

# Smlouva o dílo

(dále jen smlouva)

č. objednatele: 2021/0689/ORMI\_OID

č. zhotovitele: Z-4143/21

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník), mezi těmito smluvními stranami:

## I. Označení smluvních stran

1.1. Objednatel: Město Česká Lípa  
se sídlem: Nám. T. G. Masaryka č. 1, 470 36 Česká Lípa  
IČ: 00260428  
zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Jitkou Volfovou - starostkou města  
zastoupený ve věcech technických: Ing. Hanou Ezrovou - vedoucí oddělení investic a dotací  
bankovní spojení:

dále jen „objednatel“

1.2. Zhotovitel: INT-EX, s.r.o.  
se sídlem: Hoření 2501, 400 11 Ústí nad Labem  
IČ: 250 39 580  
DIČ: CZ25039580  
zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Romanem Skokanem, jednatelem společnosti  
zastoupený ve věcech technických: Martinem Vaňkátem  
bankovní spojení:

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 14198.

dále jen „zhotovitel“

## II. Předmět smlouvy a rozsah smlouvy o dílo

2.1. Předmětem této smlouvy jsou:

### „Výměna oken ZŠ Školní - tělocvičny“

2.2. Zhotovitel se tímto zavazuje, že pro objednatele na své náklady a na své nebezpečí provede výše popsané dílo způsobem a v rozsahu stanoveným v této smlouvě a objednatel se tímto zavazuje řádně dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za jeho zhotovení cenu ve výši a způsobem stanoveným v této smlouvě.

2.3. Předmět a rozsah díla je dále vymezen obsahem následující dokumentace a dokladů:

- 2.3.1. projektová dokumentace „ZŠ Sever – výměna oken tělocvičen“ zpracovaná projektovým ateliérem Projekty PK s.r.o., Smetanova 107, 471 14 Kamenický Šenov (Petr Kubiš, ČKAIT 0501169), zpracována v 3/2021;
- 2.3.2. oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr tj. položkový rozpočet - příloha č. 1 této smlouvy;
- 2.3.3. nabídka zhotovitele v zadávacím řízení podaná dne 02.09.2021.
- 2.4. Přitom platí, že dílem dle této smlouvy je provedení všech činností, prací a dodávek obsažených ve výše uvedených podkladech v souladu s podmínkami uvedenými v těchto dokumentech a v souladu s ustanoveními této smlouvy a příslušných obecně platných norem.
- 2.5. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení, nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné dle této smlouvy. Tyto činnosti jsou uvedeny v položkovém rozpočtu, ve stavebním objektu vedlejší rozpočtové náklady. V rámci uvedených činností je zhotovitel povinen zejména:
- 2.5.1. Dokumentace skutečného provedení stavby
- a) Vypracovaná projektová dokumentace skutečného provedení stavby („DSP“) bude předána objednateli ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a jednou v elektronické podobě ve formátech .pdf a .dwg.
- b) DSP dokončeného díla bude provedena podle následujících zásad:
- do projektové dokumentace pro provádění stavby budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla;
  - ty části projektové dokumentace pro provádění stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“;
  - výkresy dokumentace skutečného provedení stavby budou opatřeny jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele;
  - u výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provádění stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko;
  - vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby bude výrazně označena „dokumentace skutečného provedení“ a bude opatřena razítkem a podpisem odpovědného a oprávněného zástupce zhotovitele s autorizací.
- 2.5.2. Zařízení staveniště (vybudování, provoz, odstranění)
- a) vybudovat a zajistit zařízení staveniště a jeho provoz, údržbu a likvidaci v souladu s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“);
- b) zajistit staveništní napojovací body energií (vody a energií), jejich měření a jejich úhradu, přičemž místo napojení určí objednatel;

- c) provést celkový úklid stavby a dotčeného okolí, provést likvidaci zařízení staveniště do 5 kalendářních dnů ode dne předání hotového díla bez vad a nedodělků;
- d) dodat, skladovat, spravovat a zabudovat včetně montáže veškeré díly, materiály a zařízení týkající se veřejné zakázky;
- e) zajistit veškerá technická a organizační opatření související s bezpečností a ochranou lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou);
- f) zajistit bezpečnost práce a ochranu životního prostředí;
- g) dodržovat bezpečnostní předpisy, zohlednit bezpečnostní a provozní hygienické požadavky;
- h) zajistit staveniště proti přístupu nepovolaných osob.

#### 2.5.3. Revize a zkoušky

- a) zajistit a provést nutné zkoušky dle ČSN, případně dle jiných norem, vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů s výsledky zkoušek;
- b) zajistit atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. , o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů – prohlášení o shodě) a revize veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad;
- c) zajistit certifikáty jednotlivých výrobků a materiálů použitých ve stavebních konstrukcích a systémech včetně návodů k užívání;
- d) zajistit všechny ostatní nezbytné zkoušky, atesty a revize podle ČSN a případně jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla;
- e) zajistit bezplatný záruční servis u výrobků, strojů a technologických zařízení, které jsou součástí díla a u kterých je takový servis podmínkou pro možnost uplatnění vady v záruční době.
- f) po dobu trvání záruční doby provádět bezplatný servis oken obsahující seřízení oken 1 x ročně během celé záruční doby.

#### 2.5.4. Kompletační činnost

Předložit všechny potřebné dokumenty před předáním dokončené stavby a účastnit se předání stavby, a v určených termínech odstranit případné závady uvedené v zápisu z předání stavby, účastnit se kontrolních dnů.

#### 2.5.5. Koordinační činnost

- a) zajistit koordinaci stavby tak, aby nedocházelo k omezení letního provozu ZŠ, během kterého se zde mohou pohybovat zaměstnanci školy;
- b) zajistit koordinační a kompletační činnosti při realizaci předmětu díla;
- c) zajistit koordinační činnosti poddodavatelů zhotovitele;
- d) zajistit a provést všechna nezbytná opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení předmětu díla;

- e) zajistit potřebná či úřady stanovená opatření nutná k provedení veřejné zakázky;
- f) zajistit protiprašné a protihlukové opatření pro bourací práce;
- g) zajistit dodržování úklidu a pořádku ve vymezených prostorách objektu a dotčených komunikací ZŠ;
- h) zajistit dodržování zákazu kouření v celém areálu ZŠ včetně venkovních prostor;
- i) předat protokolárně objednateli všechny doklady o dokončené stavbě, zejména prohlášení o shodě, atesty, výsledky zkoušek, revizí, a certifikáty na všechny použité materiály a zařízení (ve kterých se nebudou vyskytovat závady) a další doklady, související s plněním předmětu zakázky, které jsou nezbytné k závěrečné kontrolní prohlídce stavby po dokončení stavby;
- j) vzhledem k charakteru stavby bude realizace předmětu zakázky prováděna v období letních prázdnin ZŠ, kdy je škola pro žáky uzavřena. Zhotovitel zajistí protiprašná a protihluková opatření a provede potřebná opatření k zajištění bezpečnosti na staveništi v souladu s platnými právními předpisy, a zároveň zhotovitel bude svoje práce pečlivě koordinovat s objednatelem;
- k) zhotovitel zajistí bezpečné trasy pro přístup k budově školy a bezpečný pohyb osob v areálu a budově ZŠ.

#### 2.5.6. Pojištění stavby

zajistit své pojištění odpovědnosti za škodu v souladu s článkem 12.1. této smlouvy.

#### 2.5.7. Provozní a územní vlivy

- a) pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí díla, ale budou stavbou dotčeny, uvede zhotovitel po ukončení prací neprodleně do původního stavu;
- b) zajistit opatření k dočasné ochraně konstrukcí a staveb sousedících s prostory staveniště a opatření k ochraně a zabezpečení strojů a materiálů na staveništi.

#### 2.5.8. Provoz dalšího subjektu

- a) zhotovitel po celou dobu realizace zajistí bezpečný pohyb personálu v areálu a prostorách ZŠ;
- b) zhotovitel provede taková potřebná opatření, která zabezpečí oddělení prostoru, kde jsou práce prováděny, od ostatních částí areálu školy;

#### 2.5.9. Fotodokumentace provádění díla

- a) zajistit průběžnou fotodokumentaci provádění díla - zhotovitel zajistí a předá objednateli průběžnou fotodokumentaci realizace díla v 1 digitálním vyhotovení;
- b) fotodokumentace bude dokladovat průběh díla a bude zejména dokumentovat části stavby a konstrukce před jejich zakrytím.

2.6. Objednatel prohlašuje, že předal zhotoviteli kompletní dokumentaci dle čl. II odst. 2.3. této smlouvy (vyjma nabídky zhotovitele), potřebnou pro bezvadné a řádné plnění předmětu této smlouvy v elektronické podobě, před jejím podpisem. Projektová dokumentace v tištěné podobě (dvě vyhotovení) bude předána zhotoviteli nejpozději při předání a převzetí staveniště.

- 2.7. Zhotovitel prohlašuje, že dokumentaci dle čl. II odst. 2.3. před podpisem této smlouvy zkontroloval, že je úplná dle zadávacích podmínek, a je schopen dle ní za dohodnutou cenu a ve stanovených termínech dílo dle této smlouvy realizovat.
- 2.8. Objednatel je oprávněn snížit rozsah zakázky v průběhu plnění.

### III. Cena díla

- 3.1. Cena díla je sjednána jako nejvýše přípustná v souladu s rozsahem díla vymezeným v této smlouvě a je položkově uvedena v rozpočtových nákladech (v položkovém rozpočtu), který je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1.
- 3.2. Cena díla se smluvními stranami sjednává jako cena nejvýše přípustná a činí:
- |              |                 |
|--------------|-----------------|
| Cena bez DPH | 1 722 414,61 Kč |
| DPH 21%      | 361 707,07 Kč   |
| Cena s DPH   | 2 084 121,68 Kč |
- 3.3. Sjednané plnění předmětu smlouvy není určeno k ekonomické činnosti objednatele, sjednané plnění není předmětem přenesené daňové povinnosti.
- 3.4. Sjednaná cena díla zahrnuje všechny práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je potřeba k zahájení, provedení, dokončení a zprovoznění předmětu díla pro rozsah díla dle čl. II této smlouvy včetně nákladů na ubytování, stravné a dopravu pracovníků apod.
- 3.5. Nabídková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.
- 3.6. V případě, že se v průběhu provádění díla vyskytne v důsledku objektivně nepředvídaných okolností potřeba realizovat dodatečné práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, a které jsou současně nezbytné pro provedení původních prací nebo pro dokončení předmětu díla, je možné tyto práce zadat pouze za předpokladu dohody obou smluvních stran a v rámci podmínek samostatného jednacího řízení bez uveřejnění v souladu s podmínkami Směrnice Rady města Česká Lípa č. 3/2017 o zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel je povinen na skutečnosti zjištěné v daném smyslu neprodleně upozornit objednatele zápisem do stavebního deníku a vést jejich oddělenou evidenci.
- 3.7. Objednatel je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací vyčíslených v nabídkovém rozpočtu zhotovitele v případě snížení rozsahu prací, dílčích změn technologií nebo materiálů odsouhlasených objednatelem a v ostatních případech specifikovaných zápisem ve stavebním deníku.

#### **IV. Termín plnění**

- 4.1. Datum zahájení plnění předmětu díla: do 5 pracovních dní po nabytí účinnosti smlouvy o dílo.
- 4.2. Datum předání a převzetí staveniště: na základě písemné výzvy objednatele.
- 4.3. Datum zahájení stavebních prací: do 2 pracovních dnů po předání a převzetí staveniště jednotlivých fází (fáze 2 a fáze 3 dle přílohy č. 2 této smlouvy)
- 4.4. Datum dokončení plnění předmětu díla: do 13 týdnů od nabytí účinnosti smlouvy o dílo

#### **V. Místo plnění**

- 5.1. Místem plnění předmětu díla je Základní škola, Česká Lípa, Školní 2520, příspěvková organizace, v k.ú. Česká Lípa, obec Česká Lípa, parc. č. 5786/150, s dotčením pozemku parc. č. 5786/160 v katastrálním území Česká Lípa obec Česká Lípa.

#### **VI. Platební podmínky**

- 6.1. Provedené práce na díle budou objednatelem hrazeny na základě měsíčních faktur, přičemž dnem zdanitelného plnění je poslední kalendářní den příslušného měsíce.
- 6.2. Součástí všech předkládaných faktur za stavební práce bude zjišťovací protokol potvrzený oprávněnými zástupci obou smluvních stran a soupis prací a dodávek.
- 6.3. Zhotovitel předloží zjišťovací protokol a soupis prací a dodávek včetně odkazu na ceníkové položky vždy k 25. dni daného měsíce k odsouhlasení objednateli.
- 6.4. Zhotovitel doručí objednateli fakturu včetně příloh v elektronické podobě ve formátu \*pdf/A prostřednictvím mailu na adresu.
- 6.5. Splatnost jednotlivých faktur bude 30 dní po doručení originálu faktury se všemi náležitostmi objednateli.
- 6.6. Konečná faktura bude vystavena do 14 dnů po odevzdání a převzetí dokončeného díla a bude objednatelem uhrazena nejdříve po odstranění poslední vady nebo nedodělku zapsaného v protokolu o předání a převzetí díla.
- 6.7. Objednatel má právo podmínit úhradu faktury odstraněním vad a nedodělků plnění. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté.
- 6.8. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
- 6.9. Zhotoviteli nebude poskytnuta záloha.

- 6.10. Daňový doklad musí obsahovat náležitosti podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) dále tyto náležitosti:
- a) označení příslušného odboru objednatele;
  - b) číslo smlouvy, celý název akce: Výměna oken ZŠ Školní - tělocvičny;
  - c) identifikační číslo VZ: IVZ P21V00000089;
  - d) IČ a DIČ objednatele a zhotovitele;
  - e) splatnost v souladu s touto smlouvou;
  - f) datum vystavení daňového dokladu;
  - g) datum uskutečnění zdanitelného plnění;
  - h) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být úhrada provedena;
  - i) identifikace osoby oprávněné k vystavení zálohového listu, dílčího a konečného dokladu (jméno, příjmení, email, telefon);
  - j) soupis příloh
  - k) účtovanou částku rozdělenou na vlastní cenu prací a příslušnou DPH v sazbách dle zákona o DPH (tj. výši ceny bez daně celkem, výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů);
  - l) sdělení, že fakturované plnění není předmětem přenesené daňové povinnosti dle § 92a a § 92e zákona o DPH a výši daně je povinen doplnit a přiznat příjemce – plátce daně, pro kterého se plnění uskutečnilo;
- 6.11. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat výše uvedené náležitosti, objednatel je oprávněn jej vrátit zhotoviteli k doplnění. V takovém případě začne, počínaje dnem doručení opraveného daňového dokladu objednateli, plynout nová lhůta splatnosti.
- 6.12. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění této smlouvy, jestliže zhotovitel neplní kterýkoliv termín stanovený ve smlouvě.
- 6.13. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby ve prospěch zhotovitele, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním jakéhokoliv závazku vůči objednateli podle smlouvy (např. je-li zhotovitel v prodlení s úhradou smluvní pokuty).
- 6.14. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ustanovení § 2 písmene e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

## **VII. Podmínky provádění díla**

- 7.1. Objednatel předá neprodleně zhotoviteli po podpisu této smlouvy veškeré známé podklady a informace potřebné k započatí prací.

- 7.2. Zhotovitel bude o průběhu a stavu prací, stejně tak o nových skutečnostech v rámci plnění předmětu díla objednatele průběžně informovat. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla postupovat s veškerou odbornou péčí, v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, pokyny a technologickými postupy, vydanými jednotlivými výrobci materiálů a výrobků užitých k provedení díla a v souladu s podmínkami této smlouvy a řídit se výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran, rozhodnutími a stanovisky dotčených orgánů státní správy a vyjádřeními správců inženýrských sítí. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat platné obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činností. Pokud porušením těchto předpisů ze strany zhotovitele vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
- 7.3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit pro její podstatné porušení.
- 7.4. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli zjištění skrytých překážek, které by znemožňovaly provedení díla a dále navrhnout objednateli případnou změnu díla.
- 7.5. Zhotovitel je povinen ode dne předání staveniště vést o pracích, které provádí, stavební deník. Povinnost vést stavební deník končí pro zhotovitele odstraněním poslední vady či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla.
- 7.6. Záznamy ve stavebním deníku je oprávněn provádět:
- a) za zhotovitele: - Martin Vaňkát, technik
  - b) za objednatele: - Simona Beňová, investiční technik
- 7.7. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo, které je předmětem této smlouvy včas a řádně, v souladu s ustanoveními příslušných ČSN, oborových norem a předpisů a smluvními podmínkami.
- 7.8. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo pracovníky třetích osob. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy.
- 7.9. Za škody, které vzniknou v důsledku provádění díla dle této smlouvy třetím osobám, případně objednateli, odpovídá v plné výši zhotovitel.
- 7.10. Zhotovitel je povinen organizovat a řídit časový postup svých dodávek a prací, koordinovat činnost jednotlivých svých zhotovitelů či pododavatelů při přípravě, realizaci a dokončování díla v souladu s touto smlouvou. Zhotovitel je povinen provádět kontrolu časového postupu a kvality svých dodávek a prací.
- 7.11. Vybrané činnosti ve výstavbě bude zhotovitel vykonávat osobami, které jsou k tomu oprávněny, mají průkaz zvláštní způsobilosti, popřípadě jsou k těmto činnostem autorizovány dle zvláštních předpisů, anebo zaměstnanci pod jejich dohledem.

- 7.12. Zhotovitel plně zodpovídá za proškolení a dodržování požárních předpisů, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dalších podmínek stanovených při předání pracoviště nebo v průběhu realizace u všech vlastních pracovníků i u pracovníků případného poddodavatele.
- 7.13. Jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřící místa na úhrady jím spotřebovaných energií a tyto uhradit.
- 7.14. V rámci zajištění objektu proti vniknutí nepovolaných osob bude zhotovitel koordinovat stavební práce tak, aby vždy po skončení denních prací nebyly ponechány v objektu neosazené či nezajištěné otvory.
- 7.15. Při realizaci díla budou použity pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby a dále § 156 zákona č. 183/2006 stavebního zákona v platném znění a bude dodržena technologie provádění a příslušné normy. Dodávky budou dokladovány k přijímacímu řízení potřebnými platnými certifikáty a atesty.
- 7.16. Likvidace odpadu zhotovitel provede a dokladuje objednateli v souladu s platnými právními předpisy.
- 7.17. V rámci součinnosti smluvních stran při naplňování předmětu smlouvy sjednaly smluvní strany tyto lhůty:
- a) **3 pracovní dny** pro kontroly zakrývaných částí díla a reakce na události v průběhu provádění díla,
  - b) **3 pracovní dny** pro předávání zjišťovacích protokolů, dožádaných stanovisek a podkladů, odsouhlasování plnění a navrhovaných řešení. Pokud si však ihned při převzetí plnění nebo požadavku jedna ze smluvních stran vymíní lhůtu delší, platí takto stanovená lhůta, nejvíce však 7 pracovních dnů. Stanovené lhůty počínají běžet vždy následující pracovní den poté, kdy byla druhé smluvní straně doručena písemná výzva (oznámení) o rozhodné skutečnosti. Je-li druhá smluvní strana ve stanovené lhůtě nečinná, má se zato, že nemá námitky proti zakrytí nebo jiné výzvě ohledně uvedené skutečnosti. Provádění kontroly a poskytnutí součinnosti ze strany objednatele nezabavuje zhotovitele plné odpovědnosti za plnění povinností v souladu s touto Smlouvou.
- 7.18. Provádění kontroly a poskytnutí součinnosti ze strany objednatele nezabavuje zhotovitele plné odpovědnosti za plnění povinností v souladu s touto Smlouvou.
- 7.19. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele disponovat s věcmi (zařízeními) demontovanými v souvislosti s prováděním díla, naloží s nimi dle pokynů objednatele.
- 7.20. Tvoří-li dílo sjednané ve smlouvě součást plnění objednatele vůči třetí osobě, je zhotovitel povinen poskytnout potřebnou součinnost při koordinaci tohoto plnění, zejména respektovat celkový postup prací a vyvinout potřebné úsilí k dodržení lhůt těchto prací, i když jej k tomu jinak smlouva nezavazuje. Je povinen poskytnout objednateli, případně třetí osobě, potřebné informace a podle potřeby objednatele se zúčastnit koordinačních jednání.

- 7.21. Zhotovitel je povinen provádět průběžnou kompletaci a prověřování dokladů o dodávkách materiálů, konstrukcí a technologií požadovaných v § 156 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon v platném znění. Tyto dodávky musí splňovat požadavky nařízení vlády č 163/2002 Sb., a č. 190/2002 Sb. a zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky (prohlášení o shodě nebo certifikace) a musí mít doklad o všech provedených revizích, zkouškách a měřeních, dokládajících kvalitu a způsobilost částí stavby, konstrukcí a technických zařízení a kvalitu mikroklimatu z hlediska požadavků hygienických, požární ochrany, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, životního prostředí a z hledisek zajištění přístupnosti stavby pro osoby se sníženou schopností pohybu. Potřebné doklady o tom předloží zhotovitel ke dni splnění díla. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předložena v českém jazyce.
- 7.22. Po dokončení díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a předat ho objednateli nejpozději ke dni předání a převzetí stavby.
- 7.23. Odstranění vad a nedodělků bude probíhat v termínech dohodnutých mezi objednatelem a zhotovitelem, nedohodnou-li se smluvní strany, určí termíny objednatel. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele není zhotovitel oprávněn prostory staveniště a jeho zařízení, jakož i plochy s ním související, používat pro reklamní účely, kromě informační tabule o prováděném díle.
- 7.24. Zápis o odevzdání a převzetí staveniště obsahuje podle potřeby a účelu stavby zejména: uvedení osob pověřených řízením na svěřeném úseku s pravomocí samostatně rozhodovat ve smyslu ustanovení vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů, o dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při provádění stavebních a montážních prací a používání technických zařízení při nich, případnou konkretizaci jejich pravomocí a odpovědnosti, vymezení prostoru stavby, včetně určení přístupových cest, vstupů na stavbu apod., určení případů, kdy musí být vykonáván stálý dozor určení prostoru pro odstavení strojů a uložení zařízení, použitých při provádění stavebních prací.
- 7.25. Zhotovitel vede o prováděných pracích stavební deník s denními záznamy o průběhu prací. Deník se skládá z úvodních listů, denních záznamů a příloh. Úvodní listy obsahují: základní list, ve kterém jsou uvedeny název a sídlo objednatele a zhotovitele a změny těchto údajů, identifikační údaje stavby, přehled smluv včetně dodatků a změn, seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby, seznam dokumentace stavby, jejích změn a dodatků a přehled zkoušek všech druhů. Denní záznamy se píšou do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělené průpisy. V deníku se vyznačí doklady, které se v jednom vyhotovení ukládají přímo na staveništi. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Pokud některá ze zúčastněných stran se zápisem nesouhlasí, je povinna do 3 dnů připojit k záznamu své nesouhlasné vyjádření, jinak se zápis považuje za odsouhlasený. Povinnost vedení stavebního deníku končí dnem předání a převzetí díla. U zápisů majících vliv na postup prací na stavbě oznámí zhotovitel zástupci objednatele telefonicky v den zápisu, že byl tento zápis proveden a je třeba jej odsouhlasit.

- 7.26. Stavební deníky musí být řádně registrované, denně přístupné, objednateli přísluší první kopie. V den předání a převzetí stavby budou objednateli s ostatními doklady předány i stavební deníky. Objednatel je povinen na základě výzvy zhotovitele ve stavebním deníku zkontrolovat část díla před zakrytím či dalším postupem prací nejpozději do 3 dnů ode dne výzvy zhotovitele a ve stavebním deníku zapsat event. připomínky. Zhotovitel vyzve objednatele ke kontrole nejpozději 5 dnů předem.
- 7.27. Zhotovitel vytváří svou součinností podmínky pro výkon kontrolních orgánů objednatele. Zabezpečuje účast svých zaměstnanců při kontrolní činnosti a projednává technické a jiné otázky související s plněním smlouvy. Zhotovitel dále zabezpečuje potřebnou součinnost při provádění kontrol na stavbě orgány státního stavebního dohledu a jiných oprávněných subjektů a činí neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.
- 7.28. Po dobu trvání záruční doby bude zhotovitel provádět bezplatný záruční servis u výrobků, strojů a technologických zařízení, které jsou součástí díla a u kterých je takový servis podmínkou pro možnost uplatnění vady v záruční době.
- 7.29. Zhotovitel je povinen po dobu plnění této smlouvy splňovat veškeré kvalifikační předpoklady, které byly součástí zadávacích předpokladů v zadávacím řízení, na základě kterého objednatel uzavřel se zhotovitelem tuto smlouvu. V případě, že zhotovitel nebo poddodavatel přestane splňovat jakékoliv kvalifikační předpoklady dle zadávacích podmínek objednatele, je povinen nejpozději do 7 pracovních dnů tuto skutečnost objednateli ohlásit s tím, že do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti doloží veškeré potřebné doklady ke splnění veškerých kvalifikačních předpokladů dle podmínek zadavatele (objednatele), a to i v případě, že tuto kvalifikaci plnil prostřednictvím jiné osoby. V takovém případě v uvedených termínech předloží identifikaci a veškeré doklady k prokázání příslušné části kvalifikace jinou osobou.
- 7.30. Zhotovitel před započatím prací předá objednateli seznam poddodavatelů. Změní-li zhotovitel v průběhu plnění jakéhokoliv poddodavatele, oznámí tuto skutečnost objednateli min. 7 pracovních dní před realizací příslušných poddodavatelských prací.
- 7.31. Seznamy poddodavatelů v případě jejich změny dle čl. 7.30. musí být objednateli předávány v písemné podobě a rovněž i v elektronické podobě, ve formátu \*.pdf.
- 7.32. Zhotovitel je povinen provádět montáž oken v tělocvičnách tak, aby vždy jedna z tělocvičen byla plně funkční a provozuschopná.
- 7.33. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli termín ukončení výroby oken (fáze 1 dle přílohy č. 2 této smlouvy) nejpozději 5 pracovních dní před jejím ukončením.

## VIII. Převzetí díla nebo jeho části

- 8.1. Zhotovitel je povinen dokončit dílo v termínu sjednaném ve smlouvě. Povinnost zhotovitele provést dílo je splněna dnem jeho řádného ukončení a předání objednateli. Nedílnou součástí řádného splnění díla je předání všech dokladů souvisejících s řádným provedením díla objednateli a to jsou zejména revizní zprávy, atesty o funkčnosti, výkresy skutečného provedení, záruční listy, atd.
- 8.2. Termín splnění se považuje za dodrženy, jestliže ve stanoveném termínu bude dílo řádně ukončeno a protokolárně převzato, tj. bude sepsán závěrečný zápis (protokol) o předání a převzetí díla. Řádné splnění povinnosti zhotovitele provést dílo se osvědčuje zápisem o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami. Zápis má právní účinky takového osvědčení pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatele, že dílo přejímá včetně všech potřebných dokladů a bez vad a nedodělků, které by bránily řádnému užívání a provozu díla. Řádné splnění jednotlivých povinností zhotovitele uvedených ve smlouvě může být osvědčeno i dílčími zápisy, pokud je to sjednáno ve smlouvě o dílo. Nedokončené dílo, dílo s vadami a nedodělků či při nepředání části dokumentace, není objednatel povinen dílo převzít.
- 8.3. Zhotovitel je povinen zajistit, že předmět plnění v rozsahu smlouvy bude dokončený a provozuschopný, plně v souladu s účelem díla a ve smyslu platných právních předpisů, v souladu s požadavky hygienickými, na požární ochranu a bezpečnost a ochranu zdraví při práci, v souladu s požadavky na přístupnost pro osoby s omezenou schopností pohybu a v souladu s požadavky předpisů o památkové péči a bez vad a nedodělků. Uvedené vlastnosti musí být prokázány předepsanými a nejsou-li předepsány, obvyklými zkouškami nebo jiným dostatečným způsobem prokazujícím úspěšnost provedení díla, jinak není objednatel povinen dílo převzít.
- 8.4. Předání a převzetí díla nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
- 8.5. Objednatel může dílo převzít, bude-li vykazovat pouze ojedinělé drobné vady a nedodělků, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání jeho nerušenému užívání k určenému účelu. V tom případě však nebezpečí škody na díle nese zhotovitel až do doby řádného ukončení díla.
- 8.6. Zhotovitel je povinen objednatele na termín k převzetí díla vyzvat ve lhůtě nejméně 5 dní předem, provádí-li se zkoušky, je povinen tak učinit 5 dní před zahájením zkoušek.
- 8.7. Jestliže zhotovitel přes konkrétní, zdůvodněné a včasné upozornění objednatele, že dílo není řádně připraveno k odevzdání a převzetí, trvá na zahájení přejímacího řízení, a při tom se zjistí, že dílo nebylo připraveno k předání a převzetí, uhradí zhotovitel náklady a škody objednateli.
- 8.8. Zhotovitel dále vytvoří řádné věcné i organizační podmínky k předání v místě provádění díla.

- 8.9. Pro přijímací řízení díla zhotovitel dále připraví veškeré doklady, a to zejména doklady potřebné pro řádný průběh předání a převzetí. Dodávky budou dokladovány k přijímacímu řízení potřebnými platnými certifikáty.
- 8.10. V případě, že při předání díla budou zjištěny ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla, a objednatel dílo převezme, sepíše smluvní strany v zápise o převzetí díla přesně tyto vady a nedodělky. Lhůta pro odstranění drobných vad a nedodělků je 15 dnů. Pokud odstranění vad anebo nedodělků nebude v uvedených lhůtách vzhledem k charakteru vad/nedodělků a době odstranění možné, sjedná zhotovitel nápravu bez zbytečného odkladu.
- 8.11. Zápis o převzetí díla bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti díla, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách pro jejich odstranění, případnou dohodu o slevě z ceny nebo jiných právech z odpovědnosti za vady.
- 8.12. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, sepíše smluvní strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění.
- 8.13. Po odstranění vad a nedodělků, pro které zhotovitel odmítl dílo převzít, opakuje se přijímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné vyhotovit nový zápis nebo k původnímu zápisu sepsat dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo přijímá, dílo je převzato podepsáním tohoto dodatku oběma smluvními stranami.
- 8.14. Vlastnické právo k předmětu plnění nabývá objednatel okamžikem zabudování do stavby.
- 8.15. Zhotovitel vykonává od doby přechodu vlastnického práva podle odstavce 8.14 této smlouvy do předání a převzetí plnění nad takto vzniklým vlastnictvím objednatele správu. Výkon správy končí okamžikem řádného předání a převzetí díla v souladu s touto smlouvou.
- 8.16. Všechny podklady, které objednatel předá zhotoviteli pro provedení díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele a zhotovitel je musí vrátit objednateli včetně všech zhotovených kopií.
- 8.17. Zhotovitel se zavazuje, že neposkytne informace ani podklady týkající se předmětu plnění třetím osobám bez písemného souhlasu objednatele a za podmínek objednatelem stanovených.
- 8.19. Podklady nesmí zhotovitel použít k jiným účelům, než pro provedení díla podle této smlouvy.

## **IX. Záruční doba a odpovědnost za vady díla**

- 9.1. Záruční doba na celý rozsah díla s výjimkou případů uvedených níže, činí **60 měsíců**.

- 9.2. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené příslušnou projektovou a jinou dokumentací včetně jejich změn a doplňků, technickými normami, které se na jeho provedení vztahují, vlastnosti a jakost odpovídající účelu díla a přiměřenou zvláštnostem díla, použité technologii, materiálu, pokynům a podkladům dodaným objednatelem po celou dobu trvání záruky. Není-li stanoveno jinak, je zhotovitel odpovědný za vady plnění podle ust. § 2615-2619 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- 9.3. Záruční doba začíná plynout následující den po podpisu protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami. Vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost a úplnost díla, oznámí písemně objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu po té, kdy je zjistil.
- 9.4. Zhotovitel je povinen nejpozději do 7 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává.
- 9.5. Zhotovitel zároveň musí do 7 dnů po obdržení reklamace, písemně sdělit, v jakém termínu vadu odstraní. Termín odstranění vady nesmí být delší než 30 dnů od obdržení reklamace. Nestanoví-li zhotovitel uvedený termín, platí lhůta 30 dnů ode dne obdržení reklamace.
- 9.6. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen vadu (havárii) odstranit nejpozději do 48 hodin po obdržení reklamace.
- 9.7. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady a vytvořit podmínky pro jejich odstranění. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem odstranění vady.
- 9.8. Objednatel je oprávněn zadat odstranění vady třetí osobě v případě, že zhotovitel neodstraní havárii v termínu dle čl. 9.6. této smlouvy. Náklady na odstranění havárie třetí osobou v uvedeném případě nese zhotovitel.
- 9.9. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny vyšší mocí nebo třetí osobou či v jejím důsledku.
- 9.10. V období posledního měsíce záruční lhůty je zhotovitel povinen vyzvat objednatele a ti spolu provedou výstupní vizuální prohlídku objektu, konstrukcí a zařízení. Objednatel je po vyzvání zhotovitelem k provedení výstupní prohlídky povinen zhotoviteli poskytnout součinnost a umožnit prohlídku do 14 dnů, pokud se obě strany nedohodnou jinak. Na základě této prohlídky bude sepsán protokol o splnění záručních podmínek, popřípadě budou vyjmenovány zjištěné záruční závady a stanoven režim jejich odstranění.
- 9.11. V případě, že zhotovitel k výstupní prohlídce objednatele nevyzve, záruka na celé dílo se prodlužuje do doby provedení výstupní prohlídky díla.

## X. Smluvní pokuty

- 10.1. V případě prodlení zhotovitele s termínem dokončení jednotlivých fází uvedených v příloze č. 2 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
- 10.2. V případě prodlení objednatele s uhrazením faktury zaplatí objednatel zhotoviteli na jeho výzvu smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky bez DPH za každý započatý den prodlení.
- 10.3. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění drobných vad a nedodělků (se kterými objednatel dílo převzal) stanovenou v souladu s touto smlouvou, je povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení až do doby odstranění poslední vady.
- 10.4. V případě, že zhotovitel bude v prodlení se splněním lhůty pro odstranění běžných vad vzniklých na díle v záruční době, které objednatel prokazatelně písemně oznámil zhotoviteli, je povinen uhradit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 10.5. V případě, že zhotovitel poruší povinnost dle čl. VII odst. 7.29. smlouvy, je povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
- 10.6. V případě, že zhotovitel poruší povinnosti dle čl. VII odst. 7.30. a 7.31. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
- 10.7. V případě, že zhotovitel přes konkrétní, zdůvodněné a včasné upozornění objednatele, že dílo není řádně připraveno k odevzdání a převzetí, trvá na zahájení přejímacího řízení a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo nebylo připraveno k odevzdání a převzetí, sjednává se smluvní pokuta za nepřipravenost díla k odevzdání a převzetí zhotovitelem ve výši 5.000,-Kč.
- 10.8. V případě, že zhotovitel poruší povinnost dle čl. XI odst. 12.1. smlouvy, je povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
- 10.9. V případě, že zhotovitel nevyklidí staveniště dle této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.
- 10.10. V případě, že zhotovitel neudrží pořádek a úklid na staveništi ve vymezených prostorách a komunikacích určené v předávacím protokolu, v objektu a vně ZŠ a závadu neodstraní v termínu, který mu objednatel určí, je povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
- 10.11. V případě, že zhotovitel poruší povinnosti dle čl. XII odst. 12.2. smlouvy, je povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den porušení této povinnosti.

- 10.12. V případě, že zhotovitel poruší podmínky záručního plnění dle této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý takový případ.
- 10.13. Sjednané smluvní pokuty smluvní strany shodně považují za přiměřené a dohodnuté ve vztahu ke komplikacím objednatele, které může způsobit pozdní splnění či neprovedení povinností zhotovitele, ke kterým se smluvní pokuty vztahují.
- 10.14. Objednatel má právo smluvní pokuty uplatněné dle této smlouvy započítat na cenu díla .
- 10.15. Uplatněním jakékoliv smluvní pokuty dle této smlouvy nezaniká povinnost (dluh), kterou smluvní pokuta utvrzuje.
- 10.16. Uplatněním ani zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost smluvní strany, která je v prodlení uhradit druhé smluvní straně na její výzvu náhradu škody, která sjednanou výši smluvní pokuty přesahuje.

## **XI. Nebezpečí škody na věci**

- 11.1. Zhotovitel nese od doby předání staveniště do předání a převzetí díla objednatelem nebezpečí škody a jiné nebezpečí zejména na
- a) díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných, uskladněných, atd. částech,
  - b) na plochách, příp. objektech umístěných na dočasně užívaných pozemcích nebo pod nimi, a to ode dne jejich převzetí do doby ukončení díla. Případné poškození věci odstraní zhotovitel svým nákladem.
- 11.2. Převzetí a předání díla nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
- 11.3. Nebezpečí škody na objednatelem předané stavbě nese zhotovitel. Předáním a převzetím zhotoveného díla přechází nebezpečí škody na tomto díle na objednatele. Na zhotovitele nepřechází nebezpečí škody na věcech, jež jsou předmětem údržby, opravy nebo úpravy, ani vlastnické právo k ní.

## **XII. Pojištění**

- 12.1. Zhotovitel má uzavřenou pojistnou smlouvu proti škodám způsobeným třetím osobám jeho činností, včetně možných škod způsobených všemi jeho pracovníky. Smlouva č.. Zhotovitel se zavazuje, že bude takto pojištěn minimálně ve výši 2 000 000 Kč po celou dobu plnění předmětu smlouvy.
- 12.2. Zhotovitel je povinen kdykoli v průběhu plnění předmětu smlouvy předložit na výzvu objednatele potvrzení o trvání platnosti pojistné smlouvy.

- 12.3. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnutý ve sjednané ceně.

### **XIII. Odstoupení od smlouvy**

- 13.1. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy ohledně celého plnění nebo jeho nesplněného zbytku v případech výslovně stanovených zákonem nebo touto smlouvou zejména při podstatném porušení této smlouvy.
- 13.2. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem se považuje zejména prodlení zhotovitele s plněním kteréhokoliv závazku dle této smlouvy delší než třicet (30) dnů. Za podstatné porušení této smlouvy se dále považuje zejména:
- Opakované porušení podmínek uvedených v čl. VII této smlouvy.
- 13.3. Za podstatné porušení této smlouvy ze strany objednatele se považuje jeho prodlení s úhradou kteréhokoliv finančního plnění po dobu delší než třicet (30) dnů ode dne splatnosti uvedeného na příslušné faktuře vystavené zhotovitelem.
- 13.4. Pokud v této smlouvě není dohodnuté jinak, je každá ze smluvních stran oprávněna odstoupit od této smlouvy vždy jen po předchozí písemné výstraze. Odstoupení od smlouvy i jemu předcházející písemná výstraha musí být učiněno písemným oznámením druhému účastníkovi. Obě strany této smlouvy berou na vědomí, že odstoupení od smlouvy je jednostranný právní úkon, jehož účinky nastávají doručením projevu vůle oprávněné strany odstoupit druhé straně. Odstoupením není dotčena platnost ani účinnost ujednání této smlouvy, která se týkají záruk a zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvních povinností ani ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy.
- 13.5. Odstoupením se smlouva ruší s účinky ke dni odstoupení (ex nunc).
- 13.6. Zhotovitel má v případě jakéhokoliv předčasného ukončení této smlouvy nárok na úhradu pouze těch prací, které do okamžiku předčasného ukončení smlouvy objednateli poskytl.
- 13.7. Objednateli v případě jakéhokoliv předčasného ukončení smlouvy z důvodu na straně zhotovitele, vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla podle této smlouvy a na náhradu škod vzniklých prodloužením termínů a lhůt na dokončení předmětu díla.
- 13.8. Odstoupením od této smlouvy zůstávají nedotčena ustanovení této smlouvy o náhradě škody, smluvních pokutách, o ochraně informací, pojištění, dále ustanovení o odpovědnosti zhotovitele za vady, o záruce a záruční lhůtě, o řešení sporů či jiná ustanovení, která podle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení této smlouvy.

- 13.9. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:
- objednatel ve lhůtě dohodnuté se zhotovitelem převezme zpět staveniště,
  - zhotovitel do sedmi dnů od data odstoupení od této smlouvy provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým byla stanovena cena za dílo,
  - zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla,
  - objednatel je povinen do třech dnů od obdržení vyzvání zahájit předávací a přijímací řízení a sepsat protokol o předání a převzetí díla podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran,
  - zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný a nevyúčtovaný materiál, výrobky a technické vybavení či strojní zařízení a vyklidí staveniště nejpozději do patnácti dnů po předání a převzetí díla,
  - zhotovitel provede finanční vyčíslení všech provedených prací, všech dosud vyúčtovaných prací a zpracuje konečnou fakturu.
- 13.10. Pokud v této smlouvě není dohodnuté jinak, je každá ze smluvních stran oprávněna odstoupit od této smlouvy vždy jen po předchozí písemné výstraze. Odstoupení od smlouvy i jemu předcházející písemná výstraha musí být učiněno textovým oznámením druhému účastníkovi. Obě strany této smlouvy berou na vědomí, že odstoupení od smlouvy je jednostranný právní úkon, jehož účinky nastávají doručením projevu vůle oprávněné strany odstoupit druhé straně. Odstoupením není dotčena platnost ani účinnost ujednání této smlouvy, která se týkají záruk a zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvních povinností ani ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy.
- 13.11. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy také v případě, bude-li zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek objednatele; objednatel je povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně zhotoviteli.

#### **XIV. Vyšší moc**

- 14.1. Za případ vyšší moci se považuje např. válka, mobilizace, vzpoura, povstání, sabotáž, výbuch, požár, pád letadla, přírodní katastrofy (záplavy, zemětřesení, apod.), nepříznivé klimatické podmínky, archeologické nálezy, úkon vlády, ČNB nebo jiného orgánu či instituce, ať již má jakoukoliv formu, pokud bude výslovně zakazovat činnost, která je nezbytná k provedení díla dle této smlouvy.
- 14.2. O dobu přerušení prací z důvodů vyšší moci se prodlužuje doba plnění, a to aniž by muselo dojít k dohodě smluvních stran o změně smlouvy. Po dobu trvání vyšší moci není zhotovitel ani objednatel v prodlení.

- 14.3. Ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku přebírá zhotovitel nebezpečí změny okolností.

## **XV. Závěrečná ustanovení**

- 15.1. Ve věcech touto smlouvou neupravených se vzájemné vztahy smluvních stran řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a souvisejícími právními předpisy.
- 15.2. Informační povinnosti objednatele vyplývající ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění a ze zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, nejsou touto smlouvou nijak omezeny a zhotovitel nesmí za výkon těchto povinností objednatele jakkoliv postihovat.
- 15.3. Jakékoliv změny smlouvy mohou být provedeny pouze písemnou formou dodatku potvrzeného oběma stranami.
- 15.4. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.
- 15.5. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla bez DPH.
- 15.6. Smluvní strany dávají přednost smírčí dohodě před soudním sporem.
- 15.7. V případě soudního sporu se místní příslušnost věcně příslušného soudu I. stupně řídí obecným soudem objednatele.
- 15.8. Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a dva zhotovitel.
- 15.9. Smluvní strany prohlašují, že obsah této smlouvy obsahuje ujednání o všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat a strany dospěly ke shodě ohledně všech náležitostí, které si strany stanovily jako předpoklady uzavření této smlouvy.
- 15.10. Smluvní strany prohlašují, že si vzájemně sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této smlouvy.
- 15.11. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Česká Lípa dne 20.09.2021 usnesením č. 1223/A/2021.
- 15.12. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 15.13. Smluvní strany se dohodly, že obsah této smlouvy bude v plném znění včetně příloh uveřejněn v registru smluv podle z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zveřejnění obsahu smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.

15.14. V návaznosti na výše ujednané konečně smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv omezení či podmínek.

15.15. Nedílnou součástí této smlouvy je:

Příloha č. 1 - Položkový rozpočet dle nabídky zhotovitele

Příloha č. 2 - Časový a finanční harmonogram

V České Lípě dne 05.10.2021

V Ústí nad Labem dne 07.10.2021

Ing. Jitka Volfová, v.r.

.....

za objednatele

Ing. Jitka Volfová

Starostka Města Česká Lípa

Ing. Roman Skokan, v.r.

.....

za zhotovitele

Ing. Roman Skokan

Jednatel společnosti

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 210320  
Stavba: ZŠ Sever- výměna oken tělocvičen

KSO:  
Místo: Česká Lípa

CC-CZ:  
Datum: 25. 3. 2020

Zadavatel:  
Město Česká Lípa

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
INT-EX, s.r.o.

IČ: 25039580  
DIČ: CZ 25039580

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH** **1 722 414,61**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>1 722 414,61</b>	<b>361 707,07</b>
DPH snížená	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>2 084 121,68</b>
-------------------	----------	------------	---------------------

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 210320

**Stavba:** ZŠ Sever- výměna oken tělocvičen

Místo: Česká Lípa

Datum: 25. 3. 2020

Zadavatel: Město Česká Lípa

Projektant:

Uchazeč: INT-EX, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>1 722 414,61</b>	<b>2 084 121,68</b>
SO1	Velká tělocvična	1 108 690,66	1 341 515,70
SO2	Malá tělocvična a chodba	613 714,95	742 595,09
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	9,00	10,89

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Sever- výměna oken tělocvičen

Objekt:

**SO1 - Velká tělocvična**

KSO:

Místo: Česká Lípa

CC-CZ:

Datum: 25. 3. 2020

Zadavatel:

Město Česká Lípa

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

INT-EX, s.r.o.

IČ:

25039580

DIČ:

CZ 25039580

Projektant:

Petr Kubiš

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**1 108 690,66**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 108 690,66	21,00%	232 825,04
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1 341 515,70**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Sever- výměna oken tělocvičen

Objekt:

**SO1 - Velká tělocvična**

Místo:

Česká Lípa

Datum:

25. 3. 2020

Zadavatel:

Město Česká Lípa

Projektant:

Petr Kubiš

Uchazeč:

INT-EX, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**1 108 690,66**

HSV - Práce a dodávky HSV	142 025,06
1 - Zemní práce	2 450,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	41 567,26
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	88 122,26
997 - Přesun sutě	8 763,54
998 - Přesun hmot	1 122,00
PSV - Práce a dodávky PSV	966 665,60
762 - Konstrukce tesařské	13 824,00
764 - Konstrukce klempířské	13 640,00
766 - Konstrukce truhlářské	928 646,40
767 - Konstrukce zámečnické	5 400,00
784 - Malby	5 155,20

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ Sever- výměna oken tělocvičen

Objekt:

SO1 - Velká tělocvična

Místo: Česká Lípa

Datum: 25. 3. 2020

Zadavatel: Město Česká Lípa

Projektant: Petr Kubiš

Uchazeč: INT-EX, s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**1 108 690,66**

D	HSV		Práce a dodávky HSV				142 025,06	
D	1		Zemní práce				2 450,00	
1	K	112101102	Odstranění stromů listnatých průměru kmene do 500 mm	kus	1,000	1 800,00	1 800,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Odstranění stromů s odřezáním kmene a s odvětvením listnatých, průměru kmene přes 300 do 500 mm					
	VV		nálet					
	VV		1		1,000			
2	K	112251102	Odstranění pařezů D do 500 mm	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Odstranění pařezů strojně s jejich vykopáním, vytrháním nebo odstřelením průměru přes 300 do 500 mm					
3	K	162200001	Odvoz a likvidace odstraněných náletů	kus	1,000	150,00	150,00	
	PP		Odvoz a likvidace odstraněných náletů					
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				41 567,26	
4	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	23,512	80,00	1 880,96	
	PP		Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stěn					
	VV		vnitřní ostění oken					
	VV		W1, W2, W3					
	VV		(24,18+4,8+4,8)*0,4		13,512			
	VV		odhad drobných oprav					
	VV		10,0		10,000			
	VV		Součet		23,512			
5	K	61231113R	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm - špalety	m2	23,512	200,00	4 702,40	
	PP		Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn					
	VV		vnitřní ostění oken					
	VV		W1, W2, W3					
	VV		(24,18+4,8+4,8)*0,4		13,512			
	VV		odhad drobných oprav					
	VV		10,0		10,000			
	VV		Součet		23,512			
6	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	115,920	160,00	18 547,20	CS ÚRS 2021 01
	PP		Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.					
	P		<i>Poznámka k položce: Začištění vnějších špalet pouze maltou, bez celoplošného štukování</i>					
	VV		W1, W2, W3					
	VV		(24,18*2+4,8+4,8)		57,960			
	VV		Součet		57,960			
	VV		57,96*2 "Přepočtené koeficientem množství		115,920			
	VV		Součet		115,920			
7	K	61999900R	Ochrana a zakrývání souvisejících ploch - dřevěné hrazení a další kce v rozsahu nutném pro provedení výměny oken	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	
	PP		Ochrana a zakrývání souvisejících ploch - dřevěné hrazení a další kce v rozsahu nutném pro provedení výměny oken					
8	K	62913510R	Vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky z MC § 340 mm	m	24,000	60,00	1 440,00	
	PP		Vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky z MC § 340 mm					
	VV		oplechování parapetů					
	VV		24,0 "K1		24,000			
	VV		Součet		24,000			
9	K	629991001	Zakrytí podélných ploch fólií volně položenou	m2	333,113	15,00	4 996,70	CS ÚRS 2021 01
	PP		Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí ploch podélných rovných (např. chodníků) fólií položenou volně					
	VV		podlaha tělocvičny					
	VV		14,1*23,625		333,113			
	VV		Součet		333,113			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				88 122,26	
10	K	941211112.1	Montáž, demontáž a pronájem lešení vč. ochranné sítě, zabradlí příp. stříšek	m2	155,000	180,00	27 900,00	
	PP		Montáž, demontáž a pronájem lešení vč. ochranné sítě, zabradlí příp. stříšek					
	VV		vnější					
	VV		25,0*6,2		155,000			
	VV		Součet		155,000			
11	K	943211111	Vnitřní prostorové lešení, alternativně jiný druh pomocné kce	m2	288,000	20,00	5 760,00	
	PP		Montáž lešení prostorového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2, výšky do 10 m					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			vnitřní strana 24,0*6,0*2,0			288,000		
			Součet			288,000		
12	K	950000001	Demontáž a zpětná montáž vnitřních ochranných sítí	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00	
			PP Demontáž a zpětná montáž vnitřních ochranných sítí					
13	K	952000000	Přípravné a dokončovací práce	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	
			PP Přípravné a dokončovací práce					
14	K	952901114	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží přes 4 m	m2	333,113	20,00	6 662,26	CS ÚRS 2021 01
			PP Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží přes 4 m					
			VV prostor v místě výměny oken, manipulace					
			VV 14,1*23,625		333,113			
			VV Součet		333,113			
15	K	96607281R	Rozebrání a zpětná montáž plotových dílců v nutném rozsahu	kpl	1,000	7 000,00	7 000,00	
			PP Rozebrání oplocení z dílců rámových na ocelové sloupky, výšky přes 1 do 2 m					
16	K	968072357	Vybourání kovových rámu oken zdvojených včetně křídel pl přes 4 m2	m2	108,000	350,00	37 800,00	CS ÚRS 2021 01
			PP Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů okenních rámu s křídly zdvojených, plochy přes 4 m2					
			VV stávající okna					
			VV 1,5*4,8*6		43,200			
			VV 1,5*4,8*8		57,600			
			VV 1,5*2,4*2		7,200			
			VV Součet		108,000			
	D	997	Přesun sutě				8 763,54	
17	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	5,400	1 000,00	5 400,00	CS ÚRS 2021 01
			PP Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m					
18	K	997013501.1	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot se složením - skládka dle dodavatele stavby	t	5,400	250,00	1 350,00	
			PP Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot se složením - skládka dle dodavatele stavby					
19	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	5,131	340,00	1 744,54	CS ÚRS 2021 01
			PP Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zařídění do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04					
			VV 5,4 "celkové množství		5,400			
			VV -0,269 "polystyren		-0,269			
			VV Součet		5,131			
20	K	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolací kód odpadu 17 06 04	t	0,269	1 000,00	269,00	CS ÚRS 2021 01
			PP Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z izolačních materiálů zařídění do Katalogu odpadů pod kódem 17 06 04					
			VV polystyrenová výplň dočasně ochranné stěny					
			VV (5,6*4,8*4)*0,0025		0,269			
	D	998	Přesun hmot				1 122,00	
21	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	1,122	1 000,00	1 122,00	CS ÚRS 2021 01
			PP Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				966 665,60	
	D	762	Konstrukce tesařské				13 824,00	
22	K	762111811	Demontáž stěn a příček - dočasná ochranná stěna - ocelové profily a polystyrenové desky	m2	115,200	120,00	13 824,00	CS ÚRS 2021 01
			PP Demontáž stěn a příček z hranolků, fošen nebo latí					
			VV dočasná ochranná stěna					
			VV 24,0*4,8		115,200			
	D	764	Konstrukce klempířské				13 640,00	
23	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do sutí	m	24,000	30,00	720,00	CS ÚRS 2021 01
			PP Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do sutí					
			VV stávající oplechování parapetů					
			VV 24,0 "K1		24,000			
			VV Součet		24,000			
24	K	764216645	K1 - Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rš 400 mm	m	24,000	330,00	7 920,00	CS ÚRS 2021 01
			PP Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 400 mm					
			VV oplechování parapetů					
			VV 24,0 "K1		24,000			
			VV Součet		24,000			
25	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	5,000	1 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2021 01
			PP Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
	D	766	Konstrukce truhlářské				928 646,40	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
26	K	766100001	W1 - Dodávka a montáž lehká krycí Al stěna, izolační trojsklo, vnitřní sklo ornamentální - CREPI, Uw=0,95 W/m2K, barva RAL 9006, rozm. 1500 x 4800 mm	kus	6,000	56 900,00	341 400,00	
	PP		W1 - Dodávka a montáž lehká krycí Al stěna, izolační trojsklo, vnitřní sklo ornamentální - CREPI, Uw=0,95 W/m2K, barva RAL 9006, rozm. 1500 x 4800 mm					
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: specifikace a schema okna viz Tabulka výplní					
27	K	766100002	W2 - Dodávka a montáž lehká krycí Al stěna, izolační trojsklo, spodní část výklopná, ovládání tyčové, vnitřní sklo ornamentální - CREPI, Uw=0,95 W/m2K, barva RAL 9006, rozm. 1500 x 4800 mm	kus	8,000	62 140,00	497 120,00	
	PP		W2 - Dodávka a montáž lehká krycí Al stěna, izolační trojsklo, spodní část výklopná, ovládání tyčové, vnitřní sklo ornamentální - CREPI, Uw=0,95 W/m2K, barva RAL 9006, rozm. 1500 x 4800 mm					
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: specifikace a schema okna viz Tabulka výplní					
28	K	766100003	W3 - Dodávka a montáž lehká krycí Al stěna, izolační trojsklo, vnitřní sklo ornamentální - CREPI, Uw=0,95 W/m2K, barva RAL 9006, rozm. 1500 x 2400 mm	kus	2,000	29 200,00	58 400,00	
	PP		W3 - Dodávka a montáž lehká krycí Al stěna, izolační trojsklo, vnitřní sklo ornamentální - CREPI, Uw=0,95 W/m2K, barva RAL 9006, rozm. 1500 x 2400 mm					
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: specifikace a schema okna viz Tabulka výplní					
29	K	766629214.1	Příplatek k montáži oken rovné ostění připojovací spára - vnitřní (parotěsná) interiérová páska	m	57,960	45,00	2 608,20	
	PP		Montáž oken dřevěných Příplatek k cenám za tepelnou izolaci mezi ostěním a rámem okna při rovném ostění, připojovací spára - vnitřní interiérová páska					
	VV		okna					
	VV		W1, W2, W3 - ostění					
	VV		(24,18*2+4,8+4,8)		57,960			
	VV		Součet		57,960			
30	K	766629214.2	Příplatek k montáži oken rovné ostění připojovací spára - vnější (paropropustná) páska	m	57,960	45,00	2 608,20	
	PP		Montáž oken dřevěných Příplatek k cenám za tepelnou izolaci mezi ostěním a rámem okna při rovném ostění, připojovací spára - vnější páska					
	VV		okna					
	VV		W1, W2, W3 - ostění					
	VV		(24,18*2+4,8+4,8)		57,960			
	VV		Součet		57,960			
31	K	76669400R	Montáž parapetních dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm - K2, K3	m	30,000	150,00	4 500,00	
	PP		Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm, délky přes 3600 mm					
	VV		27,0 "K2		27,000			
	VV		3,0 "K3		3,000			
	VV		Součet		30,000			
32	M	61140083	parapet plastový vnitřní - š 500mm, barva bílá, vč. koncovek - K2	m	28,350	550,00	15 592,50	CS ÚRS 2021 01
	PP		parapet plastový vnitřní - š 500mm, barva bílá					
	VV		27,0 "K2		27,000			
	VV		27*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		28,350			
33	M	61140081	parapet plastový vnitřní - š 350mm, barva bílá, vč. koncovek - K3	m	3,150	450,00	1 417,50	CS ÚRS 2021 01
	PP		parapet plastový vnitřní - š 350mm, barva bílá					
	VV		3,0 "K3		3,000			
	VV		3*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		3,150			
34	K	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	5,000	1 000,00	5 000,00	
	PP		Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
	D	767	Konstrukce zámečnické				5 400,00	
35	K	76766181R	Demontáž vnější ocelového pletiva, odvoz, likvidace	m2	108,000	50,00	5 400,00	
	PP		Demontáž vnější ocelového pletiva, odvoz, likvidace					
	VV		vnější ocelové pletivo					
	VV		1,5*4,8*6		43,200			
	VV		1,5*4,8*8		57,600			
	VV		1,5*2,4*2		7,200			
	VV		Součet		108,000			
	D	784	Malby				5 155,20	
36	K	784181103	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 5,00m	m2	51,552	40,00	2 062,08	CS ÚRS 2020 01
	PP		Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m					
	VV		W1, W2, W3 - ostění					
	VV		(24,18+4,8+4,8)*0,4		13,512			
	VV		sloupy					
	VV		(0,4*3)*4*4,8		23,040			
	VV		odhad drobných oprav					
	VV		15,0		15,000			
	VV		Součet		51,552			
37	K	784221103	Dvounásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 5,00 m	m2	51,552	60,00	3 093,12	CS ÚRS 2020 01
	PP		Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvounásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m					
	VV		W1, W2, W3 - ostění					
	VV		(24,18+4,8+4,8)*0,4		13,512			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			sloupy					
VV			(0,4*3)*4*4,8		23,040			
VV			odhad drobných oprav					
VV			15,0		15,000			
VV			Součet		51,552			

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Sever- výměna oken tělocvičen

Objekt:

**SO2 - Malá tělocvična a chodba**

KSO:

Místo: Česká Lípa

CC-CZ:

Datum: 25. 3. 2020

Zadavatel:

Město Česká Lípa

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

INT-EX, s.r.o.

IČ:

25039580

DIČ:

CZ 25039580

Projektant:

Petr Kubiš

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**613 714,95**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	613 714,95	21,00%	128 880,14
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**742 595,09**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Sever- výměna oken tělocvičen

Objekt:

**SO2 - Malá tělocvična a chodba**

Místo: Česká Lípa

Datum: 25. 3. 2020

Zadavatel: Město Česká Lípa

Projektant: Petr Kubiš

Uchazeč: INT-EX, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**613 714,95**

HSV - Práce a dodávky HSV	88 424,95
1 - Zemní práce	2 450,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	27 237,25
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	53 523,40
997 - Přesun sutě	4 722,30
998 - Přesun hmot	492,00
PSV - Práce a dodávky PSV	525 290,00
764 - Konstrukce klempířské	10 400,00
766 - Konstrukce truhlářské	510 654,00
784 - Malby	4 236,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ Sever- výměna oken tělocvičen

Objekt:

SO2 - Malá tělocvična a chodba

Místo: Česká Lípa

Datum: 25. 3. 2020

Zadavatel: Město Česká Lípa

Projektant: Petr Kubiš

Uchazeč: INT-EX, s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**613 714,95**

D	HSV		Práce a dodávky HSV				88 424,95	
D	1		Zemní práce				2 450,00	
1	K	112101102	Odstranění stromů listnatých průměru kmene do 500 mm	kus	1,000	1 800,00	1 800,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Odstranění stromů s odřezáním kmene a s odvětvením listnatých, průměru kmene přes 300 do 500 mm					
	VV		nálet					
	VV		1		1,000			
2	K	112251102	Odstranění pařezů D do 500 mm	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Odstranění pařezů strojně s jejich vykopáním, vytrháním nebo odstředěním průměru přes 300 do 500 mm					
3	K	162200001	Odvoz a likvidace odstraněných náletů	kus	1,000	150,00	150,00	
	PP		Odvoz a likvidace odstraněných náletů					
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				27 237,25	
4	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	17,840	80,00	1 427,20	CS ÚRS 2021 01
	PP		Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stěn					
	VV		vnitřní ostění oken					
	VV		W1, W2, W3					
	VV		(15,0+4,8*2)*0,4		9,840			
	VV		odhad drobných oprav					
	VV		8,0		8,000			
	VV		Součet		17,840			
5	K	61231113R	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm - špalety	m2	17,840	200,00	3 568,00	
	PP		Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn					
	VV		vnitřní ostění oken					
	VV		W1, W2, W3					
	VV		(15,0+4,8*2)*0,4		9,840			
	VV		odhad drobných oprav					
	VV		8,0		8,000			
	VV		Součet		17,840			
6	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	79,200	160,00	12 672,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.					
	P		<i>Poznámka k položce: Začištění vnějších špalet pouze maltou, bez celoplošného štukování</i>					
	VV		W1, W2, W3, W4					
	VV		(15,0*2+4,8*2)		39,600			
	VV		Součet		39,600			
	VV		39,60*2 "Přepočtené koeficientem množství		79,200			
	VV		Součet		79,200			
7	K	61999900R	Ochrana a zakrývání souvisejících ploch - dřevěné hrazení a další kce v rozsahu nutném pro provedení výměny oken	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
	PP		Ochrana a zakrývání souvisejících ploch - dřevěné hrazení a další kce v rozsahu nutném pro provedení výměny oken					
8	K	62913510R	Vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky z MC § 340 mm	m	15,000	60,00	900,00	
	PP		Vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky z MC § 340 mm					
	VV		oplechování parapetů					
	VV		15,0 "K1		15,000			
	VV		Součet		15,000			
9	K	629991001	Zakrytí podélných ploch fólií volně položenou	m2	244,670	15,00	3 670,05	CS ÚRS 2021 01
	PP		Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí ploch podélných rovných (např. chodníků) fólií položenou volně					
	VV		podlaha tělocvičny a chodby					
	VV		(11,625+2,6)*17,2		244,670			
	VV		Součet		244,670			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				53 523,40	
10	K	941211112.1	Montáž, demontáž a pronájem lešení vč. ochranné sítě, zabradlí příp. stříšek	m2	93,000	180,00	16 740,00	
	PP		Montáž, demontáž a pronájem lešení vč. ochranné sítě, zabradlí příp. stříšek					
	VV		vnější					
	VV		15,0*6,2		93,000			
	VV		Součet		93,000			
11	K	943211111	Vnitřní prostorové lešení, alternativně jiný druh pomocné kce	m2	180,000	20,00	3 600,00	
	PP		Montáž lešení prostorového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2, výšky do 10 m					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Vnitřní strany					
			15,0*6,0*2,0		180,000			
			Součet		180,000			
12	K	950000001	Demontáž a zpětná montáž ochranných sítí	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00	
			PP Demontáž a zpětná montáž ochranných sítí					
13	K	952000000	Přípravné a dokončovací práce	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	
			PP Přípravné a dokončovací práce					
14	K	952901114	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží přes 4 m	m2	244,670	20,00	4 893,40	CS ÚRS 2021 01
			PP Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží přes 4 m					
			VV prostor v místě výměny oken, manipulace					
			(11,625+2,6)*17,2		244,670			
			Součet		244,670			
15	K	96607281R	Rozebrání a zpětná montáž plotových dílců v nutném rozsahu	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
			PP Rozebrání oplocení z dílců rámových na ocelové sloupky, výšky přes 1 do 2 m					
16	K	968072357	Vybourání kovových rámu oken zdvojených včetně křídel pl přes 4 m2	m2	59,400	350,00	20 790,00	CS ÚRS 2021 01
			PP Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů okenních rámu s křídly zdvojených, plochy přes 4 m2					
			VV stávající okna					
			VV 1,5*4,8*2		14,400			
			VV 1,5*4,8*4		28,800			
			VV 1,5*2,4*3		10,800			
			VV 1,5*3,6*1		5,400			
			Součet		59,400			
	D	997	Přesun sutě				4 722,30	
17	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	2,970	1 000,00	2 970,00	CS ÚRS 2021 01
			PP Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m					
18	K	997013501.1	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot se složením - skládka dle dodavatele stavby	t	2,970	250,00	742,50	
			PP Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot se složením - skládka dle dodavatele stavby					
19	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	2,970	340,00	1 009,80	CS ÚRS 2021 01
			PP Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04					
	D	998	Přesun hmot				492,00	
20	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	0,492	1 000,00	492,00	CS ÚRS 2021 01
			PP Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				525 290,00	
	D	764	Konstrukce klempířské				10 400,00	
21	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	15,000	30,00	450,00	
			PP Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti					
			VV stávající oplechování parapetů					
			VV 15,0 "K1		15,000			
			Součet		15,000			
22	K	764216645	K1 - Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rš 400 mm	m	15,000	330,00	4 950,00	CS ÚRS 2021 01
			PP Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 400 mm					
			VV oplechování parapetů					
			VV 15,0 "K1		15,000			
			Součet		15,000			
23	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	5,000	1 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2021 01
			PP Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
	D	766	Konstrukce truhlářské				510 654,00	
24	K	766100001	W1 - Dodávka a montáž lehká krycí Al stěna, izolační trojsklo, vnitřní sklo ornamentální - CREPI, Uw=0,95 W/m2K, barva RAL 9006, rozm. 1500 x 4800 mm	kus	2,000	56 900,00	113 800,00	
			PP W1 - Dodávka a montáž lehká krycí Al stěna, izolační trojsklo, vnitřní sklo ornamentální - CREPI, Uw=0,95 W/m2K, barva RAL 9006, rozm. 1500 x 4800 mm					
			P Poznámka k položce:					
			Poznámka k položce: specifikace a schema okna viz Tabulka výplní					
25	K	766100002	W2 - Dodávka a montáž lehká krycí Al stěna, izolační trojsklo, spodní část výklopná, ovládání tyčové, vnitřní sklo ornamentální - CREPI, Uw=0,95 W/m2K, barva RAL 9006, rozm. 1500 x 4800 mm	kus	4,000	62 140,00	248 560,00	
			PP W2 - Dodávka a montáž lehká krycí Al stěna, izolační trojsklo, spodní část výklopná, ovládání tyčové, vnitřní sklo ornamentální - CREPI, Uw=0,95 W/m2K, barva RAL 9006, rozm. 1500 x 4800 mm					
			P Poznámka k položce:					
			Poznámka k položce: specifikace a schema okna viz Tabulka výplní					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
26	K	766100003	W3 - Dodávka a montáž lehká krycí Al stěna, izolační trojsklo, vnitřní sklo ornamentální - CREPI, Uw=0,95 W/m2K, barva RAL 9006, rozm. 1500 x 2400 mm	kus	3,000	29 200,00	87 600,00	
	PP		W3 - Dodávka a montáž lehká krycí Al stěna, izolační trojsklo, vnitřní sklo ornamentální - CREPI, Uw=0,95 W/m2K, barva RAL 9006, rozm. 1500 x 2400 mm					
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: specifikace a schema okna viz Tabulka výplní					
27	K	766100004	W4 - Dodávka a montáž lehká krycí Al stěna, izolační trojsklo, vnitřní sklo ornamentální - CREPI, Uw=0,95 W/m2K, barva RAL 9006, rozm. 1500 x 3600 mm	kus	1,000	35 300,00	35 300,00	
	PP		W3 - Dodávka a montáž lehká krycí Al stěna, izolační trojsklo, vnitřní sklo ornamentální - CREPI, Uw=0,95 W/m2K, barva RAL 9006, rozm. 1500 x 2400 mm					
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: specifikace a schema okna viz Tabulka výplní					
28	K	766629214.1	Příplatek k montáži oken rovné ostění připojovací spára - vnitřní (parotěsná) interiérová páska	m	39,600	45,00	1 782,00	
	PP		Montáž oken dřevěných Příplatek k cenám za tepelnou izolaci mezi ostěním a rámem okna při rovném ostění, připojovací spára - vnitřní interiérová páska					
	VV		okna					
	VV		W1, W2, W3, W4					
	VV		(15,0*2+4,8*2)		39,600			
29	K	766629214.2	Příplatek k montáži oken rovné ostění připojovací spára - vnější (paropropustná) páska	m	39,600	45,00	1 782,00	
	PP		Montáž oken dřevěných Příplatek k cenám za tepelnou izolaci mezi ostěním a rámem okna při rovném ostění, připojovací spára - vnější páska					
	VV		okna					
	VV		W1, W2, W3, W4					
	VV		(15,0*2+4,8*2)		39,600			
30	K	76669400R	Montáž parapetních dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm - K2, K3	m	24,000	150,00	3 600,00	
	PP		Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm, délky přes 3600 mm					
	VV		18,0 "K2		18,000			
	VV		6,0 "K3		6,000			
	VV		Součet		24,000			
31	M	61140083	parapet plastový vnitřní – š 500mm, barva bílá, vč. koncovek - K2	m	18,900	550,00	10 395,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		parapet plastový vnitřní – š 500mm, barva bílá					
	VV		18,0 "K2		18,000			
	VV		18*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		18,900			
32	M	61140081	parapet plastový vnitřní – š 350mm, barva bílá, vč. koncovek - K3	m	6,300	450,00	2 835,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		parapet plastový vnitřní – š 350mm, barva bílá					
	VV		6,0 "K3		6,000			
	VV		6*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		6,300			
33	K	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	5,000	1 000,00	5 000,00	
	PP		Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
	D	784	Malby				4 236,00	
34	K	784181103	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 5,00m	m2	42,360	40,00	1 694,40	CS ÚRS 2021 01
	PP		Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m					
	VV		vnitřní ostění oken					
	VV		W1, W2, W3, W4					
	VV		(15,0*2+4,8*2)*0,4		15,840			
	VV		sloupy					
	VV		(0,4*3)*2*4,8		11,520			
	VV		odhad drobných oprav					
	VV		15,0		15,000			
	VV		Součet		42,360			
35	K	784221103	Dvounásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 5,00 m	m2	42,360	60,00	2 541,60	CS ÚRS 2021 01
	PP		Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvounásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m					
	VV		vnitřní ostění oken					
	VV		W1, W2, W3, W4					
	VV		(15,0*2+4,8*2)*0,4		15,840			
	VV		sloupy					
	VV		(0,4*3)*2*4,8		11,520			
	VV		odhad drobných oprav					
	VV		15,0		15,000			
	VV		Součet		42,360			

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Sever- výměna oken tělocvičen

Objekt:

**VRN - Vedlejší rozpočtové náklady**

KSO:

Místo: Česká Lípa

CC-CZ:

Datum: 25. 3. 2020

Zadavatel:

Město Česká Lípa

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

INT-EX, s.r.o.

IČ:

25039580

DIČ:

CZ 25039580

Projektant:

Petr Kubiš

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**9,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	9,00	21,00%	1,89
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**10,89**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Sever- výměna oken tělocvičen

Objekt:

**VRN - Vedlejší rozpočtové náklady**

Místo: Česká Lípa

Datum: 25. 3. 2020

Zadavatel: Město Česká Lípa

Projektant: Petr Kubiš

Uchazeč: INT-EX, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>9,00</b>
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	9,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	1,00
VRN3 - Zařízení staveniště	1,00
VRN4 - Inženýrská činnost	4,00
VRN5 - Finanční náklady	1,00
VRN7 - Provozní vlivy	2,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ Sever- výměna oken tělocvičen

Objekt:

**VRN - Vedlejší rozpočtové náklady**

Místo: Česká Lípa

Datum: 25. 3. 2020

Zadavatel: Město Česká Lípa

Projektant: Petr Kubiš

Uchazeč: INT-EX, s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

**Náklady soupisu celkem 9,00**

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 9,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 1,00

1	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby (dle SoD čl. 2 odst. 2.5.1.)	kpl	1,000	1,00	1,00	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	--	-----	-------	------	------	----------------

PP Dokumentace skutečného provedení stavby

D VRN3 Zařízení staveniště 1,00

2	K	030001000	Zařízení staveniště (dle SoD čl. 2 odst. 2.5.2.)	soub	1,000	1,00	1,00	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	--	------	-------	------	------	----------------

PP Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště

P Poznámka k položce:

Poznámka k položce: vybudování, provoz, odstranění

D VRN4 Inženýrská činnost 4,00

3	K	043203000	Fotodokumentace provádění díla (dle SoD čl. 2 odst. 2.5.9.)	kpl	1,000	1,00	1,00	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	---	-----	-------	------	------	----------------

PP Fotodokumentace

4	K	044002000	Revize a zkoušky (dle SoD čl. 2 odst. 2.5.3.)	kpl	1,000	1,00	1,00	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	---	-----	-------	------	------	----------------

PP Revize

5	K	045203000	Kompletační činnost (dle SoD čl. 2 odst. 2.5.4.)	kpl	1,000	1,00	1,00	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	--	-----	-------	------	------	----------------

PP Kompletační činnost

6	K	045303000	Koordinační činnost (dle SoD čl. 2 odst. 2.5.5.)	kpl	1,000	1,00	1,00	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	--	-----	-------	------	------	----------------

PP Koordinační činnost

D VRN5 Finanční náklady 1,00

7	K	051002000	Pojištění stavby (dle SoD čl. 2 odst. 2.5.6.)	kpl	1,000	1,00	1,00	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	---	-----	-------	------	------	----------------

PP Pojištění

D VRN7 Provozní vlivy 2,00

8	K	070001000	Provozní a územní vlivy (dle SoD čl. 2 odst. 2.5.7.)	soub	1,000	1,00	1,00	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	--	------	-------	------	------	----------------

PP Základní rozdělení průvodních činností a nákladů provozní vlivy

9	K	071002000	Provoz dalšího subjektu (dle SoD čl. 2 odst. 2.5.8.)	kpl	1,000	1,00	1,00	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	--	-----	-------	------	------	----------------

PP Provoz investora, třetích osob

## Harmonogram provádění prací a harmonogram finančního plnění

Akce: „Výměna oken ZŠ Školní, Česká Lípa - tělocvičny“

### Harmonogram provádění prací

Část díla	Doba plnění (týdny)	Poznámka
fáze 1 zaměření a výroba oken	8	
fáze 2 montáž oken - velká tělocvična*	3	max. 4 týdny
fáze 3 montáž oken - malá tělocvična + chodba*	2	max. 4 týdny
<b>celková doba plnění</b>	<b>13</b>	<b>max. 27 týdnů</b>

Max. doba plnění součtu fází 1 až 3 je zadavatelem stanovena na 27 týdnů.

### Harmonogram finančního plnění

Část díla	Finanční plnění	Poznámka
fáze 1 zaměření a výroba oken	-	
fáze 2 montáž oken - velká tělocvična*	1108690,66	+ vedlejší rozpočtové náklady =
fáze 3 montáž oken - malá tělocvična + chodba*	613714,95	9,00
<b>celkové finanční plnění</b>	<b>1722414,61</b>	

Pozn.\* Montáž oken v tělocvičnách bude prováděna tak, aby vždy jedna tělocvična byla plně funkční a provozuschopná.  
Montáž oken zahrnuje: předání staveniště, přípravné práce, bourací práce, výměnu oken, zednické práce, dokončovací práce, úklid a předání a převzetí díla

Účastník vyplní žlutě podbarvená políčka.

V Ústí nad Labem

dne 1.9.2021

Ing. Roman Skokan, v.r.  
Jednatel společnosti