

**Dodatek č. 12 k nájemní smlouvě nebytových prostor č. 0104/08
VS 6508010408 (dále jen „Dodatek“)**

Pronajímatel:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

se sídlem: Praha 1-Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČ: 709 94 234

DIČ: CZ70994234

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

adresa pro doručování písemností: Oblastní ředitelství Ústí nad Labem, Železničářská 31,
400 03 Ústí nad Labem, Střekov

(dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce:

ČD Cargo, a.s.

se sídlem: Praha 7- Holešovice, Jankovcova 1569/2c, PSČ 170 00

IČ: 281 96 678

DIČ: CZ28196678

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 12844

400 01 Ústí nad Labem - Předlice

(dále jen „nájemce“)

(společně dále jen „smluvní strany“)

1) Úvodní ustanovení

V nájemní smlouvě nebytových prostor č. 0104/08, ze dne 22.4.2009 (dále jen „Smlouva“) byl na základě žádosti nájemce upraven předmět nájmu, který se tímto **z u ž u j e** o místnost 1SO8 (tj. sklad žst. archiv), a to o celkové výměře 9,86 m².

2) Předmět dodatku

Tímto Dodatkem se výše uvedená Smlouva mění a doplňuje takto:

1. Článek III. Cena nájmu bod č. 1. a) – ruší se v plném znění a nahrazuje se takto:

1. a) Nájemce zaplatí pronajímateli za předmět nájmu smluvní cenu, která činí: za pronajatých 909,362 m² ■■■■■ onem stanovené výši (viz příloha č. 1).

Celkové roční nájemné je splatné v pravidelných měsíčních splátkách, a to nejdříve prvního dne daného měsíce a nejpozději patnáctého dne daného měsíce, vyjma měsíce ledna, kdy je posunuta splatnost na 31. 1. 2018, na účet pronajímatele vedený u ■■■■■ plátkového

kalendáře evidenční číslo ■■■■■■1, který bude zaslán na základě vyhlášené míry inflace za rok 2017.

3) Ostatní ustanovení Smlouvy ve znění jejich dodatků, tímto Dodatkem nedotčená, se nemění a zůstávají i nadále v platnosti v původním znění.

4) Tento Dodatek je nedílnou součástí Smlouvy č. 0104/08, je vyhotoven ve čtyřech (4) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží dva (2) výtisky.

5) Tento Dodatek se uzavírá s účinností od 1. 1. 2018.

6) Přílohy: č. 1. výpočet nájemného

V Ústí nad Labem dne: *13. 12. 2017*

V Ústí nad Labem dne: 8.12.2017

Provozovatel:

Nájemce:

Příloha č. 1

F