

## SMLOUVA O DÍLO č. O5/2021

uzavřená mezi níže uvedenými účastníky podle ust. § 536 a násl. zák. č. 536/1991 Sb.,  
obchodní zákoník, v platném znění

### 1.1. Smluvní strany:

Ing.arch Karel Schmied

IČ : 45986771 DIČ:

Eliščino nábřeží 375 Hradec Králové 3 500 03

bankovní spojení :

/jako zhotovitel na straně jedné/- dále zhotovitel

Střední škola profesní přípravy Hradec Králové-

zasoupený Peadr. Liborem Mojžíšem- ředitelem školy

17. Listopadu 1212 HKradec Králové 3 500 03

/jako objednatel na straně druhé/-dále objednatel

### 2. Předmět smlouvy

**2.1.** Předmětem díla podle této smlouvy je provedení projektových prací stavby

### **a/ Rekonstrukce spojovací chodby mezi školní budovou a vstupní části do tělocvičny**

SOD řeší návrh ceny za dokumentaci pro provedení stavby revitalizace spojovacího krčku mezi střední školou a tělocvičnou. Vzhledem ke stavu konstrukce ,který byl posouzen vizuální kontrolou při prohlídce na místě stavby je třeba předpokládat celkové snesení konstrukcí a jejich nová výstavba včetně nového návrhu architektury opláštění krčku. Architektonické řešení bude v konceptu konzultováno se zástupcem uživatele. Cenová nabídka v rozsahu pro provedení stavby včetně rozpočtu a výkazu výměř, zahrnuje inženýrskou činnost spočívající v zajištění Všech podkladů požadovaných stavebním úřadem.

### 3. Termín předání díla- záruční doba

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dokumentaci pro provedení stavby DPS dle odsouhlasené architektonická studie do **3.12 2021** .V případě prodlení s předáním díla nebo jeho části bude zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny vč.DPH nepředané části díla za každý den prodlení.
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje získat podklady pro ohlášení stavebních úprav nejpozději do **11.2 2022** .V případě prodlení s předáním díla nebo jeho části bude zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny vč.DPH nepředané části díla za každý den prodlení.
- 3.3. Dokumentace bude vypracována v šesti vyhotoveních v tištěné podoby a digitálně na CD ve formátech pdg+ dwg
- 3.4. Záruční doba díla je stanovena na 24. měsíců .
- 3.5. Veškeré případné vady díla je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele písemně nejpozději do 10 dnů ode dne předání díla. Vady díla, které nebylo možné ani při vynaložení veškeré péče zjistit při předání díla, je objednatel povinen uplatnit do 10 dnů ode dne jejich zjištění. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady díla ve lhůtě do 10 dne jejich oznámení objednatel.

#### 4. Cena díla- vychází z podané nabídky ze dne 24,8 2021

- 4.1. Účastníci se dohodli dle nabídky , že cena za provedení díla činí:  
Za všechny fáze **225 000 Kč** ( dvěstědvacetpět tisíc korun českých)  
k fakturaci vč. DPH – 225 000 + 47 250= **272 250Kč** /dvěstěsedmdesátka tisíc dvěstěpadesát korun /
- 4.2. Cena provedení díla bude zaplacená takto:  
Jednotlivé fáze díla budou fakturovány samostatně po jejich odevzdání . Na účtovanou částku vystaví zhotovitel díla objednateli řádný daňový doklad se splatností 14 dní. Bankovní spojení: °Fio Bank – 2501231420/2010
- 4.3. V případě prodlení se zaplacením ceny díla nebo její části bude objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení

#### 5. Práva a povinnosti smluvních stran

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje provést sjednané dílo řádně a včas v souladu s platnými právními předpisy a ujednáními uvedenými v této smlouvě. V případě, že zhotovitel díla zjistí existenci překážek bránících provedení díla dle zadání objednatele či nevhodnost jeho pokynů, je povinen o těchto skutečnostech objednatele bez zbytečného odkladu informovat a projednat s ním další postup. V případě, že objednatel na provedení díla podle nevhodných pokynů trvá, je zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit. V takovém případě má zhotovitel nárok na cenu díla v rozpracovanosti stanoven vzájemnou dohodou obou stran nebo znalcem .
- 5.2. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškerou součinnost potřebnou k provedení díla. Za tímto účelem je objednatel povinen zejména:
  - zúčastnit se koordinačního jednání v průběhu prací .Toto jednání proběhne nejpozději do **9.11 2021**
  - informovat zhotovitele o všech podstatných skutečnostech souvisejících se zadáním díla
- 5.3. Objednatel je oprávněn dílo užít za účelem a v rozsahu vyplývajícím z této smlouvy. Objednatel není oprávněn bez souhlasu zhotovitele zasahovat do díla vytvořeného podle této smlouvy, které je chráněno autorským zákonem. V případě porušení této povinnosti ze strany objednatele, neodpovídá zhotovitel za škodu, která v důsledku neoprávněného zásahu do díla vznikla.Součástí díla je následná inženýrská činnost .
- 5.4. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou výkonem činnosti autorizovaného architekta u společnosti ALIANZ na výši 2 000 000Kč. Případná škoda způsobená zhotovitelem vadným provedením díla podle této smlouvy, bude uhrazena z tohoto pojištění.
- 5.5. Objednatel, je-li fyzickou osobou, případně též fyzické osoby jednající jménem objednatele, berou na vědomí a souhlasí, že Zhotovitel je, jakožto správce osobních údajů, oprávněn v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s Obecným nařízením o ochraně osobních údajů č. 2016/679 (GDPR)

zpracovávat jejich osobní údaje získané prostřednictvím této dohody, mj. v rozsahu: jméno, příjmení, e-mail, telefon, trvalý pobyt, místo podnikání, datum narození/rodné číslo, IČ, DIČ, popřípadě další osobní údaje, které v souvislosti s touto smlouvou získá nebo mu budou kdykoliv později poskytnuty, pro účely řádného poskytování služeb Zhotovitele dle této smlouvy, a to po dobu nezbytnou k realizaci těchto účelů. Objednatel dále bere na vědomí, že má vůči Zhotoviteli právo (i) na přístup k osobním údajům, (ii) na opravu nepřesných nebo nepravdivých osobních údajů, dále práva (iii) požadovat vysvětlení v případě podezření, že zpracováním osobních údajů je narušena ochrana jejich osobního a soukromého života nebo že osobní údaje jsou zpracovávány v rozporu s právními předpisy, (iv) požadovat nápravu situace, která je v rozporu s právními předpisy, zejména formou zastavení nakládání s osobními údaji, jejich opravou, doplněním či odstraněním, (v) obrátit se na Úřad pro ochranu osobních údajů, (vi) na výmaz osobních údajů, nejsou-li již osobní údaje potřebné pro účely, pro které byly shromážděny či jinak zpracovány, anebo zjistí-li se, že byly zpracovávány protiprávně, (vii) na omezení zpracování osobních údajů, dále právo (viii) na přenositelnost údajů a (ix) právo vznést námitku, po níž zpracování osobních údajů ukončí, neprokáže-li se, že existují závažné oprávněné důvody pro zpracování, jež převažují nad zájmy nebo právy a svobodami subjektu údajů, zejména, je-li důvodem případné vymáhání právních nároků.

#### 6. Závěrečná ustanovení

- 6.1. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každý z účastníků obdrží po jednom.
- 6.2. Účastníci prohlašují, že si smlouvu před podpisem řádně přečetli a potvrzují, že smlouva byla sepsána v souladu s jejich ujednáním a že tedy odpovídá jejich skutečné a svobodně projevené vůli. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Hradci Králové dne 17,9 2021

.....  
Ing. arch. Karel Schmied-zhotovitel

.....  
PaedDr. Libor Mojžiš objednatel