

PS 190041

Dohoda o postoupení smlouvy o podnájmu č. 01/2018 PS

Uzavřená v souladu s ustanovením §1895 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb, občanského zákoníku, v plném znění

PLUS INVESTMENT s.r.o.

Zátkovo náměstí. 448/7

České Budějovice 1

370 01 České Budějovice

IČ: 280 92 554 DIČ: CZ 280 92 554

Zapsaná v OR Krajským soudem v Českých Budějovicích odd. vložka C 16805

Zastoupená jednatelkou Ing. arch. Kateřinou Čechurovou

(dále jen „postupitel“)

A

Pavel Ketner

Havanská 2818/21, 39005 Tábor

IČ: 10318615

DIČ: CZ6504272159

(dále jen „postupník“)

A

Tělovýchovná zařízení města Tábora s.r.o.,

Václava Soumara 2300

39003 Tábor

Zastoupená statutárním orgánem: Mgr. Jan Benda, MBA

Zapsaná v OR Krajským soudem v Českých Budějovicích odd. vložka 7622

IČO: 25171127 DIČ: CZ25171127

(dále jen „postoupená strana“)

Kontaktní e-mail: [redacted]@tzmt.cz ; datová schránka: zh66rer

Uzavírají níže uvedeného dne, měsíce, roku tuto

Dohodu o postoupení smlouvy o podnájmu č. 01/2018 - PS

I. Předmět dohody

1. Smluvní strany shodně konstatují, že mezi postupitelem a postoupenou stranou byla uzavřena shora uvedená podnájemní smlouva 8. 8. 2018, o podnájmu nebytových prostor v objektu Kvapilova 2500, 39003 Tábor plavecký stadion, které slouží výlučně pro hostinskou činnost, pro zajišťování občerstvení návštěvníkům plaveckého areálu. Specifikace dle „Smlouvy o podnájmu prostor sloužících k podnikání č. 01/2018 - PS“ (příloha č. 1)
2. Smluvní strany se dohodly, že práva a povinnosti postupitele z výše uvedené smlouvy se postupují na postupníka s účinky k tomu, co ještě nebylo plněno. Postoupená strana tímto výslovně uděluje souhlas k postoupení výše uvedené podnájemní smlouvy. Účinností této dohody se podnájemcem dle výše uvedené podnájemní smlouvy stává postupník.

3. Smluvní strany prohlašují, že postoupené straně zůstávají zachovány všechny námitky ze smlouvy, jež mohla uplatnit vůči postupiteli, i proti postupníkovi.

II. Odevzdání předmětu podnájmu

1. Postupitel prohlašuje, že předmět nájmu řádně předal postupníkovi.
2. Postupník tímto prohlašuje, že přistupuje k veškerým závazkům, které vznikly postoupené straně vůči postupiteli do účinnosti této dohody. Postupitel a postupník se tyto postoupené straně zavazují uhradit společně a nerozdílně.
3. Postupník přebírá předmět podnájmu k 1. 9. 2021

III. Závěrečná ustanovení

1. Sjednává se, že smluvní strany považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku, odeslanou na jeho v této smlouvě uvedenou či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji v odběrní lhůtě nevyzvedne, a to desátým dnem ode dne vypravení písemnosti.
2. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného. Smluvní strany sjednávají, že veškeré spory ze smlouvy ve znění jejích dodatků budou řešit primárně dohodou.
3. Nestanoví-li tato smlouva jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zejména zák. č. 89/2012 Sb., Občanským zákoníkem, v platném znění, a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
4. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní postoupená strana, a to nejpozději do 15 pracovních dnů od podpisu smlouvy. V případě nesplnění tohoto ujednání může uveřejnit smlouvu v registru postupitel nebo postupník.
5. Tato smlouva byla vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom. Jakákoliv změna smlouvy je neplatná, pokud nemá písemnou formu v podobě číslovaného dodatku.
6. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v RS.
7. Smluvní strany po řádném přečtení této smlouvy a seznámení se s jejím obsahem prohlašují, že je jim znám její smysl a účel, že odpovídá projevu jejich vůle a že k ní přistupují svobodně a vážně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

v...Táboře... dne 9.8.21



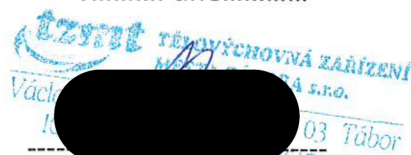
Ing. arch. Kateřina Čechurová
postupitel

v...Táboře... dne 9.8.21



Pavel Ketner
postupník

v...Táboře... dne 9.8.21



ČZYM TĚLOVÝCHOVNÁ ZAŘÍZENÍ
Václavská 103 Tábor
5171127

Mgr. Jan Bendá, MBA
postoupená strana