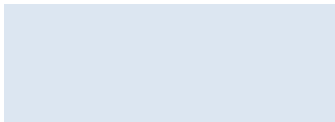



## Položkový rozpočet stavby

Stavba:	<b>Oprava volného bytu č. 4 v domě na ulici Na Lani 212 v Novém Jičíně</b>		
Objekt:	<b>Bytová jednotka č. 4</b>		
Rozpočet:	<b>Stavební úpravy</b>		
Objednatel:	<b>Město Nový Jičín</b>	IČO: <b>00298212</b>	
	<b>Masarykovo nám. 1/1</b>	DIČ: <b>CZ00298212</b>	
	<b>74101 Nový Jičín</b>		
Zhotovitel:	<b>Herold's Construction, s.r.o.</b>	IČO: <b>08368457</b>	
	<b>č.p. 226, 742 33 Jeseník nad Odrou</b>	DIČ: <b>CZ08368457</b>	
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			71 822,44
PSV			179 534,69
MON			27 200,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>278 557,13</b>
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	<b>15</b> %		<b>278 557,13 CZK</b>
Základ pro základní DPH	<b>21</b> %		<b>0,00 CZK</b>
Zaokrouhlení			<b>0,00 CZK</b>
<b>Cena celkem bez DPH</b>			<b>278 557,13 CZK</b>
v	<b>Jeseníku nad Odrou</b>	dne	<b>28.09.2021</b>
			
	Za zhotovitele		Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			12 690,25	5
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			41 229,33	15
64	Výplně otvorů	HSV			1 235,00	0
96	Bourání konstrukcí	HSV			13 167,86	5
99	Staveništní přesun hmot	HSV			3 500,00	1
711	Izolace proti vodě	PSV			930,00	0
721	Vnitřní kanalizace	PSV			4 772,33	2
722	Vnitřní vodovod	PSV			4 396,20	2
725	Zařizovací předměty	PSV			20 435,00	7
735	Otopná tělesa	PSV			3 100,00	1
766	Konstrukce truhlářské	PSV			39 380,00	14
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			5 683,50	2
776	Podlahy povlakové	PSV			44 042,77	16
781	Obklady keramické	PSV			25 594,72	9
783	Nátěry	PSV			9 701,25	3
784	Malby	PSV			10 625,88	4
785	Tapety	PSV			5 056,98	2
M21	Elektromontáže	MON			27 200,00	10
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			5 816,06	2
<b>Cena celkem</b>					<b>278 557,13</b>	<b>100</b>

## Položkový rozpočet

S:	Oprava volného bytu č. 4 v domě na ulici Na Lani 212 v Novém Jičíně
O:	Bytová jednotka č. 4
R:	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>12 690,25</b>
1	342255022	Příčky z cihel a tvárníc nepálených příčky z příčkovek pórobetonových tloušťky 75 mm	m2	14,30165	600,00	8 580,99
2	342255024	Příčky z cihel a tvárníc nepálených příčky z příčkovek pórobetonových tloušťky 100 mm	m2	1,93930	700,00	1 357,51
3	342264051	Podhled sádkartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	4,23346	650,00	2 751,75
<b>Díl: 61</b>		<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>				<b>41 229,33</b>
4	602015191	Podkladní nátěr stěn pod tenkovrstvé omítky	m2	119,87500	15,00	1 798,13
5	610991111	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm	m2	8,85480	46,00	407,32
6	611131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stropů nanášený	m2	34,84140	25,00	871,04
7	612135001	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm	m2	23,80750	100,00	2 380,75
8	611471411	Tenkovrstvá úprava stropů aktivovaným štukem tloušťky 2+3 mm, maltou vápenocementovou	m2	34,84140	170,00	5 923,04
9	612403382	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 5x5 cm maltou ze SMS výplňovou nesmrštitivou maltou	m	43,27000	79,00	3 418,33
10	612471411	Tenkovrstvá úprava stěn aktivovaným štukem malta vápenná	m2	119,87500	150,00	17 981,25
11	612481113	Potažení vnitřních stěn pletivem sklotextilním , s vypnutím	m2	52,80920	160,00	8 449,47
<b>Díl: 64</b>		<b>Výplně otvorů</b>				<b>1 235,00</b>
12	642942111	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2	kus	1,00000	35,00	35,00
13	55330365	Zárubeň ocelová 600x1970x75 L pro přesné zdění, bez drážky, pevně přivařené závěsy	kus	1,00000	1 200,00	1 200,00
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>13 167,86</b>
14	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	43,60000	10,00	436,00
15	968061125	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy do 2 m2	kus	5,00000	30,00	150,00
16	968072455	Vybourání a vyjmutí kovových rámců a rolet rámců, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	1,76300	300,00	528,90
17	962084121	Vybourání bytového jádra	soubor	1,00000	4 500,00	4 500,00
18	974031132	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 7 cm	m	43,27000	40,00	1 730,80
19	978013111	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 5 %	m2	106,94440	40,00	4 277,78
20		Demontáž dřevěného obložení	m2	4,41250	350,00	1 544,38
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>3 500,00</b>
21	998011004	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky přes 24 do 36 m	t	3,50000	1 000,00	3 500,00
<b>Díl: 711</b>		<b>Izolace proti vodě</b>				<b>930,00</b>
22	711212321	Stěrka hydroizol. dvouvrstvá	m2	6,20000	150,00	930,00
<b>Díl: 721</b>		<b>Vnitřní kanalizace</b>				<b>4 772,33</b>
23	721171808	Demontáž potrubí z novodurových trub přes D 75 mm do D 114 mm	m	4,71000	323,00	1 521,33
24	721176103	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50	m	3,50000	260,00	910,00
25	721176105	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100	m	0,80000	830,00	664,00

## Položkový rozpočet

<b>S:</b>	Oprava volného bytu č. 4 v domě na ulici Na Lani 212 v Novém Jičíně
<b>O:</b>	Bytová jednotka č. 4
<b>R:</b>	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
26	721176114	Potrubí HT odpadní svislé vnější průměr D 75 mm, tloušťka stěny 1,9 mm, DN 70	m	2,50000	350,00	875,00
27	721194104	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	1,00000	77,00	77,00
28	721194105	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	3,00000	86,00	258,00
29	721194109	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,00000	127,00	127,00
30	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	6,80000	50,00	340,00
<b>Díl: 722</b>		<b>Vnitřní vodovod</b>				<b>4 396,20</b>
31	722172311	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 2,8 mm, PN 16, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí	m	6,50000	200,00	1 300,00
32	722172331	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 3,4 mm, PN 20, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí	m	4,55000	200,00	910,00
33	722179191	Příplatky za malý rozsah za práce malého rozsahu na zakázce do 20 m rozvodu	soubor	1,00000	350,00	350,00
34	722190401	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	9,00000	150,00	1 350,00
35	722290226	Zkouška tlaku potrubí závitového DN 50	m	11,05000	44,00	486,20
<b>Díl: 725</b>		<b>Zařizovací předměty</b>				<b>20 435,00</b>
36	725110811	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00000	230,00	230,00
37	725119305	Klozetové mísy montáž kombinované	soubor	1,00000	650,00	650,00
38	725210821	Demontáž umyvadel umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	150,00	150,00
39	725219401	Umyvadlo montáž na šrouby do zdiva	soubor	1,00000	500,00	500,00
40	725220841	Demontáž van ocelových	soubor	1,00000	500,00	500,00
41		Čtvrkruhový sprchový kout 900x900 mm s dvoudílnými posuvnými dveřmi, včetně vaničky	soubor	1,00000	8 000,00	8 000,00
42	725249103R00	Montáž sprchových koutů ostatních typů	soubor	1,00000	550,00	550,00
43	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"	soubor	1,00000	85,00	85,00
44	725820802	Demontáž baterií stojánastěnných do otvoru	soubor	2,00000	90,00	180,00
45	725829201	Montáž baterií umyvadlových a dřezových umyvadlové a dřezové nástěnné chromové	kus	2,00000	400,00	800,00
46	725849201	Montáž baterie sprchové pákové pevná výška, včetně příslušenství	kus	1,00000	400,00	400,00
47	725860811	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařiz. předměty jednoduchých	kus	2,00000	50,00	100,00
48	725869101	Montáž zápachové uzávěrky pro zařiz. předměty umyvadlové, D 32	kus	2,00000	150,00	300,00
49	725869204	Montáž zápachové uzávěrky pro zařiz. předměty dřezové jednoduché, D 40	kus	1,00000	150,00	150,00
50	55141106	ventil rohový pro vodovod, sanitu; kulový, rohový; DN 15 mm; pracovní teplota do 90 ° C; médium voda ; 1/2" x 3/4"; připojení závitové	kus	6,00000	170,00	1 020,00
51	725860188	Sífon pračkový HL 440 DN 40	kus	1,00000	160,00	160,00
52	725811161	Ventil pračkový T 217 X-80 G 1/2	kus	1,00000	170,00	170,00
53	55143605	baterie dřezová stojánková; ovládání pákové; povrch chrom; ramínko otočné; 200 mm	kus	1,00000	800,00	800,00
54	55144220	baterie umyvadlová směšovací; stojánková; ovládání pákové, s otevíráním odpadu; povrch chrom; kartuše s regulací teploty; odtoková garnitura	kus	1,00000	720,00	720,00
55	551450090	baterie sprchová nástěnná; vč. příslušenství; ovládání pákové; povrch chrom	kus	1,00000	950,00	950,00

## Položkový rozpočet

<b>S:</b>	Oprava volného bytu č. 4 v domě na ulici Na Lani 212 v Novém Jičíně
<b>O:</b>	Bytová jednotka č. 4
<b>R:</b>	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
56	55161310	uzávěrka zápachová DN 40; pro umyvadla; plast, mosaz	kus	2,00000	85,00	170,00
57	551674068	Sedátko pro kombiklozety s poklopem antibakteriální úprava, nerezové úchyty	kus	1,00000	650,00	650,00
58	64214331	umyvadlo š = 550 mm; hl. 450 mm; s přepadem; bílá; uchycení šrouby	kus	1,00000	700,00	700,00
59	64233512	klozet kombi stojící; h kloz. mísy 400 mm; š nádrže 370 mm; š kloz. mísy 360 mm; hl. 635 mm; splach. hluboké; odpad vodorovný; bílý; nádrž boční napouštění; objem splachování 3 nebo 6 l	kus	1,00000	2 500,00	2 500,00
<b>Díl: 735</b>		<b>Otopná tělesa</b>				<b>3 100,00</b>
60	735179110	Montáž otopných těles koupelnových (žebříků)	kus	1,00000	400,00	400,00
61	54132164	900.600 přímotopné elektrické těleso	kus	1,00000	2 700,00	2 700,00
<b>Díl: 766</b>		<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>39 380,00</b>
62	7631132AA	Dodávka a montáž kuchyňského sporáku kombi	kus	1,00000	6 500,00	6 500,00
63	551380-01	Hadice R1/2"-G1/2" 100cm- plynová přípojovací hadice	kus	1,00000	1 200,00	1 200,00
64	7631135AA	Dodávka a montáž digestoře	kus	1,00000	1 800,00	1 800,00
65	766812115	Montáž kuchyňských linek dřevěných linek š.do 2,4m	kus	1,00000	3 500,00	3 500,00
66	766812840	Demontáž kuchyňských linek do 2,4 m vč. digestoře a sporáku	kus	1,00000	900,00	900,00
67	54914620	kování interiérové kliky se štíty pro klíč; povrch - kliky pochromované; povrch - štíty leštěná nerez	kus	3,00000	250,00	750,00
68	549146401	Bezpečnostní kování, klika-knoflík nerez mat	kus	1,00000	2 500,00	2 500,00
69	549155500	kukátko-průhledítko panoramatické chrom	kus	1,00000	180,00	180,00
70	61160101	dveře vnitřní š = 600 mm; h = 1 970,0 mm; hladké; otevíravé; počet křídel 1; plně; povrch. úprava bílá barva	kus	1,00000	950,00	950,00
71	61160603	dveře vnitřní š = 800 mm; h = 1 970,0 mm; hladké; otevíravé; počet křídel 1; prosklení 2/3; povrch. úprava bílá barva	kus	2,00000	1 800,00	3 600,00
72	611653603	Dveře protipožární profil. plně 1kř. 80x197cm lak	kus	1,00000	5 500,00	5 500,00
73	61581624.A	linka kuchyňská atypická; š = 1 900 mm	soubor	1,00000	9 000,00	9 000,00
74		Oprava dvířek potravinové skříně	kus	1,00000	1 500,00	1 500,00
75	766000001	T06 - Dod+montáž dvířek instalační šachty	ks	1,00000	1 500,00	1 500,00
<b>Díl: 771</b>		<b>Podlahy z dlaždic a obklady</b>				<b>5 683,50</b>
76	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	3,84800	10,00	38,48
77	771101210	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby	m2	3,84800	47,00	180,86
78	771151012	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 5 mm	m2	3,84800	320,00	1 231,36
79	771549792	Montáž podlah z dlaždic hutných a polohutných příplatek za podlahy v omezeném prostoru	m2	3,84800	120,00	461,76
80	771575109	Montáž podlah z dlaždic keramických 300 x 300 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	3,84800	650,00	2 501,20
81	59770102	dlažba keramická š = 333 mm; l = 333 mm; h = 8,0 mm	m2	4,23280	300,00	1 269,84
<b>Díl: 776</b>		<b>Podlahy povlakové</b>				<b>44 042,77</b>
82	776101121	Přípravné práce penetrace podkladu	m2	39,75200	22,00	874,54
83	776111311.1	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	39,75200	10,00	397,52

## Položkový rozpočet

<b>S:</b>	Oprava volného bytu č. 4 v domě na ulici Na Lani 212 v Novém Jičíně
<b>O:</b>	Bytová jednotka č. 4
<b>R:</b>	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
84	776141112	Vyrovnaní podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 Mpa tl. 5 mm	m2	39,75200	350,00	13 913,20
85	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	39,75200	200,00	7 950,40
86	284122851	podlahovina PVC tl. 2 mm	m2	43,72720	300,00	13 118,16
87	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	55,07000	5,00	275,35
88	776421100	Lepení soklíků PVC a napojení krytiny na stěnu lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku	m	47,44000	50,00	2 372,00
89	28411006	lišta soklová PVC	m	47,44000	90,00	4 269,60
90	776511810	Odstranění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, bez podložky, z ploch do 10 m2	m2	43,60000	20,00	872,00
<b>Díl: 781 Obklady keramické</b>						<b>25 594,72</b>
91	781101210	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady	m2	21,27800	150,00	3 191,70
92	781111121	Doplňkové práce při provádění obkladů montáž lišt rohových, vanových a dilatačních	m	10,45000	64,00	668,80
93	781230121	Obkládání stěn vnitřních z obkladaček keramických do tmele velikosti přes 100 x 100 do 300 x 300 mm	m2	21,27800	650,00	13 830,70
94	23153600	malta pro dlažby/obklady spárovací; š. spáry do 5 mm; pro interiér i exteriér; stěny, podlahy; báze cementová; přísada umělohmotný prášek, minerální plnivo; ruční; odolná proti vodě, mrazu; teplotní	kus	6,16760	50,00	308,38
95	585821389	malta pro dlažby/obklady lepicí; pro interiér i exteriér, vlhké prostředí; stěny, podlahy; báze cementová; odolná proti mrazu, vlhkosti; barva šedá	kg	92,91238	15,00	1 393,69
96	59781346	obklad keramický š = 148 mm; l = 148 mm; h = 6,0 mm; pro interiér; barva bílá; lesk	m2	23,40580	250,00	5 851,45
97		dodávka a montáž koupelnového zrcadla 400x600 mm (v keramickém obkladu)	kus	1,00000	350,00	350,00
<b>Díl: 783 Nátěry</b>						<b>9 701,25</b>
98	783225100	Nátěry kov.stavebních doplňk.konstrukcí syntetické dvojnásobné + 1x email,	m2	10,36820	180,00	1 866,28
99	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	10,36820	50,00	518,41
100	783322120	Nátěry otopných těles syntetické ocelových radiátorů článkových, jednonásobné s 1x emailováním	m2	10,36820	180,00	1 866,28
101	783801811	Odstranění starých nátěrů z omítek stropů, oškrabáním	m2	34,84140	49,00	1 707,23
102	783801812	Odstranění starých nátěrů z omítek stěn, oškrabáním	m2	106,94440	35,00	3 743,05
<b>Díl: 784 Malby</b>						<b>10 625,88</b>
103	784191101	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	163,47500	10,00	1 634,75
104	784195112	Malby z malířských směsí hlinkových, bělost 77 %, dvojnásobné	m2	163,47500	55,00	8 991,13
<b>Díl: 785 Tapety</b>						<b>5 056,98</b>
105	785412800R00	Odstranění tapet lepených ostatních s podl. 3,8 m	m2	33,71320	150,00	5 056,98
<b>Díl: M21 Elektromontáže</b>						<b>27 200,00</b>
106	220890202	Revize	h	3,00000	700,00	2 100,00
107	M21000001	Elektroinstalace - nová v celém bytě, vč. bytové rozvodnice osazené jističi	soubor	1,00000	22 000,00	22 000,00
108		LED osvětlení v SDK podhledu	kus	5,00000	400,00	2 000,00

## Položkový rozpočet

S:	Oprava volného bytu č. 4 v domě na ulici Na Lani 212 v Novém Jičíně
O:	Bytová jednotka č. 4
R:	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
109		Ventilátor pro odsávání koupelny a WC	kus	2,00000	550,00	1 100,00
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				<b>5 816,06</b>
110	979087112	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot nakládání suti na dopravní prostředky,	t	3,04665	128,00	389,97
111	979011111	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	3,04665	350,00	1 066,33
112	979011121	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	3,04665	219,00	667,22
113	979081111	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	3,04665	227,00	691,59
114	979081121	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	3,04665	18,00	54,84
115	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	3,04665	317,00	965,79
116	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t	3,04665	650,00	1 980,32