



## Kupní smlouva

uzavřená podle § 1746 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
v platném znění

k veřejné zakázce s názvem:

### „POŘÍZENÍ SW NA TVORBU DOKLADŮ A INTERNÍCH APLIKACÍ BEZPEČNOSTNÍHO ODBORU MINISTERSTVA VNITRA“

#### Článek 1

#### Smluvní strany

##### Česká republika – Ministerstvo vnitra

Sídlo: Praha 7, Nad Štolou 936/3, PSČ 170 34  
Kontaktní adresa: Náměstí Hrdinů 1634/3, 140 21 Praha 4  
IČO: 00007064  
DIČ: CZ00007064  
Bankovní spojení: Česká národní banka  
Číslo účtu: 3605881/0710  
Zastoupená: Ing. Romanem Vavrousem, pověřeným řízením odboru koordinace  
informačních a komunikačních technologií a eGovernment cloudu

Kontaktní osoba:  
E-mail:  
Telefon:



(dále jen „**kupující**“)

a

##### Embt.biz s.r.o.

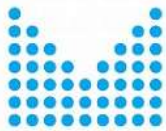
Sídlo: Praha 10, Dolnoměcholupská 1418/12, PSČ 10200  
Kontaktní adresa: Praha 10, Dolnoměcholupská 1418/12, PSČ 10200  
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C,  
vločka č. 232906  
IČO: 03502104  
DIČ: CZ03502104  
Bankovní spojení: Fio banka, a.s.  
Číslo účtu: 2001442598/2010  
Zastoupená: Zbyňkem Muchou, jednatelem společnosti

E-mail:  
Telefon:



(dále jen „**prodávající**“)

(prodávající a kupující jsou ve smlouvě společně nazýváni „**smluvní strany**“)



## Článek 2

### Předmět smlouvy

- 2.1. Prodávající se zavazuje v souladu se smlouvou odevzdat kupujícímu na své náklady a nebezpečí věci, které jsou předmětem koupě, v ujednaném množství, jakosti a provedení, jakož i doklady, které se k němu vztahují potřebné k jeho převzetí a užívání včetně licenčních podmínek k programovým prostředkům, a vykonat činnosti podle čl. 3 smlouvy (dále též „**předmět plnění**“) a umožnit mu nabýt vlastnické právo k nim. Prodávající se zavazuje odevzdat předmět plnění najednou. Dílčí plnění se nepřipouští. Kupující není povinen převzít částečné plnění.
- 2.2. Prodávající prohlašuje, že předmět plnění, k němuž se smlouvou zavázal, je předmětem jeho podnikání a že je k dodávce předmětu plnění a k výkonu činnosti v jeho rámci podle smlouvy právně i odborně způsobilý podle zvláštních předpisů.
- 2.3. Kupující se zavazuje v souladu se smlouvou poskytnout prodávajícímu nezbytnou součinnost, předmět plnění převzít a zaplatit prodávajícímu kupní cenu ve prospěch bankovního účtu prodávajícího uvedeného v čl. 1 smlouvy.

## Článek 3

### Předmět plnění a způsob jeho dodání

- 3.1. Předmětem plnění smlouvy je dodávka SW, jehož specifikace je uvedena v Příloze č. 1 smlouvy
  - a) elektronicky na e-mail osoby určené zadavatelem pro převzetí předmětu plnění, nebo
  - b) fyzicky na záznamovém mediu typu DVD nebo USB flash disk osobně nebo poštou na kontaktní adresu zadavatele.
- 3.2. Osobou určenou zadavatelem pro převzetí díla je: ~~XXXXXXXXXXXX~~ (kontakt viz čl. 13.6.)

## Článek 4

### Kupní cena, platební podmínky a fakturace

- 4.1. Kupní cena předmětu plnění uvedeného v čl. 3 smlouvy (dále jen „**celková kupní cena**“) je sjednána dohodou smluvních stran podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Je nepřekročitelná za předmět plnění dle smlouvy a je uvedena v čl. 4.3. smlouvy. Rozpis cen jednotlivých položek předmětu plnění je uveden v příloze č. 1 smlouvy a jejich součet tvoří celkovou kupní cenu.
- 4.2. V celkové kupní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady prodávajícího související s řádným odevzdáním předmětu plnění dle smlouvy kupujícímu. V celkové ceně jsou zahrnuty i položky výslovně ve smlouvě neuvedené, které mohl prodávající ke dni uzavření smlouvy předpokládat vzhledem k povaze předmětu plnění a způsobu jeho plnění včetně řádného odevzdání kupujícímu.
- 4.3. Celková kupní cena předmětu plnění činí **128 260 Kč (slovy: sto dvacet osm tisíc dvě stě šedesát korun českých) bez DPH, tj. 155 194,60 Kč (slovy: sto padesát pět tisíc sto devadesát čtyři korun českých a šedesát haléřů) včetně 21 % DPH. Částka DPH činí: 26 934,60 Kč (slovy: dvacet šest tisíc devět set třicet čtyři korun českých a šedesát haléřů)**. Prodávající je oprávněn účtovat DPH ve výši stanovené právními předpisy v době vzniku práva fakturovat.



- 4.4. Finanční plnění bude uskutečněno jednou platbou prostřednictvím jediného daňového dokladu (dále jen „**faktura**“). Prodávající se zavazuje po datu uskutečnění zdanitelného plnění (dále jen „**DUZP**“), kterým je den stvrzení akceptačního protokolu dle čl. 6.2. smlouvy, vystavit v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**ZDPH**“) kupujícímu fakturu a doručit ji kupujícímu v souladu s čl. 4.10. smlouvy. Faktura bude vystavena do 3 (tří) pracovních dnů od DUZP a doručena kupujícímu do 7 (sedmi) pracovních dnů od DUZP.
- 4.5. Ve faktuře bude uvedena jedna cena – celková kupní cena, která bude rozepsána dle cen jednotlivých položek předmětu plnění uvedených v příloze č. 1 smlouvy. Dílčí fakturace se nepřipouští. Zálohové platby kupující neposkytuje.
- 4.6. Nezbytnou přílohou faktury musí být kopie akceptačního protokolu vystaveného dle čl. 6.1. smlouvy včetně všech jeho případných příloh. Prodávající doručí přílohu faktury v 1 (jednom) vyhotovení, (tj. jednu kopii) spolu s příslušnou fakturou na adresu a způsobem dle čl. 4.10. smlouvy.
- 4.7. Faktura musí obsahovat kromě přílohy uvedené v čl. 4.6. smlouvy a náležitostí daňového dokladu ve smyslu ZDPH (zejména § 29) a § 435 občanského zákoníku také evidenční číslo smlouvy obou smluvních stran, číslo bankovního účtu kupujícího uvedené v čl. 1 smlouvy a samostatné vyčíslení celkové kupní ceny bez DPH, s DPH a vyčíslení DPH, včetně uvedení její zákonné sazby.
- 4.8. Doba splatnosti faktury je stanovena na 30 (třicet) kalendářních dní ode dne doručení faktury kupujícímu. Dnem uhrazení faktury a dnem zaplacení celkové kupní ceny dle smlouvy se rozumí den odepsání oprávněně fakturované částky z bankovního účtu kupujícího ve prospěch bankovního účtu prodávajícího uvedeného v čl. 1 smlouvy.
- 4.9. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti dle smlouvy, nebude-li doručena v souladu se smlouvou, bude-li obsahovat nesprávné údaje, bude-li v ní uveden bankovní účet, který prodávající nemá řádně registrovaný v databázi „Registru plátců DPH“ nebo bude-li vystavena neoprávněně, není kupující povinen ji proplatit. Kupující takovou fakturu prodávajícímu ve lhůtě její splatnosti vrátí spolu s písemným odůvodněním, proč považuje fakturu za nesprávnou či neoprávněnou. Prodávající zašle po odstranění vad faktury či po vzniku svého oprávnění fakturovat kupujícímu fakturu novou s novým termínem splatnosti fakturované částky v souladu s čl. 4.8. smlouvy (opravená faktura). Nový termín splatnosti opravené faktury běží ode dne doručení opravené faktury kupujícímu.
- 4.10. Fakturu je možné doručit kupujícímu buď elektronicky prostřednictvím datové schránky ve formátu PDF/A nebo fyzicky jako doporučenou zásilku v počtu 2 (dvou) výtisků (tj. jeden originál + jedna kopie) na adresu: Ministerstvo vnitra, poštovní schránka 155, 140 21 Praha 4 nebo osobně doručena na adresu: Ministerstvo vnitra, podatelna, nám. Hrdinů 1634/3, 140 21 Praha 4 (tel.: 974 816 201).
- 4.11. Pokud bude prodávající prokazatelně v prodlení s plněním jakékoli povinnosti podle této smlouvy, zejména pokud prokazatelně neodevzdá kupujícímu předmět plnění řádně (ve sjednaném množství a kvalitě a se všemi doklady potřebnými k převzetí a užívání) a včas, nebude kupující povinen zaplatit celkovou kupní cenu podle smlouvy, dokud prodávající nezjedná nápravu. Soupis vad předmětu plnění, které brání jeho řádnému odevzdání a převzetí, uvedou smluvní strany v akceptačním protokolu.
- 4.12. Prodávající, který poskytuje zdanitelné plnění, je povinen bezprostředně, nejpozději do dvou pracovních dnů od zjištění insolvence nebo hrozby jejího vzniku, popř. od vydání rozhodnutí správce daně, že je prodávající nespolehlivým plátcem dle § 106a ZDPH, písemně doporučeným dopisem s dodejkou oznámit takovou skutečnost kupujícímu, příjemci zdanitelného plnění. Porušení této povinnosti je



- smluvními stranami považováno za podstatné porušení této smlouvy.
- 4.13. Prodávající se zavazuje, že bankovní účet jím určený v čl. 1 smlouvy pro zaplacení jakéhokoliv závazku na základě této smlouvy bude od data podpisu této smlouvy do ukončení platnosti závazků z ní plynoucích zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup ve smyslu § 96 odst. 2 ZDPH.
  - 4.14. Pokud kupujícímu vznikne podle § 109 ZDPH ručení za nezaplacenou DPH z přijatého zdanitelného plnění od prodávajícího, nebo se kupující důvodně domnívá, že tyto skutečnosti nastaly nebo mohly nastat, má kupující právo bez souhlasu prodávajícího uplatnit postup zvláštního způsobu zajištění daně, tzn., že je kupující oprávněn odvést částku DPH podle faktury vystavené prodávajícím přímo příslušnému finančnímu úřadu, a to v návaznosti na § 109 a § 109a ZDPH.
  - 4.15. Úhradou DPH na účet finančního úřadu se pohledávka prodávajícího vůči kupujícímu v částce uhrazené DPH považuje bez ohledu na další ustanovení smlouvy za uhrazenou. Zároveň je kupující povinen prodávajícího o takové úhradě bezprostředně po jejím uskutečnění prokazatelným způsobem informovat, např. písemně v listinné podobě doporučeným dopisem s dodejkou.

## Článek 5

### Termín a místo plnění

- 5.1. Prodávající je povinen předmět plnění odevzdat kupujícímu najednou do 30 kalendářních dnů od zveřejnění podepsané smlouvy oběma stranami v Registru smluv.
- 5.2. Místo plnění je místo instalace předmětu plnění na adrese: Nad Štolou 936/3, 170 34, Praha 7.

## Článek 6

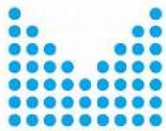
### Akceptace, přechod nebezpečí škody na věci, výhrada vlastnického práva, právo užít SW

- 6.1. Prodávající splní svoji povinnost odevzdat předmět plnění kupujícímu, umožní-li mu za podmínek dohodnutých ve smlouvě nakládat s předmětem plnění v místě plnění. Pro odevzdání a převzetí předmětu plnění prodávajícím kupujícímu smluvní strany používají pojem „akceptace“. Kontaktní osoba prodávajícího uvedená v bodě 13.7 b) smlouvy je povinna nejméně 3 (tři) pracovní dny před plánovaným dnem akceptace vyzvat kontaktní osobu kupujícího uvedenou v bodě 13.6 b) k převzetí předmětu plnění. Každá smluvní strana nese své náklady spojené s akceptací sama.
- 6.2. Prodávající se zavazuje umožnit kupujícímu, aby si před převzetím předmět plnění prohlédl. Splnění předmětu plnění prodávajícím stvrdí smluvní strany v případě, že bude odevzdán a převzat v souladu se smlouvou, formou akceptačního protokolu vystaveného buď elektronicky, nebo v listinné podobě.

V případě, že se smluvní strany dohodnou na listinné formě akceptačního protokolu, vystaví prodávající akceptační protokol ve 2 (dvou) shodných originálních výtiscích. Každá smluvní strana obdrží 1 (jeden) výtisk.

Akceptační protokol musí obsahovat povinně minimálně následující náležitosti:

- datum odevzdání předmětu plnění kupujícímu,
- seznam dodaného SW a jeho specifikace dle přílohy č. 1 smlouvy včetně výrobních/sériových čísel,
- seznam všech dokladů odevzdaných kupujícímu v rámci předmětu plnění včetně počtu dodaných CD/DVD-ROM,



- délku záruční doby dle čl. 8.2 smlouvy,
  - výslovné prohlášení kupujícího o převzetí předmětu plnění,
  - podpisy oprávněných kontaktních osob obou smluvních stran zúčastněných na akceptaci /dle čl. 13.6 b) a 13.7 b) smlouvy/.
- 6.3. Stvrzením akceptačního protokolu oběma smluvními stranami se považuje předmět plnění za převzatý (DUZP) a tímto okamžikem vzniká oprávnění prodávajícího fakturovat kupujícímu celkovou kupní cenu.
- 6.4. Kupujícímu od okamžiku stvrzení akceptačního protokolu vzniká neomezené právo k užití SW poskytnutého prodávajícím v rámci předmětu plnění v souladu s převzatými licenčními podmínkami.
- 6.5. Prodávající garantuje, že je oprávněn k poskytnutí výkonu práva duševního vlastnictví (licence) v rozsahu nevýhradních časově neomezených užívacích práv kupujícímu a konečným uživatelům k SW převzatému v rámci předmětu plnění (dále jen „**práva k SW**“). Prodávající se zavazuje práva k SW kupujícímu a konečným uživatelům poskytnout v souladu s tímto ujednáním a převzatými licenčními podmínkami. Odměna za licence je zahrnuta v celkové kupní ceně.
- 6.6. Pokud je součástí předmětu plnění poskytnutí časově neomezených užívacích práv k volně šířeným programovým prostředkům – freeware (dále jen „**práva k FW**“) prodávajícím kupujícímu a konečným uživatelům, je prodávající povinen zpracovat seznam takového freeware jako součást akceptačního protokolu. Prodávající garantuje, že je oprávněn k poskytnutí práva k FW. Prodávající se zavazuje práva k FW kupujícímu a konečným uživatelům poskytnout. Prodávající garantuje, že poskytnutím práv k FW neporušuje práva třetích stran, jakož ani AZ.
- 6.7. Z hlediska poskytnutí práv k SW nebo práv k FW převzatého v rámci předmětu plnění je pro účely smlouvy považován prodávající za poskytovatele a kupující za nabyvatele.
- 6.8. V případě zániku kupujícího přechází práva a povinnosti z licenčních ujednání smlouvy k SW převzatému v rámci předmětu plnění bez dalšího na jeho právního nástupce.

## Článek 7

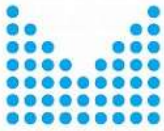
### Další práva a povinnosti smluvních stran, součinnost

#### 7.1. Prodávající je povinen:

- 7.1.1. Při plnění závazků ze smlouvy postupovat s odbornou péčí a dodržovat závazné právní předpisy a technické normy vztahující se k předmětu plnění.
- 7.1.2. Odevzdat předmět plnění v množství, jakosti, provedení a době, jež určuje smlouva včetně dokladů, které se k němu vztahují potřebných k jeho převzetí a užívání včetně licenčních podmínek k SW a FW.
- 7.1.3. Postupovat při dodávce předmětu plnění podle příkazů kupujícího a průběžně informovat kupujícího o všech skutečnostech, které mohou mít vliv na plnění závazků založených smlouvou a průběžně ho upozorňovat zejména na překážky bránící plnění a na nevhodnost povahy jeho příkazů.
- 7.1.4. Nepověřit bez písemného souhlasu kupujícího plněním smlouvy, nevyplývá-li z jednotlivých ujednání smlouvy jinak, jinou právnickou či fyzickou osobu než tu, která je součástí jeho struktury nebo struktury, jejíž součástí je prodávající sám.

#### 7.2. Kupující je povinen:

- 7.2.1. Poskytnout prodávajícímu při dodávce předmětu plnění v místech plnění



veškerou potřebnou součinnost.

- 7.2.2. Umožnit během dodávky předmětu plnění pracovníkům prodávajícího přístup do prostor míst plnění po dobu plnění smlouvy za účasti pověřeného pracovníka kupujícího.
- 7.2.3. Prohlédnout předmět plnění co nejdříve po přechodu nebezpečí škody na věci a přesvědčit se o jeho vlastnostech a množstvích.

### **7.3. Smluvní strany se zavazují:**

- 7.3.1. Vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků ze smlouvy.
- 7.3.2. Informovat druhou smluvní stranu o všech skutečnostech, které mají nebo by mohly mít vliv na plnění smlouvy.
- 7.3.3. Vytvářet předpoklady pro plnění závazků vyplývajících ze smlouvy tak, aby nedocházelo k prodlení s plněním termínu poskytnutí plnění ani k prodlení s úhradou finančních závazků.

## **Článek 8**

### **Odpovědnost za vady, záruka**

- 8.1. Prodávající odpovídá za to, že jím dodaný předmět plnění bude v množství, jež určuje smlouva, v jakosti a provedení vyhovujícím v plném rozsahu zákonům, předpisům a normám platným pro Českou republiku a že současně s plněním budou kupujícímu předány doklady a dokumentace, které jsou nutné k užívání předmětu plnění, a dále za to, že předmět plnění bude prost jakýchkoli právních a funkčních vad.
- 8.2. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost dodaného HW a činností jím vykonaných v rámci předmětu plnění. Záruční doba činí **24 měsíců (slovy: dvacet čtyři měsíců)** ode dne stvrzení akceptačního protokolu dle čl. 6.2 smlouvy.

## **Článek 9**

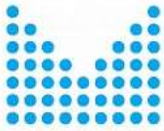
### **Smluvní sankce**

- 9.1. Kupující je povinen uhradit prodávajícímu úrok z prodlení za nedodržení termínu splatnosti faktury dle čl. 4.8. a 4.10. smlouvy, ve výši 0,05 % oprávněně fakturované částky včetně DPH za každý i započatý den prodlení. Výše sankce není omezena.
- 9.2. Prodávající je povinen při prodlení s dodržáním termínu plnění uvedeného v čl. 5.1 smlouvy uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny předmětu plnění včetně DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení. Výše sankce není omezena.

## **Článek 10**

### **Ukončení smlouvy**

- 10.1. Smluvní vztah založený smlouvou lze ukončit před jeho splněním v dohodnutých termínech:
  - a) písemnou dohodou smluvních stran,
  - b) odstoupením smluvních stran od smlouvy v případech stanovených zákonem (zejména § 2001-2005 a § 2106 občanského zákoníku),
  - c) odstoupením kupujícího z důvodů stanovených smlouvou, které vznikly po uzavření smlouvy na straně prodávajícího.



- 10.2. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy
- a) prodávajícím, které zakládá právo kupujícího na odstoupení od smlouvy, považují, bude-li prodávající v prodlení s řádným odevzdáním předmětu plnění po dobu delší než třicet (30) kalendářních dní;
  - b) kupujícím, které zakládá právo prodávajícího na odstoupení od smlouvy, považují, bude-li kupující prokazatelně v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících ze smlouvy po dobu delší než třicet (30) kalendářních dní.
- 10.3. Kupující je dále oprávněn od smlouvy odstoupit z důvodů vzniklých po uzavření smlouvy na straně prodávajícího v případě, že
- a) vůči majetku prodávajícího probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
  - b) insolvenční návrh na prodávajícího byl zamítnut proto, že majetek prodávajícího nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
  - c) prodávající vstoupí do likvidace.
- 10.4. Z důvodů uvedených v čl. 10.2. a 10.3. může oprávněná smluvní strana odstoupit od smlouvy bez zbytečného odkladu. Odstoupení musí mít písemnou formu a musí být podepsáno oprávněným zástupcem smluvní strany, která činí právní jednání. Účinky odstoupení nastanou dnem následujícím po doručení projevu vůle od smlouvy odstoupit druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároků, práv a ujednání ve smyslu § 2005 odst. 2 občanského zákoníku.

## Článek 11

### Odpovědnost za škodu

- 11.1. Odpovědnost za škodu způsobenou porušením smluvní povinnosti se řídí ustanovením § 2913 a násl. občanského zákoníku.
- 11.2. Důvodem ke zproštění odpovědnosti za porušení závazků ze smlouvy a za škodu vzniklou porušením smluvní povinnosti je vyšší moc. Za vyšší moc je ve smyslu smlouvy považována každá mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka nezávislá na vůli smluvních stran, která dočasně nebo trvale brání plnění smluvních závazků a kterou nebylo možno předvídat v době vzniku smlouvy. Za vyšší moc se z hlediska smlouvy považuje zejména přírodní katastrofa, požár, výbuch, silné vichřice, zemětřesení, záplavy, válka, stávka nebo jiné události, které jsou mimo jakoukoliv kontrolu smluvních stran. Za vyšší moc se nepovažuje překážka vzniklá ze škůdcových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl škůdce s plněním smluvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl škůdce podle smlouvy povinen překonat. Lhůta pro písemné oznámení vzniku a ukončení vyšší moci druhé smluvní straně je pět (5) kalendářních dní a začíná běžet ode dne, kdy se kterákoliv ze smluvních stran o vzniku či ukončení vyšší moci dozví. Má-li vyšší moc pouze dočasnou povahu, dohodnou se smluvní strany po jejím ukončení na dalším postupu ve věci závazků ze smlouvy (např. změna smlouvy, ukončení smlouvy).
- 11.3. Prodávající neodpovídá za škody, které byly způsobeny nesprávným užitím převzatého předmětu plnění, nebo nedbalostí na straně kupujícího.

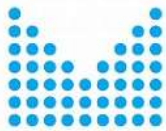


## Článek 12

### Ostatní ujednání



- 12.1. Smluvní strany se zavazují chránit svá práva vyplývající ze smlouvy před třetími osobami a zdržet se jednání, která by jakýmkoli způsobem poškozovala zájmy druhé smluvní strany.
- 12.2. Prodávající se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od kupujícího nebo o kupujícím či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu kupujícího třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná:
  - o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
  - o případ, kdy je zpřístupnění nebo zveřejnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.Prodávající dává kupujícímu souhlas ke zveřejnění celého obsahu smlouvy, je-li povinnost ke zveřejnění kupujícímu stanovena zákonem.
- 12.3. Prodávající je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle čl.12.2. smlouvy všechny osoby, které se budou podílet na poskytování předmětu plnění kupujícímu podle smlouvy.
- 12.4. Za porušení smluvní povinnosti, včetně povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na plnění závazků dle této smlouvy, odpovídá prodávající, jako kdyby povinnost porušil sám.
- 12.5. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.
- 12.6. Komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran nebo kontaktních osob uvedených v čl. 13 smlouvy. Osobní jednání mezi smluvními stranami se bude konat vždy za účasti minimálně dvou oprávněných zástupců obou smluvních stran.
- 12.7. Smluvní strany jsou povinny neprodleně si písemně oznamovat změny týkající se své právní subjektivity, přechod závazků na právního nástupce, jakož i jiné skutečnosti, které mohou ovlivnit plnění závazků ze smlouvy.
- 12.8. Smluvní strany jsou povinny si bez zbytečného odkladu písemně oznámit změnu údajů v záhlaví smlouvy a kontaktních údajů uvedených v čl. 13 smlouvy.
- 12.9. Prodávající je povinen dokumenty související s poskytováním závazků ze smlouvy včetně jejich dodatků uchovávat nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení poslední části ceny, popř. k poslednímu DUZP podle této smlouvy, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.
- 12.10. Prodávající je povinen umožnit kontrolu dokumentů souvisejících s poskytováním plnění podle smlouvy prováděnou kupujícím a jinými orgány oprávněnými k provádění kontroly (zejména Ministerstvo vnitra ČR, Ministerstvo financí ČR, Centrum pro regionální rozvoj České republiky, územní finanční orgány, Nejvyšší kontrolní úřad).
- 12.11. Prodávající je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 12.12. Prodávající je povinen upozornit kupujícího písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud prodávající i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením smlouvy.



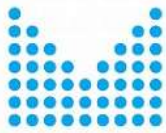


## Článek 13

### Platnost a účinnost smlouvy, závěrečná ujednání

- 13.1. Právní poměry neupravené touto smlouvou se řídí obecně závaznými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- 13.2. V případě, že se kterékoli ujednání smlouvy stane neplatným, neúčinným nebo nevynutitelným, zůstávají ostatní ujednání smlouvy platná, účinná, resp. vynutitelná, pokud z povahy smlouvy nebo z jejího obsahu, anebo z okolností, za nichž byla uzavřena, nevyplývá, že takové neplatné, neúčinné nebo nevynutitelné ujednání nelze oddělit od ostatního obsahu smlouvy.
- 13.3. Spory vzniklé ze smlouvy nebo v souvislosti s ní, které se nepodaří vyřešit dohodou smluvních stran do jednoho (1) měsíce ode dne vzniku sporu, budou na návrh některé smluvní strany rozhodovány věcně a místně příslušnými obecnými soudy České republiky.
- 13.4. Smluvní strany se ve smyslu § 1758 občanského zákoníku dohodly, že tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky takto označovanými, číslovanými vzestupnou řadou a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Tyto dodatky se stanou nedílnou součástí smlouvy. Ujednání o změně a doplnění smlouvy učiněná jinou formou jsou neplatná.
- 13.5. Smluvní strany prohlašují, že smlouva vyjadřuje přesně, určitě a srozumitelně jejich svobodnou vůli a že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by bránily jejímu uzavření a splnění závazků smlouvou založených, že se nevedly vzájemně v omyl, že smlouva nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré právní důsledky plynoucí z vědomě jimi uvedených nepravdivých údajů.
- 13.6. Kontaktní osoby kupujícího:  

- 13.7. Kontaktní osoby prodávajícího:  

- 13.8. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem následujícím po datu zveřejnění smlouvy v Registru smluv.
- 13.9. Nedílnou součástí smlouvy jsou níže uvedené přílohy:

**Příloha č. 1 – Specifikace předmětu prodeje a rozpad ceny**



13.10. Smluvní strany na důkaz svého souhlasu s obsahem smlouvy připojují pod ni své podpisy.

V Praze dne	V Praze dne: 12.10.2021
Za kupujícího:	Za prodávajícího:
	Zbyněk Mucha 