolu kvality díla
 - provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění

- vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla
- kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování postupu prací podle zadávací dokumentace, případně dalších požadavků objednatele
- kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
- potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště

4. Funkci stavbyvedoucího bude jako osoba určená zhotovitelem vykonávat pan **Martin Čeřovský, tel:**



5. Osobou odpovědnou, u které budou uplatňovány vady a nedodělky objednatelem, je ze strany zhotovitele pan **Martin Čeřovský, tel:**

IX. Závěrečná ustanovení

1. smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. smlouvu lze měnit a doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami.
3. otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
4. smlouva se vyhotovuje v šesti exemplářích, z nichž zhotovitel obdrží jedno paré a objednatel obdrží pět paré.
5. účastníci si smlouvu řádně přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Datum: 12. 10. 2021



objednatel



zhotovitel



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava bytových jednotek na Praze 10

Objekt:

19 - Byt č.2 - Průběžná 1943/66,Praha 10

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha 10

Uchazeč:

REKOCEM CS, s.r.o., K Rokli 416, Praha 9

Projektant:

KVS-Projekt s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

17. 3. 2021

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

6461204

CZ06461204

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

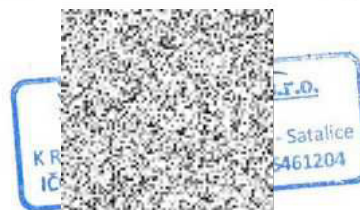
391 488,14

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	391 488,14	15,00%	58 723,22

Cena s DPH

v CZK

450 211,36



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava bytových jednotek na Praze 10

Objekt:

19 - Byt č.2 - Průběžná 1943/66,Praha 10

Místo:

Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha 10

Zadavatel:

REKOCEM CS, s.r.o., K Rokli 416, Praha 9

Uchazeč:

Datum: 17. 3. 2021

Projektant: KVS-Projekt s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		391 488,14
HSV - Práce a dodávky HSV		105 495,49
1 - Přidružené práce		12 300,00
11 - Přípravné a přidružené práce		12 300,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce		3 160,90
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		48 474,17
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		24 675,63
997 - Přesun sutě		14 746,39
998 - Přesun hmot		2 138,40
PSV - Práce a dodávky PSV		276 842,65
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace		10 770,50
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod		9 146,50
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod		6 173,02
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty		34 263,56
741 - Elektroinstalace - silnoproud		49 114,35
742 - Elektroinstalace - slaboproud		4 112,07
751 - Vzduchotechnika		3 491,94
762 - Konstrukce tesařské		19 991,61
766 - Konstrukce truhlářské		35 076,87
771 - Podlahy z dlaždic		4 641,33
775 - Podlahy skládané		1 994,40
776 - Podlahy povlakové		35 386,99
781 - Dokončovací práce - obklady		17 924,21
783 - Dokončovací práce - nátěry		24 020,76
784 - Dokončovací práce - malby a tapety		20 734,54
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		9 150,00
VRN3 - Zařízení staveniště		1 600,00
VRN4 - Inženýrská činnost		1 550,00
VRN6 - Územní vlivy		5 000,00
VRN7 - Provozní vlivy		1 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava bytových jednotek na Praze 10

Objekt:

19 - Byt č.2 - Průběžná 1943/66,Praha 10

Místo:

Datum: 17. 3. 2021

Zadavatel:

Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha 10

Projektant: KVS-Projekt s.r.o.

Uchazeč:

REKOCEM CS, s.r.o., K Roklí 416, Praha 9

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							391 488,14	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				105 495,49	
D	1		Přidružené práce				12 300,00	
D	11		Přípravné a přidružené práce				12 300,00	
1	K	1101-R	Vykližení a vyčištění sklepní kóje,odvoz na skládku a ekologické uložení odpadu	kpl	1,000	5 200,00	5 200,00	
	VV		sklepní kóje náležitě k bytu		1,000			
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
2	K	1102-R	Demontáž všech doplnků v bytě - police,skříňky,hášky a stěnách,tyč závěsu,garnyže,madla,botník,zrcadlo,židle,štafle,dveřní křídla a pod.Odvoz a ekologické uložení na skládku	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00	
3	K	1103-R	Stavební přípomocce - sekání šlyců a prostupů,zazdění šlyců a prostupů,úklid odvoz sutě a uložení na skládku	kpl	1,000	5 100,00	5 100,00	
	VV		přípomocce pro řemesla elektro,ZTI a plyn					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				3 160,90	
4	K	342272205	Příčky z pórabetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 50 mm	m2	2,028	400,00	811,20	CS ÚRS 2020 02
	VV		wc - instalační předstěna					
	VV		0,74*2,74		2,028			
	VV		Součet		2,028			
5	K	342291111	Ukotvení příček polyuretanovou pěnou, tl. příčky do 100 mm	m	0,740	65,00	48,10	CS ÚRS 2020 02
	VV		wc - instalační předstěna strop					
	VV		0,74		0,740			
	VV		Součet		0,740			
6	K	342291131	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce betonové	m	5,480	120,00	657,60	CS ÚRS 2020 02
	VV		wc - instalační předstěna stěna					
	VV		2*2,74		5,480			
	VV		Součet		5,480			
7	K	346244356	Obezdivka koupelňových van ploch zaoblených z přesných pórabetonových tvárnic, na tenké maltové lože, tl. 50 mm	m2	2,400	685,00	1 644,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		(1,7+0,7)*2*0,5		2,400			
	VV		Součet		2,400			
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				48 474,17	
8	K	611142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pružích, na plněm podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stropů	m2	12,000	235,00	2 820,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách					
	VV		12		12,000			
	VV		Součet		12,000			
9	K	611325421	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvourstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky štku do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy řd. 10%	m2	35,810	130,00	4 655,30	CS ÚRS 2021 01
	VV		předsiň		4,63			
	VV		kuchyň		8,37			
	VV		8,37		8,370			
	VV		komora		1,54			
	VV		1,54		1,540			
	VV		wc		1,13			
	VV		1,13		1,130			
	VV		koupelna		2,61			
	VV		2,61		2,610			
	VV		pokoje		17,53			
	VV		17,53		17,530			
	VV		Součet		35,810			
10	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pružích, na plněm podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn	m2	42,878	220,00	9 433,16	CS ÚRS 2021 01
	VV		přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách					
	VV		40		40,000			
	VV		wc - předstěna					
	VV		0,74*2,74		2,028			
	VV		koupelna obezdivka vany					
	VV		1,7*0,5		0,850			
	VV		Součet		42,878			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
11	K	612311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	2,500	135,00	337,50	CS ÚRS 2021 01
	VV		plocha nových omítek po původních obkladech kuchyň (1,8+0,7)*1		2,500			
	VV		Součet		2,500			
12	K	612321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	20,361	223,00	4 540,50	CS ÚRS 2021 01
	VV		plocha po původních obkladech a nebo pod nové obklady koupelna (1,56+1,67)*2*2		12,920			
	VV		kuchyň (1+2,59+0,56)*0,7		2,905			
	VV		wc (1,52*2+0,74)*1,2		4,536			
	VV		Součet		20,361			
13	K	612321191	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	20,361	65,00	1 323,47	CS ÚRS 2021 01
	VV		plocha po původních obkladech a nebo pod nové obklady koupelna (1,56+1,67)*2*2		12,920			
	VV		kuchyň (1+2,59+0,56)*0,7		2,905			
	VV		wc (1,52*2+0,74)*1,2		4,536			
	VV		Součet		20,361			
14	K	612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	130,073	195,00	25 364,24	
	VV		předsíň (3,36+1,28)*2*2,74		25,427			
	VV		kuchyň (3,23+2,59)*2*2,74		31,894			
	VV		komora (0,81+1,9)*2*2,74		14,851			
	VV		wc (1,52*2+0,74)*1,54		5,821			
	VV		koupelna (1,56+1,675)*2*0,74		4,788			
	VV		pokoj (3,27+5,36)*2*2,74		47,292			
	VV		Součet		130,073			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				24 675,63	
15	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešehové podlahy do 1,9 m	m2	35,810	50,00	1 790,50	CS ÚRS 2021 01
	VV		předsíň 4,63		4,630			
	VV		kuchyň 8,37		8,370			
	VV		komora 1,54		1,540			
	VV		wc 1,13		1,130			
	VV		koupelna 2,61		2,610			
	VV		pokoj 17,53		17,530			
	VV		Součet		35,810			
16	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	35,810	115,00	4 118,15	CS ÚRS 2021 01
	VV		předsíň 4,63		4,630			
	VV		kuchyň 8,37		8,370			
	VV		komora 1,54		1,540			
	VV		wc 1,13		1,130			
	VV		koupelna 2,61		2,610			
	VV		pokoj 17,53		17,530			
	VV		Součet		35,810			
17	K	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením	m2	300,000	3,00	900,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		společné prostory v průběhu celé stavby 300		300,000			
	VV		Součet		300,000			
18	K	952902031	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím	m2	100,000	6,00	600,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		společné prostory v průběhu celé stavby 100		100,000			
	VV		Součet		100,000			
19	K	962031132	Bourání příček z cihel, tvárnic nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm	m2	2,400	100,00	240,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		koupelna - obezdívka vany (1,7-0,7)*2*0,5		2,400			
	VV		Součet		2,400			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
20	K	965081223	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xyolitových tl. přes 10 mm plochy přes 1 m2	m2	13,650	95,00	1 296,75	CS ÚRS 2021 01
	VV		kuchyň					
	VV		8,37		8,370			
	VV		komora					
	VV		1,54		1,540			
	VV		wc					
	VV		1,13		1,130			
	VV		koupelna					
	VV		2,61		2,610			
	VV		Součet		13,650			
21	K	965081611	Odsekání soklíků včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo rovných	m	21,580	30,00	647,40	CS ÚRS 2021 01
	VV		kuchyň					
	VV		(2,59+3,23)*2		11,640			
	VV		komora					
	VV		(1,9+0,81)*2		5,420			
	VV		wc					
	VV		(1,52+0,74)*2		4,520			
	VV		Součet		21,580			
22	K	969031111	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky ocelového do DN 50	m	28,000	70,00	1 960,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		vodoinstalace					
	VV		18		18,000			
	VV		plyn					
	VV		10		10,000			
	VV		Součet		28,000			
23	K	969041111	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky plastového do DN 50	m	16,000	62,00	992,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		kanalizace					
	VV		16		16,000			
	VV		Součet		16,000			
24	K	969041112	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky plastového přes DN 50 do DN 100	m	4,000	100,00	400,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		kanalizace					
	VV		4		4,000			
	VV		Součet		4,000			
25	K	977332122	Frézování drážek pro vodiče ve stěnách z cihel včetně omítky, rozměru do 50x50 mm	m	80,000	50,00	4 000,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		elektroinstalace					
	VV		80		80,000			
	VV		Součet		80,000			
26	K	977343122	Frézování drážek pro vodiče ve strozech nebo klenbách z betonu včetně omítky, rozměru do 50x50 mm	m	20,000	100,00	2 000,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		elektroinstalace					
	VV		20		20,000			
	VV		Součet		20,000			
27	K	978011121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	35,810	10,00	358,10	CS ÚRS 2021 01
	VV		předsiň					
	VV		4,63		4,630			
	VV		kuchyň					
	VV		8,37		8,370			
	VV		komora					
	VV		1,54		1,540			
	VV		wc					
	VV		1,13		1,130			
	VV		koupelna					
	VV		2,61		2,610			
	VV		pokoj					
	VV		17,53		17,530			
	VV		Součet		35,810			
28	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabním spár, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	130,073	28,00	3 642,04	CS ÚRS 2021 01
	VV		předsiň					
	VV		(3,36+1,28)*2*2,74		25,427			
	VV		kuchyň					
	VV		(3,23+2,59)*2*2,74		31,894			
	VV		komora					
	VV		(0,81+1,9)*2*2,74		14,851			
	VV		wc					
	VV		(1,52*2+0,74)*1,54		5,821			
	VV		koupelna					
	VV		(1,56+1,675)*2*0,74		4,788			
	VV		pokoj					
	VV		(3,27+5,36)*2*2,74		47,292			
	VV		Součet		130,073			
29	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabním spár, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	20,361	85,00	1 730,69	CS ÚRS 2021 01
	VV		plocha po původních obkladech a nebo pod nové obklady					
	VV		koupelna					
	VV		(1,56+1,67)*2*2		12,920			
	VV		kuchyň					
	VV		(1+2,59+0,56)*0,7		2,905			
	VV		wc					
	VV		(1,52*2+0,74)*1,2		4,536			
	VV		Součet		20,361			

D 997 Přesun utě

14 746,39

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
30	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	5,503	800,00	4 402,40	CS ÚRS 2021 01
31	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	16,506	90,00	1 485,54	CS ÚRS 2021 01
	vv		5,502*3		16,506			
	vv		Součet		16,506			
32	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	5,503	230,00	1 265,69	CS ÚRS 2021 01
33	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	82,530	10,00	825,30	CS ÚRS 2021 01
	vv		5,502*15		82,530			
	vv		Součet		82,530			
34	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směšného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	5,502	1 230,00	6 767,46	CS ÚRS 2021 01
D 998 Přesun hmot							2 138,40	
35	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	1,188	1 300,00	1 544,40	CS ÚRS 2021 01
36	K	998018011	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 100 m	t	1,188	500,00	594,00	CS ÚRS 2021 01
D PSV Práce a dodávky PSV							276 842,65	
D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace							10 770,50	
37	K	72102-R	Napojení na stávající vodovodní potrubí	soubor	1,000	200,00	200,00	
38	M	72104-R	Tvarovky HT	kus	20,000	75,00	1 500,00	
39	M	72105-R	Přípevňovací materiál kanalizačního potrubí	soubor	1,000	350,00	350,00	
40	K	72106-R	Připojení myčky HL 405	kus	1,000	550,00	550,00	
41	K	72107-R	Připojení pračky HL 405	kus	1,000	550,00	550,00	
42	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 50	m	8,000	450,00	3 600,00	CS ÚRS 2021 01
43	K	721174044	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 75	m	6,000	500,00	3 000,00	CS ÚRS 2021 01
44	K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 110	m	1,000	630,00	630,00	CS ÚRS 2021 01
45	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	15,000	25,00	375,00	CS ÚRS 2021 01
46	K	998721101	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,010	650,00	6,50	CS ÚRS 2021 01
47	K	998721181	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,010	500,00	5,00	CS ÚRS 2021 01
48	K	998721192	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,010	400,00	4,00	CS ÚRS 2021 01
D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod							9 146,50	
49	K	72202-R	Napojení na stávající potrubí	soubor	1,000	420,00	420,00	
50	M	72203-R	Přípevňovací materiál pro vodovodní rozvody	soubor	1,000	420,00	420,00	
51	K	722176112	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 16 do 20 mm	m	12,000	190,00	2 280,00	CS ÚRS 2021 01
52	M	28615100	trubka tlaková PPR řada PN 10 20x2,2x4000mm	m	13,200	25,00	330,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		12*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		13,200			
53	K	722176113	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 20 do 25 mm	m	4,000	200,00	800,00	CS ÚRS 2021 01
54	M	28615105	trubka tlaková PPR řada PN 10 25x2,3x4000mm	m	4,400	40,00	176,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		4*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		4,400			
55	K	722179191	Příplatek k ceně rozvody vody z plastů za práce malého rozsahu na zakázce do 20 m rozvodu	soubor	1,000	335,00	335,00	CS ÚRS 2021 01
56	K	722181211	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	12,000	50,00	600,00	CS ÚRS 2021 01
57	K	722181212	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 32 mm	m	4,000	55,00	220,00	CS ÚRS 2021 01
58	K	722190901	Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění	kus	2,000	80,00	160,00	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
59	K	722240121	Armatury z plastických hmot kohouty (PPR) kulové DN 16	kus	4,000	220,00	880,00	CS ÚRS 2021 01
60	K	722249121	Armatury z plastických hmot montáž vodovodních armatur z plastických hmot ostatních typů DN 16	kus	4,000	90,00	360,00	CS ÚRS 2021 01
61	M	55141001	Kohout kulový rohový DN 15 se zpětným ventilem	kus	4,000	75,00	300,00	CS ÚRS 2021 01
62	M	28654388	Tvarovky k rozvodům PPR	kus	20,000	60,00	1 200,00	CS ÚRS 2021 01
63	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	16,000	40,00	640,00	CS ÚRS 2021 01
64	K	998722101	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,017	550,00	9,35	CS ÚRS 2021 01
65	K	998722181	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,017	500,00	8,50	CS ÚRS 2021 01
66	K	998722192	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,017	450,00	7,65	CS ÚRS 2021 01

D 723

Zdravotnicka - vnitřní plynovod

6 173,02

67	K	72203-R	Připojení nového potrubí na stávající potrubí	soubor	1,000	780,00	780,00	
68	K	72204-R	Revize plynového rozvodu	soubor	1,000	1 900,00	1 900,00	
69	K	72205-R	Tlaková zkouška plynového potrubí	soubor	1,000	520,00	520,00	
70	M	72207-R	Převhvací materiál pro rozvody plynu	soubor	1,000	330,00	330,00	
71	K	72209-R	Kulový kohout plynový DN 15 montáž a materiál	kus	1,000	640,00	640,00	
72	K	723120804	Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek závitových do DN 25	m	3,000	40,00	120,00	CS ÚRS 2021 01
73	K	723181022	Potrubí z měděných trubek tvrdých, spojovaných lisováním Ø 18/1	m	3,000	400,00	1 200,00	CS ÚRS 2021 01
74	K	723190901	Opravy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí	kus	2,000	35,00	70,00	CS ÚRS 2021 01
75	K	723190907	Opravy plynovodního potrubí odzdušnění a napuštění potrubí	m	12,000	30,00	360,00	CS ÚRS 2021 01
76	K	723190909	Opravy plynovodního potrubí neúřední zkouška těsnosti dosavadního potrubí	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2021 01
77	K	998723101	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,002	550,00	1,10	CS ÚRS 2021 01
78	K	998723181	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,002	500,00	1,00	CS ÚRS 2021 01
79	K	998723192	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,002	460,00	0,92	CS ÚRS 2021 01

D 725

Zdravotnicka - zařizovací předměty

34 263,56

80	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2021 01
81	K	725112171	Zařízení záchodů kombi klozety s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	5 500,00	5 500,00	CS ÚRS 2021 01
82	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	140,00	140,00	CS ÚRS 2021 01
83	K	725211601	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupu nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 500 mm	soubor	1,000	3 600,00	3 600,00	CS ÚRS 2021 01
84	K	725220842	Demontáž van ocelových volně stojících	soubor	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2021 01
85	K	725222116	Vany bez výtokových armatur akrylátové se zápachovou uzávěrkou klasické 1700x700 mm	soubor	1,000	8 700,00	8 700,00	CS ÚRS 2021 01
86	K	725310823	Demontáž dřezů jednodílných bez výtokových armatur vestavěných v kuchyňských sestavách	soubor	1,000	175,00	175,00	CS ÚRS 2021 01
87	K	725311121	Dřezy bez výtokových armatur jednoduché se zápachovou uzávěrkou nerezové s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	1,000	2 600,00	2 600,00	CS ÚRS 2021 01
88	K	725610810	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,000	115,00	115,00	CS ÚRS 2021 01
89	K	725619101	Plynové sporáky a vařidlové desky bez regulátoru tlaku montáž sporáků na zemní plyn	kus	1,000	1 100,00	1 100,00	CS ÚRS 2021 01
90	M	54111971	sporák plynový	kus	1,000	5 200,00	5 200,00	CS ÚRS 2021 01
91	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	3,000	80,00	240,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		kuchyň					
	vv		1		1,000			
	vv		koupelna umyvadlo a vana					
	vv		2		2,000			
	vv		Součet		3,000			
92	K	725821325	Baterie dřezové stojánkové pákové s otáčivým ústím a délkou ramínka 220 mm	soubor	1,000	1 350,00	1 350,00	CS ÚRS 2021 01
93	K	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	1,000	1 800,00	1 800,00	CS ÚRS 2021 01
94	K	725831313	Baterie vanové nástěnné pákové s příslušenstvím a pohyblivým držákem	soubor	1,000	1 900,00	1 900,00	CS ÚRS 2021 01
95	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů všech přípojovacích dimenzí	kus	3,000	25,00	75,00	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		kuchyně					
	W		1		1,000			
	W		koupelna umyvadlo a vana					
	W		2		2,000			
	W		Součet		3,000			
96	K	725861101	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 32	kus	1,000	280,00	280,00	CS ÚRS 2021 01
97	K	725862113	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro dřezy s přípojkou pro pračku nebo myčku DN 40/50	kus	1,000	550,00	550,00	CS ÚRS 2021 01
98	K	725864311	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro koupací vany s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2021 01
99	K	998725101	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,082	700,00	57,40	CS ÚRS 2021 01
100	K	998725181	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,082		0,00	CS ÚRS 2021 01
101	K	998725192	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,082	380,00	31,16	CS ÚRS 2021 01
D 741			Elektroinstalace - silnoprúd				49 114,35	
102	K	741010-R	Montáž bytového zvonku	kus	1,000	160,00	160,00	
103	M	741011-R	Bytový zvoněk	kus	1,000	620,00	620,00	
104	K	741012-R	Hlásič CO montáž a materiál	kus	1,000	1 450,00	1 450,00	
105	K	741013-R	Kouřové čidlo montáž a materiál	kus	1,000	1 550,00	1 550,00	
106	K	741014-R	Demontáž stávající elektroinstalace a ekologické uložení na skládku	soubor	1,000	1 150,00	1 150,00	
107	K	74102-R	Bytový elektrorozvaděč	soubor	1,000	2 650,00	2 650,00	
108	K	74103-R	Nový domácí telefon montáž a materiál	kpl	1,000	1 900,00	1 900,00	
109	K	74104-R	Montáž spínače 1pořadový včetně dodávky materiálu	kus	5,000	220,00	1 100,00	
110	K	74105-R	Montáž spínače střídavého včetně materiálu	kus	3,000	280,00	840,00	
111	K	74107-R	Spínač seriový montáž a materiál	kus	3,000	230,00	690,00	
112	K	74108-R	Zásuvka 1pořadová, jednoduchá montáž a materiál	kus	22,000	250,00	5 500,00	
113	K	74109-R	Krabice instalační, vč. svokovnice montáž a materiál	kus	28,000	50,00	1 400,00	
114	K	741110002	Montáž trubek elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových tuhých, uložených pevně, vnější Ø přes 23 do 35 mm	m	30,000	35,00	1 050,00	CS ÚRS 2021 01
115	M	34571094	trubka elektroinstalační tuhá z PVC D 28,6/32 mm, délka 3m	m	33,000	22,00	726,00	CS ÚRS 2021 01
	W		30*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		33,000			
116	K	741112001	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových	kus	28,000	75,00	2 100,00	CS ÚRS 2021 01
117	M	34571457	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem	kus	28,000	11,00	308,00	CS ÚRS 2021 01
118	K	741120101	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených v trubkách nebo lištách zatažených plných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (např. CY, CHAH-V) průřezu žíly 0,15 až 16 mm ²	m	30,000	12,00	360,00	CS ÚRS 2021 01
119	M	34111194	vodič silový jádro Cu izolace PVC plášť PVC 0,6/1kV (1-Y) 1x25mm ²	m	33,000	60,00	1 980,00	CS ÚRS 2021 01
	W		30*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		33,000			
120	K	741122015	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm ²	m	40,000	30,00	1 200,00	CS ÚRS 2021 01
121	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm ²	m	44,000	12,00	528,00	CS ÚRS 2021 01
	W		40*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		44,000			
122	K	741122016	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm ²	m	120,000	35,00	4 200,00	CS ÚRS 2021 01
123	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm ²	m	132,000	20,00	2 640,00	CS ÚRS 2021 01
	W		120*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		132,000			
124	K	741122031	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm ²	m	40,000	45,00	1 800,00	CS ÚRS 2021 01
125	M	34111094	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x2,5mm ²	m	44,000	30,00	1 320,00	CS ÚRS 2021 01
	W		40*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		44,000			
126	K	741370002	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních přisazených 1 zdroj se sklem	kus	3,000	150,00	450,00	CS ÚRS 2021 01
127	M	34821275	stropní svítidlo -, základna kov, difusor sklo, zdroj žárovka E27 / 2x 60W, IP43	kus	3,000	800,00	2 400,00	CS ÚRS 2021 01
128	K	741370032	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností nástěnných přisazených 1 zdroj se sklem	kus	3,000	135,00	405,00	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
129	M	34818210	nástěnné svítidlo zdroj žárovka E14 / 2x 40W, IP43	kus	3,000	750,00	2 250,00	CS ÚRS 2021 01
130	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	6 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2021 01
131	K	998741101	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,061	3 700,00	225,70	CS ÚRS 2021 01
132	K	998741181	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,061	750,00	45,75	CS ÚRS 2021 01
133	K	998741192	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,061	1 900,00	115,90	CS ÚRS 2021 01
D 742 Elektroinstalace - slaboproud							4 112,07	
134	K	74201-R	Montáž datové zásuvky	kus	2,000	70,00	140,00	
135	M	74202-R	zásuvka DATA - MGU3.411.18	kus	2,000	550,00	1 100,00	
136	K	74203-R	STA - montáž, oživení - poměrná část na bytovou jednotku	soubor	1,000	1 400,00	1 400,00	
137	K	74204-R	měření koaxiálního kabelů	m	30,000	13,00	390,00	
138	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody počtu žil do 15	m	30,000	20,00	600,00	CS ÚRS 2021 01
139	M	34126010	kabel sdělovací stíněný laminovanou Al folií jádro Cu plně izolace PE plášť PE 150V (TCEKFLF) 3x4x0,4mm ²	m	33,000	14,00	462,00	CS ÚRS 2021 01
vv					30*1,1 *Přepočtené koeficientem množství	33,000		
140	K	998742101	Přesun hmot pro slaboproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,003	3 900,00	11,70	CS ÚRS 2021 01
141	K	998742181	Přesun hmot pro slaboproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,003	790,00	2,37	CS ÚRS 2021 01
142	K	998742192	Přesun hmot pro slaboproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,003	2 000,00	6,00	CS ÚRS 2021 01
D 751 Vzduchotechnika							3 491,94	
143	K	751398021	Montáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové větší, průřezu do 0,040 m ²	kus	6,000	230,00	1 380,00	CS ÚRS 2021 01
144	M	42972301	Větrací mřížka	kus	6,000	285,00	1 710,00	CS ÚRS 2021 01
145	K	751398821	Demontáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu do 0,040 m ²	kus	6,000	65,00	390,00	CS ÚRS 2021 01
146	K	998751101	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m v objektech výšky do 12 m	t	0,002	3 750,00	7,50	CS ÚRS 2021 01
147	K	998751181	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,002	628,00	1,26	CS ÚRS 2021 01
148	K	998751191	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,002	1 590,00	3,18	CS ÚRS 2021 01
D 762 Konstrukce tesařské							19 991,61	
149	K	762511284	Podlahové konstrukce podkladové z dřevoštěpkových desek OSB dvouvrstevných lepených na pero a drážku 2x15 mm	m ²	32,070	570,00	18 279,90	CS ÚRS 2021 01
vv					předsíň			
vv					4,63	4,630		
vv					kuchyň			
vv					8,37	8,370		
vv					komora			
vv					1,54	1,540		
vv					pokoj			
vv					17,53	17,530		
vv					Součet	32,070		
150	K	998762101	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,627	1 550,00	971,85	CS ÚRS 2021 01
151	K	998762181	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,627	650,00	407,55	CS ÚRS 2021 01
152	K	998762194	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m	t	0,627	530,00	332,31	CS ÚRS 2021 01
D 766 Konstrukce truhlářské							35 076,87	
153	K	76601-R	Montáž kuchyňských linek včetně horních, spodních skříněk a kuchyňské desky	soubor	1,000	1 150,00	1 150,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
154	M	766001-R	kuchyňská linka dl. 1500 mm horní a spodní skříňky, včetně kuchyňské desky	soubor	1,000	16 050,00	16 050,00	
155	K	766111820	Demontáž dřevěných stěn plných	m2	2,028	60,00	121,68	CS ÚRS 2021 01
	VV		wc - instalační předstěna					
	VV		0,74*2,74		2,028			
	VV		Součet		2,028			
156	K	766660021	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	1 150,00	1 150,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
157	M	61162098	dveře jednokřídle dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch laminátový plně 800x1970-2100mm	kus	1,000	5 250,00	5 250,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
158	K	766660733	Montáž dveřních dopínek dveřního kování bezpečnostního štítu s klikou	kus	1,000	175,00	175,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
159	M	54914110	kování bezpečnostní R1, knoflík-klika R1 Cr	kus	1,000	1 900,00	1 900,00	CS ÚRS 2021 01
160	K	766661912	Oprava dveřních křidel dřevěných z měkkého dřeva s výměnou kování	m2	6,698	530,00	3 549,94	CS ÚRS 2021 01
	VV		kuchyň					
	VV		0,8*1,97		1,576			
	VV		komora					
	VV		0,6*1,97		1,182			
	VV		wc					
	VV		0,6*1,97		1,182			
	VV		koupelna					
	VV		0,6*1,97		1,182			
	VV		pokoj					
	VV		0,8*1,97		1,576			
	VV		Součet		6,698			
161	M	54914624	kování dveřní klika/klika	kus	5,000	300,00	1 500,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		wc					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		pokoj					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		5,000			
162	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí i prahů dveří jednokřídlových	kus	6,000	40,00	240,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		wc					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		pokoj					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		6,000			
163	K	766691914	Ostatní práce vyvážení nebo zavěšení křidel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	11,000	28,00	308,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		vstupní dveře - vyvážení					
	VV		1		1,000			
	VV		kuchyň - vyvážení a zavěšení					
	VV		2		2,000			
	VV		komora - vyvážení a zavěšení					
	VV		2		2,000			
	VV		wc - vyvážení a zavěšení					
	VV		2		2,000			
	VV		koupelna - vyvážení a zavěšení					
	VV		2		2,000			
	VV		pokoj - vyvážení a zavěšení					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		11,000			
164	K	766691931	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otevíracího nebo sklápěcího dřevěného	kus	5,000	155,00	775,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		wc					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		pokoj					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		5,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
165	K	766691932	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otvíracího nebo sklápěcího plastového	kus	6,000	140,00	840,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		kuchyň					
	vv		3		3,000			
	vv		pokoj					
	vv		3		3,000			
	vv		Součet		6,000			
166	K	766695212	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm	kus	5,000	100,00	500,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		kuchyň					
	vv		1		1,000			
	vv		komora					
	vv		1		1,000			
	vv		wc					
	vv		1		1,000			
	vv		koupelna					
	vv		1		1,000			
	vv		pokoj					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		5,000			
167	M	61187116	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 100mm	kus	3,000	90,00	270,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		komora					
	vv		1		1,000			
	vv		wc					
	vv		1		1,000			
	vv		koupelna					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		3,000			
168	M	61187156	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	2,000	100,00	200,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		kuchyň					
	vv		1		1,000			
	vv		pokoj					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		2,000			
169	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	1,000	110,00	110,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		vstupní dveře					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
170	M	61187161	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 150mm	kus	1,000	165,00	165,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		vstupní dveře					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
171	K	766811221	Montáž kuchyňských linek pracovní desky Příplatek k ceně za vyřezání otvoru (včetně zaměření)	kus	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2021 01
172	K	766811223	Montáž kuchyňských linek pracovní desky Příplatek k ceně za usazení dřezu (včetně silikonu)	kus	1,000	115,00	115,00	CS ÚRS 2021 01
173	K	766812820	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky do 1500 mm	kus	1,000	290,00	290,00	CS ÚRS 2021 01
174	K	998766101	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,135	850,00	114,75	CS ÚRS 2021 01
175	K	998766181	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,135	600,00	81,00	CS ÚRS 2021 01
176	K	998766192	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,135	900,00	121,50	CS ÚRS 2021 01
D 771			Podlahy z dlaždic	4 641,33				
177	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	3,740	13,00	48,62	CS ÚRS 2021 01
	vv		wc					
	vv		1,13		1,130			
	vv		koupelna					
	vv		2,61		2,610			
	vv		Součet		3,740			
178	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	3,740	50,00	187,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		wc					
	vv		1,13		1,130			
	vv		koupelna					
	vv		2,61		2,610			
	vv		Součet		3,740			
179	K	771151011	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	3,740	175,00	654,50	CS ÚRS 2021 01
	vv		wc					
	vv		1,13		1,130			
	vv		koupelna					
	vv		2,61		2,610			
	vv		Součet		3,740			
180	K	771573113	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	3,740	385,00	1 439,90	CS ÚRS 2021 01
	vv		wc					
	vv		1,13		1,130			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			vv koupelna					
			vv 2,61		2,610			
			vv Součet		3,740			
181	M	59761003	dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 9 do 12ks/m2	m2	4,114	420,00	1 727,88	CS ÚRS 2021 01
			vv 3,74*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		4,114			
182	K	771577131	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	3,740	15,00	56,10	CS ÚRS 2021 01
			vv wc					
			vv 1,13		1,130			
			vv koupelna					
			vv 2,61		2,610			
			vv Součet		3,740			
183	K	771591115	Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem	m	10,990	35,00	384,65	CS ÚRS 2021 01
			vv wc					
			vv (1,52+0,74)*2		4,520			
			vv koupelna					
			vv (1,56+1,675)*2		6,470			
			vv Součet		10,990			
184	K	998771101	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,116	600,00	69,60	CS ÚRS 2021 01
185	K	998771181	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,116	450,00	52,20	CS ÚRS 2021 01
186	K	998771192	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,116	180,00	20,88	CS ÚRS 2021 01
							1 994,40	
D	775		Podlahy skládané					
187	K	775511810	Demontáž podlah vlysových do suti s lištami přibíjených	m2	22,160	90,00	1 994,40	CS ÚRS 2021 01
			vv předsíň					
			vv 4,63		4,630			
			vv pokoj					
			vv 17,53		17,530			
			vv Součet		22,160			
							35 386,99	
D	776		Podlahy povlakové					
188	K	776111115	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu před litím stěrky	m2	32,070	25,00	801,75	CS ÚRS 2021 01
			vv předsíň					
			vv 4,63		4,630			
			vv kuchyň					
			vv 8,37		8,370			
			vv komora					
			vv 1,54		1,540			
			vv pokoj					
			vv 17,53		17,530			
			vv Součet		32,070			
189	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	32,070	14,00	448,98	CS ÚRS 2021 01
			vv předsíň					
			vv 4,63		4,630			
			vv kuchyň					
			vv 8,37		8,370			
			vv komora					
			vv 1,54		1,540			
			vv pokoj					
			vv 17,53		17,530			
			vv Součet		32,070			
190	K	776121111	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná na savý podklad (válečkováním) ředěná v poměru 1:3 podlah	m2	32,070	35,00	1 122,45	CS ÚRS 2021 01
			vv předsíň					
			vv 4,63		4,630			
			vv kuchyň					
			vv 8,37		8,370			
			vv komora					
			vv 1,54		1,540			
			vv pokoj					
			vv 17,53		17,530			
			vv Součet		32,070			
191	K	776121411	Příprava podkladu penetrace dvousložková podlah na dřevo (špachtlováním)	m2	32,070	150,00	4 810,50	CS ÚRS 2021 01
			vv předsíň					
			vv 4,63		4,630			
			vv kuchyň					
			vv 8,37		8,370			
			vv komora					
			vv 1,54		1,540			
			vv pokoj					
			vv 17,53		17,530			
			vv Součet		32,070			
192	K	776141111	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	32,070	175,00	5 612,25	CS ÚRS 2021 01
			vv předsíň					
			vv 4,63		4,630			
			vv kuchyň					
			vv 8,37		8,370			
			vv komora					
			vv 1,54		1,540			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			vv pokoj					
			vv 17,53			17,530		
			vv Součet			32,070		
193	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	32,070	140,00	4 489,80	CS ÚRS 2021 01
			vv předsíň					
			vv 4,63			4,630		
			vv kuchyň					
			vv 8,37			8,370		
			vv komora					
			vv 1,54			1,540		
			vv pokoj					
			vv 17,53			17,530		
			vv Součet			32,070		
194	M	28412245	krytina podlahová heterogenní š 1,5m tl 2mm	m2	35,277	275,00	9 701,18	CS ÚRS 2021 01
			vv 32,07*1,1 *Přepočtené koeficientem množství			35,277		
195	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	43,600	135,00	5 886,00	CS ÚRS 2021 01
			vv předsíň					
			vv (3,36+1,28)*2			9,280		
			vv kuchyň					
			vv (3,23+2,59)*2			11,640		
			vv komora					
			vv (0,81+1,9)*2			5,420		
			vv pokoj					
			vv (3,27+5,36)*2			17,260		
			vv Součet			43,600		
196	M	28411008	lišta soklová PVC 16x60mm	m	47,960	45,00	2 158,20	CS ÚRS 2021 01
			vv 43,6*1,1 *Přepočtené koeficientem množství			47,960		
197	K	998776101	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,280	475,00	133,00	CS ÚRS 2021 01
198	K	998776181	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,280	416,00	116,48	CS ÚRS 2021 01
199	K	998776192	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,280	380,00	106,40	CS ÚRS 2021 01
D 781			Dokončovací práce - obklady				17 924,21	
200	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	20,254	6,00	121,52	CS ÚRS 2021 01
			vv kuchyň					
			vv (0,6+2,1)*0,7			1,890		
			vv wc					
			vv (1,52+0,74)*2*1,2			5,424		
			vv koupelna					
			vv (1,675+1,56)*2*2			12,940		
			vv Součet			20,254		
201	K	781473112	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	20,254	430,00	8 709,22	CS ÚRS 2021 01
			vv kuchyň					
			vv (0,6+2,1)*0,7			1,890		
			vv wc					
			vv (1,52+0,74)*2*1,2			5,424		
			vv koupelna					
			vv (1,675+1,56)*2*2			12,940		
			vv Součet			20,254		
202	M	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2	22,279	340,00	7 574,86	CS ÚRS 2021 01
			vv 20,254*1,1 *Přepočtené koeficientem množství			22,279		
203	K	781473810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených	m2	10,358	70,00	725,06	CS ÚRS 2021 01
			vv koupelna					
			vv (0,7+1,67)*1,87			4,432		
			vv (1,56+0,8)*1,28			3,021		
			vv kuchyň					
			vv (1+2,59+0,56)*0,7			2,905		
			vv Součet			10,358		
204	K	781493611	Obklad - dokončující práce montáž vanových dvířek plastových lepených s rámem	kus	1,000	185,00	185,00	CS ÚRS 2021 01
			vv koupelna - vana					
			vv 1			1,000		
			vv Součet			1,000		
205	M	56245721	dvířka vanová bílá 300x300mm	kus	1,000	135,00	135,00	CS ÚRS 2021 01
206	K	998781101	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,385	580,00	223,30	CS ÚRS 2021 01
207	K	998781181	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,385	480,00	184,80	CS ÚRS 2021 01
208	K	998781192	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,385	170,00	65,45	CS ÚRS 2021 01
D 783			Dokončovací práce - nátěry				24 020,76	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
209	K	783101201	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smirkovým papírem nebo plátnem hrubé	m2	13,396	60,00	803,76	CS ÚRS 2021 01
	VV		stávající vnitřní dveře					
	VV		kuchyň		3,152			
	VV		(0,8*1,97)*2					
	VV		komora		2,364			
	VV		(0,6*1,97)*2					
	VV		wc		2,364			
	VV		(0,6*1,97)*2					
	VV		koupelna		2,364			
	VV		(0,6*1,97)*2					
	VV		pokoj		3,152			
	VV		(0,8*1,97)*2					
	VV		Součet		13,396			
210	K	783101203	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smirkovým papírem nebo plátnem jemné	m2	13,396	54,00	723,38	CS ÚRS 2021 01
	VV		stávající vnitřní dveře					
	VV		kuchyň		3,152			
	VV		(0,8*1,97)*2					
	VV		komora		2,364			
	VV		(0,6*1,97)*2					
	VV		wc		2,364			
	VV		(0,6*1,97)*2					
	VV		koupelna		2,364			
	VV		(0,6*1,97)*2					
	VV		pokoj		3,152			
	VV		(0,8*1,97)*2					
	VV		Součet		13,396			
211	K	783101401	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru ometení	m2	13,396	5,00	66,98	CS ÚRS 2021 01
	VV		stávající vnitřní dveře					
	VV		kuchyň		3,152			
	VV		(0,8*1,97)*2					
	VV		komora		2,364			
	VV		(0,6*1,97)*2					
	VV		wc		2,364			
	VV		(0,6*1,97)*2					
	VV		koupelna		2,364			
	VV		(0,6*1,97)*2					
	VV		pokoj		3,152			
	VV		(0,8*1,97)*2					
	VV		Součet		13,396			
212	K	783106805	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí opálením s obroušením	m2	13,396	175,00	2 344,30	CS ÚRS 2021 01
	VV		stávající vnitřní dveře					
	VV		kuchyň		3,152			
	VV		(0,8*1,97)*2					
	VV		komora		2,364			
	VV		(0,6*1,97)*2					
	VV		wc		2,364			
	VV		(0,6*1,97)*2					
	VV		koupelna		2,364			
	VV		(0,6*1,97)*2					
	VV		pokoj		3,152			
	VV		(0,8*1,97)*2					
	VV		Součet		13,396			
213	K	783113101	Napouštěcí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	13,396	90,00	1 205,64	CS ÚRS 2021 01
	VV		stávající vnitřní dveře					
	VV		kuchyň		3,152			
	VV		(0,8*1,97)*2					
	VV		komora		2,364			
	VV		(0,6*1,97)*2					
	VV		wc		2,364			
	VV		(0,6*1,97)*2					
	VV		koupelna		2,364			
	VV		(0,6*1,97)*2					
	VV		pokoj		3,152			
	VV		(0,8*1,97)*2					
	VV		Součet		13,396			
214	K	783114101	Základní nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	13,396	105,00	1 406,58	CS ÚRS 2021 01
	VV		stávající vnitřní dveře					
	VV		kuchyň		3,152			
	VV		(0,8*1,97)*2					
	VV		komora		2,364			
	VV		(0,6*1,97)*2					
	VV		wc		2,364			
	VV		(0,6*1,97)*2					
	VV		koupelna		2,364			
	VV		(0,6*1,97)*2					
	VV		pokoj		3,152			
	VV		(0,8*1,97)*2					
	VV		Součet		13,396			
215	K	783117101	Krycí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	13,396	105,00	1 406,58	CS ÚRS 2021 01
	VV		stávající vnitřní dveře					
	VV		kuchyň		3,152			
	VV		(0,8*1,97)*2					
	VV		komora		2,364			
	VV		(0,6*1,97)*2					
	VV		wc		2,364			
	VV		(0,6*1,97)*2					
	VV		koupelna					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		(0,6*1,97)*2		2,364			
	W		pokoj					
	W		(0,8*1,97)*2		3,152			
	W		Součet		13,396			
216	K	783118201	Lakovací nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	13,396	100,00	1 339,60	CS ÚRS 2021 01
	W		stávající vnitřní dveře					
	W		kuchyň					
	W		(0,8*1,97)*2		3,152			
	W		komora					
	W		(0,6*1,97)*2		2,364			
	W		wc					
	W		(0,6*1,97)*2		2,364			
	W		koupelna					
	W		(0,6*1,97)*2		2,364			
	W		pokoj					
	W		(0,8*1,97)*2		3,152			
	W		Součet		13,396			
217	K	783122131	Tmelení truhlářských konstrukcí plošně (plně) včetně přebroušení tmelených míst, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	13,396	140,00	1 875,44	CS ÚRS 2021 01
	W		stávající vnitřní dveře					
	W		kuchyň					
	W		(0,8*1,97)*2		3,152			
	W		komora					
	W		(0,6*1,97)*2		2,364			
	W		wc					
	W		(0,6*1,97)*2		2,364			
	W		koupelna					
	W		(0,6*1,97)*2		2,364			
	W		pokoj					
	W		(0,8*1,97)*2		3,152			
	W		Součet		13,396			
218	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	8,274	55,00	455,07	CS ÚRS 2021 01
	W		stávající ocelové zárubně					
	W		vstupní dveře					
	W		0,8*1,97		1,576			
	W		kuchyň					
	W		0,8*1,97		1,576			
	W		komora					
	W		0,6*1,97		1,182			
	W		wc					
	W		0,6*1,97		1,182			
	W		koupelna					
	W		0,6*1,97		1,182			
	W		pokoj					
	W		0,8*1,97		1,576			
	W		Součet		8,274			
219	K	783306805	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí opálením s obroušením	m2	8,274	150,00	1 241,10	CS ÚRS 2021 01
	W		stávající ocelové zárubně					
	W		vstupní dveře					
	W		0,8*1,97		1,576			
	W		kuchyň					
	W		0,8*1,97		1,576			
	W		komora					
	W		0,6*1,97		1,182			
	W		wc					
	W		0,6*1,97		1,182			
	W		koupelna					
	W		0,6*1,97		1,182			
	W		pokoj					
	W		0,8*1,97		1,576			
	W		Součet		8,274			
220	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	8,274	110,00	910,14	CS ÚRS 2021 01
	W		stávající ocelové zárubně					
	W		vstupní dveře					
	W		0,8*1,97		1,576			
	W		kuchyň					
	W		0,8*1,97		1,576			
	W		komora					
	W		0,6*1,97		1,182			
	W		wc					
	W		0,6*1,97		1,182			
	W		koupelna					
	W		0,6*1,97		1,182			
	W		pokoj					
	W		0,8*1,97		1,576			
	W		Součet		8,274			
221	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	8,274	105,00	868,77	CS ÚRS 2021 01
	W		stávající ocelové zárubně					
	W		vstupní dveře					
	W		0,8*1,97		1,576			
	W		kuchyň					
	W		0,8*1,97		1,576			
	W		komora					
	W		0,6*1,97		1,182			
	W		wc					
	W		0,6*1,97		1,182			
	W		koupelna					
	W		0,6*1,97		1,182			
	W		pokoj					
	W		0,8*1,97		1,576			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		Součet		8,274			
222	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	8,274	105,00	868,77	CS ÚRS 2021 01
	vv		stávající ocelové zárubně					
	vv		vstupní dveře					
	vv		0,8*1,97		1,576			
	vv		kuchyň					
	vv		0,8*1,97		1,576			
	vv		komora					
	vv		0,6*1,97		1,182			
	vv		wc					
	vv		0,6*1,97		1,182			
	vv		koupelna					
	vv		0,6*1,97		1,182			
	vv		pokoje					
	vv		0,8*1,97		1,576			
	vv		Součet		8,274			
223	K	783322101	Tmelení zámečnických konstrukcí včetně přebroušení tmelených míst, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	8,274	105,00	868,77	CS ÚRS 2021 01
	vv		stávající ocelové zárubně					
	vv		vstupní dveře					
	vv		0,8*1,97		1,576			
	vv		kuchyň					
	vv		0,8*1,97		1,576			
	vv		komora					
	vv		0,6*1,97		1,182			
	vv		wc					
	vv		0,6*1,97		1,182			
	vv		koupelna					
	vv		0,6*1,97		1,182			
	vv		pokoje					
	vv		0,8*1,97		1,576			
	vv		Součet		8,274			
224	K	783601345	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů litinových odmaštěním vodou ředitelným	m2	8,000	100,00	800,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		kuchyň					
	vv		(1*2)*2		4,000			
	vv		pokoje					
	vv		(2*1)*2		4,000			
	vv		Součet		8,000			
225	K	783606822	Odstranění nátěrů z otopných těles litinových opálením s obroušením	m2	8,000	270,00	2 160,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		kuchyň					
	vv		(1*2)*2		4,000			
	vv		pokoje					
	vv		(2*1)*2		4,000			
	vv		Součet		8,000			
226	K	783606863	Odstranění nátěrů z armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm odstraňovačem nátěrů	m	15,960	10,00	159,60	CS ÚRS 2021 01
	vv		trubky topného systému					
	vv		kuchyň					
	vv		(2,74+1,5)*2		8,480			
	vv		pokoje					
	vv		(2,74+1)*2		7,480			
	vv		Součet		15,960			
227	K	783606868	Odstranění nátěrů z armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm odstraňovačem nátěrů	m	9,020	22,00	198,44	CS ÚRS 2021 01
	vv		trubky topného systému					
	vv		koupelna					
	vv		(2,74*3)+(0,4*2)		9,020			
228	K	783614141	Základní nátěr otopných těles jednonásobný litinových syntetický	m2	8,000	90,00	720,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		kuchyň					
	vv		(1*2)*2		4,000			
	vv		pokoje					
	vv		(2*1)*2		4,000			
	vv		Součet		8,000			
229	K	783614551	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí do DN 50 mm syntetický	m	15,960	15,00	239,40	CS ÚRS 2021 01
	vv		trubky topného systému					
	vv		kuchyň					
	vv		(2,74+1,5)*2		8,480			
	vv		pokoje					
	vv		(2,74+1)*2		7,480			
	vv		Součet		15,960			
230	K	783614561	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí přes DN 50 do DN 100 mm syntetický	m	9,020	30,00	270,60	CS ÚRS 2021 01
	vv		trubky topného systému					
	vv		koupelna					
	vv		(2,74*3)+(0,4*2)		9,020			
231	K	783615551	Mezinátěr armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm syntetický standardní	m	15,960	20,00	319,20	CS ÚRS 2021 01
	vv		trubky topného systému					
	vv		kuchyň					
	vv		(2,74+1,5)*2		8,480			
	vv		pokoje					
	vv		(2,74+1)*2		7,480			
	vv		Součet		15,960			
232	K	783615561	Mezinátěr armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm syntetický standardní	m	9,020	37,00	333,74	CS ÚRS 2021 01
	vv		trubky topného systému					
	vv		koupelna					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		(2,74*3)+(0,4*2)		9,020			
233	K	783617141	Krycí nátěr (email) otopných těles litinových jednonásobný syntetický	m2	8,000	120,00	960,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		kuchyň					
	vv		(1*2)*2		4,000			
	vv		pokoj					
	vv		(2*1)*2		4,000			
	vv		Součet		8,000			
234	K	783617601	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm jednonásobný syntetický standardní	m	15,960	20,00	319,20	CS ÚRS 2021 01
	vv		trubky topného systému					
	vv		kuchyň					
	vv		(2,74+1,5)*2		8,480			
	vv		pokoj					
	vv		(2,74+1)*2		7,480			
	vv		Součet		15,960			
235	K	783617621	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm jednonásobný syntetický standardní	m	9,020	35,00	315,70	CS ÚRS 2021 01
	vv		trubky topného systému					
	vv		koupelna					
	vv		(2,74*3)+(0,4*2)		9,020			
236	K	783622141	Tmelení otopných těles včetně přebroušení tmelených míst litinových, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	8,000	105,00	840,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		kuchyň					
	vv		(1*2)*2		4,000			
	vv		pokoj					
	vv		(2*1)*2		4,000			
	vv		Součet		8,000			
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				20 734,54	
237	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	165,883	30,00	4 976,49	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsíň					
	vv		(3,36+1,28)*2*2,74		25,427			
	vv		4,63		4,630			
	vv		kuchyň					
	vv		(3,23+2,59)*2*2,74		31,894			
	vv		8,37		8,370			
	vv		komora					
	vv		(0,81+1,9)*2*2,74		14,851			
	vv		1,54		1,540			
	vv		wc					
	vv		(1,52*2+0,74)*1,54		5,821			
	vv		1,13		1,130			
	vv		koupelna					
	vv		(1,56+1,675)*2*0,74		4,788			
	vv		2,61		2,610			
	vv		pokoj					
	vv		(3,27+5,36)*2*2,74		47,292			
	vv		17,53		17,530			
	vv		Součet		165,883			
238	K	784121011	Rozmnývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	165,883	16,00	2 654,13	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsíň					
	vv		(3,36+1,28)*2*2,74		25,427			
	vv		4,63		4,630			
	vv		kuchyň					
	vv		(3,23+2,59)*2*2,74		31,894			
	vv		8,37		8,370			
	vv		komora					
	vv		(0,81+1,9)*2*2,74		14,851			
	vv		1,54		1,540			
	vv		wc					
	vv		(1,52*2+0,74)*1,54		5,821			
	vv		1,13		1,130			
	vv		koupelna					
	vv		(1,56+1,675)*2*0,74		4,788			
	vv		2,61		2,610			
	vv		pokoj					
	vv		(3,27+5,36)*2*2,74		47,292			
	vv		17,53		17,530			
	vv		Součet		165,883			
239	K	784161201	Lokální vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou, tloušťky do 3 mm, plochy do 0,1 m2 v místnostech výšky do 3,80 m	kus	110,000	38,00	4 180,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsíň					
	vv		18		18,000			
	vv		kuchyň					
	vv		26		26,000			
	vv		komora					
	vv		10		10,000			
	vv		wc					
	vv		8		8,000			
	vv		koupelna					
	vv		8		8,000			
	vv		pokoj					
	vv		40		40,000			
	vv		Součet		110,000			
240	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	20,000	7,00	140,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		zakrytí oken					
	vv		20		20,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenc
			Součet		20,000			
241	M	58124850	fólie s papírovou páskou pro malířské potřeby 210mmx20m	m	10,000	7,00	70,00	CS ÚRS
			20*0,5 'Přepočtené koeficientem množství		10,000			
242	M	58124844	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25µ 4x5m	m2	22,000	4,00	88,00	CS ÚRS
			20*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		22,000			
243	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	165,883	15,00	2 488,25	CS ÚRS 2021 01
			předsíň					
			(3,36+1,28)*2*2,74		25,427			
			4,63		4,630			
			kuchyň					
			(3,23+2,59)*2*2,74		31,894			
			8,37		8,370			
			komora					
			(0,81+1,9)*2*2,74		14,851			
			1,54		1,540			
			wc					
			(1,52*2+0,74)*1,54		5,821			
			1,13		1,130			
			koupelna					
			(1,56+1,675)*2*0,74		4,788			
			2,61		2,610			
			pokoj					
			(3,27+5,36)*2*2,74		47,292			
			17,53		17,530			
			Součet		165,883			
244	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné době v místnostech výšky do 3.80 m	m2	165,883	37,00	6 137,67	CS ÚRS 2021 01
			předsíň					
			(3,36+1,28)*2*2,74		25,427			
			4,63		4,630			
			kuchyň					
			(3,23+2,59)*2*2,74		31,894			
			8,37		8,370			
			komora					
			(0,81+1,9)*2*2,74		14,851			
			1,54		1,540			
			wc					
			(1,52*2+0,74)*1,54		5,821			
			1,13		1,130			
			koupelna					
			(1,56+1,675)*2*0,74		4,788			
			2,61		2,610			
			pokoj					
			(3,27+5,36)*2*2,74		47,292			
			17,53		17,530			
			Součet		165,883			
			D VRN Vedlejší rozpočtové náklady				9 150,00	
			D VRN3 Zařízení staveniště				1 600,00	
245	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	1 100,00	1 100,00	CS ÚRS 2021 01
246	K	035002000	Pronájem ploch, objektů	kpl	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2021 01
			D VRN4 Inženýrská činnost				1 550,00	
247	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	1 100,00	1 100,00	CS ÚRS 2021 01
248	K	049002000	Ostatní inženýrská činnost - dokumentace skutečného stavu	kpl	1,000	450,00	450,00	CS ÚRS 2021 01
			D VRN6 Územní vlivy				5 000,00	
249	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2021 01
			D VRN7 Provozní vlivy				1 000,00	
250	K	070001000	Provozní vlivy	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2021 01

