

**Dodatek č. 11 ke smlouvě o nájmu místností a prostor č. 0104/08  
VS 6508010408 (dále jen „Dodatek“)**

**Pronajímatel:**

**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČ: 709 94 234

DIČ: CZ70994234

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

adresa pro doručování písemností: Oblastní ředitelství Ústí nad Labem, Železničářská 31,  
400 03 Ústí nad Labem, Střekov

(dále jen „pronajímatel“)

a

**Nájemce:**

**ČD Cargo, a.s.**

se sídlem: Praha 7- Holešovice, Jankovcova 1569/2c, PSČ 170 00

IČ: 28196678

DIČ: CZ28196678

zapsána v obchodním rejstříku u městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 12844

adresa pro doručování písemností: Provozní jednotka Ústí nad Labem, Pětídomí 1516/6,  
400 01 Ústí nad Labem - Předlice

(dále jen nájemce)

**1) Úvodní ustanovení**

V souladu s ustanovením čl. II zákona č. 128/2016 Sb., v platném znění, dochází od 1.1.2017 ke změně bankovního spojení pronajímatele. Tato změna byla dána nájemci na vědomí formou oznamujícího dopisu.

V nájemní smlouvě byl na základě žádosti nájemce upraven předmět nájmu Smlouvy o nájmu místností a prostor č. 0104/08 (dále jen „Smlouva“). Předmět nájmu Smlouvy se tímto **z u ž u j e** o místnost 1P24 (213) o výměře 23,30 m<sup>2</sup>, o místnost 1P12 (203) o výměře 26,40 m<sup>2</sup> a o místnost 3PP08 (421) o výměře 33,00 m<sup>2</sup>.

Dále se předmět nájmu **ro z š i ř u j e** o místnost 1P21 (211) o výměře 16,70 m<sup>2</sup>.

**2) Předmět dodatku**

Tímto dodatkem se výše uvedená smlouva mění a doplňuje takto:

**1. Článek III. Nájemné bod č. 1. a) – ruší se v plném znění a nahrazuje se takto:**

1. a) Nájemce zaplatí pronajímateli za předmět nájmu smluvní cenu, která činí:

za pronajatých 919,222 m<sup>2</sup> 2 [REDACTED]  
[REDACTED]

Celkové roční nájemné ve výši [REDACTED] e výši stanovené zákonem je splatné v pravidelných měsíčních splátkách, a to nejdříve prvního dne d [REDACTED]  
[REDACTED] ového kalendáře.

**Dále se čl. VIII. Závěrečná ustanovení doplňuje o následující odst. ve znění:**

5. Tato smlouva a veškeré informace a dokumenty s ní související mají důvěrný charakter, a žádná smluvní strana nebude oprávněna bez souhlasu druhé smluvní strany tyto informace a/nebo jakékoliv informace, které jsou obchodním tajemstvím druhé smluvní strany, zveřejnit nebo jinak zpřístupnit jakékoliv třetí osobě nebo tyto informace využít ve svůj prospěch nebo ve prospěch třetí osoby, a to po dobu trvání této smlouvy a pěti let po jejím ukončení, s výjimkou případů, kdy je zpřístupnění těchto informací vyžadováno právními předpisy nebo příslušnými orgány na základě právních předpisů nebo jedná-li se o informace již veřejně přístupné. Závazek mlčenlivosti se nevztahuje na sdělení obou smluvních stran činěná v souladu s plněním této smlouvy vůči odborným poradcům (zejména právním). Pokud závazek mlčenlivosti těchto třetích osob nebude vyplývat z právních předpisů, příslušná smluvní strana uzavře s takovými osobami dohodu o utajení poskytovaných informací. Platí dále, že závazek mlčenlivosti je možné v každém jednotlivém případě vyloučit nebo omezit dohodou smluvních stran.

6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva nepodléhá povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle § 3 odst. 2 písm. h) zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Žádná ze smluvních stran není oprávněna tuto smlouvu, včetně jejích příloh a případných dodatků, uveřejnit v registru smluv podle výše uvedeného zákona.

**3) Ostatní ustanovení Smlouvy ve znění jejich Dodatků, tímto Dodatkem nedotčená, se nemění a zůstávají i nadále v platnosti v původním znění.**

**4) Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy č. 0104/08, je vyhotoven ve čtyřech (4) stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž každá Smluvní strana obdrží dva (2) výtisky.**

**5) Tento dodatek se uzavírá s účinností od 1. 7. 2017.**

**6) Přílohy: č. 1. výpočet nájemného  
č. 2. splátkový kalendář evidenční číslo 6508010408/2017-2**

V Ústí nad Labem dne: 26. 6. 2017

V Ústí nad Labem dne: 22. 6. 2017

-----

-----

Příloha č.1

**Výpočet nájemného  
ke smlouvě č. 0104/08**





# SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ NA ROK 2017

k nájemní smlouvě 6508010408 (SAP 6508010408)

(začátek evidence k 01.07.2008)